

Отчет  
по договору управления за 2024 года для жителей дома  
по адресу : п.ТП Клязминское водохранилище, Сорокинское ш., д.11в

Услуги (содержание по жилым помещениям)	Площадь, (кв. м)	Начислено за 2024 год, тыс. руб.	Фактические затраты за 2024 год, тыс. руб.
Жилые помещения	3 592,33	535,80	676,29
Нежилые помещения	47,40	9,90	
Всего	3 639,73	545,69	

Отчет фактически израсходованных средств на содержание

№ п/п	Статья расходов	Сумма (тыс. руб)
1	Уборка мест придомовой территории (заработная плата дворников, начисление на заработную плату дворников, материалы)	166,94
2	Содержание мест общего пользования (заработная плата уборщиц, начисление на заработную плату уборщиц, материалы)	36,45
3	Содержание систем вентиляции и дымоудаления	1,09
4	Работы, необходимые для надлежащего содержания конструкций, техническое обслуживание и ремонт инженерных систем МКД:	228,77
4.1.	Обслуживание инженерного оборудования, его наладка, регулировка, подготовка к сезонной эксплуатации, содержание систем водоснабжения (холодного и горячего), теплоснабжения	114,30
4.2.	Выполнение работ подрядными организациями	45,50
4.3.	Текущий ремонт	68,97
5	Содержание платежного агента (ООО "МосОблЕИРЦ")	50,23
6	Услуги паспортного стола	4,36
7	Содержание управляющей компании, в т.ч. общехозяйственные расходы	188,46
Итого по статьям расходов:		676,29

Генеральный директор АО "ГЖЭУ-4" А.Ф. Агеев

