

Отчет
по договору управления за 2024 года для жителей дома
по адресу : Широкая, д.3

Услуги (содержание по жилым помещениям)	Площадь, (кв. м)	Начислено за 2024 год, тыс. руб.	Фактические затраты за 2024 год, тыс. руб.
Жилые помещения	2 035,40	693,42	769,91
Всего	2 035,40	693,42	

Отчет фактически израсходованных средств на содержание

№ п/п	Статья расходов	Сумма (тыс. руб)
1	Уборка мест придомовой территории (заработная плата дворников, начисление на заработную плату дворников, материалы)	137,94
2	Содержание мест общего пользования (заработная плата уборщиц, начисление на заработную плату уборщиц, материалы)	75,20
2	Дератизация	0,03
3	Содержание систем вентиляции и дымоудаления	3,11
4	Техническое обслуживание ВДГО	19,47
5	Работы, необходимые для надлежащего содержания конструкций, техническое обслуживание и ремонт инженерных систем МКД:	263,37
5.1.	Обслуживание инженерного оборудования, его наладка, регулировка, подготовка к сезонной эксплуатации, содержание систем водоснабжения (холодного и горячего), теплоснабжения	154,44
5.2.	Выполнение работ подрядными организациями	1,47
5.3.	Текущий ремонт	107,46
6	Содержание платежного агента (ООО "МосОблЕИРЦ")	57,02
7	Услуги паспортного стола	5,31
8	Содержание управляющей компании, в т.ч. общехозяйственные расходы	208,46
	Итого по статьям расходов:	769,91

Генеральный директор АО "ГЖЭУ-4" А.Ф. Агеев

