

Отчет
по договору управления за 2024 года для жителей дома
по адресу : Зеленая, д.6

Услуги (содержание по жилым помещениям)	Площадь, (кв. м)	Начислено за 2024 год, тыс. руб.	Фактические затраты за 2024 год, тыс. руб.
Жилые помещения	3 164,80	1 149,03	1 334,96
Всего	3 164,80	1 149,03	

Отчет фактически израсходованных средств на содержание

№ п/п	Статья расходов	Сумма (тыс. руб)
1	Уборка мест придомовой территории (заработная плата дворников, начисление на заработную плату дворников, материалы)	214,47
2	Содержание мест общего пользования (заработная плата уборщиц, начисление на заработную плату уборщиц, материалы)	228,16
3	Дератизация	2,73
4	Содержание систем вентиляции и дымоудаления	4,60
5	Техническое обслуживание ВДГО	25,13
6	Работы, необходимые для надлежащего содержания конструкций, техническое обслуживание и ремонт инженерных систем МКД:	438,83
6.1.	Обслуживание инженерного оборудования, его наладка, регулировка, подготовка к сезонной эксплуатации, содержание систем водоснабжения (холодного и горячего), теплоснабжения	230,28
6.2.	Выполнение работ подрядными организациями	2,29
6.2.	Текущий ремонт	206,25
7	Содержание платежного агента (ООО "МосОблЕИРЦ")	88,66
8	Услуги паспортного стола	8,26
9	Содержание управляющей компании, в т.ч. общехозяйственные расходы	324,13
	Итого по статьям расходов:	1 334,96

Генеральный директор АО "ГЖЭУ-4" А.Ф. Агеев

