

AVISO DE PRIVACIDAD GESCO, S. DE R.L. DE C.V.

Estimado usuario:

Conforme a lo previsto en la Ley Federal de Protección de Datos Personales en Posesión de los particulares (La Ley), y en cumplimiento de la obligación a cargo de GESCO, S. de R.L. de C.V. (GESCO) consistente en proteger los datos personales de esos clientes y/o beneficiarios de cualquiera de sus servicios, hacemos de su conocimiento lo siguiente:

1. De los Datos Personales

De acuerdo con la Ley, se entiende como "Datos Personales" cualquier información concerniente a una persona física identificada o identificable. Para efectos del presente AVISO DE PRIVACIDAD, de manera enunciativa más no limitativa, se entenderán como "Datos personales":

1.1. Datos Generales

Nombre (s) y apellidos, fecha de nacimiento, sexo, estado civil, existencia o no de hijos, domicilio, teléfono fijo (de casa u oficina), teléfono celular, correo electrónico, entre otros datos similares concernientes a una persona.

2. Datos personales sensibles

De acuerdo con la Ley, se define como "Datos personales sensibles" aquellos datos personales que afecten a la esfera más íntima de su titular, o cuya utilización indebida pueda dar origen a discriminación o con lleve un riesgo grave para éste.

3. Persona responsable de recabar Datos Personales

La persona moral responsable de recabar tus Datos Personales (en este acto, así como en actos pasados y/o futuros), es la persona moral denominada GESCO, S. de R.L. de C.V.

Para efectos de lo establecido en la fracción I del artículo 16 de la Ley, se señala como domicilio el ubicado en Colima 329, Col. Roma Norte, Del. Cuauhtémoc, C.P. 06700, CDMX.

4. Tratamiento de sus Datos Personales

De acuerdo con lo establecido en la Ley, se considera Tratamiento de Datos Personales ("Tratamiento de Datos Personales"), la obtención, uso, divulgación o almacenamiento de Datos Personales, por cualquier medio. El uso abarca cualquier acción de acceso, manejo, aprovechamiento, transferencia o disposición de Datos Personales.

El Tratamiento de Datos Personales por parte de GESCO se limitará al cumplimiento de las finalidades de Tratamiento previstas en el presente Aviso de Privacidad y se sujetará a lo siguiente:

- a) En caso que se pretenda tratar tus Datos Personales para un fin distinto a los fines del presente Aviso de Privacidad, requerirá obtener tu consentimiento para tal fin, de nueva cuenta.
- b) Será el que resulte necesario, adecuado y relevante para los fines descritos en este Aviso de Privacidad.

5. Finalidades del tratamiento de Datos Personales

A través del presente Aviso de Privacidad, GESCO declara que las finalidades del tratamiento de tus Datos Personales serán las siguientes ("Finalidades del Tratamiento"):

- a) Fines comerciales: En beneficios comerciales, de servicios o descuentos con terceros.
- b) Cobro de cuotas de mantenimiento y administración, cuotas extraordinarias, multas, recargos, adeudos y rentas de áreas comunes.
- c) Entrega de productos, reportes, información del condominio y retransmisión de información relevante de la comunidad y el cumplimiento de obligaciones con nuestros clientes.
- d) Fines informativos a los miembros del Comité de Vigilancia.



- e) Fines de Seguridad: Entrega de los mismos a empresa de seguridad vigente para el control de accesos e identificación de propietarios y/o poseedores, personal doméstico, choferes, escoltas; seguimiento a multas y/o sanciones.

6. Aceptación del tratamiento de Datos Personales y Datos Personales Sensibles

De acuerdo a lo establecido en la Ley se entenderá que el titular consiente tácitamente el tratamiento de sus datos, cuando habiéndose puesto a su disposición el aviso de privacidad, no manifieste su oposición.

7. Limitación del uso o divulgación de tus Datos Personales

7.1. Acciones para prevenir el uso o divulgación no autorizada

Con el fin de garantizar la protección de tu Datos Personales y limitar el uso o divulgación no autorizada de los mismos, GESCO continuamente realiza y realizará las siguientes acciones:

- a) Confidencialidad de la información. GESCO guardará confidencialidad respecto a tus Datos Personales recabados, misma que subsistirá aún después de finalizar sus relaciones comerciales o de otra naturaleza con el cliente o titular de dichos Datos Personales.
- b) Notificación de Confidencialidad. En caso que, por algún motivo, GESCO se vea en la necesidad de proporcionar tus Datos Personales a terceros (en los términos previstos en la Ley o en el presente Aviso de Privacidad), notificará a dichos terceros la obligación de cumplir con las disposiciones de la Ley y la confidencialidad de tus Datos Personales.
- c) Administración de base de datos. Los Datos Personales son administrados y resguardados mediante el uso de bases de datos ("Base de Datos"), las cuales son administradas únicamente por las personas designadas por GESCO para tal efecto, sin que se permita su uso, consulta, manejo o acceso a personas no autorizadas.
- d) Sistemas de cómputo o informáticos. Nuestras Bases de Datos están protegidas por *firewalls* y sistemas de cómputo y/o informáticos enfocados a prevenir y evitar el que personas ajenas a GESCO o no autorizadas puedan acceder a sus Datos Personales.

8. Derechos de acceso, ratificación, cancelación u oposición

De acuerdo a lo establecido en la Ley, usted tiene derecho al acceso, rectificación, cancelación u oposición al Tratamiento de tus Datos Personales, para lo cual se realizará a través del correo avisodeprivacidad@gesco-pls.com con el "asunto" o tema denominado ARCO.

8.1. Solicitud de acceso, rectificación, cancelación y oposición.

En su carácter de titular de Datos Personales, podrá presentar o enviar una solicitud para el acceso, rectificación, cancelación u oposición, respecto de sus Datos Personales.

Dicha solicitud deberá contener, por lo menos:

- Nombre completo y domicilio del titular de los Datos Personales, u otro medio para comunicarle la respuesta a su solicitud.
- Documentos que acrediten la identidad o la representación legal del titular de los Datos Personales.
- Descripción clara y precisa de los Datos Personales respecto de los que se busca ejercer alguno de los derechos antes mencionados.
- Cualquier otro elemento o documento que facilite la localización de los Datos Personales.
- Indicar de las modificaciones a realizarse y/o las limitaciones al uso de Datos Personales.
- Aportar la documentación que sustenta su petición.

8.2. Resolución y comunicación

GESCO comunicará al titular de los Datos Personales la determinación adoptada, en un plazo no mayor a 20 días hábiles contados desde la fecha en que se recibió la solicitud. Este plazo podrá ser ampliado por GESCO en una sola ocasión por un periodo igual, siempre y cuando así lo justifiquen las circunstancias del caso.

Con base en lo anterior, y de acuerdo con lo establecido en la Ley, GESCO informará al titular de los Datos Personales el sentido y motivación de la resolución, por el mismo medio por el que llevó a cabo la solicitud y acompañará dicha resolución de las pruebas pertinentes, en su caso.

9. Cambios al Aviso de Privacidad

GESCO se reserva el derecho de efectuar, en cualquier momento, modificaciones o actualizaciones al presente Aviso de Privacidad, para la atención de novedades legislativas o jurisprudenciales, políticas internas, nuevos requerimientos para la prestación u ofrecimiento de sus productos y servicios, o por prácticas comerciales. Por lo anterior, en caso que GESCO llegare a modificar el contenido del presente Aviso de Privacidad, lo hará de su conocimiento mediante su página de internet. El presente Aviso de Privacidad fu actualizado por última ocasión el 1 de Octubre de 2018.

10. Transferencia de Datos Personales

En caso de que GESCO llegare a transferir tus Datos Personales a alguno de sus proveedores con el fin de llevar a cabo las Finalidades del Tratamiento establecidas en el presente Aviso de Privacidad, lo hará previa celebración de convenios confidencialidad y, siempre y cuando, (I) el proveedor o persona a quien se le transmitan acepte someter el tratamiento de Datos Personales al presente Aviso de Privacidad, y (II) no se trate de alguno de los supuestos establecidos en el artículo 37 de la Ley.

Si no manifiestas oposición para que sus Datos Personales sean transferidos a terceros, se entenderá que ha otorgado a GESCO consentimiento para ello.