

Отчет  
по договору управления за 2024 года для жителей дома  
по адресу : Индустриальная, д.7

Услуги (содержание по жилым помещениям)	Площадь, (кв. м)	Начислено за 2024 год, тыс. руб.	Фактические затраты за 2024 год, тыс. руб.
Жилые помещения	4 383,30	2 300,85	2 074,74
Всего	4 383,30	2 300,85	

Отчет фактически израсходованных средств на содержание

№ п/п	Статья расходов	Сумма (тыс. руб)
1	Уборка мест придомовой территории (заработная плата дворников, начисление на заработную плату дворников, материалы)	345,55
2	Содержание лифтов	320,15
3	Содержание мест общего пользования (заработная плата уборщиц, начисление на заработную плату уборщиц, материалы)	234,27
4	Дератизация	1,43
5	Содержание систем вентиляции и дымоудаления	5,66
5	Работы, необходимые для надлежащего содержания конструкций, техническое обслуживание и ремонт инженерных систем МКД:	584,53
6	Обслуживание инженерного оборудования,его наладка, регулировка,подготовка к сезонной эксплуатации, содержание систем водоснабжения (холодного и горячего), теплоснабжения	316,73
6.1.	Техническое обслуживание ИТП	41,76
6.2.	Выполнение работ подрядными организациями	69,78
6.3.	Текущий ремонт	156,25
6.4.	Содержание платежного агента (ООО "МосОблЕИРЦ")	122,80
7	Услуги паспортного стола	11,44
8	Содержание управляющей компании, в т.ч. общехозяйственные расходы	448,92
	Итого по статьям расходов:	2 074,74

Генеральный директор АО "ГЖЭУ-4" А.Ф. Агеев

