

Отчет
по договору управления за 2024 года для жителей дома
по адресу : 1-я Пролетарская, д.7

Услуги (содержание по жилым помещениям)	Площадь, (кв. м)	Начислено за 2024 год, тыс. руб.	Фактические затраты за 2024 год, тыс. руб.
Жилые помещения	7 143,10	3 254,78	3 513,96
Всего	7 143,10	3 254,78	

Отчет фактически израсходованных средств на содержание

№ п/п	Статья расходов	Сумма (тыс. руб)
1	Уборка мест придомовой территории (заработная плата дворников, начисление на заработную плату дворников, материалы)	563,11
2	Содержание лифтов	658,82
3	Содержание мест общего пользования (заработная плата уборщиц, начисление на заработную плату уборщиц, материалы)	254,20
4	Дератизация	21,74
5	Содержание систем вентиляции и дымоудаления	9,60
6	Техническое обслуживание ВДГО	2,40
7	Работы, необходимые для надлежащего содержания конструкций, техническое обслуживание и ремонт инженерных систем МКД:	1 053,78
7.1.	Обслуживание инженерного оборудования, его наладка, регулировка, подготовка к сезонной эксплуатации, содержание систем водоснабжения (холодного и горячего), теплоснабжения	664,28
7.2.	Техническое обслуживание ИТП	52,69
7.3.	Выполнение работ подрядными организациями	87,90
7.4.	Текущий ремонт	248,90
8	Содержание платежного агента (ООО "МосОблЕИРЦ")	200,11
9	Услуги паспортного стола	18,64
10	Содержание управляющей компании, в т.ч. общехозяйственные расходы	731,57
	Итого по статьям расходов:	3 513,96

Генеральный директор АО "ГЖЭУ-4" А.Ф. Агеев

