



Wish - Where is Home

Cristiano Nicolau, Vasco Faria, Gonçalo Lopes, Miguel Miragaia, Tiago Cruz, Joana Gomes
Orientador: Prof. José Moreira

Projeto em Engenharia Informática, 3  ano, LEI.
<https://whereishome.netlify.app/>

2024

Resumo

A rápida evolução tecnológica exige inovação no setor imobiliário.

Devido a isto os nosso objetivos são:

- Apresentar uma ferramenta que melhora a procura de habitação.
- Fornecer informações sobre áreas envolventes.
- Permitir a personalização de métricas.
- Facilitar decisões informadas na compra ou arrendamento de imóveis.
- Ajudar estudantes universitários a encontrar alojamento próximo das suas instituições e servi os essenciais.



Video promocional

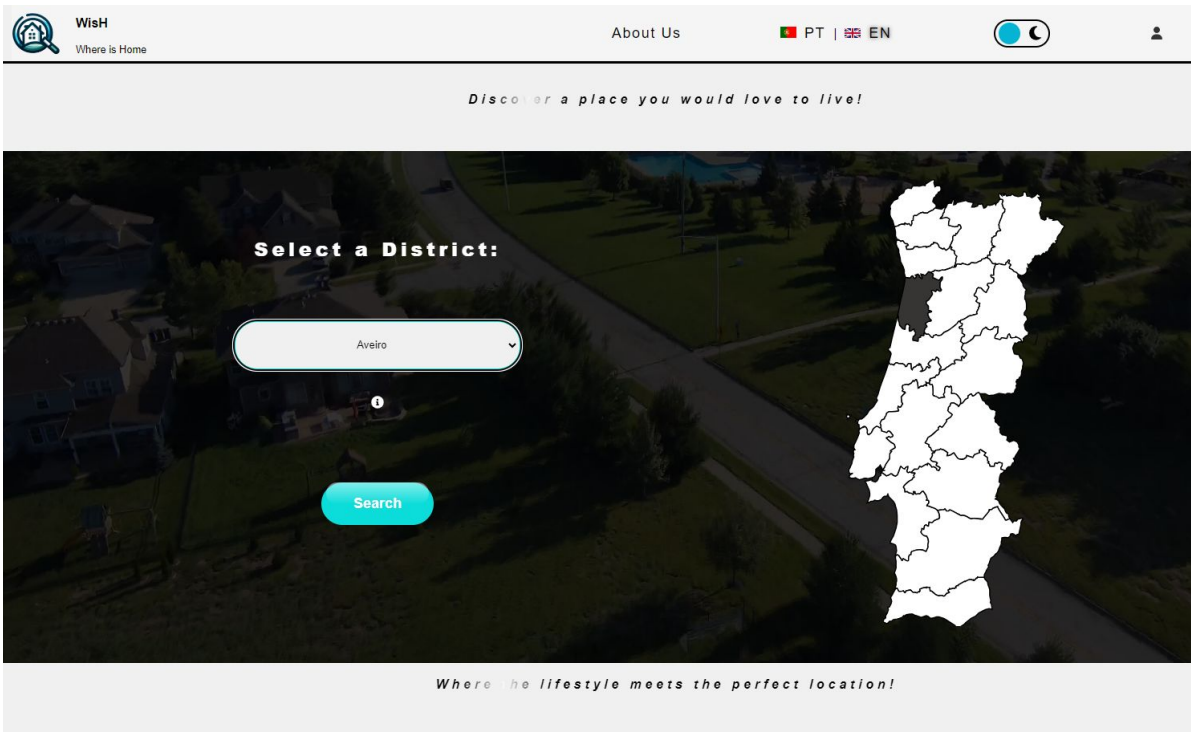


Fig 1- Página inicial Wish

Met odos

As métricas adicionais implementadas para avaliar as áreas foram divididas em seis grupos: Saúde, Natureza e Desporto, Social e Lazer, Servi os, Educação e Comércio. O utilizador vai poder definir a importância de cada grupo e em seguida ajustar as métricas correspondentes de acordo com a sua preferência e, desta forma, obter o mapa colorido conforme a pontuação das áreas (ver Fig. 2) e assim perceber quais as que melhor e pior correspondem àquilo que procura.

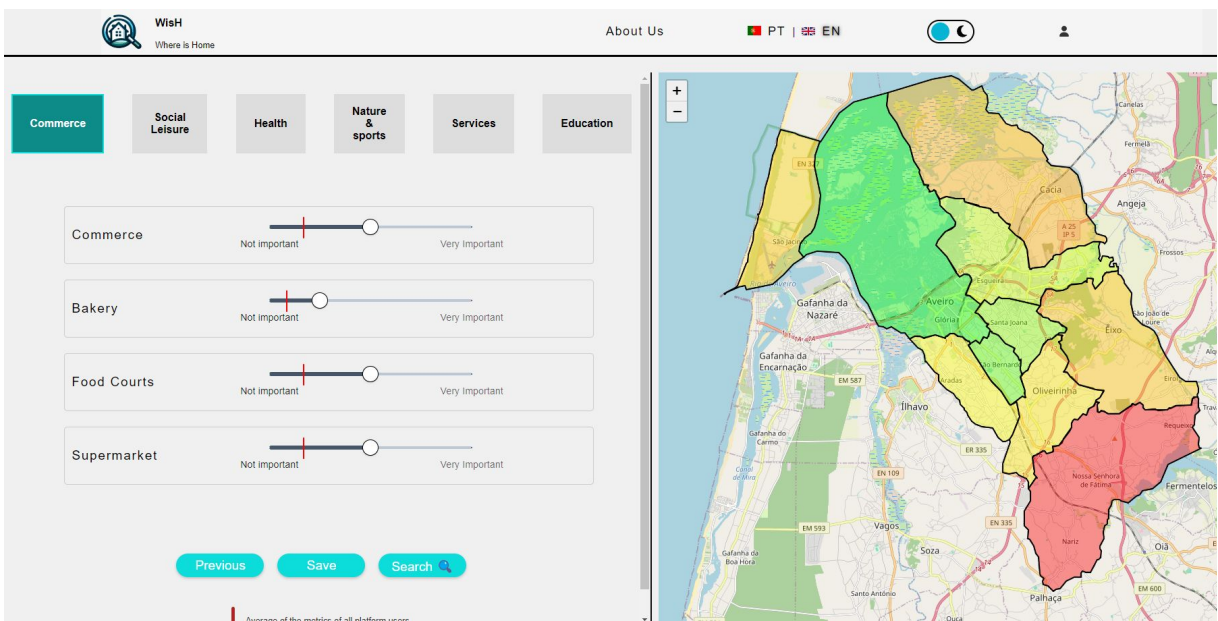


Fig 2- Ajuste de métricas e Mapa

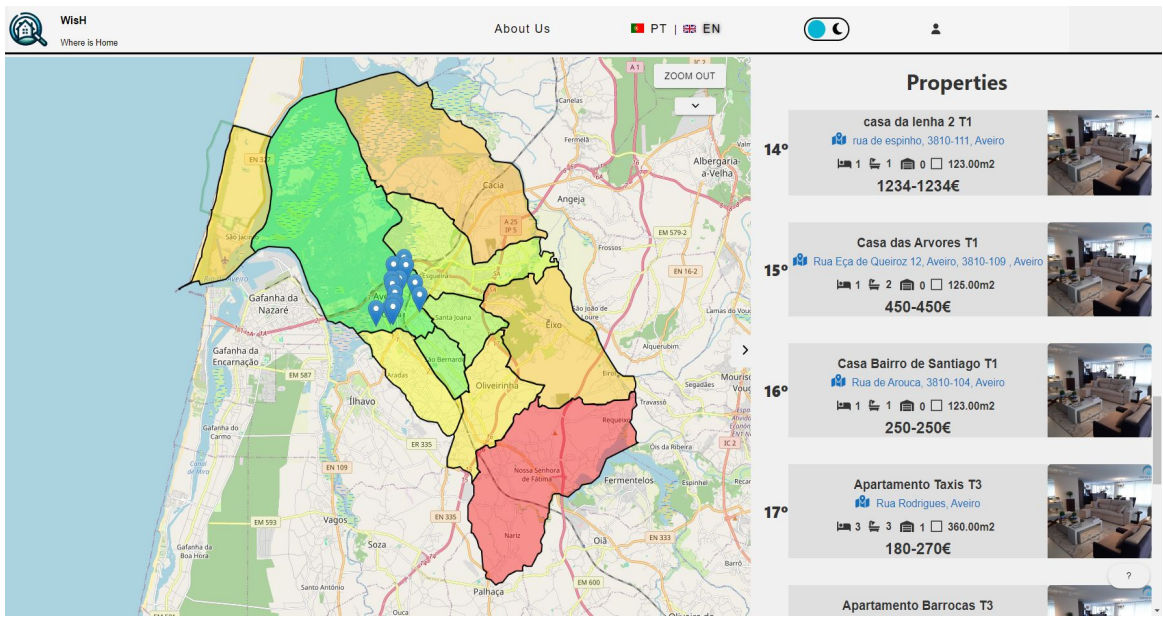


Fig 3- Lista de propriedades e localização

Posteriormente, o utilizador conseguirá visualizar as propriedades presentes nos locais por ordem decrescente de pontuação e no mapa (ver Fig. 3).

Ao selecionar uma propriedade,   possível observar toda a informação acerca do imóvel e adicionalmente, verificar a distância da residência a locais de interesse, assim como verificar o walkscore (pontuação para avaliar o quão caminhável é um determinado local) da área em que se encontra (ver Fig. 4).

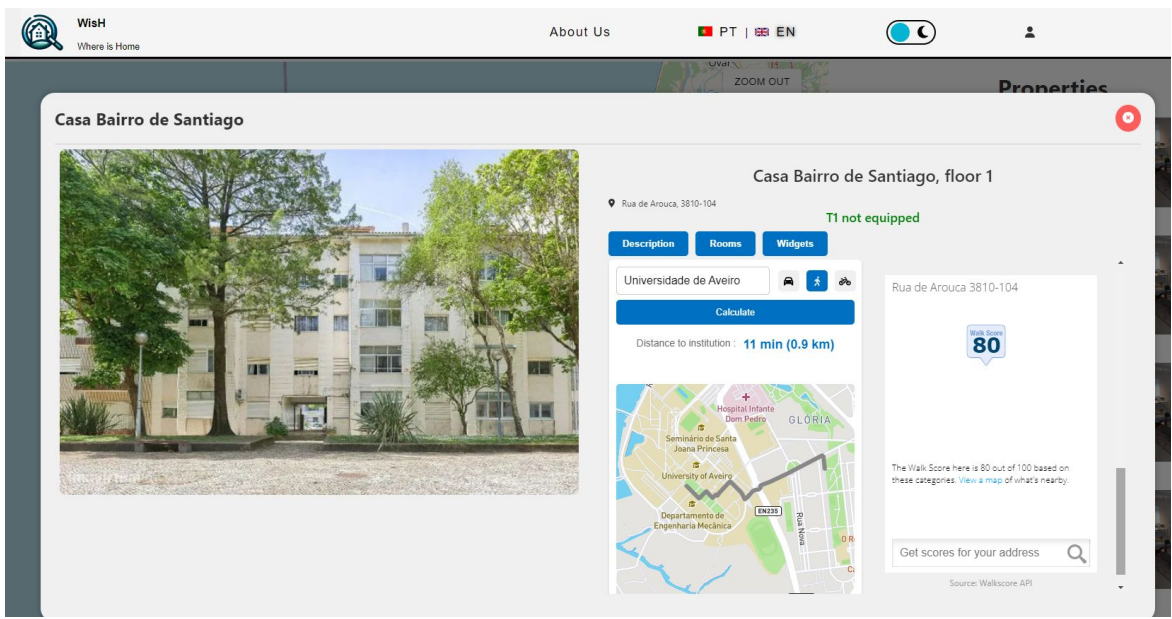


Fig 4- Informação de uma propriedade

Conclusão

Wish revoluciona o setor imobiliário com uma solução personalizada e baseada em dados, facilitando decisões informadas. Beneficia compradores e agentes, promovendo propriedades eficazmente. Wish melhora a qualidade de vida, ajudando os utilizadores a encontrar o lar ideal.

Referências

[Walk Score](#). [OpenStreetMap](#). [Instituto Nacional de Estatística](#). (2024). [GeoServer](#). [Leaflet](#). [PostGIS](#). [Django Software Foundation](#). (2024).