

Отчет
по договору управления за 2024 года для жителей дома
по адресу : п.Поведники, д. 8

Услуги (содержание по жилым помещениям)	Площадь, (кв. м)	Начислено за 2024 год, тыс. руб.	Фактические затраты за 2024 год, тыс. руб.
Жилые помещения	7 108,00	3 248,60	3 260,30
Нежилые помещения	32,10	11,34	
Всего	7 140,10	3 259,94	

Отчет фактически израсходованных средств на содержание

№ п/п	Статья расходов	Сумма (тыс. руб)
1	Уборка мест придомовой территории (заработная плата дворников, начисление на заработную плату дворников, материалы)	483,87
2	Содержание мусоропроводов	99,90
3	Содержание лифтов	540,10
4	Содержание мест общего пользования (заработная плата уборщиц, начисление на заработную плату уборщиц, материалы)	228,17
5	Дератизация	2,87
6	Содержание систем вентиляции и дымоудаления	9,54
7	Техническое обслуживание ВДГО	16,38
8	Работы, необходимые для надлежащего содержания конструкций, техническое обслуживание и ремонт инженерных систем МКД:	929,55
8.1.	Обслуживание инженерного оборудования,его наладка, регулировка,подготовка к сезонной эксплуатации, содержание систем водоснабжения (холодного и горячего), теплоснабжения	529,70
8.2.	Техническое обслуживание ИТП	58,78
8.3.	Выполнение работ подрядными организациями	96,94
8.4.	Текущий ремонт	244,13
9	Содержание платежного агента (ООО "МосОблЕИРЦ")	200,03
10	Услуги паспортного стола	18,64
11	Содержание управляющей компании, в т.ч. общехозяйственные расходы	731,26
Итого по статьям расходов:		3 260,30

Генеральный директор АО "ГЖЭУ-4" Ф. Агеев

