

Отчет
по договору управления за 2024 года для жителей дома
по адресу : Силикатная, д. 47 к.4

Услуги (содержание по жилым помещениям)	Площадь, (кв. м)	Начислено за 2024 год, тыс. руб.	Фактические затраты за 2024 год, тыс. руб.
Жилые помещения	3 559,60	1 254,51	1 451,26
Всего	3 559,60	1 254,51	

Отчет фактически израсходованных средств на содержание

№ п/п	Статья расходов	Сумма (тыс. руб)
1	Уборка мест придомовой территории (заработная плата дворников, начисление на заработную плату дворников, материалы)	241,23
2	Содержание мест общего пользования (заработная плата уборщиц, начисление на заработную плату уборщиц, материалы)	101,11
3	Дератизация	2,16
4	Содержание систем вентиляции и дымоудаления	8,02
5	Техническое обслуживание ВДГО	32,36
6	Работы, необходимые для надлежащего содержания конструкций, техническое обслуживание и ремонт инженерных систем МКД:	592,80
6.1.	Обслуживание инженерного оборудования, его наладка, регулировка, подготовка к сезонной эксплуатации, содержание систем водоснабжения (холодного и горячего), теплоснабжения	338,46
6.2.	Выполнение работ подрядными организациями	82,54
6.2.	Текущий ремонт	171,80
7	Содержание платежного агента (ООО "МосОблЕИРЦ")	99,72
8	Услуги паспортного стола	9,29
9	Содержание управляющей компании, в т.ч. общехозяйственные расходы	364,56
	Итого по статьям расходов:	1 451,26

Генеральный директор АО "ГЖЭУ-4"

А.Ф. Агеев

