

MOTIE 1144

Titel motie : **Betaalbaar Bouwen**
Datum PS : **09-11-2022**
Voordrachtnr. : **7491**
Onderwerp : **Begroting 2023**

Provinciale Staten van Zuid-Holland, in vergadering bijeen ter behandeling van bovenvermeld onderwerp;

Constaterende dat:

- Er een groot tekort is aan betaalbare huurwoningen in Zuid-Holland, zowel in de sociale huursector als vrije sector;
- Ruim de helft van onze inwoners in de doelgroep van de woningcorporaties valt, maar slechts 37% van onze woningen onder de sociale huurgrens valt;
- Bouwprojecten die het anders niet halen toch gerealiseerd kunnen worden met een bijdrage van enkele duizenden euro's per woning uit de knelpuntenpot;
- Deze knelpuntenpot zowel in 2021 binnen enkele dagen, en in 2022 binnen één dag overvraagd was;

Van mening dat:

- Iedereen in Zuid-Holland recht heeft op een voor diegene passende en betaalbare woning;
- De provincie de verantwoordelijkheid heeft om te doen wat ze kan om in dat recht te voorzien;
- Een relatief kleine bijdrage per woning een effectieve manier is om de voorraad van betaalbare woningen op peil te krijgen;
- Subsidieregelingen als de knelpuntenpot voor alle gemeenten beschikbaar moeten zijn, en niet alleen voor de gemeenten die in staat zijn om binnen één dag te reageren;

Vraagt GS om;

- Bij overvraging van de knelpuntenpot PS zo snel mogelijk te informeren;
- Bij overvraging in de voorjaarsnota een voorstel te doen om de knelpuntenpot aan te vullen.

En gaat over tot de orde van de dag,

1. Nol van Gerven (GroenLinks)
2. Rosalie Bedijn (PvdA)
3. Van Sandick (CDA)
4. Van Aelst (SP)
5. Bakx (GOUD)
6. Çelik (DENK)