

Отчет
по договору управления за 2024 года для жителей дома
по адресу : Силикатная, д.20а

Услуги (содержание по жилым помещениям)	Площадь, (кв. м)	Начислено за 2024 год, тыс. руб.	Фактические затраты за 2024 год, тыс. руб.
Жилые помещения	2 552,30	899,83	1 056,61
Всего	2 552,30	899,83	

Отчет фактически израсходованных средств на содержание

№ п/п	Статья расходов	Сумма (тыс. руб)
1	Уборка мест придомовой территории (заработная плата дворников, начисление на заработную плату дворников, материалы)	172,97
2	Содержание мест общего пользования (заработная плата уборщиц, начисление на заработную плату уборщиц, материалы)	75,19
3	Дератизация	7,14
4	Содержание систем вентиляции и дымоудаления	3,89
5	Техническое обслуживание ВДГО	24,27
6	Работы, необходимые для надлежащего содержания конструкций, техническое обслуживание и ремонт инженерных систем МКД:	433,59
6.1.	Обслуживание инженерного оборудования,его наладка, регулировка,подготовка к сезонной эксплуатации, содержание систем водоснабжения (холодного и горячего), теплоснабжения	275,02
6.2.	Техническое обслуживание ИТП	34,51
6.3.	Выполнение работ подрядными организациями	27,52
6.4.	Текущий ремонт	96,54
7	Содержание платежного агента (ООО "МосОблЕИРЦ")	71,50
8	Услуги паспортного стола	6,66
9	Содержание управляющей компании, в т.ч. общехозяйственные расходы	261,40
	Итого по статьям расходов:	1 056,61

Генеральный директор АО "ГЖЭУ-4" А.Ф. Агеев

