

Отчет
по договору управления за 2024 года для жителей дома
по адресу : Силикатная, д.39 к.2

Услуги (содержание по жилым помещениям)	Площадь, (кв. м)	Начислено за 2024 год, тыс. руб.	Фактические затраты за 2024 год, тыс. руб.
Жилые помещения	3 541,10	1 206,74	1 468,69
Всего	3 541,10	1 206,74	

Отчет фактически израсходованных средств на содержание

№ п/п	Статья расходов	Сумма (тыс. руб)
1	Уборка мест придомовой территории (заработная плата дворников, начисление на заработную плату дворников, материалы)	239,98
2	Содержание мест общего пользования (заработная плата уборщиц, начисление на заработную плату уборщиц, материалы)	98,43
3	Дератизация	1,23
4	Содержание систем вентиляции и дымоудаления	5,23
5	Техническое обслуживание ВДГО	32,36
6	Работы, необходимые для надлежащего содержания конструкций, техническое обслуживание и ремонт инженерных систем МКД:	620,35
6.1.	Обслуживание инженерного оборудования, его наладка, регулировка, подготовка к сезонной эксплуатации, содержание систем водоснабжения (холодного и горячего), теплоснабжения	367,66
6.2.	Выполнение работ подрядными организациями	56,18
6.3.	Текущий ремонт	196,50
7	Содержание платежного агента (ООО "МосОблЕИРЦ")	99,20
8	Услуги паспортного стола	9,24
9	Содержание управляющей компании, в т.ч. общехозяйственные расходы	362,67
	Итого по статьям расходов:	1 468,69

Генеральный директор АО "ГЖЭУ-4" А.Ф. Агеев

