

Отчет
по договору управления за 2024 года для жителей дома
по адресу : Олимпийский пр-т, д. 26 к.4

Услуги (содержание по жилым помещениям)	Площадь, (кв. м)	Начислено за 2024 год, тыс. руб.	Фактические затраты за 2024 год, тыс. руб.
Жилые помещения	5 065,60	2 649,97	2 465,05
Всего	5 065,60	2 649,97	

Отчет фактически израсходованных средств на содержание

№ п/п	Статья расходов	Сумма (тыс. руб)
1	Уборка мест придомовой территории (заработная плата дворников, начисление на заработную плату дворников, материалы)	371,31
2	Содержание лифтов	342,65
3	Содержание мест общего пользования (заработная плата уборщиц, начисление на заработную плату уборщиц, материалы)	270,69
4	Дератизация	4,96
5	Содержание систем вентиляции и дымоудаления	6,49
6	Противопожарная безопасность	41,20
7	Работы, необходимые для надлежащего содержания конструкций, техническое обслуживание и ремонт инженерных систем МКД:	753,83
7.1.	Обслуживание инженерного оборудования, его наладка, регулировка, подготовка к сезонной эксплуатации, содержание систем водоснабжения (холодного и горячего), теплоснабжения	462,64
7.2.	Техническое обслуживание ИТП	44,47
7.3.	Выполнение работ подрядными организациями	55,40
7.4.	Текущий ремонт	191,32
8	Содержание платежного агента (ООО "МосОблЕИРЦ")	141,91
9	Услуги паспортного стола	13,22
10	Содержание управляющей компании, в т.ч. общехозяйственные расходы	518,80
	Итого по статьям расходов:	2 465,05

Генеральный директор АО "ГЖЭУ-4" А.Ф. Агеев

