

Отчет  
по договору управления за 2024 года для жителей дома  
по адресу : 2-я Пролетарская, д.5

Услуги (содержание по жилым помещениям)	Площадь, (кв. м)	Начислено за 2024 год, тыс. руб.	Фактические затраты за 2024 год, тыс. руб.
Жилые помещения	7 150,29	3 288,08	3 215,33
Всего	7 150,29	3 288,08	

Отчет фактически израсходованных средств на содержание

№ п/п	Статья расходов	Сумма (тыс. руб)
1	Уборка мест придомовой территории (заработная плата дворников, начисление на заработную плату дворников, материалы)	524,12
2	Содержание лифтов	476,90
3	Содержание мест общего пользования (заработная плата уборщиц, начисление на заработную плату уборщиц, материалы)	217,83
4	Дератизация	2,81
5	Содержание систем вентиляции и дымоудаления	9,60
6	Техническое обслуживание ВДГО	39,65
7	Работы, необходимые для надлежащего содержания конструкций, техническое обслуживание и ремонт инженерных систем МКД:	993,14
7.1.	Обслуживание инженерного оборудования, его наладка, регулировка, подготовка к сезонной эксплуатации, содержание систем водоснабжения (холодного и горячего), теплоснабжения	604,68
7.2.	Техническое обслуживание ИТП	52,72
7.3.	Выполнение работ подрядными организациями	87,77
7.4.	Текущий ремонт	247,97
8	Содержание платежного агента (ООО "МосОблЕИРЦ")	200,31
9	Услуги паспортного стола	18,66
10	Содержание управляющей компании, в т.ч. общехозяйственные расходы	732,30
	Итого по статьям расходов:	3 215,33

Генеральный директор АО "ГЖЭУ-4" А. Ф. Агеев

