

Отчет
по договору управления за 2024 года для жителей дома
по адресу : Академика Каргина, д.36 к.4

Услуги (содержание по жилым помещениям)	Площадь, (кв. м)	Начислено за 2024 год, тыс. руб.	Фактические затраты за 2024 год, тыс. руб.
Жилые помещения	12 235,01	5 574,46	5 599,70
Всего	12 235,01	5 574,46	

Отчет фактически израсходованных средств на содержание

№ п/п	Статья расходов	Сумма (тыс. руб)
1	Уборка мест придомовой территории (заработная плата дворников, начисление на заработную плату дворников, материалы)	829,15
3	Содержание лифтов	719,46
4	Содержание мест общего пользования (заработная плата уборщиц, начисление на заработную плату уборщиц, материалы)	557,71
5	Дератизация	4,60
6	Содержание систем вентиляции и дымоудаления	14,88
7	Техническое обслуживание ВДГО	57,83
8	Работы, необходимые для надлежащего содержания конструкций, техническое обслуживание и ремонт инженерных систем МКД:	1 788,32
8.1.	Обслуживание инженерного оборудования, его наладка, регулировка, подготовка к сезонной эксплуатации, содержание систем водоснабжения (холодного и горячего), теплоснабжения	1 182,87
8.2.	Выполнение работ подрядными организациями	133,02
8.3.	Текущий ремонт	472,43
9	Содержание платежного агента (ООО "МосОблЕИРЦ")	342,76
10	Услуги паспортного стола	31,93
11	Содержание управляющей компании, в т.ч. общехозяйственные расходы	1 253,06
	Итого по статьям расходов:	5 599,70

Генеральный директор АО "ГЖЭУ-4" А.Ф. Агеев

