

Отчет  
по договору управления за 2024 года для жителей дома  
по адресу : Силикатная, д.18

Услуги (содержание по жилым помещениям)	Площадь, (кв. м)	Начислено за 2024 год, тыс. руб.	Фактические затраты за 2024 год, тыс. руб.
Жилые помещения	2 590,30	917,38	1 072,87
Всего	2 590,30	917,38	

Отчет фактически израсходованных средств на содержание

№ п/п	Статья расходов	Сумма (тыс. руб)
1	Уборка мест придомовой территории (заработная плата дворников, начисление на заработную плату дворников, материалы)	175,54
2	Содержание мест общего пользования (заработная плата уборщиц, начисление на заработную плату уборщиц, материалы)	90,76
3	Дератизация	1,27
4	Содержание систем вентиляции и дымоудаления	3,91
5	Техническое обслуживание ВДГО	0,87
6	Работы, необходимые для надлежащего содержания конструкций, техническое обслуживание и ремонт инженерных систем МКД:	455,92
6.1.	Обслуживание инженерного оборудования,его наладка, регулировка,подготовка к сезонной эксплуатации, содержание систем водоснабжения (холодного и горячего), теплоснабжения	291,59
6.2.	Техническое обслуживание ИТП	34,66
6.3.	Выполнение работ подрядными организациями	32,68
6.4.	Текущий ремонт	96,99
7	Содержание платежного агента (ООО "МосОблЕИРЦ")	72,57
8	Услуги паспортного стола	6,76
9	Содержание управляющей компании, в т.ч. общехозяйственные расходы	265,29
	Итого по статьям расходов:	1 072,87

Генеральный директор АО "ГЖЭУ-4" А.Ф. Агеев

