


Отчет
по договору управления за 2024 года для жителей дома
по адресу : Силикатная, д.37 к.2

Услуги (содержание по жилым помещениям)	Площадь, (кв. м)	Начислено за 2024 год, тыс. руб.	Фактические затраты за 2024 год, тыс. руб.
Жилые помещения	2 555,30	904,99	1 031,12
Всего	2 555,30	904,99	

Отчет фактически израсходованных средств на содержание

№ п/п	Статья расходов	Сумма (тыс. руб)
1	Уборка мест придомовой территории (заработная плата дворников, начисление на заработную плату дворников, материалы)	173,17
2	Содержание мест общего пользования (заработная плата уборщиц, начисление на заработную плату уборщиц, материалы)	85,58
3	Дератизация	1,29
4	Содержание систем вентиляции и дымоудаления	3,89
5	Техническое обслуживание ВДГО	24,31
6	Работы, необходимые для надлежащего содержания конструкций, техническое обслуживание и ремонт инженерных систем МКД:	402,92
6.1.	Обслуживание инженерного оборудования, его наладка, регулировка, подготовка к сезонной эксплуатации, содержание систем водоснабжения (холодного и горячего), теплоснабжения	246,62
	Выполнение работ подрядными организациями	66,25
6.2.	Текущий ремонт	90,05
7	Содержание платежного агента (ООО "МосОблЕИРЦ")	71,59
8	Услуги паспортного стола	6,67
9	Содержание управляющей компании, в т.ч. общехозяйственные расходы	261,70
	Итого по статьям расходов:	1 031,12

Генеральный директор АО "ГЖЭУ-4"  А.Ф. Агеев

