

Отчет
по договору управления за 2024 года для жителей дома
по адресу : Олимпийский пр-т, д.15 к.16

Услуги (содержание по жилым помещениям)	Площадь, (кв. м)	Начислено за 2024 год, тыс. руб.	Фактические затраты за 2024 год, тыс. руб.
Жилые помещения	5 442,10	2 498,20	3 855,32
Нежилые помещения	682,60	473,37	
Всего	6 124,70	2 971,57	

Отчет фактически израсходованных средств на содержание

№ п/п	Статья расходов	Сумма (тыс. руб)
1	Уборка мест придомовой территории (заработная плата дворников, начисление на заработную плату дворников, материалы)	448,94
2	Содержание мусоропроводов	195,45
3	Содержание лифтов	476,90
4	Содержание мест общего пользования (заработная плата уборщиц, начисление на заработную плату уборщиц, материалы)	189,37
5	Дератизация	1,92
6	Содержание систем вентиляции и дымоудаления	8,51
7	Техническое обслуживание ВДГО	47,21
8	Работы, необходимые для надлежащего содержания конструкций, техническое обслуживание и ремонт инженерных систем МКД:	1 672,18
8.1.	Обслуживание инженерного оборудования, его наладка, регулировка, подготовка к сезонной эксплуатации, содержание систем водоснабжения (холодного и горячего), теплоснабжения	845,27
8.2.	Техническое обслуживание ИТП	48,66
8.3.	Выполнение работ подрядными организациями	70,97
8.4.	Текущий ремонт	707,28
9	Содержание платежного агента (ООО "МосОблЕИРЦ")	171,58
10	Услуги паспортного стола	15,99
11	Содержание управляющей компании, в т.ч. общехозяйственные расходы	627,27
	Итого по статьям расходов:	3 855,32

Генеральный директор АО "ГЖЭУ-4" А.Ф. Агеев

