

Отчет
по договору управления за 2024 года для жителей дома
по адресу : Чапаева, д.14

Услуги (содержание по жилым помещениям)	Площадь, (кв. м)	Начислено за 2024 год, тыс. руб.	Фактические затраты за 2024 год, тыс. руб.
Жилые помещения	2 378,70	838,71	1 095,44
Всего	2 378,70	838,71	

Отчет фактически израсходованных средств на содержание

№ п/п	Статья расходов	Сумма (тыс. руб)
1	Уборка мест придомовой территории (заработная плата дворников, начисление на заработную плату дворников, материалы)	161,20
2	Содержание мест общего пользования (заработная плата уборщиц, начисление на заработную плату уборщиц, материалы)	93,34
3	Дератизация	1,12
4	Содержание систем вентиляции и дымоудаления	8,49
5	Техническое обслуживание ВДГО	17,91
6	Работы, необходимые для надлежащего содержания конструкций, техническое обслуживание и ремонт инженерных систем МКД:	496,92
6.1.	Обслуживание инженерного оборудования,его наладка, регулировка,подготовка к сезонной эксплуатации, содержание систем водоснабжения (холодного и горячего), теплоснабжения	235,19
6.2.	Выполнение работ подрядными организациями	173,01
6.3.	Текущий ремонт	88,71
7	Содержание платежного агента (ООО "МосОблЕИРЦ")	66,64
8	Услуги паспортного стола	6,21
9	Содержание управляющей компании, в т.ч. общехозяйственные расходы	243,62
	Итого по статьям расходов:	1 095,44

Генеральный директор АО "ГЖЭУ-4" А.Ф. Агеев

