

Отчет
по договору управления за 2024 года для жителей дома
по адресу : 2-й Щёлковский пр-д, д.5 к.3

Услуги (содержание по жилым помещениям)	Площадь, (кв. м)	Начислено за 2024 год, тыс. руб.	Фактические затраты за 2024 год, тыс. руб.
Жилые помещения	6 184,90	2 815,08	2 973,81
Всего	6 184,90	2 815,08	

Отчет фактически израсходованных средств на содержание

№ п/п	Статья расходов	Сумма (тыс. руб)
1	Уборка мест придомовой территории (заработная плата дворников, начисление на заработную плату дворников, материалы)	453,36
3	Содержание лифтов	484,50
4	Содержание мест общего пользования (заработная плата уборщиц, начисление на заработную плату уборщиц, материалы)	210,04
5	Дератизация	2,34
6	Содержание систем вентиляции и дымоудаления	9,36
7	Техническое обслуживание ВДГО	49,42
8	Работы, необходимые для надлежащего содержания конструкций, техническое обслуживание и ремонт инженерных систем МКД:	941,95
8.1.	Обслуживание инженерного оборудования, его наладка, регулировка, подготовка к сезонной эксплуатации, содержание систем водоснабжения (холодного и горячего), теплоснабжения	638,62
8.2.	Техническое обслуживание ИТП	55,65
8.3.	Выполнение работ подрядными организациями	28,64
8.4.	Текущий ремонт	219,04
9	Содержание платежного агента (ООО "МосОблЕИРЦ")	173,27
10	Услуги паспортного стола	16,14
11	Содержание управляющей компании, в т.ч. общехозяйственные расходы	633,43
Итого по статьям расходов:		2 973,81

Генеральный директор АО "ГЖЭУ-4" А.Ф. Агеев

