

Отчет
по договору управления за 2024 года для жителей дома
по адресу : 1-я Пролетарская, д.9

Услуги (содержание по жилым помещениям)	Площадь, (кв. м)	Начислено за 2024 год, тыс. руб.	Фактические затраты за 2024 год, тыс. руб.
Жилые помещения	7 123,00	3 253,45	3 260,17
Всего	7 123,00	3 253,45	

Отчет фактически израсходованных средств на содержание

№ п/п	Статья расходов	Сумма (тыс. руб)
1	Уборка мест придомовой территории (заработная плата дворников, начисление на заработную плату дворников, материалы)	561,52
2	Содержание лифтов	476,90
3	Содержание мест общего пользования (заработная плата уборщиц, начисление на заработную плату уборщиц, материалы)	238,58
4	Дератизация	2,54
5	Содержание систем вентиляции и дымоудаления	9,59
6	Техническое обслуживание ВДГО	2,39
7	Работы, необходимые для надлежащего содержания конструкций, техническое обслуживание и ремонт инженерных систем МКД:	1 020,99
7.1.	Обслуживание инженерного оборудования, его наладка, регулировка, подготовка к сезонной эксплуатации, содержание систем водоснабжения (холодного и горячего), теплоснабжения	630,68
7.2.	Техническое обслуживание ИТП	52,61
7.3.	Выполнение работ подрядными организациями	107,70
7.4.	Текущий ремонт	229,99
8	Содержание платежного агента (ООО "МосОблЕИРЦ")	199,55
9	Услуги паспортного стола	18,59
10	Содержание управляющей компании, в т.ч. общехозяйственные расходы	729,51
	Итого по статьям расходов:	3 260,17

Генеральный директор АО "ГЖЭУ-4" А.Ф. Агеев

