

Отчет
по договору управления за 2024 года для жителей дома
по адресу : п.Поведники, д. 9

Услуги (содержание по жилым помещениям)	Площадь, (кв. м)	Начислено за 2024 год, тыс. руб.	Фактические затраты за 2024 год, тыс. руб.
Жилые помещения	6 007,70	2 657,03	2 661,12
Всего	6 007,70	2 657,03	

Отчет фактически израсходованных средств на содержание

№ п/п	Статья расходов	Сумма (тыс. руб)
1	Уборка мест придомовой территории (заработная плата дворников, начисление на заработную плату дворников, материалы)	407,13
2	Содержание мусоропроводов	73,84
3	Содержание лифтов	501,53
4	Содержание мест общего пользования (заработная плата уборщиц, начисление на заработную плату уборщиц, материалы)	220,39
5	Дератизация	2,31
6	Содержание систем вентиляции и дымоудаления	6,73
7	Работы, необходимые для надлежащего содержания конструкций, техническое обслуживание и ремонт инженерных систем МКД:	649,92
7.1.	Обслуживание инженерного оборудования, его наладка, регулировка, подготовка к сезонной эксплуатации, содержание систем водоснабжения (холодного и горячего), теплоснабжения	442,75
7.2.	Выполнение работ подрядными организациями	4,35
7.3.	Текущий ремонт	202,82
8	Содержание платежного агента (ООО "МосОблЕИРЦ")	168,30
9	Услуги паспортного стола	15,68
10	Содержание управляющей компании, в т.ч. общехозяйственные расходы	615,28
Итого по статьям расходов:		2 661,12

Генеральный директор АО "ГЖЭУ-4" А.Ф. Агеев

