



UNA EMPRESA CONTEMPORÁNEA, SIMPLE E INCLUSIVA.

Nuestra filosofía está concentrada en la creación de vínculos de largo plazo, donde se beneficia a los tomadores de las pólizas colectivas a través de acuerdos comercialmente atractivos, acercando a sus clientes protecciones genuinas, otorgadas por una empresa con gran voluntad de pago y vocación de servicio, que crece de la mano de sus asociados.



Tucumán 1 - 11º piso
(C1049AAA) C.A.B.A. - Argentina
Tel. 0810-666-0096 / (54 11) 4329-4380
www.hipotecarioseguros.com.ar

Hipotecario Seguros es la denominación bajo la cual identificamos a la actividad consolidada de las aseguradoras **BHN VIDA S.A.** y **BHN SEGUROS GENERALES S.A.**, ambas pertenecientes al Banco Hipotecario S.A.

En el año 2007, luego de toda la experiencia recogida asegurando las carteras de créditos de Banco Hipotecario, iniciamos una nueva etapa comenzando a operar como Compañía de Seguros.

Guiados por los valores de Banco Hipotecario que posibilitaron el acceso a la vivienda a miles de familias en todo el país, nos preocupamos por el bienestar y la protección de nuestra comunidad, ofreciendo coberturas de bajo costo que posibiliten el acceso a diferentes sectores de la sociedad.

SOMOS ESPECIALISTAS

en distribución masiva de seguros y micro seguros, buscando facilitar el acceso a la protección de grandes sectores de la sociedad.

Desarrollamos negocios basados en alianzas estratégicas, identificando y segmentando grandes grupos de afinidad con características y perfiles propios y generando un producto masivo capaz de ajustarse a las necesidades del cliente.

Ofrecemos programas, productos y servicios a medida, que permiten fidelizar clientes, ofrecer nuevos beneficios, monetizar carteras generando ingresos adicionales con bajo riesgo.

Replicamos las buenas experiencias obtenidas con los sponsors actuales.

Utilizamos los procesos de negocios como un diferenciador competitivo adaptándonos a la demanda de nuestros sponsors.

Invertimos en automatizar y mejorar procesos extendiendo el valor de la tecnología al negocio.

ASISTENCIA

Orientación y ayuda inmediata al asegurado ante cualquier imprevisto, en el preciso lugar donde se encuentre.

VALORES

Vocación en la atención de siniestros.

Cumplir con las promesas a los asegurados.

Acercarles soluciones.

Atención permanente y personalizada a los asegurados.

Comunicación fluida con el cliente.

BRINDAMOS PROTECCIÓN

a las familias y a sus bienes, ofreciendo coberturas sencillas que satisfagan necesidades tangibles.



PROTECCIÓN DE BIENES

- Resguardo del patrimonio del asegurado y su familia ante cualquier imprevisto o situación inevitable, como es el incendio de la vivienda.
- Solución ante las situaciones a la que están expuestos todos los hogares: robo o daño de los bienes.
- Garantía ante daños de sus equipos electrónicos.
- Protección de los bienes durante su uso o su traslado.

PROTECCIÓN DE PERSONAS

- Ayuda económica para el grupo familiar ante la pérdida de ingresos por fallecimiento.
- Cancelación de deudas del asegurado ante fallecimiento.
- Apoyo económico ante la pérdida de ingresos que se produce por un accidente.
- Protección para la familia ante situaciones de salud que habitualmente son las más costosas.
- Respaldo económico para hacer frente a los compromisos financieros que se producen al perder la principal ocupación y fuente de ingreso.
- Proveer ingresos para la educación de los hijos asegurándoles el futuro.

CONSTRUIMOS RELACIONES

duraderas y leales con nuestros sponsors generando una relación **presente, cercana y de confianza** con los clientes.

NUESTROS PRINCIPALES CLIENTES

- Bancos e Instituciones Financieras.
- Tarjetas Regionales.
- Institutos y Organismos de Soluciones para la Vivienda.
- Cooperativas y Mutuales.
- Hipermercados.
- Cajas y Colegios Profesionales.
- Sindicatos.

EVOLUCIÓN DEL NEGOCIO

Hemos demostrado un muy buen desempeño operativo cerrando el ejercicio 2017 con un volumen total de primas de:



\$ 1.256.356.414 en el ramo Vida Colectivo.

\$ 224.441.925 en el ramo Combinado Familiar e Integral.

\$ 187.418.439 el ramo Accidentes Personales.

\$ 177.685.312 en el ramo Incendio.

\$ 125.098.712 en el ramo Robo y Riesgos Similares.

\$ 104.646.072 en otros Riesgos de Daños Patrimoniales.

\$ 996.984 en el ramo Salud.

\$830.690.215
de utilidad (*)

La prima devengada asciende a \$1.898.107.812 en conjunto para todos los ramos y una utilidad de aproximadamente \$830.690.215.

1.100.000
de vidas aseguradas (*)

Actualmente tenemos más de 1.100.000 de vidas aseguradas y más de 300.000 hogares protegidos.

50%
crecimiento anual (*)

Tanto el crecimiento de primas como el de resultados, en estos primeros siete años de actividad, ha sido superior al 50% anual.

RESUMEN FINANCIERO

Nuestros Activos y Pasivos al 30 de junio de 2017 son los siguientes:

| BALANCE GENERAL (*) | Jun - 17 |
|-----------------------------|--------------|
| Activos Líquidos | \$ 1.074.348 |
| Depósitos | \$ 3.810 |
| Inversiones | \$ 1.070.538 |
| Premios por Cobrar | \$ 125.420 |
| Otros créditos | \$ 171.715 |
| Inmuebles y Activo Fijo | \$ 2.653 |
| Otros Activos | \$ 465.071 |
| ACTIVO TOTAL | \$ 1.839.209 |
| Obligaciones con Asegurados | \$ 134.116 |
| Compromisos Técnicos | \$ 111.692 |
| Cuentas por Pagar | \$ 378.486 |
| Previsiones | \$ 1.981 |
| PASIVO TOTAL | \$ 626.276 |
| PATRIMONIO NETO | \$ 1.212.933 |

(*) LOS VALORES, EXPRESADOS EN MILES DE PESOS, SURGEN DE LA CONSOLIDACIÓN DE RESULTADOS DE LAS COMPAÑÍAS: BHN VIDA S.A. Y BHN SEGUROS GENERALES S.A. DICHA INFORMACIÓN SE EXPONE SOLO A TÍTULO INFORMATIVO, DADO QUE BHN VIDA S.A. Y BHN SEGUROS GENERALES S.A. SON COMPAÑÍAS SEPARADAS Y NO RESPONDEN POR LAS OBLIGACIONES DE LA OTRA. LOS ESTADOS CONTABLES TANTO DE BHN VIDA S.A.: INSCRIPCIÓN SSN N° 695, Y DE BHN SEGUROS GENERALES S.A.: INSCRIPCIÓN SSN N° 696, SE ENCUENTRAN PUBLICADOS EN EL SITIO WEB SINENSUP DEPENDIENTE DE LA SUPERINTENDENCIA DE SEGUROS DE LA NACIÓN: WWW.SSN.GOB.AR. JULIO A. ROCA 721 (C1067ABC) CIUDAD AUTÓNOMA DE BUENOS AIRES 0-800-666-8400.

| ESTADO DE RESULTADOS (*) | Jun - 17 |
|----------------------------------|--------------|
| Primas Emitidas | \$ 2.067.988 |
| Primas Devengadas | \$ 2.076.643 |
| Prima Cedida | \$ 0 |
| Prima Devengada Retenida | \$ 2.076.643 |
| Siniestros Pagados | \$ -148.137 |
| Reserva de Siniestros Netas | \$ -29.735 |
| Siniestros Incurridos Netos | \$ -177.872 |
| Gastos de Producción | \$ -257.381 |
| Gastos de Administración | \$ -511.818 |
| Gastos a Cargo de Reaseguradores | \$ - |
| Costos de Operación Netos | \$ -769.199 |
| RESULTADO DE OPERACIÓN | \$ 1.129.571 |
| Ingresos Financieros | \$ 303.392 |
| Gastos Financieros | \$ -17.941 |
| Otros | \$ 0 |
| RESULTADO FINANCIERO | \$ 285.450 |
| UTILIDAD ANTES DE IMPUESTOS | \$ 1.415.022 |
| DONACIONES | \$ -17.691 |
| IMPUESTOS | \$ -487.242 |
| UTILIDAD NETA | \$ 910.087 |

| PRINCIPALES INDICADORES (*) | Jun - 17 | Jun - 16 |
|---|----------|----------|
| RESULTADOS OPERATIVOS | | |
| Resultado Técnico/Prima Devengada Retenida (%) | 54,39% | 54,18% |
| Ratio Combinado (%) | 45,61% | 61,79% |
| Siniestralidad Incurrida Neta (%) | 8,57% | 7,61% |
| Costos de Opreción Netos/Prima Devengada Retenida (%) | 37,04% | 54,18% |
| Resultado Financiero Neto/Prima Devengada (%) | 13,75% | 17,63% |
| ROA (%) | 55,58% | 66,24% |
| ROE (%) | 91,64% | 118,70% |
| CAPITALIZACIÓN Y APALANCAMIENTO | | |
| Pasivo/Patrimonio (veces) | 0,52 | 0,86 |
| Reservas/Pasivo (veces) | 0,39 | 0,34 |
| Reservas/Prima Devengada Retenida (%) | 11,84% | 12,72% |
| Primas/Patrimonio (veces) | 1,52 | 2,31 |
| Patrimonio/Activo (%) | 65,95% | 53,87% |
| INVERSIONES Y LIQUIDEZ | | |
| Activos Líquidos/Pasivos (veces) | 1,72 | 1,75 |
| Inmuebles y Activo Fijo/Activo Total (%) | 0,14% | 0,53% |