

Отчет  
по договору управления за 2024 года для жителей дома  
по адресу : п.Поведники, д. 7

Услуги (содержание по жилым помещениям)	Площадь, (кв. м)	Начислено за 2024 год, тыс. руб.	Фактические затраты за 2024 год, тыс. руб.
Жилые помещения	2 287,90	1 303,81	1 006,19
Нежилые помещения	42,30	27,40	
Всего	2 330,20	1 331,21	

Отчет фактически израсходованных средств на содержание

№ п/п	Статья расходов	Сумма (тыс. руб)
1	Уборка мест придомовой территории (заработная плата дворников, начисление на заработную плату дворников, материалы)	157,91
3	Содержание лифтов	153,73
4	Содержание мест общего пользования (заработная плата уборщиц, начисление на заработную плату уборщиц, материалы)	85,56
5	Дератизация	0,22
6	Содержание систем вентиляции и дымоудаления	3,51
7	Техническое обслуживание ВДГО	5,27
8	Работы, необходимые для надлежащего содержания конструкций, техническое обслуживание и ремонт инженерных систем МКД:	289,97
8.1.	Обслуживание инженерного оборудования, его наладка, регулировка, подготовка к сезонной эксплуатации, содержание систем водоснабжения (холодного и горячего), теплоснабжения	183,42
8.2.	Выполнение работ подрядными организациями	- 4,03
8.2.	Текущий ремонт	110,58
9	Содержание платежного агента (ООО "МосОблЕИРЦ")	65,28
10	Услуги паспортного стола	6,08
11	Содержание управляющей компании, в т.ч. общехозяйственные расходы	238,65
Итого по статьям расходов:		1 006,19

Генеральный директор АО "ГЖЭУ-4" А.Ф. Агеев

