

Отчет  
по договору управления за 2024 года для жителей дома  
по адресу : Олимпийский пр-т, д.18 к.1

Услуги (содержание по жилым помещениям)	Площадь, (кв. м)	Начислено за 2024 год, тыс. руб.	Фактические затраты за 2024 год, тыс. руб.
Жилые помещения	5 263,10	2 746,93	2 455,35
Всего	5 263,10	2 746,93	

Отчет фактически израсходованных средств на содержание

№ п/п	Статья расходов	Сумма (тыс. руб)
1	Уборка мест придомовой территории (заработная плата дворников, начисление на заработную плату дворников, материалы)	414,90
2	Содержание мусоропроводов	101,26
3	Содержание лифтов	348,71
4	Содержание мест общего пользования (заработная плата уборщиц, начисление на заработную плату уборщиц, материалы)	208,26
5	Дератизация	0,98
6	Содержание систем вентиляции и дымоудаления	5,43
7	Противопожарная безопасность	41,20
8	Работы, необходимые для надлежащего содержания конструкций, техническое обслуживание и ремонт инженерных систем МКД:	634,41
8.1.	Обслуживание инженерного оборудования, его наладка, регулировка, подготовка к сезонной эксплуатации, содержание систем водоснабжения (холодного и горячего), теплоснабжения	367,38
8.2.	Техническое обслуживание ИТП	45,25
	Выполнение работ подрядными организациями	53,48
8.3.	Текущий ремонт	168,30
9	Содержание платежного агента (ООО "МосОблЕИРЦ")	147,44
10	Услуги паспортного стола	13,74
11	Содержание управляющей компании, в т.ч. общехозяйственные расходы	539,03
	Итого по статьям расходов:	2 455,35

Генеральный директор АО "ГЖЭУ-4" А.Ф. Агеев

