

Отчет
по договору управления за 2024 года для жителей дома
по адресу : Академика Каргина, д.30а

Услуги (содержание по жилым помещениям)	Площадь, (кв. м)	Начислено за 2024 год, тыс. руб.	Фактические затраты за 2024 год, тыс. руб.
Жилые помещения	1 244,00	435,51	512,63
Всего	1 244,00	435,51	

Отчет фактически израсходованных средств на содержание

№ п/п	Статья расходов	Сумма (тыс. руб)
1	Уборка мест придомовой территории (заработная плата дворников, начисление на заработную плату дворников, материалы)	84,30
2	Содержание мест общего пользования (заработная плата уборщиц, начисление на заработную плату уборщиц, материалы)	33,72
3	Дератизация	0,19
4	Содержание систем вентиляции и дымоудаления	2,04
6	Работы, необходимые для надлежащего содержания конструкций, техническое обслуживание и ремонт инженерных систем МКД:	226,87
6.1.	Обслуживание инженерного оборудования, его наладка, регулировка, подготовка к сезонной эксплуатации, содержание систем водоснабжения (холодного и горячего), теплоснабжения	119,66
6.2.	Техническое обслуживание ИТП	29,33
6.3.	Выполнение работ подрядными организациями	24,74
6.4.	Текущий ремонт	53,14
7	Содержание платежного агента (ООО "МосОблЕИРЦ")	34,85
8	Услуги паспортного стола	3,25
9	Содержание управляющей компании, в т.ч. общехозяйственные расходы	127,41
	Итого по статьям расходов:	512,63

Генеральный директор АО "ГЖЭУ-4" А.Ф. Агеев

