

# 물류시설의 개발 및 운영에 관한 법률 일부개정법률안 (서일준의원 대표발의)

의안 번호	14403
----------	-------

발의연월일 : 2022. 1. 14.

발 의 자 : 서일준 · 김승수 · 김용판  
박진 · 양금희 · 윤한홍  
이 용 · 이주환 · 조명희  
최형두 · 추경호 · 하영제  
홍문표 의원(13인)

## 제안이유 및 주요내용

코로나19 등 새로운 행정환경 변화에 적극 대응하고 주요 정책에 대한 지방자치단체의 참여권을 제도화하며, 인구 50만 이상 대도시 및 인구 100만 이상 대도시(특례시)에 대하여 특례를 두는 등 현장중심의 정책결정 및 행정서비스 제공을 촉진하기 위하여, 「지방자치분권 및 지방행정체제개편에 관한 특별법」에 따른 자치분권위원회가 지방자치단체에 이양하기로 심의·의결한 권한과 사무를 조속히 이양할 필요성이 있음.

이에 인구 50만 이상의 대도시 시장도 일반 물류터미널 공사시행의 인가 주체로 포함시키고, 보세창고의 설치·운영, 유독물 저장업, 식품 냉동·냉장업, 축산물 보관업 및 수산물 가공업 중 냉동·냉장업의 현황이 변경될 경우 지방자치단체의 장에게 통보할 수 있도록 하여 권한을 강화하고자 하려는 것임(안 제9조, 제10조, 제21조의2, 제21조의9

및 제61조).

## 물류시설의 개발 및 운영에 관한 법률 일부개정법률안

물류시설의 개발 및 운영에 관한 법률 일부를 다음과 같이 개정한다.

제9조제1항 전단 중 “시·도지사”를 “시·도지사 또는 「지방자치법」 제175조에 따른 서울특별시·광역시 및 특별자치시를 제외한 인구 50만 이상 대도시의 시장(이하 “대도시 시장”이라 한다)”으로 하고, 같은 조 제2항을 다음과 같이 하며, 같은 조 제3항부터 제5항까지를 각각 제4항부터 제6항까지로 하고, 같은 조에 제3항을 다음과 같이 신설하며, 같은 조 제4항(중전의 제3항) 중 “제2항”을 “제3항”으로 하고, 같은 조 제5항(중전의 제4항) 및 제6항(중전의 제5항) 중 “국토교통부장관 또는 시·도지사는”을 각각 “국토교통부장관, 시·도지사 또는 대도시 시장은”으로 한다.

② 국토교통부장관 또는 시·도지사는 제1항에 따른 공사시행인가 또는 변경인가를 하려는 때에는 관할 특별자치시장·특별자치도지사·시장·군수 또는 구청장(자치구의 구청장을 말한다. 이하 “시장·군수·구청장”이라 한다)의 의견을 들어야 한다.

③ 국토교통부장관, 시·도지사 또는 대도시 시장은 제1항에 따른 공사시행인가 또는 변경인가를 하려는 때에는 제21조제1항 및 제2항 각 호의 관계 법령에 적합한지를 미리 소관 행정기관의 장과 협의하여야 한다.

제10조제2항 중 “제9조제5항”을 “제9조제6항”으로 한다.

제21조의2제1항 각 호 외의 부분 중 “항만구역만 해당한다. 이하 같다”를 “항만구역 중 같은 법 제3조제2항제1호 및 제3항제1호에 따른 국가관리무역항 및 국가관리연안항 구역에 해당한다. 이하 같다) 또는 시·도지사(「항만법」 제2조제4호에 따른 항만구역 중 같은 법 제3조제2항제2호 및 제3항제2호에 따른 지방관리무역항 및 지방관리연안항 구역에 해당한다. 이하 같다”로 하고, 같은 조 제5항 중 “국토교통부장관 또는 해양수산부장관”을 “국토교통부장관, 해양수산부장관 또는 시·도지사”로 한다.

제21조의9 전단을 다음과 같이 하고, 같은 조 후단 중 “국토교통부장관 또는 해양수산부장관”으로”를 “국토교통부장관, 해양수산부장관 또는 시·도지사”로”로 하며, “물류창고협회”로”를 “물류창고협회”로, “제7조제1항”은 “제21조의2제1항”으로, “제7조제3항”은 “제21조의2제2항”으로, “제7조제4항”은 “제21조의2제3항”으로”로 한다.

물류창고업에 관하여는 제8조 및 제14조부터 제19조까지의 규정을 준용한다.

제61조제2항 본문 중 “국토교통부장관 또는 해양수산부장관은”을 “국토교통부장관, 해양수산부장관 또는 시·도지사는”으로, “있으며 소속”을 “있으며, 소속”으로 한다.

## 부 칙

제1조(시행일) 이 법은 공포 후 1년이 경과한 날부터 시행한다.

제2조(사무이양을 위한 사전조치) 관계 중앙행정기관의 장은 「지방자치분권 및 지방행정체제개편에 따른 특별법」 제44조에 따른 자치분권위원회의 비용평가 결과에 따라 이 법에 따른 중앙행정권한 및 사무의 지방 일괄 이양에 필요한 인력 및 재정 소요 사항을 지원하기 위한 필요한 조치를 마련하여야 한다.

제3조(행정처분 등에 관한 일반적 경과조치) 이 법 시행 당시 종전의 규정에 따라 행정기관이 행한 처분 또는 그 밖의 행위는 이 법의 규정에 따라 행정기관이 행한 처분 또는 그 밖의 행위로 보고, 종전의 규정에 따라 행정기관에 대하여 행한 신청·신고, 그 밖의 행위는 이 법의 규정에 따라 행정기관에 대하여 행한 신청·신고, 그 밖의 행위로 본다.

## 신·구조문대비표

현행	개정안
제9조(공사시행의 인가) ① 복합물류터미널사업자는 건설하려는 물류터미널의 구조 및 설비 등에 관한 공사계획을 수립하여 국토교통부장관의 공사시행인가를 받아야 하며, 일반물류터미널사업을 경영하려는 자는 물류터미널 건설에 관하여 필요한 경우 <u>시·도지사</u> 의 공사시행인가를 받을 수 있다. 인가받은 공사계획 중 대통령령으로 정하는 사항을 변경하는 경우와 복합물류터미널사업자가 「산업집적활성화 및 공장설립에 관한 법률」 제2조에 따른 제조시설 및 그 부대시설과 「유통산업발전법」 제2조에 따른 대규모점포 및 준대규모점포의 매장과 그 매장에 포함되는 용역의 제공장소(이하 “점포등”이라 한다)를 설치하는 경우에는 해당 인가권자의 변경인가를 받아야 한다.	제9조(공사시행의 인가) ① ----- ----- ----- ----- ----- ----- ----- --- <u>시·도지사 또는 「지방자치법」 제175조에 따른 서울특별시·광역시 및 특별자치시를 제외한 인구 50만 이상 대도시의 시장(이하 “대도시 시장”이라 한다)</u> ----- ---. ----- ----- ----- ----- ----- ----- ----- ----- ----- ----- ----- -----

② 국토교통부장관 또는 시·도지사는 제1항에 따른 공사시행인가 또는 변경인가를 하려는 때에는 관할 특별자치시장·특별자치도지사·시장·군수 또는 구청장(자치구의 구청장을 말한다. 이하 “시장·군수·구청장”이라 한다)의 의견을 듣고, 제21조제1항 및 제2항 각 호에 따른 관계 법령에 적합한지를 미리 소관 행정기관의 장과 협의하여야 한다.

<신 설>

③ 제2항에 따른 협의를 요청받은 소관 행정기관의 장은 협의 요청받은 날부터 20일 이내에 의견을 제출하여야 하며, 그 기간 내에 의견을 제출하지 아니

-----  
-----  
② 국토교통부장관 또는 시·도지사는 제1항에 따른 공사시행인가 또는 변경인가를 하려는 때에는 관할 특별자치시장·특별자치도지사·시장·군수 또는 구청장(자치구의 구청장을 말한다. 이하 “시장·군수·구청장”이라 한다)의 의견을 들어야 한다.

③ 국토교통부장관, 시·도지사 또는 대도시 시장은 제1항에 따른 공사시행인가 또는 변경인가를 하려는 때에는 제21조제1항 및 제2항 각 호의 관계 법령에 적합한지를 미리 소관 행정기관의 장과 협의하여야 한다.

④ 제3항-----  
-----  
-----  
-----

하면 의견이 없는 것으로 본다.

④ 국토교통부장관 또는 시·도지사는 제1항에 따른 공사계획이 국토교통부령으로 정하는 구조 및 설비기준에 적합한 경우에는 제1항에 따른 인가를 하여야 한다.

⑤ 국토교통부장관 또는 시·도지사는 제1항에 따른 공사시행인가 또는 변경인가를 한 때에는 국토교통부령으로 정하는 바에 따라 고시하여야 한다.

제10조(토지등의 수용·사용) ① (생략)

② 제1항에 따라 토지등을 수용하거나 사용할 때 제9조제5항에 따른 공사시행인가의 고시가 있는 때에는 「공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률」 제20조제1항 및 같은 법 제22조에 따른 사업인정 및 사업인정의 고시를 한 것으로 보며, 재결(裁決)의 신청은 같은 법 제23조제1항 및 같은 법 제28조제1항에도 불구하고 공사시

-----.

⑤ 국토교통부장관, 시·도지사 또는 대도시 시장은 -----

-----  
-----  
-----.

⑥ 국토교통부장관, 시·도지사 또는 대도시 시장은-----

-----  
-----  
-----.

제10조(토지등의 수용·사용) ① (현행과 같음)

② ----- 제9조제6항-----

-----  
-----  
-----  
-----  
-----  
-----  
-----  
-----  
-----  
-----



행인가에서 정한 사업의 시행기간 내에 할 수 있다.

③ (생략)

제21조의2(물류창고업의 등록) ① 다음 각 호의 어느 하나에 해당하는 물류창고를 소유 또는 임차하여 물류창고업을 경영하려는 자는 국토교통부와 해양수산부의 공동부령으로 정하는 바에 따라 국토교통부장관(「항만법」 제2조제4호에 따른 항만구역은 제외한다. 이하 같다) 또는 해양수산부장관(「항만법」 제2조제4호에 따른 항만구역만 해당한다. 이하 같다)에게 등록하여야 한다.

1. · 2. (생략)

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

③ (현행과 같음)

제21조의2(물류창고업의 등록) ①

-----항만구역 중 같  
은 법 제3조제2항제1호 및 제3  
항제1호에 따른 국가관리무역  
항과 국가관리연안항 구역에 해  
당한다. 이하 같다) 또는 시·도  
지사(「항만법」 제2조제4호에  
따른 항만구역 중 같은 법 제3  
조제2항제2호 및 제3항제2호에  
따른 지방관리무역항 및 지방관  
리연안항 구역에 해당한다. 이  
하 같다-----

— — ●

1. · 2. (현행과 같음)

② ~ ④ (현행과 같음)

⑤ -----  
-----  
-----  
-----  
-----  
-----  
-----  
-----  
-----  
-----

--- 국토교통부장관, 해양수산  
부장관 또는 시·도지사-----  
-----.

제21조의9(준용규정) 물류창고업  
에 관하여는 제8조 및 제14조부  
터 제19조까지의 규정을 준용한  
다. -----  
-- “국토교통부장관, 해양수산  
부장관 또는 시·도지사”로---  
-----  
-----  
-----  
-----  
-----  
-----  
-----  
-----  
“물류창고협회”로, “제7조제1  
항”은 “제21조의2제1항”으로,  
“제7조제3항”은 “제21조의2제2

대하여는 제8조 및 제14조부터 제19조까지의 규정을 준용하지 아니한다.

제61조(보고 등) ① (생략)

② 국토교통부장관 또는 해양수산부장관은 물류창고업자에게 물류창고의 운영에 관하여 보고를 하게 하거나 자료의 제출을 명할 수 있으며 소속 공무원에게 물류창고의 운영에 관한 업무를 검사하게 할 수 있다. 다만, 제21조의2제4항 각 호의 어느 하나에 해당하는 물류창고업을 경영하는 자는 제외한다.

③ ~ ⑥ (생략)

항”으로, “제7조제4항”은 “제21조의2제3항”으로-----.

제61조(보고 등) ① (현행과 같음)

② 국토교통부장관, 해양수산부장관 또는 시·도지사는-----

-----있으며, 소속

③ ~ ⑥ (현행과 같음)