

CUADRO NORMATIVO			CUADRO DE AREAS (m ²)				CHAVEZ & DE LA BARRA	
PARAMETROS	NORMATIVO	PROYECTO	PISOS		PARCIAL	TOTAL	ARQUITECTOS	
USOS	UNIFAMILIAR-MULTIFAMILIAR	VIV. MULTIFAMILIAR	SOTANO 03 - AREA TECNICA		150.86 m ²	150.86 m ²	PROPIETARIO :	
DENSIDAD NETA	NO APPLICABLE	AREA MINIMA DE VIVIENDA	SOTANO 02 - 20 ESTAC. + 12 DEP.		761.73 m ²	761.73 m ²	FIRMA :	
COEFICIENTE DE EDIFICACION	NO APPLICABLE	NO APLICA	SOTANO 01 - 19 ESTAC. + 08 DEP.		744.17 m ²	744.17 m ²	SELLO Y FIRMA :	
AREA DE LOTE NORMATIVO (MULTIFAMILIAR)	300.00 m ²	770.00 m ²	PISO 01		519.75 m ²	519.75 m ²	PROFESIONAL :	
FRENTE MINIMO NORMATIVO	10.00 ml.	20.00 m	PISO 02		519.75 m ²	519.75 m ²	ARQ. MANUEL DE LA BARRA	ARQ. ROSANNA CHÁVEZ
AREA LIBRE MINIMA	35.00 %	33.00 %	PISO 03		519.75 m ²	519.75 m ²	REG. CAP N° 1595	REG. CAP N° 1596
ALTURA MAXIMA	4 PISOS = 12 ml.	6 PISOS + AZOTEA - ORD. 008-2018-MDDM	PISO 04		519.75 m ²	519.75 m ²	PROYECTO :	
RETIROS	FRONTAL	3.00 m, frente a calle Rodolfo Rutte	PISO 05		519.75 m ²	519.75 m ²	EDIFICIO MULTIFAMILIAR RUTTE	
	LATERAL	-----	PISO 06		519.75 m ²	519.75 m ²	PLANO :	
	POSTERIOR	-----	AZOTEA (PISO 7) 80%		414.01 m ²	414.01 m ²	LOCALIZACION Y UBICACION	
ALINEAMIENTO DE FACHADA	-----	-----	AREA CONSTRUIDA		5,189.27 m ²	5,189.27 m ²	LAMINA :	
ESTACIONAMIENTO	1 ESTAC. x CADA VIVIENDA	39 ESTAC. PARA 36 VIVIENDAS	AREA DE TERRENO		770.00 m ²	770.00 m ²	ESCALA :	
			AREA LIBRE		33%	250.25 m ²	FECHA :	
						250.25 m ²	JULIO 2019	

U-01



NOTAS :

- LOS SOTANOS DE LA EDIFICACION CONTARAN CON UN SISTEMA DE GAS NATURAL. VER PLANOS DE PROYECTO ACI EN INST. SANITARIAS.
- EL EDIFICIO CONTARA CON SISTEMA DE GAS NATURAL EN LA ESPECIALIDAD DE GAS.
- TODAS LAS MAMPARAS Y PARAPETOS DE VIDRIO, SERAN DE TIPO TEMPLADO Y SUS Dimensiones MINIMAS.
- EL SISTEMA DE VENTILACION SERA UNICO, ASI COMO LA EXTRACCION DE MONOXIDOS SE ENCUENTRA RESUELTO EN LA ESPECIALIDAD DE INSTALACIONES ELECTRICAS MECANICAS.

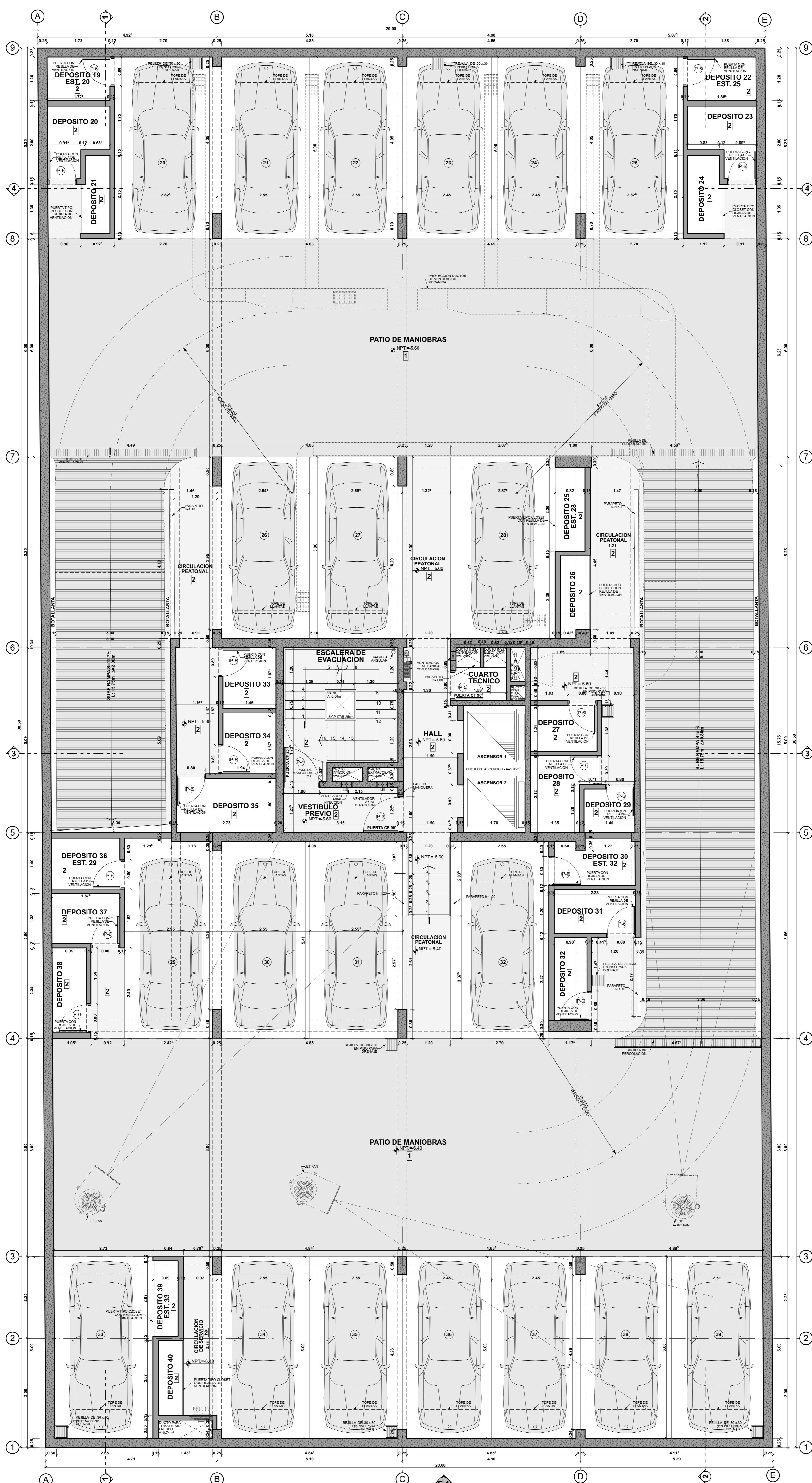
LEYENDA DE ACABADOS DE PISO	
[1]	PISO DE CEMENTO SEMI PULIDO
[2]	PISO DE CEMENTO PULIDO
[3]	PISO CERAMICO 40x40 cm.
[4]	PISO CERAMICO 60x60 cm.
[5]	PISO PORCELANATO 60x60 cm.
[6]	PISO LAMINADO
[7]	COBERTURA LADRILLO PASTERLERO 40x40 cm.

LEYENDA DE CLASIFICACIÓN DE MUROS	
LADRILLO SILICO CALCAREO TIPO P10	Tabiques interiores sin compartimentar
LADRILLO SILICO CALCAREO TIPO P12	RF 2 horas. En muros interiores con instalaciones sanitarias y electricas
LADRILLO SILICO CALCAREO TIPO P14	RF 2 horas. En muros comprendientes entre unidades inmobiliarias y muros colindantes de propiedad de tercero y en escaleras de evacuación
Pisos de concreto armado. Espesor mínimo 12.5 cm.	RF 2 horas

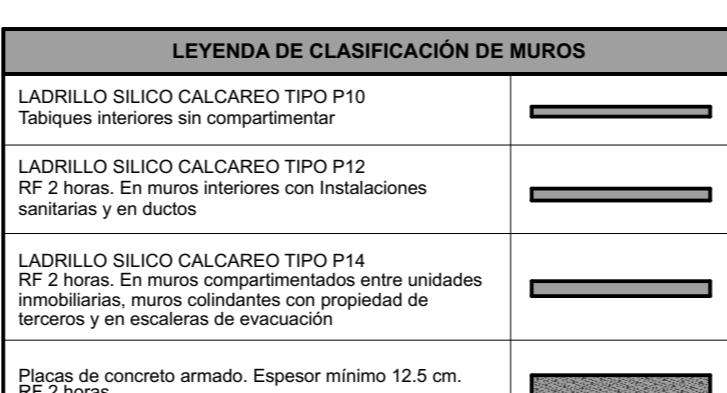
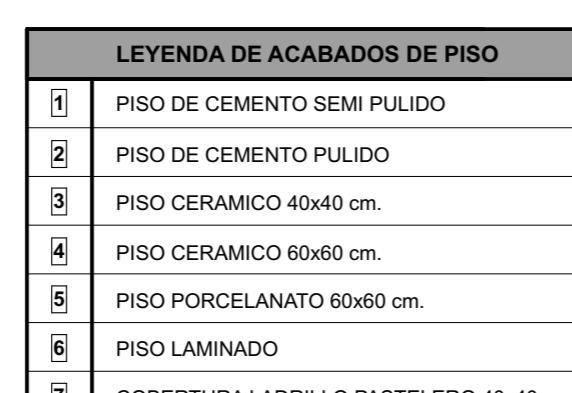
CHAVEZ & DE LA BARRA
ARQUITECTOS
ARQ. MANUEL DE LA BARRA REG. CAP N° 1595 ARQ. ROSANNA CHÁVEZ REG. CAP N° 1596
Calle Libertad N° 116 Dep. 7C Miraflores Lima - Perú

PROPIETARIO
CENTRO INMOBILIARIO RUTTE I S.A.C.
PROYECTO:
EDIFICIO MULTIFAMILIAR RUTTE
PROFESIONALES RESPONSABLES
Arg. MANUEL DE LA BARRA - Arq. ROSANNA CHÁVEZ
DESARROLLO
Elihu Milla De Leon L.
PLANO
SOTANO 3 - TECNICO

LÁMINA
FECHA: JUL. 2019
ESCALA: 1/50
A-01



CUADRO DE VANOS			
CODIFICACION	UBICACION	DESCRIPCION	
P.1	1.20	2.10	INGRESO PRINCIPAL AL EDIFICO
P.2	3.00	2.45	INGRESO VEHICULAR A ESTACIONAMIENTO
P.3	1.00	2.10	ACCESO AL ESTACIONAMIENTO
P.4	1.00	2.10	ESCALERA DE EVACUACION
P.5	0.80	2.10	CUARTO TECNICO
P.6	0.80	2.10	DEPOSITOS EN ESTACIONAMIENTOS
P.7	1.00	2.10	DEPOSITO DE RECURSOS
P.8	1.00	2.10	INGRESO A ESTACIONAMIENTOS
P.9	1.00	2.10	INGRESO DEPARTAMENTOS
P.10	0.90	2.10	DORMITORIOS
P.11	0.80	2.10	CONTRAPLACADA
P.12	0.70	2.10	CONTRAPLACADA
P.13	1.60	2.10	DOMITORIO DE SERVICIO
P.14	0.40	2.10	LUCANA
P.15	1.65	2.10	COCINA
P.16	0.80	2.10	BAÑO
P.17	0.80	2.10	DORMITORIO - TERRAZA
P.18	1.00	2.10	ESTACIONAMIENTO - HALL
P.19	1.10	2.10	ESTAR-TV - TERRAZA
P.20	1.00	2.10	SALA COMIN
			CONTRAPLACADA
			INGRESO PRINCIPAL AL EDIFICO
M.1	1.80	2.10	CARPINTERIA DE ALUMINO
M.2	0.90	1.10	SALA - TERRAZA
M.3	1.65	2.10	CARPINTERIA DE ALUMINO
M.4	1.65	2.10	SALA - TERRAZA
M.5	4.22	2.10	CARPINTERIA DE ALUMINO
M.6	4.56	2.10	CARPINTERIA DE ALUMINO
M.7	4.80	2.10	SALA - TERRAZA
M.8	1.40	2.10	CARPINTERIA DE ALUMINO
M.9	4.02	2.10	DORMITORIO 3 - TERRAZA
M.10	1.29	2.10	SALA PAZ CON
M.11	1.20	2.10	CARPINTERIA DE ALUMINO
M.12	3.13	2.10	SALA - BALCON
M.13	1.45	2.10	CARPINTERIA DE ALUMINO
M.14	1.60	2.10	SALA - BALCON
M.15	1.50	2.10	CARPINTERIA DE ALUMINO
M.16	1.80	2.10	DORMITORIO 1 - TERRAZA
M.17	4.56	2.10	CARPINTERIA DE ALUMINO
M.18	1.67	2.10	CORREDOR - TERRAZA INTERIOR
M.19	2.91	2.10	RECIBO - TERRAZA INTERIOR
M.20	6.26	2.10	SALA COMIN - TERRAZA
M.21	1.40	2.10	CARPINTERIA DE ALUMINO
V.1	1.70	1.00	DORMITORIO
V.2	1.70	1.00	DORMITORIO
V.3	0.90	1.00	DORMITORIO
V.4	1.65	1.00	DORMITORIO
V.5	1.30	1.00	DORMITORIO
V.6	1.30	1.00	PATIO TECHADO
V.7	1.00	1.00	DORMITORIO DE SERVICIO
V.8	1.00	1.00	COCINA
V.9	0.20	1.00	COCINA
V.10	0.30	1.00	COCINA
V.11	1.70	1.00	DORMITORIO
V.12	0.90	1.00	DORMITORIO
V.13	1.31	1.00	DORMITORIO
V.14	0.70	1.00	COCINA
V.15	0.70	1.00	COCINA
V.16	1.61	1.00	DORMITORIO - SALA
V.17	3.05	1.00	DORMITORIO
V.18	2.95	1.00	SALA
V.19	1.20	1.00	DORMITORIO
V.20	0.80	1.00	DORMITORIO
V.21	0.50	1.00	DORMITORIO
V.22	1.25	1.00	DORMITORIO
V.23	1.25	1.00	DORMITORIO
V.24	0.40	1.00	SALA VISTA
V.25	0.70	1.00	COCINA
V.26	2.27	1.00	COCINA
V.27	1.74	1.00	CENTRO DE LAVADO
V.28	1.74	1.00	CARPINTERIA DE ALUMINO
V.29	1.00	1.00	CARPINTERIA DE ALUMINO
V.30	1.48	1.00	DORMITORIO
E-1	0.20	0.20	CARPINTERIA DE ALUMINO
			EXTRACTOR

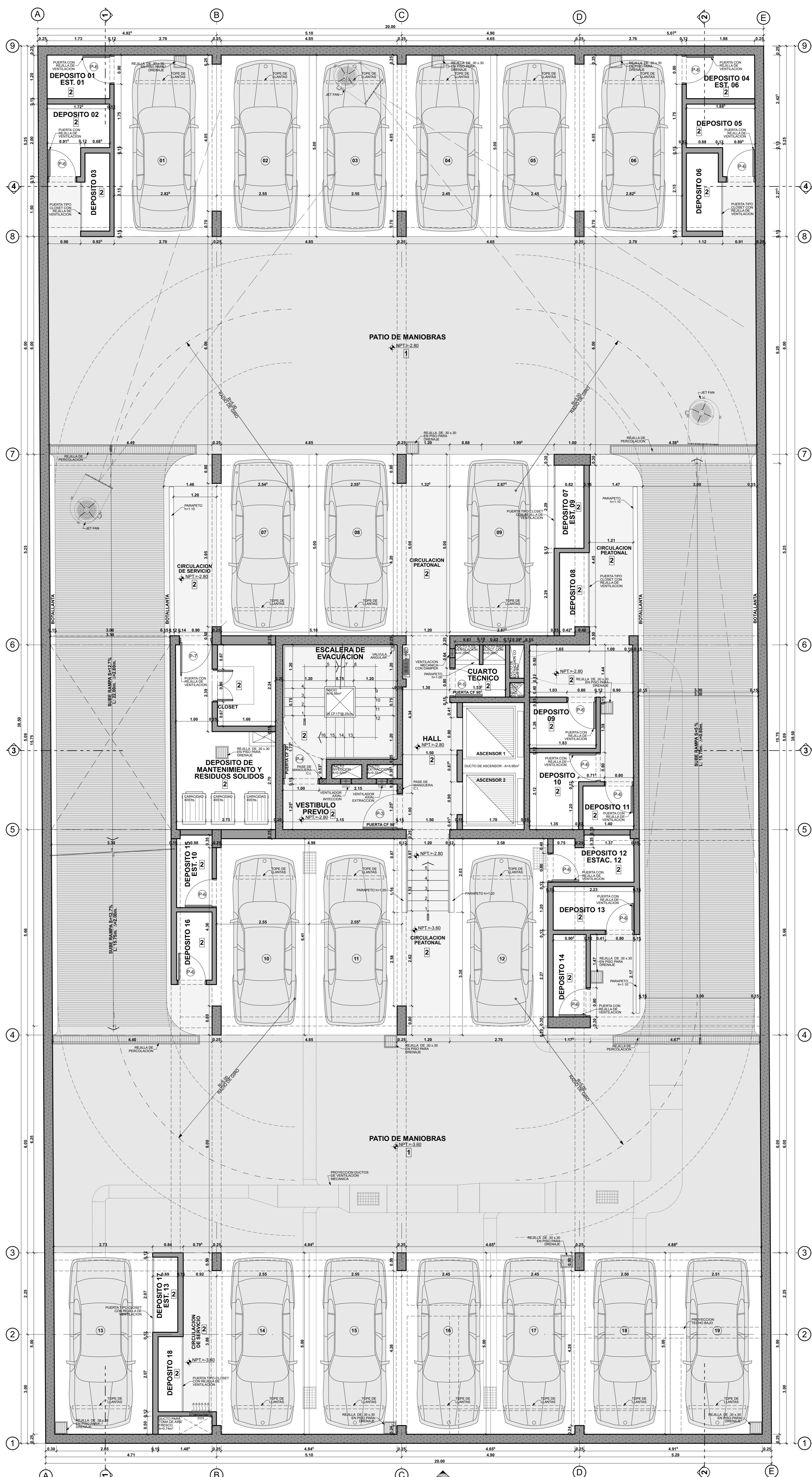


CHAVEZ & DE LA BARRA
ARQUITECTOS
ARQ. MANUEL DE LA BARRA REG. CAP N° 1595 ARQ. ROSANNA CHÁVEZ REG. CAP N° 1596
Calle Libertad N° 116 Dep. 7C Miraflores Lima - Perú

PROPIETARIO CENTRO INMOBILIARIO RUTTE I S.A.C.
PROYECTO: EDIFICIO MULTIFAMILIAR RUTTE
PROFESIONALES RESPONSABLES Arq. MANUEL DE LA BARRA - Arq. ROSANNA CHÁVEZ
DESARROLLO Elihu Milla De Leon L. PLANO SOTANO 2
FECHA: JUL. 2019 ESCALA: 1/50

LÁMINA A-02

NOTAS :
 LOS SOTANOS DE LA EDIFICACION CONTARAN CON UN SISTEMA DE VENTILACION. VER PLANOS DE PROYECTO ACIEN INST. SANITARIAS.
 EL EDIFICIO CONTARA CON SISTEMA DE GAS NATURAL. VER PLANOS DE PROYECTO EN LA ESPECIALIDAD DE GAS.
 TODAS LAS MAMPARAS Y PARAPETOS DE VIDRIO, SERAN DE CRYSTAL TEMPLODO Y SUS Dimensiones MINIMAS son:
 EL SISTEMA DE VENTILACION DE SOTANO, ASI COMO EL SISTEMA DE EXTRACCION DE MONOXIDO DE CARBONO SE ENCuentRA RESUELTO EN LA ESPECIALIDAD DE INSTALACIONES ELECTRICAS.



PLANTA DE DISTRIBUCION SOTANO 1

LEYENDA DE ACABADOS DE PISO	
[1]	PISO DE CEMENTO SEMI PULIDO
[2]	PISO DE CONCRETO PULIDO
[3]	PISO CERAMICO 40x40 cm.
[4]	PISO CERAMICO 60x60 cm.
[5]	PISO PORCELANATO 60x60 cm
[6]	PISO LAMINADO
[7]	COBERTURA LADRILLO PASTERLEO 40x40 cm.

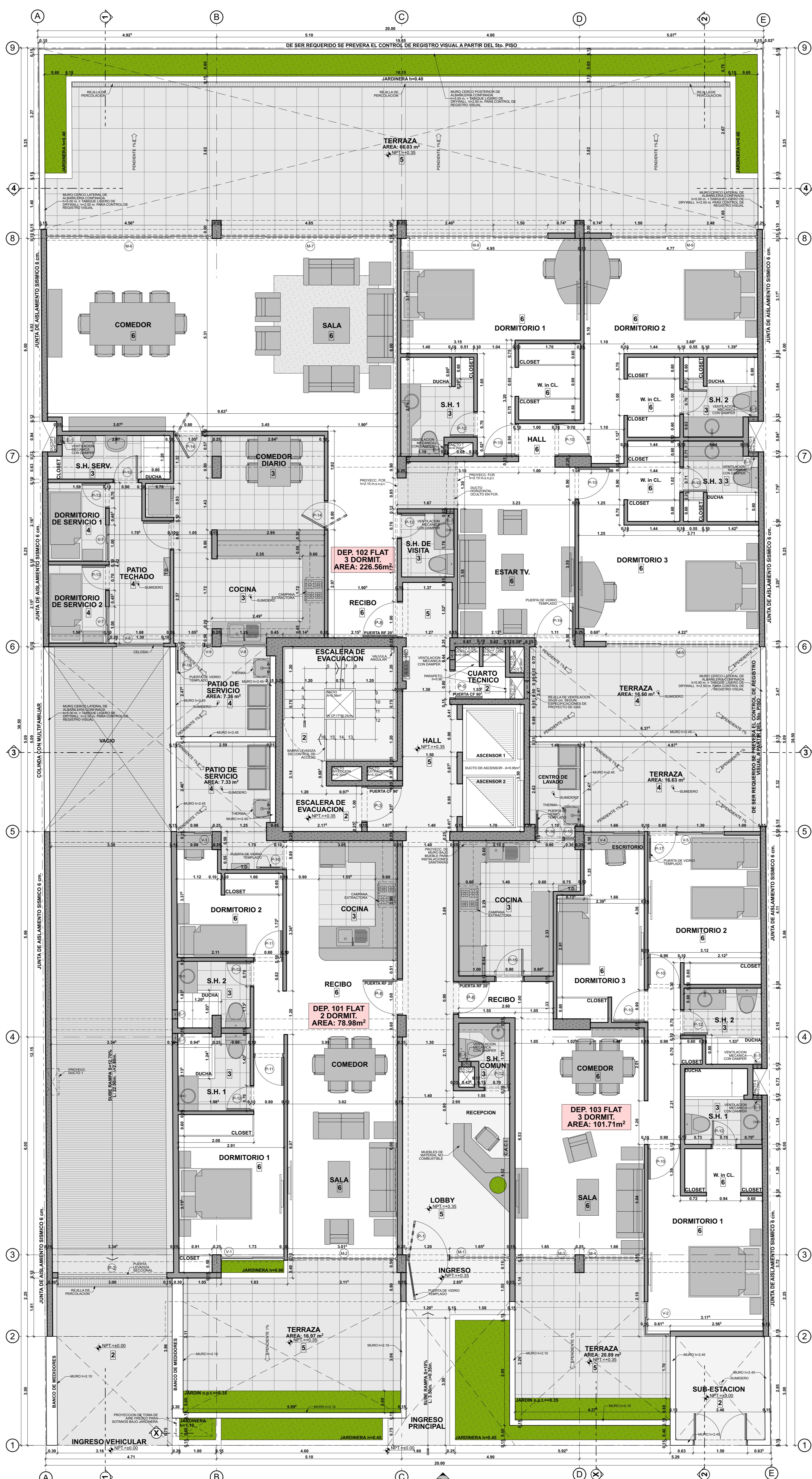
LEYENDA DE CLASIFICACION DE MUROS	
LADRILLO SILICO CALCAREO TIPO P10	Tabiques interiores sin compartimentar
LADRILLO SILICO CALCAREO TIPO P12	RF 2 horas. En muros interiores con instalaciones sanitarias y pluviales
LADRILLO SILICO CALCAREO TIPO P14	RF 2 horas. En muros comprendientes entre unidades inmobiliarias, muros colindantes con propiedad de tercero y en escaleras de evacuación

CHAVEZ & DE LA BARRA	
ARQUITECTOS	
ARQ. MANUEL DE LA BARRA	ARQ. ROSANNA CHÁVEZ
REG. CAP. N° 1595	REG. CAP. N° 1596
PROPIETARIO	
CENTRO INMOBILIARIO RUTTE I S.A.C.	
PROYECTO:	
EDIFICIO MULTIFAMILIAR RUTTE	
PROFESIONALES RESPONSABLES	
Arg. MANUEL DE LA BARRA - Arq. ROSANNA CHÁVEZ	
DESARROLLO	
Elihu Milla De Leon L.	PLANO
LÁMINA	
SOTANO 1	

NOTAS :

- LOS SOTANOS DE LA EDIFICACION CONTARAN CON SISTEMA DE VENTILACION. VER PLANOS DE PROYECTO ACI EN INST. SANITARIAS.
- EL EDIFICIO CONTARA CON SISTEMA DE GAS NATURAL. VER PLANOS EN LA ESPECIALIDAD DE GAS.
- TODAS LAS MAMPARAS Y PARAPETOS DE VIDRIO, SERAN DE CRISTAL TEMPLADO Y ALUMINIO MINIMA 6 mm.
- EL SISTEMA DE VENTILACION DE SOTANOS, ASI COMO EXTRACCION DE MONOXIDOS SE ENCUENTRA RESUELTO EN LA ESPECIALIDAD DE INSTALACIONES ELECTRICAS.

CUADRO DE VANOS		
CODIFICACION	UBICACION	DESCRIPCION
P.1	1.20 2.10	INGRESO PRINCIPAL EDIFICIO CRISTAL TEMPLADO 10mm.
P.2	3.00 2.45	INGRESO VEHICULAR A ESTACIONAMIENTO METALICA RF 90°.
P.3	1.20 2.10	ESCALERA DE ESTACIONAMIENTO METALICA RF 90°.
P.4	1.00 2.10	ESCALERA DE EVACUACION METALICA RF 20°.
P.5	0.80 2.10	CUARTO TECNICO METALICA RF 90°.
P.6	0.80 2.10	DEPOSITOS EN ESTACIONAMIENTOS CONTRAPUERTA CON REJILLA DE VENTILACION.
P.7	1.00 2.10	DEPOSITOS DE RECURSOS CONTRAPUERTA CON REJILLA DE VENTILACION.
P.8	1.00 2.10	INGRESO A ESTACIONAMIENTOS MADERA MACIZA RF 20°.
P.9	1.00 2.10	INGRESO DEPARTAMENTOS MADERA MACIZA.
P.10	0.90 2.10	DORMITORIOS CONTRAPUERTADA.
P.11	0.80 2.10	DORMITORIOS CONTRAPUERTADA.
P.12	0.70 2.10	SS.HH. CONTRAPUERTADA.
P.13	1.00 2.10	DORMITORIO DE SERVICIO CONTRAPUERTADA.
P.14	0.40 2.10	LUCANA CONTRAPUERTADA - UVEVEN.
P.15	0.80 2.10	COCINA CONTRAPUERTADA.
P.16	0.80 2.10	BAÑO - LAVANDERIA CRISTAL TEMPLADO 10mm.
P.17	0.80 2.10	DORMITORIO - TERRAZA CRISTAL TEMPLADO 10mm.
P.18	1.00 2.10	ESTACIONAMIENTO - HALL METALICA CORTA HUMO.
P.19	1.10 2.10	ESTAR-TV - TERRAZA CRISTAL TEMPLADO 10mm.
P.20	1.00 2.10	SALA COMIN CONTRAPUERTADA.
PIERAS		
M.1	1.80 2.10	INGRESO PRINCIPAL AL EDIFICIO CARPINTERIA DE ALUMINIO.
M.2	1.60 2.10	SALA - TERRAZA CARPINTERIA DE ALUMINIO.
M.3	1.65 2.10	SALA - TERRAZA CARPINTERIA DE ALUMINIO.
M.4	1.65 2.10	SALA - TERRAZA CARPINTERIA DE ALUMINIO.
M.5	4.22 2.10	DORMITORIO 3 - TERRAZA CARPINTERIA DE ALUMINIO.
M.6	4.50 2.10	COMEDOR - TERRAZA CARPINTERIA DE ALUMINIO.
M.7	4.80 2.10	SALA - TERRAZA CARPINTERIA DE ALUMINIO.
M.8	4.80 2.10	DORMITORIO 2 - TERRAZA CARPINTERIA DE ALUMINIO.
M.9	4.02 2.10	DORMITORIO 3 - TERRAZA CARPINTERIA DE ALUMINIO.
M.10	2.20 2.10	SALA - BALCON CARPINTERIA DE ALUMINIO.
M.11	2.10 2.10	SALA - BALCON CARPINTERIA DE ALUMINIO.
M.12	3.13 2.10	SALA - BALCON CARPINTERIA DE ALUMINIO.
M.13	1.45 2.10	SALA - BALCON CARPINTERIA DE ALUMINIO.
M.14	1.60 2.10	SALA - BALCON CARPINTERIA DE ALUMINIO.
M.15	1.50 2.10	SALA - BALCON CARPINTERIA DE ALUMINIO.
M.16	1.80 2.10	DORMITORIO 1 - TERRAZA CARPINTERIA DE ALUMINIO.
M.17	4.50 2.10	SALA - TERRAZA CARPINTERIA DE ALUMINIO.
M.18	1.67 2.10	CORRIDOR - TERRAZA INTERIOR CARPINTERIA DE ALUMINIO.
M.19	2.91 2.10	RECIBO - TERRAZA INTERIOR CARPINTERIA DE ALUMINIO.
M.20	6.26 2.10	SALA COMIN - TERRAZA CARPINTERIA DE ALUMINIO.
M.21	1.50 2.10	SALA COMIN - CENTRO DE LAVADO CARPINTERIA DE ALUMINIO.
MAMPARAS		
V.1	1.70 1.00 1.00	DORMITORIO CARPINTERIA DE ALUMINIO.
V.2	1.70 1.00 1.00	DORMITORIO CARPINTERIA DE ALUMINIO.
V.3	1.90 1.00 1.00	DORMITORIO CARPINTERIA DE ALUMINIO.
V.4	1.65 1.00 1.00	DORMITORIO CARPINTERIA DE ALUMINIO.
V.5	1.30 1.00 1.00	DORMITORIO CARPINTERIA DE ALUMINIO.
V.6	1.30 1.00 1.00	PATIO TECHADO CELOSIA DE ALUMINIO.
V.7	1.00 1.00 1.00	DORMITORIO DE SERVICIO CARPINTERIA DE ALUMINIO.
V.8	1.00 1.00 1.00	COCINA CARPINTERIA DE ALUMINIO.
V.9	0.20 1.00 1.00	COCINA CARPINTERIA DE ALUMINIO.
V.10	0.30 1.00 1.00	COCINA CARPINTERIA DE ALUMINIO.
V.11	1.70 1.00 1.00	DORMITORIO CARPINTERIA DE ALUMINIO.
V.12	0.90 1.00 1.00	DORMITORIO CARPINTERIA DE ALUMINIO.
V.13	1.31 1.00 1.00	DORMITORIO CARPINTERIA DE ALUMINIO.
V.14	0.70 1.00 1.00	COCINA CARPINTERIA DE ALUMINIO.
V.15	0.70 1.00 1.00	COCINA CARPINTERIA DE ALUMINIO.
V.16	1.61 1.00 1.00	DORMITORIO - SALA CARPINTERIA DE ALUMINIO.
V.17	3.05 1.00 1.00	DORMITORIO CARPINTERIA DE ALUMINIO.
V.18	2.95 1.00 1.00	SALA CARPINTERIA DE ALUMINIO.
V.19	1.20 1.00 1.00	DORMITORIO CARPINTERIA DE ALUMINIO.
V.20	0.80 1.00 1.00	DORMITORIO CARPINTERIA DE ALUMINIO.
V.21	0.50 1.00 1.00	DORMITORIO CARPINTERIA DE ALUMINIO.
V.22	0.70 1.00 1.00	DORMITORIO CARPINTERIA DE ALUMINIO.
V.23	1.25 1.00 1.00	DORMITORIO CARPINTERIA DE ALUMINIO.
V.24	0.40 1.00 1.00	SALA VISTA CARPINTERIA DE ALUMINIO.
V.25	0.70 1.00 1.00	COCINA CARPINTERIA DE ALUMINIO.
V.26	2.27 1.00 1.00	COCINA CARPINTERIA DE ALUMINIO.
V.27	1.74 1.00 1.00	CENTRO DE LAVADO CELOSIA DE ALUMINIO.
V.28	1.74 1.00 1.00	CENTRO DE LAVADO CARPINTERIA DE ALUMINIO.
V.29	1.00 1.00 1.00	DORMITORIO CARPINTERIA DE ALUMINIO.
V.30	1.48 1.00 1.00	DORMITORIO CARPINTERIA DE ALUMINIO.
E-1	0.20 0.20 1.00	SS.HH. - PATIO LAVANDERIA EXTRACTOR.



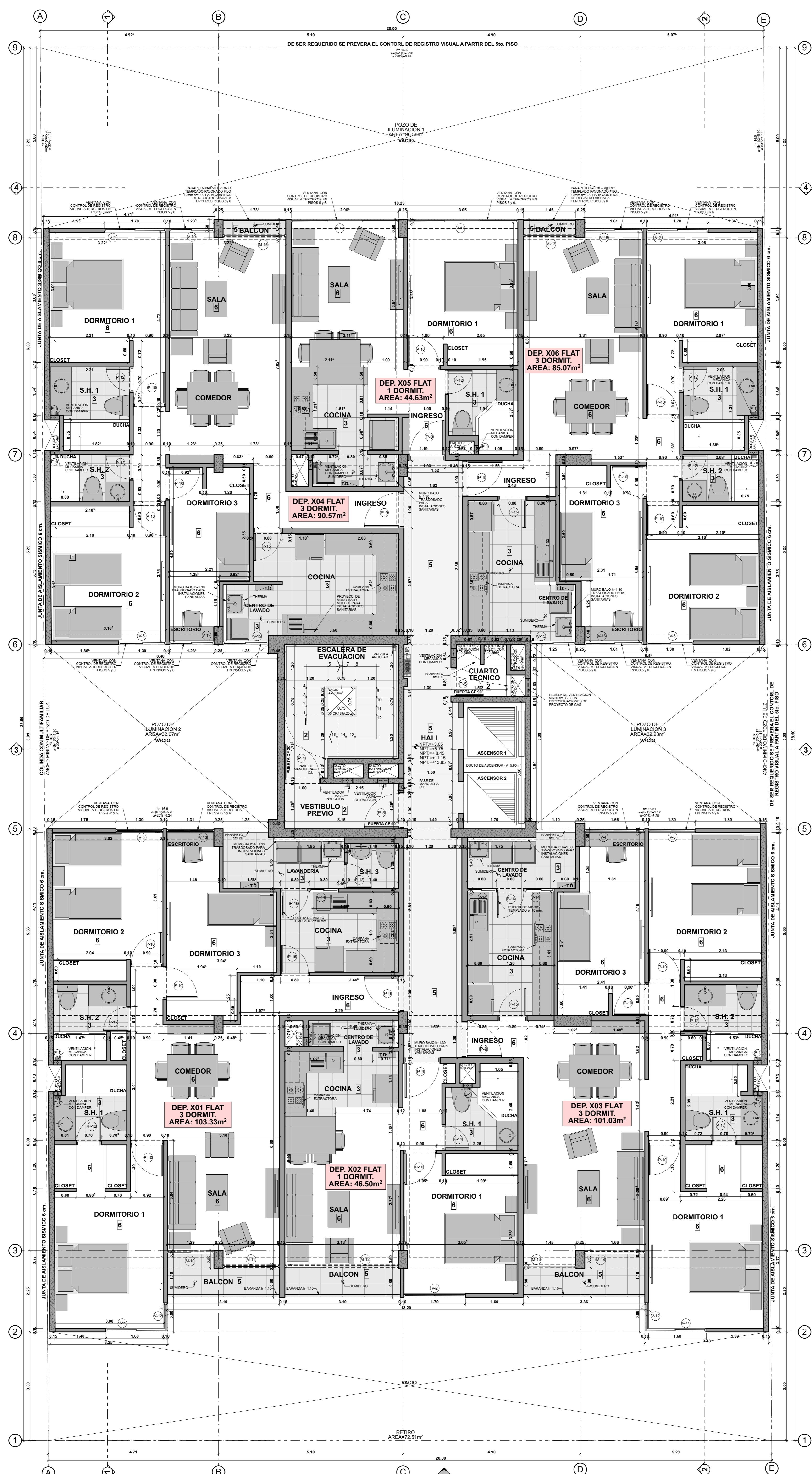
CUADRO DE VANOS			
CODIFICACION	TIPO	ALTO	DESCRIPCION
P.1	1.20	2.10	INGRESO PRINCIPAL EDIFICIO CRISTAL TEMPLADO 10mm.
P.2	3.00	2.45	INGRESO VEHICULAR A ESTACIONAMIENTO LEVADURA SECCIONAL METALICA RF 90°
P.3	1.00	2.10	ESCALERA DE EVACUACION METALICA RF 90°
P.4	1.00	2.10	ESCALERA DE EVACUACION METALICA RF 20°
P.5	0.80	2.10	CUARTO TECNICO METALICA RF 90°
P.6	0.80	2.10	DEPOSITOS EN ESTACIONAMIENTOS CONTRAPUCLADA CON REJILLA DE VENTILACION
P.7	1.00	2.10	DEPOSITOS DE RECURSOS CONTRAPUCLADA CON REJILLA DE VENTILACION
P.8	0.80	2.10	INGRESO A ESTACIONAMIENTOS MADERA MACIZA RF 20°
P.9	1.00	2.10	INGRESO DEPARTAMENTOS MADERA MACIZA
P.10	0.90	2.10	DORMITORIOS CONTRAPUCLADA
P.11	0.80	2.10	DORMITORIOS CONTRAPUCLADA
P.12	0.70	2.10	SS.HH. CONTRAPUCLADA
P.13	1.00	2.10	DORMITORIO DE SERVICIO CONTRAPUCLADA
P.14	0.40	2.10	LUCANA CONTRAPUCLADA -UVEN-
P.15	0.80	2.10	COCINA CONTRAPUCLADA
P.16	0.80	2.10	PATIO-LAVIDERIA CRISTAL TEMPLADO 10mm.
P.17	0.80	2.10	DORMITORIO - TERRAZA CRISTAL TEMPLADO 10mm.
P.18	1.00	2.10	ESTACIONAMIENTO - HALL METALICA CORTA HUMO
P.19	1.10	2.10	ESTAR-TV - TERRAZA CRISTAL TEMPLADO 10mm.
P.20	1.00	2.10	SALA COMIN CONTRAPUCLADA

CUADRO DE VANOS			
CODIFICACION	TIPO	ALTO	DESCRIPCION
M.1	1.80	2.10	INGRESO PRINCIPAL AL EDIFICO CARPINTERIA DE ALUMINIO
M.2	1.00	2.10	SALA-TERRAZA CARPINTERIA DE ALUMINIO
M.3	1.65	2.10	SALA-TERRAZA CARPINTERIA DE ALUMINIO
M.4	1.20	2.10	SALA-TERRAZA CARPINTERIA DE ALUMINIO
M.5	1.22	2.10	DORMITORIO 3 - TERRAZA CARPINTERIA DE ALUMINIO
M.6	1.45	2.10	COMEDOR - TERRAZA CARPINTERIA DE ALUMINIO
M.7	1.48	2.10	SALA-TERRAZA CARPINTERIA DE ALUMINIO
M.8	1.00	2.10	DORMITORIO - TERRAZA CARPINTERIA DE ALUMINIO
M.9	1.00	2.10	DORMITORIO 2 - TERRAZA CARPINTERIA DE ALUMINIO
M.10	1.23	2.10	SALA PAZ CON CARPINTERIA DE ALUMINIO
M.11	1.20	2.10	SALA-BALCON CARPINTERIA DE ALUMINIO
M.12	1.33	2.10	SALA-BALCON CARPINTERIA DE ALUMINIO
M.13	1.45	2.10	SALA-BALCON CARPINTERIA DE ALUMINIO
M.14	1.60	2.10	SALA-BALCON CARPINTERIA DE ALUMINIO
M.15	1.00	2.10	SALA-BALCON CARPINTERIA DE ALUMINIO
M.16	1.80	2.10	DORMITORIO 1 - TERRAZA CARPINTERIA DE ALUMINIO
M.17	1.45	2.10	SALA-TERRAZA CARPINTERIA DE ALUMINIO
M.18	1.67	2.10	CORRIDOR - TERRAZA INTERIOR CARPINTERIA DE ALUMINIO
M.19	2.91	2.10	RECIBO - TERRAZA INTERIOR CARPINTERIA DE ALUMINIO
M.20	6.26	2.10	SALA COMIN - TERRAZA CARPINTERIA DE ALUMINIO
M.21	1.40	2.10	COCINA - CENTRO DE LAVADO CARPINTERIA DE ALUMINIO

CUADRO DE VANOS			
CODIFICACION	TIPO	ALTO	DESCRIPCION
V.1	1.70	1.00	COCHERO CARPINTERIA DE ALUMINIO
V.2	0.20	1.00	COCHERA CARPINTERIA DE ALUMINIO
V.3	0.80	1.00	DORMITORIO CARPINTERIA DE ALUMINIO
V.4	1.65	1.00	DORMITORIO CARPINTERIA DE ALUMINIO
V.5	1.30	1.00	DORMITORIO CARPINTERIA DE ALUMINIO
V.6	1.30	1.00	PATIO TECHADO CELOSIA DE ALUMINIO
V.7	1.00	1.00	DORMITORIO DE SERVICIO CARPINTERIA DE ALUMINIO
V.8	1.00	1.00	RECIBO CARPINTERIA DE ALUMINIO
V.9	0.20	1.00	COCHERA CARPINTERIA DE ALUMINIO
V.10	0.30	1.00	COCHERA CARPINTERIA DE ALUMINIO
V.11	1.70	1.00	DORMITORIO CARPINTERIA DE ALUMINIO
V.12	0.90	1.00	DORMITORIO CARPINTERIA DE ALUMINIO
V.13	1.31	1.00	DORMITORIO CARPINTERIA DE ALUMINIO
V.14	0.70	1.00	COCHERA CARPINTERIA DE ALUMINIO
V.15	1.00	1.00	COCHERA CARPINTERIA DE ALUMINIO
V.16	1.61	1.00	DORMITORIO - SALA CARPINTERIA DE ALUMINIO
V.17	3.05	1.00	DORMITORIO CARPINTERIA DE ALUMINIO
V.18	2.95	1.00	SALA CARPINTERIA DE ALUMINIO
V.19	1.20	1.00	DORMITORIO CARPINTERIA DE ALUMINIO
V.20	0.80	1.00	DORMITORIO CARPINTERIA DE ALUMINIO
V.21	0.50	1.00	DORMITORIO CARPINTERIA DE ALUMINIO
V.22	1.00	1.00	DORMITORIO CARPINTERIA DE ALUMINIO
V.23	1.25	1.00	DORMITORIO CARPINTERIA DE ALUMINIO
V.24	0.40	1.00	SALA VISTA CARPINTERIA DE ALUMINIO
V.25	0.70	1.00	COCHERA CARPINTERIA DE ALUMINIO
V.26	2.27	1.00	COCHERA CARPINTERIA DE ALUMINIO
V.27	1.74	1.00	CENTRO DE LAVADO CELOSIA DE ALUMINIO
V.28	1.00	1.00	CENTRO DE LAVADO CELOSIA DE ALUMINIO
V.29	1.00	1.00	DORMITORIO CARPINTERIA DE ALUMINIO
V.30	1.48	1.00	DORMITORIO CARPINTERIA DE ALUMINIO
E-1	0.20	0.20	SS.HH. - PATIO LAVIDERIA EXTRACTOR

CHAVEZ & DE LA BARRA
ARQUITECTOS
ARQ. MANUEL DE LA BARRA REG. CAP. N° 1595 ARQ. ROSANNA CHÁVEZ REG. CAP. N° 1596
Calle Libertad N° 116 Dep. 7C Miraflores Lima - Perú

PROPIETARIO CENTRO INMOBILIARIO RUTTE I S.A.C.
PROYECTO: EDIFICIO MULTIFAMILIAR RUTTE
PROFESIONALES RESPONSABLES Arq. MANUEL DE LA BARRA - Arq. ROSANNA CHÁVEZ
DESARROLLO Elihu Milla De Leon L. PLANO PISO 1
FECHA: JUL. 2019 ESCALA: 1/50



PLANTA DE DISTRIBUCION PISOS 2 AL 6 - TIPICO

LEYENDA DE ACABADOS DE PISO	
[1]	PISO DE CEMENTO SEMI PULIDO
[2]	PISO DE CEMENTO PULIDO
[3]	PISO CERAMICO 40x40 cm.
[4]	PISO CERAMICO 60x60 cm.
[5]	PISO PORCELANATO 60x60 cm.
[6]	PISO LAMINADO
[7]	COPERTURA LADRILLO BASTELERO 10x10

LEYENDA DE CLASIFICACIÓN DE MUROS	
LADRILLO SILICO CALCAREO TIPO P10 Tabiques interiores sin compartimentar	
LADRILLO SILICO CALCAREO TIPO P12 RF 2 horas. En muros interiores con Instalaciones sanitarias y en ductos	
LADRILLO SILICO CALCAREO TIPO P14 RF 2 horas. En muros compartimentados entre unidades inmobiliarias, muros colindantes con propiedad de terceros y en escaleras de evacuación	
Placas de concreto armado. Espesor mínimo 12.5 cm. RF 2 horas.	

CHAVEZ & DE LA BARRA

A R Q U I T E C T O S

ARQ. MANUEL DE LA BARRA
REG. CAP N° 1595

ARQ. ROSANNA CHÁVEZ
REG. CAP N° 1596

Calle Libertad N° 116 Dep. 7C Miraflores Lima - Perú

E-1	0.20	0.20	1.90	SS.HH.-
-----	------	------	------	---------

CENTRO INMOBILIARIO RUTTE I S.A.C.

EDIFICIO MULTIFAMILIAR RUTTE

Arq. MANUEL DE LA BARRA - Arq. ROSANNA CHÁV

DESARROLLO	PLANO
Elihu Milla De Leon L.	PISOS 2 AL 6 - TI

E-1	0.20	0.20	1.90	SS.HH. - PATIO LAVANDERIA	EXTRACTOR
					LÁMINA

A 05

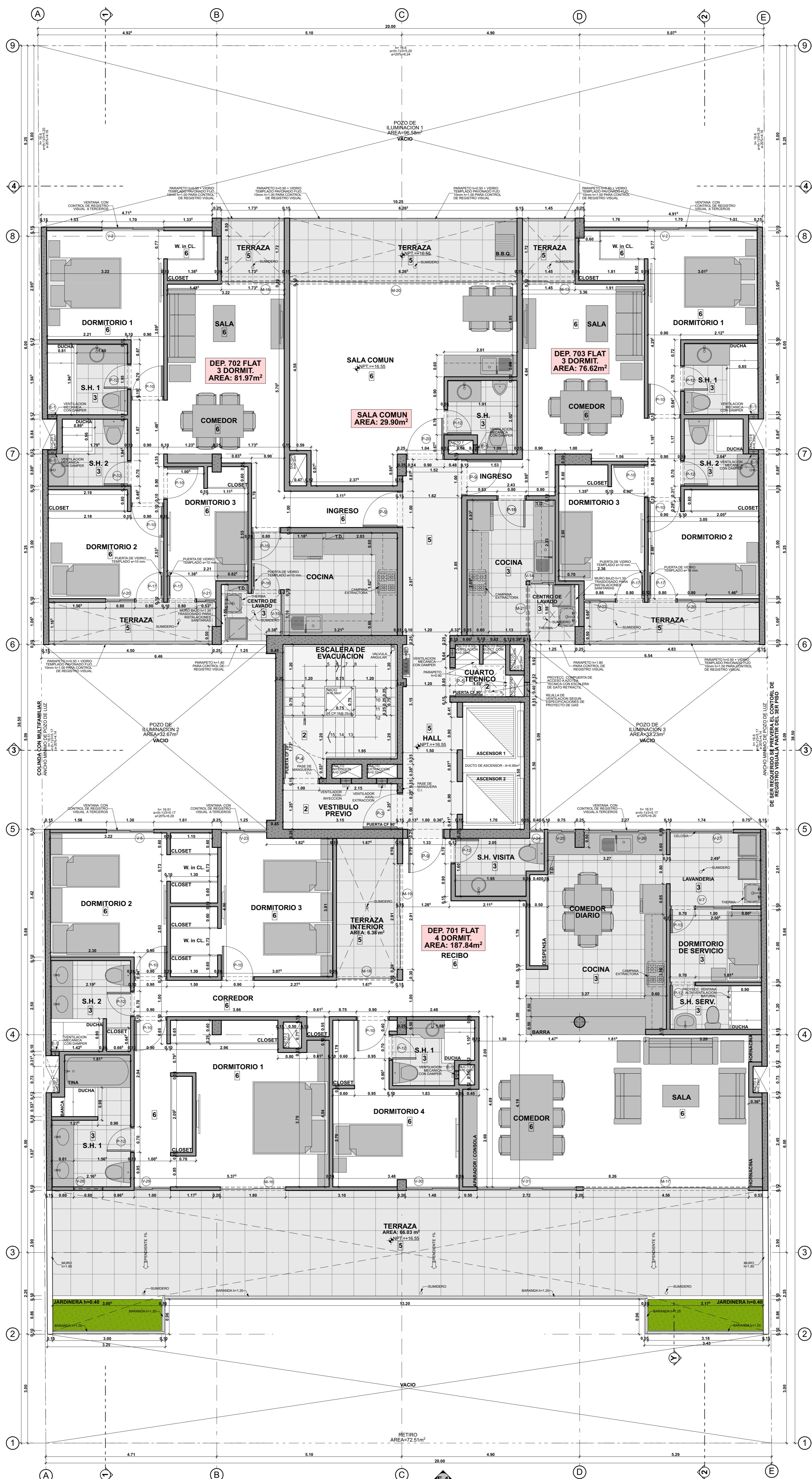
A-05

FECHA:	ESCALA:
JUL. 2019	1/50

NOTAS

- NOTAS :**

 - LOS SOTANOS DE LA EDIFICACION CONTARAN CON SISTEMA DE ROCIADORES AL 100% VER PLANOS DE PROYECTO ACI EN INST. SANITARIAS.
 - EL EDIFICIO CONTARA CON SISTEMA DE GAS NATURAL VER PLANOS DE PROYECTO EN LA ESPECIALIDAD DE GAS.
 - TODAS LAS MAMPARAS y PARAPETOS DE VIDRIO, SERAN DE TIPO TEMPLADO Y ESPESOR MINIMO 8mm.
 - EL SISTEMA DE VENTILACION DE SOTANOS ASI COMO EXTRACCION DE MONOXIDOS SE ENCUENTRA RESUELTO EN LA ESPECIALIDAD DE INSTALACIONES ELECTRO MECANICAS.



PLANTA DE DISTRIBUCION AZOTEA

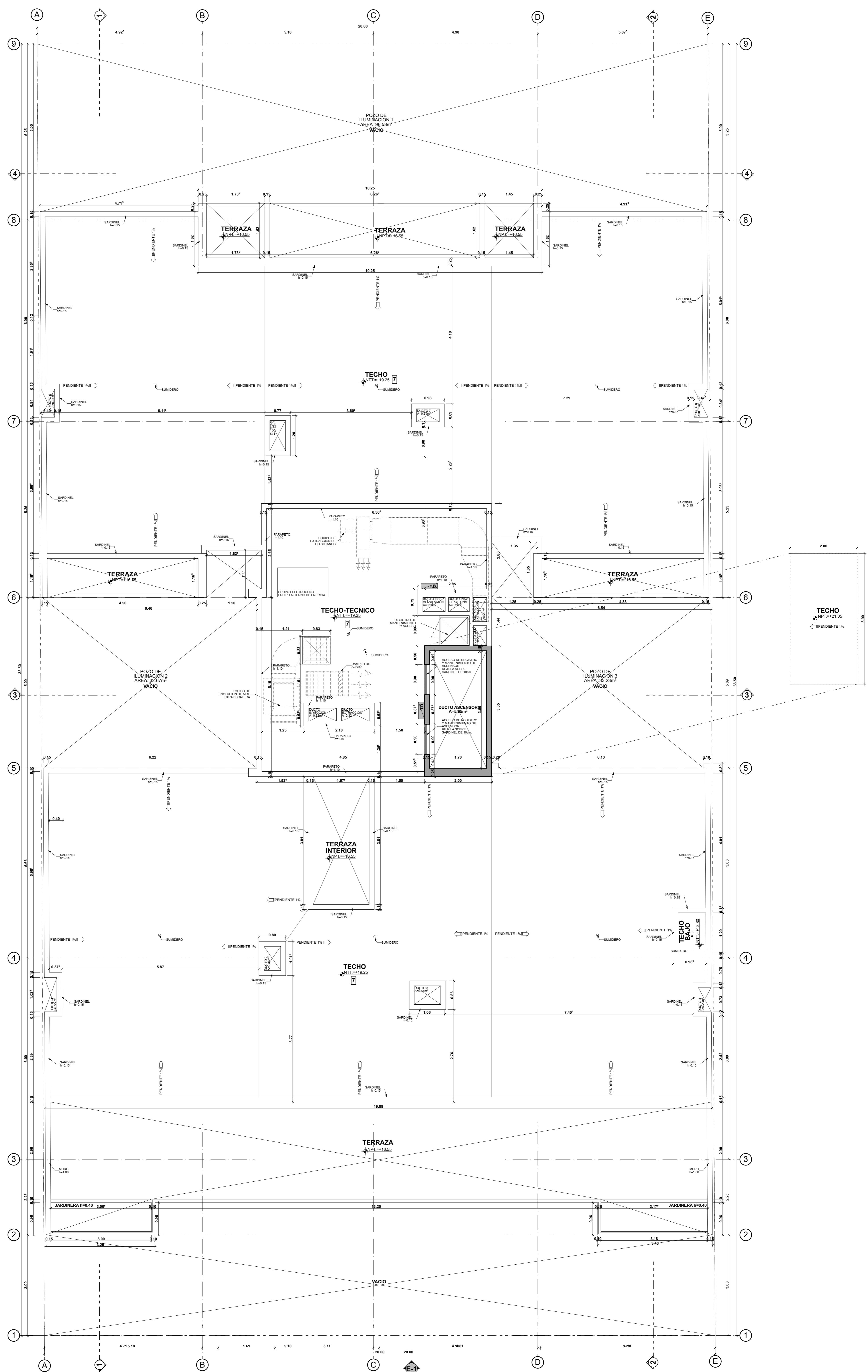
LEYENDA DE ACABADOS DE PISO	
[1]	PISO DE CEMENTO SEMI PULIDO
[2]	PISO DE CEMENTO PULIDO
[3]	PISO CERAMICO 40x40 cm.
[4]	PISO CERAMICO 60x60 cm.
[5]	PISO PORCELANATO 60x60 cm.
[6]	PISO LAMINADO
[7]	COBERTURA LADRILLO PASTEROL 40x40 cm.

LEYENDA DE CLASIFICACIÓN DE MUROS	
LADRILLO SILICO CALCAREO TIPO P10	Tabiques interiores sin compartimentar
LADRILLO SILICO CALCAREO TIPO P12	RF 2 horas. En muros interiores con instalaciones sanitarias y electricas
LADRILLO SILICO CALCAREO TIPO P14	RF 2 horas. En muros comprendidos entre unidades inmobiliarias, muros colindantes con propiedad de tercero y en escaleras de evacuación

CHAVEZ & DE LA BARRA	
ARQUITECTOS	
ARQ. MANUEL DE LA BARRA REG. CAP N° 1595	ARQ. ROSANNA CHÁVEZ REG. CAP N° 1596
PROPIETARIO CENTRO INMOBILIARIO RUTTE I S.A.C.	
PROYECTO: EDIFICIO MULTIFAMILIAR RUTTE	
PROFESIONALES RESPONSABLES Arg. MANUEL DE LA BARRA - Arq. ROSANNA CHÁVEZ	
DESARROLLO Elihu Milla De Leon L.	PLANO AZOTEA
LÁMINA	
FECHA: JUL. 2019	ESCALA: 1/50

NOTAS :

- LOS SOTANOS DE LA EDIFICACION CONTARAN CON VENTILACION NATURAL. VER PLANOS DE PROYECTO ACIEN INST. SANITARIAS.
- EL EDIFICIO CONTARA CON SISTEMA DE GAS NATURAL. VER PLANOS DE PROYECTO EN INST. SANITARIAS.
- TODAS LAS MAMPARAS Y PARAPETOS DE VIDRIO, SERAN DE CRYSTAL TEMPLADO Y TAMAÑO MINIMO 12 mm.
- EL SISTEMA DE ALIMENTACION DE SUELOS ASI COMO EXTRACCIONES DE MONOXIDOS SE SUMINISTRA RESUELTO EN LA ESPECIALIDAD DE INSTALACIONES ELECTRICAS Y MECANICAS.



LEYENDA DE ACABADOS DE PISO	
[1]	PISO DE CEMENTO SEMI PULIDO
[2]	PISO DE CEMENTO PULIDO
[3]	PISO CERAMICO 40x40 cm.
[4]	PISO CERAMICO 60x60 cm.
[5]	PISO PORCELANATO 60x60 cm.
[6]	PISO LAMINADO
[7]	COBERTURA LADRILLO PASTELERO 40x40 cm.

CHAVEZ & DE LA BARRA	
ARQUITECTOS	
ARQ. MANUEL DE LA BARRA REG. CAP N° 1595	ARQ. ROSANNA CHÁVEZ REG. CAP N° 1596
Calle Libertad N° 116 Dep. 7C Miraflores Lima - Perú	

NOTAS :

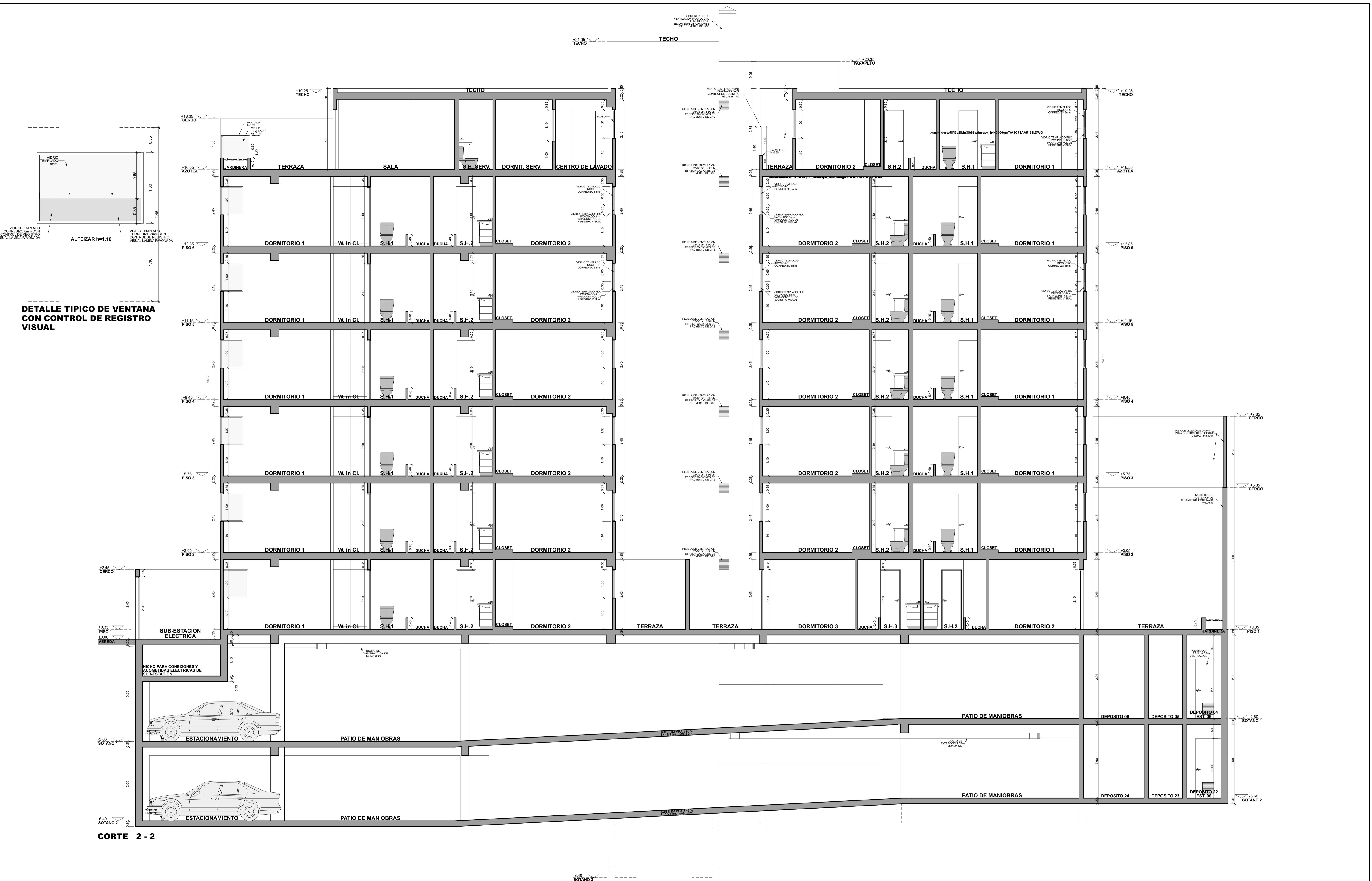
- LOS SOTANOS DE LA EDIFICACION CONTARAN CON UN SISTEMA DE VENTILACION. VER PLANOS DE PROYECTO ACIEN INST. SANITARIAS.
- EL EDIFICIO CONTARA CON SISTEMA DE GAS NATURAL. VER PLANOS EN LA ESPECIALIDAD DE GAS.
- TODAS LAS MAMPARAS Y PARAPETOS DE VIDRIO, SERAN DE TIPO TEMPLADO Y TAN FINO COMO MINIMO 10mm.
- EL SISTEMA DE EXTRACCION DE SUELTOS, ASI COMO EXTRACCION DE MONOXIDOS SE ENCUENTRA RESUELTO EN LA ESPECIALIDAD DE INSTALACIONES ELECTRICAS.

PROPIETARIO	PLANO	LÁMINA
CENTRO INMOBILIARIO RUTTE I S.A.C.		
PROYECTO:		
EDIFICIO MULTIFAMILIAR RUTTE		
PROFESIONALES RESPONSABLES		
Arg. MANUEL DE LA BARRA - Arq. ROSANNA CHÁVEZ		
DESARROLLO		
Elihu Milla De Leon L.	TECHOS	

FECHA:	ESCALA:
JUL. 2019	1/50



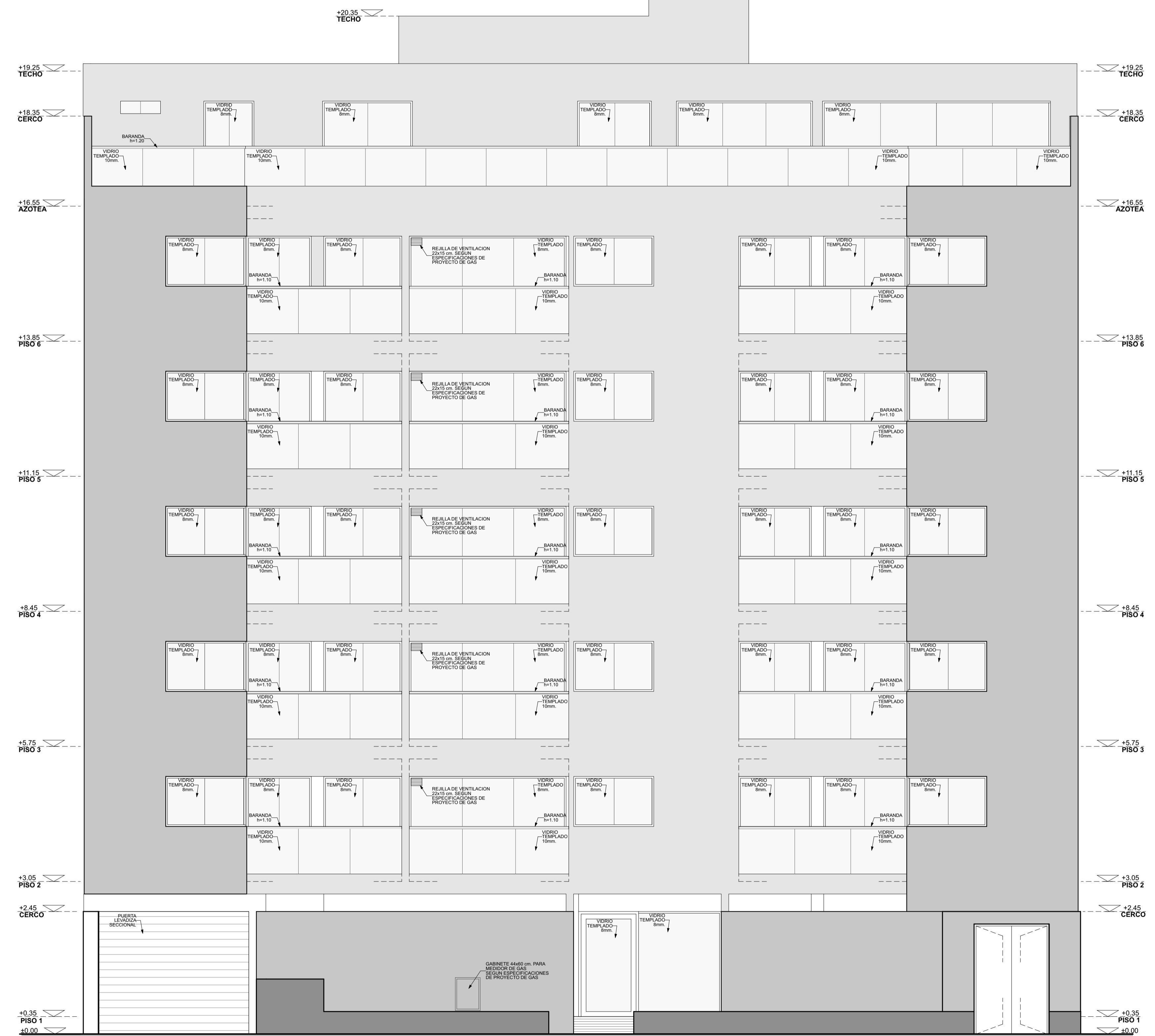
 ARQUITECTOS	CHAVEZ & DE LA BARRA	PROPIETARIO	CENTRO INMOBILIARIO RUTTE I S.A.C.
		PROYECTO:	
ARQ. MANUEL DE LA BARRA - Arq. ROSANNA CHÁVEZ REG. CAP N° 1595	ARQ. ROSANNA CHÁVEZ REG. CAP N° 1596	PROFESIONALES RESPONSABLES	Arq. MANUEL DE LA BARRA - Arq. ROSANNA CHÁVEZ DESARROLLO PLANO Elihu Milla De Leon L. CORTE 1-1
		LÁMINA	
FECHA: JUL. 2019	ESCALA: 1/50	A-08	



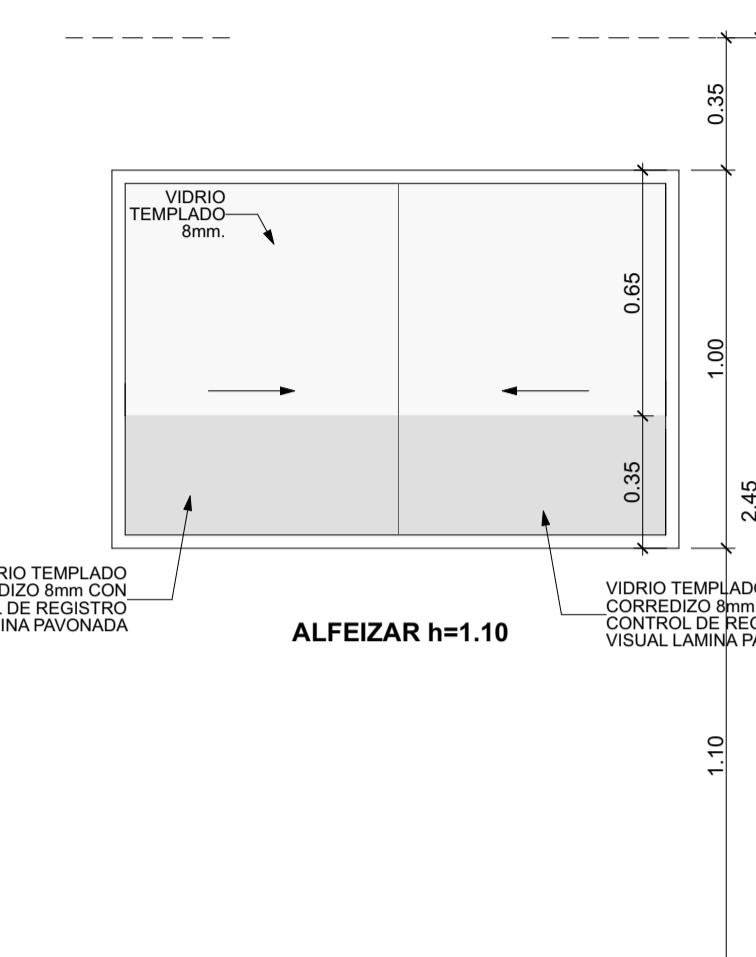
CHAVEZ & DE LA BARRA ARQUITECTOS ARQ. MANUEL DE LA BARRA REG. CAP N° 1595		PROPIETARIO CENTRO INMOBILIARIO RUTTE I S.A.C. EDIFICIO MULTIFAMILIAR RUTTE PROFESIONALES RESPONSABLES Arq. MANUEL DE LA BARRA - Arq. ROSANNA CHÁVEZ REG. CAP N° 1596	LÁMINA PLANO Elihu Milla De Leon L.
CORTE 2-2		FECHA: JUL. 2019	ESCALA: 1/50



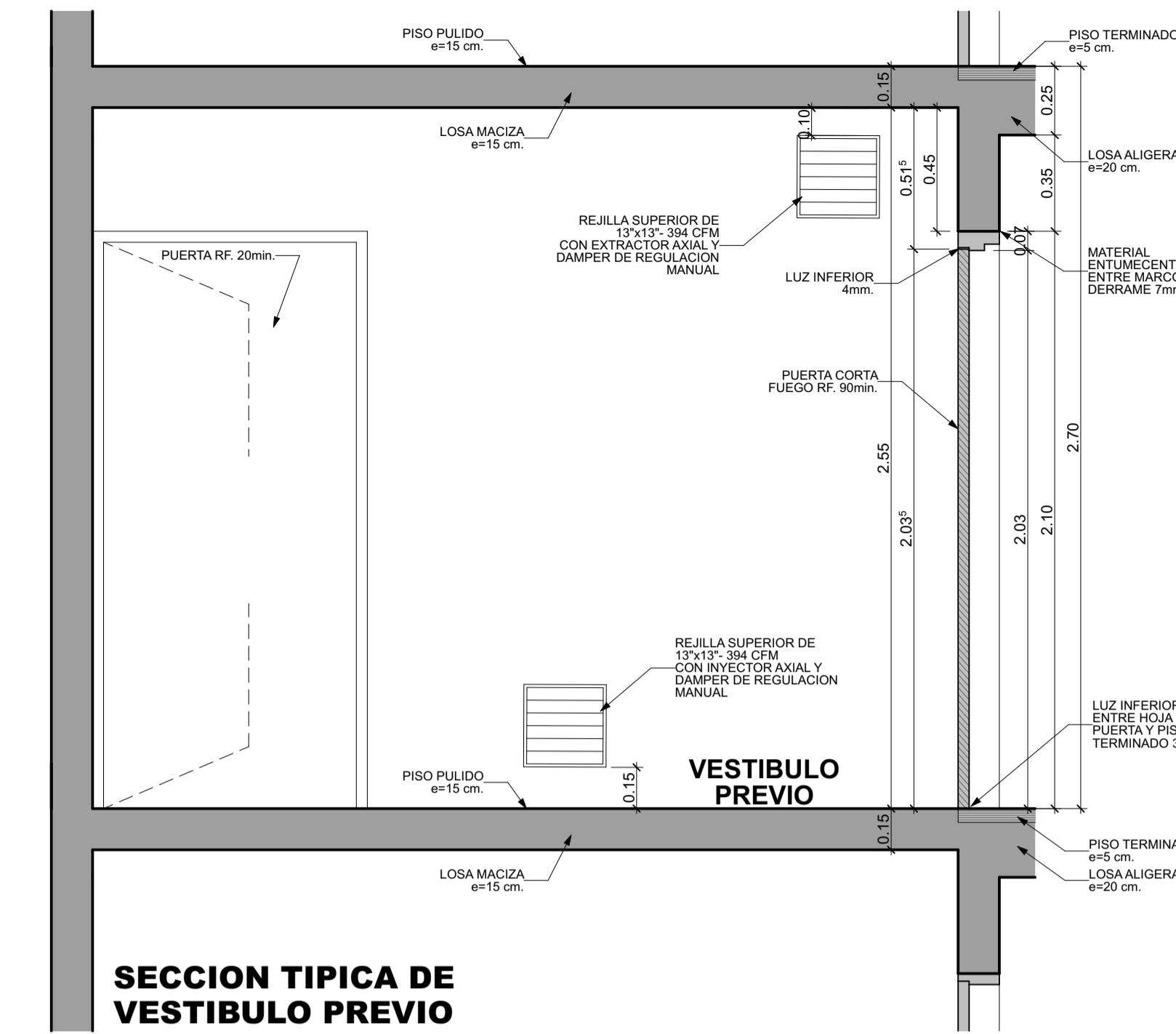
CHAVEZ & DE LA BARRA ARQUITECTOS	PROPIETARIO CENTRO INMOBILIARIO RUTTE I S.A.C. PROYECTO: EDIFICIO MULTIFAMILIAR RUTTE PROFESIONALES RESPONSABLES Arg. MANUEL DE LA BARRA - Arq. ROSANNA CHÁVEZ REG. CAP N° 1595 ARQ. ROSANNA CHÁVEZ REG. CAP N° 1596 DESARROLLO Plano Elihu Milla De Leon L. CORTE 3-3 y 4-4	LÁMINA FECHA: JUL. 2019 ESCALA: 1/50
---	---	---



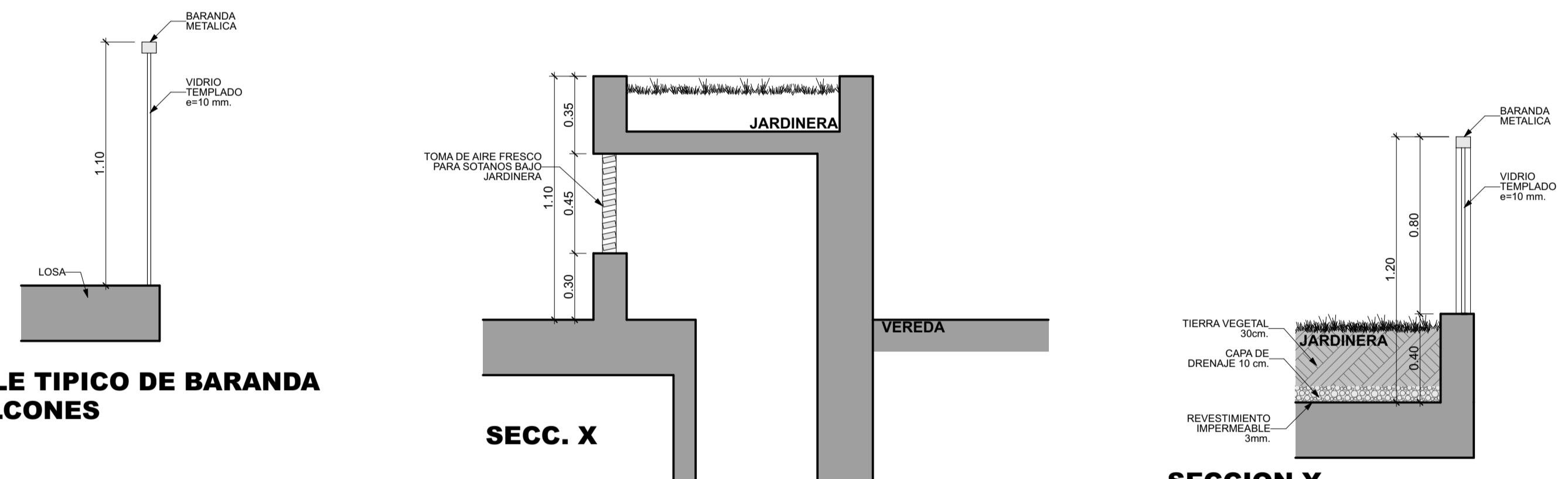
ELEVACION E-1



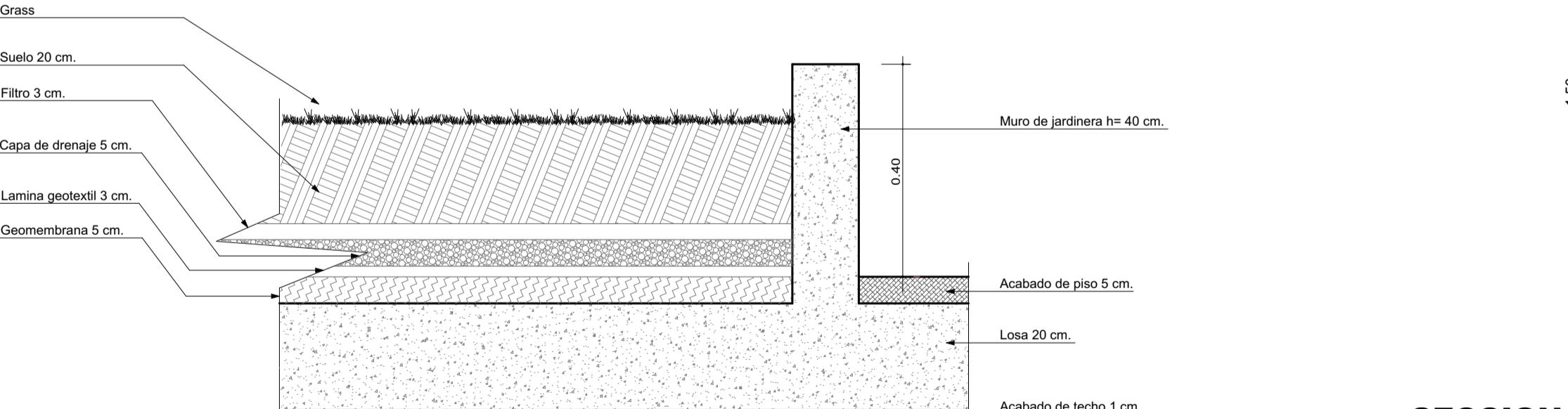
DETALLE TIPICO DE VENTANA CON CONTROL DE REGISTRO VISUAL



SECCION TIPICA DE VESTIBULO PREVIO



DETALLE TIPICO DE BARANDA EN BALCONES



DETALLE DE JARDINERA

