

Termino de referencia (TDR) para valoración de artículos para comprar y empeñar

VALORACIONES																																																																	
1	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 50%;">Tasa Cliente</td> <td style="width: 50%; text-align: center;">10%</td> </tr> <tr> <td>Plazo</td> <td style="text-align: center;">3</td> </tr> </table>	Tasa Cliente	10%	Plazo	3							<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 50%;">T/C COMPRA</td> <td style="width: 50%; text-align: right;">34.71</td> </tr> <tr> <td>Fecha de hoy</td> <td style="text-align: right;">26/11/2020</td> </tr> </table>	T/C COMPRA	34.71	Fecha de hoy	26/11/2020	2																																																
Tasa Cliente	10%																																																																
Plazo	3																																																																
T/C COMPRA	34.71																																																																
Fecha de hoy	26/11/2020																																																																
3	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr style="background-color: #ffffcc;"> <th colspan="3">PRECIOS ACTUALES DEL ARTÍCULO</th> </tr> <tr> <th></th> <th style="text-align: center;">C\$</th> <th style="text-align: center;">\$</th> </tr> <tr> <td>VALOR 1</td> <td style="text-align: right;">C\$1,200.00</td> <td style="text-align: right;">\$34.57</td> </tr> <tr> <td>VALOR 2</td> <td style="text-align: right;">C\$1,100.00</td> <td style="text-align: right;">\$31.69</td> </tr> <tr> <td>VALOR 3</td> <td style="text-align: right;">C\$1,000.00</td> <td style="text-align: right;">\$28.81</td> </tr> <tr> <td>PRECIO PROMEDIO</td> <td style="text-align: right;">C\$1,100.00</td> <td style="text-align: right;">\$31.69</td> </tr> <tr> <td colspan="3" style="text-align: center; background-color: #ffffcc;">BORRAR</td> </tr> </table>	PRECIOS ACTUALES DEL ARTÍCULO				C\$	\$	VALOR 1	C\$1,200.00	\$34.57	VALOR 2	C\$1,100.00	\$31.69	VALOR 3	C\$1,000.00	\$28.81	PRECIO PROMEDIO	C\$1,100.00	\$31.69	BORRAR			<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr style="background-color: #ffffcc;"> <th colspan="2">ESTADO DEL ARTÍCULO</th> </tr> <tr> <td style="text-align: center; font-weight: bold; font-size: 1.2em;">EXCELENTE</td> </tr> <tr> <td style="font-size: 0.8em;"> A- 100% FUNCIONAL. B- 100 % DE ACCESORIOS ORIGINALES Y COMPLETOS. C- 100% ESTETICO (SIN RAYONES NI QUEBRADURAS). D- ESTA EN SU CAJA </td> </tr> </table>		ESTADO DEL ARTÍCULO		EXCELENTE	A- 100% FUNCIONAL. B- 100 % DE ACCESORIOS ORIGINALES Y COMPLETOS. C- 100% ESTETICO (SIN RAYONES NI QUEBRADURAS). D- ESTA EN SU CAJA	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr style="background-color: #ffffcc;"> <th colspan="4">VALORACIÓN DEL ARTÍCULO PARA:</th> </tr> <tr> <th colspan="2" style="background-color: #ffcc00;">COMPRA</th> <th colspan="2" style="background-color: #ffcc00;">EMPEÑO</th> </tr> <tr> <th style="text-align: center;">C\$</th> <th style="text-align: center;">\$</th> <th style="text-align: center;">C\$</th> <th style="text-align: center;">\$</th> </tr> <tr> <td style="text-align: right;">C\$748.00</td> <td style="text-align: right;">\$21.55</td> <td style="text-align: right;">C\$583.00</td> <td style="text-align: right;">\$16.80</td> </tr> <tr style="background-color: #ffffcc;"> <th colspan="4">PRECIO DE VENTA CON</th> </tr> <tr> <th colspan="2" style="background-color: #ffcc00;">COMPRA</th> <th colspan="2" style="background-color: #ffcc00;">EMPEÑO</th> </tr> <tr> <td style="text-align: right;">C\$1,084.60</td> <td style="text-align: right;">\$31.25</td> <td style="text-align: right;">C\$1,014.42</td> <td style="text-align: right;">\$29.23</td> </tr> <tr> <td style="text-align: right;">%UTILIDAD compra</td> <td style="text-align: center;">45%</td> <td style="text-align: right;">%UTILIDAD empeño</td> <td style="text-align: center;">45%</td> </tr> </table>				VALORACIÓN DEL ARTÍCULO PARA:				COMPRA		EMPEÑO		C\$	\$	C\$	\$	C\$748.00	\$21.55	C\$583.00	\$16.80	PRECIO DE VENTA CON				COMPRA		EMPEÑO		C\$1,084.60	\$31.25	C\$1,014.42	\$29.23	%UTILIDAD compra	45%	%UTILIDAD empeño	45%	6
PRECIOS ACTUALES DEL ARTÍCULO																																																																	
	C\$	\$																																																															
VALOR 1	C\$1,200.00	\$34.57																																																															
VALOR 2	C\$1,100.00	\$31.69																																																															
VALOR 3	C\$1,000.00	\$28.81																																																															
PRECIO PROMEDIO	C\$1,100.00	\$31.69																																																															
BORRAR																																																																	
ESTADO DEL ARTÍCULO																																																																	
EXCELENTE																																																																	
A- 100% FUNCIONAL. B- 100 % DE ACCESORIOS ORIGINALES Y COMPLETOS. C- 100% ESTETICO (SIN RAYONES NI QUEBRADURAS). D- ESTA EN SU CAJA																																																																	
VALORACIÓN DEL ARTÍCULO PARA:																																																																	
COMPRA		EMPEÑO																																																															
C\$	\$	C\$	\$																																																														
C\$748.00	\$21.55	C\$583.00	\$16.80																																																														
PRECIO DE VENTA CON																																																																	
COMPRA		EMPEÑO																																																															
C\$1,084.60	\$31.25	C\$1,014.42	\$29.23																																																														
%UTILIDAD compra	45%	%UTILIDAD empeño	45%																																																														
4	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr style="background-color: #ffffcc;"> <th colspan="3">PARAMETROS PORCENTUALES PARA COMPRA Y EMPEÑOS</th> </tr> <tr> <th></th> <th style="background-color: #ffcc00;">COMPRA</th> <th style="background-color: #ffcc00;">EMPEÑO</th> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">EXCELENTE</td> <td style="text-align: center;">68%</td> <td style="text-align: center;">53%</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">MUY BUENO</td> <td style="text-align: center;">60%</td> <td style="text-align: center;">47%</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">BUENO</td> <td style="text-align: center;">52%</td> <td style="text-align: center;">40%</td> </tr> </table>	PARAMETROS PORCENTUALES PARA COMPRA Y EMPEÑOS				COMPRA	EMPEÑO	EXCELENTE	68%	53%	MUY BUENO	60%	47%	BUENO	52%	40%	5		7																																														
PARAMETROS PORCENTUALES PARA COMPRA Y EMPEÑOS																																																																	
	COMPRA	EMPEÑO																																																															
EXCELENTE	68%	53%																																																															
MUY BUENO	60%	47%																																																															
BUENO	52%	40%																																																															

1

Tasa Cliente10%

Plazo3

Tabla de amortización de deuda				
CAPITAL PRESTADO(DOLARES)	IDCP		CUOTAS MENSUALES	
16.80 \$	10%		6.75 \$	
MESES	IDCP \$	ABONO AL CAPITAL	CUOTA A PAGAR	MONTO RESTANTE
				\$16.80
1 sábado, 26 de diciembre de 2020	1.68 \$	5.07 \$	6.75 \$	11.72 \$
2 martes, 26 de enero de 2021	1.17 \$	5.58 \$	6.75 \$	6.14 \$
3 viernes, 26 de febrero de 2021	0.61 \$	6.14 \$	6.75 \$	0.00 \$
4				

T/C COMPRA34.71

Fecha de hoy26/11/2020

2

3

PRECIOS ACTUALES DEL ARTICULO		
	C\$	\$
VALOR 1	C\$1,200.00	\$34.57
VALOR 2	C\$1,100.00	\$31.69
VALOR 3	C\$1,000.00	\$28.81
PRECIO PROMEDIO	C\$1,100.00	\$31.69

AJUSTES

AJUSTES COMPRA VENTA		
	COMPRA	EMPEÑO
EXCELENTE	68%	53%
MUY BUENO	60%	47%
BUENO	52%	40%

%UTILIDAD compra40%

%UTILIDAD empeño45%

Aceptar

4

PARAMETROS PORCENTUALES PARA COMPRA Y EMPEÑOS		
	COMPRA	EMPEÑO
EXCELENTE	68%	53%
MUY BUENO	60%	47%
BUENO	52%	40%

- Tasa Cliente: Corresponde a un campo con lista despegable y valores de 15%, 12% y 10% que le permitan al usuario seleccionarlo.

- Plazo: celda en blanco que le permita al usuario digitar números enteros desde 1 hasta un máximo de 24.

NOTA: Cuando se digiten estos datos, que el sistema permita observar una tipo tabla de amortización como la que se muestra en el archivo de Excel, debido a que hay clientes que quieren saber el desglose del pago y con ella se le podría mostrar los datos.

- T/C COMPRA: Corresponde a la tasa de cambio del valor de compra del día.

- Fecha de hoy: Corresponde a la fecha de hoy

- Valor 1, valor 2 y valor 3, son celdas donde se debe poder ingresar un monto en C\$ y que en su celda paralela mande el equivalente en \$ y viceversa, que al ingresar el monto en \$ mande el equivalente en C\$, la tasa de cambio para estas conversiones deberá ser la tasa de compra del día.

- Precio promedio: corresponde al promedio de los 3 valores ingresados en valor 1, valor 2 y valor 3, tanto en valores \$ como en C\$.

- Borrar: que exista un botón que permita regresar los valores (valor 1, valor 2, valor 3) a cero (0)

Los parámetros porcentuales para compra y empeño, estos serán ajustables desde el botón “Ajustes”, abre un nuevo cuadro de dialogo (acceso mediante contraseña), en esta ventana tendrá dos columnas con los nombres compra y Empeño, tres filas con los nombres Excelente, muy Bueno, Bueno, en la intercepción de columnas filas, estarán los campos para asignar los nuevos valores porcentuales. De estos parámetros dependerá la salida de los montos de compra y empeño. Son 3 categorías (Excelente, muy bueno y bueno) con sus respectivos porcentajes de compra y de empeño para cada categoría, estos porcentaje se toman en cuenta en los cálculos de compra y empeño.

5

ESTADO DEL ARTÍCULO

EXCELENTE

A- 100% FUNCIONAL.
 B- 100 % DE ACCESORIOS ORIGINALES Y COMPLETOS.
 C- 100% ESTETICO (SIN RAYONES NI QUEBRADURAS).
 D- ESTA EN SU CAJA

ESTADO DEL ARTÍCULO

MUY BUENO

A- 100% FUNCIONAL.
 B- ESTETICAMENTE ACEPTABLE (CON LEVES MARCAS DE DAÑO).
 C- ARTICULOS QUE TRAEN MAS DE 2 ACCESORIOS, UNO DE LOS ACCESORIOS DEBE SER ORIGINAL.

ESTADO DEL ARTÍCULO

BUENO

A- 100% FUNCIONAL.
 B- CON RAYONES QUE NO AFECTAN SU FUNCIONALIDAD.
 C- CON MÍNIMO UN ACCESORIO QUE PERMITE LOGRAR SU FUNCIONALIDAD.

- Estado del artículo: El sistema debe mandar una lista despegable donde se pueda seleccionar uno de los 3 estados: Excelente, Muy bueno y Bueno, cada vez que se seleccione uno de estos estados un cuadro de texto que este en la parte inferior deberá de mandar las redacciones que aparecen para cada estado a como se muestran en las imágenes de esta columna izquierda. Estas condiciones de estado del artículo influirán en el valor de compra y de empeño.

VALORACIÓN DEL ARTÍCULO PARA:

COMPRA: Corresponde al monto que la empresa le ofrece al cliente por COMPRAR su artículo, se debe de mostrar valores en córdobas y su equivalente en dólares:

C\$: se obtiene de la siguiente manera, cuando el estado del artículo sea seleccionado en “excelente” se deberá multiplicar el precio promedio C\$ que se obtuvo (ver imagen 3) por el porcentaje del 68% que se le asignó al estado de excelente (ver imagen 4):
 $(C\$ 1100 * 68\%) = C\$ 748.00$

\$: $C\$ / T/C COMPRA = C\$ 748 / 34.71 = \21.55

NOTA IMPORTANTE: Los valores de compra cambiarán cada vez que se seleccione una categoría diferente en “ESTADO DEL ARTÍCULO” el sistema debe de tomar en cuenta los porcentajes establecidos para cada estado del artículo que fueron asignado en compra, ver estos porcentajes en imagen 4

VALORACIÓN DEL ARTÍCULO PARA:			
COMPRA		EMPEÑO	
C\$	\$	C\$	\$
C\$748.00	\$21.55	C\$583.00	\$16.80

6

VALORACIÓN DEL ARTÍCULO PARA:

EMPEÑO: Corresponde al monto que la empresa le ofrece al cliente por EMPEÑAR su artículo, se debe de mostrar valores en córdobas y su equivalente en dólares:

C\$: se obtiene de la siguiente manera: cuando el estado del artículo sea seleccionado en “excelente” se deberá multiplicar el precio promedio C\$ que se obtuvo al ingresar los 3 valores del mercado (*ver imagen 3*) por el porcentaje del 53% que se le asignó al estado de excelente relacionado a empeño (*ver imagen 4*).

$$C\$ 1100 * 53\% = C\$ 583.00$$

$$\$: C\$ / T/C COMPRA = C\$ 583.00 / 34.71 = \$16.80$$

NOTA IMPORTANTE: Los valores de EMPEÑO cambiarán cada vez que se seleccione una categoría diferente en “ESTADO DEL ARTÍCULO” el sistema debe de tomar en cuenta los porcentajes establecidos para cada estado del artículo que fueron asignado en EMPEÑO, ver estos porcentajes en imagen 4.

VALORACIÓN DEL ARTÍCULO PARA:			
COMPRA		EMPEÑO	
C\$	\$	C\$	\$
C\$748.00	\$21.55	C\$583.00	\$16.80

6

PRECIO DE VENTA CON			
COMPRA		EMPEÑO	
C\$1,084.60	\$31.25	C\$1,014.42	\$29.23
%UTILIDAD compra	45%	%UTILIDAD empeño	45%

7

PRECIO DE VENTA CON: Corresponde a los precios de venta con que el sistema ofertaría el artículo que se ha puesto a venta ya sea por compra o por empeño no cancelado, a continuación, se muestra cómo se obtiene estos valores de venta:

COMPRA:

C\$: C\$ (valor en córdobas obtenido en: “valoración del artículo para COMPRA”) (Ver imagen 6, es el monto que aparece de C\$ 748.00) este valor se multiplica por **% UTILIDAD compra** (Es el valor de 45% que se observa en esta imagen 7) y se le suma al mismo valor.

$$C\$ 748.00 * 1.45 = C\$ 1084.6$$

\$: C\$ (Valor de compra en C\$ que se observa en precio de venta con compra de esta imagen 7, que es el valor = C\$ 1084.60) se divide por el valor de la tasa de cambio compra.
 $C\$1084.60 / 34.71 = \$ 31.25$

NOTA: el porcentaje del 45% que corresponde al porcentaje de utilidad compra venta, podrá ser modificado por gerencia accediendo mediante el botón de **Ajustes**, al cuadro de dialogo, tendrá el nombre % Utilidad Compra.

PRECIO DE VENTA CON			
COMPRA		EMPEÑO	
C\$1,084.60	\$31.25	C\$1,014.42	\$29.23
%UTILIDAD compra	45%	%UTILIDAD empeño	45%

PRECIO DE VENTA CON:

EMPEÑO:

C\$: C\$ (valor en córdobas obtenido en: “valoración del artículo para EMPEÑO”) (Ver imagen 6, es el monto que aparece de C\$ 583.00) y se multiplica por la tasa de interés del cliente y luego por dos y se le suma el mismo valor, el resultado se multiplica por **% UTILIDAD empeño** (Es el valor de 45% que se observa en esta imagen 7) y se le suma el valor:

$$((C\$583.00 * 10\%) * 2 + 583.00) * 1.45 = C\$ 1014.42$$

\$: C\$ (Valor de compra en C\$ que se observa en precio de venta con EMPEÑOS de esta imagen 7, que es el valor= C\$ 1014.42) se divide por el valor de la tasa de cambio compra del día:

$$C\$ 1014.42 / 34.71 = \$ 29.23$$

NOTA: el porcentaje del 45% que corresponde al porcentaje de utilidad compra venta, podrá ser modificado por gerencia accediendo mediante el botón de **Ajustes**, al cuadro de dialogo, tendrá el nombre % Utilidad Empeño.