

Отчет  
по договору управления за 2024 года для жителей дома  
по адресу : Попова, д.12

Услуги (содержание по жилым помещениям)	Площадь, (кв. м)	Начислено за 2024 год, тыс. руб.	Фактические затраты за 2024 год, тыс. руб.
Жилые помещения	3 356,40	1 172,32	1 695,40
Всего	3 356,40	1 172,32	

Отчет фактически израсходованных средств на содержание

№ п/п	Статья расходов	Сумма (тыс. руб)
1	Уборка мест придомовой территории (заработная плата дворников, начисление на заработную плату дворников, материалы)	227,46
2	Содержание мест общего пользования (заработная плата уборщиц, начисление на заработную плату уборщиц, материалы)	108,91
3	Дератизация	1,78
4	Содержание систем вентиляции и дымоудаления	5,18
5	Техническое обслуживание ВДГО	1,13
6	Работы, необходимые для надлежащего содержания конструкций, техническое обслуживание и ремонт инженерных систем МКД:	904,41
6.1.	Обслуживание инженерного оборудования,его наладка, регулировка,подготовка к сезонной эксплуатации, содержание систем водоснабжения (холодного и горячего), теплоснабжения	538,71
6.2.	Выполнение работ подрядными организациями	19,03
6.3.	Текущий ремонт	346,67
7	Содержание платежного агента (ООО "МосОблЕИРЦ")	94,03
8	Услуги паспортного стола	8,76
9	Содержание управляющей компании, в т.ч. общехозяйственные расходы	343,75
	Итого по статьям расходов:	1 695,40

Генеральный директор АО "ГЖЭУ-4" А.С. Агеев

