

Отчет  
по договору управления за 2024 года для жителей дома  
по адресу : Попова, д.3

Услуги (содержание по жилым помещениям)	Площадь, (кв. м)	Начислено за 2024 год, тыс. руб.	Фактические затраты за 2024 год, тыс. руб.
Жилые помещения	4 389,61	2 363,64	2 244,44
Всего	4 519,01	2 438,68	

Отчет фактически израсходованных средств на содержание

№ п/п	Статья расходов	Сумма (тыс. руб)
1	Уборка мест придомовой территории (заработная плата дворников, начисление на заработную плату дворников, материалы)	323,62
3	Содержание лифтов	294,33
4	Содержание мест общего пользования (заработная плата уборщиц, начисление на заработную плату уборщиц, материалы)	205,61
5	Дератизация	1,44
6	Содержание систем вентиляции и дымоудаления	5,66
7	Противопожарная безопасность	33,98
8	Работы, необходимые для надлежащего содержания конструкций, техническое обслуживание и ремонт инженерных систем МКД:	790,93
8.1.	Обслуживание инженерного оборудования, его наладка, регулировка, подготовка к сезонной эксплуатации, содержание систем водоснабжения (холодного и горячего), теплоснабжения	476,21
8.2.	Техническое обслуживание ИТП	41,79
8.3.	Выполнение работ подрядными организациями	63,98
8.4.	Текущий ремонт	208,96
9	Содержание платежного агента (ООО "МосОблЕИРЦ")	124,05
10	Услуги паспортного стола	11,61
11	Содержание управляющей компании, в т.ч. общехозяйственные расходы	453,21
Итого по статьям расходов:		2 244,44

Генеральный директор АО "ГЖЭУ-4" \_\_\_\_\_ Ф. Агеев

