

Отчет
по договору управления за 2024 года для жителей дома
по адресу : Попова, д.4

Услуги (содержание по жилым помещениям)	Площадь, (кв. м)	Начислено за 2024 год, тыс. руб.	Фактические затраты за 2024 год, тыс. руб.
Жилые помещения	4 531,50	2 367,53	2 366,01
Нежилые помещения	177,80	118,33	
Всего	4 709,30	2 485,86	

Отчет фактически израсходованных средств на содержание

№ п/п	Статья расходов	Сумма (тыс. руб)
1	Уборка мест придомовой территории (заработная плата дворников, начисление на заработную плату дворников, материалы по договору с АО "Спецремтранс")	319,14
2	Содержание мусоропроводов	115,10
3	Содержание лифтов	293,22
4	Содержание мест общего пользования (заработная плата уборщиц, начисление на заработную плату уборщиц, материалы)	197,82
5	Дератизация	1,12
6	Содержание систем вентиляции и дымоудаления	6,21
7	Противопожарная безопасность	33,98
8	Работы, необходимые для надлежащего содержания конструкций, техническое обслуживание и ремонт инженерных систем МКД:	772,88
8.1.	Обслуживание инженерного оборудования,его наладка, регулировка,подготовка к сезонной эксплуатации, содержание систем водоснабжения (холодного и горячего), теплоснабжения	502,77
8.2.	Техническое обслуживание ИТП	43,06
8.3.	Выполнение работ подрядными организациями	39,29
8.4.	Текущий ремонт	187,77
9	Содержание платежного агента (ООО "МосОблЕИРЦ")	131,93
10	Услуги паспортного стола	12,29
11	Содержание управляющей компании, в т.ч. общехозяйственные расходы	482,31
Итого по статьям расходов:		2 366,01

Генеральный директор АО "ГЖЭУ-4" _____ Агеев

