

Отчет  
по договору управления за 2024 года для жителей дома  
по адресу : Силикатная, д.37г

Услуги (содержание по жилым помещениям)	Площадь, (кв. м)	Начислено за 2024 год, тыс. руб.	Фактические затраты за 2024 год, тыс. руб.
Жилые помещения	2 464,70	875,09	966,02
Всего	2 464,70	875,09	

Отчет фактически израсходованных средств на содержание

№ п/п	Статья расходов	Сумма (тыс. руб)
1	Уборка мест придомовой территории (заработная плата дворников, начисление на заработную плату дворников, материалы)	167,03
2	Содержание мест общего пользования (заработная плата уборщиц, начисление на заработную плату уборщиц, материалы)	77,88
3	Дератизация	1,30
4	Содержание систем вентиляции и дымоудаления	3,87
5	Техническое обслуживание ВДГО	5,68
5	Работы, необходимые для надлежащего содержания конструкций, техническое обслуживание и ремонт инженерных систем МКД:	382,36
5.1.	Обслуживание инженерного оборудования,его наладка, регулировка,подготовка к сезонной эксплуатации, содержание систем водоснабжения (холодного и горячего), теплоснабжения	266,45
5.2.	Выполнение работ подрядными организациями	9,23
5.3.	Текущий ремонт	106,68
6	Содержание платежного агента (ООО "МосОблЕИРЦ")	69,05
7	Услуги паспортного стола	6,43
8	Содержание управляющей компании, в т.ч. общехозяйственные расходы	252,42
Итого по статьям расходов:		966,02

Генеральный директор АО "ГЖЭУ-4" А.Ф. Агеев

