

Отчет
по договору управления за 2024 года для жителей дома
по адресу : Олимпийский пр-т, д. 36 к.2

Услуги (содержание по жилым помещениям)	Площадь, (кв. м)	Начислено за 2024 год, тыс. руб.	Фактические затраты за 2024 год, тыс. руб.
Жилые помещения	5 362,40	2 830,78	2 562,28
Всего	5 362,40	2 830,78	

Отчет фактически израсходованных средств на содержание

№ п/п	Статья расходов	Сумма (тыс. руб)
1	Уборка мест придомовой территории (заработная плата дворников, начисление на заработную плату дворников, материалы)	393,07
2	Содержание мусоропроводов	101,76
3	Содержание лифтов	348,38
4	Содержание мест общего пользования (заработная плата уборщиц, начисление на заработную плату уборщиц, материалы)	216,06
5	Дератизация	0,96
6	Содержание систем вентиляции и дымоудаления	1,60
7	Противопожарная безопасность	41,20
8	Работы, необходимые для надлежащего содержания конструкций, техническое обслуживание и ремонт инженерных систем МКД:	745,85
8.1.	Обслуживание инженерного оборудования, его наладка, регулировка, подготовка к сезонной эксплуатации, содержание систем водоснабжения (холодного и горячего), теплоснабжения	388,89
8.2.	Техническое обслуживание ИТП	45,64
8.3.	Выполнение работ подрядными организациями	126,40
8.4.	Текущий ремонт	184,92
9	Содержание платежного агента (ООО "МосОблЕИРЦ")	150,23
10	Услуги паспортного стола	14,00
11	Содержание управляющей компании, в т.ч. общехозяйственные расходы	549,20
	Итого по статьям расходов:	2 562,28

Генеральный директор АО "ГЖЭУ-4" А.Ф. Агеев

