

Отчет  
по договору управления за 2024 года для жителей дома  
по адресу : Олимпийский пр-т, д.13 к.4

Услуги (содержание по жилым помещениям)	Площадь, (кв. м)	Начислено за 2024 год, тыс. руб.	Фактические затраты за 2024 год, тыс. руб.
Жилые помещения	7 866,90	3 604,73	3 691,64
Всего	7 866,90	3 604,73	

Отчет фактически израсходованных средств на содержание

№ п/п	Статья расходов	Сумма (тыс. руб)
1	Уборка мест придомовой территории (заработная плата дворников, начисление на заработную плату дворников, материалы)	576,64
2	Содержание лифтов	599,77
3	Содержание мест общего пользования (заработная плата уборщиц, начисление на заработную плату уборщиц, материалы)	295,62
4	Дератизация	3,04
5	Содержание систем вентиляции и дымоудаления	5,48
6	Техническое обслуживание ВДГО	44,77
7	Работы, необходимые для надлежащего содержания конструкций, техническое обслуживание и ремонт инженерных систем МКД:	1 119,71
7.1.	Обслуживание инженерного оборудования, его наладка, регулировка, подготовка к сезонной эксплуатации, содержание систем водоснабжения (холодного и горячего), теплоснабжения	702,67
7.2.	Техническое обслуживание ИТП	55,56
7.3.	Выполнение работ подрядными организациями	69,99
7.4.	Текущий ремонт	291,49
8	Содержание платежного агента (ООО "МосОблЕИРЦ")	220,39
9	Услуги паспортного стола	20,53
10	Содержание управляющей компании, в т.ч. общехозяйственные расходы	805,70
	Итого по статьям расходов:	3 691,64

Генеральный директор АО "ГЖЭУ-4" А.Ф. Агеев

