

Отчет
по договору управления за 2024 года для жителей дома
по адресу : Академика Каргина, д.30

Услуги (содержание по жилым помещениям)	Площадь, (кв. м)	Начислено за 2024 год, тыс. руб.	Фактические затраты за 2024 год, тыс. руб.
Жилые помещения	1 525,39	621,42	705,14
Всего	1 525,39	621,42	

Отчет фактически израсходованных средств на содержание

№ п/п	Статья расходов	Сумма (тыс. руб)
1	Уборка мест придомовой территории (заработная плата дворников, начисление на заработную плату дворников, материалы)	121,32
2	Содержание мест общего пользования (заработная плата уборщиц, начисление на заработную плату уборщиц, материалы)	62,23
3	Дератизация	1,59
4	Содержание систем вентиляции и дымоудаления	2,40
6	Работы, необходимые для надлежащего содержания конструкций, техническое обслуживание и ремонт инженерных систем МКД:	300,83
6.1.	Обслуживание инженерного оборудования, его наладка, регулировка, подготовка к сезонной эксплуатации, содержание систем водоснабжения (холодного и горячего), теплоснабжения	193,46
6.2.	Техническое обслуживание ИТП	30,45
6.3.	Выполнение работ подрядными организациями	7,60
6.4.	Текущий ремонт	69,32
7	Содержание платежного агента (ООО "МосОблЕИРЦ")	45,59
8	Услуги паспортного стола	4,23
9	Содержание управляющей компании, в т.ч. общехозяйственные расходы	166,95
	Итого по статьям расходов:	705,14

Генеральный директор АО "ГЖЭУ-4" А.Ф. Агеев

