



# Java 01. Java Statements

## ❖ 학습해야 할 내용

- ✓ Condition- if, switch
- ✓ Loop - for, while, do~while

부동산 중개 수수료표가 아래와 같을 때, 주택을 매매하거나 임대하고자 할 경우 수수료가 얼마 나오는지를 계산하는 프로그램을 작성하여 보자.

Package : com.java.first

Class : RentRate

<<입력 조건 >>

거래 내용 선택 : 1. 매매 2. 임대

금액 입력

<<결과 >>

수수료 : XXX 원

주 택

거래내용	거래금액	상한요금	한도액	중개보수 요금 결정	거래금액 산정
매매·교환	◎ 5천만원 미만	1천분의 6	25만원	◎ 중개보수 한도 = 거래 금액 × 상한요금 (단, 이 때 계산된 금액은 한도액을 초과할 수 없 음)	◎ 매매·매매가격 ◎ 교환·교환대상 중 가 격이 큰 중개대상물 가격
	◎ 5천만원 이상~ 2억원 미만	1천분의 5	80만원		
	◎ 2억원 이상~ 6억원 미 만	1천분의 4	없음		
	◎ 6억원 이상~ 9억원 미 만	1천분의 5	없음		
	◎ 9억원 이상	거래금액의 1천분의( )이하		◎ 상한요율 1천분의 9 이내에서 개업공인중개 사가 정한 좌측의 상한요 율 이하에서 중개의뢰인 과 개업공인중개사가 협 의하여 결정함.	
임대차 등 (매매·교환 이 외의 거래)	◎ 5천만원 미만	1천분의 5	20만원	◎ 중개보수 한도 = 거래 금액 × 상한요금 (단, 이 때 계산된 금액은 한도액을 초과할 수 없 음)	◎ 전세:전세금 ◎ 월세: 보증금 + (월 차 임×100). 단,이 때 계산 된 금액이 5천만원 미만 일 경우: 보증금+(월 차 임액× 70)
	◎ 5천만원 이상~ 1억원 미만	1천분의 4	30만원		
	◎ 1억원 이상~ 3억원 미 만	1천분의 3	없음		
	◎ 3억원 이상~ 6억원 미 만	1천분의 4	없음		
	◎ 6억원 이상	거래금액의 1천분의( )이하		◎ 상한요율 1천분의 8 이내에서개업공인중개사 가 정한 좌측의 상한요율 이하에서 중개 의뢰인과 개업공인중개사가 협의 하여 결정함.	

## ❖ 제출방법

- 프로젝트명 : "hwjava01\_반\_성명" 으로 작성
- 완성 후 zip으로 압축하여 제출