

Отчет  
по договору управления за 2024 года для жителей дома  
по адресу : Олимпийский пр-т, д. 30

Услуги (содержание по жилым помещениям)	Площадь, (кв. м)	Начислено за 2024 год, тыс. руб.	Фактические затраты за 2024 год, тыс. руб.
Жилые помещения	5 280,20	2 756,33	2 347,71
Всего	5 280,20	2 756,33	

Отчет фактически израсходованных средств на содержание

№ п/п	Статья расходов	Сумма (тыс. руб)
1	Уборка мест придомовой территории (заработная плата дворников, начисление на заработную плату дворников, материалы)	357,83
2	Содержание мусоропроводов	82,52
3	Содержание лифтов	345,35
4	Содержание мест общего пользования (заработная плата уборщиц, начисление на заработную плату уборщиц, материалы)	210,92
5	Дератизация	0,96
6	Содержание систем вентиляции и дымоудаления	5,44
7	Противопожарная безопасность	41,20
8	Работы, необходимые для надлежащего содержания конструкций, техническое обслуживание и ремонт инженерных систем МКД:	601,01
8.1.	Обслуживание инженерного оборудования, его наладка, регулировка, подготовка к сезонной эксплуатации, содержание систем водоснабжения (холодного и горячего), теплоснабжения	366,67
8.2.	Техническое обслуживание ИТП	45,32
8.3.	Выполнение работ подрядными организациями	21,78
8.4.	Текущий ремонт	167,24
9	Содержание платежного агента (ООО "МосОблЕИРЦ")	147,92
10	Услуги паспортного стола	13,78
11	Содержание управляющей компании, в т.ч. общехозяйственные расходы	540,78
	Итого по статьям расходов:	2 347,71

Генеральный директор АО "ГЖЭУ-4" А.Ф. Агеев

