

Отчет
по договору управления за 2024 года для жителей дома
по адресу : Серафимовича, д.2а

Услуги (содержание по жилым помещениям)	Площадь, (кв. м)	Начислено за 2024 год, тыс. руб.	Фактические затраты за 2024 год, тыс. руб.
Жилые помещения	1 508,70	535,17	657,98
Всего	1 508,70	535,17	

Отчет фактически израсходованных средств на содержание

№ п/п	Статья расходов	Сумма (тыс. руб)
1	Уборка мест придомовой территории (заработная плата дворников, начисление на заработную плату дворников, материалы)	102,24
2	Содержание мест общего пользования (заработная плата уборщиц, начисление на заработную плату уборщиц, материалы)	41,50
3	Дератизация	0,23
4	Содержание систем вентиляции и дымоудаления	7,45
6	Работы, необходимые для надлежащего содержания конструкций, техническое обслуживание и ремонт инженерных систем МКД:	305,84
6.1.	Обслуживание инженерного оборудования,его наладка, регулировка,подготовка к сезонной эксплуатации, содержание систем водоснабжения (холодного и горячего), теплоснабжения	231,38
6.2.	Выполнение работ подрядными организациями	27,34
6.3.	Текущий ремонт	47,11
7	Содержание платежного агента (ООО "МосОблЕИРЦ")	42,27
8	Услуги паспортного стола	3,94
9	Содержание управляющей компании, в т.ч. общехозяйственные расходы	154,51
	Итого по статьям расходов:	657,98

Генеральный директор АО "ГЖЭУ-4" А.Ф. Агеев

