

Отчет
по договору управления за 2024 года для жителей дома
по адресу : Силикатная, д.18а

Услуги (содержание по жилым помещениям)	Площадь, (кв. м)	Начислено за 2024 год, тыс. руб.	Фактические затраты за 2024 год, тыс. руб.
Жилые помещения	2 561,00	902,73	985,95
Всего	2 561,00	902,73	

Отчет фактически израсходованных средств на содержание

№ п/п	Статья расходов	Сумма (тыс. руб)
1	Уборка мест придомовой территории (заработная плата дворников, начисление на заработную плату дворников, материалы)	173,56
2	Содержание мест общего пользования (заработная плата уборщиц, начисление на заработную плату уборщиц, материалы)	59,63
3	Дератизация	0,12
4	Содержание систем вентиляции и дымоудаления	3,90
5	Техническое обслуживание ВДГО	24,27
6	Работы, необходимые для надлежащего содержания конструкций, техническое обслуживание и ремонт инженерных систем МКД:	383,76
6.1.	Обслуживание инженерного оборудования,его наладка, регулировка,подготовка к сезонной эксплуатации, содержание систем водоснабжения (холодного и горячего), теплоснабжения	239,78
6.2.	Техническое обслуживание ИТП	34,55
6.3.	Выполнение работ подрядными организациями	31,85
6.4.	Текущий ремонт	77,58
7	Содержание платежного агента (ООО "МосОблЕИРЦ")	71,75
8	Услуги паспортного стола	6,68
9	Содержание управляющей компании, в т.ч. общехозяйственные расходы	262,29
	Итого по статьям расходов:	985,95

Генеральный директор АО "ГЖЭУ-4" А.Ф. Агеев

