

Отчет
по договору управления за 2024 года для жителей дома
по адресу : п.Поведники, д. 12

Услуги (содержание по жилым помещениям)	Площадь, (кв. м)	Начислено за 2024 год, тыс. руб.	Фактические затраты за 2024 год, тыс. руб.
Жилые помещения	5 427,30	2 255,41	2 290,39
Всего	5 427,30	2 255,41	

Отчет фактически израсходованных средств на содержание

№ п/п	Статья расходов	Сумма (тыс. руб)
1	Уборка мест придомовой территории (заработная плата дворников, начисление на заработную плату дворников, материалы)	367,80
2	Содержание лифтов	329,88
3	Содержание мест общего пользования (заработная плата уборщиц, начисление на заработную плату уборщиц, материалы)	264,43
4	Дератизация	2,48
5	Содержание систем вентиляции и дымоудаления	1,62
6	Работы, необходимые для надлежащего содержания конструкций, техническое обслуживание и ремонт инженерных систем МКД:	602,13
6.1.	Обслуживание инженерного оборудования, его наладка, регулировка, подготовка к сезонной эксплуатации, содержание систем водоснабжения (холодного и горячего), теплоснабжения	361,57
6.2.	Техническое обслуживание ИТП	52,00
6.3.	Выполнение работ подрядными организациями	22,69
6.4.	Текущий ремонт	165,87
7	Содержание платежного агента (ООО "МосОблЕИРЦ")	152,04
8	Услуги паспортного стола	14,17
9	Содержание управляющей компании, в т.ч. общехозяйственные расходы	555,84
Итого по статьям расходов:		2 290,39

Генеральный директор АО "ГЖЭУ-4" А.Ф. Агеев

