

Отчет
по договору управления за 2024 года для жителей дома
по адресу : Силикатная, д. 47 к.2

Услуги (содержание по жилым помещениям)	Площадь, (кв. м)	Начислено за 2024 год, тыс. руб.	Фактические затраты за 2024 год, тыс. руб.
Жилые помещения	3 333,80	1 165,83	1 342,41
Всего	3 333,80	1 165,83	

Отчет фактически израсходованных средств на содержание

№ п/п	Статья расходов	Сумма (тыс. руб)
1	Уборка мест придомовой территории (заработная плата дворников, начисление на заработную плату дворников, материалы)	225,93
2	Содержание мест общего пользования (заработная плата уборщиц, начисление на заработную плату уборщиц, материалы)	116,69
3	Дератизация	2,20
4	Содержание систем вентиляции и дымоудаления	4,13
5	Техническое обслуживание ВДГО	1,12
6	Работы, необходимые для надлежащего содержания конструкций, техническое обслуживание и ремонт инженерных систем МКД:	548,81
6.1.	Обслуживание инженерного оборудования, его наладка, регулировка, подготовка к сезонной эксплуатации, содержание систем водоснабжения (холодного и горячего), теплоснабжения	354,06
6.2.	Выполнение работ подрядными организациями	73,39
6.3.	Текущий ремонт	121,36
7	Содержание платежного агента (ООО "МосОблЕИРЦ")	93,39
8	Услуги паспортного стола	8,70
9	Содержание управляющей компании, в т.ч. общехозяйственные расходы	341,43
	Итого по статьям расходов:	1 342,41

Генеральный директор АО "ГЖЭУ-4"

А.Ф. Агеев

