

Отчет  
по договору управления за 2024 года для жителей дома  
по адресу : Силикатная, д.49 к.4

Услуги (содержание по жилым помещениям)	Площадь, (кв. м)	Начислено за 2024 год, тыс. руб.	Фактические затраты за 2024 год, тыс. руб.
Жилые помещения	5 778,90	2 417,70	2 942,28
Нежилые помещения	809,90	550,35	
Субси			
Всего	6 588,80	2 968,05	

Отчет фактически израсходованных средств на содержание

№ п/п	Статья расходов	Сумма (тыс. руб)
1	Уборка мест придомовой территории (заработная плата дворников, начисление на заработную плату дворников, материалы)	446,51
2	Содержание лифтов	411,00
3	Содержание мест общего пользования (заработная плата уборщиц, начисление на заработную плату уборщиц, материалы)	255,11
4	Дератизация	20,95
5	Содержание систем вентиляции и дымоудаления	5,69
6	Работы, необходимые для надлежащего содержания конструкций, техническое обслуживание и ремонт инженерных систем МКД:	926,44
6.1.	Обслуживание инженерного оборудования, его наладка, регулировка, подготовка к сезонной эксплуатации, содержание систем водоснабжения (холодного и горячего), теплоснабжения	565,46
6.2.	Техническое обслуживание ИТП	50,50
6.3.	Выполнение работ подрядными организациями	86,27
6.4.	Текущий ремонт	224,20
7	Содержание платежного агента (ООО "МосОблЕИРЦ")	184,58
8	Услуги паспортного стола	17,20
9	Содержание управляющей компании, в т.ч. общехозяйственные расходы	674,80
	Итого по статьям расходов:	2 942,28

Генеральный директор АО "ГЖЭУ-4"

А.Ф. Агеев

