

Отчет
по договору управления за 2024 года для жителей дома
по адресу : Олимпийский пр-т, д.28 к.1

Услуги (содержание по жилым помещениям)	Площадь, (кв. м)	Начислено за 2024 год, тыс. руб.	Фактические затраты за 2024 год, тыс. руб.
Жилые помещения	14 190,80	6 497,33	7 110,77
Всего	14 190,80	6 497,33	

Отчет фактически израсходованных средств на содержание

№ п/п	Статья расходов	Сумма (тыс. руб)
1	Уборка мест придомовой территории (заработная плата дворников, начисление на заработную плату дворников, материалы)	1 118,70
2	Содержание лифтов	1 005,87
3	Содержание мест общего пользования (заработная плата уборщиц, начисление на заработную плату уборщиц, материалы)	435,66
4	Дератизация	14,08
5	Содержание систем вентиляции и дымоудаления	9,23
6	Техническое обслуживание ВДГО	324,62
7	Работы, необходимые для надлежащего содержания конструкций, техническое обслуживание и ремонт инженерных систем МКД:	2 314,65
7.1.	Обслуживание инженерного оборудования,его наладка, регулировка,подготовка к сезонной эксплуатации, содержание систем водоснабжения (холодного и горячего), теплоснабжения	1 145,61
7.2.	Техническое обслуживание ИТП	105,01
7.3.	Выполнение работ подрядными организациями	424,05
7.4.	Текущий ремонт	639,98
8	Содержание платежного агента (ООО "МосОблЕИРЦ")	397,55
9	Услуги паспортного стола	37,04
10	Содержание управляющей компании, в т.ч. общехозяйственные расходы	1 453,36
	Итого по статьям расходов:	7 110,77

Генеральный директор АО "ГЖЭУ-4" А.Ф. Агеев

