

Отчет  
по договору управления за 2024 года для жителей дома  
по адресу : Силикатная, д.37

Услуги (содержание по жилым помещениям)	Площадь, (кв. м)	Начислено за 2024 год, тыс. руб.	Фактические затраты за 2024 год, тыс. руб.
Жилые помещения	3 502,50	1 858,49	2 026,62
Нежилые помещения	1 010,70	796,13	
Всего	4 513,20	2 654,62	

Отчет фактически израсходованных средств на содержание

№ п/п	Статья расходов	Сумма (тыс. руб)
1	Уборка мест придомовой территории (заработная плата дворников, начисление на заработную плату дворников, материалы)	305,85
3	Содержание лифтов	293,77
4	Содержание мест общего пользования (заработная плата уборщиц, начисление на заработную плату уборщиц, материалы)	106,69
5	Дератизация	6,02
6	Содержание систем вентиляции и дымоудаления	5,58
7	Техническое обслуживание ВДГО	29,07
8	Противопожарная безопасность	26,44
9	Работы, необходимые для надлежащего содержания конструкций, техническое обслуживание и ремонт инженерных систем МКД:	652,77
9.1.	Обслуживание инженерного оборудования, его наладка, регулировка, подготовка к сезонной эксплуатации, содержание систем водоснабжения (холодного и горячего), теплоснабжения	449,43
9.2.	Выполнение работ подрядными организациями	3,27
9.3.	Текущий ремонт	200,07
10	Содержание платежного агента (ООО "МосОблЕИРЦ")	126,44
11	Услуги паспортного стола	11,78
12	Содержание управляющей компании, в т.ч. общехозяйственные расходы	462,22
Итого по статьям расходов:		2 026,62

Генеральный директор АО "ГЖЭУ-4" А.Ф. Агеев

