

北京中轴线五位 一体实践案例

民生治理与文化融合的北京模式探索

汇报小组成员: YZX| LYZ|ZRH|WJQ|WZY

目录

01 民生服务实践

03 文化融合路径

05 北京模式总结

02 基层治理创新

04 申遗背景实践

01

民生服务实践



前门大街改造便民设施

01

老旧小区改造

前门大街沿线的老旧小区通过政府和社区的联合改造，提升了基础设施和居住环境。包括修复建筑外观、增加绿化面积、改善供水供电系统等措施，使居民生活质量得到显著提升。

02

便民设施升级

在前门大街，新建和翻新了多处便民设施，如公共厕所、休闲座椅和垃圾分类投放点。这些设施不仅方便了居民的日常需求，还增强了街道的美观度和舒适度。

03

养老服务优化

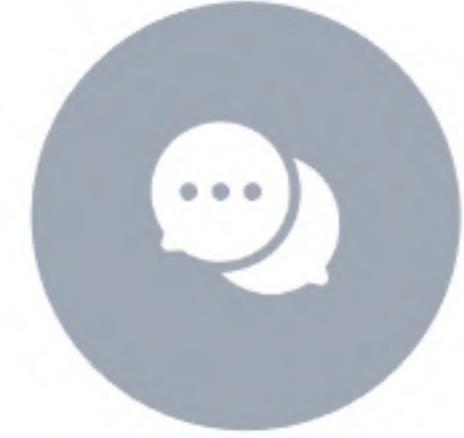
为了提升老年人的生活品质，前门大街沿线建立了多个养老服务站点，提供日间照料、健康咨询和文化活动等服务。这些站点极大地丰富了老年人的日常生活，提高了他们的幸福感。

04

就业帮扶计划

前门大街通过开展就业帮扶计划，为辖区居民提供了多样化的就业机会。包括传统手工艺复兴、特色小店经营培训等项目，帮助居民实现自主就业，增强经济独立性。

永定门片区养老服务升级



项目背景

永定门是北京中轴线上的重要地标，近年来随着城市更新和养老服务需求的增加，该区域对养老服务设施进行了全面升级，以响应社会对高质量养老生活的需求。



创新模式

永定门片区采用了“社区嵌入式养老”模式，通过毫米波雷达跌倒监测系统、5G远程会诊中心等先进科技手段，提供全方位的健康管理与紧急响应服务，确保老人安全。



特色服务

区域内的养老照料中心提供多种房型设计，满足不同需求的老人，并设有康复医疗设施、非遗工坊等多功能活动区，使老人在享受专业护理的同时，还能参与丰富的文娱活动。



社会价值

永定门片区的养老服务升级项目，不仅提升了当地老人的生活品质，还通过医养结合、智能监护等创新模式，为超大城市核心区的养老服务体系建设提供了可复制的范本。



收费标准

永定门片区采用梯度化收费模式，基础服务套餐月费用在5500元至8000元之间，尊享服务套餐月费用最高可达13000元，针对特殊群体有多项补贴政策，减轻家庭经济负担。

钟鼓楼就业帮扶计划

项目背景

钟鼓楼区域位于北京市中心，是中轴线沿线的重要节点。该区域历史悠久，文化资源丰富，但也面临着老旧小区和就业难题。为了推动社会建设，政府与社区合作开展了一系列就业帮扶计划。

实施措施

通过开展“书记送岗留才进校园”活动，针对高校毕业生等青年群体实施就业创业帮扶行动。成立毕业生就业服务体系，提供职业指导、岗位推荐和技能培训，提高毕业生就业竞争力。

成效评估

公益性岗位和技能提升培训有效解决了大龄失业人员的再就业问题。例如，陈苏兰和徐丽丽分别在社区公益性岗位和养老中心找到了稳定工作，实现了自我价值和社会价值的统一。

02

基层治理创新



地安门外网格化治理

案例背景

地安门外网格化治理案例位于北京中轴线沿线，通过创新管理模式提升基层社会治理效能，实现社区精细化管理。该区域以党建引领，推动政府、社会和居民三方协同，共同打造共建共治共享的社会治理格局。

成效数据

网格化治理实施以来，该区域矛盾调解成功率高达95%，惠及居民800户。通过网格员日常巡查和居民反馈机制，及时解决各类民生问题，提高了公共服务效率和居民满意度。



主要做法

地安门外采用“党建+网格”模式，建立五级组织体系，覆盖所有社区。通过设立居民网格和功能网格，将党建工作与社区治理紧密结合。党员志愿者深入网格，发挥先锋模范作用，推动居民自治，提升治理精度。

配图建议

可视化展示可以包括地安门外老城改造前后对比图以及社区网格员在矛盾调解现场的照片等。这些图片能够直观地展示网格化治理的具体成果和过程。

大栅栏居民议事机制



居民议事会机制

资源统筹与空间升级

党建引领机制创新

矛盾调解案例

社区文化活动设计

大栅栏街道通过“圆桌工作法”召开专题沟通会，组织党员志愿者包片走访居民，同步线上征集改造建议，协同破解治理难题。累计落实居民意见30余条，推动形成自下而上、良性互动的自治格局。

大栅栏街道以党组织服务经费为杠杆，带动共建单位共同投入，完成楼内墙面修缮与楼外地面平整，新增“花园客厅”与文化墙，优化停车管理与充电设施，切实消除安全隐患，提升居民生活品质。

构建“属地资源统筹、国企物业赋能、多元主体参与”的党建工作大格局，深化央产小区治理新范式。依托“红栏合伙人”机制，联结物业、新就业群体和居民党员，形成“群众点单、党委接单、共同验单”的闭环机制，实现治理效能与民生温度的同频共振。大栅栏街道通过多部门及居民代表圆桌议事会，成功解决违建拆除等矛盾纠纷。邀请街巷责任规划师合理规划空间，并为特困家庭申请保障房、办理低保等，从源头上减少矛盾，提升居民生活质量。

大栅栏街道举办多种文化活动，如老年食堂圆桌议事会，丰富居民生活。通过主题宣传栏和文化墙，展示“接诉即办”成果，营造“开放共享、协同共治、平等共商”的基层治理氛围，增强居民归属感和幸福感。

天桥矛盾调解案例

案情简介

天桥区某老旧小区居民李某与楼上赵某因下水管维修问题产生纠纷。李某多次与赵某交涉未果，最终求助社区人民调解委员会介入解决。

调解结果与协议

在调解员的主持下，双方签订调解协议：赵某负责维修下水管道并承担相应费用，李某自行装修天花板，赵某支付赔偿金800元，双方不再因此事有其他争议。

矛盾调解过程

调委会受理纠纷后，指派经验丰富的调解员进行调查。调解员首先实地查看漏水情况并听取双方意见，然后依据相关法律条文分析责任归属，最终促成双方达成一致。



案例点评与成效

该案例中人民调解有效化解了邻里矛盾，体现了快速解决问题的需要，维护了邻里和谐。调解员的耐心劝说和亲身体验法在解决矛盾中发挥了重要作用。

03

文化融合路径



正阳门遗产活化利用

历史背景

正阳门，明、清两代北京内城的正门，被称为“九门之首”，有着重要的历史地位。始建于明永乐十九年（1421年），经历了多次修缮和重建，现为全国重点文物保护单位。

数字化修缮技术

在修缮过程中，采用三维激光扫描和点云数据技术，首次获得1:1的高精度三维城楼数据，保留了上百只雨燕的巢穴信息，实现了对古建筑与生态的完美融合。

便民设施改善

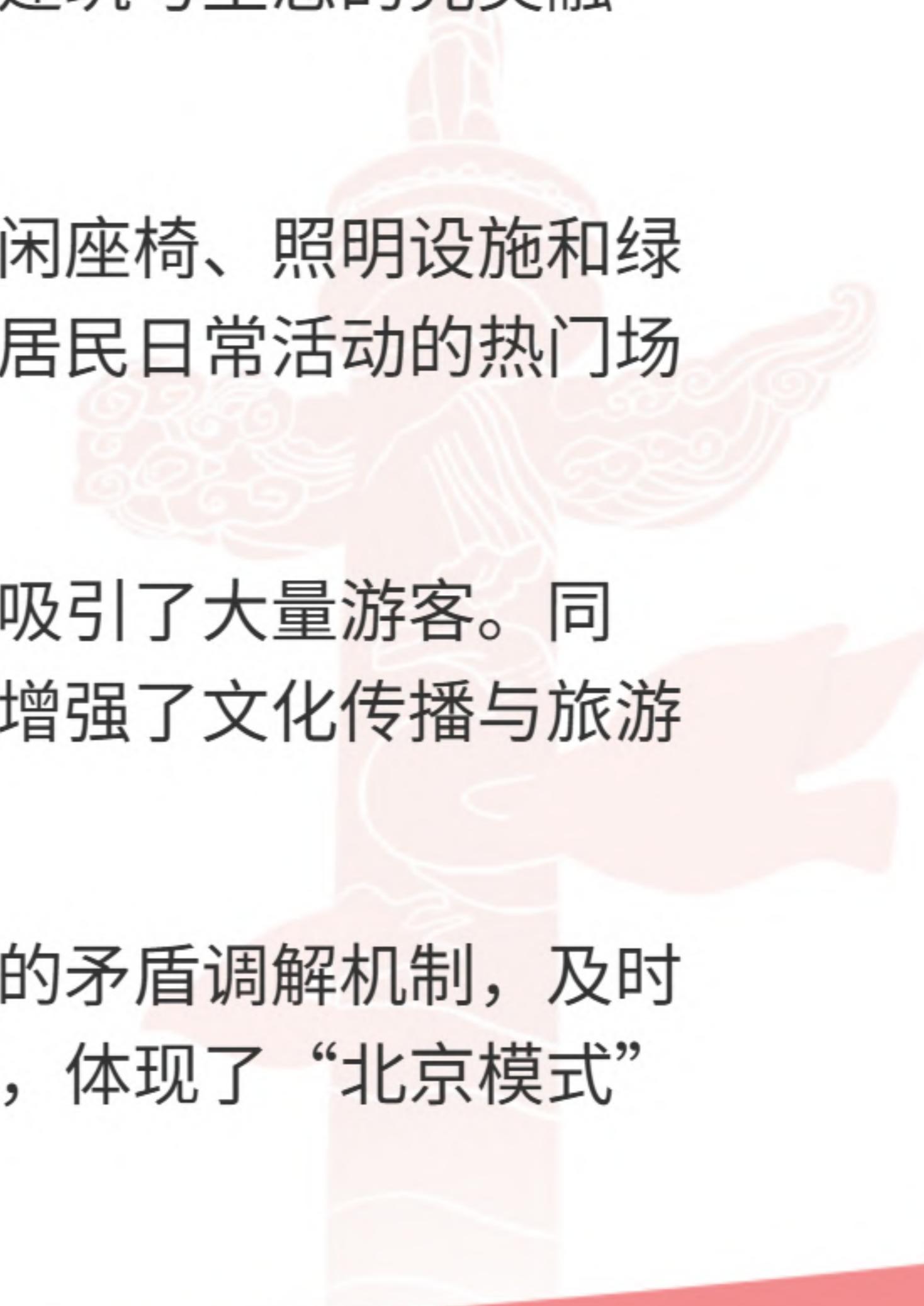
正阳门周边进行了一系列的便民设施改造，包括增设休闲座椅、照明设施和绿化工程，提升了居民的生活质量和出行体验，成为社区居民日常活动的热门场所。

文旅融合发展

正阳门通过举办历史文化展览、传统节日庆典等活动，吸引了大量游客。同时，与中国铁道博物馆合作，展示了丰富的铁路文化，增强了文化传播与旅游发展的互动。

社区治理模式创新

正阳门区域采用了网格化管理模式，建立了多部门联动的矛盾调解机制，及时解决居民诉求，提高了基层治理的效率和居民的满意度，体现了“北京模式”的独特性。



什刹海社区文化活动

活动背景

什刹海地区作为北京中轴线的重要节点，承载着丰富的历史文化底蕴。社区文化活动旨在传承和弘扬传统文化，提升居民的文化认同感和归属感，同时促进社会和谐与民生幸福。

成效展示

社区文化活动的广泛开展，显著提升了居民的幸福感和满意度。通过参与各类文化活动，居民对传统文化的认知加深，社区的凝聚力和向心力显著增强，形成了良好的社会效应。

活动内容

什刹海社区定期举办各种形式的文化活动，包括书画展览、民俗表演、传统节日庆典等。这些活动不仅丰富了居民的精神文化生活，还增强了社区的凝聚力和归属感。

先农坛文旅融合实践

历史文化保护与现代发展平衡

先农坛通过腾退和系统性保护升级，实现了古建筑与农耕文化的有机结合。庆成宫等历史院落的开放，不仅恢复了传统风貌，还通过文化活动和文创产品展示了文化遗产的活力。

1

文创产品创新与文化传播

以天宫藻井冰箱贴为代表的文创产品，将古建筑元素与农耕文化相结合，销量突破51万件，销售额达4600多万元。这些产品不仅传播了文化价值，也提升了古建筑的知名度。

2

公众参与与社区文化活动

古建馆每年通过春播、秋收等活动，邀请公众参与农耕体验。此外，还开发了系列研学活动，让小朋友们深入了解五谷来源和明清礼仪，增强了社区的文化互动。

3

科技赋能与遗产保护

数字科技为先农坛的保护传承提供了新路径。数字中轴项目通过高精度数字化还原古建筑，并利用互动体验和数字化展示，使公众更直观地感受北京中轴线的历史魅力。

4

04

申遗背景实践



中轴线保护更新平衡

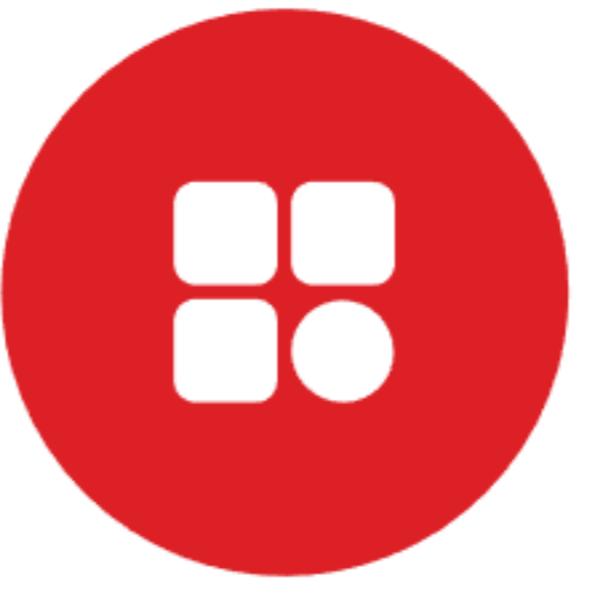
保护与更新并重

北京中轴线沿线区域在保护历史文化的同时，注重城市现代化。例如前门大街的改造不仅保留了老北京的风貌，还引入了现代商业和休闲设施，实现了历史与现代的和谐共存。



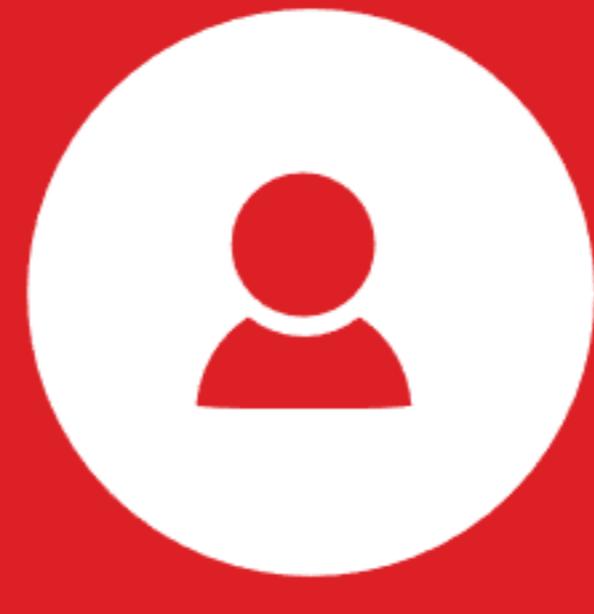
社区参与模式创新

永定门区域的更新采用了居民参与模式，通过社区议事会等形式，充分听取居民意见。这种模式不仅提升了居民对项目的认同感，还有效解决了项目实施过程中的矛盾和问题。



文化遗产教育推广

钟鼓楼-地安门外大街片区通过开展丰富的文化教育活动，如历史文化讲座、遗产保护宣传等，增强了公众对北京中轴线文化遗产的认识和重视。活动覆盖人群超过10万，提高了社会的整体参与度。



科技赋能传统文化

景山公园的数字化复建项目利用二维码视觉识别技术，为文物古迹提供了全新的展示方式。该项目不仅提升了参观体验，还使文化遗产得到了更广泛的传播和认知。



院落微更新共建模式

01

项目背景

“院落微更新”项目起源于北京市老旧小区的改造需求，通过提升基础设施和环境质量，增强居民的生活满意度。该项目聚焦民生服务、基层治理和文化赋能，旨在实现社区的全面升级。

02

创新做法

项目采用“居民共建模式”，鼓励居民积极参与改造过程。通过定期议事会、意见征集等方式，确保项目方案充分听取居民意见。此外，引入专业社工和志愿者团队，提供技术和人力支持。

03

成效数据

该模式已在多个老旧小区成功实施，惠及居民800户。项目实施后，矛盾化解率达95%，显著提升了社区和谐度。同时，改造后的环境焕然一新，居民幸福感和归属感显著增强。

04

请车前入文本

老城改造数据成效

老旧小区改造案例

北京中轴线沿线的老旧小区通过政府和社会资本合作模式进行改造，重点提升基础设施和公共服务。例如，前门大街的更新项目包括管网升级、绿化增加和立面修复，显著改善了居民生活质量。

便民设施优化案例

永定门周边区域通过建设便民服务设施，如增设公共自行车站点、建立社区卫生服务中心等，极大方便了居民的日常需求。这些设施不仅提升了生活便利性，还增强了社区凝聚力。



养老服务改进案例

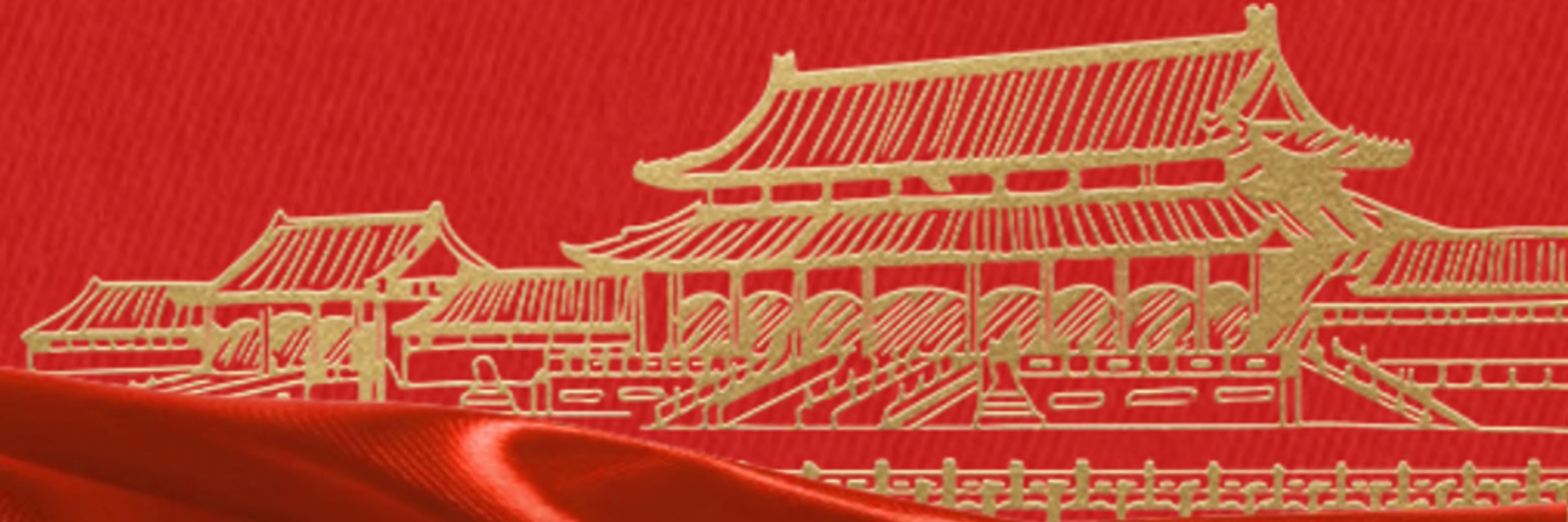
针对老年人口比例较高的情况，永定门等区域的养老服务进行了系统优化。新建和改造了一批社区养老设施，提供日间照料、健康管理等服务，有效提升了老年居民的生活品质。

就业帮扶成功案例

前门大街通过开展就业帮扶计划，为当地居民特别是青少年提供了多种职业技能培训机会。与本地企业合作，创建了多个实习和就业机会，帮助年轻人顺利过渡到职场，促进社会和谐发展。

05

北京模式总结



可复制治理经验

老旧小区改造

北京中轴线沿线的老旧小区通过政府和社会资本合作模式进行改造，引入物业管理和服务功能，提升居民生活质量。典型项目包括前门大街的“院落微更新”居民共建模式，成功改善了800户居民生活条件。

养老服务体系

建立多层次养老服务体系，提供日间照料、健康管理和家政服务等，满足老年人多样化需求。例如，在前门大街区域推广“居家式养老”模式，为老人提供专业护理和日常照护服务。

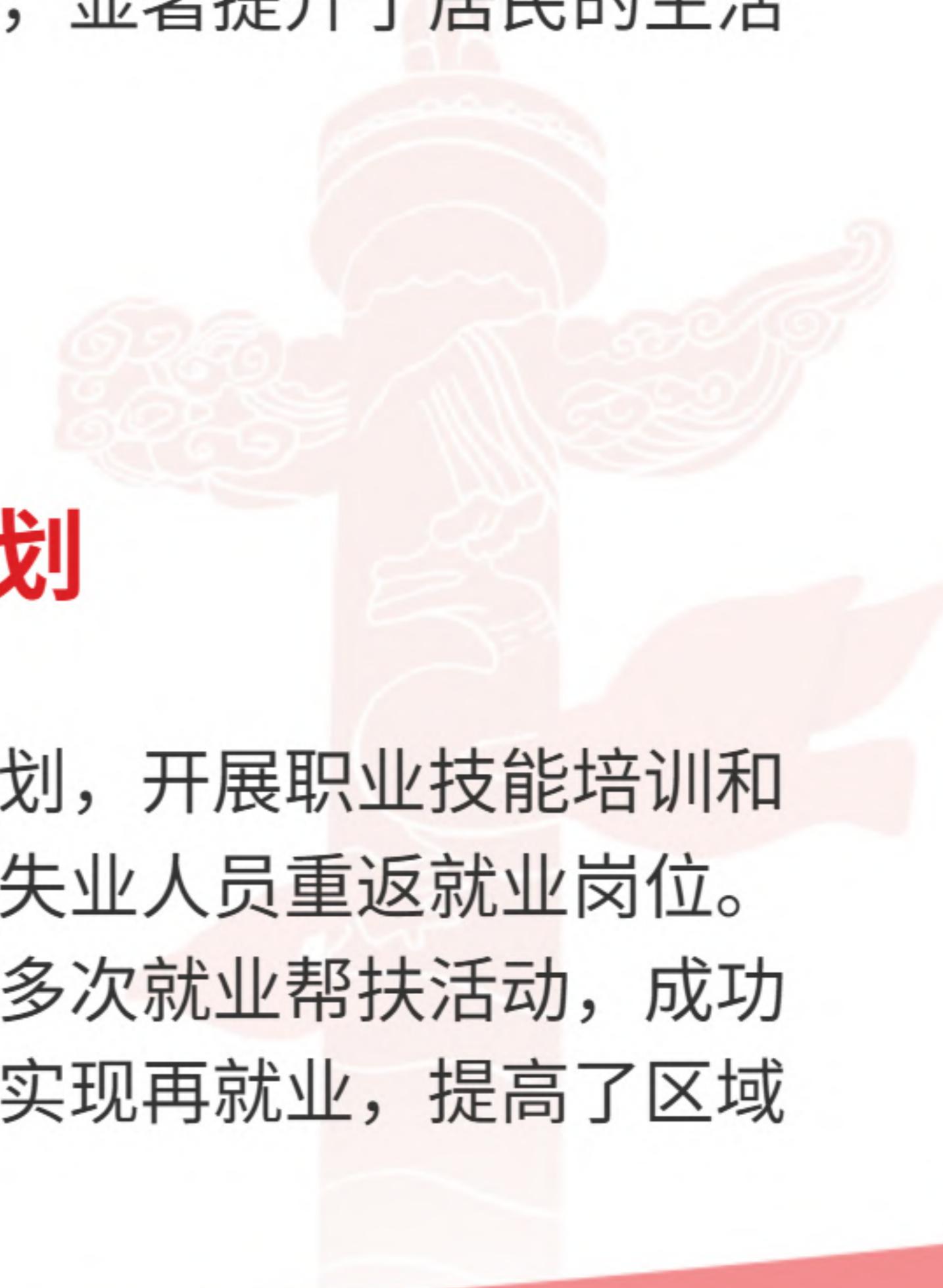


便民设施优化

沿线区域增设便民服务设施，如社区卫生站、公共自行车站点和垃圾分类回收站等，方便居民日常生活。永定门周边建设多个便民服务点，显著提升了居民的生活便利性。

就业帮扶计划

实施就业帮扶计划，开展职业技能培训和创业指导，帮助失业人员重返就业岗位。永定门周边开展多次就业帮扶活动，成功帮助数百名居民实现再就业，提高了区域经济活力。

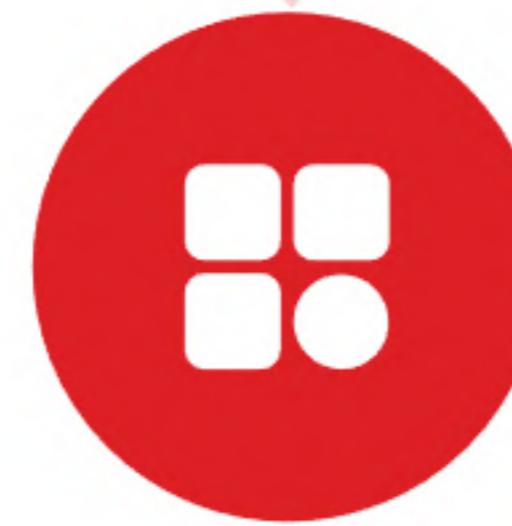


五位一体特色路径



民生服务

在民生服务方面，北京中轴线沿线区域通过实施老旧小区改造、建设便民设施、提供养老服务和开展就业帮扶等举措，显著提升了居民的生活质量。这些措施不仅改善了居住环境，还增强了社区的凝聚力。



基层治理

基层治理上，北京中轴线沿线区域采用了创新的管理模式，如网格化治理和居民议事机制，有效提升了管理效率。通过这些模式，社区矛盾得到了及时调解，居民参与度也显著提高。



文化赋能

文化赋能方面，北京中轴线沿线区域通过历史遗产的活化利用，举办了丰富的社区文化活动，并推动了文旅融合。这不仅保护和传承了历史文化，还促进了地方经济的发展。



五位一体实践成效

通过上述措施的实施，北京中轴线沿线区域的民生保障、基层治理和文化融合取得了显著成效。具体数据包括老旧小区改造惠及800户家庭，矛盾调解率达到95%，社区文化活动参与率提升30%。

社会发展文化保护

钟鼓楼-地安门外大街片区

钟鼓楼-地安门外大街片区通过“院落微更新”居民共建模式，成功改造老旧小区，提升居民生活质量。项目包括环境整治、设施升级等，惠及居民800户，显著改善居住条件。

前门大街历史文化展示区

前门大街历史文化展示区通过保护和利用历史遗产，打造集文化展示、休闲娱乐为一体的街区。修复传统商铺、举办文化活动，吸引大量游客，促进区域经济发展和文化传承。

永定门城楼保护与利用

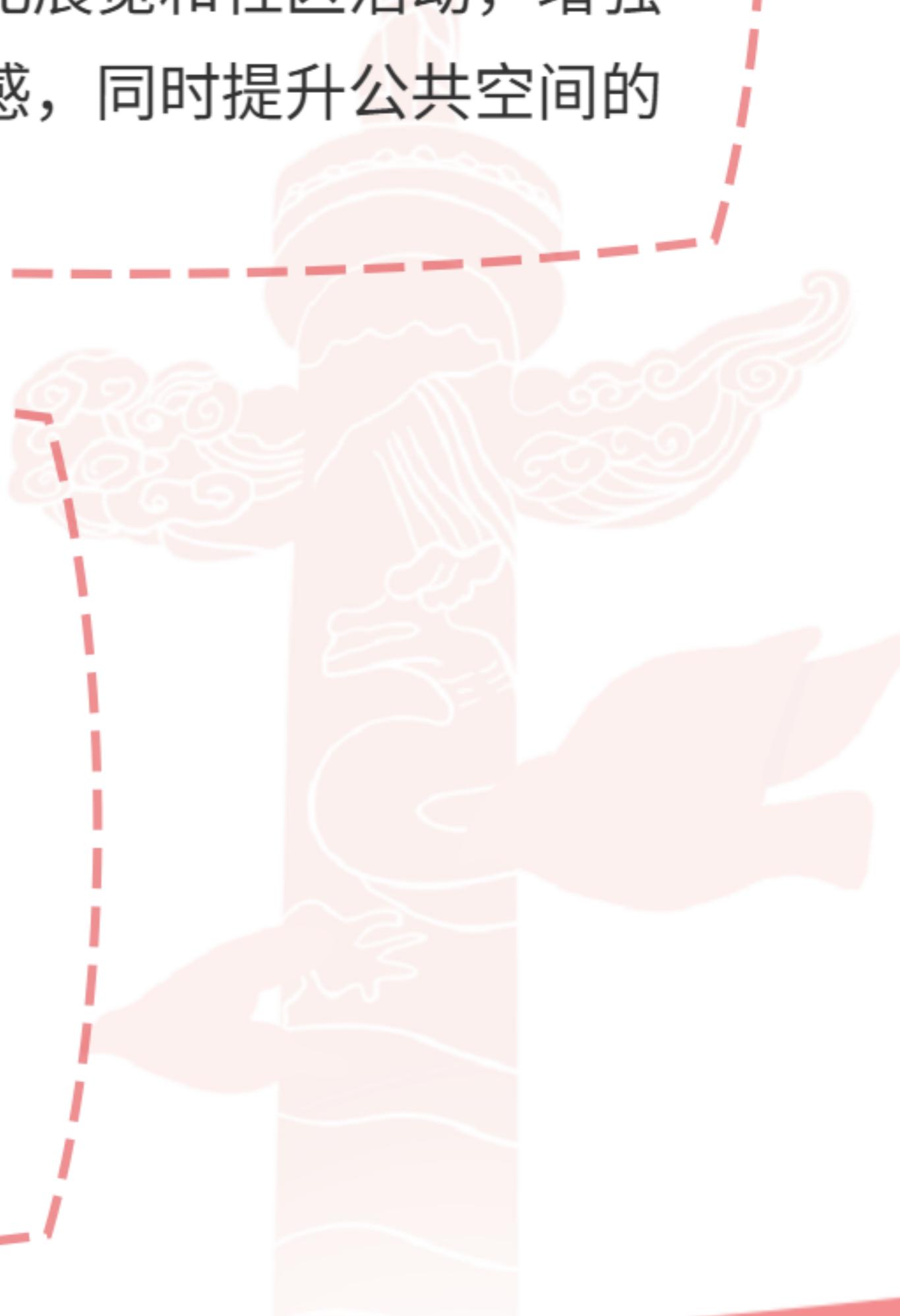
永定门城楼作为中轴线南端的重要节点，实施修复和保护工程，恢复其历史风貌。通过举办历史文化展览和社区活动，增强居民的文化认同感，同时提升公共空间的利用率。

景山公园文化遗产保护

景山公园通过环境整治和文物修缮，保护和传承皇家园林文化。修复古建筑、增加绿地面积，开展文化体验活动，使游客能感受皇家园林的历史韵味，同时提升市民休闲体验。

社稷坛历史文化恢复

社稷坛通过修复和展示非物质文化遗产，如北京民俗活动、传统手工艺展示，丰富文化遗产内涵。组织社区参与项目，传承传统文化，同时增强居民对文化遗产的保护意识。



感谢观看

