

Отчет
по договору управления за 2024 года для жителей дома
по адресу : Силикатная, д.39 к.1

Услуги (содержание по жилым помещениям)	Площадь, (кв. м)	Начислено за 2024 год, тыс. руб.	Фактические затраты за 2024 год, тыс. руб.
Жилые помещения	4 490,10	1 583,08	1 634,75
Всего	4 490,10	1 583,08	

Отчет фактически израсходованных средств на содержание

№ п/п	Статья расходов	Сумма (тыс. руб)
1	Уборка мест придомовой территории (заработная плата дворников, начисление на заработную плату дворников, материалы)	304,29
2	Содержание мест общего пользования (заработная плата уборщиц, начисление на заработную плату уборщиц, материалы)	124,47
3	Дератизация	2,74
4	Содержание систем вентиляции и дымоудаления	6,56
5	Техническое обслуживание ВДГО	34,08
6	Работы, необходимые для надлежащего содержания конструкций, техническое обслуживание и ремонт инженерных систем МКД:	565,25
6.1.	Обслуживание инженерного оборудования, его наладка, регулировка, подготовка к сезонной эксплуатации, содержание систем водоснабжения (холодного и горячего), теплоснабжения	405,03
6.2.	Выполнение работ подрядными организациями	9,61
6.3.	Текущий ремонт	150,61
7	Содержание платежного агента (ООО "МосОблЕИРЦ")	125,79
8	Услуги паспортного стола	11,72
9	Содержание управляющей компании, в т.ч. общехозяйственные расходы	459,86
	Итого по статьям расходов:	1 634,75

Генеральный директор АО "ГЖЭУ-4"

А.Ф. Агеев

