

Отчет
по договору управления за 2024 года для жителей дома
по адресу : 1-й Рупасовский пер., д.5

Услуги (содержание по жилым помещениям)	Площадь, (кв. м)	Начислено за 2024 год, тыс. руб.	Фактические затраты за 2024 год, тыс. руб.
Жилые помещения	4 431,00	1 534,88	3 089,11
Нежилые помещения	997,10	611,03	
Субсидии из бюджета муниципального образования и бюджета Московской		403,37	
Всего	5 428,10	2 549,29	

Отчет фактически израсходованных средств на содержание

№ п/п	Статья расходов	Сумма (тыс. руб)
1	Уборка мест придомовой территории (заработная плата дворников, начисление на заработную плату дворников, материалы)	398,70
2	Содержание мест общего пользования (заработная плата уборщиц, начисление на заработную плату уборщиц, материалы)	155,57
3	Дератизация	1,33
4	Содержание систем вентиляции и дымоудаления	6,68
5	Техническое обслуживание ВДГО	41,72
6	Работы, необходимые для надлежащего содержания конструкций, техническое обслуживание и ремонт инженерных систем МКД:	1 760,97
6.1.	Обслуживание инженерного оборудования,его наладка, регулировка,подготовка к сезонной эксплуатации, содержание систем водоснабжения (холодного и горячего), теплоснабжения	1 134,13
6.2.	Техническое обслуживание ИТП	45,90
6.3.	Выполнение работ подрядными организациями	86,75
6.4.	Текущий ремонт	494,18
7	Содержание платежного агента (ООО "МосОблЕИРЦ")	152,49
8	Услуги паспортного стола	14,21
9	Содержание управляющей компании, в т.ч. общехозяйственные расходы	557,44
	Итого по статьям расходов:	3 089,11

Генеральный директор АО "ГЖЭУ-4"

А.Ф. Агеев

