

Отчет
по договору управления за 2024 года для жителей дома
по адресу : Академика Каргина, д.43 к.2

Услуги (содержание по жилым помещениям)	Площадь, (кв. м)	Начислено за 2024 год, тыс. руб.	Фактические затраты 2022 года, тыс. руб.
Жилые помещения	11 909,83	5 450,81	5 256,33
Всего	11 909,83	5 450,81	

Отчет фактически израсходованных средств на содержание

№ п/п	Статья расходов	Сумма (тыс. руб)
1	Уборка мест придомовой территории (заработная плата дворников, начисление на заработную плату дворников, материалы)	807,11
3	Содержание лифтов	715,35
4	Содержание мест общего пользования (заработная плата уборщиц, начисление на заработную плату уборщиц, материалы)	542,10
5	Дератизация	4,66
6	Содержание систем вентиляции и дымоудаления	14,78
7	Техническое обслуживание ВДГО	85,57
8	Работы, необходимые для надлежащего содержания конструкций, техническое обслуживание и ремонт инженерных систем МКД:	1 502,27
8.1.	Обслуживание инженерного оборудования,его наладка, регулировка,подготовка к сезонной эксплуатации, содержание систем водоснабжения (холодного и горячего), теплоснабжения	1 022,98
8.2.	Техническое обслуживание ИТП	71,57
8.3.	Выполнение работ подрядными организациями	57,56
9	Текущий ремонт	350,15
10	Содержание платежного агента (ООО "МосОблЕИРЦ")	333,65
11	Услуги паспортного стола	31,08
12	Содержание управляющей компании, в т.ч. общехозяйственные расходы	1 219,76
	Итого по статьям расходов:	5 256,33

Генеральный директор АО "ГЖЭУ-4" А.Ф. Агеев

