

Отчет
по договору управления за 2024 года для жителей дома
по адресу : Олимпийский пр-т, д.2 к.1

Услуги (содержание по жилым помещениям)	Площадь, (кв. м)	Начислено за 2024 год, тыс. руб.	Фактические затраты за 2024 год, тыс. руб.
Жилые помещения	13 736,22	5 883,24	6 249,10
Всего	13 736,22	5 883,24	

Отчет фактически израсходованных средств на содержание

№ п/п	Статья расходов	Сумма (тыс. руб)
1	Уборка мест придомовой территории (заработная плата дворников, начисление на заработную плату дворников, материалы)	930,88
3	Содержание лифтов	843,08
4	Содержание мест общего пользования (заработная плата уборщиц, начисление на заработную плату уборщиц, материалы)	568,04
5	Дератизация	5,06
6	Содержание систем вентиляции и дымоудаления	17,25
7	Техническое обслуживание ВДГО	64,74
8	Работы, необходимые для надлежащего содержания конструкций, техническое обслуживание и ремонт инженерных систем МКД:	1 992,57
8.1.	Обслуживание инженерного оборудования,его наладка, регулировка,подготовка к сезонной эксплуатации, содержание систем водоснабжения (холодного и горячего), теплоснабжения	1 333,12
8.2.	Техническое обслуживание ИТП	78,80
8.3.	Выполнение работ подрядными организациями	123,32
9	Текущий ремонт	457,33
10	Содержание платежного агента (ООО "МосОблЕИРЦ")	384,81
11	Услуги паспортного стола	35,85
12	Содержание управляющей компании, в т.ч. общехозяйственные расходы	1 406,81
	Итого по статьям расходов:	6 249,10

Генеральный директор АО "ГЖЭУ-4" А.Ф. Агеев

