

ANEXO N°1 CONTRATO

DESARROLLO DE FUNCIONALIDADES

En *Futrono*, a *DÍA* de *MES* de 2020, entre *Cabañas Igmava*, R.U.T.: XXX representada por doña Fresia Guarda, cédula nacional de identidad N° XXXX, en adelante “**CLIENTE**”, y el grupo de estudiantes de Informática de la UACH, compuesto por don Ignacio Castro, cédula nacional de identidad N° XXX, en conjunto a don Enzo Meneses, cédula nacional de identidad N° XXX y don Sergio Pacheco, cédula nacional de identidad N° XXX, que en adelante serán referidos como “**PROVEEDOR**”, con domicilio en *DIRECCIÓN, COMUNA*, han convenido el siguiente anexo al contrato de Prestación de Servicios, en adelante referido como “Anexo 1”:

PRIMERO: Contexto

CLIENTE se encuentra implementando un *sistema de gestión para la administración y reserva de cabañas*, por lo que ha solicitado la ayuda de PROVEEDOR para su implementación. Para la realización de este proyecto se requiere la creación de un nuevo proyecto de software, llamado INFOIMV, desarrollado para CLIENTE y la creación de nuevos componentes que sean capaces de cumplir las funcionalidades especificadas en el “Documento de Especificación de requisitos”. en adelante referido como “Anexo 2”, que se definen a continuación:

SEGUNDO: Descripción del Proyecto

El software, llamado INFOIMV es un sistema de gestión que pretende ayudar a la administración del arriendo de cabañas. Los componentes desarrollados deben ser concordantes con las normativas, bajo la metodología, arquitectura de desarrollo y con la documentación definida por CLIENTE, que se encuentra en el Anexo 2.

CLIENTE proveerá los requisitos de software de la aplicación actual y proporcionará la información necesaria para el desarrollo de las nuevas componentes de software.

Las funcionalidades que se deberá implementar son:

- Módulo de gestión usuarios
- Módulo de administración cabañas
- Módulo de administración de reservas.
- Módulo login, ingreso de administradores al sistema.
- Integración de sistema con funcionalidad de correo electrónico.
- Integración de sistema con funcionalidad de redes sociales.

Además de cumplir otros requisitos no funcionales especificados en el Anexo 2.

El proyecto considera las siguientes fases:

Análisis y Levantamiento Final de Requerimientos

- Entrevista a usuarios potenciales del software.
- Creación de documento de especificación de requisitos de integración de módulos con aplicaciones existentes.
- Modelo de Negocio.

Análisis y Diseño del Software

- Modelo de Clases Conceptuales
- Casos de Uso
- Diagrama de Secuencia
- Definición de Contratos
- Diagrama Colaboración
- Diagrama de Clases

Desarrollo y Adaptación del Software

- Implementación de las funcionalidades relacionadas a usuarios, incluyendo visualizar usuarios, agregar usuarios, eliminar usuarios y buscar usuarios.
- Implementación de las funcionalidades relacionadas a cabañas, incluyendo visualizar cabañas.
- Implementación de las funcionalidades relacionadas a reservas incluyendo visualizar reservas, agregar reservas, eliminar reservas y buscar reservas
- Implementación de Base de Datos.
- Implementación de la capacidad de automatizar el envío de correos electrónicos.
- Implementación de integración con redes sociales..
- Creación interfaz usable por el usuario.
- Teste y Despliegue de la Aplicación.

Entrega

Los entregables del proyecto son los siguientes:

- Documento de Especificación de Requisitos.
- Documentación de Análisis y Diseño (diagramas de clases, casos de uso, diagramas de secuencia y colaboración, contratos).
- Prototipos funcionales a medida que se van alcanzando hitos en el ciclo de vida del proyecto.
- Despliegue de la aplicación final.

SEGUNDO: Valor de los Servicios

Al ser parte de las actividades que corresponden a su formación profesional, **PROVEEDOR** desarrollará el software para **CLIENTE** sin requerir de compensación monetaria.

TERCERO: Plazo y Retrasos

El equipo de trabajo de **PROVEEDOR** estará compuesto de 3 integrantes: Ignacio Castro, Enzo Meneses y Sergio Pacheco. Estos son estudiantes de la UACH y realizan el proyecto como parte del curso INFO282, cuyas actividades se espera terminen el 8 de Enero del 2020, por lo que está constituirá fecha límite para la finalización del proyecto. En caso de que no se pudiera entregar el software antes de este plazo se podrá negociar un nuevo contrato para completar el proyecto fuera del contexto académico.

CUARTO: Propiedad del Software

El software producido por **PROVEEDOR** será entregado a **CLIENTE**, quien tendrá derecho al uso del software. **PROVEEDOR** se reservará el derecho a rehusar modelos y código en futuros proyectos, ya sean en áreas de gestión hotelera u otras áreas no relacionadas a esta.

Estando todos de acuerdo con los términos propuestos en este contrato, firman:

XXXX
PROVEEDOR

XXXX
PROVEEDOR

XXXX
PROVEEDOR

XXXX
CLIENTE