

Отчет  
по договору управления за 2024 года для жителей дома  
по адресу : п.Жостово, Филимоновская, д.5б

Услуги (содержание по жилым помещениям)	Площадь, (кв. м)	Начислено за 2024 год, тыс. руб.	Фактические затраты за 2024 год, тыс. руб.
Жилые помещения	2 537,30	378,44	697,54
Всего	2 537,30	378,44	

Отчет фактически израсходованных средств на содержание

№ п/п	Статья расходов	Сумма (тыс. руб)
1	Уборка мест придомовой территории (заработная плата дворников, начисление на заработную плату дворников, материалы)	116,37
2	Содержание мест общего пользования (заработная плата уборщиц, начисление на заработную плату уборщиц, материалы)	21,77
3	Содержание систем вентиляции и дымоудаления	0,76
4	Работы, необходимые для надлежащего содержания конструкций, техническое обслуживание и ремонт инженерных систем МКД:	389,21
4.1.	Обслуживание инженерного оборудования, его наладка, регулировка, подготовка к сезонной эксплуатации, содержание систем водоснабжения (холодного и горячего), теплоснабжения	72,21
4.2.	Выполнение работ подрядными организациями	278,08
4.3.	Текущий ремонт	38,91
5	Содержание платежного агента (ООО "МосОблЕИРЦ")	35,02
6	Услуги паспортного стола	3,04
7	Содержание управляющей компании, в т.ч. общехозяйственные расходы	131,38
	Итого по статьям расходов:	697,54

Генеральный директор АО "ГЖЭУ-4" А.Ф. Агеев

