

Отчет
по договору управления за 2024 года для жителей дома
по адресу : Академика Каргина, д.38 к.3

Услуги (содержание по жилым помещениям)	Площадь, (кв. м)	Начислено за 2024 год, тыс. руб.	Фактические затраты за 2024 год, тыс. руб.
Жилые помещения	6 935,80	3 178,00	3 206,57
Всего	6 935,80	3 178,00	

Отчет фактически израсходованных средств на содержание

№ п/п	Статья расходов	Сумма (тыс. руб)
1	Уборка мест придомовой территории (заработная плата дворников, начисление на заработную плату дворников, материалы)	470,03
3	Содержание лифтов	484,50
4	Содержание мест общего пользования (заработная плата уборщиц, начисление на заработную плату уборщиц, материалы)	285,27
5	Дератизация	2,59
6	Содержание систем вентиляции и дымоудаления	9,59
8	Работы, необходимые для надлежащего содержания конструкций, техническое обслуживание и ремонт инженерных систем МКД:	1 031,86
8.1.	Обслуживание инженерного оборудования, его наладка, регулировка, подготовка к сезонной эксплуатации, содержание систем водоснабжения (холодного и горячего), теплоснабжения	701,57
8.2.	Выполнение работ подрядными организациями	117,62
8.3.	Текущий ремонт	212,67
9	Содержание платежного агента (ООО "МосОблЕИРЦ")	194,30
10	Услуги паспортного стола	18,10
11	Содержание управляющей компании, в т.ч. общехозяйственные расходы	710,34
	Итого по статьям расходов:	3 206,57

Генеральный директор АО "ГЖЭУ-4" А.Ф. Агеев

