

实验设备维护保养合同

供方：青岛美欣达机电技术有限公司  
需方：大家材料科技（上海）有限公司

合同编号：  
签订时间：2018/10/10

第一条：产品名称、商标、型号、厂家、数量、金额、供货时间及数量

序号	名称	价格	备注
1	设备定期维护保养	30000	一年三次定期维护保养，不含其它仅为服务费。
2	密炼机热电偶校准	3000	一年一次
3	开炼机辊距校准	6000	一年三次
4	平板硫化机温度校准	6000	一年三次
合计（含6%增值税）：45000.00元			

第二条：技术协议

1. 协议服务设备：

实验室的 X(S)M-1.6 实验密炼机、XLB-400 平板硫化机、XQJ-300 橡胶单刀切胶机、XK-200 开放式炼胶机，英格索兰无油空压机 V711-8 及其压缩空气系统，冷水机及其循环水系统。

服务内容：

2. 乙方每年为甲方实验室的“协议服务设备”进行三次清洁与维护保养，每次服务内容如下：

a、每次检测 X(S)M-1.6 实验密炼机密炼室的静环密封性，实验室密炼机静环出现泄露，乙方给予维护，对密封环进行常规维护保养检测，保证静环的连续使用性及寿命延长。静环质保期一年。正常使用情况下，静环在更换后一年内出现泄露的，给予免费维修或更换，甲方报修后 72 小时内乙方到场给予免费维修或更换，应急维修不计入定期三次维保之内；

b、进行 X(S)M-1.6 实验密炼机机械电气的维护，如热电偶等，检查热电偶的性能，保证实验室密炼机的正常运行安全运行；进行实验密炼机的运行检查，检查维护各器件寿命及性能。热电偶质保期一年。正常使用情况下，热电偶更换后一年内出现故障的，甲方报修后 48 小时内乙方到场给予免费维修或更换，应急维修不计入定期三次维保之内；

c、对 X(S)M-1.6 实验密炼机配套设备，如液压系统、温控系统，润滑系统等进行密封性和功能性进行维护保养，如有需要更换液压油，保证设备正常运行安全运行；

d、对 XLB-400 平板硫化机进行机械电气的维护保养，检查平板柱塞的密封性，出现漏油及时更换，对平板液压站的密封性进行检查维护，如有需要更换液压油，保证该设备正常运行安全运行；

e、对 XQJ-300 橡胶单刀切胶机及其配套设备（如密封，液压等）进行维护保养，如有需要更换液压油，保证该设备正常运行安全运行；

f、对 XK-200 开放式炼胶机械电气进行维护保养，检查更换安全片，检查调距装置，挡



胶板等，保证该设备正常安全运行。

g、对 XK-200 开放式炼胶配套 TCU，漏水问题等进行维护保养，保证该设备正常安全运行；

h、每次检查空压机 VT11-8 部件的磨损情况，清洁机器，加注润滑油；检查压缩空气系统（储气罐，干燥器，过滤器，接头等），对漏气等问题进行维护维修；

每次检查冷水机及其循环水系统（管路，接头等），对漏水等问题进行维护维修；

j、密炼机热电偶校准，开炼机辊距校准，和平板硫化机温度校准后出具校准报告；

k、检查所有设备的 TCU 温控，如有需要更换管路与接头，保证设备正常运行。

### 3. 具体实施项目及活动：

3.1 进行维护保养前，先与甲方进行沟通，了解维护设备目前的状态和存在的问题，根据了解的情况进行分析，准备需要更换或维护保养器件通知甲方，甲方认可并签订订单后，携带器件一起到甲方现场进行更换；

3.2 目测判断检查转子端面静环密封性，如果转子端面漏胶，则进行拆卸，检查分析旧静环磨损情况，先将新静环更换，再进行旧静环分析，如果可继续使用，则给予清洗保养，如无法使用则给出甲方情况说明；

3.3 测量检查热电偶磨损情况，根据使用情况给予甲方建议，根据甲方要求进行更换，如更换，则进行更换的新的热电偶的温度校准；

3.4 通过观察及检测检查密炼装置其它部分的密封性，进行原因分析，如果现场有可以更换备件或可以处理，则现场给予处理和维护保养处理，如果需要购买器件后更换器件或现场无法完成，则给予甲方说明及建议；

3.5 通过观察及检测检查“协议服务设备”机械系统的各部分器件功能，例如：液压管路及器件是否漏油，TCU 管路是否漏，检测检查分析各机械器件功能是否满足使用要求及可能会造成停机的可能性，如果现场可以更换备件或处理，则现场给予处理，如果需要购买器件后更换器件或现场无法完成，则给予甲方说明及建议；

3.6 通过检测检查“协议服务设备”电气系统各部分功能，检测分析各电气器件功能是否满足使用要求及可能会造成停机的可能性，如果现场可以更换备件或处理，则现场给予处理和维护保养处理，如果需要购买器件后更换器件或现场无法完成，则给予甲方说明及建议；

3.7 根据“协议服务设备”使用年限进行现场年度保养检测检查，如是否需换液压油、润滑油或清洗过过滤器等，器件功能是否满足要求及造成停机的可能性分析，根据用户准备情况给予处理；

3.8 根据“协议服务设备”性能检查情况，分析可能造成设备损坏或停机的可能性，给出甲方下次需更换的器件或建议更换的器件及给予甲方合理改善设备性能的建议，保证设备

0116  
2021.10.10

合同  
2021.3



持续安全运行；

3.9 每次维护保养与校准后，出具维护保养报告和校准报告，由双方签字确认。

4. 服务期限：正常为每 4 个月进行一次，具体维修前与甲方沟通。

每次维修服务的日期由甲方根据设备需求与乙方沟通。甲方需乙方进行服务前，先将服务设备故障或服务内容详细告知乙方，以便乙方进行分析及相关准备，顺利完成设备维护。乙方为甲方设备进行一些周期长易损坏并且单价不高于 1 万元的器件储备 1 到 2 件，保证可以以最快的速度恢复甲方的设备运行。遇到紧急情况时 8 小时内乙方给予甲方可行性方案，根据甲方需要 48 小时内到达甲方现场，应急维修不计入定期三次维保之内；

5. 常用易损件及易更换器件价格明细：

序号	名称	使用设备	备注	单价（元）
1	指示灯	服务设备		75
2	带灯按钮	服务设备		85
3	热电偶	实验密炼机	每台需 1 支	4400
4	密封静环	实验密炼机	每台需 4 个	3800
5	加热器	实验密炼机、开炼机温控		1580
6	加热器	平板硫化机		180
7	热电偶	平板硫化机	每台需 3 支	500
8	旋转接头	实验密炼机、开炼机	每台需 2 个	2800
9	液位开关	TCU		880
10	温度开关	TCU		260
11	安全阀	TCU		750
12	自动排气阀	TCU		850
13	安全片	开炼机	每台需 2 片	90
14	切刀	切胶机	每台需 1 把	2000
15	拨叉油缸密封	实验密炼机	每台需 8 个	25

第三条：运输方式及到达站（港）和费用负担：供方发货到需方所在工厂，费用由供方承担。

第四条：付款方式：合同签订后预付 80%的货款，合同生效，供方开具 80%合同款的增值税发票给需方。合同期满前一个月内支付 20%的尾款，供方开具 20%合同款的增值税发票给需方。

第五条：本合同解除的条件：双方协商同意。

第六条：违约责任：根据合同法执行。



第七条：争议的解决方式：本合同在履行过程中发生的争议，由双方当事人协商解决；也可由当地工商行政管理部门调解；协商或调解不成，依法向合同履行地（上海）有管辖权的人民法院提起诉讼。

第八条：本合同自双方签字盖章，收到合同付款起生效。

第九条：其它约定事项：未尽事宜双方友好协商解决。

供方	需方
供方（章）：青岛美联达机电技术有限公司 单位地址：青島市市南區平原路 625 号 法定代表人：姜其艳 委托代理人：姜其艳 电话：0532-66087464 传真：0532-66877464 纳税人识别号：913702133503600577 开户银行：中国工商银行青岛市李沧区第一支行 帐号：3803057609100025967 邮政编码：266042	需方（章）：太家树材料科技（上海）有限公司 单位地址：上海市浦东新区桂平路 471 号桂果园 10 号楼底层 A、B 座 法定代表人：贺晔 委托代理人：贺晔 电话：021-60917675 传真：021-61912937 纳税人识别号：913100000637216143 开户银行：中国银行上海市漕河泾支行 帐号：440363682349 邮政编码：200233

本合同一式两份，供需方各执一份。