

Отчет
по договору управления за 2024 года для жителей дома
по адресу : Олимпийский пр-т, д.32 к.2

Услуги (содержание по жилым помещениям)	Площадь, (кв. м)	Начислено за 2024 год, тыс. руб.	Фактические затраты за 2024 год, тыс. руб.
Жилые помещения	7 168,90	3 213,23	3 281,43
Всего	7 168,90	3 213,23	

Отчет фактически израсходованных средств на содержание

№ п/п	Статья расходов	Сумма (тыс. руб)
1	Уборка мест придомовой территории (заработная плата дворников, начисление на заработную плату дворников, материалы)	565,14
2	Содержание лифтов	476,90
3	Содержание мест общего пользования (заработная плата уборщиц, начисление на заработную плату уборщиц, материалы)	236,01
4	Дератизация	2,05
5	Содержание систем вентиляции и дымоудаления	7,12
6	Работы, необходимые для надлежащего содержания конструкций, техническое обслуживание и ремонт инженерных систем МКД:	1 040,45
7	Обслуживание инженерного оборудования, его наладка, регулировка, подготовка к сезонной эксплуатации, содержание систем водоснабжения (холодного и горячего), теплоснабжения	669,12
7.1.	Техническое обслуживание ИТП	52,80
7.2.	Выполнение работ подрядными организациями	70,91
7.3.	Текущий ремонт	247,62
7.4.	Содержание платежного агента (ООО "МосОблЕИРЦ")	200,83
8	Услуги паспортного стола	18,71
9	Содержание управляющей компании, в т.ч. общехозяйственные расходы	734,21
	Итого по статьям расходов:	3 281,43

Генеральный директор АО "ГЖЭУ-4"

А.Ф. Агеев

