

Отчет  
по договору управления за 2024 года для жителей дома  
по адресу : Силикатная, д. 45 к.2

| Услуги (содержание по жилым помещениям) | Площадь, (кв. м) | Начислено за 2024 год, тыс. руб. | Фактические затраты за 2024 год, тыс. руб. |
|---|------------------|----------------------------------|--|
| Жилые помещения                         | 3 491,30         | 1 230,89                         | 1 397,54                                   |
| Всего                                   | 3 491,30         | 1 230,89                         |  |

Отчет фактически израсходованных средств на содержание

| № п/п | Статья расходов   | Сумма (тыс. руб) |
|-------|---|------------------|
| 1     | Уборка мест придомовой территории (заработная плата дворников, начисление на заработную плату дворников, материалы)   | 236,60           |
| 2     | Содержание мест общего пользования (заработная плата уборщиц, начисление на заработную плату уборщиц, материалы)  | 95,95            |
| 3     | Дератизация   | 2,20             |
| 4     | Содержание систем вентиляции и дымоудаления   | 5,22             |
| 6     | Работы, необходимые для надлежащего содержания конструкций, техническое обслуживание и ремонт инженерных систем МКД:  | 593,09           |
| 6.1.  | Обслуживание инженерного оборудования, его наладка, регулировка, подготовка к сезонной эксплуатации, содержание систем водоснабжения (холодного и горячего), теплоснабжения | 351,10           |
| 6.2.  | Выполнение работ подрядными организациями   | 116,71           |
| 6.2.  | Текущий ремонт  | 125,29           |
| 7     | Содержание платежного агента (ООО "МосОблЕИРЦ")   | 97,81            |
| 8     | Услуги паспортного стола  | 9,11             |
| 9     | Содержание управляющей компании, в т.ч. общехозяйственные расходы   | 357,56           |
|       | Итого по статьям расходов:  | 1 397,54         |

Генеральный директор АО "ГЖЭУ-4" А.Ф. Агеев

