

Отчет
по договору управления за 2024 года для жителей дома
по адресу : Силикатная, д.31а

Услуги (содержание по жилым помещениям)	Площадь, (кв. м)	Начислено за 2024 год, тыс. руб.	Фактические затраты за 2024 год, тыс. руб.
Жилые помещения	3 503,90	1 232,97	1 287,62
Всего	3 503,90	1 232,97	

Отчет фактически израсходованных средств на содержание

№ п/п	Статья расходов	Сумма (тыс. руб)
1	Уборка мест придомовой территории (заработная плата дворников, начисление на заработную плату дворников, материалы)	237,45
2	Содержание мест общего пользования (заработная плата уборщиц, начисление на заработную плату уборщиц, материалы)	114,09
3	Дератизация	4,44
4	Содержание систем вентиляции и дымоудаления	5,22
5	Техническое обслуживание ВДГО	1,18
6	Работы, необходимые для надлежащего содержания конструкций, техническое обслуживание и ремонт инженерных систем МКД:	459,08
6.1.	Обслуживание инженерного оборудования, его наладка, регулировка, подготовка к сезонной эксплуатации, содержание систем водоснабжения (холодного и горячего), теплоснабжения	323,18
6.2.	Выполнение работ подрядными организациями	2,54
6.3.	Текущий ремонт	133,36
7	Содержание платежного агента (ООО "МосОблЕИРЦ")	98,16
8	Услуги паспортного стола	9,15
9	Содержание управляющей компании, в т.ч. общехозяйственные расходы	358,86
	Итого по статьям расходов:	1 287,62

Генеральный директор АО "ГЖЭУ-4"

А.Ф. Агеев

