

Отчет
по договору управления за 2024 года для жителей дома
по адресу : Силикатная, д.14

Услуги (содержание по жилым помещениям)	Площадь, (кв. м)	Начислено за 2024 год, тыс. руб.	Фактические затраты за 2024 год, тыс. руб.
Жилые помещения	2 032,20	717,14	807,77
Всего	2 032,20	717,14	

Отчет фактически израсходованных средств на содержание

№ п/п	Статья расходов	Сумма (тыс. руб)
1	Уборка мест придомовой территории (заработная плата дворников, начисление на заработную плату дворников, материалы)	137,72
2	Содержание мест общего пользования (заработная плата уборщиц, начисление на заработную плату уборщиц, материалы)	51,86
3	Дератизация	0,29
4	Содержание систем вентиляции и дымоудаления	3,11
6	Работы, необходимые для надлежащего содержания конструкций, техническое обслуживание и ремонт инженерных систем МКД:	344,43
6.1.	Обслуживание инженерного оборудования, его наладка, регулировка, подготовка к сезонной эксплуатации, содержание систем водоснабжения (холодного и горячего), теплоснабжения	235,83
6.2.	Техническое обслуживание ИТП	32,45
6.3.	Выполнение работ подрядными организациями	1,47
6.4.	Текущий ремонт	74,67
7	Содержание платежного агента (ООО "МосОблЕИРЦ")	56,93
8	Услуги паспортного стола	5,30
9	Содержание управляющей компании, в т.ч. общехозяйственные расходы	208,13
Итого по статьям расходов:		807,77

Генеральный директор АО "ГЖЭУ-4" А.Ф. Агеев

