

Отчет
по договору управления за 2024 года для жителей дома
по адресу : Олимпийский пр-т, д.15 к.7

Услуги (содержание по жилым помещениям)	Площадь, (кв. м)	Начислено за 2024 год, тыс. руб.	Фактические затраты за 2024 год, тыс. руб.
Жилые помещения	2 883,30	999,72	1 176,18
Нежилые помещения	330,90	178,87	
Всего	3 214,20	1 178,59	

Отчет фактически израсходованных средств на содержание

№ п/п	Статья расходов	Сумма (тыс. руб)
1	Уборка мест придомовой территории (заработная плата дворников, начисление на заработную плату дворников, материалы)	217,82
2	Содержание мест общего пользования (заработная плата уборщиц, начисление на заработную плату уборщиц, материалы)	95,93
3	Дератизация	0,06
4	Содержание систем вентиляции и дымоудаления	4,72
6	Работы, необходимые для надлежащего содержания конструкций, техническое обслуживание и ремонт инженерных систем МКД:	430,02
6.1.	Обслуживание инженерного оборудования, его наладка, регулировка, подготовка к сезонной эксплуатации, содержание систем водоснабжения (холодного и горячего), теплоснабжения	239,10
6.2.	Техническое обслуживание ИТП	37,14
6.3.	Выполнение работ подрядными организациями	47,59
6.4.	Текущий ремонт	106,20
7	Содержание платежного агента (ООО "МосОблЕИРЦ")	90,04
8	Услуги паспортного стола	8,39
9	Содержание управляющей компании, в т.ч. общехозяйственные расходы	329,19
	Итого по статьям расходов:	1 176,18

Генеральный директор АО "ГЖЭУ-4" А.Ф. Агеев

