

Номер дела Х-116

Экземпляр № \_\_\_\_\_

Утверждено  
распоряжением Межрегионального  
технологического управления  
Ростехнадзора

от « 20 » 03.2024 г. № РН-200-51-0

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ О СООТВЕТСТВИИ ПОСТРОЕННОГО ОБЪЕКТА  
КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА ТРЕБОВАНИЯМ ПРОЕКТНОЙ  
ДОКУМЕНТАЦИИ**

**№ 23 -Г/3.3-20/Х-116**

г. Москва  
(место составления)

« 20 » марта 2024 г.

Настоящее

ЗАКЛЮЧЕНИЕ выдано

ФГБОУ ВО «РЭУ им. Г.В. Плеханова»

(Наименование застройщика или технического заказчика, номер и

ИНН: 7705043493 ОГРН: 1037700012008, дата присвоения ОГРН: 09.01.2003

дата выдачи свидетельства о государственной регистрации, ОГРН, ИНН,

117997, г. Москва, Стремянный переулок, д. 36,

почтовые реквизиты, телефон/факс – для юридических лиц)

и подтверждает, что реконструируемый объект капитального строительства:

**«Корпус цифровых и информационных технологий ФГБОУ ВО «РЭУ им. Г.В. Плеханова», расположенный по адресу: г. Москва, ЦАО, район Замоскворечье, ул. Большая Серпуховская, вл. 13, стр. 1.**

Общая площадь 23462,4 м<sup>2</sup>, объем 116700,0 м<sup>3</sup> в том числе подземной части 24400,0 м<sup>3</sup>, количество этажей 9+2 подземных, количество подземных этажей 2, площадь застройки 3078,0 м<sup>2</sup>, площадь участка 7989 м<sup>2</sup>, высота 43,6 м.

(основные характеристики объекта капитального строительства)

Разрешение на строительство № 77-130000-018550-2019 от 01.11.2019, выдано Комитетом государственного строительного надзора г. Москвы. Срок действия до 30.04.2024 г.

(номер и дата выдачи, кем выдано, срок действия)

Проектная документация имеет положительное заключение государственной экспертизы проектной документации №77-1-1-3-0054-19 от 13.03.2019, выданное ФАУ «Главгосэкспертиза России», положительное заключение государственной экспертизы проектной документации №4439-2021 от 26 ноября 2021 г., выданное ФАУ «Главгосэкспертиза России», утвержденное приказом проректора ФГБОУ ВО «РЭУ им. Г.В. Плеханова» (ИНН 7705043493) Гончаровым И.Л. №1577 от 30.11.2021, положительное заключение государственной экспертизы проектной документации №77-1-1-2-009949-2022 от 22 февраля 2022 г., выданное ФАУ «Главгосэкспертиза России», утвержденное приказом проректора ФГБОУ ВО «РЭУ им. Г.В. Плеханова» (ИНН 7705043493) Гончаровым И.Л. №428 от 14.04.2022, с изменениями, внесенные в соответствии с частью 3.8 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации, утвержденные приказом проректора ФГБОУ ВО «РЭУ им. Г.В. Плеханова» (ИНН 7705043493) Гончаровым И.Л. №1089 от 19.05.2023 на основании утвержденного главным инженером проекта ООО «Армид» (ИНН 7710492656) Амировым Р.Р. (идентификационный номер в Национальном реестре специалистов в



области инженерных изысканий и архитектурно-строительного проектирования ПИ-006700) подтверждения соответствия изменений, внесенных в проектную документацию, получившую положительное заключение экспертизы проектной документации, требованиям части 3.8 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 15 мая 2023 года №б/н, предоставленного проектировщиком ООО «Армид» (ИНН 7710492656) (является членом саморегулируемой организации ассоциации проектировщиков "Содействия организациям проектной отрасли" саморегулируемая организация регистрационный номер в госреестре СРО: СРО-П-166-30062011), положительное заключение государственной экспертизы проектной документации №77-1-1-2-010241-2024 от 11.03.2024, выданное ФАУ «Главгосэкспертиза России», утвержденное приказом проректора ФГБОУ ВО «РЭУ им. Г.В. Плеханова» (ИНН 7705043493) Гончаровым И.Л. №446 от 12.03.2024, с изменениями, внесенные в соответствии с частью 3.8 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации, утвержденные приказом проректора ФГБОУ ВО «РЭУ им. Г.В. Плеханова» (ИНН 7705043493) Гончаровым И.Л. №485 от 20.03.2024 на основании утвержденного главным инженером проекта ООО «Армид» (ИНН 7710492656) Алферьевым Д.В. (идентификационный номер в Национальном реестре специалистов в области инженерных изысканий и архитектурно-строительного проектирования ПИ-078104) подтверждения соответствия изменений, внесенных в проектную документацию, получившую положительное заключение экспертизы проектной документации, требованиям части 3.8 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 15 марта 2024 года №2, предоставленного проектировщиком ООО «Армид» (ИНН 7710492656) (является членом саморегулируемой организации ассоциации проектировщиков "Содействия организациям проектной отрасли" саморегулируемая организация регистрационный номер в госреестре СРО: СРО-П-166-30062011).

(номер и дата выдачи, кем выдано)

Начало строительства

15 июня 2020 г.

(дата начала работ)

Окончание строительства

01 марта 2024 г.

(дата окончания работ)

СООТВЕТСТВУЕТ требованиям:

Проектной документации, имеющей положительное Заключение государственной экспертизы №77-1-1-3-0054-19 от 13.03.2019, выданное ФАУ «Главгосэкспертиза России», положительное заключение государственной экспертизы проектной документации №4439-2021 от 26 ноября 2021 г., выданное ФАУ «Главгосэкспертиза России», утвержденное приказом проректора ФГБОУ ВО «РЭУ им. Г.В. Плеханова» (ИНН 7705043493) Гончаровым И.Л. №1577 от 30.11.2021, положительное заключение государственной экспертизы проектной документации №77-1-1-2-009949-2022 от 22 февраля 2022 г., выданное ФАУ «Главгосэкспертиза России», утвержденное приказом проректора ФГБОУ ВО «РЭУ им. Г.В. Плеханова» (ИНН 7705043493) Гончаровым И.Л. №428 от 14.04.2022, (в том числе с изменениями, внесенные в соответствии с частью 3.8 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации, утвержденные приказом проректора ФГБОУ ВО «РЭУ им. Г.В. Плеханова» (ИНН 7705043493) Гончаровым И.Л. №1089 от 19.05.2023 на основании утвержденного главным инженером проекта ООО «Армид» (ИНН 7710492656) Амировым Р.Р. (идентификационный номер в Национальном реестре специалистов в области инженерных изысканий и архитектурно-строительного проектирования



ПИ-006700) подтверждения соответствия изменений, внесенных в проектную документацию, получившую положительное заключение экспертизы проектной документации, требованиям части 3.8 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 15 мая 2023 года №6/н, предоставленного проектировщиком ООО «Армид» (ИНН 7710492656) (является членом саморегулируемой организации ассоциации проектировщиков "Содействия организациям проектной отрасли" саморегулируемая организация регистрационный номер в госреестре СРО: СРО-П-166-30062011)), положительное заключение государственной экспертизы проектной документации №77-1-1-2-010241-2024 от 11.03.2024, выданное ФАУ «Главгосэкспертиза России», утвержденное приказом проректора ФГБОУ ВО «РЭУ им. Г.В. Плеханова» (ИНН 7705043493) Гончаровым И.Л. №446 от 12.03.2024, (в том числе с изменениями, внесенные в соответствии с частью 3.8 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации, утвержденные приказом проректора ФГБОУ ВО «РЭУ им. Г.В. Плеханова» (ИНН 7705043493) Гончаровым И.Л. №485 от 20.03.2024 на основании утвержденного главным инженером проекта ООО «Армид» (ИНН 7710492656) Алферьевым Д.В. (идентификационный номер в Национальном реестре специалистов в области инженерных изысканий и архитектурно-строительного проектирования П-078104) подтверждения соответствия изменений, внесенных в проектную документацию, получившую положительное заключение экспертизы проектной документации, требованиям части 3.8 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 15 марта 2024 года №2, предоставленного проектировщиком ООО «Армид» (ИНН 7710492656) (является членом саморегулируемой организации ассоциации проектировщиков "Содействия организациям проектной отрасли" саморегулируемая организация регистрационный номер в госреестре СРО: СРО-П-166-30062011)).

Основанием для выдачи настоящего ЗАКЛЮЧЕНИЯ является:

1. Акт выездной внеплановой проверки от 20 марта 2024 № 23 -Г/3.3-20/Х-116.

  
(подпись) В.И. Наталенко  
(расшифровка подписи)

Заместитель начальника отдела  
государственного строительного  
надзора МТУ Ростехнадзора  
(должность)

  
(подпись) Д.А. Глебов  
(расшифровка подписи)

Главный государственный  
инспектор отдела  
государственного строительного  
надзора МТУ Ростехнадзора  
(должность)

  
(подпись) С.С. Протасов  
(расшифровка подписи)

Государственный инспектор  
отдела государственного  
строительного надзора МТУ  
Ростехнадзора  
(должность)

  
(подпись) И.В. Максимов  
(расшифровка подписи)

Старший государственный  
инспектор отдела  
государственного  
энергетического надзора и  
надзора за гидротехническими  
сооружениями МТУ  
Ростехнадзора  
(должность)



Главный государственный  
инспектор отдела  
государственного  
энергетического надзора и  
надзора за гидротехническими  
сооружениями МТУ  
Ростехнадзора

(должность)

Главный государственный  
инспектор отдела по надзору за  
подъемными сооружениями  
МТУ Ростехнадзора

Государственный инспектор  
отдела по надзору за  
подъемными сооружениями  
МТУ Ростехнадзора

(должность)

Д.А. Пырков

(расшифровка подписи)

(подпись)

А.Б. Панкин

В.Д. Хвостиков

(расшифровка подписи)

(подпись)

Экземпляр заключения получил(а):

Мельникова С.А. по довер. № 385Д от 30.11.23

(заполняется представителем застройщика или заказчика, с указанием реквизитов документа, подтверждающего представительство)

Мельникова С.А. и.о. н.д. упр.

(расшифровка подписи)

(должность)

«20» 03

2024 г.

с.р. - в.с.