

Отчет  
по договору управления за 2024 года для жителей дома  
по адресу : 2-й Щёлковский пр-д, д.5 к.2

Услуги (содержание по жилым помещениям)	Площадь, (кв. м)	Начислено за 2024 год, тыс. руб.	Фактические затраты за 2024 год, тыс. руб.
Жилые помещения	7 845,73	3 572,75	3 736,99
Всего	7 845,73	3 572,75	

Отчет фактически израсходованных средств на содержание

№ п/п	Статья расходов	Сумма (тыс. руб)
1	Уборка мест придомовой территории (заработная плата дворников, начисление на заработную плату дворников, материалы)	531,69
3	Содержание лифтов	605,62
4	Содержание мест общего пользования (заработная плата уборщиц, начисление на заработную плату уборщиц, материалы)	264,53
5	Дератизация	2,99
6	Содержание систем вентиляции и дымоудаления	11,74
7	Техническое обслуживание ВДГО	44,77
8	Работы, необходимые для надлежащего содержания конструкций, техническое обслуживание и ремонт инженерных систем МКД:	1 231,85
8.1.	Обслуживание инженерного оборудования,его наладка, регулировка,подготовка к сезонной эксплуатации, содержание систем водоснабжения (холодного и горячего), теплоснабжения	821,87
8.2.	Техническое обслуживание ИТП	55,48
8.3.	Выполнение работ подрядными организациями	40,45
8.4.	Текущий ремонт	314,05
9	Содержание платежного агента (ООО "МосОблЕИРЦ")	219,79
10	Услуги паспортного стола	20,48
11	Содержание управляющей компании, в т.ч. общехозяйственные расходы	803,53
Итого по статьям расходов:		3 736,99

Генеральный директор АО "ГЖЭУ-4" А.А. Агеев

