

Отчет
по договору управления за 2024 года для жителей дома
по адресу : Олимпийский пр-т, д.15 к.1

Услуги (содержание по жилым помещениям)	Площадь, (кв. м)	Начислено за 2024 год, тыс. руб.	Фактические затраты за 2024 год, тыс. руб.
Жилые помещения	2 780,79	913,29	1 816,49
Нежилые помещения	794,60	315,43	
Всего	3 575,39	1 228,72	

Отчет фактически израсходованных средств на содержание

№ п/п	Статья расходов	Сумма (тыс. руб)
1	Уборка мест придомовой территории (заработная плата дворников, начисление на заработную плату дворников, материалы)	262,08
2	Содержание мест общего пользования (заработная плата уборщиц, начисление на заработную плату уборщиц, материалы)	150,38
3	Дератизация	2,61
4	Содержание систем вентиляции и дымоудаления	1,62
5	Техническое обслуживание ВДГО	37,45
6	Работы, необходимые для надлежащего содержания конструкций, техническое обслуживание и ремонт инженерных систем МКД:	886,68
6.1.	Обслуживание инженерного оборудования, его наладка, регулировка, подготовка к сезонной эксплуатации, содержание систем водоснабжения (холодного и горячего), теплоснабжения	262,29
6.2.	Техническое обслуживание ИТП	38,57
6.3.	Выполнение работ подрядными организациями	80,99
6.4.	Текущий ремонт	504,83
7	Содержание платежного агента (ООО "МосОблЕИРЦ")	100,16
8	Услуги паспортного стола	9,33
9	Содержание управляющей компании, в т.ч. общехозяйственные расходы	366,18
	Итого по статьям расходов:	1 816,49

Генеральный директор АО "ГЖЭУ-4" А.Ф. Агеев

