



## **Gemeente stopt tijdelijk met het aansluiten van woningen op warmtenetten in Rotterdam-Zuid**

AD/Algemeen Dagblad.nl

10 april 2024 woensdag 03:00 AM GMT

Copyright 2024 DPG Media B.V. All Rights Reserved



**Length:** 598 words

**Byline:** Marjolein Kooyman

### **Body**

---

De gemeente Rotterdam stopt voorlopig met het aansluiten van woningen op het warmtenet op Rotterdam-Zuid. De tarieven voor warmte zijn te veel gestegen, zodat gebruikers daar meer voor betalen dan voor gas. „**Vattenfall** moet zich aan de afspraak houden.”

„Het is een besluit dat ik genomen heb”, zegt verantwoordelijk wethouder Chantal Zeegers (wonen, D66). „Als we niet meer kunnen garanderen dat bewoners goedkoper uit zijn óf evenveel betalen voor gas als voor stadsverwarming, dan zetten we de boel tijdelijk on hold.” Op Rotterdam-Zuid, waar energieleverancier **Vattenfall** eigenaar is van het warmtenet, lijkt dat punt volgens Zeegers nu bereikt.

Uit berekeningen met de rekenhulp van de gemeente blijkt inderdaad dat huurders daar tientallen euro's per jaar meer betalen dan voor gas. Zeegers: „We gaan pas verder als we bewoners een goed aanbod kunnen doen”, zegt Zeegers.

Tarieven te hoog

Volgens de gemeente houdt **Vattenfall** zich niet aan de afspraken, waardoor de tarieven voor bewoners op de linker Maasoever momenteel te hoog zijn. „In Rotterdam hebben wij de goedkoopste warmte, waardoor stadsverwarming een goed alternatief is. Daar hebben we goede afspraken over gemaakt met de leveranciers, maar dan moeten ze zich daar wel aan houden.”

In de afspraken met de gemeente is bijvoorbeeld vastgelegd dat de tarieven die de leveranciers vragen voor stadswarmte, in elk geval 20 procent lager liggen dan het wettelijk bepaalde maximumtarief voor warmte. Het tarief dat energieleverancier **Vattenfall** nu vraagt voor het verbruik, is echter net zo hoog als het maximum: 46,69 euro

## Gemeente stopt tijdelijk met het aansluiten van woningen op warmtenetten in Rotterdam-Zuid

per gigajoule. **Vattenfall** geeft wel een korting op de vaste kosten. Die zijn 256 euro lager dan het maximum. „Desondanks zijn de tarieven op Rotterdam-Zuid geen 20 procent, maar slechts 13 procent lager dan het maximum”, zegt Zeegers.

### Niet duurder

Eerder dreigde woningcorporatie Woonstad te stoppen met het gasloos maken van woningen vanwege de gestegen tarieven. „Tot de overheid en de energiemaatschappijen garanderen dat warmte niet duurder is dan gas”, zei woordvoerder Kevin van Eikeren van Woonstad destijds. Daar sluit Zeegers zich nu bij aan.

De wethouder is momenteel in gesprek met **Vattenfall**, in de hoop dat de tarieven op Zuid verlaagd worden. Ook de spoedwet die momenteel in behandeling is in de Tweede Kamer moet ervoor zorgen dat de tarieven dalen en er op Zuid verder kan worden gegaan met het aansluiten van woningen op warmte.

### Verschil van inzicht

„In onze ogen handelen we nog steeds naar de intentie van deze afspraken”, zegt een woordvoerder van **Vattenfall**. „Vanwege die afspraken liggen onze tarieven in Rotterdam nog steeds fors onder de tarieven die we in de rest van Nederland hanteren.” De energieleverancier erkent dat daarover een verschil van inzicht is met de gemeente. „Daarover zijn we met elkaar in gesprek.”

Ook **Vattenfall** wil dat Rotterdammers pas overstappen bij een aantrekkelijk voorstel. „Als je een smalle beurs hebt en je overstapt op stadswarmte, mag dat je niet financieel in de problemen brengen.” Dit probleem speelt op meerdere plekken in Nederland, zegt de leverancier.

### Goedkoper op Noord

In Rotterdam-Noord zijn de kosten voor de stadsverwarming wél lager dan die voor gas, zegt Zeegers. Daar is Eneco de leverancier. „Eneco wil de warmtetransitie in Rotterdam vlot trekken. Daar hebben we goede gesprekken over.”

Voor 2050 moeten nog 255.000 woningen in Rotterdam van het aardgas af zijn. Het belangrijkste alternatief daarvoor is het warmtenet. Daarbij wordt overtollige warmte van de industrie uit de haven via buizen vervoerd naar woningen in Rotterdam.

**Load-Date:** April 9, 2024