

Отчет  
по договору управления за 2024 года для жителей дома  
по адресу : Олимпийский пр-т, д.19 к.4

Услуги (содержание по жилым помещениям)	Площадь, (кв. м)	Начислено за 2024 год, тыс. руб.	Фактические затраты за 2024 год, тыс. руб.
Жилые помещения	5 798,50	1 990,18	2 383,74
Всего	5 798,50	1 990,18	

Отчет фактически израсходованных средств на содержание

№ п/п	Статья расходов	Сумма (тыс. руб)
1	Уборка мест придомовой территории (заработная плата дворников, начисление на заработную плату дворников, материалы)	392,96
2	Содержание мест общего пользования (заработная плата уборщиц, начисление на заработную плату уборщиц, материалы)	176,32
3	Дератизация	3,90
4	Содержание систем вентиляции и дымоудаления	4,15
5	Техническое обслуживание ВДГО	56,62
6	Работы, необходимые для надлежащего содержания конструкций, техническое обслуживание и ремонт инженерных систем МКД:	978,37
6.1.	Обслуживание инженерного оборудования, его наладка, регулировка, подготовка к сезонной эксплуатации, содержание систем водоснабжения (холодного и горячего), теплоснабжения	524,06
6.2.	Техническое обслуживание ИТП	47,37
6.3.	Выполнение работ подрядными организациями	159,81
6.4.	Текущий ремонт	247,12
7	Содержание платежного агента (ООО "МосОблЕИРЦ")	162,44
8	Услуги паспортного стола	15,13
9	Содержание управляющей компании, в т.ч. общехозяйственные расходы	593,86
	Итого по статьям расходов:	2 383,74

Генеральный директор АО "ГЖЭУ-4" А.Ф. Агеев

