

Отчет
по договору управления за 2024 года для жителей дома
по адресу : Олимпийский пр-т, д.15 к.13

Услуги (содержание по жилым помещениям)	Площадь, (кв. м)	Начислено за 2024 год, тыс. руб.	Фактические затраты за 2024 год, тыс. руб.
Жилые помещения	6 479,90	2 967,62	3 695,43
Нежилые помещения	1 509,70	1 050,34	
Всего	7 989,60	4 017,96	

Отчет фактически израсходованных средств на содержание

№ п/п	Статья расходов	Сумма (тыс. руб)
1	Уборка мест придомовой территории (заработная плата дворников, начисление на заработную плату дворников, материалы)	629,84
3	Содержание лифтов	476,90
4	Содержание мест общего пользования (заработная плата уборщиц, начисление на заработную плату уборщиц, материалы)	363,10
5	Дератизация	2,79
6	Содержание систем вентиляции и дымоудаления	8,23
7	Техническое обслуживание ВДГО	36,10
8	Работы, необходимые для надлежащего содержания конструкций, техническое обслуживание и ремонт инженерных систем МКД:	1 115,53
8.1.	Обслуживание инженерного оборудования, его наладка, регулировка, подготовка к сезонной эксплуатации, содержание систем водоснабжения (холодного и горячего), теплоснабжения	734,53
8.2.	Техническое обслуживание ИТП	56,05
8.3.	Выполнение работ подрядными организациями	46,76
8.4.	Текущий ремонт	278,19
9	Содержание платежного агента (ООО "МосОблЕИРЦ")	223,82
10	Услуги паспортного стола	20,85
11	Содержание управляющей компании, в т.ч. общехозяйственные расходы	818,26
	Итого по статьям расходов:	3 695,43

Генеральный директор АО "ГЖЭУ-4" _____ А.Ф. Агеев

