

Отчет  
по договору управления за 2024 года для жителей дома  
по адресу : Олимпийский пр-т, д.15 к.3

Услуги (содержание по жилым помещениям)	Площадь, (кв. м)	Начислено за 2024 год, тыс. руб.	Фактические затраты за 2024 год, тыс. руб.
Жилые помещения	1 895,27	658,08	822,22
Всего	1 895,27	658,08	

Отчет фактически израсходованных средств на содержание

№ п/п	Статья расходов	Сумма (тыс. руб)
1	Уборка мест придомовой территории (заработная плата дворников, начисление на заработную плату дворников, материалы)	128,44
2	Содержание мест общего пользования (заработная плата уборщиц, начисление на заработную плату уборщиц, материалы)	75,19
3	Дератизация	0,39
4	Содержание систем вентиляции и дымоудаления	2,24
5	Техническое обслуживание ВДГО	25,54
6	Работы, необходимые для надлежащего содержания конструкций, техническое обслуживание и ремонт инженерных систем МКД:	338,28
6.1.	Обслуживание инженерного оборудования, его наладка, регулировка, подготовка к сезонной эксплуатации, содержание систем водоснабжения (холодного и горячего), теплоснабжения	175,16
6.2.	Техническое обслуживание ИТП	31,91
6.3.	Выполнение работ подрядными организациями	27,42
6.4.	Текущий ремонт	103,79
7	Содержание платежного агента (ООО "МосОблЕИРЦ")	53,10
8	Услуги паспортного стола	4,95
9	Содержание управляющей компании, в т.ч. общехозяйственные расходы	194,11
	Итого по статьям расходов:	822,22

Генеральный директор АО "ГЖЭУ-4" А.Ф. Агеев

