

Отчет  
по договору управления за 2024 года для жителей дома  
по адресу : Олимпийский пр-т, д. 36 к.1

Услуги (содержание по жилым помещениям)	Площадь, (кв. м)	Начислено за 2024 год, тыс. руб.	Фактические затраты за 2024 год, тыс. руб.
Жилые помещения	5 335,39	2 794,86	2 677,40
Всего	5 335,39	2 794,86	

Отчет фактически израсходованных средств на содержание

№ п/п	Статья расходов	Сумма (тыс. руб)
1	Уборка мест придомовой территории (заработная плата дворников, начисление на заработную плату дворников, материалы)	420,59
2	Содержание мусоропроводов	121,61
3	Содержание лифтов	347,72
4	Содержание мест общего пользования (заработная плата уборщиц, начисление на заработную плату уборщиц, материалы)	242,10
5	Дератизация	0,96
6	Содержание систем вентиляции и дымоудаления	1,59
7	Противопожарная безопасность	41,20
8	Работы, необходимые для надлежащего содержания конструкций, техническое обслуживание и ремонт инженерных систем МКД:	791,81
8.1.	Обслуживание инженерного оборудования, его наладка, регулировка, подготовка к сезонной эксплуатации, содержание систем водоснабжения (холодного и горячего), теплоснабжения	372,55
8.2.	Техническое обслуживание ИТП	45,53
8.3.	Выполнение работ подрядными организациями	146,71
8.4.	Текущий ремонт	227,01
9	Содержание платежного агента (ООО "МосОблЕИРЦ")	149,47
10	Услуги паспортного стола	13,93
11	Содержание управляющей компании, в т.ч. общехозяйственные расходы	546,43
	Итого по статьям расходов:	2 677,40

Генеральный директор АО "ГЖЭУ-4" А.Ф. Агеев

