

Отчет
по договору управления за 2024 года для жителей дома
по адресу : Олимпийский пр-т, д.15 к.18

Услуги (содержание по жилым помещениям)	Площадь, (кв. м)	Начислено за 2024 год, тыс. руб.	Фактические затраты за 2024 год, тыс. руб.
Жилые помещения	2 228,50	1 028,41	1 144,95
Нежилые помещения	183,20	163,70	
Всего	2 411,70	1 192,11	

Отчет фактически израсходованных средств на содержание

№ п/п	Статья расходов	Сумма (тыс. руб)
1	Уборка мест придомовой территории (заработная плата дворников, начисление на заработную плату дворников, материалы)	163,44
2	Содержание мусоропроводов	49,95
3	Содержание лифтов	120,44
4	Содержание мест общего пользования (заработная плата уборщиц, начисление на заработную плату уборщиц, материалы)	88,21
5	Дератизация	0,28
6	Содержание систем вентиляции и дымоудаления	3,49
8	Работы, необходимые для надлежащего содержания конструкций, техническое обслуживание и ремонт инженерных систем МКД:	398,29
8.1.	Обслуживание инженерного оборудования, его наладка, регулировка, подготовка к сезонной эксплуатации, содержание систем водоснабжения (холодного и горячего), теплоснабжения	258,43
8.2.	Техническое обслуживание ИТП	33,96
8.3.	Выполнение работ подрядными организациями	10,76
8.4.	Текущий ремонт	95,15
9	Содержание платежного агента (ООО "МосОблЕИРЦ")	67,56
10	Услуги паспортного стола	6,29
11	Содержание управляющей компании, в т.ч. общехозяйственные расходы	247,00
	Итого по статьям расходов:	1 144,95

Генеральный директор АО "ГЖЭУ-4" А.Ф. Агеев

