

Отчет
по договору управления за 2024 года для жителей дома
по адресу : Индустриальная , д.3 к.2

Услуги (содержание по жилым помещениям)	Площадь, (кв. м)	Начислено за 2024 год, тыс. руб.	Фактические затраты за 2024 год, тыс. руб.
Жилые помещения	10 239,40	4 688,89	5 211,93
Нежилые помещения	1 482,30	1 001,69	
Всего	11 721,70	5 690,58	

Отчет фактически израсходованных средств на содержание

№ п/п	Статья расходов	Сумма (тыс. руб)
1	Уборка мест придомовой территории (заработная плата дворников, начисление на заработную плату дворников, материалы)	924,05
2	Содержание лифтов	438,20
3	Содержание мест общего пользования (заработная плата уборщиц, начисление на заработную плату уборщиц, материалы)	472,05
4	Дератизация	4,28
5	Содержание систем вентиляции и дымоудаления	6,91
7	Работы, необходимые для надлежащего содержания конструкций, техническое обслуживание и ремонт инженерных систем МКД:	1 806,98
7.1.	Обслуживание инженерного оборудования,его наладка, регулировка,подготовка к сезонной эксплуатации, содержание систем водоснабжения (холодного и горячего), теплоснабжения	1 067,83
7.2.	Техническое обслуживание ИТП	70,82
7.3.	Выполнение работ подрядными организациями	261,56
7.4.	Текущий ремонт	406,76
8	Содержание платежного агента (ООО "МосОблЕИРЦ")	328,38
9	Услуги паспортного стола	30,59
10	Содержание управляющей компании, в т.ч. общехозяйственные расходы	1 200,49
	Итого по статьям расходов:	5 211,93

Генеральный директор АО "ГЖЭУ-4" А.Ф. Агеев

