

Отчет
по договору управления за 2024 года для жителей дома
по адресу : Попова, д.15

Услуги (содержание по жилым помещениям)	Площадь, (кв. м)	Начислено за 2024 год, тыс. руб.	Фактические затраты за 2024 год, тыс. руб.
Жилые помещения	2 245,10	963,81	983,25
Всего	2 245,10	963,81	

Отчет фактически израсходованных средств на содержание

№ п/п	Статья расходов	Сумма (тыс. руб)
1	Уборка мест придомовой территории (заработная плата дворников, начисление на заработную плату дворников, материалы)	164,57
2	Содержание лифтов	121,12
3	Содержание мест общего пользования (заработная плата уборщиц, начисление на заработную плату уборщиц, материалы)	95,96
4	Дератизация	0,65
5	Содержание систем вентиляции и дымоудаления	3,49
6	Техническое обслуживание ВДГО	12,79
7	Работы, необходимые для надлежащего содержания конструкций, техническое обслуживание и ремонт инженерных систем МКД:	285,98
7.1.	Обслуживание инженерного оборудования,его наладка, регулировка,подготовка к сезонной эксплуатации, содержание систем водоснабжения (холодного и горячего), теплоснабжения	201,53
7.2.	Выполнение работ подрядными организациями	1,63
7.3.	Текущий ремонт	82,82
8	Содержание платежного агента (ООО "МосОблЕИРЦ")	62,90
9	Услуги паспортного стола	5,86
10	Содержание управляющей компании, в т.ч. общехозяйственные расходы	229,93
	Итого по статьям расходов:	983,25

Генеральный директор АО "ГЖЭУ-4" А.Ф. Агеев

