

Отчет  
по договору управления за 2024 года для жителей дома  
по адресу : Лермонтова, д.42

Услуги (содержание по жилым помещениям)	Площадь, (кв. м)	Начислено за 2024 год, тыс. руб.	Фактические затраты за 2024 год, тыс. руб.
Жилые помещения	6 142,80	2 145,66	2 275,02
Всего	6 142,80	2 145,66	

Отчет фактически израсходованных средств на содержание

№ п/п	Статья расходов	Сумма (тыс. руб)
1	Уборка мест придомовой территории (заработная плата дворников, начисление на заработную плату дворников, материалы)	416,29
2	Содержание мест общего пользования (заработная плата уборщиц, начисление на заработную плату уборщиц, материалы)	220,38
3	Дератизация	3,02
4	Содержание систем вентиляции и дымоудаления	8,10
6	Работы, необходимые для надлежащего содержания конструкций, техническое обслуживание и ремонт инженерных систем МКД:	810,00
6.1.	Обслуживание инженерного оборудования,его наладка, регулировка,подготовка к сезонной эксплуатации, содержание систем водоснабжения (холодного и горячего), теплоснабжения	554,75
6.2.	Выполнение работ подрядными организациями	26,27
6.3.	Текущий ремонт	228,98
7	Содержание платежного агента (ООО "МосОблЕИРЦ")	172,09
8	Услуги паспортного стола	16,03
9	Содержание управляющей компании, в т.ч. общехозяйственные расходы	629,12
	Итого по статьям расходов:	2 275,02

Генеральный директор АО "ГЖЭУ-4" А. Ф. Агеев

