

Отчет
по договору управления за 2024 года для жителей дома
по адресу :п.Здравница, Дубки, д.2

Услуги (содержание по жилым помещениям)	Площадь, (кв. м)	Начислено за 2024 год, тыс. руб.	Фактические затраты за 2024 год, тыс. руб.
Жилые помещения	2 080,70	310,34	417,95
Нежилые помещения	350,30	102,89	
Всего	2 431,00	413,23	

Отчет фактически израсходованных средств на содержание

№ п/п	Статья расходов	Сумма (тыс. руб)
1	Уборка мест придомовой территории (заработная плата дворников, начисление на заработную плату дворников, материалы)	111,50
2	Содержание мест общего пользования (заработная плата уборщиц, начисление на заработную плату уборщиц, материалы)	22,57
3	Содержание систем вентиляции и дымоудаления	0,73
4	Работы, необходимые для надлежащего содержания конструкций, техническое обслуживание и ремонт инженерных систем МКД:	120,81
4.1.	Обслуживание инженерного оборудования,его наладка, регулировка,подготовка к сезонной эксплуатации, содержание систем водоснабжения (холодного и горячего), теплоснабжения	69,41
4.2.	Выполнение работ подрядными организациями	13,89
4.3.	Текущий ремонт	37,52
5	Содержание платежного агента (ООО "МосОблЕИРЦ")	33,55
6	Услуги паспортного стола	2,91
7	Содержание управляющей компании, в т.ч. общехозяйственные расходы	125,88
Итого по статьям расходов:		417,95

Генеральный директор АО "ГЖЭУ-4" А.Ф. Агеев

