

Отчет
по договору управления за 2024 года для жителей дома
по адресу : п.Поведники, д. 6

Услуги (содержание по жилым помещениям)	Площадь, (кв. м)	Начислено за 2024 год, тыс. руб.	Фактические затраты за 2024 год, тыс. руб.
Жилые помещения	2 304,90	1 057,60	1 002,60
Всего	2 304,90	1 057,60	

Отчет фактически израсходованных средств на содержание

№ п/п	Статья расходов	Сумма (тыс. руб)
1	Уборка мест придомовой территории (заработная плата дворников, начисление на заработную плату дворников, материалы)	156,20
2	Содержание мусоропроводов	30,40
3	Содержание лифтов	152,89
4	Содержание мест общего пользования (заработная плата уборщиц, начисление на заработную плату уборщиц, материалы)	93,33
5	Дератизация	0,26
6	Содержание систем вентиляции и дымоудаления	3,51
7	Техническое обслуживание ВДГО	5,31
8	Работы, необходимые для надлежащего содержания конструкций, техническое обслуживание и ремонт инженерных систем МКД:	254,05
8.1.	Обслуживание инженерного оборудования,его наладка, регулировка,подготовка к сезонной эксплуатации, содержание систем водоснабжения (холодного и горячего), теплоснабжения	169,63
8.2.	Выполнение работ подрядными организациями	1,67
8.3.	Текущий ремонт	82,75
9	Содержание платежного агента (ООО "МосОблЕИРЦ")	64,57
10	Услуги паспортного стола	6,02
11	Содержание управляющей компании, в т.ч. общехозяйственные расходы	236,06
Итого по статьям расходов:		1 002,60

Генеральный директор АО "ГЖЭУ-4" _____ Ф. Агеев

