

Отчет
по договору управления за 2024 года для жителей дома
по адресу : Олимпийский пр-т, д.32 к.3

Услуги (содержание по жилым помещениям)	Площадь, (кв. м)	Начислено за 2024 год, тыс. руб.	Фактические затраты за 2024 год, тыс. руб.
Жилые помещения	10 995,51	5 004,00	5 835,45
Всего	10 995,51	5 004,00	

Отчет фактически израсходованных средств на содержание

№ п/п	Статья расходов	Сумма (тыс. руб)
1	Уборка мест придомовой территории (заработная плата дворников, начисление на заработную плату дворников, материалы)	866,82
2	Содержание лифтов	810,93
3	Содержание мест общего пользования (заработная плата уборщиц, начисление на заработную плату уборщиц, материалы)	368,29
4	Дератизация	3,05
5	Содержание систем вентиляции и дымоудаления	7,04
6	Техническое обслуживание ВДГО	73,27
7	Работы, необходимые для надлежащего содержания конструкций, техническое обслуживание и ремонт инженерных систем МКД:	2 243,21
7.1.	Обслуживание инженерного оборудования,его наладка, регулировка,подготовка к сезонной эксплуатации, содержание систем водоснабжения (холодного и горячего), теплоснабжения	1 549,65
7.2.	Техническое обслуживание ИТП	67,95
7.3.	Выполнение работ подрядными организациями	97,46
7.4.	Текущий ремонт	528,15
8	Содержание платежного агента (ООО "МосОблЕИРЦ")	308,03
9	Услуги паспортного стола	28,70
10	Содержание управляющей компании, в т.ч. общехозяйственные расходы	1 126,12
	Итого по статьям расходов:	5 835,45

Генеральный директор АО "ГЖЭУ-4"



А.Ф. Агеев