

Отчет
по договору управления за 2024 года для жителей дома
по адресу : Олимпийский пр-т, д.3 к.2

| Услуги (содержание по жилым помещениям) | Площадь, (кв. м) | Начислено за 2024 год, тыс. руб. | Фактические затраты за 2024 год, тыс. руб. |
|--|------------------|----------------------------------|--|
| Жилые помещения (в том числе размещение и эксплуатация оборудования) | 3 277,88 | 1 696,30 | 1 870,08 |
| ВЫМПЕЛКОМ ПАО | | 262,37 | |
| Нежилые помещения | 550,25 | 61,77 | |
| Всего | 3 828,13 | 1 696,30 | |

Отчет фактически израсходованных средств на содержание

| № п/п | Статья расходов | Сумма (тыс. руб) |
|-------|---|------------------|
| 1 | Уборка мест придомовой территории (заработная плата дворников, начисление на заработную плату дворников, материалы) | 259,43 |
| 2 | Содержание лифтов | 248,92 |
| 3 | Содержание мест общего пользования (заработная плата уборщиц, начисление на заработную плату уборщиц, материалы) | 321,63 |
| 4 | Дератизация | 1,14 |
| 5 | Содержание систем вентиляции и дымоудаления | 4,90 |
| 6 | Работы, необходимые для надлежащего содержания конструкций, техническое обслуживание и ремонт инженерных систем МКД: | 524,75 |
| 6.1. | Обслуживание инженерного оборудования, его наладка, регулировка, подготовка к сезонной эксплуатации, содержание систем водоснабжения (холодного и горячего), теплоснабжения | 344,06 |
| 6.2. | Техническое обслуживание ИТП | 39,57 |
| 6.3. | Выполнение работ подрядными организациями | 2,77 |
| 6.4. | Текущий ремонт | 138,35 |
| 7 | Содержание платежного агента (ООО "МосОблЕИРЦ") | 107,24 |
| 8 | Услуги паспортного стола | 9,99 |
| 9 | Содержание управляющей компании, в т.ч. общехозяйственные расходы | 392,06 |
| | Итого по статьям расходов: | 1 870,08 |

Генеральный директор АО "ГЖЭУ" А.Ф. Агеев

