

Отчет  
по договору управления за 2024 года для жителей дома  
по адресу : Силикатная, д. 47 к.3

Услуги (содержание по жилым помещениям)	Площадь, (кв. м)	Начислено за 2024 год, тыс. руб.	Фактические затраты за 2024 год, тыс. руб.
Жилые помещения	2 670,00	941,51	1 099,39
Всего	2 670,00	941,51	

Отчет фактически израсходованных средств на содержание

№ п/п	Статья расходов	Сумма (тыс. руб)
1	Уборка мест придомовой территории (заработная плата дворников, начисление на заработную плату дворников, материалы)	180,94
2	Содержание мест общего пользования (заработная плата уборщиц, начисление на заработную плату уборщиц, материалы)	114,07
3	Дератизация	1,71
4	Содержание систем вентиляции и дымоудаления	3,93
5	Техническое обслуживание ВДГО	25,54
6	Работы, необходимые для надлежащего содержания конструкций, техническое обслуживание и ремонт инженерных систем МКД:	417,98
6.1.	Обслуживание инженерного оборудования, его наладка, регулировка, подготовка к сезонной эксплуатации, содержание систем водоснабжения (холодного и горячего), теплоснабжения	287,08
6.2.	Выполнение работ подрядными организациями	1,93
6.3.	Текущий ремонт	128,96
7	Содержание платежного агента (ООО "МосОблЕИРЦ")	74,80
8	Услуги паспортного стола	6,97
9	Содержание управляющей компании, в т.ч. общехозяйственные расходы	273,45
	Итого по статьям расходов:	1 099,39

Генеральный директор АО "ГЖЭУ-4"

А.Ф. Агеев

