

Protest, maar ook gelatenheid over forse prijsverhoging warmtenet: 'Wat moet je? We kunnen er he-le-maal niks aan doen'



## **Protest, maar ook gelatenheid over forse prijsverhoging warmtenet: 'Wat moet je? We kunnen er he-le-maal niks aan doen'**

AD/Algemeen Dagblad.nl

3 april 2024 woensdag 10:29 AM GMT

Copyright 2024 DPG Media B.V. All Rights Reserved



**Length:** 711 words

**Byline:** Madelief van Dongen

### **Body**

---

Na een fikse prijsverhoging door energiebedrijf **Vattenfall** is een hooglopend conflict ontstaan over de stadsverwarming. Voor een kleine groep huurders lijkt er zicht op compensatie, maar voor circa 50.000 huishoudens in Amsterdam is er geen ontkomen aan.

Toen de 56-jarige Lukas Schmeink ruim twee jaar geleden een woning kocht op Sporenburg in het Oostelijk Havengebied, had hij zich niet gerealiseerd 'zo vast te zitten', zegt hij. Ja, hij wist wel dat de woning aangesloten was op het warmtenet van **Vattenfall**. "Maar ik dacht: warmte die wordt opgewekt door de verbranding van afval? Goed systeem."

Na zijn verhuizing baseerde Schmeink zijn termijnbedrag op de prijs die hij in zijn vorige woning, met cv-ketel, betaalde. "We dachten dat het min of meer overeen zou komen. Niet dus. We hebben een jaar lang te weinig betaald, waardoor we een gigantische bijbetaling moesten doen. Die liep op tot 4000 euro. En we kunnen geen andere aanbieder zoeken."

Hooglopende ruzie

Warmteleverancier **Vattenfall** verhoogde dit jaar in één klap de vaste kosten met bijna 200 euro. Daarop ontstond een hooglopende [ruzie met de woningcorporaties](#). Pogingen om voor duizenden huurders de kostenstijging [ruzie met de woningcorporaties](#), liepen op niks uit. Wel werkt de gemeente aan een tegemoetkoming voor sociale huurders in de Van der Pekbuurt, Gentiaanbuurt en Molenwijk, die onlangs zijn aangesloten op het warmtenet met de belofte dat ze er niet op achteruit zouden gaan. Het is de bedoeling de vaste kosten langdurig af te kopen.

Protest, maar ook gelatenheid over forse prijsverhoging warmtenet: ‘Wat moet je? We kunnen er he-le-maal niks aan doen’

Ondertussen zijn al ruim 50.000 Amsterdamse huishoudens aangesloten. Hun woningen zijn meestal als nieuwbouw opgeleverd met stadsverwarming – zoals de helft van de woningen in het Oostelijk Havengebied, waar een mix van koop-, particuliere huur- en sociale huurwoningen staat. Schmeink: “Wij kunnen het wel betalen. Maar voor mensen met minder te besteden is dit een harde klap.”

Geen eigen leverancier kiezen

Dat geldt ook voor Wil Snel (74), die al sinds 1999 de buurt woont. Fijn, noemt ze de stadswarmte. “Je hebt er geen omkijken naar. Het onderhoud zit er ook bij inbegrepen.” Dat de prijs ineens omhoogging, merkte ze wel. “Maar ik lig er niet wakker van.”

Snel verwoordt de wijze waarop veel van haar medebuurtbewoners denken over de prijsstijging. “Ik ben blijkbaar zo’n persoon die het zich kan permitteren niet met de prijzen bezig te zijn,” zegt buurtbewoner Ellen (56), die geen achternaam in de krant wil. “Eerlijk gezegd heb ik er niks van gemerkt. Het is jammer dat we niet onze eigen energieleverancier kunnen kiezen, maar ik vind de prijzen tot nu toe meevallen.”

Of neem André van den Berg (66), die al 25 jaar in een koophuis in de wijk woont: “Ik heb laatst geprobeerd te begrijpen hoe mijn rekening eruitzag. Dat lukte me maar half, al heb ik m’n best er niet écht op gedaan. De service van stadsverwarming is makkelijk, alles wordt geregeld.”

Frustratie in de wijk

Die gelatenheid is volgens buurtbewoner Margot (48), die om privacyredenen geen achternaam in de krant wil, de reden dat weinig buurtbewoners ‘op de bres zullen springen’ om tegen de prijsstijging te protesteren. “Er is veel frustratie in de wijk omdat we niet zelf een andere leverancier kunnen kiezen,” vertelt ze. “Men vindt het vervelend dat **Vattenfall** de prijs bepaalt. Veel buurtbewoners hebben de indruk te veel te betalen, maar denken ook: het is nu eenmaal zo. Een gevecht tegen zo’n grote maatschappij is het niet waard.”

De 65-jarige Nevin Gunerden, ze wandelt over het Baron G.A. Tindalplein, denkt er precies zo over. Ze huurt al jarenlang van Ymere en zag haar maandelijkse lasten drastisch stijgen. “Ik betaalde eerst 75 euro per maand, vorig jaar werd het 200,” vertelt ze. Inmiddels is het tarief 143 euro per maand geworden. Zuchtend: “Nog steeds veel.”

Gunerden draait sinds twee jaar alleen de verwarming in de woonkamer en keuken aan. “Dat is één ruimte, dus daar kan ik prima stoken. Ik ben heel zuinig, de gemeente helpt een handje.” Ze haalt haar schouders op. “Maar wat moet je? We kunnen er he-le-maal niks aan doen.”

Over de auteur: [ruzie met de woningcorporaties](#) is nieuwsverslaggever voor Het Parool. Ze schrijft over allerlei Amsterdamse onderwerpen, van toeristenbeleid tot gekraakte panden, en doet live verslag van gebeurtenissen in de stad.

**Load-Date:** April 4, 2024