

Отчет
по договору управления за 2024 года для жителей дома
по адресу : п.Поведники, д.4

Услуги (содержание по жилым помещениям)	Площадь, (кв. м)	Начислено за 2024 год, тыс. руб.	Фактические затраты за 2024 год, тыс. руб.
Жилые помещения	3 047,74	1 063,03	1 104,89
Нежилые помещения	89,20	49,42	
Всего	3 136,94	1 112,45	

Отчет фактически израсходованных средств на содержание

№ п/п	Статья расходов	Сумма (тыс. руб)
1	Уборка мест придомовой территории (заработная плата дворников, начисление на заработную плату дворников, материалы)	212,59
2	Содержание мест общего пользования (заработная плата уборщиц, начисление на заработную плату уборщиц, материалы)	129,67
3	Дератизация	2,27
4	Содержание систем вентиляции и дымоудаления	3,55
6	Работы, необходимые для надлежащего содержания конструкций, техническое обслуживание и ремонт инженерных систем МКД:	339,48
6.1.	Обслуживание инженерного оборудования, его наладка, регулировка, подготовка к сезонной эксплуатации, содержание систем водоснабжения (холодного и горячего), теплоснабжения	233,20
6.2.	Выполнение работ подрядными организациями	2,27
6.3.	Текущий ремонт	104,00
7	Содержание платежного агента (ООО "МосОблЕИРЦ")	87,88
8	Услуги паспортного стола	8,19
9	Содержание управляющей компании, в т.ч. общехозяйственные расходы	321,27
	Итого по статьям расходов:	1 104,89

Генеральный директор АО "ГЖЭУ-4" _____ Ф. Агеев

