

Отчет  
по договору управления за 2024 года для жителей дома  
по адресу : Чапаева, д.15а

Услуги (содержание по жилым помещениям)	Площадь, (кв. м)	Начислено за 2024 год, тыс. руб.	Фактические затраты за 2024 год, тыс. руб.
Жилые помещения	1 831,80	644,20	762,64
Нежилые помещения	48,30	18,89	
Всего	1 880,10	663,09	

Отчет фактически израсходованных средств на содержание

№ п/п	Статья расходов	Сумма (тыс. руб)
1	Уборка мест придомовой территории (заработная плата дворников, начисление на заработную плату дворников, материалы)	127,41
2	Содержание мест общего пользования (заработная плата уборщиц, начисление на заработную плату уборщиц, материалы)	67,42
3	Дератизация	1,59
4	Содержание систем вентиляции и дымоудаления	6,78
5	Техническое обслуживание ВДГО	35,81
6	Работы, необходимые для надлежащего содержания конструкций, техническое обслуживание и ремонт инженерных систем МКД:	273,49
6.1.	Обслуживание инженерного оборудования,его наладка, регулировка,подготовка к сезонной эксплуатации, содержание систем водоснабжения (холодного и горячего), теплоснабжения	180,27
6.3.	Выполнение работ подрядными организациями	17,01
6.4.	Текущий ремонт	76,21
7	Содержание платежного агента (ООО "МосОблЕИРЦ")	52,67
8	Услуги паспортного стола	4,91
9	Содержание управляющей компании, в т.ч. общехозяйственные расходы	192,55
Итого по статьям расходов:		762,64

Генеральный директор АО "ГЖЭУ-4" А.Ф. Агеев

