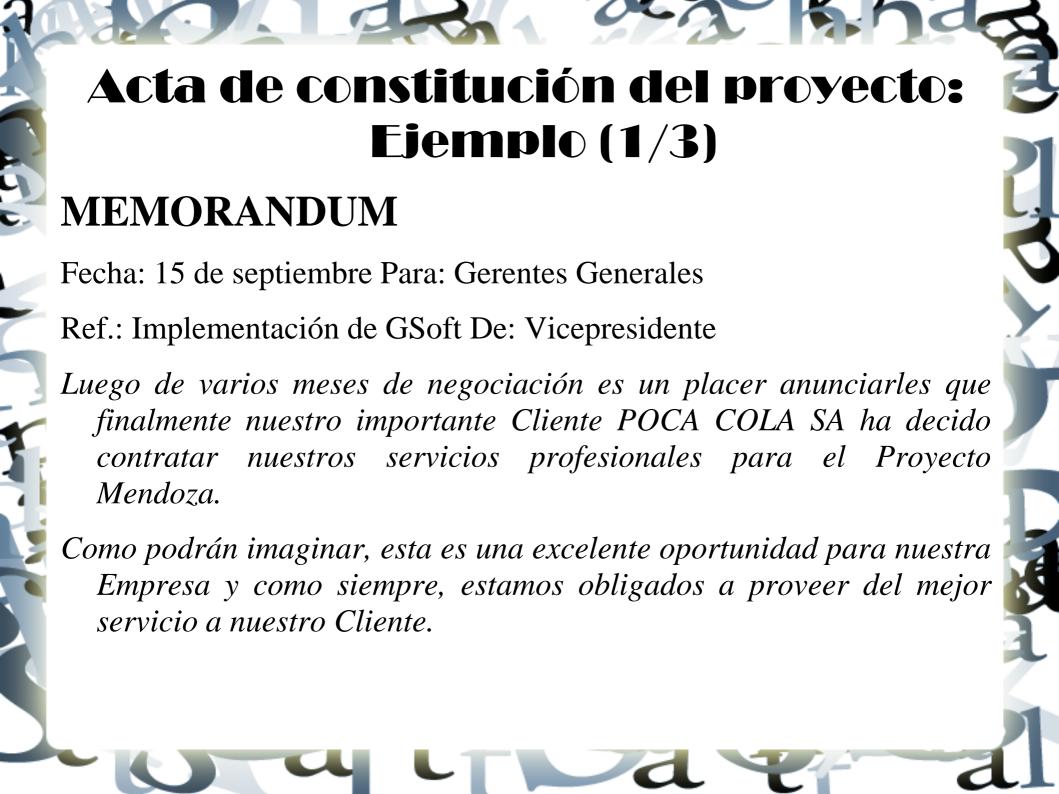
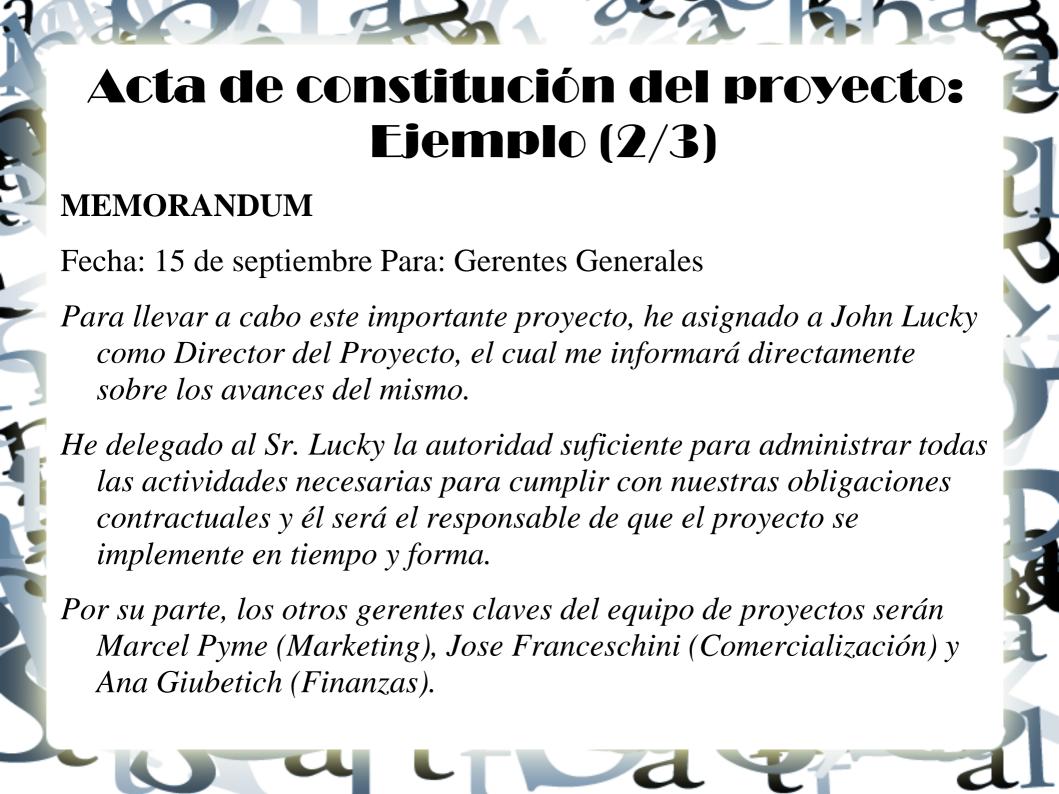


Acta de constitución del proyecto > Riesgos preliminares > Resumen del cronograma de hitos > Presupuesto preliminar resumido > Criterios de aprobación: ¿qué criterios deben cumplirse para que sea un proyecto exitoso?; ¿quién aprueba y firma si se cumplieron esos criterios? Director del proyecto, responsabilidad y nivel de autoridad Interesados Nombre del patrocinador y nivel de autoridad que firmará al acta de constitución del proyecto





Acta de constitución del proyecto: Ejemplo (3/3)

MEMORANDUM

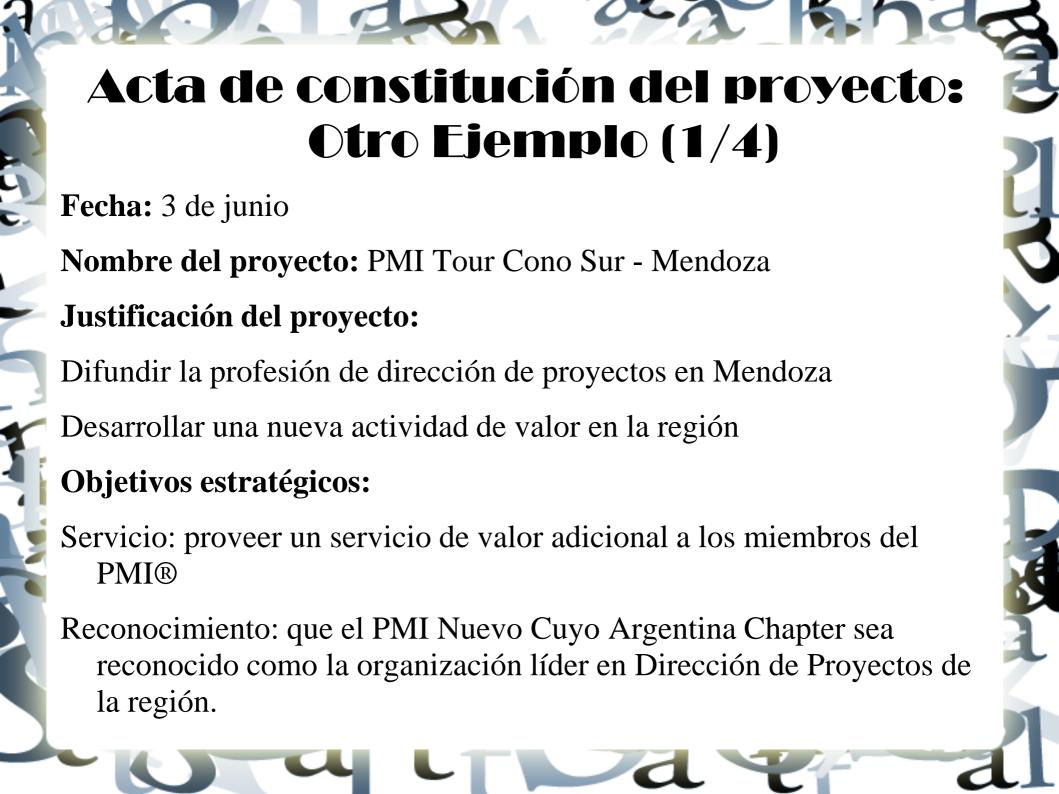
Fecha: 15 de septiembre Para: Gerentes Generales

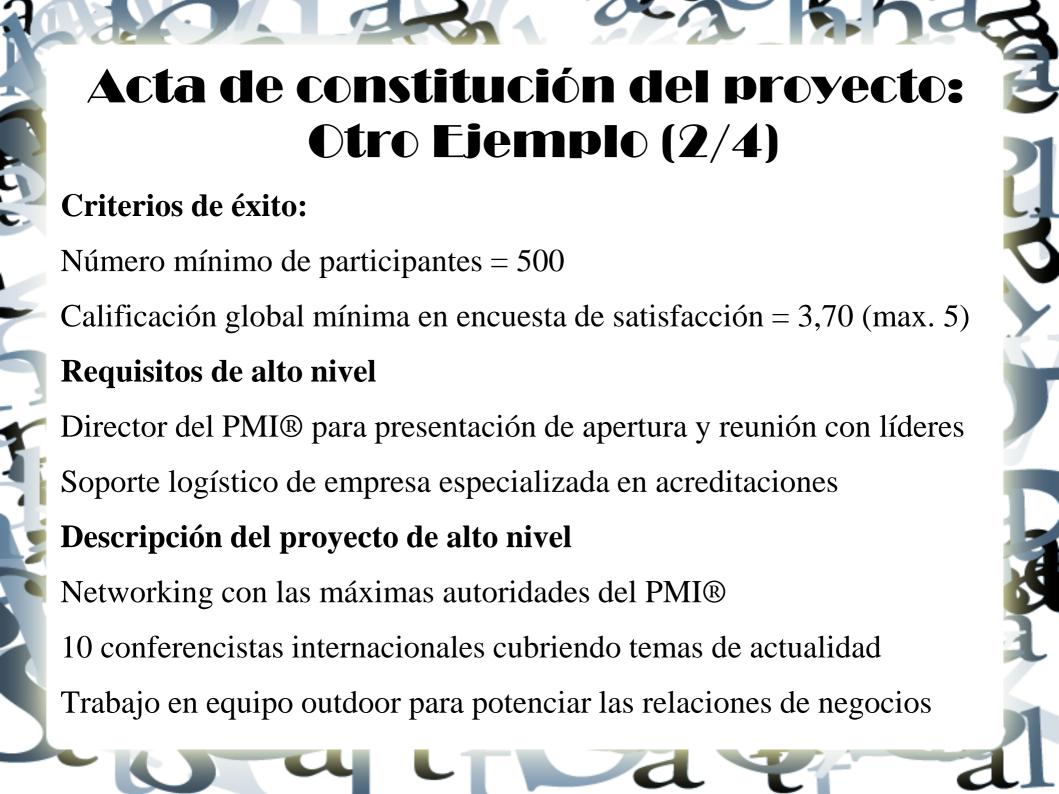
La revisión de la planificación se llevará a cabo dentro de 60 días cuyo principal objetivo será la aprobación final del Plan de Proyectos.

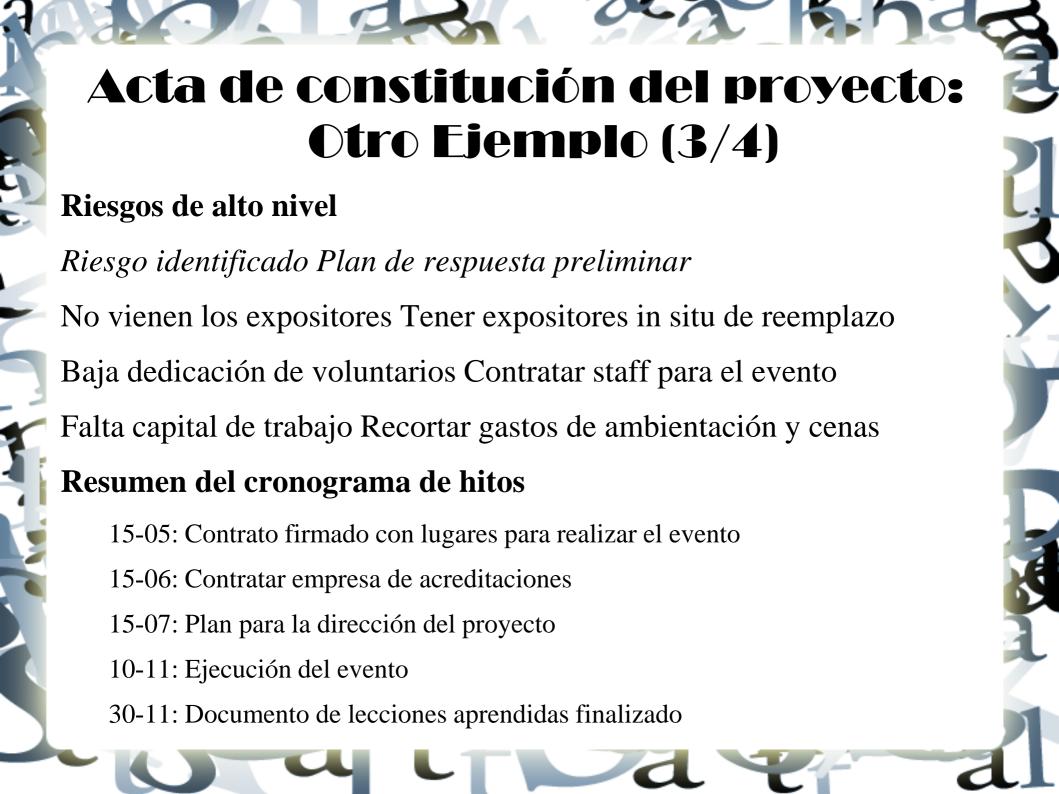
Para esa fecha aprobaré el presupuesto necesario, bajo la supervisión de Mr. Lucky, para que podamos pasar a la siguiente fase del proyecto.

Felicitaciones a todos los que hicieron posible este gran logro. Les solicito que apoyen incondicionalmente a Mr. Lucky y su equipo de trabajo en esta gran oportunidad comercial que se nos presenta.

Nuestro Cliente está confiando en nuestros productos y profesionales, así como yo confío en Uds. para cumplir con este proyecto en tiempo y forma. Manos a la obra!







Acta de constitución del proyecto: Otro Ejemplo (4/4)

Resumen del presupuesto

Ingresos estimados = \$75.000; Egresos estimados = \$60.000

Requisitos para la aprobación del proyecto

Entregar documento de lecciones aprendidas al Program Manager a los 15 días de finalizado el evento explicitando el logro o no de los criterios de éxito.

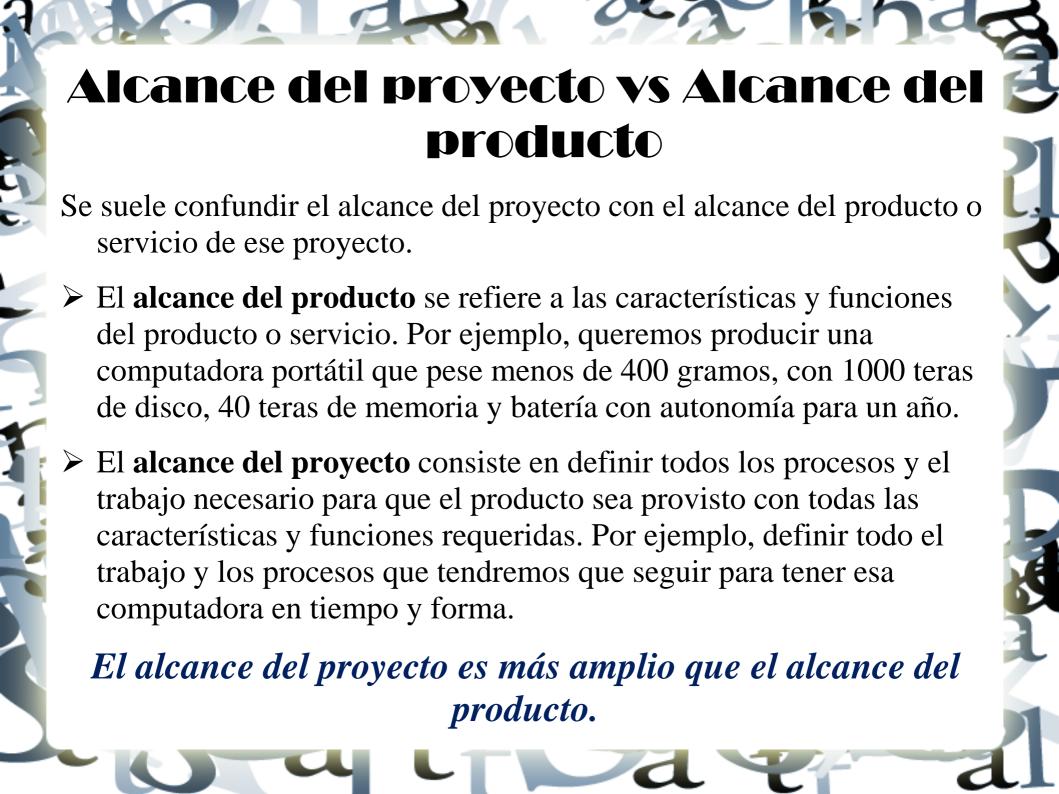
Director del proyecto y nivel de autoridad

Director del Proyecto: M Vera

Selecciona a los miembros del equipo de trabajo.

Aprueba: presupuesto, plan de marketing, plan de comunicaciones.

Responsable de: agenda, logística, sponsors y dirección del proyecto



Planificación del alcance

Durante el proceso de desarrollar el plan para la dirección del proyecto se realiza la planificación del alcance para definir cómo se llevarán a cabo los procesos de la gestión del alcance.

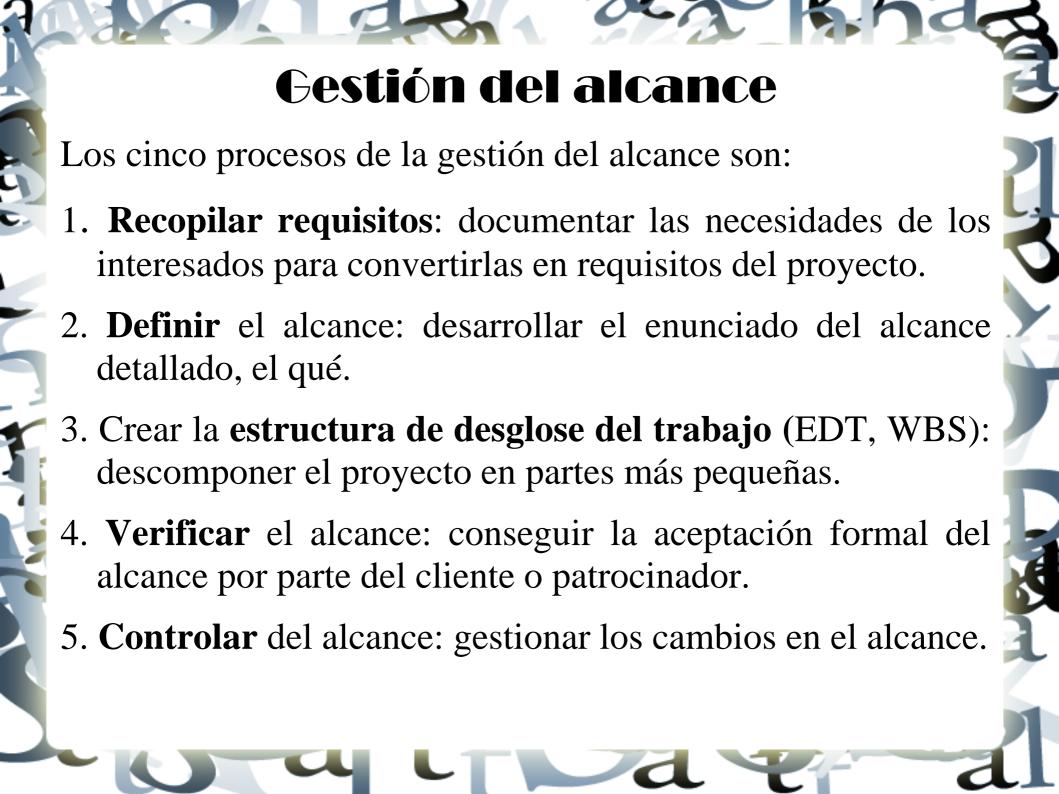
Al momento de planificar el alcance, seguramente el plan del proyecto tendrá poco nivel de detalle, pero debería incluir como mínimo lo siguiente:

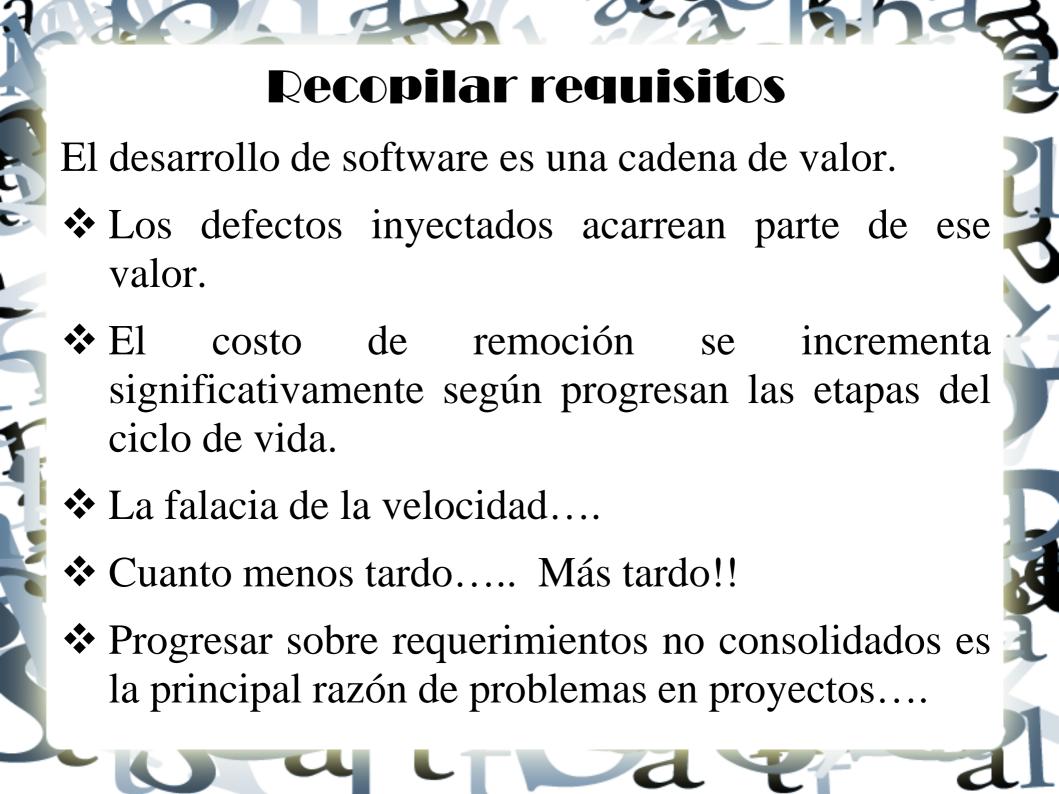
- Fases o ciclo de vida del proyecto
- Qué procesos y herramientas se van a utilizar en el proyecto
- Cómo se realizará la gestión de la configuración

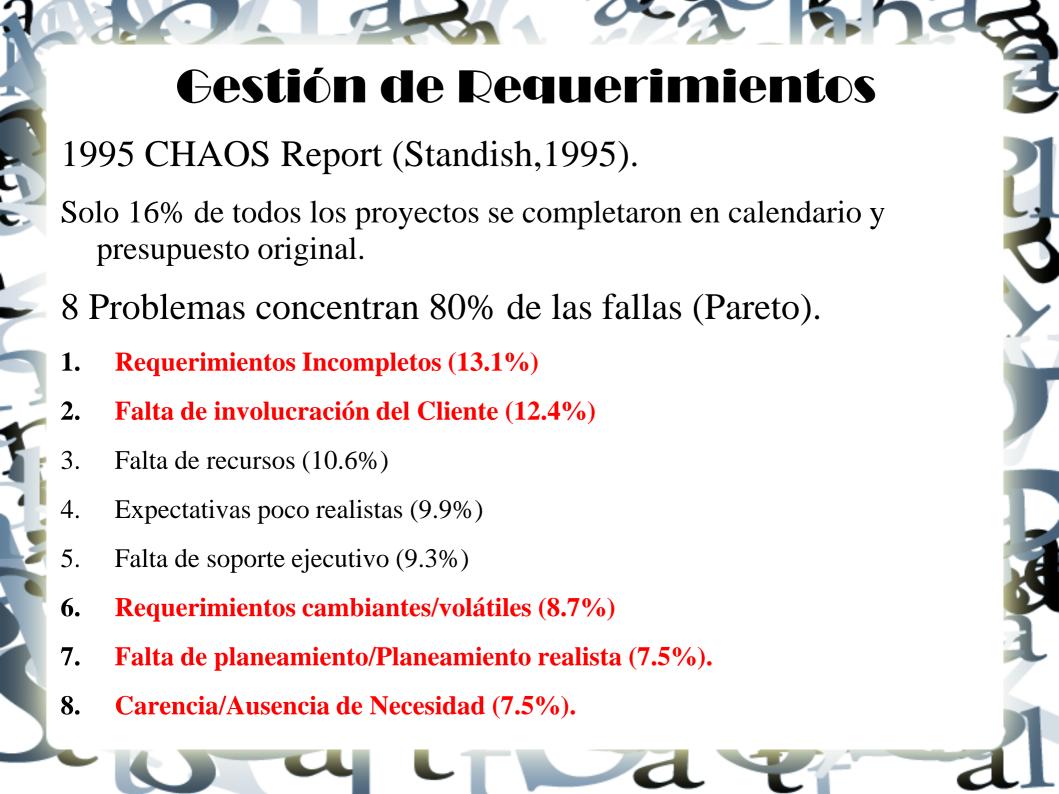
Los espíritus mediocres suelen condenar todo aquello que está fuera de su alcance.

François de la Rochefoucauld (1613-1680). Escritor francés.

Como resultado de la planificación del alcance obtendremos: Plan de gestión del alcance del proyecto El plan de gestión del alcance es un documento donde se definen los procedimientos que se llevarán a cabo para: Preparar el enunciado o declaración del alcance (SOW) Crear y aprobar la EDT * Realizar la verificación del alcance Procesar y aprobar los cambios en el alcance





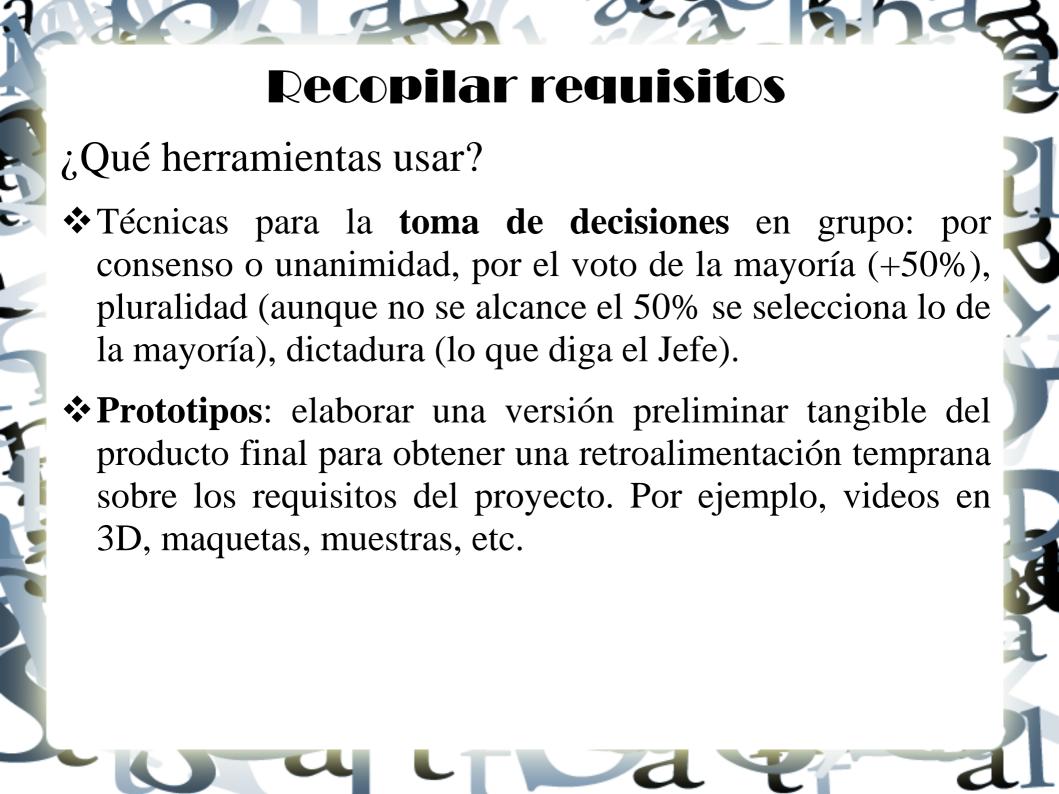


Gestión de requerimientos Capturar requerimientos es una competencia. Requiere interés. Requiere conocimiento. Requiere información. El proceso de captura de requerimientos debe ser formal y comprendido en su funcionamiento. Las revisiones no aseguran capturar todos los problemas.

Recopilar requisitos

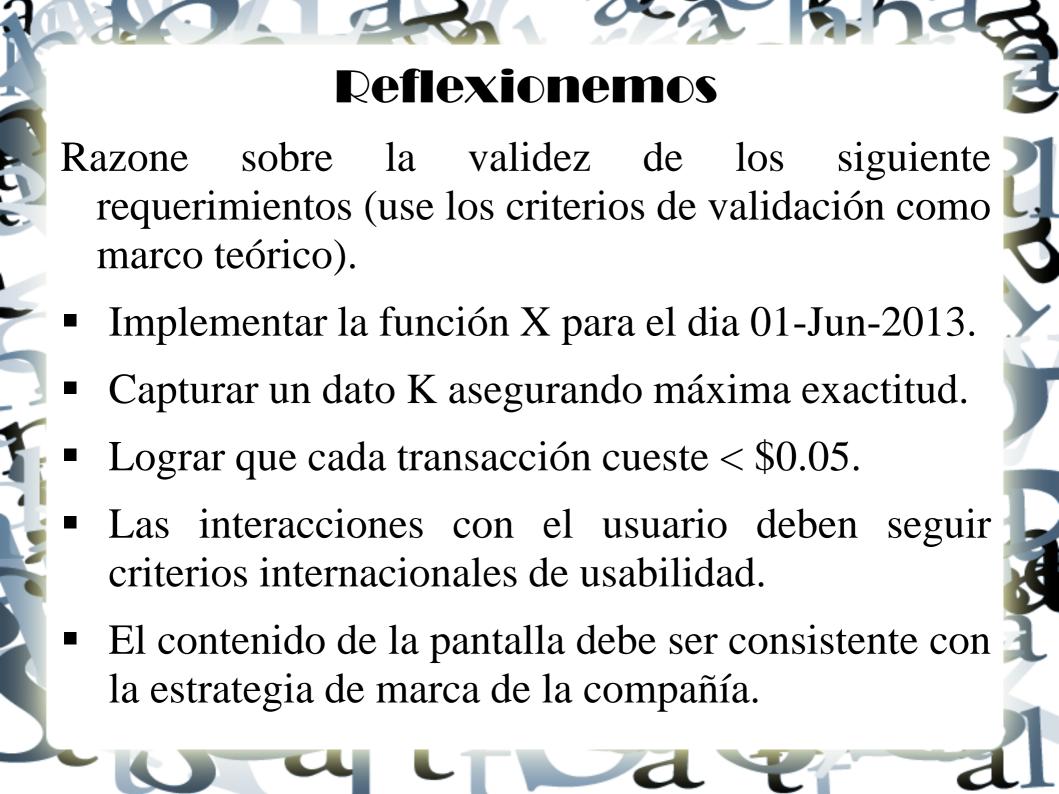
El proceso de recopilar requisitos incluye la gestión de las expectativas del cliente y son la base para la EDT.

- ¿Qué herramientas usar?
- Entrevistas, cuestionarios, encuestas, observación
- ❖ Grupos de **opinión** (Focus groups): un moderador coordina una discusión interactiva entre los interesados claves del proyecto.
- * Talleres para definir los requisitos del producto. Por ejemplo, en la industria de software se realizan "sesiones conjuntas de desarrollo" y en la industria manufacturera se denominan "despliegue de funciones de calidad".
- * Técnicas de **creatividad**: tormenta de ideas, mapa conceptual, técnica Delphi, etc.

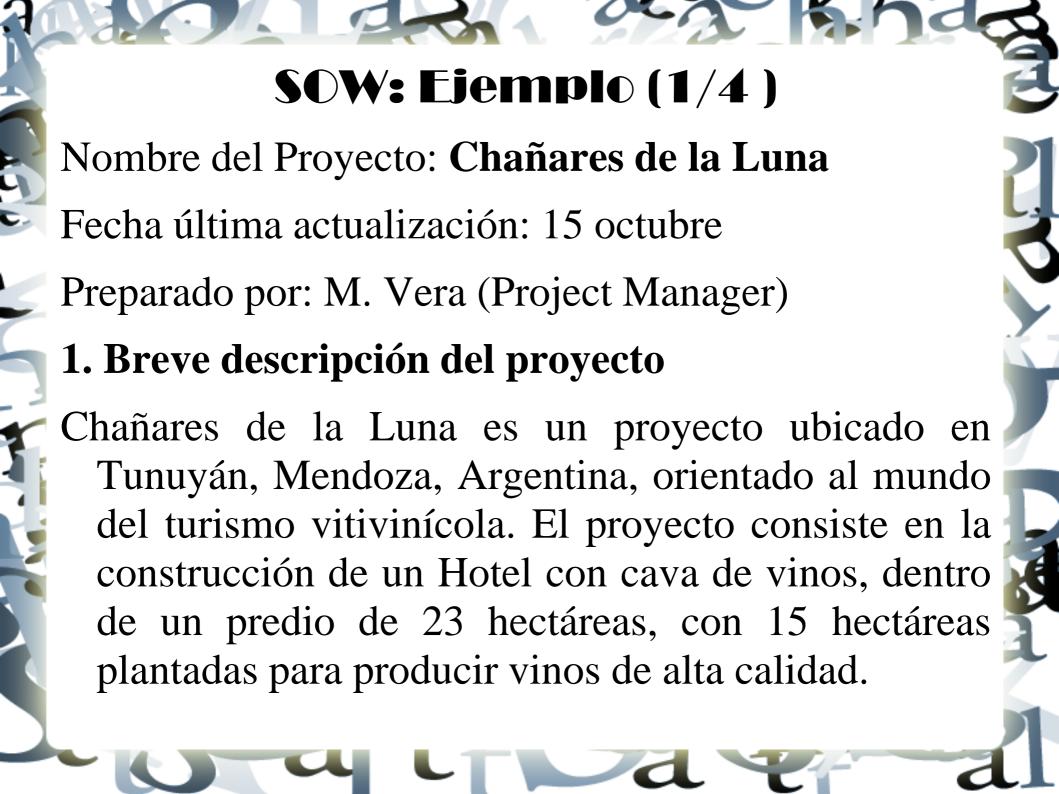


Criterios de validación de requisitos

- Completo: El requerimiento debe describir toda la información necesaria para implementarlo en forma explícita.
- Necesario: El requerimiento debe poder asociarse con un uso concreto y relevante.
- Verificable El requerimiento debe poder ser verificado una vez implementado.
- Consistente: El requerimiento debe actuar en forma armónica con el resto de los requerimientos funcionales y no-funcionales.
- Alcanzable: El requerimiento debe permitir su implementación.



Problemas típicos en la Gestión de Requerimientos Múltiples niveles de requerimientos. Participación insuficiente del cliente. Requerimientos vagos o ambiguos. Falta de prioridades (criterio de valor). Funcionalidad eventual (excepciones). Parálisis de Análisis (búsqueda de perfección). Movilidad del alcance. Proceso de Cambios ausente o inadecuado. Ausencia de análisis de impacto. Falta de control de versiones (linea de base) Crecientemente, Diferencias Culturales.



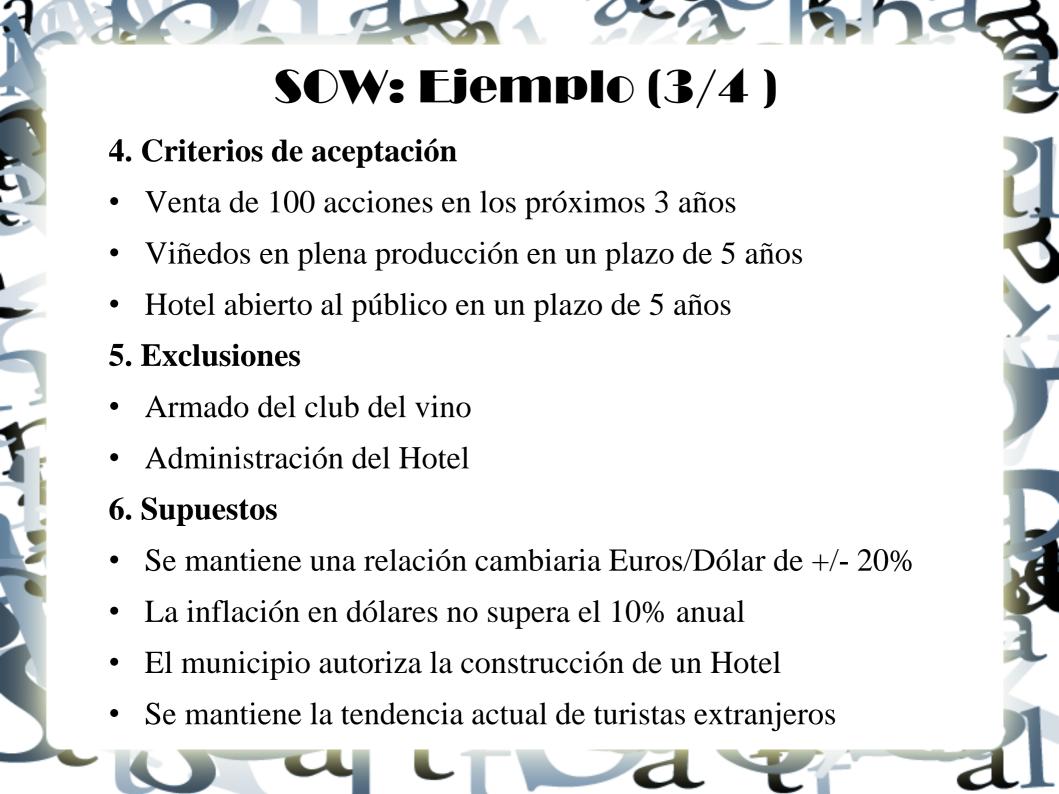
SOW: Ejemplo (2/4)

2. Alcance del producto

- 15 Has plantadas con varietales malbec, cabernet franc y chardonay.
- 8 Has para mantener bosques de Chañares, Hotel y esparcimiento.
- Hotel con conceptos de bio-sustentabilidad
- Hotel de 2400 m2 cubiertos distribuidos en 2 bloques: 1 Área principal de 800 m2 con comedor, estar, cava subterránea, SPA, piscina y servicios generales; y 16 Habitaciones de 100 m2 en inmersas entre los viñedos

3. Entregables

- Business Plan, Página web, folletos y presentaciones
- Anteproyectos: arquitectónico, viñedos, forestación
- Plan preliminar: Estructura de desglose del trabajo, Cronograma, Presupuesto, Matriz de roles y responsabilidades, Plan de comunicaciones, Plan de gestión de calidad, Plan de compras y suministros, Plan de respuesta al riesgo
- Viñedos plantados
- Hotel construido y equipado



SOW: Ejemplo (4/4)

7. Restricciones

- La localización de viñedos y hotel es en el Valle de Uco
- Las leyes actuales no permiten construcciones de barro
- Las plantas malbec hay que solicitarlas con 18 meses de anticipación

8. Riesgos preliminares identificados

Falta de ventas de acciones minoristas, Incremento del riesgo país, Ley anti viñedos, Falta de abastecimiento de energía eléctrica, Cambio climático con incremento de granizo, Destrucción de vías de accesos por problemas climáticos

9. Requisitos de aprobación:

El Directorio de Chañares de la Luna S.A. será quién apruebe los entregables del proyecto. Cualquier cambio sobre el alcance preliminar definido en este documento requiere de la firma del Directorio de Chañares de la Luna S.A.

WBS (work breakdown structure)

Consiste en dividir al proyecto en menores componentes para facilitar la planificación del proyecto.

¿Qué necesito para empezar?

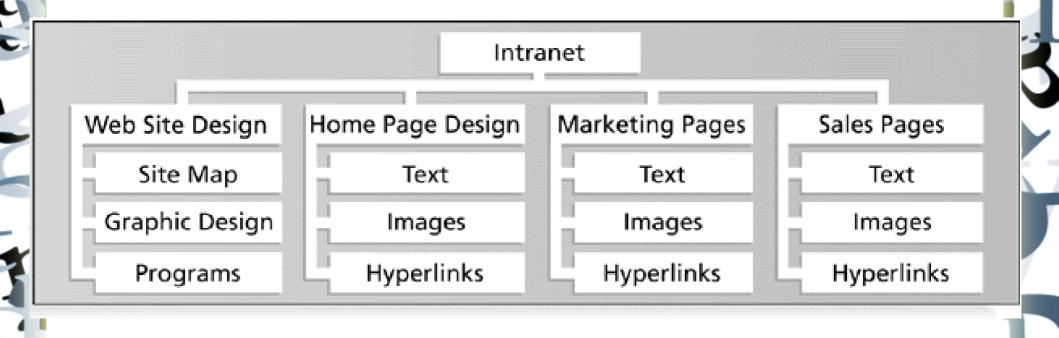
- Enunciado del alcance
- Documentación de requisitos

¿Qué herramientas puedo utilizar?

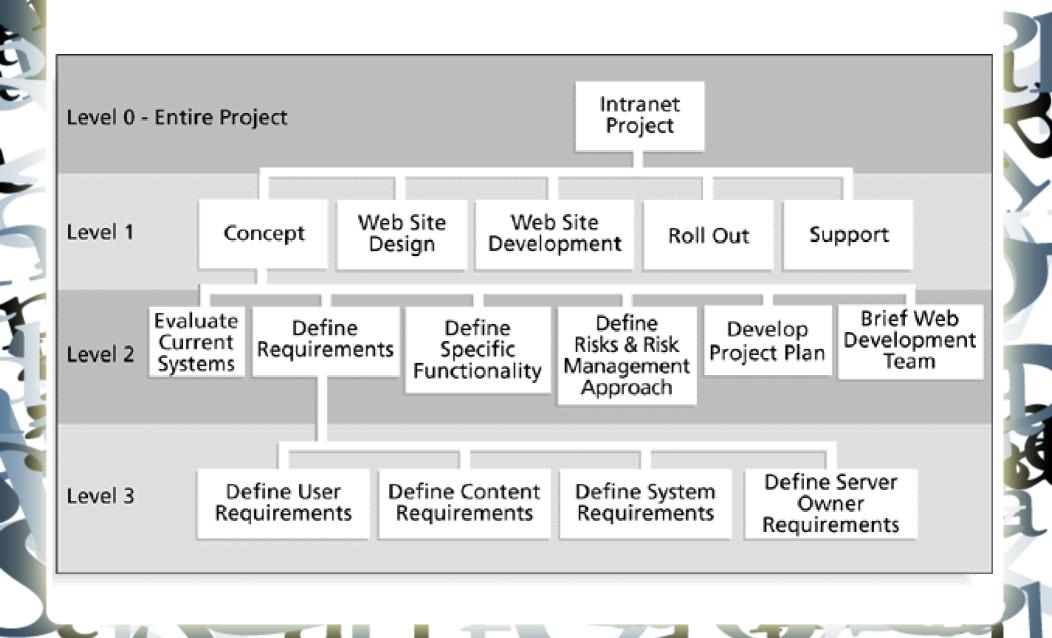
- Descomposición: dividir el proyecto en menores componentes ¿Qué obtengo al final del proceso?
- > Estructura de desglose del trabajo (EDT o WBS)
- > Diccionario de la EDT: donde se explicitan los términos de la EDT.
- Línea base del Alcance: el enunciado del alcance, la EDT y su diccionario forman la línea base del alcance. Lo que no está allí no forma parte del alcance del proyecto.

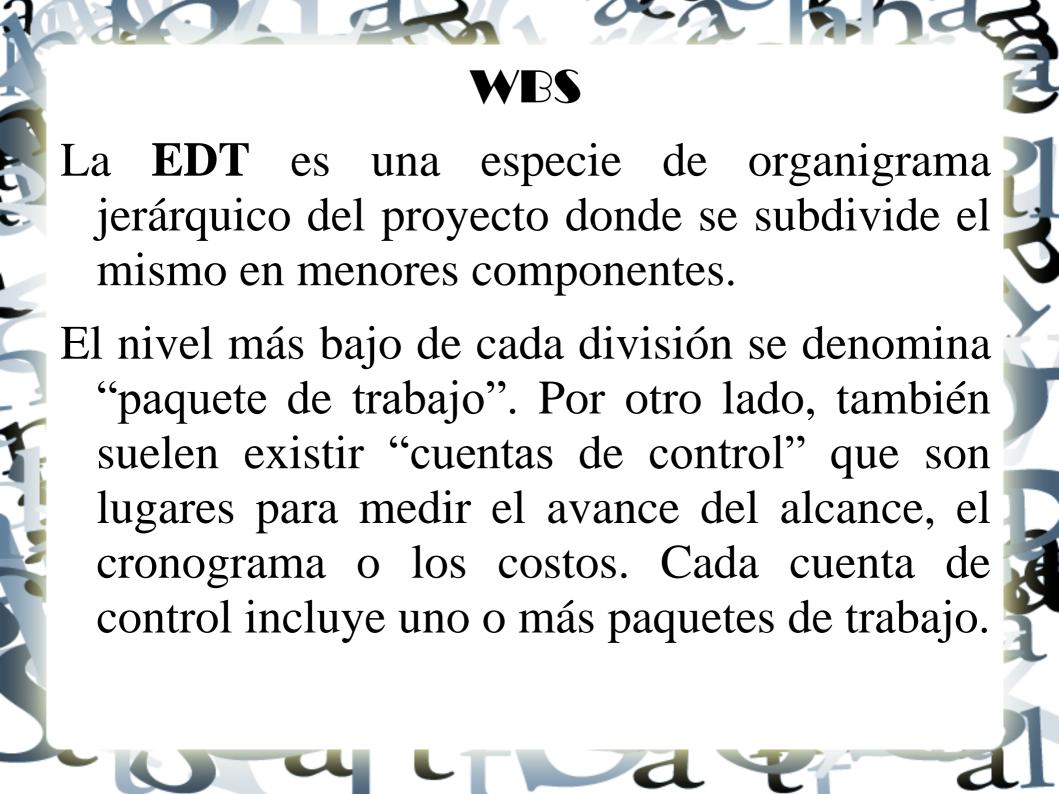
Particionar el proyecto > Necesita descomponer el proyecto en pedazos manejables. > TODOS los proyectos necesitan este paso. Divide y Conquistaras!! > Dos principales causas que invitan al desastre: Olvidarse de algun paso o etapa importante. Que las estimaciones iniciales se transformen en objetivos. Porque particionar ayuda en esta situacion? Separar en distintos pasos lógicos. Estimar distintas fases. Planear en detalle la siguiente y en general las restantes. 3. En el fin de cada fase se ajusta a la realidad. Integra, con mayor naturalidad los eventos del proyecto.

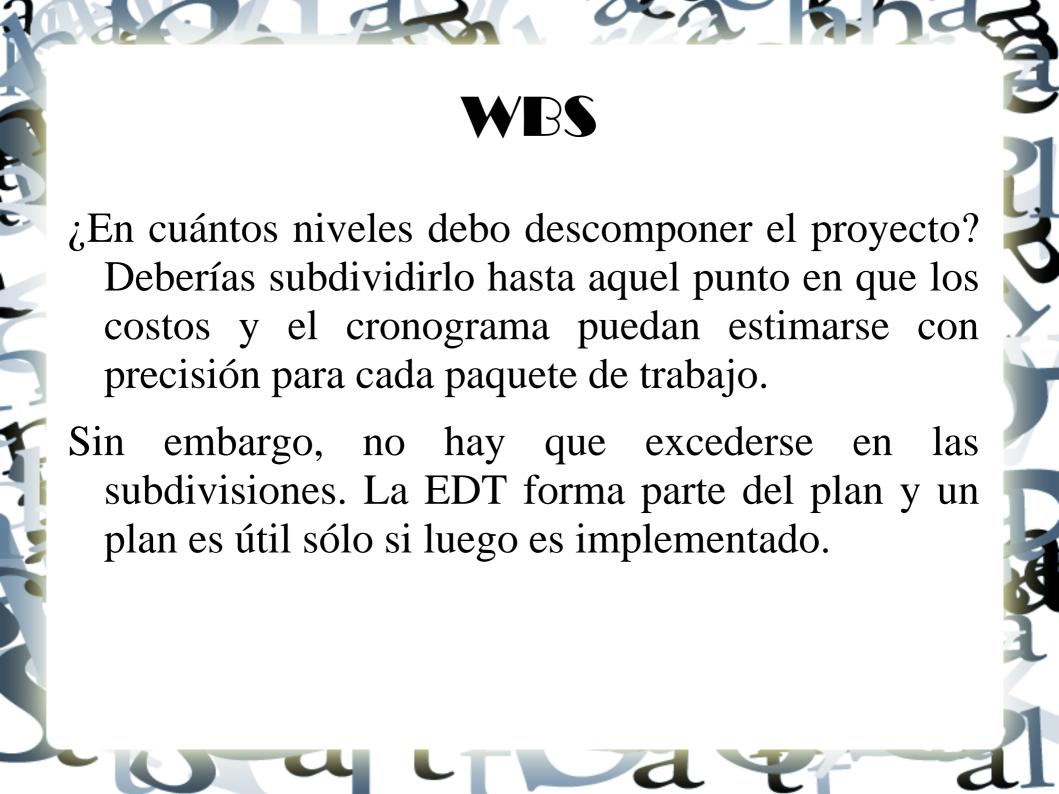




WBS del Proceso







Guía Práctica para WBS > Un WBS debe ser fácil de comprender. > Es deseable tener plantillas por defecto. > Usualmente tendremos componentes firmes y opcionales: Grandes hitos de proyecto, técnicos y contrato (firmes). Aspectos de seguimiento conveniente (opcionales). Lo que usualmente daña es lo que no esta. > Asegurarse que no hay tarea sin entregable concreto. Tareas sin entregables no pueden ser formalmente medidas.

Ventajas de la WBS > Tener una visión de conjunto para que el equipo de trabajo comprenda rápidamente su lugar en el proyecto > Servir como base para la estimación de tiempos, costos, personas y riesgos. Facilitar la comunicación > Facilitar el control integrado de cambios

