

Отчет
по договору управления за 2024 года для жителей дома
по адресу : п.Поведники, д. 11

Услуги (содержание по жилым помещениям)	Площадь, (кв. м)	Начислено за 2024 год, тыс. руб.	Фактические затраты за 2024 год, тыс. руб.
Жилые помещения	5 313,70	2 207,15	2 305,46
Всего	5 313,70	2 207,15	

Отчет фактически израсходованных средств на содержание

№ п/п	Статья расходов	Сумма (тыс. руб)
1	Уборка мест придомовой территории (заработная плата дворников, начисление на заработную плату дворников, материалы)	360,10
2	Содержание лифтов	327,17
3	Содержание мест общего пользования (заработная плата уборщиц, начисление на заработную плату уборщиц, материалы)	248,93
4	Дератизация	55,63
5	Содержание систем вентиляции и дымоудаления	1,59
6	Работы, необходимые для надлежащего содержания конструкций, техническое обслуживание и ремонт инженерных систем МКД:	605,10
6.1.	Обслуживание инженерного оборудования, его наладка, регулировка, подготовка к сезонной эксплуатации, содержание систем водоснабжения (холодного и горячего), теплоснабжения	372,52
6.2.	Техническое обслуживание ИТП	51,55
6.3.	Выполнение работ подрядными организациями	22,61
6.4.	Текущий ремонт	158,42
7	Содержание платежного агента (ООО "МосОблЕИРЦ")	148,86
8	Услуги паспортного стола	13,87
9	Содержание управляющей компании, в т.ч. общехозяйственные расходы	544,21
	Итого по статьям расходов:	2 305,46

Генеральный директор АО "ГЖЭУ-4" А.Ф. Агеев

