

Отчет
по договору управления за 2024 года для жителей дома
по адресу : Индустриальная, д.15 к.2

Услуги (содержание по жилым помещениям)	Площадь, (кв. м)	Начислено за 2024 год, тыс. руб.	Фактические затраты за 2024 год, тыс. руб.
Жилые помещения	4 353,30	2 284,85	2 440,11
Нежилые помещения	1 344,00	753,75	
Всего	5 697,30	3 038,60	

Отчет фактически израсходованных средств на содержание

№ п/п	Статья расходов	Сумма (тыс. руб)
1	Уборка мест придомовой территории (заработная плата дворников, начисление на заработную плату дворников, материалы)	449,13
2	Содержание лифтов	292,71
3	Содержание мест общего пользования (заработная плата уборщиц, начисление на заработную плату уборщиц, материалы)	236,51
4	Дератизация	1,65
5	Содержание систем вентиляции и дымоудаления	1,70
6	Противопожарная безопасность	33,98
7	Работы, необходимые для надлежащего содержания конструкций, техническое обслуживание и ремонт инженерных систем МКД:	666,44
7.1.	Обслуживание инженерного оборудования, его наладка, регулировка, подготовка к сезонной эксплуатации, содержание систем водоснабжения (холодного и горячего), теплоснабжения	414,45
7.2.	Техническое обслуживание ИТП	46,97
7.3.	Выполнение работ подрядными организациями	4,13
7.4.	Текущий ремонт	200,90
8	Содержание платежного агента (ООО "МосОблЕИРЦ")	159,61
9	Услуги паспортного стола	14,87
10	Содержание управляющей компании, в т.ч. общехозяйственные расходы	583,49
	Итого по статьям расходов:	2 440,11

Генеральный директор АО "ГЖЭУ-4" А.Ф. Агеев

