

Отчет  
по договору управления за 2024 года для жителей дома  
по адресу : Олимпийский пр-т, д.9 к.1

Услуги (содержание по жилым помещениям)	Площадь, (кв. м)	Начислено за 2024 год, тыс. руб.	Фактические затраты за 2024 год, тыс. руб.
Жилые помещения	5 176,90	2 724,80	2 679,33
Всего	5 176,90	2 724,80	

Отчет фактически израсходованных средств на содержание

№ п/п	Статья расходов	Сумма (тыс. руб)
1	Уборка мест придомовой территории (заработная плата дворников, начисление на заработную плату дворников, материалы)	379,47
2	Содержание мусоропроводов	149,85
3	Содержание лифтов	348,71
4	Содержание мест общего пользования (заработная плата уборщиц, начисление на заработную плату уборщиц, материалы)	273,33
5	Дератизация	1,44
6	Содержание систем вентиляции и дымоудаления	6,52
7	Противопожарная безопасность	41,20
8	Работы, необходимые для надлежащего содержания конструкций, техническое обслуживание и ремонт инженерных систем МКД:	790,09
8.1.	Обслуживание инженерного оборудования,его наладка, регулировка,подготовка к сезонной эксплуатации, содержание систем водоснабжения (холодного и горячего), теплоснабжения	553,68
8.2.	Техническое обслуживание ИТП	44,91
8.3.	Выполнение работ подрядными организациями	15,67
8.4.	Текущий ремонт	175,83
9	Содержание платежного агента (ООО "МосОблЕИРЦ")	145,03
10	Услуги паспортного стола	13,51
11	Содержание управляющей компании, в т.ч. общехозяйственные расходы	530,20
	Итого по статьям расходов:	2 679,33

Генеральный директор АО "ГЖЭУ-4" \_\_\_\_\_ И.Ф. Агеев

