

Отчет  
по договору управления за 2024 года для жителей дома  
по адресу : 2-й Щёлковский пр-д, д.13

Услуги (содержание по жилым помещениям)	Площадь, (кв. м)	Начислено за 2024 год, тыс. руб.	Фактические затраты за 2024 год, тыс. руб.
Жилые помещения	11 242,62	5 013,57	5 250,98
Всего	11 242,62	5 013,57	

Отчет фактически израсходованных средств на содержание

№ п/п	Статья расходов	Сумма (тыс. руб)
1	Уборка мест придомовой территории (заработная плата дворников, начисление на заработную плату дворников, материалы)	761,90
3	Содержание лифтов	693,60
4	Содержание мест общего пользования (заработная плата уборщиц, начисление на заработную плату уборщиц, материалы)	426,82
5	Дератизация	3,73
6	Содержание систем вентиляции и дымоудаления	17,28
7	Работы, необходимые для надлежащего содержания конструкций, техническое обслуживание и ремонт инженерных систем МКД:	1 851,94
7.1.	Обслуживание инженерного оборудования,его наладка, регулировка,подготовка к сезонной эксплуатации, содержание систем водоснабжения (холодного и горячего), теплоснабжения	1 109,92
7.2.	Техническое обслуживание ИТП	68,93
7.3.	Выполнение работ подрядными организациями	36,12
7.4.	Текущий ремонт	636,97
8	Содержание платежного агента (ООО "МосОблЕИРЦ")	314,96
9	Услуги паспортного стола	29,34
10	Содержание управляющей компании, в т.ч. общехозяйственные расходы	1 151,42
Итого по статьям расходов:		5 250,98

Генеральный директор АО "ГЖЭУ-4" \_\_\_\_\_ Ф. Агеев

