

Отчет  
по договору управления за 2024 года для жителей дома  
по адресу : Калининградская, д.15

Услуги (содержание по жилым помещениям)	Площадь, (кв. м)	Начислено за 2024 год, тыс. руб.	Фактические затраты за 2024 год, тыс. руб.
Жилые помещения	2 941,42	996,95	1 188,17
Всего	2 941,42	996,95	

Отчет фактически израсходованных средств на содержание

№ п/п	Статья расходов	Сумма (тыс. руб)
1	Уборка мест придомовой территории (заработная плата дворников, начисление на заработную плату дворников, материалы)	199,34
2	Содержание мест общего пользования (заработная плата уборщиц, начисление на заработную плату уборщиц, материалы)	82,96
3	Дератизация	1,57
4	Содержание систем вентиляции и дымоудаления	4,38
5	Техническое обслуживание ВДГО	33,63
6	Работы, необходимые для надлежащего содержания конструкций, техническое обслуживание и ремонт инженерных систем МКД:	474,98
6.1.	Обслуживание инженерного оборудования,его наладка, регулировка,подготовка к сезонной эксплуатации, содержание систем водоснабжения (холодного и горячего), теплоснабжения	347,22
6.2.	Выполнение работ подрядными организациями	2,13
6.3.	Текущий ремонт	125,62
7	Содержание платежного агента (ООО "МосОблЕИРЦ")	82,40
8	Услуги паспортного стола	7,68
9	Содержание управляющей компании, в т.ч. общехозяйственные расходы	301,25
Итого по статьям расходов:		1 188,17

Генеральный директор АО "ГЖЭУ-4" А.Ф. Стеев

