

Отчет
по договору управления за 2024 года для жителей дома
по адресу : Калининградская, д.20

Услуги (содержание по жилым помещениям)	Площадь, (кв. м)	Начислено за 2024 год, тыс. руб.	Фактические затраты за 2024 год, тыс. руб.
Жилые помещения	1 316,00	459,20	1 479,37
Субсидии из бюджета муниципального образования и бюджета Московской области		366,24	
Всего	1 316,00	825,44	

Отчет фактически израсходованных средств на содержание

№ п/п	Статья расходов	Сумма (тыс. руб)
1	Уборка мест придомовой территории (заработная плата дворников, начисление на заработную плату дворников, материалы)	89,18
2	Содержание мест общего пользования (заработная плата уборщиц, начисление на заработную плату уборщиц, материалы)	88,06
3	Дератизация	1,12
4	Содержание систем вентиляции и дымоудаления	5,06
5	Техническое обслуживание ВДГО	16,63
6	Работы, необходимые для надлежащего содержания конструкций, техническое обслуживание и ремонт инженерных систем МКД:	1 104,23
6.1.	Обслуживание инженерного оборудования, его наладка, регулировка, подготовка к сезонной эксплуатации, содержание систем водоснабжения (холодного и горячего), теплоснабжения	653,19
6.2.	Выполнение работ подрядными организациями	219,81
6.3.	Текущий ремонт	231,23
7	Содержание платежного агента (ООО "МосОблЕИРЦ")	36,87
8	Услуги паспортного стола	3,43
9	Содержание управляющей компании, в т.ч. общехозяйственные расходы	134,78
	Итого по статьям расходов:	1 479,37

Генеральный директор АО "ГЖЭУ-4" Ф. Агеев

