

Ejercicio 5

a) Teniendo en cuenta el Plazo de Recuperación Simple, ¿cuál de los siguientes proyectos escogerías?

- i. La inversión inicial del proyecto 'Alpha' es de 10000€. Durará cuatro años. En el primero generará un flujo de caja de 7000€, en el segundo de 2000€, en el tercero de 1000€ y en el cuarto de 2000€.
- ii. La inversión inicial del proyecto 'Beta' es de 10000€. Durará cuatro años. En el primero generará un flujo de caja de 1000€, en el segundo de 2000€, en el tercero de 5000€ y en el cuarto de 4000€.

b) En los proyectos del apartado anterior, ¿cuál es el rendimiento de la inversión (ROI)?

c) Una empresa está valorando la siguiente inversión: La inversión inicial del proyecto 'Gamma' es de 10000€. Durará cinco años y cada año se generará el siguiente flujo de caja:

- 1er año: 5000€
- 2º año: 6000€
- 3er año: 6000€
- 4º año: 8000€
- 5º año: 6000€

Sabiendo que la tasa de rendimiento pedida es como mínimo del 13,4%, ¿es viable este proyecto?