

Отчет
по договору управления за 2024 года для жителей дома
по адресу : Олимпийский пр-т, д.21 к.3

Услуги (содержание по жилым помещениям)	Площадь, (кв. м)	Начислено за 2024 год, тыс. руб.	Фактические затраты за 2024 год, тыс. руб.
Жилые помещения	3 200,40	1 478,05	1 633,66
Всего	3 200,40	1 478,05	

Отчет фактически израсходованных средств на содержание

№ п/п	Статья расходов	Сумма (тыс. руб)
1	Уборка мест придомовой территории (заработная плата дворников, начисление на заработную плату дворников, материалы)	216,89
2	Содержание мусоропроводов	71,67
3	Содержание лифтов	120,44
4	Содержание мест общего пользования (заработная плата уборщиц, начисление на заработную плату уборщиц, материалы)	142,66
5	Дератизация	1,40
6	Содержание систем вентиляции и дымоудаления	2,19
7	Работы, необходимые для надлежащего содержания конструкций, техническое обслуживание и ремонт инженерных систем МКД:	652,63
7.1.	Обслуживание инженерного оборудования, его наладка, регулировка, подготовка к сезонной эксплуатации, содержание систем водоснабжения (холодного и горячего), теплоснабжения	413,21
7.2.	Техническое обслуживание ИТП	37,08
7.3.	Выполнение работ подрядными организациями	20,78
7.4.	Текущий ремонт	181,56
8	Содержание платежного агента (ООО "МосОблЕИРЦ")	89,66
9	Услуги паспортного стола	8,35
10	Содержание управляющей компании, в т.ч. общехозяйственные расходы	327,77
Итого по статьям расходов:		1 633,66

Генеральный директор АО "ГЖЭУ-4" А.Ф. Агеев

