



Amsterdamse woningcorporaties stappen af van warmtenet na prijsconflict met Vattenfall

NRC.nl

maart 15, 2024 6:22 PM GMT

Copyright 2024 Mediahuis NRC B.V. Alle rechten voorbehouden



Length: 312 words

Byline: Boris van der Spek

Highlight: De energieleverancier zou volgens de woningcorporaties tegen de afspraak in tarieven fors hebben verhoogd, waardoor bewoners in de financiële problemen kwamen.

Body

Woningcorporaties in Amsterdam gaan geen nieuwe woningen aansluiten op warmtenetten. Aanleiding is een prijsconflict met energieleverancier **Vattenfall**. Volgens de Amsterdamse Federatie voor Woningcorporaties (AFWC) verhoogde **Vattenfall** de vaste kosten voor stadswarmte begin 2024 met ruim 30 procent.

De tarieven stegen tot zo'n 800 euro per jaar, waardoor bewoners in de financiële problemen kwamen. Daarom wil de AFWC een goedkopere optie kiezen bij het renoveren en isoleren van woningen. Zij gaan voorlopig weer cv-ketels plaatsen, zeggen ze.

Stadswarmte, in combinatie met elektrisch koken, werd door veel woningcorporaties gezien als alternatieve, duurzamere energiebron. Met leverancier **Vattenfall** werd afgesproken dat de prijs voor deze stadswarmte niet hoger mocht zijn dan een gasaansluiting. Volgens de AFWC besloot **Vattenfall** echter eenzijdig te tarieven te verhogen, waardoor het prijsverschil tussen gas en stadswarmte enorm groot werd.

„Dat was absoluut niet de afspraak”, zegt Anne-Jo Visser van de AFWC [op de website van de federatie](#). „Verduurzaming mag niet ten koste gaan van betaalbaar wonen. En al helemaal niet voor de laagste inkomens. We zijn daarover in gesprek gegaan met **Vattenfall**, de gemeente en het Rijk. Daar zijn we helaas niet uitgekomen. Daarom hebben we noodgedwongen het besluit genomen om daar waar mogelijk de overstap op stadswarmte voorlopig te staken”.

Naast cv-ketels die draaien op aardgas kijken de woningcorporaties nu naar andere duurzame warmtebronnen. Ook kijkt de AFWC of het Rijk met een bijdrage kan komen, zeker voor mensen met lagere inkomens. „We snappen dat het lastiger wordt voor de corporaties als de kosten stijgen, daarom hebben we ook een goed aanbod op tafel gelegd”, zegt een woordvoerder van **Vattenfall** tegen persbureau ANP. Volgens haar zijn gestegen tarieven het gevolg van hogere prijzen door de energiecrisis.

Amsterdamse woningcorporaties stappen af van warmtenet na prijsconflict met Vattenfall

Load-Date: March 17, 2024

End of Document