

Отчет
по договору управления за 2024 года для жителей дома
по адресу : Зеленая, д.7

Услуги (содержание по жилым помещениям)	Площадь, (кв. м)	Начислено за 2024 год, тыс. руб.	Фактические затраты за 2024 год, тыс. руб.
Жилые помещения	3 515,50	1 266,67	1 360,66
Всего	3 515,50	1 266,67	

Отчет фактически израсходованных средств на содержание

№ п/п	Статья расходов	Сумма (тыс. руб)
1	Уборка мест придомовой территории (заработная плата дворников, начисление на заработную плату дворников, материалы)	238,24
2	Содержание мест общего пользования (заработная плата уборщиц, начисление на заработную плату уборщиц, материалы)	194,47
3	Дератизация	2,23
4	Содержание систем вентиляции и дымоудаления	4,96
5	Техническое обслуживание ВДГО	37,11
6	Работы, необходимые для надлежащего содержания конструкций, техническое обслуживание и ремонт инженерных систем МКД:	415,93
6.1.	Обслуживание инженерного оборудования,его наладка, регулировка,подготовка к сезонной эксплуатации, содержание систем водоснабжения (холодного и горячего), теплоснабжения	260,02
6.2.	Выполнение работ подрядными организациями	6,39
6.3.	Текущий ремонт	149,53
7	Содержание платежного агента (ООО "МосОблЕИРЦ")	98,49
8	Услуги паспортного стола	9,18
9	Содержание управляющей компании, в т.ч. общехозяйственные расходы	360,04
Итого по статьям расходов:		1 360,66

Генеральный директор АО "ГЖЭУ-4" А.Ф. Агеев

