

Отчет
по договору управления за 2024 года для жителей дома
по адресу : Академика Каргина, д.38 к.6

Услуги (содержание по жилым помещениям)	Площадь, (кв. м)	Начислено за 2024 год, тыс. руб.	Фактические затраты за 2024 год, тыс. руб.
Жилые помещения	8 069,40	3 654,34	3 686,57
Всего	8 069,40	3 654,34	

Отчет фактически израсходованных средств на содержание

№ п/п	Статья расходов	Сумма (тыс. руб)
1	Уборка мест придомовой территории (заработная плата дворников, начисление на заработную плату дворников, материалы)	546,85
3	Содержание лифтов	479,64
4	Содержание мест общего пользования (заработная плата уборщиц, начисление на заработную плату уборщиц, материалы)	339,76
5	Дератизация	3,01
6	Содержание систем вентиляции и дымоудаления	9,93
8	Работы, необходимые для надлежащего содержания конструкций, техническое обслуживание и ремонт инженерных систем МКД:	1 233,81
8.1.	Обслуживание инженерного оборудования,его наладка, регулировка,подготовка к сезонной эксплуатации, содержание систем водоснабжения (холодного и горячего), теплоснабжения	801,70
8.2.	Техническое обслуживание ИТП	56,36
8.3.	Выполнение работ подрядными организациями	55,32
9	Текущий ремонт	320,44
10	Содержание платежного агента (ООО "МосОблЕИРЦ")	226,06
11	Услуги паспортного стола	21,06
12	Содержание управляющей компании, в т.ч. общехозяйственные расходы	826,44
	Итого по статьям расходов:	3 686,57

Генеральный директор АО "ГЖЭУ-4" А.Ф. Агеев

