

Отчет
по договору управления за 2024 года для жителей дома
по адресу : Олимпийский пр-т, д.6 к.1

Услуги (содержание по жилым помещениям)	Площадь, (кв. м)	Начислено за 2024 год, тыс. руб.	Фактические затраты за 2024 год, тыс. руб.
Жилые помещения	4 486,20	2 335,89	2 147,91
Всего	4 486,20	2 335,89	

Отчет фактически израсходованных средств на содержание

№ п/п	Статья расходов	Сумма (тыс. руб)
1	Уборка мест придомовой территории (заработная плата дворников, начисление на заработную плату дворников, материалы)	304,02
3	Содержание лифтов	292,71
4	Содержание мест общего пользования (заработная плата уборщиц, начисление на заработную плату уборщиц, материалы)	200,45
5	Дератизация	1,63
6	Содержание систем вентиляции и дымоудаления	4,23
7	Противопожарная безопасность	33,98
8	Работы, необходимые для надлежащего содержания конструкций, техническое обслуживание и ремонт инженерных систем МКД:	714,04
8.1.	Обслуживание инженерного оборудования, его наладка, регулировка, подготовка к сезонной эксплуатации, содержание систем водоснабжения (холодного и горячего), теплоснабжения	511,48
8.2.	Техническое обслуживание ИТП	42,17
8.3.	Выполнение работ подрядными организациями	9,75
8.4.	Текущий ремонт	150,64
9	Содержание платежного агента (ООО "МосОблЕИРЦ")	125,68
10	Услуги паспортного стола	11,71
11	Содержание управляющей компании, в т.ч. общехозяйственные расходы	459,46
	Итого по статьям расходов:	2 147,91

Генеральный директор АО "ГЖЭУ-4" А.Ф. Агеев

