



Wish - Where is Home

Cristiano Nicolau, Vasco Faria, Gonçalo Lopes, Miguel Miragaia, Tiago Cruz, Joana Gomes
Orientador: Prof. José Moreira

Projeto em Engenharia Informática, 3  ano, LEI.
<https://whereishome.netlify.app/>

2024

Resumo

A rápida evolução tecnológica exige inovação no setor imobiliário.

Devido a isto, temos como objetivos:

- Apresentar uma ferramenta que melhora a procura de habitação.
- Fornecer informações sobre áreas envolventes.
- Permitir a personalização de métricas.
- Facilitar decisões informadas na compra ou arrendamento de imóveis.
- Ajudar estudantes universitários a encontrar alojamento próximo das suas instituições e servi os essenciais.



Video promocional

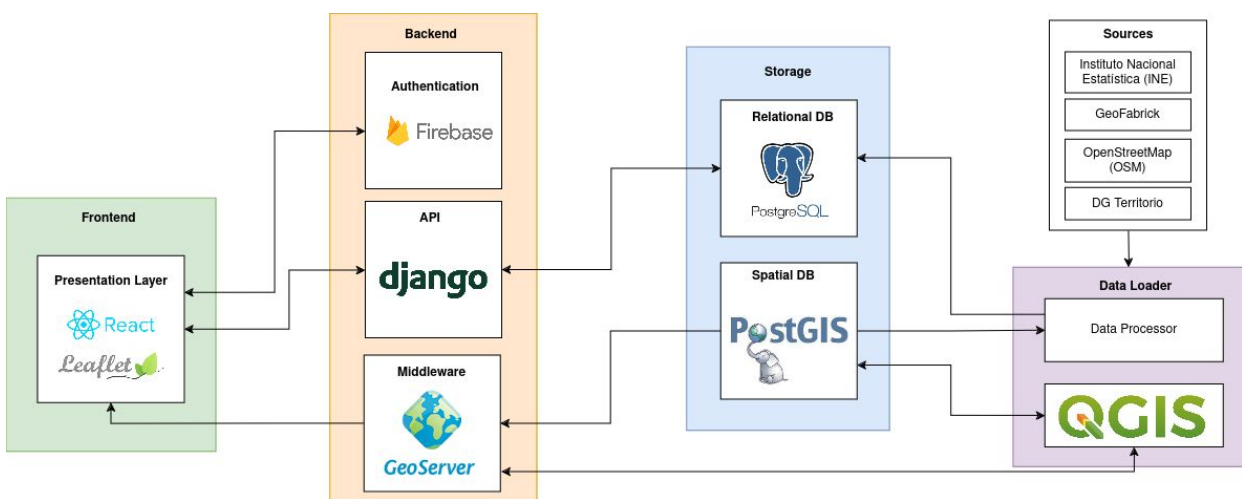


Fig 1- Arquitetura do sistema

Met odos

As métricas implementadas para avaliar as áreas foram divididas em seis grupos: Saúde, Natureza e Desporto, Social e Lazer, Servi os, Educação e Comércio.

- O utilizador define a importância de cada grupo e depois ajusta as métricas correspondentes;
- O mapa é colorido conforme a pontuação das áreas (ver Fig. 2).

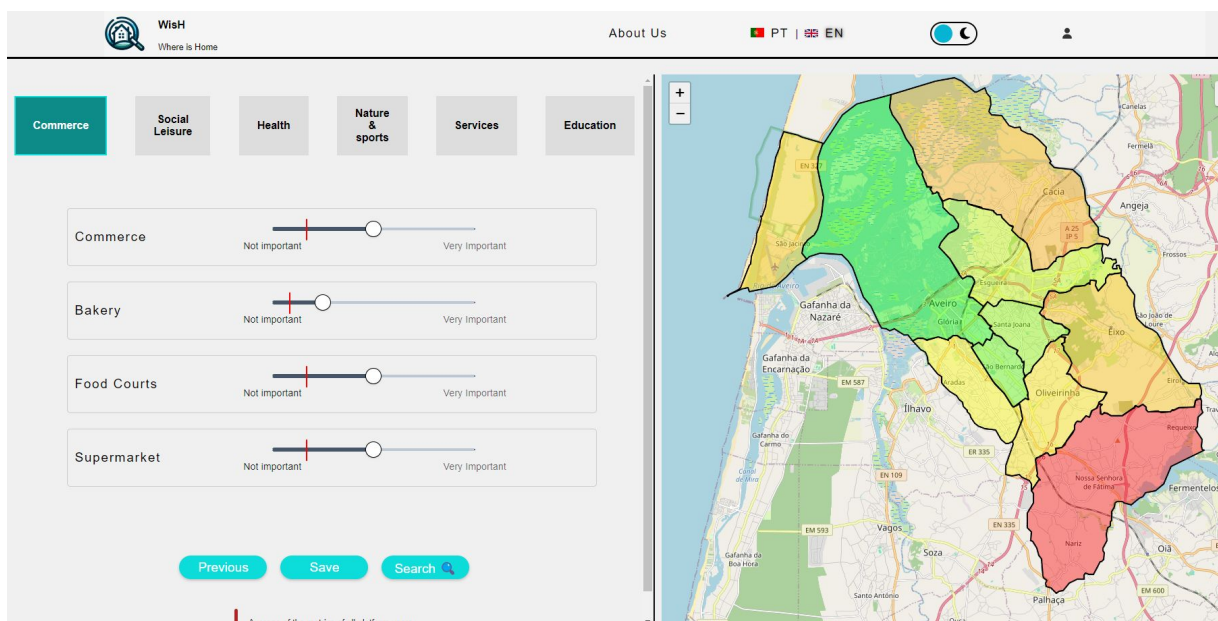


Fig 2- Ajuste de métricas e Mapa

O utilizador pode visualizar as propriedades presentes nos locais por ordem decrescente de pontuação (ver Fig. 3).

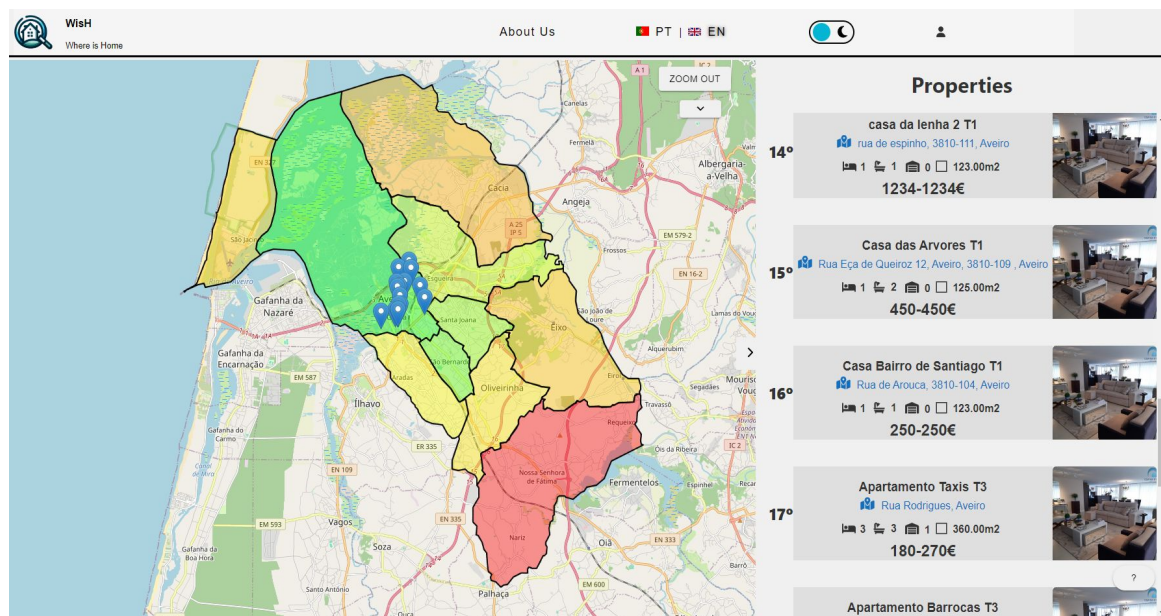


Fig 3- Lista de propriedades e localização

Pode ver-se toda a informação acerca do imóvel em adição a:

- Verificar a distância da residência a locais de interesse.
- Verificar o walkscore (pontuação para avaliar o quão caminhável é um determinado local) da área. (ver Fig. 4)

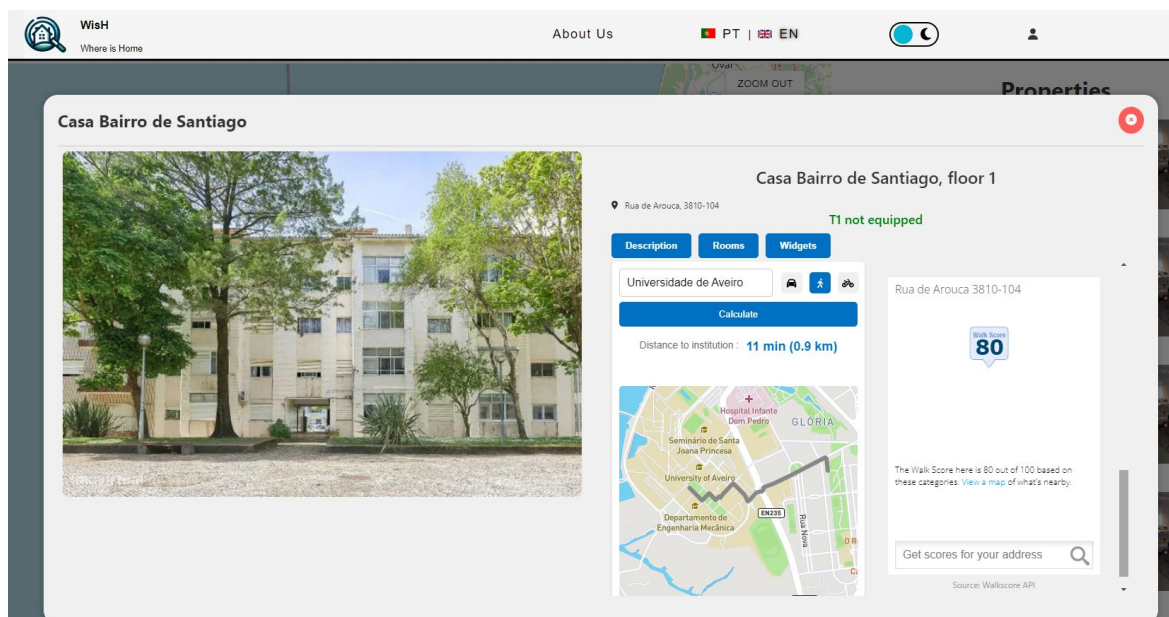


Fig 4- Informação de uma propriedade

Conclusão

A Wish revoluciona o setor imobiliário com uma solução personalizada e baseada em dados, facilitando decisões informadas. Beneficia compradores e vendedores, promovendo propriedades eficazmente. A Wish melhora a qualidade de vida, ajudando os utilizadores a encontrar o lar ideal.

Referências

[Walk Score](#). [OpenStreetMap](#). [Instituto Nacional de Estatística](#). (2024). [GeoServer](#). [Leaflet](#). [PostGIS](#). [Django Software Foundation](#). (2024).