

Отчет  
по договору управления за 2024 года для жителей дома  
по адресу :п.Здравница, Дубки, д.5

Услуги (содержание по жилым помещениям)	Площадь, (кв. м)	Начислено за 2024 год, тыс. руб.	Фактические затраты за 2024 год, тыс. руб.
Жилые помещения	3 511,80	523,78	577,53
Всего	3 511,80	523,78	

Отчет фактически израсходованных средств на содержание

№ п/п	Статья расходов	Сумма (тыс. руб)
1	Уборка мест придомовой территории (заработная плата дворников, начисление на заработную плату дворников, материалы)	161,07
2	Содержание мест общего пользования (заработная плата уборщиц, начисление на заработную плату уборщиц, материалы)	22,57
3	Содержание систем вентиляции и дымоудаления	1,05
4	Работы, необходимые для надлежащего содержания конструкций, техническое обслуживание и ремонт инженерных систем МКД:	158,33
4.1.	Обслуживание инженерного оборудования,его наладка, регулировка,подготовка к сезонной эксплуатации, содержание систем водоснабжения (холодного и горячего), теплоснабжения	100,17
4.2.	Выполнение работ подрядными организациями	4,07
4.3.	Текущий ремонт	54,09
5	Содержание платежного агента (ООО "МосОблЕИРЦ")	48,46
6	Услуги паспортного стола	4,20
7	Содержание управляющей компании, в т.ч. общехозяйственные расходы	181,84
Итого по статьям расходов:		577,53

Генеральный директор АО "ГЖЭУ-4" А.Ф. Агеев

