

Отчет
по договору управления за 2024 года для жителей дома
по адресу : Олимпийский пр-т, д.19 к.2

Услуги (содержание по жилым помещениям)	Площадь, (кв. м)	Начислено за 2024 год, тыс. руб.	Фактические затраты за 2024 год, тыс. руб.
Жилые помещения	3 279,20	1 150,06	1 420,84
Нежилые помещения	406,70	355,73	
Всего	3 685,90	1 505,79	

Отчет фактически израсходованных средств на содержание

№ п/п	Статья расходов	Сумма (тыс. руб)
1	Уборка мест придомовой территории (заработная плата дворников, начисление на заработную плату дворников, материалы)	249,79
2	Содержание мест общего пользования (заработная плата уборщиц, начисление на заработную плату уборщиц, материалы)	108,90
3	Дератизация	2,13
4	Содержание систем вентиляции и дымоудаления	2,56
6	Работы, необходимые для надлежащего содержания конструкций, техническое обслуживание и ремонт инженерных систем МКД:	567,09
6.1.	Обслуживание инженерного оборудования, его наладка, регулировка, подготовка к сезонной эксплуатации, содержание систем водоснабжения (холодного и горячего), теплоснабжения	302,75
6.2.	Техническое обслуживание ИТП	39,00
6.3.	Выполнение работ подрядными организациями	102,46
6.4.	Текущий ремонт	122,88
7	Содержание платежного агента (ООО "МосОблЕИРЦ")	103,26
8	Услуги паспортного стола	9,62
9	Содержание управляющей компании, в т.ч. общехозяйственные расходы	377,50
	Итого по статьям расходов:	1 420,84

Генеральный директор АО "ГЖЭУ-4"

Р.Ф. Агеев

