

Отчет  
по договору управления за 2024 года для жителей дома  
по адресу : Олимпийский пр-т, д.15 к.2

Услуги (содержание по жилым помещениям)	Площадь, (кв. м)	Начислено за 2024 год, тыс. руб.	Фактические затраты за 2024 год, тыс. руб.
Жилые помещения	2 661,70	923,09	1 261,54
Нежилые помещения	166,40	93,68	
Всего	2 828,10	1 016,78	

Отчет фактически израсходованных средств на содержание

№ п/п	Статья расходов	Сумма (тыс. руб)
1	Уборка мест придомовой территории (заработная плата дворников, начисление на заработную плату дворников, материалы)	207,30
2	Содержание мест общего пользования (заработная плата уборщиц, начисление на заработную плату уборщиц, материалы)	191,88
3	Дератизация	5,55
4	Содержание систем вентиляции и дымоудаления	2,36
5	Техническое обслуживание ВДГО	18,72
6	Работы, необходимые для надлежащего содержания конструкций, техническое обслуживание и ремонт инженерных систем МКД:	459,48
6.1.	Обслуживание инженерного оборудования, его наладка, регулировка, подготовка к сезонной эксплуатации, содержание систем водоснабжения (холодного и горячего), теплоснабжения	211,86
6.2.	Техническое обслуживание ИТП	35,61
6.3.	Выполнение работ подрядными организациями	99,68
6.4.	Текущий ремонт	112,32
7	Содержание платежного агента (ООО "МосОблЕИРЦ")	79,23
8	Услуги паспортного стола	7,38
9	Содержание управляющей компании, в т.ч. общехозяйственные расходы	289,64
	Итого по статьям расходов:	1 261,54

Генеральный директор АО "ГЖЭУ-4" А.Ф. Агеев

