

Отчет
по договору управления за 2024 года для жителей дома
по адресу : Широкая, д.5

Услуги (содержание по жилым помещениям)	Площадь, (кв. м)	Начислено за 2024 год, тыс. руб.	Фактические затраты за 2024 год, тыс. руб.
Жилые помещения	3 427,20	1 232,93	1 523,57
Всего	3 427,20	1 232,93	

Отчет фактически израсходованных средств на содержание

№ п/п	Статья расходов	Сумма (тыс. руб)
1	Уборка мест придомовой территории (заработная плата дворников, начисление на заработную плату дворников, материалы)	251,21
2	Содержание мест общего пользования (заработная плата уборщиц, начисление на заработную плату уборщиц, материалы)	197,05
2	Дератизация	3,06
3	Содержание систем вентиляции и дымоудаления	4,94
4	Техническое обслуживание ВДГО	47,87
5	Работы, необходимые для надлежащего содержания конструкций, техническое обслуживание и ремонт инженерных систем МКД:	563,48
5.1.	Обслуживание инженерного оборудования, его наладка, регулировка, подготовка к сезонной эксплуатации, содержание систем водоснабжения (холодного и горячего), теплоснабжения	259,68
5.2.	Выполнение работ подрядными организациями	200,36
5.3.	Текущий ремонт	103,44
6	Содержание платежного агента (ООО "МосОблЕИРЦ")	96,01
7	Услуги паспортного стола	8,94
8	Содержание управляющей компании, в т.ч. общехозяйственные расходы	351,00
Итого по статьям расходов:		1 523,57

Генеральный директор АО "ГЖЭУ-4" А.Ф. Агеев

