

Отчет  
по договору управления за 2024 года для жителей дома  
по адресу : Олимпийский пр-т, д.15 к.14

Услуги (содержание по жилым помещениям)	Площадь, (кв. м)	Начислено за 2024 год, тыс. руб.	Фактические затраты за 2024 год, тыс. руб.
Жилые помещения	2 558,10	888,70	1 295,85
Нежилые помещения	635,10	456,75	
Всего	3 193,20	1 345,45	

Отчет фактически израсходованных средств на содержание

№ п/п	Статья расходов	Сумма (тыс. руб)
1	Уборка мест придомовой территории (заработная плата дворников, начисление на заработную плату дворников, материалы)	216,40
2	Содержание мест общего пользования (заработная плата уборщиц, начисление на заработную плату уборщиц, материалы)	95,92
3	Дератизация	0,12
4	Содержание систем вентиляции и дымоудаления	4,29
5	Техническое обслуживание ВДГО	29,20
6	Работы, необходимые для надлежащего содержания конструкций, техническое обслуживание и ремонт инженерных систем МКД:	525,08
6.1.	Обслуживание инженерного оборудования, его наладка, регулировка, подготовка к сезонной эксплуатации, содержание систем водоснабжения (холодного и горячего), теплоснабжения	279,59
6.2.	Техническое обслуживание ИТП	37,05
6.3.	Выполнение работ подрядными организациями	82,44
6.4.	Текущий ремонт	125,99
7	Содержание платежного агента (ООО "МосОблЕИРЦ")	89,46
8	Услуги паспортного стола	8,33
9	Содержание управляющей компании, в т.ч. общехозяйственные расходы	327,03
	Итого по статьям расходов:	1 295,85

Генеральный директор АО "ГЖЭУ-4" А.Ф. Агеев

