

Отчет
по договору управления за 2024 года для жителей дома
по адресу : Олимпийский пр-т, д.9 к.2

Услуги (содержание по жилым помещениям)	Площадь, (кв. м)	Начислено за 2024 год, тыс. руб.	Фактические затраты за 2024 год, тыс. руб.
Жилые помещения	5 062,40	2 643,57	2 858,24
Нежилые помещения	33,70	29,94	
Всего	5 096,10	2 673,51	

Отчет фактически израсходованных средств на содержание

№ п/п	Статья расходов	Сумма (тыс. руб)
1	Уборка мест придомовой территории (заработная плата дворников, начисление на заработную плату дворников, материалы)	345,36
2	Содержание мусоропроводов	145,50
3	Содержание лифтов	348,71
4	Содержание мест общего пользования (заработная плата уборщиц, начисление на заработную плату уборщиц, материалы)	281,13
5	Дератизация	1,43
6	Содержание систем вентиляции и дымоудаления	6,46
7	Противопожарная безопасность	41,20
8	Работы, необходимые для надлежащего содержания конструкций, техническое обслуживание и ремонт инженерных систем МКД:	1 010,46
8.1.	Обслуживание инженерного оборудования,его наладка, регулировка,подготовка к сезонной эксплуатации, содержание систем водоснабжения (холодного и горячего), теплоснабжения	670,83
8.2.	Техническое обслуживание ИТП	44,59
8.3.	Выполнение работ подрядными организациями	3,69
8.4.	Текущий ремонт	291,36
9	Содержание платежного агента (ООО "МосОблЕИРЦ")	142,76
10	Услуги паспортного стола	13,30
11	Содержание управляющей компании, в т.ч. общехозяйственные расходы	521,92
	Итого по статьям расходов:	2 858,24

Генеральный директор АО "ГЖЭУ-4" _____ Ф. Агеев

