

Отчет  
по договору управления за 2024 года для жителей дома  
по адресу : Индустриальная, д.15 к.1

Услуги (содержание по жилым помещениям)	Площадь, (кв. м)	Начислено за 2024 год, тыс. руб.	Фактические затраты за 2024 год, тыс. руб.
Жилые помещения	4 490,00	2 350,30	2 369,75
Всего	4 490,00	2 350,30	

Отчет фактически израсходованных средств на содержание

№ п/п	Статья расходов	Сумма (тыс. руб)
1	Уборка мест придомовой территории (заработная плата дворников, начисление на заработную плату дворников, материалы)	353,97
2	Содержание мусоропроводов	82,52
3	Содержание лифтов	331,15
4	Содержание мест общего пользования (заработная плата уборщиц, начисление на заработную плату уборщиц, материалы)	239,14
5	Дератизация	1,76
6	Содержание систем вентиляции и дымоудаления	1,34
7	Противопожарная безопасность	33,98
8	Работы, необходимые для надлежащего содержания конструкций, техническое обслуживание и ремонт инженерных систем МКД:	728,53
8.1.	Обслуживание инженерного оборудования, его наладка, регулировка, подготовка к сезонной эксплуатации, содержание систем водоснабжения (холодного и горячего), теплоснабжения	430,09
8.2.	Техническое обслуживание ИТП	42,19
8.3.	Выполнение работ подрядными организациями	15,17
8.4.	Текущий ремонт	241,08
9	Содержание платежного агента (ООО "МосОблЕИРЦ")	125,79
10	Услуги паспортного стола	11,72
11	Содержание управляющей компании, в т.ч. общехозяйственные расходы	459,85
	Итого по статьям расходов:	2 369,75

Генеральный директор АО "ГЖЭУ-4" А.Ф. Агеев

