

Отчет
по договору управления за 2024 года для жителей дома
по адресу : 2-й Щёлковский пр-д, д.5 к.1

| Услуги (содержание по жилым помещениям) | Площадь, (кв. м) | Начислено за 2024 год, тыс. руб. | Фактические затраты за 2024 год, тыс. руб. |
|---|------------------|----------------------------------|--|
| Жилые помещения | 6 150,70 | 2 795,75 | 2 876,47 |
| | | | |
| Всего | 6 150,70 | 2 795,75 | |

Отчет фактически израсходованных средств на содержание

| № п/п | Статья расходов | Сумма (тыс. руб) |
|----------------------------|---|------------------|
| 1 | Уборка мест придомовой территории (заработная плата дворников, начисление на заработную плату дворников, материалы) | 450,85 |
| 3 | Содержание лифтов | 484,50 |
| 4 | Содержание мест общего пользования (заработная плата уборщиц, начисление на заработную плату уборщиц, материалы) | 212,64 |
| 5 | Дератизация | 2,42 |
| 6 | Содержание систем вентиляции и дымоудаления | 9,35 |
| 7 | Техническое обслуживание ВДГО | 35,81 |
| 8 | Работы, необходимые для надлежащего содержания конструкций, техническое обслуживание и ремонт инженерных систем МКД: | 862,60 |
| 8.1. | Обслуживание инженерного оборудования,его наладка, регулировка,подготовка к сезонной эксплуатации, содержание систем водоснабжения (холодного и горячего), теплоснабжения | 586,30 |
| 8.2. | Техническое обслуживание ИТП | 48,76 |
| 8.3. | Выполнение работ подрядными организациями | 23,67 |
| 8.4. | Текущий ремонт | 203,87 |
| 9 | Содержание платежного агента (ООО "МосОблЕИРЦ") | 172,31 |
| 10 | Услуги паспортного стола | 16,05 |
| 11 | Содержание управляющей компании, в т.ч. общехозяйственные расходы | 629,93 |
| Итого по статьям расходов: | | 2 876,47 |

Генеральный директор АО "ГЖЭУ-4" А.Ф.Агеев

