


Отчет
по договору управления за 2024 года для жителей дома
по адресу : Академика Каргина, д.38 к.2

Услуги (содержание по жилым помещениям)	Площадь, (кв. м)	Начислено за 2024 год, тыс. руб.	Фактические затраты за 2024 год, тыс. руб.
Жилые помещения	6 888,68	3 137,84	3 516,14
Всего	6 888,68	3 137,84	

Отчет фактически израсходованных средств на содержание

№ п/п	Статья расходов	Сумма (тыс. руб)
1	Уборка мест придомовой территории (заработная плата дворников, начисление на заработную плату дворников, материалы)	504,94
3	Содержание лифтов	479,64
4	Содержание мест общего пользования (заработная плата уборщиц, начисление на заработную плату уборщиц, материалы)	305,99
5	Дератизация	2,50
6	Содержание систем вентиляции и дымоудаления	9,57
8	Работы, необходимые для надлежащего содержания конструкций, техническое обслуживание и ремонт инженерных систем МКД:	1 297,01
8.1.	Обслуживание инженерного оборудования, его наладка, регулировка, подготовка к сезонной эксплуатации, содержание систем водоснабжения (холодного и горячего), теплоснабжения	946,97
8.2.	Выполнение работ подрядными организациями	63,12
8.3.	Текущий ремонт	286,92
9	Содержание платежного агента (ООО "МосОблЕИРЦ")	192,98
10	Услуги паспортного стола	17,98
11	Содержание управляющей компании, в т.ч. общехозяйственные расходы	705,51
	Итого по статьям расходов:	3 516,14

Генеральный директор АО "ГЖЭУ-4"  А.Ф. Агеев

