

Отчет
по договору управления за 2024 года для жителей дома
по адресу : Олимпийский пр-т, д.15 к.12а

Услуги (содержание по жилым помещениям)	Площадь, (кв. м)	Начислено за 2024 год, тыс. руб.	Фактические затраты за 2024 год, тыс. руб.
Жилые помещения	2 042,30	795,10	906,81
Всего	2 042,30	795,10	

Отчет фактически израсходованных средств на содержание

№ п/п	Статья расходов	Сумма (тыс. руб)
1	Уборка мест придомовой территории (заработная плата дворников, начисление на заработную плату дворников, материалы)	138,40
2	Содержание мест общего пользования (заработная плата уборщиц, начисление на заработную плату уборщиц, материалы)	95,95
3	Дератизация	0,12
4	Содержание систем вентиляции и дымоудаления	1,17
5	Работы, необходимые для надлежащего содержания конструкций, техническое обслуживание и ремонт инженерных систем МКД:	399,46
5.1.	Обслуживание инженерного оборудования, его наладка, регулировка, подготовка к сезонной эксплуатации, содержание систем водоснабжения (холодного и горячего), теплоснабжения	255,27
5.2.	Техническое обслуживание ИТП	32,49
5.3.	Выполнение работ подрядными организациями	49,78
5.4.	Текущий ремонт	61,91
6	Содержание платежного агента (ООО "МосОблЕИРЦ")	57,21
7	Услуги паспортного стола	5,33
8	Содержание управляющей компании, в т.ч. общехозяйственные расходы	209,16
	Итого по статьям расходов:	906,81

Генеральный директор АО "ГЖЭУ-4" А.Ф. Агеев

