

Отчет  
по договору управления за 2024 года для жителей дома  
по адресу : Олимпийский пр-т, д.24

Услуги (содержание по жилым помещениям)	Площадь, (кв. м)	Начислено за 2024 год, тыс. руб.	Фактические затраты за 2024 год, тыс. руб.
Жилые помещения	10 737,11	4 949,37	5 309,03
Всего	10 737,11	4 949,37	

Отчет фактически израсходованных средств на содержание

№ п/п	Статья расходов	Сумма (тыс. руб)
1	Уборка мест придомовой территории (заработная плата дворников, начисление на заработную плату дворников, материалы)	851,05
2	Содержание лифтов	722,64
3	Содержание мест общего пользования (заработная плата уборщиц, начисление на заработную плату уборщиц, материалы)	334,52
4	Дератизация	3,10
5	Содержание систем вентиляции и дымоудаления	7,01
6	Техническое обслуживание ВДГО	3,62
7	Работы, необходимые для надлежащего содержания конструкций, техническое обслуживание и ремонт инженерных систем МКД:	1 952,63
7.1.	Обслуживание инженерного оборудования, его наладка, регулировка, подготовка к сезонной эксплуатации, содержание систем водоснабжения (холодного и горячего), теплоснабжения	1 270,52
7.2.	Техническое обслуживание ИТП	91,33
7.3.	Выполнение работ подрядными организациями	80,34
7.4.	Текущий ремонт	510,44
8	Содержание платежного агента (ООО "МосОблЕИРЦ")	302,04
9	Услуги паспортного стола	28,13
10	Содержание управляющей компании, в т.ч. общехозяйственные расходы	1 104,31
Итого по статьям расходов:		5 309,03

Генеральный директор АО "ГЖЭУ-4" А.Ф. Агеев

