

Отчет  
по договору управления за 2024 года для жителей дома  
по адресу :п.Здравница, Дубки, д.1

Услуги (содержание по жилым помещениям)	Площадь, (кв. м)	Начислено за 2024 год, тыс. руб.	Фактические затраты за 2024 год, тыс. руб.
Жилые помещения	2 085,80	311,10	457,53
Нежилые помещения	297,10	94,91	
Всего	2 382,90	406,01	

Отчет фактически израсходованных средств на содержание

№ п/п	Статья расходов	Сумма (тыс. руб)
1	Уборка мест придомовой территории (заработная плата дворников, начисление на заработную плату дворников, материалы)	109,29
2	Содержание мест общего пользования (заработная плата уборщиц, начисление на заработную плату уборщиц, материалы)	22,57
3	Содержание систем вентиляции и дымоудаления	0,71
4	Работы, необходимые для надлежащего содержания конструкций, техническое обслуживание и ремонт инженерных систем МКД:	165,83
4.1.	Обслуживание инженерного оборудования,его наладка, регулировка,подготовка к сезонной эксплуатации, содержание систем водоснабжения (холодного и горячего), теплоснабжения	70,79
4.2.	Выполнение работ подрядными организациями	57,20
4.3.	Текущий ремонт	37,84
5	Содержание платежного агента (ООО "МосОблЕИРЦ")	32,89
6	Услуги паспортного стола	2,85
7	Содержание управляющей компании, в т.ч. общехозяйственные расходы	123,39
Итого по статьям расходов:		457,53

Генеральный директор АО "ГЖЭУ-4" А.Ф. Агеев

