

PROJECT WILLEMSOORD



Door:

- *Jan Ruben Meesters*
- *Daan Verplanke*
- *Matthijs Kuipers*
- *Patrick Kemper*
- *Wiebren Boonstra*

Inleiding

- Pauper-Kolonie Historie
- Aanwezige gebouwen en voorzieningen
- Ideeën voor verbetering in het dorp
- Fysieke leefbaarheid
- In kaart brengen van de problemen

Pauper-Kolonie Historie:

Willemsoord is een van de drie dorpen, die vroeger waren van de Koloniën van Weldadigheid. Dit is een groep die ongeveer 200 jaar gelden. Hier leeft de meest arme bevolkingsgroep van ons land. De paupers hadden een boerderij gekregen met een groot stuk grond. Er werden scholen gemaakt, en er waren basisvoorzieningen zoals medische hulp.

De naam Willemsoord is afkomstig van de koning Willem I. Hij gaf financiële steun om het dorp op te bouwen aan de Paupers. Hiervan werd een school en een aantal woningen gebouwd. Willemsoord heeft zijn hoogtepunt tussen 1821 en 1823, toen werden er ook bedrijfspanden gebouwd in Willemsoord, om zo meer werkvoorzieningen te krijgen. Exact honderd jaar later, na het hoogtepunt, werd in 1923 de Kolonie gesloten. Je kunt nu nog steeds tekens van de kolonietijd zien, zoals de rechte lanen, vierkante landen, huizen die op gelijke afstand van elkaar staan. Nu is Willemsoord gewoon een dorp.

De koloniën van Weldadigheid werden gesticht op goedkope & woeste stukken land, net als Willemsoord. Willemsoord ligt tussen drie Natuurgebieden, de Weerribben, Dwingelderveld & Drents-Friese Wold. De inwoners geven ook aan om nog steeds deze parken en rustige omgeving te waarderen. Het Bos, Water, Rietlanden, Moeras & Heide zijn echt typerend voor deze streek van het land.

Aanwezige gebouwen- en voorzieningen:

Willemsoord is een dorp in de gemeente Steenwijkerland in de Nederlandse provincie Overijssel. Het dorp heeft ongeveer 2.000 inwoners. Daarnaast zijn er in Willemsoord een aantal verenigingen en stichtingen actief, zoals een sportvereniging, een muziekvereniging, een dorpsraad en een kerk.

De belangrijkste voorzieningen in Willemsoord zijn:

Onderwijs: basisschool De Wegwijzer en peuterspeelzaal De Wegwijzer

Zorg: huisartsenpraktijk Willemsoord en apotheek Willemsoord

Winkels: supermarkt Jumbo, drogisterij Etos en bakker Smits

Horeca: café-restaurant De Boerderij

Sport: multifunctioneel centrum (MFC) met sporthal en zwembad

Cultuur: museum Willemsoord, voormalig Marinemuseum

Op korte afstand:

Winkels: centrum van Steenwijk (10 kilometer)

Horeca: centrum van Steenwijk (10 kilometer)

Sport: Sportpark Steenwijk (10 kilometer)

Cultuur: Museum De Oude Aarde (10 kilometer)

Hieronder is een overzicht van de voorzieningen in Willemsoord, per categorie:

Onderwijs:

- Basisschool De Wegwijzer
- Peuterspeelzaal De Wegwijzer

Zorg

- Huisartsenpraktijk Willemsoord
- Apotheek Willemsoord

Winkels

- Supermarkt Jumbo
- Drogisterij Etos
- Bakker Smits

Horeca

- Café-restaurant De Boerderij

Sport

- Multifunctioneel centrum (MFC) met sporthal en zwembad

Cultuur

- Museum Willemsoord, voormalig Marinemuseum

Ideeën voor verbetering in het dorp:

Supermarkten- en andere winkelvoorzieningen:

Het lijkt me belangrijk dat er genoeg voorzieningen zijn in het dorp om niet er op uit te moeten gaan, hierin zouden de volgende categorieën producten moeten worden verkocht:

- Basics (medisch): Paracetamol, Drukverband, Pleisters.
- Basics (voedsel): Eten, Drinken, Snacks, Drank.

Sportvoorzieningen:

Om de gezondheid van de inwoners van Willemsoord op pijl te kunnen houden, is het verstandig om diverse sport- en recreatievoorzieningen toe te voegen.

- Basketbalcourt
- Pannakooi
- Golfbaan
- Waterkraantje bij deze plekken
- Volleybalplek
- Tafeltennistafel
- Sportschool

Evenementen:

Om meer mensen de goede kanten van het dorp Willemsoord te kunnen tonen, is het belangrijk om hen aan te trekken door bijvoorbeeld evenementen. De gemeente van Willemsoord kan dan de volgende dingen organiseren:

- Hardlopen
- Roeien
- Fietstochten
- **Betaalbare huizen**

Huizenmarkt:

De huizenmarkt is een groot probleem in Nederland iedereen wil een betaalbaar huis betaalbaar maar die zijn er niet. Dit probleem is onze oplossing als we huizen aanbieden die: een tuin hebben (dit kan aangezien de grond in Willemsoord heel goedkoop is), goedkoop zijn (onder de 165.000 want daardoor kunnen mensen met een gemiddeld inkomen en een studieschuld een hypotheek nemen), en een huis met meerdere slaapkamers zodat we gezinnen kunnen aantrekken.

Bereikbaarheid:

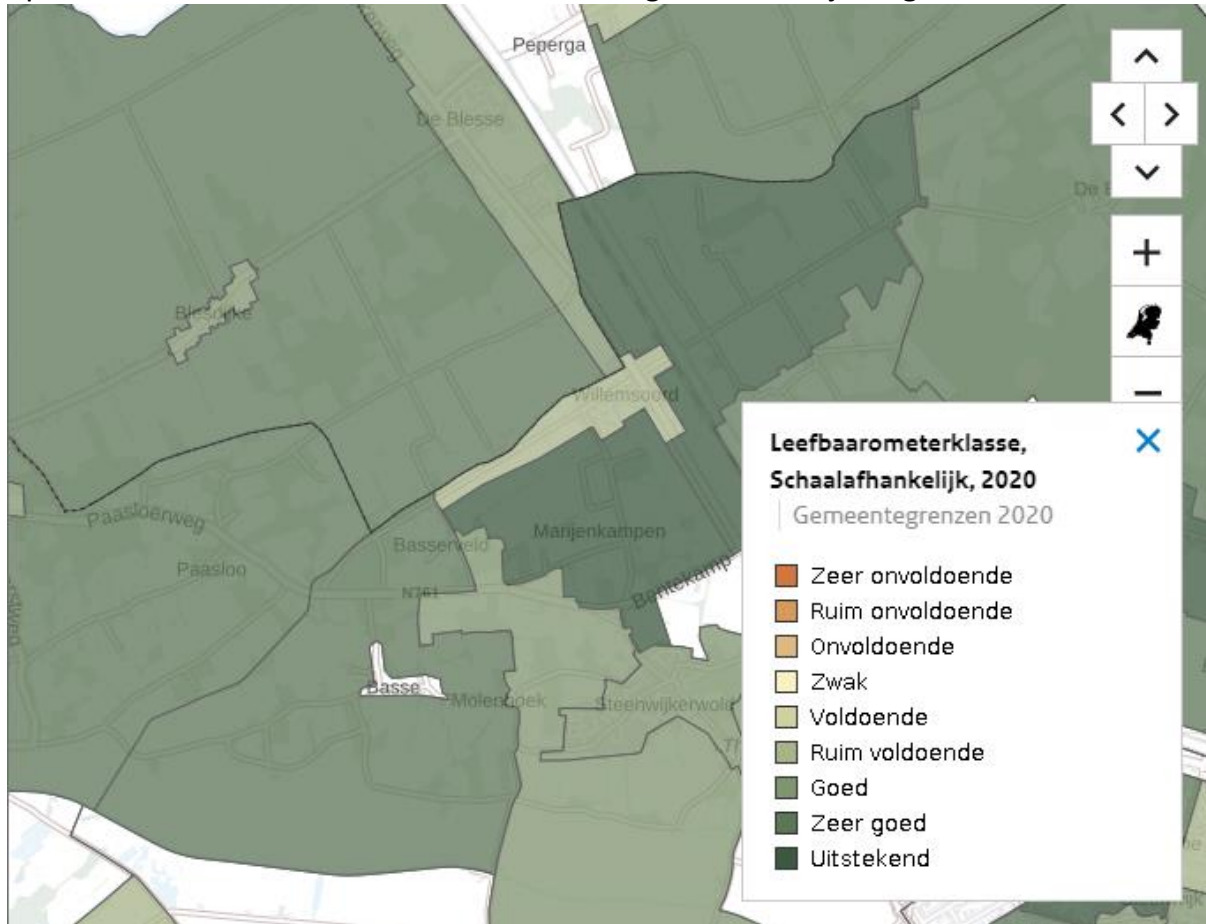
- Als je naar Willemsoord wilt moet je met de auto want ze hebben geen treinstation, ze hebben wel een bus stop maar de bus komt daar bijna nooit. Als je een plek aantrekkelijk wilt maken moet je ervoor zorgen dat het beter bereikbaar is zodat er beter mensen kunnen komen en jij beter weg kan.

Basisschool uitbreiden:

- De generaal van de Bosch school is een kleinschalige school voor Willemsoord meestal heeft een klas 8 leerlingen en dus zijn er dubbel klassen als we de school uitbreiden en nieuwe mensen uit Willemsoord daar naar school gaan.

Fysieke Leefbaarheid

Bij fysieke leefbaarheid kun je denken aan de dichtheid en het type bebouwing, de mate van functiemenging en de kwaliteit van groenvoorzieningen, de marktwaarde van het vastgoed, de aanwezigheid van voorzieningen, bijvoorbeeld winkels, openbaar vervoer, bereikbaarheid tot snelwegen, onderwijs en gezondheid.



De leefbaarheid kan je verbeteren door wijken meer divers te maken en door gebouwen op te knappen en te verduurzamen verbetert de leefbaarheid aanzienlijk. Volgens het Centraal Bureau voor de Statistiek (CBS) gaat het sinds 2012 steeds beter met het gevoel van veiligheid in Nederland. Op vrijwel alle aspecten is een positieve trend te zien. Bijvoorbeeld op jongerenoverlast en agressief verkeersgedrag. De ervaringen van de leefbaarheid in een wijk is heel persoonlijk. Daarom is het niet makkelijk om de leefbaarheid te verbeteren. De antwoorden om de leefbaarheid te verbeteren liggen bij de bewoners zelf, en zijn daarbij meestal ook nog een simpel van opzet. Hiervoor kun je de volgende 5 stappen gebruiken:

1. De staat van de woningen verbeteren
2. Het verzorgen van de wijk en het voorkomen van overlast
3. Het vergroten van het aantal voorzieningen
4. Inspraak
5. Activiteiten en initiatieven van, vanuit en voor de bewoners

In kaart brengen van de problemen:

1. De staat van de woningen verbeteren:

Het aanpassen, vernieuwen en herstellen van woningen is niet alleen prettig voor de bewoners zelf, maar zal ook zijn invloed hebben op de algemene aanblik van de wijk. Soms gaat het om enkele woningen, maar het kan ook om hele straten of zelfs complete wijkdelen gaan. Uit onderzoek blijkt dat ontevreden bewoners van een wijk in verhouding vaker huurder dan koper is. Verschillen tussen inkomensgroepen spelen een kleine rol. Een upgrade van woningen zorgt vaak tevens voor meer comfort voor de bewoners. Soms kiest een woningcorporatie voor sloop en nieuwbouw. De huidige bewoners zijn soms niet in staat om de hogere huurprijs van de nieuwbouw te betalen. Hierdoor zijn mensen soms gedwongen om te verhuizen uit hun eigen buurt terwijl juist de sociale belangrijk is voor de leefbaarheid van een wijk.

2. Het verzorgen van de wijk en voorkomen van overlast:

Als een woonwijk er netjes en verzorgd uitziet, dan is het er over het algemeen prettiger wonen. Dat houdt in dat er zo min mogelijk vuil rondwerft, het groen netjes onderhouden wordt, maar ook dat de verwerking van overtollig materiaal, in welke vorm ook, in goede banen wordt geleid.

Naast de overlast die rotzooi kan hebben, is er nog een ander soort overlast, die van mensen zelf. We vinden dit vaak in lastige en/of verveelde jeugd. Naast plekken waar de jeugd kan vertoeven, sportveldjes bijvoorbeeld, is het ook nodig dit soort problemen te kunnen bespreken en samen op te lossen.

3. Overlastgevers in beeld:

Het in beeld brengen van overlastgevers bij de lokale instanties kan hieraan bijdragen. In Amsterdam wordt bijvoorbeeld gewerkt met een top 600 veelplegers. Dit zijn personen die minimaal driemaal zijn veroordeeld voor een delict of minimaal tweemaal als het jeugd betreft onder de 21 jaar. Met een uitgebreide set aan maatregelen wordt gepoogd de overlast van deze groep te beperken. De misdrijven waarvoor de overlastgevers zijn veroordeeld zijn bijvoorbeeld geweldsmisdrijven, straatroof, mishandeling. Deze zogenaamde high impact crimes zorgen voor veel onrust en onveiligheidsgevoelens.

4. Het vergroten van het aantal voorzieningen:

We kunnen hierin een onderscheid maken in infrastructuur, winkels en diensten. De infrastructuur kunnen we dan weer verdelen in intern (bereikbaarheid van woningen en voorzieningen, parkeergelegenheid) en extern (hoe is de wijk zelf te bereiken, toegangswegen, openbaar vervoer). Verder is het prettiger zo groot mogelijk assortiment van winkels in de wijk zelf te hebben en dat er mogelijk zelfs keuze is, bijvoorbeeld in supermarkten. Afhankelijk van de samenstelling van de wijk is het verder handig als sommige diensten binnen handbereik liggen. Je kunt daarbij denken aan banken en informatiecentra.

5. Inspraak:

Vrijwel niets werkt beter als mensen de mogelijkheid hebben zelf mee te denken hoe een wijk zou moeten functioneren en hoe dat allemaal te verbeteren. Dat wil niet noodzakelijkerwijs zeggen dat iedereen dat ook doet, of zou moeten doen, maar alleen al het idee dat het mogelijk is, biedt vaak een positieve bijdrage aan de leefbaarheid binnen een wijk. Een wijkcentrum speelt hierbij direct en indirect een grote rol. Niet alleen zou men daar direct kunnen ingaan op aanwezige problemen, maar door het samenzijn met andere bewoners komen problemen vaak vanzelf wel ter sprake.

6. Activiteiten en initiatieven van, vanuit en voor de bewoners

Ook hier is een goed toegerust wijkcentrum van grote waarde. Hier kan men allerlei activiteiten bijeenkomsten organiseren. Daarnaast is het ook een fysieke locatie waar initiatieven kunnen worden opgestart. Een goed wijkcentrum en/of gemeenschapshuis is sowieso belangrijk voor elke wijk, omdat men hier op allerlei manieren andere bewoners kan ontmoeten, vrienden kan maken en samen leuke dingen kan doen. Iedereen heeft een voorkeur voor prettig wonen, dat is iets dat je niet alleen doet of kunt doen. Door middel van initiatieven kan de leefbaarheid vaak vrij eenvoudige een boost krijgen of permanent verbeterd worden. Kenmerkend daarbij is dat hoe meer mensen er binnen een wijk bij betrokken worden, hoe groter de kans dat dit ook gebeurt.