

Отчет
по договору управления за 2024 года для жителей дома
по адресу : Чапаева, д.166

Услуги (содержание по жилым помещениям)	Площадь, (кв. м)	Начислено за 2024 год, тыс. руб.	Фактические затраты за 2024 год, тыс. руб.
Жилые помещения	1 589,10	556,18	950,79
Всего	1 589,10	556,18	

Отчет фактически израсходованных средств на содержание

№ п/п	Статья расходов	Сумма (тыс. руб)
1	Уборка мест придомовой территории (заработная плата дворников, начисление на заработную плату дворников, материалы)	116,48
2	Содержание мест общего пользования (заработная плата уборщиц, начисление на заработную плату уборщиц, материалы)	49,27
3	Дератизация	0,12
4	Содержание систем вентиляции и дымоудаления	8,25
5	Техническое обслуживание ВДГО	20,45
6	Работы, необходимые для надлежащего содержания конструкций, техническое обслуживание и ремонт инженерных систем МКД:	544,80
6.1.	Обслуживание инженерного оборудования,его наладка, регулировка,подготовка к сезонной эксплуатации, содержание систем водоснабжения (холодного и горячего), теплоснабжения	205,07
6.2.	Выполнение работ подрядными организациями	290,29
6.3.	Текущий ремонт	49,44
7	Содержание платежного агента (ООО "МосОблЕИРЦ")	44,52
8	Услуги паспортного стола	4,15
9	Содержание управляющей компании, в т.ч. общехозяйственные расходы	162,75
	Итого по статьям расходов:	950,79

Генеральный директор АО "ГЖЭУ-4" А.Ф. Агеев

