

Отчет
по договору управления за 2024 года для жителей дома
по адресу : 1-я Пролетарская, д.5

Услуги (содержание по жилым помещениям)	Площадь, (кв. м)	Начислено за 2024 год, тыс. руб.	Фактические затраты за 2024 год, тыс. руб.
Жилые помещения	7 073,10	3 250,68	3 198,44
Всего	7 073,10	3 250,68	

Отчет фактически израсходованных средств на содержание

№ п/п	Статья расходов	Сумма (тыс. руб)
1	Уборка мест придомовой территории (заработная плата дворников, начисление на заработную плату дворников, материалы)	557,59
2	Содержание лифтов	481,76
3	Содержание мест общего пользования (заработная плата уборщиц, начисление на заработную плату уборщиц, материалы)	212,71
4	Дератизация	2,54
5	Содержание систем вентиляции и дымоудаления	9,58
6	Техническое обслуживание ВДГО	2,37
7	Работы, необходимые для надлежащего содержания конструкций, техническое обслуживание и ремонт инженерных систем МКД:	990,87
7.1.	Обслуживание инженерного оборудования, его наладка, регулировка, подготовка к сезонной эксплуатации, содержание систем водоснабжения (холодного и горячего), теплоснабжения	656,06
7.2.	Техническое обслуживание ИТП	52,42
7.3.	Выполнение работ подрядными организациями	11,43
7.4.	Текущий ремонт	270,97
8	Содержание платежного агента (ООО "МосОблЕИРЦ")	198,15
9	Услуги паспортного стола	18,46
10	Содержание управляющей компании, в т.ч. общехозяйственные расходы	724,40
	Итого по статьям расходов:	3 198,44

Генеральный директор АО "ГЖЭУ-4" А.Ф. Агеев

