



DIARIO DE MADRID.

DEL SABADO 29 DE NOVIEMBRE DE 1788.

S. Saturnino Martyr. = Está el Jubileo de las Quarenta Horas en la Parroquia de S. Andres. = Vigilia.

Afecciones Astronómicas de hoy.

El 2 de la Luna creciente. Sale á las 8 horas 43 minutos y 14 seg. de la mañana: se pone á las 6 hor. 17 minutos y 42 segundos de la noche, y está en los 28 y 5 min de Sagitario. Sale el Sol á las 7 hor. con 15 min. y se oculta á las 4 hor. con 45 min.; y está en los 8 grad. un min. y 37 seg. de Sagitario. Debe señalar el reloj al medio día las 12 hor. 48 min. y 37 seg. La ec. acion muda 23 seg. en 24 horas.

Afecciones Meteorológicas de ayer.

Epocas del día.	A las 7. de la mañana.	A las 12. del día.	A las 5. de la tarde.
Termometro de Reaumur...	7 grados sob. el 0.	7 gra. sob. el 0.	7 g. y m. idem..
Termo. de Farenheit.....	46 grados idem.	46 grad. idem...	47 grados idem..
Barom. simple de Torricelli	25 p. y 9 l. y m. Nublo ...	25 p. 9 l. y m. Nub.	25 p. 9 l. y m. Cl.
Viento y estado de la Atmosf.	Calma y Cubierto.	Calma, y Cubierto	Calma y Raso..

Discurso sobre rifas.

Todos los proyectos ofrecen utilidad pública: y no siendo raro apoyar con este título ideas de conveniencia particular por haberlas concebido sus autores de igual beneficio para el comun, en que despues se perciven á mejor luz inconveniencias de reducirlos á la practica; he recelado del merito del presente, y en lugar de dirigirlo á quien tuve intencion, me he ceñido á proponerlo á público exámen en el Diario de Vnuds. como un discurso de pura curiosidad.

Supongo que la prohibicion de las rifas se promulgó por razones muy poderosas y justas. Debo prescindir de si estas existen en todo su vigor, ó se han disminuido al paso que han variado los tiempos y las circunstancias, hasta un grado tal, que por diversas razones pueda ser conveniente el modificar, ó abolir la misma prohibicion. Y entretanto que otro disuelve esta duda, me fundaré en el Real permiso que S. M. se ha dignado conceder á varios sugetos particulares para rifar casas, haciendas de campo, y alhajas, para inferir que las pæces han merecido la atencion de S. M. y que estas gracias concedidas en beneficio particular, de ningun modo se oponen al bien comun.

Sobre este principio, lexos de advertir yo perjuicio alguno, encuentro que si se concediese un privilegio general para poderse rifar fin-

cas bajo de ciertas restricciones y reglas, podria interesar el Real Herario, el publico, y los particulares. Es evidente que habiendo la escasez de habitaciones en Madrid encarecido los alquileres hasta un grado que respectivamente á todos incomoda, no llega todavia al punto de dar á todas las casas del mismo pueblo tal estimacion que sirva de estimulo para comprarlas: y que á excepcion de las situadas en determinados parajes, las demas ó se venden con dificultad, ó con grande rebaja de su aprecio. De esta verdad hay públicos y repetidos testimonios; y yo podria referir varios exemplares, y aun ofrecer casas de venta en buenos sitios.

En efecto, las personas acudadas que hallando en los cuerpos Nacionales el beneficio de un redito superior al de las casas ó de otras fincas se hallan libres de las penurias á que ellas exponen, no es regular que las prefieran, habiendo en todas las cosas de esta vida vicisitudes y contratiempos poco diferentes en la esencia.

Sin embargo, es cierto que muchos las prefieren con varios designios, principalmente para fundaciones pias, para vinculaciones, para asegurar de algun modo la futura subsistencia de un menor, consiguiendolo al fin en una buena eleccion, regida por el conocimiento practico de la misma finca, ó por personas honradas é inteligentes. Pero como no es siempre fácil valerse de estas reglas, tal vez se emplea el caudal con este mismo objeto en finca, cuyo producto hace ver despues la mala eleccion; y la dificultad de enagenarla la conduce á su decadencia.

El recurso ordinario de imponerle un censo que la repare quando la desmejora llega á un cierto grado, es un auxilio pasajero que quando más evita su ruina aumentando alguna cosa su valor y producto, sin facilitar su enagenacion: y tal vez con el transcurso de pocos años el mismo censo que la reparó es con toda propiedad su mas pesada carga, exigiendo la mas sana parte de su producto para el censualista, y dejándole esquilmo al poseedor en retorno de los afanes é industria por entero.

Pero aun en tal situacion no deberá todavia reputarse esta misma finca inutil absolutamente para todos. La estimacion que merece depende de la utilidad que produce. Ella sería estimable, y se fomentaría si estuviesen en cierta razon las dos cosas: y tanto mas quanto en menor precio se hubiese adquirido. Pero como la relacion de uno y otro solo la sabe con exactitud el poseedor que la maneja: este desea sacar buen partido en la enagenacion, y el recurso de los aprecio en muchos casos suele ser mas contrario al comprador, así porque él ignora el líquido producto, como porque en fincas susceptibles de industria, apenas los mismos peritos que le calculan pueden conocerle; resultan frecuentemente poseedores arrepentidos por haber pagado las fincas con exceso, y que por recobrar lo principal se conformarian á perder mucha parte de él si tuviesen arbitrio de enagenarlas. Un privilegio, pues, para cifrar bienes raices por punto general, podria servir de recurso en tales ocasiones; pero permitido solo bajo de ciertas condiciones ó reglas indispensables.

(Se concluirá mañana.)

NOTICIAS PARTICULARES DE MADRID.

Vacante. Por fallecimiento de D. Antonio Colomo, ha vacado una Canongia en la Iglesia Catedral de Tudela, cuyo valor anual es 60 rs. vellon. Requiere por Real resolucion que el provisto en ella sea natural de Tudela, ó en su defecto del Reyno de Navarra. Se admiten memoriales para dicha Canongia hasta 24 de Diciembre proximo, de Catedraticos de Universidades insignes de continua enseñanza que tengan mas de 12 años de Catedra efectivas; y de Directores de Colegios y Seminarios, que por el mismo tiempo se hubieren distinguido en la buena educacion y gobierno de sus asuntos.

Noticias sueltas. El Ilustrisimo Sr. D. Melchor Serrano de S. Nicolas de las Escuelas Pias, Obispo electo de Arcen, y Auxiliar de Valencia, se Consagra mañana Domingo 30, cuya funcion será á las ocho y media en la Iglesia de las Salesas; el Consagratte será el Ilustrisimo Sr. Arzobispo de Toledo, los asistentes el Sr. Auxiliar, y Obispo de Venzuz, y padrino el Exo. Sr. Duque de Villahermosa.

Un sugeto que habita en un buen sitio una casa sola, bastante capaz, con cochera, caballeriza, y bodega, y renta 3294 rs. de vellon al año, desea permutar con un qto. principal ó segundo que solo rente 1500 rs. con la advertencia que ha de tener Sol de medio dia. Para tratar de ajuste se acudirá á la barberia de la calle de las Torres, que es la calle que está pegada al Carmen

Descalzo.

Libro. Despedida de el Ver y entrada en el Invierno: razonamientos sabrosos de parte de uno, y de otro, sobre las utilidades, y perjuicios de ambos, de los que prevalece por mejor el Invierno. Lo dá á luz un veraniego invernizo: se hallará en la libreria de Herrera, carrera de S. Gerónimo, y en el puesto del Diario, frente de Sto. Tomas, su precio un real, puede ir en carta.

Elogio de Federico II. Rey de Prusia, escrito en Frances, por el Conde de Guibert, y traducido en Castellano, por D. Francisco Antonio de Escartin. De esta obra hizo ya mencion nuestra Gazeta de 12 de Enero de este año, en el artículo de Paris, habiendose presentado á SS. MM. y Real familia de Francia: es un digno homenaje tributado á la fama postuma de este gran Monarca; en él se dá una idea bastante cabal de su elevacion al Trono, de su Política, de su ciencia Militar, de su Filosofia, en una palabra de toda su gloriosa carrera, y de su Reynado de medio siglo, sin infancia, sin juventud, sin decadencia, y en fin sazonado, brillante y vigoroso hasta la ultima hora de su vida; exemplo casi inaudito en los anales del Mundo, un tomo en octavo. Se hallará en la libreria de Munira, frente de la Imprenta Real.

Ventas. En la calle de S. Bernardo casa n. 4 qto. bajo, y barrio de Sta. Isabel, hay una almoneda, de ropas, dos relojes de oro, y muebles de casa.

Se vende un clave corriente de toda extensión, hecho por D. Diego, su último precio son diez doblones; y darán razon en la calle de Fucar n.º 7 qto. principal junto á los ensayos de Rivera, casa de D. Juan Manuel Garcia.

En la entrada de la calle de Jacómetrezo entrando por los Angeles á mano izquierda casa n.º 23 qto. bajo, que hay una peluquería, darán razon de un par de mulas que se venden y son buenas para coche.

Perdidas. En el camino desde el Escorial á Madrid se perdió el día 26 del corriente un lio que contenia varios mapas forrados en lienzo con medias cañas. La persona que le hubiere hallado acudirá para su entrega á la tienda de generos estrangeros de D. Manuel Saldaña, calle ancha de S. Bernardo á la entrada por la plazuela de Sto. Domingo á mano izquierda.

Quien hubiese perdido un borrico negro sin aparejos, que se halló en la calle de la Montera el Lunes 24 por la mañana, acuda á la de los Negros la Cabañeriza que está enfrente del n.º preguntando por Juan Menendez, que dando las señas se le entregará.

Teatros. Hoy en el Coliseo de los Caños del Peral, se representa la Opera bufa, intitulada: Quien la hace, la espera, en la que hará la parte de primera Dama, la Sra. Rosalia Pelizzoni, con dos bayles, el primero intitulado: el Combidado de Piedra, y el segundo, el del obsequio de los Aldeanos á su Señor. A las seis en punto: La noticia ó explicacion del primer bayle, se hallará de venta en la Contraduría y Despacho de villetes del propio Coliseo.

En el Coliseo del Príncipe por la compañía de Martinez, se representa la Comedia intitulada: El poder del beneficio, ó la Tamara (nueva) de teatro; con el Saynete (nuevo) intitulado: D. Chicho, y dos tonadillas, que cantan la primera, las Sras. Correas, y Miguel Garrido, y la segunda, las Sras. Nicolasa Palomera, Lorenza Correa, y Camas. La entrada de ayer fue de 3155 rs.

En el de la Cruz por la Compañía de Ribera, la Comedia intitulada: La mas constante Mujer; Saynete: El burlador burlado, con dos tonadillas. La entrada de ayer fue de 1782 rs.

Se admiten subscripciones á este periodico en el Despacho principal de la puerta del Sol, bajo las reglas que hasta ahora se han observado: los que gustaren ejecutarlo para esta Corte ó fuera de ella podrán acudir á el expresado despacho á hacerlo por los meses que sea de su agrado, dando por cada uno lo estipulado desde su nueva creacion por D. Santiago Thevins y las horas para su despacho serán desde las nueve de la mañana hasta la una, y por la tarde desde las tres hasta las siete; y en los dias de Fiesta desde las nueve hasta las once de la mañana.