

Отчет
по договору управления за 2024 года для жителей дома
по адресу : 3-я Пролетарская, д.10

Услуги (содержание по жилым помещениям)	Площадь, (кв. м)	Начислено за 2024 год, тыс. руб.	Фактические затраты за 2024 год, тыс. руб.
Жилые помещения	3 411,30	1 192,11	1 437,23
Всего	3 411,30	1 192,11	

Отчет фактически израсходованных средств на содержание

№ п/п	Статья расходов	Сумма (тыс. руб)
1	Уборка мест придомовой территории (заработная плата дворников, начисление на заработную плату дворников, материалы)	231,18
2	Содержание мест общего пользования (заработная плата уборщиц, начисление на заработную плату уборщиц, материалы)	124,48
3	Дератизация	1,74
4	Содержание систем вентиляции и дымоудаления	13,38
5	Техническое обслуживание ВДГО	35,81
6	Работы, необходимые для надлежащего содержания конструкций, техническое обслуживание и ремонт инженерных систем МКД:	576,81
6.1.	Обслуживание инженерного оборудования, его наладка, регулировка, подготовка к сезонной эксплуатации, содержание систем водоснабжения (холодного и горячего), теплоснабжения	358,06
6.2.	Техническое обслуживание ИТП	37,92
6.3.	Выполнение работ подрядными организациями	48,05
6.4.	Текущий ремонт	132,78
7	Содержание платежного агента (ООО "МосОблЕИРЦ")	95,57
8	Услуги паспортного стола	8,90
9	Содержание управляющей компании, в т.ч. общехозяйственные расходы	349,37
	Итого по статьям расходов:	1 437,23

Генеральный директор АО "ГЖЭУ-4" А.Ф. Агеев

