

Отчет  
по договору управления за 2024 года для жителей дома  
по адресу : Олимпийский пр-т, д. 32 к.1

Услуги (содержание по жилым помещениям)	Площадь, (кв. м)	Начислено за 2024 год, тыс. руб.	Фактические затраты за 2024 год, тыс. руб.
Жилые помещения	5 314,50	2 779,50	2 349,98
Всего	5 314,50	2 779,50	

Отчет фактически израсходованных средств на содержание

№ п/п	Статья расходов	Сумма (тыс. руб)
1	Уборка мест придомовой территории (заработная плата дворников, начисление на заработную плату дворников, материалы)	418,96
2	Содержание лифтов	348,05
3	Содержание мест общего пользования (заработная плата уборщиц, начисление на заработную плату уборщиц, материалы)	216,07
4	Дератизация	1,21
5	Содержание систем вентиляции и дымоудаления	5,45
6	Противопожарная безопасность	41,20
7	Работы, необходимые для надлежащего содержания конструкций, техническое обслуживание и ремонт инженерных систем МКД:	612,02
7.1.	Обслуживание инженерного оборудования, его наладка, регулировка, подготовка к сезонной эксплуатации, содержание систем водоснабжения (холодного и горячего), теплоснабжения	391,65
7.2.	Техническое обслуживание ИТП	45,45
7.3.	Выполнение работ подрядными организациями	19,06
7.4.	Текущий ремонт	155,86
8	Содержание платежного агента (ООО "МосОблЕИРЦ")	148,88
9	Услуги паспортного стола	13,87
10	Содержание управляющей компании, в т.ч. общехозяйственные расходы	544,29
	Итого по статьям расходов:	2 349,98

Генеральный директор АО "ГЖЭУ-4" А.Ф. Агеев

