

Отчет
по договору управления за 2024 года для жителей дома
по адресу : Олимпийский пр-т, д. 25 к.1

Услуги (содержание по жилым помещениям)	Площадь, (кв. м)	Начислено за 2024 год, тыс. руб.	Фактические затраты за 2024 год, тыс. руб.
Жилые помещения	4 944,60	1 742,04	1 946,65
Всего	4 944,60	1 742,04	

Отчет фактически израсходованных средств на содержание

№ п/п	Статья расходов	Сумма (тыс. руб)
1	Уборка мест придомовой территории (заработная плата дворников, начисление на заработную плату дворников, материалы)	362,44
2	Содержание мест общего пользования (заработная плата уборщиц, начисление на заработную плату уборщиц, материалы)	155,56
3	Дератизация	2,71
4	Содержание систем вентиляции и дымоудаления	7,69
5	Техническое обслуживание ВДГО	48,53
6	Работы, необходимые для надлежащего содержания конструкций, техническое обслуживание и ремонт инженерных систем МКД:	711,88
6.1.	Обслуживание инженерного оборудования,его наладка, регулировка,подготовка к сезонной эксплуатации, содержание систем водоснабжения (холодного и горячего), теплоснабжения	452,83
6.2.	Техническое обслуживание ИТП	43,99
6.3.	Выполнение работ подрядными организациями	39,67
6.4.	Текущий ремонт	175,40
7	Содержание платежного агента (ООО "МосОблЕИРЦ")	138,52
8	Услуги паспортного стола	12,91
9	Содержание управляющей компании, в т.ч. общехозяйственные расходы	506,41
	Итого по статьям расходов:	1 946,65

Генеральный директор АО "ГЖЭУ-4" А.Ф. Агеев

