

Отчет  
по договору управления за 2024 года для жителей дома  
по адресу : Олимпийский пр-т, д.7

Услуги (содержание по жилым помещениям)	Площадь, (кв. м)	Начислено за 2024 год, тыс. руб.	Фактические затраты за 2024 год, тыс. руб.
Жилые помещения	3 865,50	1 620,21	1 729,83
Нежилые помещения	23,20	20,59	
Всего	3 888,70	1 640,80	

Отчет фактически израсходованных средств на содержание

№ п/п	Статья расходов	Сумма (тыс. руб)
1	Уборка мест придомовой территории (заработная плата дворников, начисление на заработную плату дворников, материалы)	263,53
2	Содержание лифтов	252,50
3	Содержание мест общего пользования (заработная плата уборщиц, начисление на заработную плату уборщиц, материалы)	223,07
4	Дератизация	1,56
5	Содержание систем вентиляции и дымоудаления	4,26
6	Работы, необходимые для надлежащего содержания конструкций, техническое обслуживание и ремонт инженерных систем МКД:	467,56
6.1.	Обслуживание инженерного оборудования, его наладка, регулировка, подготовка к сезонной эксплуатации, содержание систем водоснабжения (холодного и горячего), теплоснабжения	328,06
6.2.	Выполнение работ подрядными организациями	3,92
6.3.	Текущий ремонт	135,58
7	Содержание платежного агента (ООО "МосОблЕИРЦ")	108,94
8	Услуги паспортного стола	10,15
9	Содержание управляющей компании, в т.ч. общехозяйственные расходы	398,27
	Итого по статьям расходов:	1 729,83

Генеральный директор АО "ГЖЭУ-4" А.Ф. Агеев

