

Отчет
по договору управления за 2024 года для жителей дома
по адресу : Широкая, д.4

Услуги (содержание по жилым помещениям)	Площадь, (кв. м)	Начислено за 2024 год, тыс. руб.	Фактические затраты за 2024 год, тыс. руб.
Жилые помещения	2 512,84	873,41	978,76
Всего	2 512,84	873,41	

Отчет фактически израсходованных средств на содержание

№ п/п	Статья расходов	Сумма (тыс. руб)
1	Уборка мест придомовой территории (заработная плата дворников, начисление на заработную плату дворников, материалы)	170,29
2	Содержание мест общего пользования (заработная плата уборщиц, начисление на заработную плату уборщиц, материалы)	160,76
2	Дератизация	2,95
3	Содержание систем вентиляции и дымоудаления	3,88
4	Техническое обслуживание ВДГО	29,52
5	Работы, необходимые для надлежащего содержания конструкций, техническое обслуживание и ремонт инженерных систем МКД:	277,05
5.1.	Обслуживание инженерного оборудования, его наладка, регулировка, подготовка к сезонной эксплуатации, содержание систем водоснабжения (холодного и горячего), теплоснабжения	196,14
5.2.	Выполнение работ подрядными организациями	- 3,90
5.3.	Текущий ремонт	84,80
6	Содержание платежного агента (ООО "МосОблЕИРЦ")	70,40
7	Услуги паспортного стола	6,56
8	Содержание управляющей компании, в т.ч. общехозяйственные расходы	257,35
	Итого по статьям расходов:	978,76

Генеральный директор АО "ГЖЭУ-4" А.Ф. Агеев

