

Отчет
по договору управления за 2024 года для жителей дома
по адресу : Академика Каргина, д.40 к.1

Услуги (содержание по жилым помещениям)	Площадь, (кв. м)	Начислено за 2024 год, тыс. руб.	Фактические затраты за 2024 год, тыс. руб.
Жилые помещения	13 944,13	6 376,25	6 842,04
Нежилые помещения	1 126,10	650,43	
Всего	15 070,23	7 026,68	

Отчет фактически израсходованных средств на содержание

№ п/п	Статья расходов	Сумма (тыс. руб)
1	Уборка мест придомовой территории (заработная плата дворников, начисление на заработную плату дворников, материалы)	1 104,66
3	Содержание лифтов	839,37
4	Содержание мест общего пользования (заработная плата уборщиц, начисление на заработную плату уборщиц, материалы)	645,78
5	Дератизация	5,60
6	Содержание систем вентиляции и дымоудаления	16,50
7	Техническое обслуживание ВДГО	5,06
8	Работы, необходимые для надлежащего содержания конструкций, техническое обслуживание и ремонт инженерных систем МКД:	2 220,12
8.1.	Обслуживание инженерного оборудования,его наладка, регулировка,подготовка к сезонной эксплуатации, содержание систем водоснабжения (холодного и горячего), теплоснабжения	1 458,06
8.2.	Техническое обслуживание ИТП	84,08
8.3.	Выполнение работ подрядными организациями	103,46
8.4.	Текущий ремонт	574,51
9	Содержание платежного агента (ООО "МосОблЕИРЦ")	422,19
10	Услуги паспортного стола	39,33
11	Содержание управляющей компании, в т.ч. общехозяйственные расходы	1 543,43
Итого по статьям расходов:		6 842,04

Генеральный директор АО "ГЖЭУ" _____ Ф. Агеев

