

Отчет
по договору управления за 2024 года для жителей дома
по адресу :п.Здравница, Дубки, д.3

Услуги (содержание по жилым помещениям)	Площадь, (кв. м)	Начислено за 2024 год, тыс. руб.	Фактические затраты за 2024 год, тыс. руб.
Жилые помещения	1 219,00	181,68	234,01
Нежилые помещения	34,60	7,74	
Всего	1 253,60	189,43	

Отчет фактически израсходованных средств на содержание

№ п/п	Статья расходов	Сумма (тыс. руб)
1	Уборка мест придомовой территории (заработная плата дворников, начисление на заработную плату дворников, материалы)	57,50
2	Содержание мест общего пользования (заработная плата уборщиц, начисление на заработную плату уборщиц, материалы)	22,57
3	Содержание систем вентиляции и дымоудаления	0,37
4	Работы, необходимые для надлежащего содержания конструкций, техническое обслуживание и ремонт инженерных систем МКД:	69,85
4.1.	Обслуживание инженерного оборудования,его наладка, регулировка,подготовка к сезонной эксплуатации, содержание систем водоснабжения (холодного и горячего), теплоснабжения	43,13
4.2.	Выполнение работ подрядными организациями	1,45
4.3.	Текущий ремонт	25,27
5	Содержание платежного агента (ООО "МосОблЕИРЦ")	17,30
6	Услуги паспортного стола	1,50
7	Содержание управляющей компании, в т.ч. общехозяйственные расходы	64,91
Итого по статьям расходов:		234,01

Генеральный директор АО "ГЖЭУ-4" А.Ф. Агеев

