

Cálculo detallado

Calcula la exactitud (accuracy) con la fórmula:

$$\text{exactitud} = \frac{\text{número de respuestas correctas}}{\text{número de observaciones}}$$

Tomemos por separado las respuestas "1" (apartamentos caros) y "0" (apartamentos baratos):

$$\frac{(\text{número de 1}) \cdot (\text{porción de adivinadas correctamente 1}) + (\text{número de 0}) \cdot (\text{porción de adivinadas correctamen})}{\text{número de observaciones}}$$

El número de respuestas «1» y «0» en el conjunto es igual.

$$(\text{número de 1}) = (\text{número de 0}) = 0.5 \cdot (\text{número de observaciones})$$

Las respuestas del modelo no dependen de las respuestas correctas, así que la probabilidad de adivinar «1» es de 50%.

$$(\text{número de 1}) \cdot (\text{porción de adivinadas correctamente 1}) = 0.5 \cdot (\text{número de observaciones}) \cdot 0.5$$

De forma similar, para "0":

$$\frac{0.25 \cdot (\text{número de observaciones}) + 0.25 \cdot (\text{número de observaciones})}{\text{número de observaciones}} = 0.5$$

La exactitud es 0,5.