

Отчет
по договору управления за 2024 года для жителей дома
по адресу : Силикатная, д.31в

Услуги (содержание по жилым помещениям)	Площадь, (кв. м)	Начислено за 2024 год, тыс. руб.	Фактические затраты за 2024 год, тыс. руб.
Жилые помещения	5 163,30	1 818,81	1 893,85
Всего	5 163,30	1 818,81	

Отчет фактически израсходованных средств на содержание

№ п/п	Статья расходов	Сумма (тыс. руб)
1	Уборка мест придомовой территории (заработная плата дворников, начисление на заработную плату дворников, материалы)	349,91
2	Содержание мест общего пользования (заработная плата уборщиц, начисление на заработную плату уборщиц, материалы)	173,73
3	Дератизация	2,57
4	Содержание систем вентиляции и дымоудаления	7,75
5	Техническое обслуживание ВДГО	71,47
6	Работы, необходимые для надлежащего содержания конструкций, техническое обслуживание и ремонт инженерных систем МКД:	601,49
6.1.	Обслуживание инженерного оборудования, его наладка, регулировка, подготовка к сезонной эксплуатации, содержание систем водоснабжения (холодного и горячего), теплоснабжения	413,61
6.2.	Выполнение работ подрядными организациями	10,10
6.3.	Текущий ремонт	177,78
7	Содержание платежного агента (ООО "МосОблЕИРЦ")	144,65
8	Услуги паспортного стола	13,48
9	Содержание управляющей компании, в т.ч. общехозяйственные расходы	528,80
	Итого по статьям расходов:	1 893,85

Генеральный директор АО "ГЖЭУ-4"

А.Ф. Агеев

