

Отчет
по договору управления за 2024 года для жителей дома
по адресу : п.Поведники, д. 13

Услуги (содержание по жилым помещениям)	Площадь, (кв. м)	Начислено за 2024 год, тыс. руб.	Фактические затраты за 2024 год, тыс. руб.
Жилые помещения	6 528,60	2 719,77	2 775,73
Всего	6 528,60	2 719,77	

Отчет фактически израсходованных средств на содержание

№ п/п	Статья расходов	Сумма (тыс. руб)
1	Уборка мест придомовой территории (заработная плата дворников, начисление на заработную плату дворников, материалы)	442,43
2	Содержание лифтов	443,34
3	Содержание мест общего пользования (заработная плата уборщиц, начисление на заработную плату уборщиц, материалы)	373,30
4	Дератизация	2,65
5	Содержание систем вентиляции и дымоудаления	1,95
6	Работы, необходимые для надлежащего содержания конструкций, техническое обслуживание и ремонт инженерных систем МКД:	643,49
6.1.	Обслуживание инженерного оборудования, его наладка, регулировка, подготовка к сезонной эксплуатации, содержание систем водоснабжения (холодного и горячего), теплоснабжения	385,71
6.2.	Техническое обслуживание ИТП	56,36
6.3.	Выполнение работ подрядными организациями	4,73
6.4.	Текущий ремонт	196,69
7	Содержание платежного агента (ООО "МосОблЕИРЦ")	182,90
8	Услуги паспортного стола	17,04
9	Содержание управляющей компании, в т.ч. общехозяйственные расходы	668,63
	Итого по статьям расходов:	2 775,73

Генеральный директор АО "ГЖЭУ-4" _____ Ф. Агеев

