Teodora Capelle

Données personnelles	Date de naissance	13 octobre 1977
Formation	2014 - 2016	The Solvay Brussels School of Economics and Management Ecole des Ponts Paris, (Master of Business and Administration), High Honours
	2012 - 2013	Formation (IBGE) Institute Bruxellois pour la Gestion de l'Environnement, Conseiller Énergie (IBGE)
	2004 - 2005	Katholieke Universiteit Leuven, BEL Gediplomeerde in de gespecialiseerde studies (GGS) van Master Of Architecture In Human Settlements, Cum Laude
	1999	Institut Supérieur d'Architecture Saint Luc Liège programme Erasmus
	1997 - 2003	Université d'architecture et d'urbanisme Ion Mincu, diplôme architecte Bene Merenti (High Honours)
Parcours professionnel	2018 - 2019	Employée Bruxelles Environnement, Gestionnaire de la mission de développement des Projets Pilotes du Projet Horizon 2020, BAMB Building as Material Banks, projet d'économie circulaire dans le secteur de la construction
	2016	Coordinatrice des projets BUUR cvba, chargée des relations clients et identification des nouveaux partenaires, Wallonie Bruxelles
	2010 - 2014	Employée et Collaboratrice Studie en Expertisebureau de Palmenaer (collaboration avec ABO Groupe et Ecorem)
	2007 - 2008 2009 - 2010	Collaboratrice scientifique à la Katholieke Universiteit Leuven
	2007 - 2008	Employée DELTA ENGINEERING, architecte chef de projet
	2003	Architecte indépendante membre de l'ordre des Architectes Belge, collaboration Escaut, BOB361, MDW Architecture, Samyn & Partners

Gestion des projets

Gestionnaire Work Package 4 projet d'innovation Buildings as Material Banks BAMB, Horizon 2020

- Suivi, accompagnement, et monitoring des six équipes en charge du développement des projets pilotes
 - o recueille d'informations
 - o contrôle qualité et évaluation des risques tout au long du projet
- Suivi et monitoring des partenaires BAMB en charge d'exploiter les données fournies par les projets pilotes :
 - Mise en place d'une méthodologie de travaille basé sur l'interaction entre les projets pilotes et les partenaires en charge de la création des passeports des matériaux, des outils de conception, des analyses LCA et LCC.
 - Centralisation des informations
 - o Identification des politiques urbaines et des futurs besoins pour accompagner la transition vers une économie circulaire dans le secteur de la construction, à travers les projets pilotes
- Mise en place d'une stratégie et méthodologie de communication cross-media sur les projets pilotes et leur état d'avancement, en impliquant les partenaires concernés de manière interactive
- Rédaction des rapports pour la Commission Européenne (rapport final <u>D14</u>, <u>D13</u>)
 - o Participation aux rapports d'activité, au plan de gestion des risques, au plan de gestion des données
 - o Oratrice dans le cadre des conférences et organisation des ateliers

Missions comme coordinatrice de projet et d'équipe chez BUUR, scrl

- Chef de projet Plan d'Aménagement Directeur Caserne, Bruxelles, commanditaire public la Région Bruxelloise, Bureau bruxellois de la planification (BBP), Perspective (depuis août 2017)
- Chef de projet du développement de l'hôpital Bracops, pour la mission urbanisme et paysagisme, économie circulaire, commanditaire public Hôpitaux Iris Sud (depuis septembre 2018)
- Chef de projet pour l'équipe BUUR pour le Plan d'aménagement directeur rue de la Loi, commanditaire Bureau Bruxellois de planification, Perspective (du 2017, jusqu'à 2018, date de l'entrée en fonction à Bruxelles Environnement, projet BAMB)
- Chef de projet pour la conception et l'exécution: Parc de Stationnement Paysager et Écologique à Sart Tilman, Liège commanditaire l'Université de Liège (depuis 2016)
- Étude de faisabilité pour un projet de développement urbain, zone CANAL Molenbeek, commanditaire privé (2016)
- Coordination d'une plateforme digitale pour la sensibilisation à la construction circulaire de l'espace public, outil interne collaboratif

Missions en tant que commerciale, acquisition de nouveaux projets, BUUR

- Analyse de marché, compétitions, analyse et évaluations des offres.
- En charge de l'élaboration des offres, dans le cadre des marchés publics à Bruxelles et en Wallonie (depuis 2016) (notamment l'élaboration de l'offre PAD Loi, participation à l'offre PAD Caserne pour le volet bâtiments, élaboration de l'offre pour la réalisation d'un espace public à Seraing, Hôpital Saint Luc et Bracops, Parc Josaphat, etc.)
- Communication, représentation, accompagnement des clients

Missions comme autrice et coordinatrice de projet

- Élaboration d'une étude de mobilité «Solutions intégrées pour une mobilité durable à Bruxelles. Le projet étudie des thématiques telles que l'intermodalité, l'optimisation, l'intégration des nouveaux modèles dans la chaine de la mobilité de l'usager avec the Solvay Brussels School of Economics and Management, commanditaire FEBIAC (Fédération belge de l'automobile et du cycle)
- Élaboration d'un projet de rénovation très basse énergie. Lauréate appel à projet bâtiment exemplaire 2013: IBGE/ ministère de l'environnement bruxellois rénovation très basse énergie (15kwh/m2/ an) logement 280m2, gestion complète du dossier/en collaboration avec les acteurs publics (CSTC) et privés. Gestion des eaux pluviales sur la parcelle

Missions comme autrice et coordinatrice pour Studie en Expertise De Palmenaer.

- Élaboration d'une vision régionale de la Vallée de Woluwe, commandité par VLM en collaboration avec ECOREM, STUDIO 012, (2012-2013), en charge des aspects liés à la planification spatiale et paysagisme de la part de l'équipe ECOREM
- Élaboration et auteur d'un certificat d'Urbanisme, Station d'Épuration Bruxelles Sud commandité par la SBGE (Société bruxelloise de gestion de l'eau), en collaboration avec ECOREM et Merlin, France
- Élaboration d'un master plan stratégique pour la "Z.E.E.-i land projet ile énergétique", zone énergie 0, Goes, Pays-Bas, en collaboration avec E20, commandité par ABO Groupe
- Élaboration des lignes directrices pour une stratégie d'intégration et redéveloppement des anciennes carrières Namur
- Élaboration d'un master plan pour les développements d'un complexe des logements, solutions adaptives pour la réhabilitation d'une zone fragilisé »3000 à Op den Dijk, Brugges
- Élaboration d'un certificat d'urbanisme pour une Centre d'entreprise Exequtes Hoding, plan d'aménagement du site, projet bâtiment passive, étude énergétique, mesures innovatrices pour la gestion de l'eau sur la parcelle, commandité par Ecorem
- Élaboration permis d'urbanisme- extension bâtiment industriel (800m2), Houthalen Helteren, gestion des eaux pluviales sur la parcelle, commanditée par la société PANGAEA
- Élaboration projet et suivi chantier de réhabilitation énergétique du parc immobilier de la société Maalte, GENT, 10000m2 de rénovation énergétique, commandité par Studie en Expertisebureau De Palmenaer
- Élaboration d'un projet de réhabilitation du Fort Saint Antoine à Toulon, Intégration du patrimoine dans un circuit culturelle et productive, faisabilité technique et financière
- Conception et préparation dossier pour la procédure RUP projet de développement multifonctionnel: hôtel, appartements, commerce 8000 m2, commandité par Studie en Expertise De Palmenaer. Etude d'intégration urbaine et de design urbain place Alfred Verweeplein
- Élaboration du dossier pour le permis d'urbanisme rénovation complexe logements patrimoine Hulst, Pays Bas

Missions comme collaboratrice scientifique à la Katholieke Universiteit Leuven

- Élaboration d'un projet de formation professionnel en développement stratégique durable pour les fonctionnaires civils.
 Phase définition et faisabilité. En charge avec la prospection des opportunités de financement Européenne
- Élaboration d'un plan Stratégique structural Matara, Sri Lanka', dans le cadre du projet européen ASIA URBS

Autres expériences professionnelles (collaborations)

PHL SPRL société multi professionnelle d'architectes

 La maîtrise d'œuvre, à travers la prise en charge de missions complètes d'architecture dans des marchés privés: Projets nouvelles constructions et rénovation à Bruxelles logements: conception, avant-projet, estimation, préparation permis, dossier exécutions, cahier des charges, suivi chantier

Delta Engineering, missions comme coordinatrice de projet

 Réhabilitation et reconversion d'un bâtiment commercial existant (5000m²), Bucarest, coordination dossier architecture, techniques spéciales, mise aux normes du bâtiment, sécurité incendie et environnement, suivi du chantier et interface entre le client et les autorités publiques, commanditaire groupe Carrefour

BOB361 ARCHITECTES collaboratrice

- Élaboration d'une étude d'intégration durable du site industriel Parkveld dans l'environnent.
- Élaboration d'un projet de logements sociaux, 6000 m² GENTBRUGGE (phase concours)
- Élaboration d'un permis bâtir et des plans d'exécution logements, complexe Zwembadsite LEUVEN
- Élaboration d'une étude, master plan pour le développement et reconversion de la tour Belgacom à Gent

MDW ARCHITECTURE, collaboratrice

- Élaboration d'un projet de développement urbain llot d'Anvers, phase concept, programmation 10.000 m² de logement, Quartier Nord. Bruxelles
- Réhabilitation d'un immeuble d'habitation, la maîtrise d'œuvre, à travers la prise en charge de missions complètes d'architecture dans des marchés privés, à Bruxelles

ESCAUT-ARCHITECTURE EXPOSITION-SCÉNOGRAPHIE, collaboration

- Élaboration d'une vision pour la Rue Picard : dans le cadre du Contrat de quartier Le Maritime, Bruxelles,
- Élaboration d'une esquisse d'architecture et développement urbain: complexe immobilier à vocation mixte (administrative et culturelle), Montréal, travail en en équipe sur concepts, plans et présentation

Compétition auteur projet

- Architecture Adaptive : Réaménagement du Boulevard "Aviatorilor" Bucharest Roumanie, avec Kenny Vandenpoel, paysagiste
- Ramnicu Valcea, Roumanie Stratégie de rénovation urbaine pour augmenter la capacité résiliante de la ville face au changement climatique et sa position dans l'infrastructure hydrologique
- Tineretului, Bucarest, Roumanie Urban design (mention) avec Kenny Vandenpoel, paysagiste
- Participation proposition: H2020-DRS-2014 (DRS-09-2014) 'Disaster Resilience & Climate, Change topic 1.Act. 3.3
 Guidelines for flood control and adaptation measures in urban areas to climate changes, avec L'Université Technique
 Bucarest professeur Radu Drobot
- The Land Art Generator Initiative (LAGI), 2010 Dubai/Abu Dhabi avec Kenny Vandenpoel, paysagiste
- 03.02.2014 UNESCO IHE Institute for Water Education Proposition pour une étude de doctorat, admission académique, Repenser l'infrastructure hydrologique. Développement urbain dans le contexte des changements climatique, non suivi

Publications

- Lacul Morii Recuperarea unui Proiect, Planificare Spatiala Revue: Arhitectura, Bucarest/ Octobre 2012
- Multifunctional complex Verweeplein Knokke Heist Trends Magazine 04.10.2011
- DN1- Social territories in motion "Émerging South Asian Urban Design Practices & Paradigms" Asia Link Urbs Conference, conference Colombo, KULeuven, Belgium, 07-09.07.2007

- "Lacul Morii recovery of a project" Shannon, Kelly. 2008. Water Urbanisms. Amsterdam: SUN
- "De la planificarea spatiala urbana la cercetarea academica aplicata", 2013 Planificare integrata si cercetare interdisciplinara pentru dezvoltarea urbana durabila si competitiva a Romaniei, Publisher INCD URBAN-INCERC, ed. URBAN-INCERC., Bucarest, Roumanie

Conférences et jury

- Conférence, "BAMB, Final Event", 05-07.02.2019. Oratrice, organisatrice et animatrice atelier Projets Pilotes BAMB
- Conférence, "Circularity in the Built environment enabled by Digitalization", 21.09.2018. Oratrice
- Conférence, Recherche Scientifique dans l'Enseignement Académique Roumain Bucarest, 25-28 .09.2012. Orateur- La planification spatiale dans le contexte roumain
- Organisation et invitation de Bouwmeester de Bruxelles M. Olivier Bastin à la Conférence Nationale de l'Ordre des Architectes Roumains, Bucarest, 11.2011
- Conférence, EURAU 08.02.2007 Présentation article La route Nationale DN1 Territoire Social en Mouvement
- Membre du Jury, Katholieke Universiteit Leuven, Faculté d'architecture de l'ULB : La Cambre Horta
- Membre du Jury, Bruxelles Environnement, Buildings As Material Banks, compétition Dessin Réversible pour les Bâtiments

Personnes de contact :

Pour le projet BAMB :

- Le département Division Energie-Air-Climat-Bâtiment durable :
 - Madame Molly Steinlage, coordinatrice BAMB <u>msteinlage@environnement.brussels</u>
 - o Madame Nathalie Perault, coordinatrice Service Technique nperault@environnement.brussels
 - Monsieur Stephan PLETTINCK, chef de département stimulation technique bâtiments durables splettinck@environnement.brussels
 - o Monsieur Joel, ancien directeur de la Division Energie-Air-Climat-Bâtiment durable