



VÁLIDA A PARTIR DE 30/06/2022

PLANOS DE LOCAÇÃO

CARACTERÍSTICAS	A (Avulso)	B (1h/dia ou 1 turno p/semana)	C (2 turnos p/semana)	D (5 turnos p/semana)	E (tempo integral)	F (Endereço fiscal)
Internet fibra ótica de alta velocidade (rede cabeada e Wifi 2,4 e 5GHz)	SIM	SIM	SIM	SIM	SIM	NÃO
Água e Café expresso	SIM	SIM	SIM	SIM	SIM	NÃO
Área de convivência com amplo jardim aberto	SIM	SIM	SIM	SIM	SIM	NÃO
Recepcionista	SIM	SIM	SIM	SIM	SIM	SIM
Endereço comercial/fiscal/postal	NÃO	NÃO	SIM	SIM	SIM	300,00 p/mês
Armário individual com chave	SIM*	SIM*	SIM*	SIM	SIM	NÃO
Frigobar (não abastecido)	SIM*	SIM*	SIM	SIM	SIM	NÃO
Placa identificadora na fachada do Centro Profissional	NÃO	NÃO	SIM**	SIM**	SIM***	NÃO
Serviço de impressão (P&B)	0,20 p/A4	0,20 p/A4	Franquia: 20 A4/mês	Franquia: 70 A4/mês	Franquia: 150 A4/mês	-----
Serviço de impressão (color)	1,00 p/A4	1,00 p/A4	0,80 p/A4	Franquia: 5 A4/mês	Franquia: 15 A4/mês	-----
Estação de trabalho rotativa (conexão de rede, USB e energia)	25,00 p/hora	100,00 p/mês	180,00 p/mês	420,00 p/mês	750,00 p/mês	NÃO
Estação de trabalho fixa com espera para desktop	-----	-----	-----	820,00 p/mês	1.500,00 p/mês	NÃO
Sala de reuniões com flip-chart, monitor 43" e conectividade plena (até 6 pessoas)	50,00 p/hora	Sem franquia	Franquia: 1h/mês	Franquia: 3h/mês	Franquia: 6h/mês	NÃO
Descontos nos serviços próprios adicionais (p.ex. sala de reuniões, cópias)	-----	10%	20%	25%	30%	10%
CONSULTÓRIO médico com pré-consulta, conectividade plena e copa/cozinha	-----	600,00 p/mês (1 turno p/semana)	1.000,00 p/mês	2.000,00 p/mês	3.000,00 p/mês	NÃO
ESCRITÓRIO privativo com conectividade plena	50,00 p/hora	20% do aluguel mensal	30% do aluguel mensal	60% do aluguel mensal	100% do aluguel mensal	NÃO

SERVIÇOS

Acessibilidade plena no andar térreo
Limpeza de rotina (condicionada ao acesso à sala)
Aceita todas as formas de pagamento (débito, crédito, PIX)
Bicicletário para os inquilinos
Biblioteca com títulos diversos em direito e medicina (consulta interna)
Alarme monitorado e câmeras de vigilância
Monitores para atividades EAD em salas selecionadas
Motoboy, postagens, cópias (serviços terceirizados)
Material de escritório (aquisição de terceiros, sob demanda)
Climatização em todos os ambientes
Fácil estacionamento em área residencial, próxima ao Centro
OBSERVAÇÕES
* Uso somente durante a permanência no local
** Custo de confecção por conta do cliente
*** Sem custo adicional para contratos de no mínimo 12 meses

ESCRITÓRIOS

	Valor mensal
1 - Térreo	2.500,00
2 - Térreo	2.200,00
3 - Térreo	2.500,00
A - 2º andar	1.800,00
B - 2º andar (c/sacada)	2.200,00
C - 2º andar (c/sacada e banheiro)	2.500,00
D - 2º andar (c/banheiro)	2.500,00
OBSERVAÇÕES	
Verificar disponibilidade	
Consultar para outras situações	

LOCADO

LOCADO

LOCADO

LOCADO