

Отчет
по договору управления за 2024 года для жителей дома
по адресу : Олимпийский пр-т, д.15 к.4

Услуги (содержание по жилым помещениям)	Площадь, (кв. м)	Начислено за 2024 год, тыс. руб.	Фактические затраты за 2024 год, тыс. руб.
Жилые помещения	3 641,00	1 261,72	2 462,89
Нежилые помещения	1 339,30	1 201,79	
Всего	4 980,30	2 463,50	

Отчет фактически израсходованных средств на содержание

№ п/п	Статья расходов	Сумма (тыс. руб)
1	Уборка мест придомовой территории (заработная плата дворников, начисление на заработную плату дворников, материалы)	350,49
2	Содержание мест общего пользования (заработная плата уборщиц, начисление на заработную плату уборщиц, материалы)	152,99
3	Дератизация	3,51
4	Содержание систем вентиляции и дымоудаления	9,98
5	Работы, необходимые для надлежащего содержания конструкций, техническое обслуживание и ремонт инженерных систем МКД:	1 251,99
5.1.	Обслуживание инженерного оборудования, его наладка, регулировка, подготовка к сезонной эксплуатации, содержание систем водоснабжения (холодного и горячего), теплоснабжения	494,22
5.2.	Техническое обслуживание ИТП	44,13
5.3.	Выполнение работ подрядными организациями	525,25
5.4.	Текущий ремонт	188,39
6	Содержание платежного агента (ООО "МосОблЕИРЦ")	146,25
7	Услуги паспортного стола	13,67
8	Содержание управляющей компании, в т.ч. общехозяйственные расходы	534,02
Итого по статьям расходов:		2 462,89

Генеральный директор АО "ГЖЭУ-4" А.Ф. Агеев

