



## UNA EMPRESA CONTEMPORÁNEA, SIMPLE E INCLUSIVA.

Nuestra filosofía está concentrada en la creación de vínculos de largo plazo, donde se beneficia a los tomadores de las pólizas colectivas a través de acuerdos comercialmente atractivos, acercando a sus clientes protecciones genuinas, otorgadas por una empresa con gran voluntad de pago y vocación de servicio, que crece de la mano de sus asociados.



Tucumán 1 - 11º piso  
(C1049AAA) C.A.B.A. - Argentina  
Tel. 0810-666-0096 / (54 11) 4329-4380  
[www.hipotecarioseguros.com.ar](http://www.hipotecarioseguros.com.ar)

**Hipotecario Seguros** es la denominación bajo la cual identificamos a la actividad consolidada de las aseguradoras **BHN VIDA S.A.** y **BHN SEGUROS GENERALES S.A.**, ambas pertenecientes al Banco Hipotecario S.A.

En el año 2007, luego de toda la experiencia recogida asegurando las carteras de créditos de Banco Hipotecario, iniciamos una nueva etapa comenzando a operar como Compañía de Seguros.

Guiados por los valores de Banco Hipotecario que posibilitaron el acceso a la vivienda a miles de familias en todo el país, nos preocupamos por el bienestar y la protección de nuestra comunidad, ofreciendo coberturas de bajo costo que posibiliten el acceso a diferentes sectores de la sociedad.

## SOMOS ESPECIALISTAS

en distribución masiva de seguros y micro seguros, buscando facilitar el acceso a la protección de grandes sectores de la sociedad.

**Desarrollamos negocios basados en alianzas estratégicas**, identificando y segmentando grandes grupos de afinidad con características y perfiles propios y generando un producto masivo capaz de ajustarse a las necesidades del cliente.

**Ofrecemos programas, productos y servicios a medida**, que permiten fidelizar clientes, ofrecer nuevos beneficios, monetizar carteras generando ingresos adicionales con bajo riesgo.

**Replicamos las buenas experiencias** obtenidas con los sponsors actuales.

**Utilizamos los procesos de negocios como un diferenciador competitivo** adaptándonos a la demanda de nuestros sponsors.

**Invertimos en automatizar y mejorar procesos** extendiendo el valor de la tecnología al negocio.

## ASISTENCIA

Orientación y ayuda inmediata al asegurado ante cualquier imprevisto, en el preciso lugar donde se encuentre.

## VALORES

Vocación en la atención de siniestros.

Cumplir con las promesas a los asegurados.

Acercarles soluciones.

Atención permanente y personalizada a los asegurados.

Comunicación fluida con el cliente.



# BRINDAMOS PROTECCIÓN

a las familias y a sus bienes, ofreciendo coberturas sencillas que satisfagan necesidades tangibles.



## PROTECCIÓN DE BIENES

- Resguardo del patrimonio del asegurado y su familia ante cualquier imprevisto o situación inevitable, como es el incendio de la vivienda.
- Solución ante las situaciones a la que están expuestos todos los hogares: robo o daño de los bienes.
- Garantía ante daños de sus equipos electrónicos.
- Protección de los bienes durante su uso o su traslado.

## PROTECCIÓN DE PERSONAS

- Ayuda económica para el grupo familiar ante la pérdida de ingresos por fallecimiento.
- Cancelación de deudas del asegurado ante fallecimiento.
- Apoyo económico ante la pérdida de ingresos que se produce por un accidente.
- Protección para la familia ante situaciones de salud que habitualmente son las más costosas.
- Respaldo económico para hacer frente a los compromisos financieros que se producen al perder la principal ocupación y fuente de ingreso.
- Proveer ingresos para la educación de los hijos asegurándoles el futuro.

## CONSTRUIMOS RELACIONES

duraderas y leales con nuestros sponsors generando una relación **presente, cercana y de confianza** con los clientes.

## NUESTROS PRINCIPALES CLIENTES

- Bancos e Instituciones Financieras.
- Tarjetas Regionales.
- Institutos y Organismos de Soluciones para la Vivienda.
- Cooperativas y Mutuales.
- Hipermercados.
- Cajas y Colegios Profesionales.
- Sindicatos.

# EVOLUCIÓN DEL NEGOCIO

Hemos demostrado un muy buen desempeño operativo cerrando el ejercicio 2017 con un volumen total de primas de:



\$ 1.159.148.220 en el ramo Vida Colectivo.

\$ 203.503.946 en el ramo Combinado Familiar e Integral.

\$ 169.526.756 el ramo Accidentes Personales.

\$ 159.206.420 en el ramo Incendio.

\$ 112.777.219 en el ramo Robo y Riesgos Similares.

\$ 93.457.001 en otros Riesgos de Daños Patrimoniales.

\$ 748.129 en el ramo Salud.

\$830.690.215  
de utilidad (\*)

La prima devengada asciende a \$1.898.107.812 en conjunto para todos los ramos y una utilidad de aproximadamente \$830.690.215.

1.000.000  
de vidas aseguradas (\*)

Actualmente tenemos más de 1.000.000 de vidas aseguradas y más de 280.000 hogares protegidos.

50%  
crecimiento anual (\*)

Tanto el crecimiento de primas como el de resultados, en estos primeros siete años de actividad, ha sido superior al 50% anual.

## RESUMEN FINANCIERO

Nuestros Activos y Pasivos al 30 de junio de 2017 son los siguientes:

BALANCE GENERAL (*)	Jun - 17
Activos Líquidos	\$ 1.074.348
Depósitos	\$ 3.810
Inversiones	\$ 1.070.538
Premios por Cobrar	\$ 125.420
Otros créditos	\$ 171.715
Inmuebles y Activo Fijo	\$ 2.653
Otros Activos	\$ 465.071
ACTIVO TOTAL	\$ 1.839.209
Obligaciones con Asegurados	\$ 134.116
Compromisos Técnicos	\$ 111.692
Cuentas por Pagar	\$ 378.486
Previsiones	\$ 1.981
PASIVO TOTAL	\$ 626.276
PATRIMONIO NETO	\$ 1.212.933

(\*) LOS VALORES, EXPRESADOS EN MILES DE PESOS, SURGEN DE LA CONSOLIDACIÓN DE RESULTADOS DE LAS COMPAÑÍAS: BHN VIDA S.A. Y BHN SEGUROS GENERALES S.A. DICHA INFORMACIÓN SE EXPONE SOLO A TÍTULO INFORMATIVO, DADO QUE BHN VIDA S.A. Y BHN SEGUROS GENERALES S.A. SON COMPAÑÍAS SEPARADAS Y NO RESPONDEN POR LAS OBLIGACIONES DE LA OTRA. LOS ESTADOS CONTABLES TANTO DE BHN VIDA S.A.: INSCRIPCIÓN SSN N° 695, Y DE BHN SEGUROS GENERALES S.A.: INSCRIPCIÓN SSN N° 696, SE ENCUENTRAN PUBLICADOS EN EL SITIO WEB SINENSUP DEPENDIENTE DE LA SUPERINTENDENCIA DE SEGUROS DE LA NACIÓN: WWW.SSN.GOB.AR. JULIO A. ROCA 721 (C1067ABC) CIUDAD AUTÓNOMA DE BUENOS AIRES 0-800-666-8400.

ESTADO DE RESULTADOS (*)	Jun - 17
Primas Emitidas	\$ 2.067.988
Primas Devengadas	\$ 2.076.643
Prima Cedida	\$ 0
Prima Devengada Retenida	\$ 2.076.643
Siniestros Pagados	\$ -148.137
Reserva de Siniestros Netas	\$ -29.735
Siniestros Incurridos Netos	\$ -177.872
Gastos de Producción	\$ -257.381
Gastos de Administración	\$ -511.818
Gastos a Cargo de Reaseguradores	\$ -
Costos de Operación Netos	\$ -769.199
RESULTADO DE OPERACIÓN	\$ 1.129.571
Ingresos Financieros	\$ 303.392
Gastos Financieros	\$ -17.941
Otros	\$ 0
RESULTADO FINANCIERO	\$ 285.450
UTILIDAD ANTES DE IMPUESTOS	\$ 1.415.022
DONACIONES	\$ -17.691
IMPUESTOS	\$ -487.242
UTILIDAD NETA	\$ 910.087

PRINCIPALES INDICADORES (*)	Jun - 17	Jun - 16
RESULTADOS OPERATIVOS		
Resultado Técnico/Prima Devengada Retenida (%)	54,39%	54,18%
Ratio Combinado (%)	45,61%	61,79%
Siniestralidad Incurrida Neta (%)	8,57%	7,61%
Costos de Opreción Netos/Prima Devengada Retenida (%)	37,04%	54,18%
Resultado Financiero Neto/Prima Devengada (%)	13,75%	17,63%
ROA (%)	55,58%	66,24%
ROE (%)	91,64%	118,70%
CAPITALIZACIÓN Y APALANCAMIENTO		
Pasivo/Patrimonio (veces)	0,52	0,86
Reservas/Pasivo (veces)	0,39	0,34
Reservas/Prima Devengada Retenida (%)	11,84%	12,72%
Primas/Patrimonio (veces)	1,52	2,31
Patrimonio/Activo (%)	65,95%	53,87%
INVERSIONES Y LIQUIDEZ		
Activos Líquidos/Pasivos (veces)	1,72	1,75
Inmuebles y Activo Fijo/Activo Total (%)	0,14%	0,53%