

Отчет
по договору управления за 2024 года для жителей дома
по адресу : Силикатная, д. 41

Услуги (содержание по жилым помещениям)	Площадь, (кв. м)	Начислено за 2024 год, тыс. руб.	Фактические затраты за 2024 год, тыс. руб.
Жилые помещения	2 535,30	898,08	965,84
Всего	2 535,30	898,08	

Отчет фактически израсходованных средств на содержание

№ п/п	Статья расходов	Сумма (тыс. руб)
1	Уборка мест придомовой территории (заработная плата дворников, начисление на заработную плату дворников, материалы)	171,81
2	Содержание мест общего пользования (заработная плата уборщиц, начисление на заработную плату уборщиц, материалы)	72,61
3	Дератизация	12,45
4	Содержание систем вентиляции и дымоудаления	3,89
5	Техническое обслуживание ВДГО	32,36
6	Работы, необходимые для надлежащего содержания конструкций, техническое обслуживание и ремонт инженерных систем МКД:	335,43
6.1.	Обслуживание инженерного оборудования, его наладка, регулировка, подготовка к сезонной эксплуатации, содержание систем водоснабжения (холодного и горячего), теплоснабжения	180,08
6.2.	Выполнение работ подрядными организациями	72,64
6.3.	Текущий ремонт	82,71
7	Содержание платежного агента (ООО "МосОблЕИРЦ")	71,03
8	Услуги паспортного стола	6,62
9	Содержание управляющей компании, в т.ч. общехозяйственные расходы	259,66
	Итого по статьям расходов:	965,84

Генеральный директор АО "ГЖЭУ-4"

А.Ф. Агеев

