

Отчет
по договору управления за 2024 года для жителей дома
по адресу : Первомайская, д.23

| Услуги (содержание по жилым помещениям) | Площадь, (кв. м) | Начислено за 2024 год, тыс. руб. | Фактические затраты за 2024 год, тыс. руб. |
|---|------------------|----------------------------------|--|
| Жилые помещения | 3 411,00 | 1 190,24 | 1 366,83 |
| | | | |
| Всего | 3 411,00 | 1 190,24 | |

Отчет фактически израсходованных средств на содержание

| № п/п | Статья расходов | Сумма (тыс. руб) |
|-------|---|------------------|
| 1 | Уборка мест придомовой территории (заработная плата дворников, начисление на заработную плату дворников, материалы) | 231,16 |
| 2 | Содержание мест общего пользования (заработная плата уборщиц, начисление на заработную плату уборщиц, материалы) | 108,90 |
| 3 | Дератизация | 23,94 |
| 4 | Содержание систем вентиляции и дымоудаления | 5,19 |
| 5 | Техническое обслуживание ВДГО | 9,00 |
| 6 | Работы, необходимые для надлежащего содержания конструкций, техническое обслуживание и ремонт инженерных систем МКД: | 534,83 |
| 6.1. | Обслуживание инженерного оборудования, его наладка, регулировка, подготовка к сезонной эксплуатации, содержание систем водоснабжения (холодного и горячего), теплоснабжения | 348,82 |
| 6.2. | Техническое обслуживание ИТП | 37,91 |
| 6.3. | Выполнение работ подрядными организациями | 8,97 |
| 6.4. | Текущий ремонт | 139,12 |
| 7 | Содержание платежного агента (ООО "МосОблЕИРЦ") | 95,56 |
| 8 | Услуги паспортного стола | 8,90 |
| 9 | Содержание управляющей компании, в т.ч. общехозяйственные расходы | 349,34 |
| | Итого по статьям расходов: | 1 366,83 |

Генеральный директор АО "ГЖЭУ-4" _____ Ф. Агеев

