

Отчет
по договору управления за 2024 года для жителей дома
по адресу : Проезжая, д.4

Услуги (содержание по жилым помещениям)	Площадь, (кв. м)	Начислено за 2024 год, тыс. руб.	Фактические затраты за 2024 год, тыс. руб.
Жилые помещения	4 563,00	1 596,62	1 794,95
Всего	4 563,00	1 596,62	

Отчет фактически израсходованных средств на содержание

№ п/п	Статья расходов	Сумма (тыс. руб)
1	Уборка мест придомовой территории (заработная плата дворников, начисление на заработную плату дворников, материалы)	309,23
2	Содержание мест общего пользования (заработная плата уборщиц, начисление на заработную плату уборщиц, материалы)	169,64
3	Дератизация	2,41
4	Содержание систем вентиляции и дымоудаления	6,58
5	Техническое обслуживание ВДГО	40,45
6	Работы, необходимые для надлежащего содержания конструкций, техническое обслуживание и ремонт инженерных систем МКД:	659,57
6.1.	Обслуживание инженерного оборудования,его наладка, регулировка,подготовка к сезонной эксплуатации, содержание систем водоснабжения (холодного и горячего), теплоснабжения	411,12
6.2.	Техническое обслуживание ИТП	42,48
6.3.	Выполнение работ подрядными организациями	33,30
6.4.	Текущий ремонт	172,67
7	Содержание платежного агента (ООО "МосОблЕИРЦ")	127,83
8	Услуги паспортного стола	11,91
9	Содержание управляющей компании, в т.ч. общехозяйственные расходы	467,32
	Итого по статьям расходов:	1 794,95

Генеральный директор АО "ГЖЭУ-4" А.Ф. Агеев

