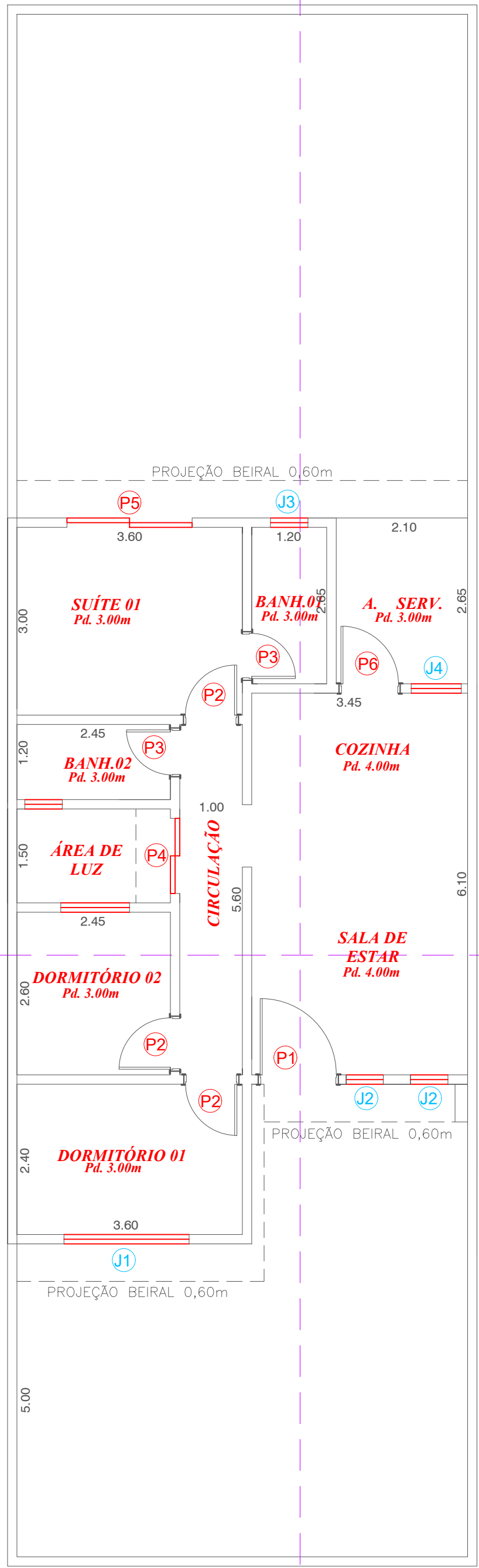
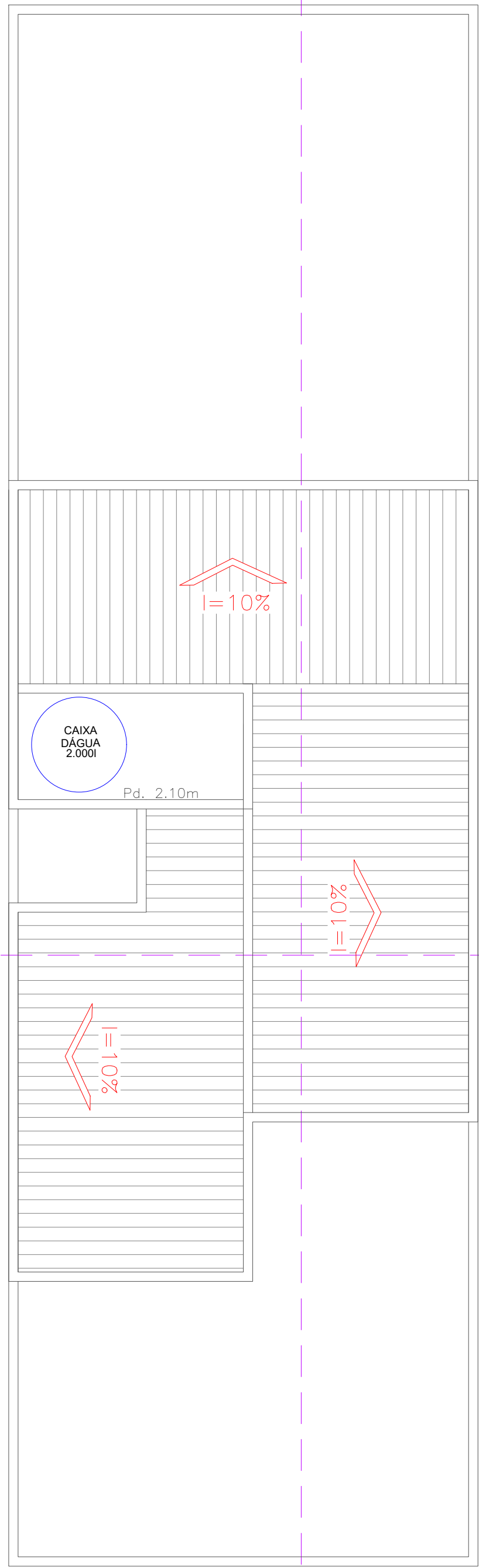


PAVIMENTO TÉRREO  
Escala 1:100



PAVIMENTO TÉRREO  
Escala 1:100



COBERTURA  
Escala 1:100

CAIXILHOS								
JANELAS					PORTAS			
	LARGURA	ALTURA	PEITORIL	TIPO		LARGURA	ALTURA	TIPO
J1	2.00	1.00	1.20	Correr	P1	1.20	2.50	Pivotante
J2	0.60	3.00	0.50	Fixa/Basc.	P2	0.80	2.20	Dobradiça
J3	0.60	0.60	1.60		Maxiar	P3	0.70	2.20
J4	0.80	1.00	1.20	Correr	P4	1.20	2.20	Correr
					P5	2.00	2.20	Correr

MEMORIAL DECRITIVO

ESTRUTURA: Estrutura mista entre concreto armado e alvenaria  
fechamento de blocos cerâmicos, laje pré-fabricada;

FECHAMENTO: Blocos cerâmicos, da família (14cm x 19cm x 29cm); Pé direito Sala de estar/Jantar e cozinha com h=4,50 metros  
Restante da casa com h=3,00 metros e muro h=2,00m;

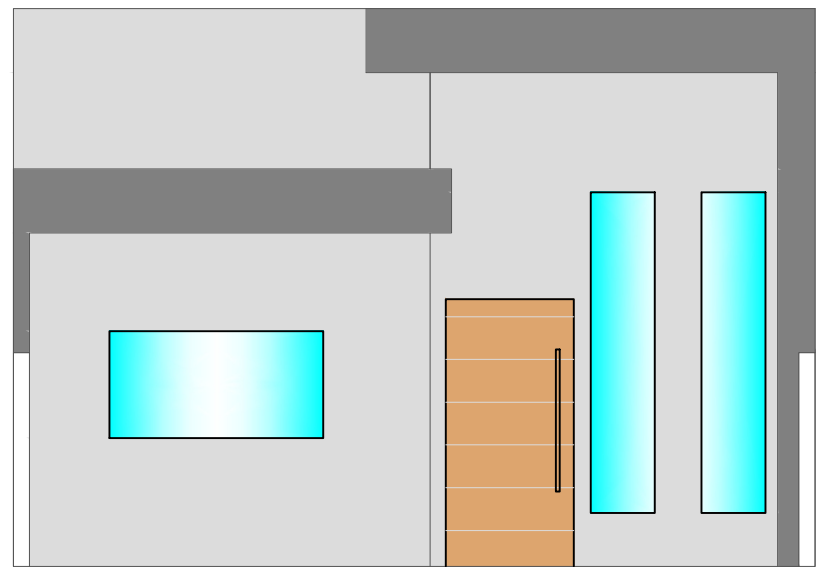
COBERTURA: Platibanda com 10% de caída, telhado de Eternit 8mm  
com estrutura de madeira;

INSTALAÇÕES HIDRAULICAS: Rede de esgoto em tubos PVC  
ligados à rede pública. Aparelhos Sanitários serão ligados diretamente a  
redes secundarias, exceto bacia sanitária auto-sifonada com descarga  
direto a rede primária. Rede de água fria em PVC, ligada a uma caixa  
d'agua de 2000 litros, abastecimento ramal da rede publica. Em  
nenhuma hipótese será ligado agua pluvial na rede de esgoto.

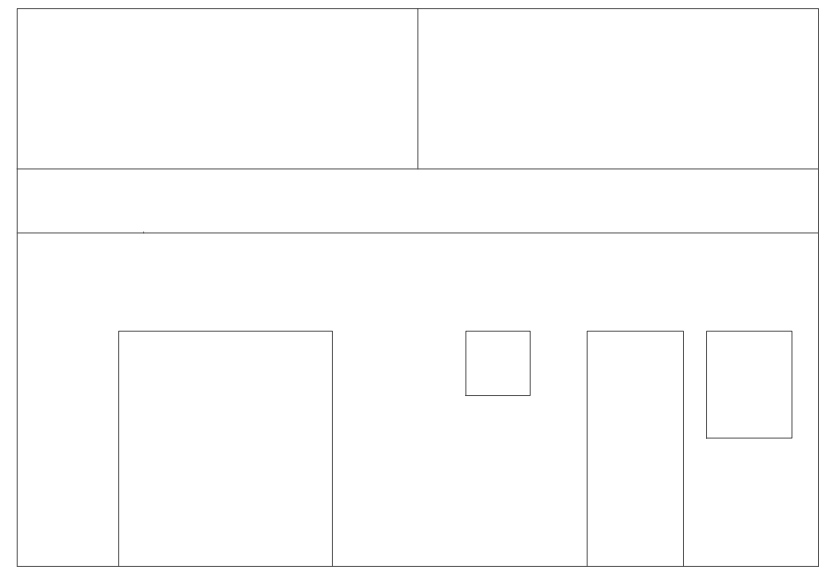
INSTALAÇÕES ELÉTRICAS: Iluminação e tomadas em circuitos  
independentes com tensão de 127 volts, chuveiro em circuito exclusivo  
em tensão 220 volts, todos os circuitos com fio terra. Haverá  
quadro de disjuntores com dispositivos DR de proteção  
contra surto de tensão.

ESQUADRIAS: Portas internas de madeiras, portas externas de  
alumínio ou vidro temperado de 10mm, janelas de alumínio ou vidro  
temperado de 8mm.

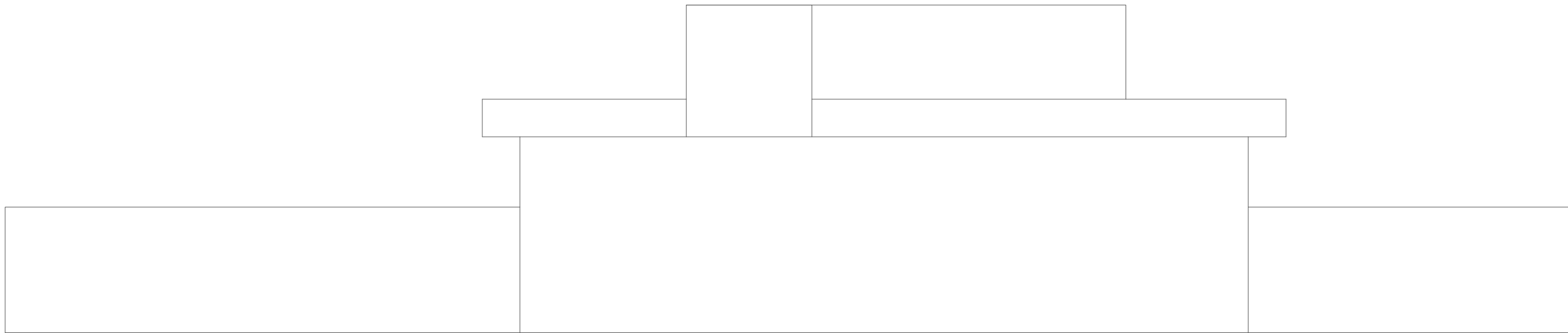
REVESTIMENTOS E PINTURA: Revestimento externo em argamassa  
mista (reboco), Revestimento interno em áreas molhadas em argamassa  
mista (reboco), revestimento interno em área seca em gesso liso ou  
argamassa mista (reboco), azulejos em toda área dos banheiros e  
lavanderia, cozinha toda com altura mínima de 1,50 metros  
piso cerâmico ou porcelanato em toda área interna e externa, só  
não na área permeável onde será gramado com plantas, Pintura  
impermeabilizante na área externa, pintura interna com tinta a base de  
água, pintura das portas de madeira aplicação de fundo e verniz.



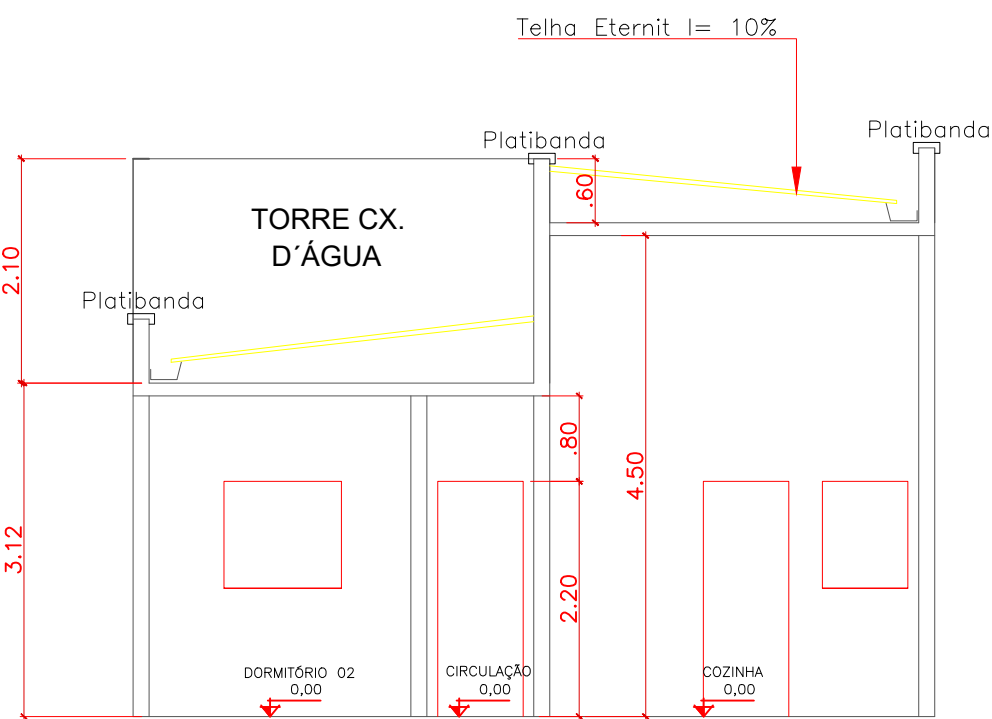
FACHADA FRONTAL  
Escala 1:100



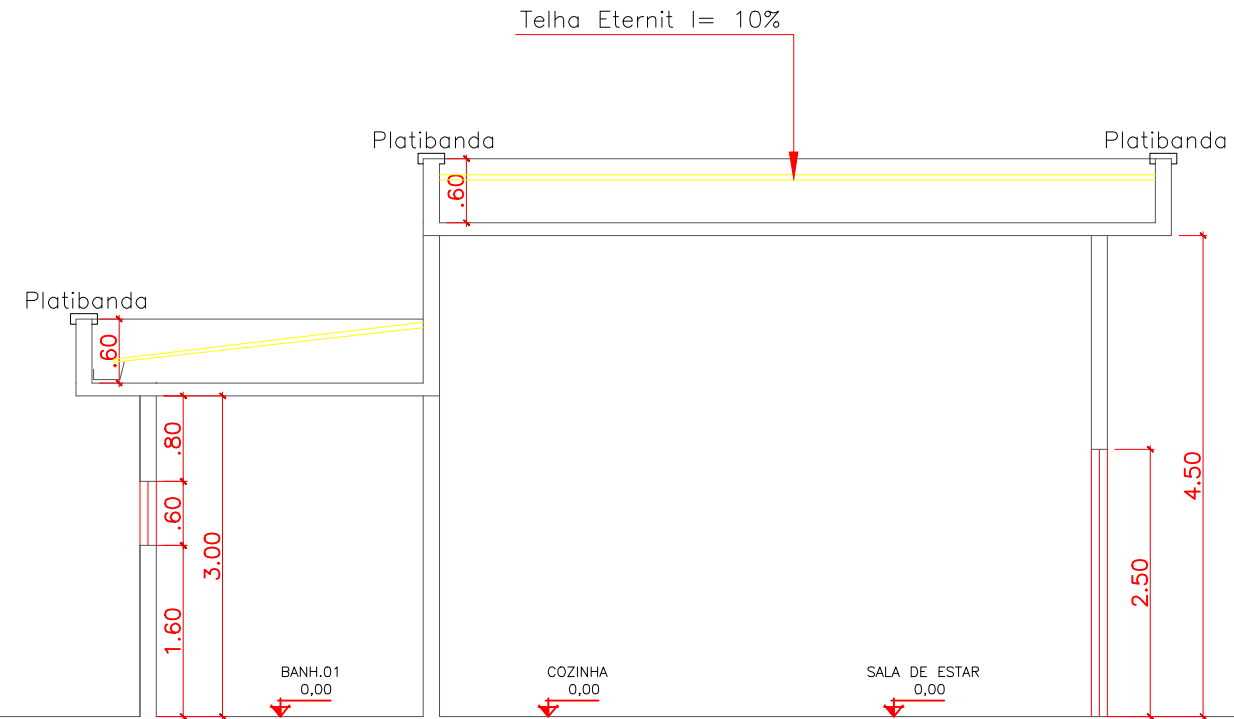
FACHADA FUNDO  
Escala 1:100



FACHADA LATERAL  
Escala 1:100



CORTE BB  
Escala 1:100



CORTE AA  
Escala 1:100

## PROJETO COMPLETO

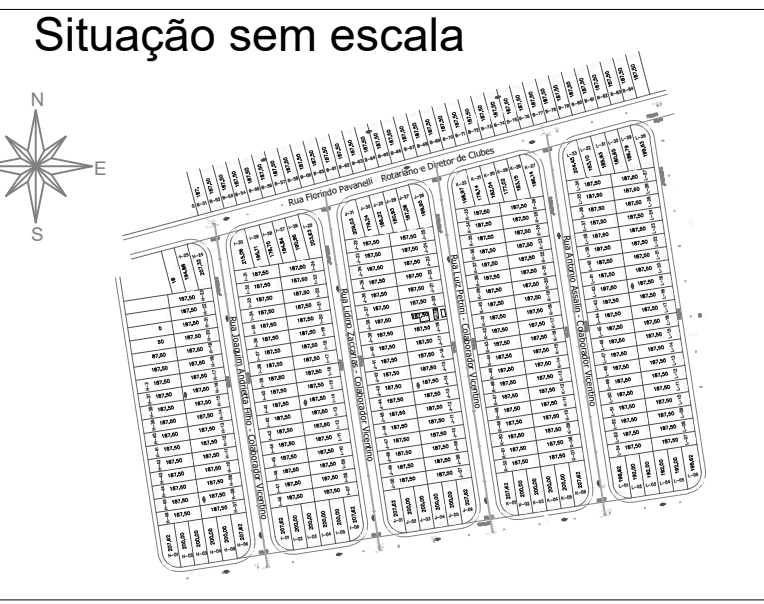
FOLHA  
UNICA

PROJETO  
CONSTRUÇÃO DE UMA RESIDÊNCIA UNIFAMILIAR

PROPRIETÁRIOS  
WELLINGTON ROQUE E OUTRO

LOCAL  
Rua Luiz Petrini - Colaborador Vicentino - LOTE 19 - QUADRA J  
RESIDENCIAL BARNABÉ - SALTO/ SP  
Inscrição Cadastral - 01.04.0631.0190.0001

ESCALA: 1:100 - UNIDADES EM METROS - ZONA15: ZPR - CATEGORIA DE USO - RESIDENCIAL



"A APROVAÇÃO DO PROJETO NÃO IMPLICA NO  
RECONHECIMENTO DO DIREITO DE PROPRIEDADE DO TERRENO  
POR PARTE DA PREFEITURA; A EXECUÇÃO DA OBRA SEGUIRÁ  
RIGOROSAMENTE O PROJETO APROVADO; O HABITE-SE SÓ  
SERÁ EXPEDIDO SE A EXECUÇÃO DA OBRA ESTIVER DE  
ACORDO COM O PROJETO APROVADO".

QUADRO DE ÁREAS (m²)	
Terreno	187,50
Permeável	58,32
Pavimentada	55,26
Cobert.Vazada	000,00
TOTAL LIVRE:	113,58
Área Construída:	
Edificação Térreo	73,92
Cobert.Removível	00,00
TOTAL CONSTRUÍDO:	73,92

PROPRIETÁRIO(a):  
WELLINGTON ROQUE  
CPF : 288.794.858-06  
RG : 32720511-8

TECNICO PELA RESPONSABILIDADE DO PROJETO  
RESPONSÁVEL PELA DIREÇÃO TÉCNICA DA OBRA  
ENGENHEIRO CIVIL - ANDERSON RICARDO COELHO  
CREA: 5069719172  
INSCRIÇÃO MUNICIPAL: 43183  
ART: 2620250173235

Taxa de Ocupação: 39,42 %  
Coeficiente aproveitamento: 0,394  
Taxa de Permeabilidade: 31,10 %