

Отчет  
по договору управления за 2024 года для жителей дома  
по адресу : Олимпийский пр-т, д.7 к.1

Услуги (содержание по жилым помещениям)	Площадь, (кв. м)	Начислено за 2024 год, тыс. руб.	Фактические затраты за 2024 год, тыс. руб.
Жилые помещения	3 286,17	1 378,98	1 585,80
Всего	3 286,17	1 378,98	

Отчет фактически израсходованных средств на содержание

№ п/п	Статья расходов	Сумма (тыс. руб)
1	Уборка мест придомовой территории (заработная плата дворников, начисление на заработную плату дворников, материалы)	240,89
2	Содержание лифтов	252,50
3	Содержание мест общего пользования (заработная плата уборщиц, начисление на заработную плату уборщиц, материалы)	246,39
4	Дератизация	1,42
5	Содержание систем вентиляции и дымоудаления	3,49
6	Работы, необходимые для надлежащего содержания конструкций, техническое обслуживание и ремонт инженерных систем МКД:	403,92
6.1.	Обслуживание инженерного оборудования, его наладка, регулировка, подготовка к сезонной эксплуатации, содержание систем водоснабжения (холодного и горячего), теплоснабжения	267,18
6.2.	Техническое обслуживание ИТП	37,42
6.3.	Выполнение работ подрядными организациями	2,38
6.4.	Текущий ремонт	96,94
7	Содержание платежного агента (ООО "МосОблЕИРЦ")	92,06
8	Услуги паспортного стола	8,58
9	Содержание управляющей компании, в т.ч. общехозяйственные расходы	336,56
	Итого по статьям расходов:	1 585,80

Генеральный директор АО "ГЖЭУ-4" \_\_\_\_\_ Ф. Агеев

