

Отчет
по договору управления за 2024 года для жителей дома
по адресу : д.Беляниново, ул.Центральная, д.201

Услуги (содержание по жилым помещениям)	Площадь, (кв. м)	Начислено за 2024 год, тыс. руб.	Фактические затраты за 2024 год, тыс. руб.
Жилые помещения	6 752,91	3 029,25	3 062,94
Нежилые помещения	147,40	80,85	
Всего	6 900,31	3 110,10	

Отчет фактически израсходованных средств на содержание

№ п/п	Статья расходов	Сумма (тыс. руб)
1	Уборка мест придомовой территории (заработная плата дворников, начисление на заработную плату дворников, материалы)	467,62
2	Содержание мусоропроводов	72,68
3	Содержание лифтов	481,76
4	Содержание мест общего пользования (заработная плата уборщиц, начисление на заработную плату уборщиц, материалы)	272,25
5	Дератизация	3,29
6	Содержание систем вентиляции и дымоудаления	6,93
6	Работы, необходимые для надлежащего содержания конструкций, техническое обслуживание и ремонт инженерных систем МКД:	840,39
6.1.	Обслуживание инженерного оборудования,его наладка, регулировка,подготовка к сезонной эксплуатации, содержание систем водоснабжения (холодного и горячего), теплоснабжения	536,91
6.2.	Выполнение работ подрядными организациями	5,00
6.3.	Текущий ремонт	298,49
7	Содержание платежного агента (ООО "МосОблЕИРЦ")	193,31
8	Услуги паспортного стола	18,01
9	Содержание управляющей компании, в т.ч. общехозяйственные расходы	706,70
Итого по статьям расходов:		3 062,94

Генеральный директор АО "ГЖЭУ-4" А.Ф. Агеев

