

Отчет
по договору управления за 2024 года для жителей дома
по адресу : Олимпийский пр-т, д.4

Услуги (содержание по жилым помещениям)	Площадь, (кв. м)	Начислено за 2024 год, тыс. руб.	Фактические затраты за 2024 год, тыс. руб.
Жилые помещения	10 802,00	4 938,57	5 320,65
Всего	12 470,30	4 938,57	

Отчет фактически израсходованных средств на содержание

№ п/п	Статья расходов	Сумма (тыс. руб)
1	Уборка мест придомовой территории (заработная плата дворников, начисление на заработную плату дворников, материалы)	845,10
3	Содержание лифтов	722,64
4	Содержание мест общего пользования (заработная плата уборщиц, начисление на заработную плату уборщиц, материалы)	357,91
5	Дератизация	3,96
6	Содержание систем вентиляции и дымоудаления	14,89
7	Техническое обслуживание ВДГО	53,72
8	Работы, необходимые для надлежащего содержания конструкций, техническое обслуживание и ремонт инженерных систем МКД:	1 663,38
8.1.	Обслуживание инженерного оборудования, его наладка, регулировка, подготовка к сезонной эксплуатации, содержание систем водоснабжения (холодного и горячего), теплоснабжения	1 126,53
8.2.	Техническое обслуживание ИТП	73,79
8.3.	Выполнение работ подрядными организациями	76,10
8.4.	Текущий ремонт	386,96
9	Содержание платежного агента (ООО "МосОблЕИРЦ")	349,35
10	Услуги паспортного стола	32,55
11	Содержание управляющей компании, в т.ч. общехозяйственные расходы	1 277,16
	Итого по статьям расходов:	5 320,65

Генеральный директор АО "ГЖЭУ-4" А.Ф. Агеев

