

Отчет
по договору управления за 2024 года для жителей дома
по адресу : Силикатная, д.22а

Услуги (содержание по жилым помещениям)	Площадь, (кв. м)	Начислено за 2024 год, тыс. руб.	Фактические затраты за 2024 год, тыс. руб.
Жилые помещения	1 078,50	37,90	106,71
Всего	1 078,50	37,90	

Отчет фактически израсходованных средств на содержание

№ п/п	Статья расходов	Сумма (тыс. руб)
1	Уборка мест придомовой территории (заработная плата дворников, начисление на заработную плату дворников, материалы)	15,46
2	Содержание мест общего пользования (заработная плата уборщиц, начисление на заработную плату уборщиц, материалы)	14,65
3	Содержание систем вентиляции и дымоудаления	0,32
4	Работы, необходимые для надлежащего содержания конструкций, техническое обслуживание и ремонт инженерных систем МКД:	35,63
4.1.	Обслуживание инженерного оборудования, его наладка, регулировка, подготовка к сезонной эксплуатации, содержание систем водоснабжения (холодного и горячего), теплоснабжения	8,43
4.3.	Выполнение работ подрядными организациями	6,36
4.4.	Текущий ремонт	20,83
5	Содержание платежного агента (ООО "МосОблЕИРЦ")	8,97
6	Услуги паспортного стола	1,29
7	Содержание управляющей компании, в т.ч. общехозяйственные расходы	30,40
	Итого по статьям расходов:	106,71

Генеральный директор АО "ГЖЭУ-4" А.Ф. Агеев

