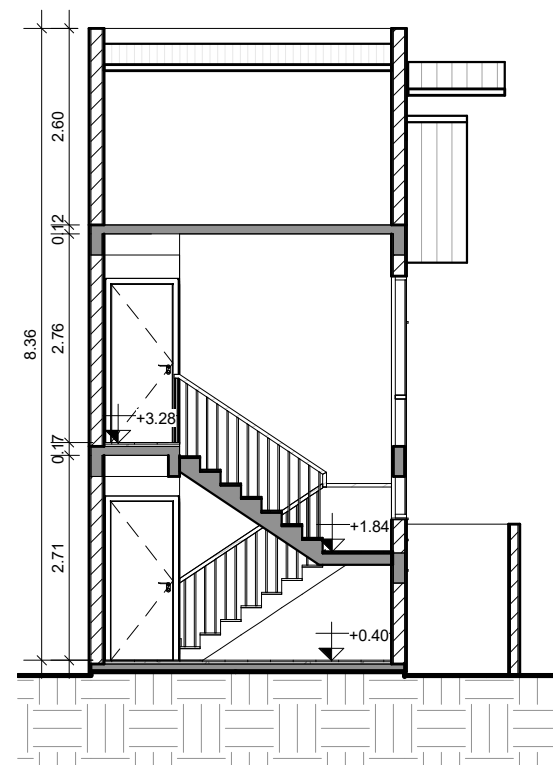
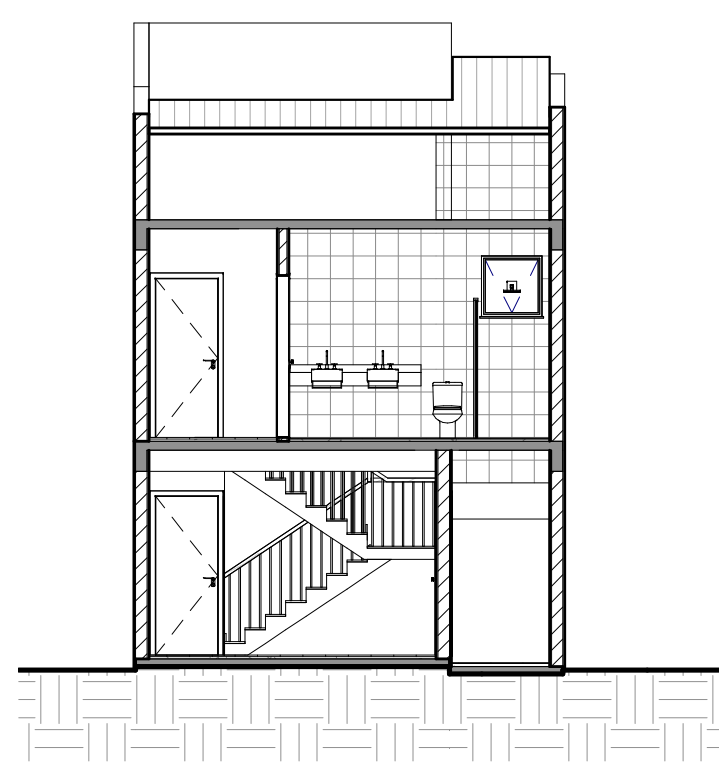


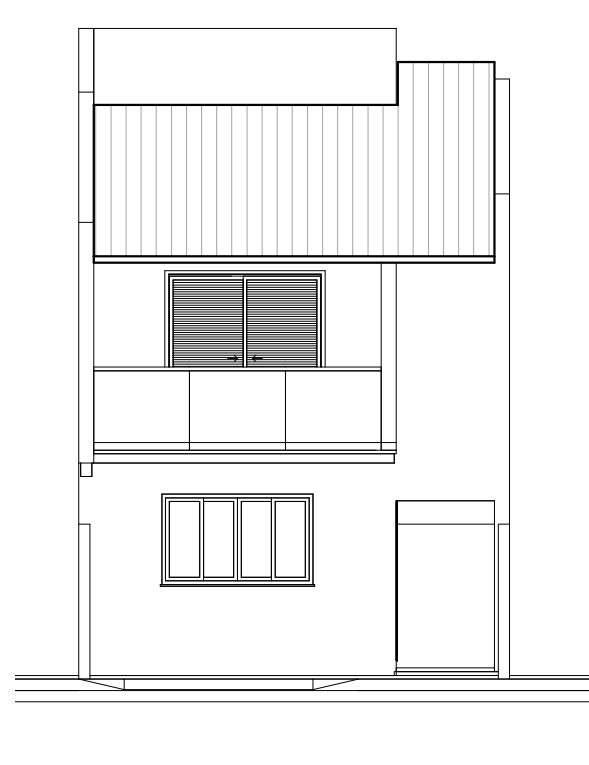
A  
ESCALA: 1 : 100



CORTE BB  
ESCALA: 1 : 100



C  
ESCALA: 1 : 100



FACHADA FRONTAL  
ESCALA: 1 : 100

CÁLCULO DA ÁREA PERMEÁVEL					
TIPO	ÁREA	ÍNDICE	ÁREA PERMEÁVEL CONSIDERADA	ÁREA DO TERRENO	PERCENTUAL DE PERMEABILIDADE
CONCREGRAMA FRENTE	18.72 m²	0.7	13.10 m²	142.50 m²	9.20%
CONCREGRAMA FUNDO	17.59 m²	0.7	12.32 m²	142.50 m²	8.64%
CONCREGRAMA LATERAL	10.87 m²	0.7	7.61 m²	142.50 m²	5.34%
JARDIM FRENTE	2.34 m²	1	2.34 m²	142.50 m²	1.64%
JARDIM FUNDO	18.86 m²	1	18.86 m²	142.50 m²	13.23%
Total geral: 9	68.38 m²		54.22 m²		38.05%

COEFICIENTE DE APROVEITAMENTO				
NÍVEL	TIPO	ÁREA	ÁREA DO TERRENO	PERCENTUAL DE APROVEITAMENTO
PAV. TÉRREO	COMPUTÁVEL	66.50 m²	142.50 m²	46.66%
PAV. SUPERIOR	COMPUTÁVEL	66.50 m²	142.50 m²	46.66%
COMPUTÁVEL: 2		132.99 m²		93.33%
Total geral: 2		132.99 m²		93.33%

OBSERVAÇÕES:

A. ESPESSURAS DAS PAREDE NÃO COTADAS: 0.15 cm

NOTAS:

- 1 - O PROJETO FOI DESENVOLVIDO EM CONFORMIDADE COM O CÓDIGO DE EDIFICAÇÕES A LEI DE ZONEAMENTO DO MUNICÍPIO DE MARAVILHA E O DECRETO 12342 DE 1972 DO ESTADO DE SÃO PAULO
- 2 - AS OBRAS SERÃO EXECUTADAS EM ESTRITA OBSERVÂNCIA AO DISPOSTO NOS MEMORIAIS PARTES INTEGRANTES DO PROJETO E SOMENTE SERÃO INICIADAS APÓS A EMISSÃO DO ALVARÁ DE CONSTRUÇÃO PELA PREFEITURA MUNICIPAL DE MARAVILHA

## PROJETO COMPLETO

FOLHA ÚNICA

### CONSTRUÇÃO UNIFAMILIAR

ASSUNTO:

JOSÉ APARECIDO GARCIA

PROPRIETÁRIO

NR-1

USO

RUA MONTE ALEGRE, LOTE 17 - QUADRA K

LOCAL:

VILA ALEGRE

BAIRRO

MARAVILHA / SP

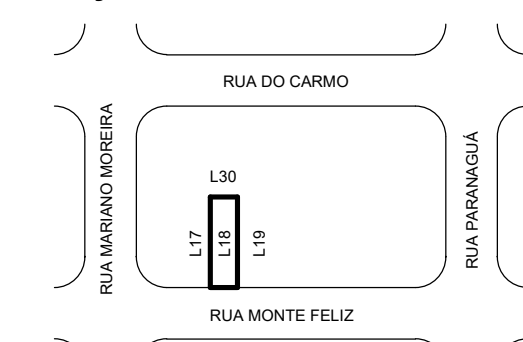
MUNICÍPIO

1001.1001.1001

INSCRIÇÃO CADASTRAL:

ESCALA: INDICADA

### SITUAÇÃO SEM ESCALA



DECLARO QUE A APROVAÇÃO DO PROJETO NÃO IMPLICA NO RECONHECIMENTO POR PARTE DA PREFEITURA DO DIREITO DE PROPRIEDADE DO TERRENO

PROPRIETÁRIO

### QUADRO DE ÁREAS

TERRENO: 142.50

#### CONSTRUÇÃO

PAVIMENTO	TOTAIS PARCELAIS	PARA CÁLCULOS DE ÍNDICES URBANÍSTICOS
TERRENO	66.50	66.50
SUPERIOR	66.50	66.50
TOTAL	133.00	133.00

T.O. 66.50 / 142.50 = 46.66%  
C.A. 133.00 / 142.50 = 93.33%

RESPONSÁVEL TÉCNICO  
NONONONONONO  
CAU: XXXX  
ART: XXXX  
REGISTRO: XXXX

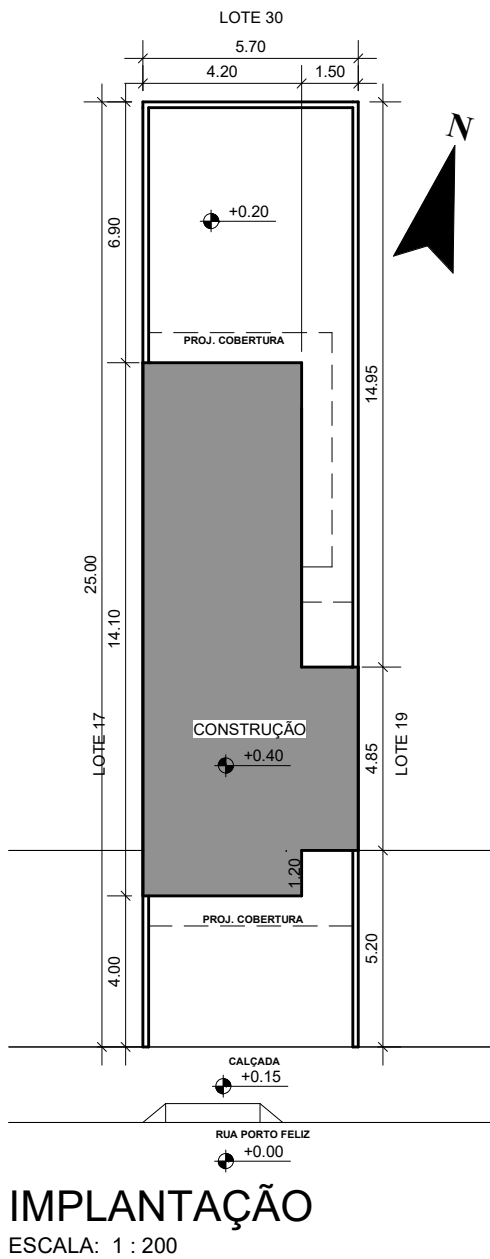
TABELA DE PORTAS- ILUMINAÇÃO/VENTILAÇÃO								
CÓDIGO	NÍVEL	AMBIENTE		ILUMINAÇÃO			VENTILAÇÃO	
		NOME	ÁREA	COEF. (1/X)	ÁREA EXIGIDA	ÁREA PROJ.	ÁREA EXIGIDA	ÁREA PROJ.
PV1	PAV. SUPERIOR	SACADA S.	4.55 m²	8	0.57 m²	4.40 m²	0.28 m²	2.20 m²
PV1	PAV. SUPERIOR	QUARTO	12.16 m²	8	1.52 m²	4.40 m²	0.76 m²	2.20 m²

TABELA DE JANELAS- ILUMINAÇÃO/VENTILAÇÃO								
CÓDIGO	NÍVEL	AMBIENTE		ILUMINAÇÃO			VENTILAÇÃO	
		NOME	ÁREA	COEF. (1/X)	ÁREA EXIGIDA	ÁREA PROJ.	ÁREA EXIGIDA	ÁREA PROJ.
J1	PAV. TÉRREO	ESTAR/JANTAR	17.67 m²	8	2.21 m²	2.40 m²	1.10 m²	1.20 m²
J2	PAV. TÉRREO	ESCADA	5.04 m²	10	0.60 m²	5.12 m²	0.30 m²	2.56 m²
J3	PAV. TÉRREO	LAVABO	3.45 m²	8	0.60 m²	0.60 m²	0.30 m²	0.30 m²
J4	PAV. TÉRREO	COZINHA	12.16 m²	8	1.52 m²	1.80 m²	0.76 m²	0.90 m²

J3	PAV. SUPERIOR	BANHO	3.45 m²	8	0.60 m²	0.60 m²	0.30 m²	0.30 m²
J5	PAV. SUPERIOR	BANHO S.	4.49 m²	8	0.60 m²	0.64 m²	0.30 m²	0.32 m²

TABELA DE JANELAS							
CÓDIGO	NÍVEL	AMBIENTE NOME	LARGURA	ALTURA	PEITORIL	QUANT.	MODELO
J1	PAV. TÉRREO	ESTAR/JANTAR	2.00	1.20	1.00	1	JANELA_DE_CORRER_4 FOLHAS_VIDRO
J2	PAV. TÉRREO	ESCADA	1.60	3.20	1.88	1	JANELA_MONTANTES 5x15_VIDRO FIXO
J3	PAV. TÉRREO	LAVABO	1.00	0.60	1.60	1	JANELA_MAXIM-AR_VIDRO
J4	PAV. TÉRREO	COZINHA	1.80	1.00	1.20	1	JANELA_DE_CORRER_4 FOLHAS_VIDRO
J3	PAV. SUPERIOR	BANHO	1.00	0.60	1.60	1	JANELA_MAXIM-AR_VIDRO
J5	PAV. SUPERIOR	BANHO S.	0.80	0.80	1.60	1	JANELA_MAXIM-AR_VIDRO

TABELA DE PORTAS							
CÓDIGO	NÍVEL	AMBIENTE NOME	LARGURA	ALTURA	QUANT	MODELO	TIPO
P1	PAV. TÉRREO	ESTAR/JANTAR	0.90	2.10	1	PORTA_DE_ABRIR_MADEIRA	0.90 x 2.10
P2	PAV. TÉRREO	COZINHA	0.80	2.10	1	PORTA_DE_ABRIR_MADEIRA	0.80 x 2.10
P3	PAV. TÉRREO	LAVABO	0.70	2.10	1	PORTA_DE_ABRIR_MADEIRA	0.70 x 2.10
P2	PAV. SUPERIOR	QUARTO	0.80	2.10	1	PORTA_DE_ABRIR_MADEIRA	0.80 x 2.10
P2	PAV. SUPERIOR	SUÍTE	0.80	2.10	1	PORTA_DE_ABRIR_MADEIRA	0.80 x 2.10
P3	PAV. SUPERIOR	BANHO S.	0.70	2.10	1	PORTA_DE_ABRIR_MADEIRA	0.70 x 2.10
P3	PAV. SUPERIOR	BANHO	0.70	2.10	1	PORTA_DE_ABRIR_MADEIRA	0.70 x 2.10
PV1	PAV. SUPERIOR	SACADA S.	2.00	2.20	1	PORTA_DE_CORRER_3 FOLHAS_VENEZIANA_VIDRO	2.00 x 2.20
PV1	PAV. SUPERIOR	QUARTO	2.00	2.20	1	PORTA_DE_CORRER_3 FOLHAS_VENEZIANA_VIDRO	2.00 x 2.20



IMPLANTAÇÃO  
ESCALA: 1 : 200