

Отчет
по договору управления за 2024 года для жителей дома
по адресу : Попова, д.14

Услуги (содержание по жилым помещениям)	Площадь, (кв. м)	Начислено за 2024 год, тыс. руб.	Фактические затраты за 2024 год, тыс. руб.
Жилые помещения	3 408,35	1 190,29	1 294,27
Всего	3 408,35	1 190,29	

Отчет фактически израсходованных средств на содержание

№ п/п	Статья расходов	Сумма (тыс. руб)
1	Уборка мест придомовой территории (заработная плата дворников, начисление на заработную плату дворников, материалы)	249,83
2	Содержание мест общего пользования (заработная плата уборщиц, начисление на заработную плату уборщиц, материалы)	95,94
3	Дератизация	1,84
4	Содержание систем вентиляции и дымоудаления	5,19
5	Техническое обслуживание ВДГО	1,14
6	Работы, необходимые для надлежащего содержания конструкций, техническое обслуживание и ремонт инженерных систем МКД:	486,88
6.1.	Обслуживание инженерного оборудования, его наладка, регулировка, подготовка к сезонной эксплуатации, содержание систем водоснабжения (холодного и горячего), теплоснабжения	314,68
6.2.	Выполнение работ подрядными организациями	24,87
6.3.	Текущий ремонт	147,32
7	Содержание платежного агента (ООО "МосОблЕИРЦ")	95,48
8	Услуги паспортного стола	8,90
9	Содержание управляющей компании, в т.ч. общехозяйственные расходы	349,07
	Итого по статьям расходов:	1 294,27

Генеральный директор АО "ГЖЭУ-4" А.Ф. Агеев

