

Отчет
по договору управления за 2024 года для жителей дома
по адресу : Силикатная, д. 47 к.1

Услуги (содержание по жилым помещениям)	Площадь, (кв. м)	Начислено за 2024 год, тыс. руб.	Фактические затраты за 2024 год, тыс. руб.
Жилые помещения	3 399,50	1 178,62	1 337,20
Всего	3 399,50	1 178,62	

Отчет фактически израсходованных средств на содержание

№ п/п	Статья расходов	Сумма (тыс. руб)
1	Уборка мест придомовой территории (заработная плата дворников, начисление на заработную плату дворников, материалы)	230,38
2	Содержание мест общего пользования (заработная плата уборщиц, начисление на заработную плату уборщиц, материалы)	158,17
3	Дератизация	2,28
4	Содержание систем вентиляции и дымоудаления	4,15
5	Техническое обслуживание ВДГО	1,14
6	Работы, необходимые для надлежащего содержания конструкций, техническое обслуживание и ремонт инженерных систем МКД:	488,81
6.1.	Обслуживание инженерного оборудования, его наладка, регулировка, подготовка к сезонной эксплуатации, содержание систем водоснабжения (холодного и горячего), теплоснабжения	260,98
6.2.	Выполнение работ подрядными организациями	92,07
6.3.	Текущий ремонт	135,76
7	Содержание платежного агента (ООО "МосОблЕИРЦ")	95,24
8	Услуги паспортного стола	8,87
9	Содержание управляющей компании, в т.ч. общехозяйственные расходы	348,16
	Итого по статьям расходов:	1 337,20

Генеральный директор АО "ГЖЭУ-4" А.Ф. Агеев

