

МИНИСТЕРСТВО ОБРАЗОВАНИЯ И НАУКИ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

**САНКТ-ПЕТЕРБУРГСКИЙ НАЦИОНАЛЬНЫЙ
ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЙ УНИВЕРСИТЕТ ИНФОРМАЦИОННЫХ
ТЕХНОЛОГИЙ, МЕХАНИКИ И ОПТИКИ**

Кафедра компьютерных образовательных технологий

КУРСОВАЯ РАБОТА

Тема: Разработка системы оценки стоимости аренды квартир

Работу выполнил Ян Цзяфэн **группы** Р34212
(фамилия, имя, отчество) (номер группы)

Руководитель Штенников Дмитрий Геннадьевич
(фамилия, имя, отчество)

Работа защищена " _____ " _____ 2022 г.

с оценкой _____

Подписи членов комиссии: _____

САНКТ-ПЕТЕРБУРГ, 2012

СОДЕРЖАНИЕ

СОДЕРЖАНИЕ	2
ТЗ по ГОСТ 19	5
1 ВВЕДЕНИЕ	5
1.1 Наименование программы	5
1.2 Область применения	5
1.3 Объект, в котором используют программу	5
2 ОСНОВАНИЕ ДЛЯ РАЗРАБОТКИ	5
2.1 Документы, на основании которых ведется проектирование	5
2.2 Организация, утвердившая документ, и дата утверждения	5
2.3 Шифр темы	5
3 НАЗНАЧЕНИЕ РАЗРАБОТКИ	5
4 ТРЕБОВАНИЯ К ПРОГРАММЕ	5
4.1 Требования к функциональным характеристикам	5
4.1.1 Требования к составу выполняемых функций	6
4.2 Требования к надежности	6
4.3 Условия эксплуатации	6
4.4 Требования к составу и параметрам технических средств	6
4.5 Требования к информационной и программной совместимости	6
4.6 Требования к маркировке и упаковке	6
4.7 Требования к транспортированию и хранению	6
5 ТРЕБОВАНИЯ К ПРОГРАММНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ	6
6 ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ	6
7 СТАДИИ И ЭТАПЫ РАЗРАБОТКИ	7
8 ПОРЯДОК КОНТРОЛЯ И ПРИЕМКИ	7
8.1 Виды испытаний	7
8.2 Общие требования к приемке работы	7
ПРИЛОЖЕНИЕ 1	7
ТЗ по ГОСТ 34	8
1 ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ	8
1.1 Полное наименование системы и ее условное обозначение	8
1.2 Наименования организации-заказчика и организаций-участников работ	8
1.3 Перечень документов, на основании которых создается система	8
1.4 Плановые сроки начала и окончания работы по созданию системы	8
1.5 Источники и порядок финансирования работ	8
1.6 Порядок оформления и предъявления заказчику результатов работ по созданию системы	8
1.7 Перечень нормативно-технических документов, методических материалов, использованных при разработке ТЗ	8

1.8	Определения, обозначения и сокращения	8
2	НАЗНАЧЕНИЕ И ЦЕЛИ СОЗДАНИЯ СИСТЕМЫ	8
2.1	Назначение системы	8
2.2	Цели создания системы	9
3	ХАРАКТЕРИСТИКА ОБЪЕКТА АВТОМАТИЗАЦИИ	9
3.1	Краткие сведения об объекте автоматизации	9
3.2	Сведения об условиях эксплуатации приложения	9
4	ТРЕБОВАНИЯ К СИСТЕМЕ	9
4.1	Требования к системе в целом	9
4.1.1	Требования к структуре и функционированию системы	9
4.1.1.1	Перечень подсистем, их назначение и основные характеристики	9
4.1.1.2	Требования к способам и средствам связи для информационного обмена между компонентами системы	9
4.1.1.3	Требования к характеристикам взаимосвязей создаваемой системы со смежными системами	9
4.1.1.4	Требования к режимам функционирования системы	9
4.1.1.5	Требования по диагностированию системы	10
4.1.1.6	Перспективы развития, модернизации системы	10
4.1.2	Требования к численности и квалификации персонала системы	10
4.1.3	Требования к надежности	10
4.1.4	Требования к безопасности	10
4.1.5	Требования к эргономике и технической эстетике	10
4.1.6	Требования к транспортабельности для подвижных АС	10
4.1.7	Требования к эксплуатации, техническому обслуживанию, ремонту и хранению компонентов системы	10
4.1.8	Требования к защите информации от несанкционированного доступа	10
4.1.9	Требования по сохранности информации при авариях	10
4.1.10	Требования к защите от влияния внешних воздействий	10
4.1.11	Требования к патентной чистоте	10
4.1.12	Требования по стандартизации и унификации	10
4.2	Требования к функциям (задачам), выполняемым системой	10
4.3	Требования к видам обеспечения	10
5	СОСТАВ И СОДЕРЖАНИЕ РАБОТ ПО СОЗДАНИЮ (РАЗВИТИЮ) СИСТЕМЫ	11
6	ПОРЯДОК КОНТРОЛЯ И ПРИЕМКИ СИСТЕМЫ	11
6.1	Виды, состав, объем и методы испытаний системы	11
6.2	Общие требования к приемке работ по стадиям	11
6.3	Статус приемочной комиссии	11

7	ТРЕБОВАНИЯ К СОСТАВУ И СОДЕРЖАНИЮ РАБОТ ПО ПОДГОТОВКЕ ОБЪЕКТА АВТОМАТИЗАЦИИ К ВВОДУ СИСТЕМЫ В ДЕЙСТВИЕ	11
8	ТРЕБОВАНИЯ К ДОКУМЕНТИРОВАНИЮ	11
9	ИСТОЧНИКИ РАЗРАБОТКИ	11
	ПРИЛОЖЕНИЕ А	11
	Диаграмма BPMN	12
	Диаграмма EPC	13
	Конструирование	15
	ВВЕДЕНИЕ	15
	ДИАГРАММА ВАРИАНТОВ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ	15
	ДИАГРАММЫ СОСТОЯНИЙ МОДЕЛИ	21
	ДАТАЛОГИЧЕСКАЯ МОДЕЛЬ СУЩНОСТЕЙ	23
	КОД ПРОГРАММЫ	26
	ВИЗУАЛЬНЫЙ РЕЗУЛЬТАТ РАБОТЫ	34
	Тестирование	41
	Задание	41
	Файл home/view.py	41
	Файл user/view.py	47
	Вывод	58
	Модели СОСОМО II	59
	Описание модели СОСОМО II	59
	Расчет значения	61
	Результат	61
	ЗАКЛЮЧЕНИЕ	62

ТЗ по ГОСТ 19

1 ВВЕДЕНИЕ

1.1 Наименование программы

«Система оценки стоимости аренды квартир в Санкт-Петербурге».

Данная система предназначена для научной оценки стоимости аренды квартир в Санкт-Петербурге с помощью машинного обучения.

1.2 Область применения

Областью применения программного продукта является аренда квартир в Санкт-Петербурге.

1.3 Объект, в котором используют программу

Арендодатель и арендатор квартир.

2 ОСНОВАНИЕ ДЛЯ РАЗРАБОТКИ

2.1 Документы, на основании которых ведется проектирование

Учебный план университета ИТМО для кафедры компьютерных образовательных технологий

2.2 Организация, утвердившая документ, и дата утверждения

НИУ ИТМО

01.09.2021

2.3 Шифр темы

Наименование темы разработки – «Разработка системы оценки стоимости аренды квартир в Санкт-Петербурге».

Условное обозначение темы разработки (шифр темы) – «СОС-АК-СПБ».

3 НАЗНАЧЕНИЕ РАЗРАБОТКИ

Программа будет использоваться двумя группами пользователей: арендодатель и арендатор квартир.

Для арендодателя квартиры программа предоставляет возможность прогноза разумной стоимости аренды своей квартиры и поста информации об аренде своей квартиры.

Для арендатора квартиры программа позволяет просматривать текущую информацию об аренде из сторонних сайтов и сравнивать их цены с ценой, прогнозируемыми системой.

4 ТРЕБОВАНИЯ К ПРОГРАММЕ

4.1 Требования к функциональным характеристикам

Данные о пользователях и аренде квартиры хранятся в базе данных. СУБД управляет классификацией базы данных и доступом к данным – даёт гостю права на чтение, пользователю – на чтение и запись, а администратору - права на редактирование и управление.

4.1.1 Требования к составу выполняемых функций

Данная программа должна выполнять следующие функции:

- Регистрация и логин пользователей
- Отображение информации об аренде из сторонних сайтов
- Предоставление интерфейса для ввода данных о характеристиках квартиры
- Предоставление интерфейса для поста информации об аренде своей квартиры
- Управление историей прогноза стоимости
- Предоставление API для анализа данных и прогноза стоимости

4.2 Требования к надежности

- Обеспечение защиты личных данных пользователей от несанкционированного доступа.
- Безотказной работы системы при условии исправности сети.

4.3 Условия эксплуатации

Программу необходимо запускать при температуре и влажности окружающей среды, при которых компьютер и сеть могут нормально работать. Программа не требует проведения каких-либо видов обслуживания. И к арендатору специальные требования не предъявляются.

4.4 Требования к составу и параметрам технических средств

Компьютер пользователя, включающий в себя:

- процессор x86 с тактовой частотой, не менее 1 ГГц;
- оперативную память объемом, не менее 1 Гб;
- видеокарту, монитор, мышь, клавиатура.

4.5 Требования к информационной и программной совместимости

Модель прогноза обновится один раз в месяце.

Программы между пользователем обмениваются с СУБД сообщениями при протоколе HTTP.

4.6 Требования к маркировке и упаковке

Требования не предъявляются.

4.7 Требования к транспортированию и хранению

Требования не предъявляются.

5 ТРЕБОВАНИЯ К ПРОГРАММНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ

- Инструкция программы
- Описание функций каждого API
- Описание прав пользователей
- Техническое задание

6 ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ

Ориентировочная экономическая эффективность не рассчитывается. Предполагаемая годовая потребность продукта – 5000 раз в год. Зарубежных и отечественных аналогов – Airbnb, Авито.

7 СТАДИИ И ЭТАПЫ РАЗРАБОТКИ

- Техническое задание
- Технический проект
- Дизайн интерфейса взаимодействия пользователей
- Выбор и тестирование модели прогноза
- Тестирование программы

8 ПОРЯДОК КОНТРОЛЯ И ПРИЕМКИ

8.1 Виды испытаний

- Тестирование прав доступа неавторизованных пользователей
- Тестирование точности и отказоустойчивости модели прогноза
- Тестирование работоспособности программы при использовании многими пользователями.

8.2 Общие требования к приемке работы

Неавторизованные пользователи не могут просмотреть личные данные арендодателя. Точность и отказоустойчивость модели прогноза выше, чем 80%. Программа может нормально работать, когда 500 пользователей используют программу одновременно.

ПРИЛОЖЕНИЕ 1

Разработка ТЗ по ГОСТ 19.

http://rugost.com/index.php?option=com_content&view=article&id=105:19-1-3&catid=25&Itemid=62

http://rugost.com/index.php?option=com_content&view=article&id=106:19-4-8&catid=25&Itemid=62

ТЗ по ГОСТ 34

1 ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1 Полное наименование системы и ее условное обозначение

Полное наименование системы: Система оценки стоимости аренды квартир в Санкт-Петербурге.

Краткое наименование системы: СОСаренды.

1.2 Наименования организации-заказчика и организаций-участников работ

Заказчиком системы является Штенников Дмитрий Геннадьевич.

Разработчиком системы является студент группы Р34212 Ян Цзяфэн.

1.3 Перечень документов, на основании которых создается система

Учёный план о курсовой работе 4 курса.

1.4 Плановые сроки начала и окончания работы по созданию системы

Плановый срок начала работ по созданию системы - сентябрь 2021.

Плановый срок окончания работ по созданию системы - январь 2022.

1.5 Источники и порядок финансирования работ

Финансирование отсутствует.

1.6 Порядок оформления и предъявления заказчику результатов работ по созданию системы

Система передается в виде функционирующего комплекса на базе средств вычислительной техники Заказчика и Исполнителя в сроки, установленные Госконтрактом. Приемка системы осуществляется комиссией в составе уполномоченных представителей Заказчика и Исполнителя.

Порядок предъявления системы, ее испытаний и окончательной приемки определен в п.6 настоящего ЧТЗ. Совместно с предъявлением системы производится сдача разработанного Исполнителем комплекта документации согласно п.8 настоящего ЧТЗ.

1.7 Перечень нормативно-технических документов, методических материалов, использованных при разработке ТЗ

ГОСТ 34.201-89, ГОСТ 34.602-89, ГОСТ 34.601-90, ГОСТ 34.603-92, ГОСТ 7.32-2001.

1.8 Определения, обозначения и сокращения

ИС – Информационная система.

БД – База данных.

Программа – Система оценки стоимости аренды квартир в Санкт-Петербурге.

СУБД – система управления базами данных.

2 НАЗНАЧЕНИЕ И ЦЕЛИ СОЗДАНИЯ СИСТЕМЫ

2.1 Назначение системы

Программа будет использоваться двумя группами пользователей: арендодатель и арендатор квартир. Для арендодателя квартиры программа предоставляет возможность прогноза разумной стоимости аренды своей квартиры и поста информации об аренде

своей квартиры. Для арендатора квартиры программа позволяет просматривать текущую информацию об аренде из сторонних сайтов и сравнивать их цены с ценой, прогнозируемыми системой.

2.2 Цели создания системы

Основными целями создания программы являются:

- Повышение эффективности аренды.
- Создание максимально прозрачной платформы аренды.
- Рационализация цены на аренду.

3 ХАРАКТЕРИСТИКА ОБЪЕКТА АВТОМАТИЗАЦИИ

3.1 Краткие сведения об объекте автоматизации

Объектом автоматизации является процесс агрегация информации аренды.

3.2 Сведения об условиях эксплуатации приложения

Программу необходимо запускать при температуре и влажности окружающей среды, при которых компьютер и сеть могут нормально работать. Программа не требует проведения каких-либо видов обслуживания. И к арендатору специальные требования не предъявляются.

4 ТРЕБОВАНИЯ К СИСТЕМЕ

4.1 Требования к системе в целом

4.1.1 Требования к структуре и функционированию системы

Система должна представлять собой систему, включающую в себя модуля:

- Модуль оценки
- Модуль предоставления информации

4.1.1.1 Перечень подсистем, их назначение и основные характеристики

- Подсистем оценки:
Данная подсистема предназначена для оценки стоимости аренды квартиры с помощью моделей Машинного Обучения и предоставляет интерфейс для ввода данных о характеристиках квартиры.
- Подсистем предоставления информации:
Данная подсистема предназначена для предоставления информации об аренде квартир из сторонних сайтов.

4.1.1.2 Требования к способам и средствам связи для информационного обмена между компонентами системы

Система должна быть подключена к Интернету. Модуля системы должны иметь доступ к БД системы и могут сохранить и читать данные.

4.1.1.3 Требования к характеристикам взаимосвязей создаваемой системы со смежными системами

Требования не предъявляются.

4.1.1.4 Требования к режимам функционирования системы

Требования не предъявляются.

- 4.1.1.5 Требования по диагностированию системы
Требования не предъявляются.
- 4.1.1.6 Перспективы развития, модернизации системы
Улучшения качества оценки системы.
- 4.1.2 Требования к численности и квалификации персонала системы
Требования не предъявляются.
- 4.1.3 Требования к надежности
- Обеспечение защиты личных данных пользователей от несанкционированного доступа.
 - Безотказной работы системы при условии исправности сети.
- 4.1.4 Требования к безопасности
Требования не предъявляются.
- 4.1.5 Требования к эргономике и технической эстетике
Интерфейс системы должен быть понятным и удобным.
- 4.1.6 Требования к транспортабельности для подвижных АС
Требования не предъявляются.
- 4.1.7 Требования к эксплуатации, техническому обслуживанию, ремонту и хранению компонентов системы
Требования не предъявляются.
- 4.1.8 Требования к защите информации от несанкционированного доступа
Обеспечение защиты личных данных пользователей от несанкционированного доступа.
- 4.1.9 Требования по сохранности информации при авариях
Требования не предъявляются.
- 4.1.10 Требования к защите от влияния внешних воздействий
Требования не предъявляются.
- 4.1.11 Требования к патентной чистоте
Требования не предъявляются.
- 4.1.12 Требования по стандартизации и унификации
Требования не предъявляются.
- 4.2 Требования к функциям (задачам), выполняемым системой
- Регистрация и логин пользователей
 - Отображение информация об аренде из сторонних сайтов
 - Предоставление интерфейса для ввода данных о характеристиках квартиры
 - Предоставление интерфейса для поста информации об аренде своей квартиры
 - Управление историей прогноза стоимости
 - Предоставление API для анализа данных и прогноза стоимости
- 4.3 Требования к видам обеспечения
Компьютер пользователя, включающий в себя:

- процессор x86 с тактовой частотой, не менее 1 ГГц;
- оперативную память объемом, не менее 1 Гб;
- видеокарту, монитор, мышь, клавиатура.

5 СОСТАВ И СОДЕРЖАНИЕ РАБОТ ПО СОЗДАНИЮ (РАЗВИТИЮ) СИСТЕМЫ

Таблица 1.1 – Календарный план работ по созданию системы

Наименование этапа создания системы	Сроки выполнения работ
Определение темы	01.09.2021
Проектирование	30.09.2021
Сбор данных	15.10.2021
Реализация	10.01.2021
Тестирование системы	18.01.2022
Оформление отчёта и защита	20.01.2022

6 ПОРЯДОК КОНТРОЛЯ И ПРИЕМКИ СИСТЕМЫ

6.1 Виды, состав, объем и методы испытаний системы

Виды, состав, объем, и методы испытаний подсистемы должны быть изложены в программе и методике испытаний системы, разрабатываемой в составе рабочей документации.

6.2 Общие требования к приемке работ по стадиям

Установить контроль и приемку результатов работ на каждой стадии создания системы в соответствии с разделом 5.

6.3 Статус приемочной комиссии

Статус приемочной комиссии определяется Заказчиком до проведения испытаний.

7 ТРЕБОВАНИЯ К СОСТАВУ И СОДЕРЖАНИЮ РАБОТ ПО ПОДГОТОВКЕ ОБЪЕКТА АВТОМАТИЗАЦИИ К ВВОДУ СИСТЕМЫ В ДЕЙСТВИЕ

Требования не предъявляются.

8 ТРЕБОВАНИЯ К ДОКУМЕНТИРОВАНИЮ

Проектная документация должна быть разработана в соответствии с ГОСТ 34.201-89 и ГОСТ ЕСПД. Отчетные материалы должны включать в себя текстовые материалы (в электронном виде в формате PDF) и графические материалы.

9 ИСТОЧНИКИ РАЗРАБОТКИ

ПРИЛОЖЕНИЕ А

Диаграмма BPMN

В рисунке 3.1 описана диаграмма BPMN этой системы.

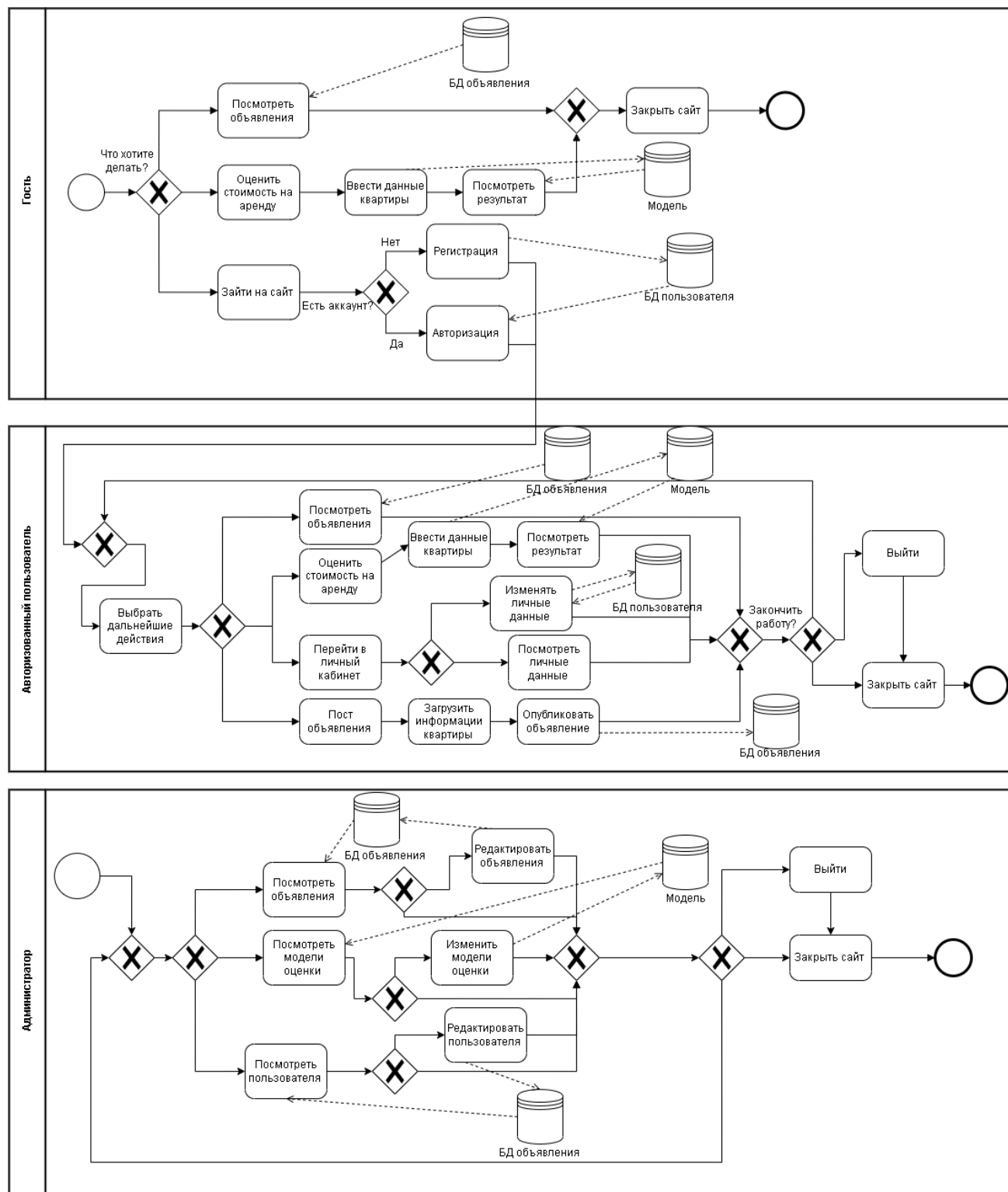
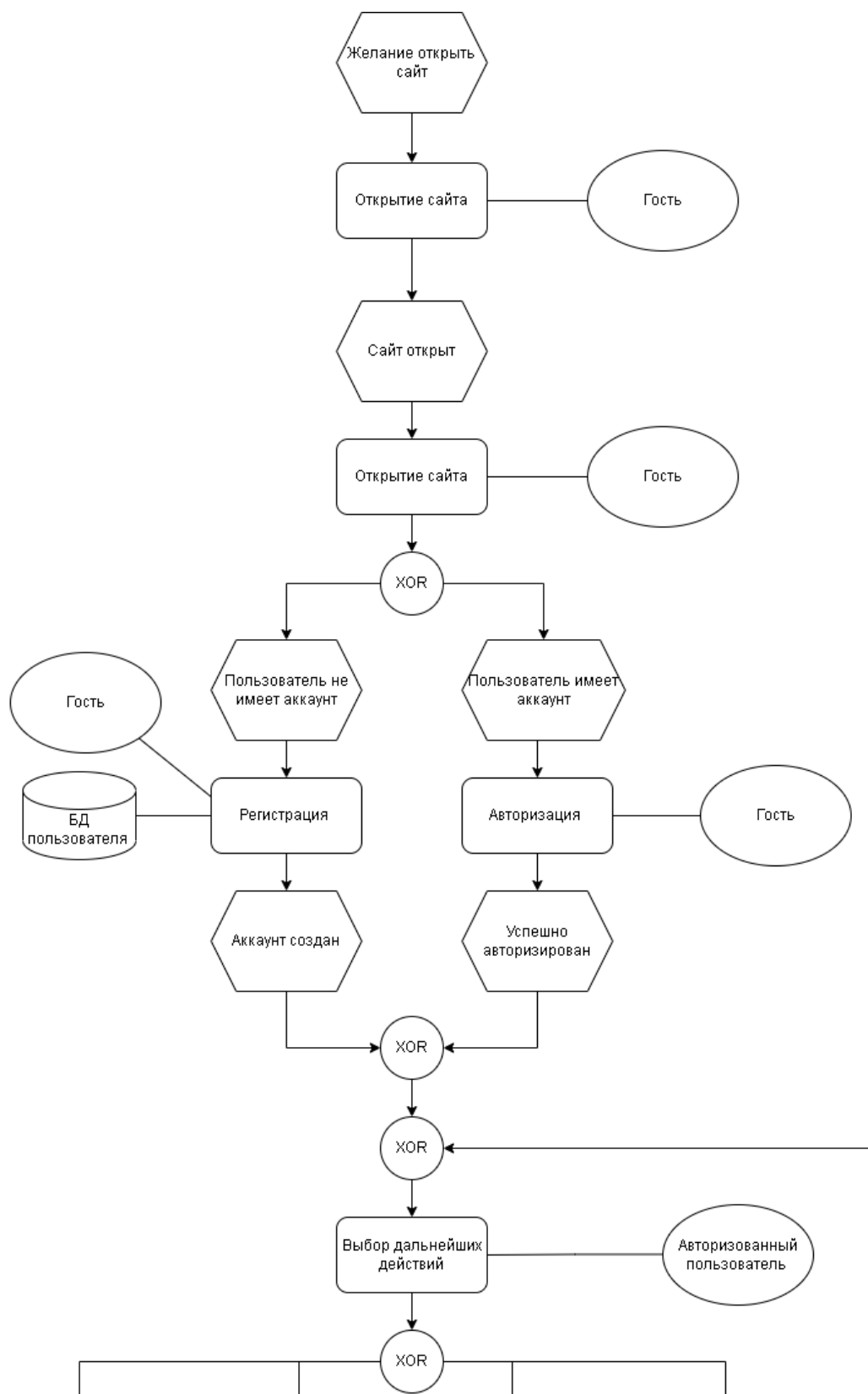


рис. 3.1 Диаграмма BPMN

Диаграмма ЕРС

В рисунке 4.1 описана диаграмма BPMN этой системы.



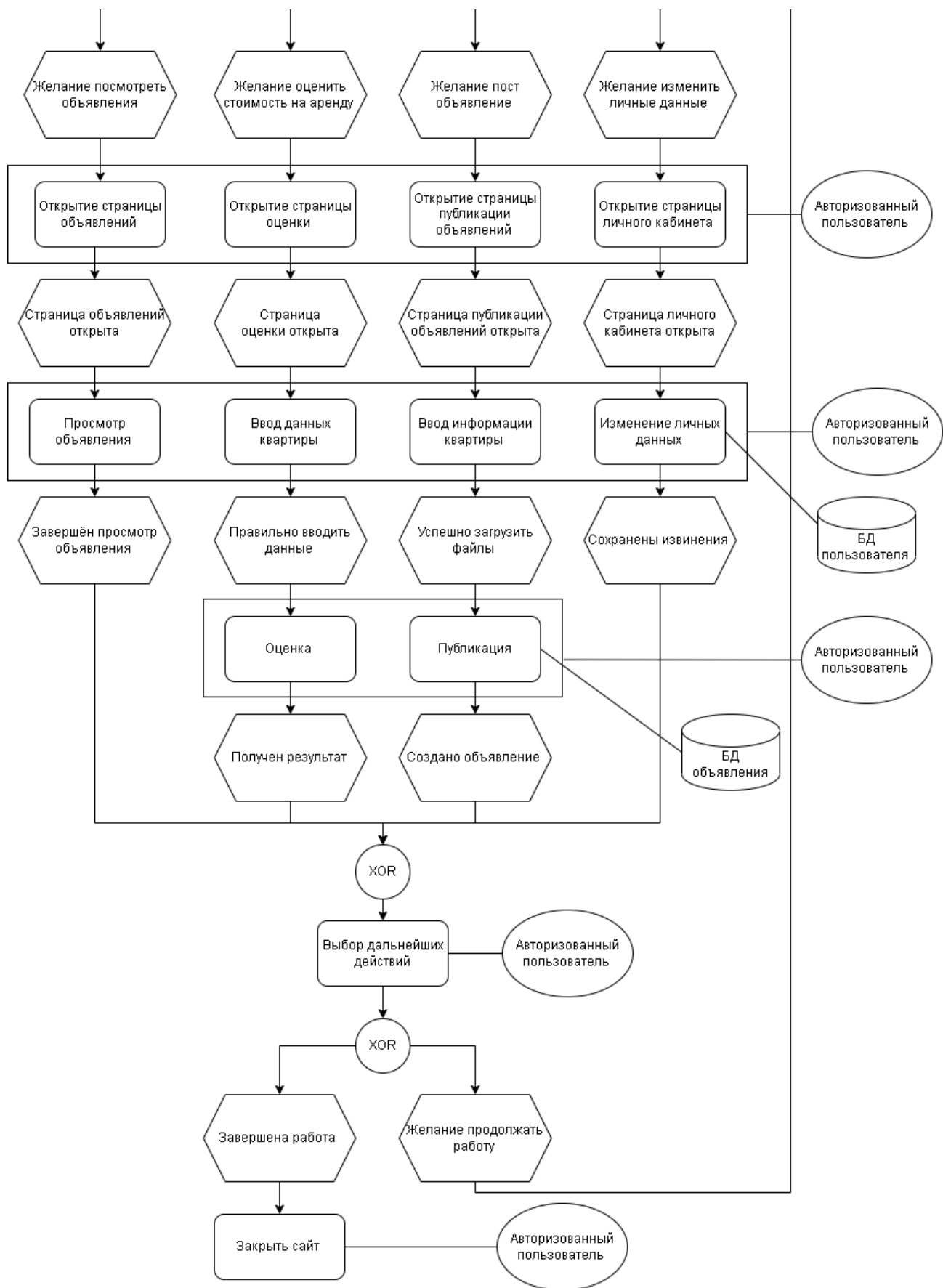


рис. 4.1 Диаграмма EPC

Конструирование

ВВЕДЕНИЕ

Проект представляет собой система оценки стоимости аренды квартир в Санкт-Петербурге, основанный на языке Python и фреймворке Django. Он использует базу данных MySQL для хранения информации, такой как пользователи и объявления, и базу данных Redis для хранения информации о сеансах. Это веб-приложение реализует функции регистрации, входа в систему, изменения паролей, изменения личной информации пользователя, публикации объявления, оценка стоимости, агрегации объявления со сторонних сайтов (<https://spb.cian.ru/>), рекомендации объявления и пейджинга.

Django - это фреймворк для веб-приложений с открытым исходным кодом, написанный на Python. Используя Django, вы можете легко заполнить большую часть контента, необходимого для формального веб-сайта, с помощью очень небольшого количества кода и в дальнейшем разработать полнофункциональную веб-службу. Сам Django основан на модели MVC, а именно Model + View + Controller режим разработки. Режим MVC упрощает последующую модификацию и расширение программы и дает возможность повторно использовать определенную часть программы.

MySQL - самая популярная система управления реляционными базами данных. С точки зрения веб-приложений MySQL - одна из лучших прикладных программ СУБД (система управления реляционными базами данных).

Redis является полностью открытым исходным кодом, соответствует протоколу BSD и представляет собой высокопроизводительную базу данных «ключ-значение». Redis поддерживает сохранение данных. Данные в памяти могут быть сохранены на диске и могут быть загружены снова для использования при перезапуске. Redis не только поддерживает простые данные типа «ключ-значение», но также предоставляет хранилище для списков, наборов, zset, хешей и других структур данных.

В части моделирования системы веб-приложений используется унифицированный язык моделирования UML. UML состоит из нескольких частей, таких как представления, диаграммы, элементы модели и общие механизмы. Он может объяснять, визуализировать и документировать продукты объектно-ориентированной системы разработки.

ДИАГРАММА ВАРИАНТОВ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ

Разработка информационной системы начинается с анализа функциональных требований. В этом процессе устанавливается модель прецедентов использования, которая описывает динамическое поведение системы моделирования с точки зрения взаимодействия между внешними агентами и системой и описывает отношения между пользователями, требованиями и функциональными единицами системы. Диаграмма прецедентов использования состоит из субъектов, прецедентов использования и отношений между ними. Ниже приведена диаграмма прецедентов использования для разработки этой системы оценки стоимости аренды квартир.

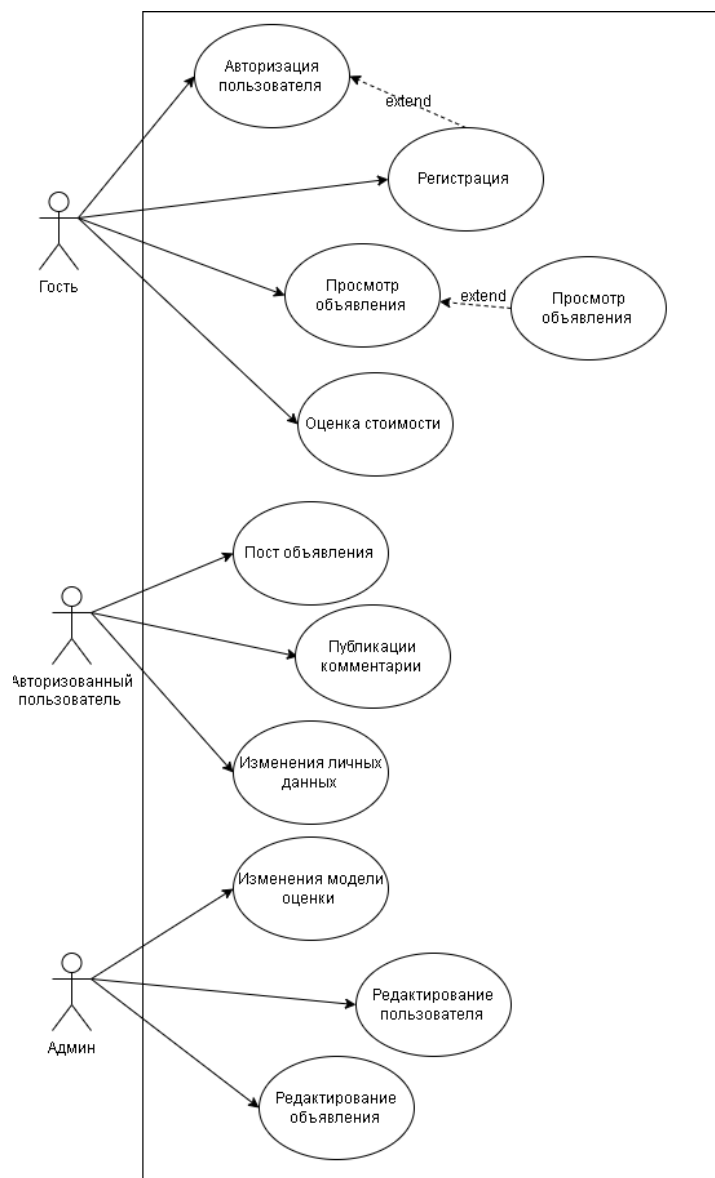


Рисунок 1.1 – Диаграмма прецедентов использования

Участники этой модели прецедентов использования делятся на гостей, авторизованных пользователей и администраторов.

- Гости — это неавторизованные пользователи, которые имеют право регистрироваться и входить в систему, просматривать объявления и комментарии, а также оценить стоимость квартиры.
- Авторизованные пользователи имеют право редактировать личную информацию, публиковать объявления и комментарии.
- Администратор является авторизованным пользователем и имеет право создавать и редактировать пользователей, редактировать категории объявления и редактировать модели оценки.

Следует отметить, что вариант использования Регистрации расширяет вариант использования Авторизации. Основная цель варианта использования Редактирования

информации пользователя и объявления - помочь администратору просматривать информацию о пользователях и объявлениях. Администратор обычно изменяет информацию о категории объявлений.

Далее в таблицах 1.1-1.5 будут описаны данные прецеденты более детально.

Прецедент использования	Регистрация пользователя	Авторизация пользователя
Краткое описание	Этот вариант использования позволяет гостю зарегистрировать новую учетную запись в системе.	Этот вариант использования позволяет гостю войти в свою учетную запись в системе.
Действующие лица	Гость	Гость
Предусловия	Действующее лицо Гость желает зарегистрировать новую учетную запись.	Действующее лицо Гость желает войти в свою учетную запись.
Основной поток	Прецедент использования начинается с того, что Гость решает зарегистрировать новую учетную запись и заполняет соответствующую регистрационную форму, обязательно указав имя учетной записи и пароль, а также код подтверждения, после чего отправляет заявку на регистрацию. Прецедент использования завершается.	Прецедент использования начинается с того, что Гость решает войти в свою учетную запись и заполнить соответствующую форму входа, убедившись, что учетная запись и пароль верны, а затем отправляет заявку на вход. Прецедент использования заканчивается.
Альтернативные потоки	Действующее лицо Гость неверно заполнило регистрационную форму или учетная запись с указанным именем уже существует. Заявка на регистрацию не создается, действующее лицо Гость получает сообщение об ошибке и должно либо повторно заполнить форму, продолжая прецедент использования, либо отменить регистрацию, завершая прецедент использования.	Действующее лицо Гость неверно заполнило свою учетную запись или пароль. Заявка на вход не создается, действующее лицо Гость получает сообщение об ошибке и должно либо повторно заполнить форму, продолжая прецедент использования, либо отменить вход, завершая прецедент использования.
Постусловия	Если прецедент использования завершился успешно, в системе регистрируется новая учетная запись, в противном случае состояние системы остается неизменным	Если прецедент использования завершился успешно, Гость войдет в систему как учетная запись, в противном случае состояние системы остается неизменным

Таблица 1.1 Описание прецедента Регистрация и Авторизация.

Прецедент использования	Просмотр объявления и комментариев	Публикации комментариев
Краткое описание	Этот вариант использования позволяет Актёру просматривать объявления и комментарии в системе.	Этот вариант использования позволяет Пользователю оставить свои комментарии в системе.
Действующие лица	Гость, Пользователь	Пользователь
Предусловия	Актер желает читать объявления или комментарии.	Действующее лицо Пользователь желает оставить свои комментарии.
Основной поток	Прецедент использования начинается с того, что Актер нажимает на одно из названий на странице. Система перенаправляет пользователя на страницу данной объявления. Прецедент использования завершается.	Прецедент использования начинается с того, что Пользователь решает оставить свои комментарии и заполнить свои комментарии в области комментариев, а затем отправляет заявку. Прецедент использования заканчивается.
Постусловия	Если прецедент использования завершился успешно, Актер перенаправлен на страницу объявления.	Если прецедент использования завершился успешно, обновится страница и отобразят новые комментарии

Таблица 1.2 Описание прецедента Просмотра объявления и комментариев и Публикации комментариев.

Прецедент использования	Публикации объявления	Изменения личной информации пользователя
Краткое описание	Этот вариант использования позволяет Пользователю публиковать объявления в системе.	Этот вариант использования позволяет Пользователю редактировать личную информацию в системе.
Действующие лица	Пользователь	Пользователь
Предусловия	Действующее лицо Пользователь желает публиковать объявления.	Действующее лицо Пользователь желает редактировать личную информацию.
Основной поток	Прецедент использования начинается с того, что Пользователь решает публиковать объявления и заполняет соответствующую форму, обязательно указав заголовок и фото квартиры, а также описания, после чего отправляет заявку. Прецедент использования завершается.	Прецедент использования начинается с того, что Пользователь решает редактировать личную информацию и заполнить соответствующую форму, а затем отправляет заявку. Прецедент использования заканчивается.
Альтернативные потоки	Действующее лицо Пользователь неверно заполнило форму или объявление уже существует. Заявка на публикацию объявления не создается, действующее лицо Пользователь получает сообщение об ошибке и должно либо повторно заполнить форму, продолжая прецедент использования, либо отменить публикацию, завершая прецедент использования.	Действующее лицо Пользователь неверно заполнило форму. Заявка на редактирование не создается, Пользователь получает сообщение об ошибке и должно либо повторно заполнить форму, продолжая прецедент использования, либо отменить редактирование, завершая прецедент использования.
Постусловия	Если прецедент использования завершился успешно, в системе публикуется новое объявление, в противном случае состояние системы остается неизменным	Если прецедент использования завершился успешно, обновится страница и отобразит новая информация, в противном случае состояние системы остается неизменным

Таблица 1.3 Описание прецедента Публикации объявления и Изменения личной информации пользователя.

Прецедент использования	Редактирование информации пользователя	Редактирование информации объявления	Редактирование категорий объявления
Краткое описание	Этот вариант использования позволяет Администратору редактировать информацию пользователя в системе.	Этот вариант использования позволяет Администратору редактировать информацию объявления в системе.	Этот вариант использования позволяет Администратору редактировать категории объявления в системе.
Действующие лица	Администратор	Администратор	Администратор
Предусловия	Действующее лицо Администратор желает редактировать информацию пользователя.	Действующее лицо Администратор желает редактировать информацию объявления.	Действующее лицо Администратор желает редактировать категории объявления.
Основной поток	Прецедент использования начинается с того, что Администратор решает редактировать информацию пользователя и входит в раздел пользователя на странице администратора, вносит изменения в поля данных пользователя, после чего нажимает кнопку сохранить. Прецедент использования завершается.	Прецедент использования начинается с того, что Администратор решает редактировать информацию объявления и входит в раздел пользователя на странице администратора, вносит изменения в поля данных объявления, после чего нажимает кнопку сохранить. Прецедент использования завершается.	Прецедент использования начинается с того, что Администратор решает редактировать категории объявления и входит в раздел пользователя на странице администратора, вносит изменения в поля данных категорий объявления, после чего нажимает кнопку сохранить. Прецедент использования завершается.
Постусловия	Информация пользователя изменена.	Информация данного объявления изменена.	Информация категорий объявления изменена.

Таблица 1.4 Описание прецедента Редактирования информации пользователя, объявления и категорий.

Прецедент использования	Оценка стоимости	Изменения модели оценки
Краткое описание	Этот вариант использования позволяет Актёру оценить стоимость квартиры в системе.	Этот вариант использования позволяет Администратору редактировать параметры модели оценки в системе.
Действующие лица	Гость, Пользователь	Администратор
Предусловия	Действующее лицо Актёр желает оценить стоимость квартиры.	Действующее лицо Администратор желает редактировать параметры модели оценки.
Основной поток	Прецедент использования начинается с того, что Актёр решает оценить стоимость квартиры и заполняет соответствующую форму, обязательно указав количество комнат, площадь квартиры и метро около квартиры, после чего отправляет заявку. Прецедент использования завершается.	Прецедент использования начинается с того, что Администратор решает редактировать параметры модели оценки и заполнить соответствующую форму, после чего нажимает кнопку сохранить. Прецедент использования заканчивается.
Постусловия	Если прецедент использования завершился успешно, в системе появится результат.	Параметры модели оценки изменены.

Таблица 1.5 Описание прецедента Оценки стоимости и Изменения модели оценки пользователя.

ДИАГРАММЫ СОСТОЯНИЙ МОДЕЛИ

Диаграммы состояний модели в основном используются для описания различных состояний объекта, процесса перехода между состояниями, а также различных событий и условий, запускающих переходы между состояниями. Веб-страница изображается в виде прямоугольника с закругленными углами, внутри которого указывается название. Переходы на диаграмме деятельности снабжаются текстовыми метками следующего формата: `eventName [guardCondition] / actions`, где `eventName` – имя события, которое может вызвать переход; `guardCondition` – сторожевое условие, соблюдение которого требуется для запуска перехода; `actions` – список действий, которые выполняются при запуске перехода.

Диаграмма состояний, показанная на рисунке ниже, описывает возможные действия Гостя в этой системе. Его конечным состоянием является авторизация пользователя. Эта диаграмма состояний в основном рассматривает состояние регистрации и состояние авторизации, оба из которых должны проверять достоверность данных.

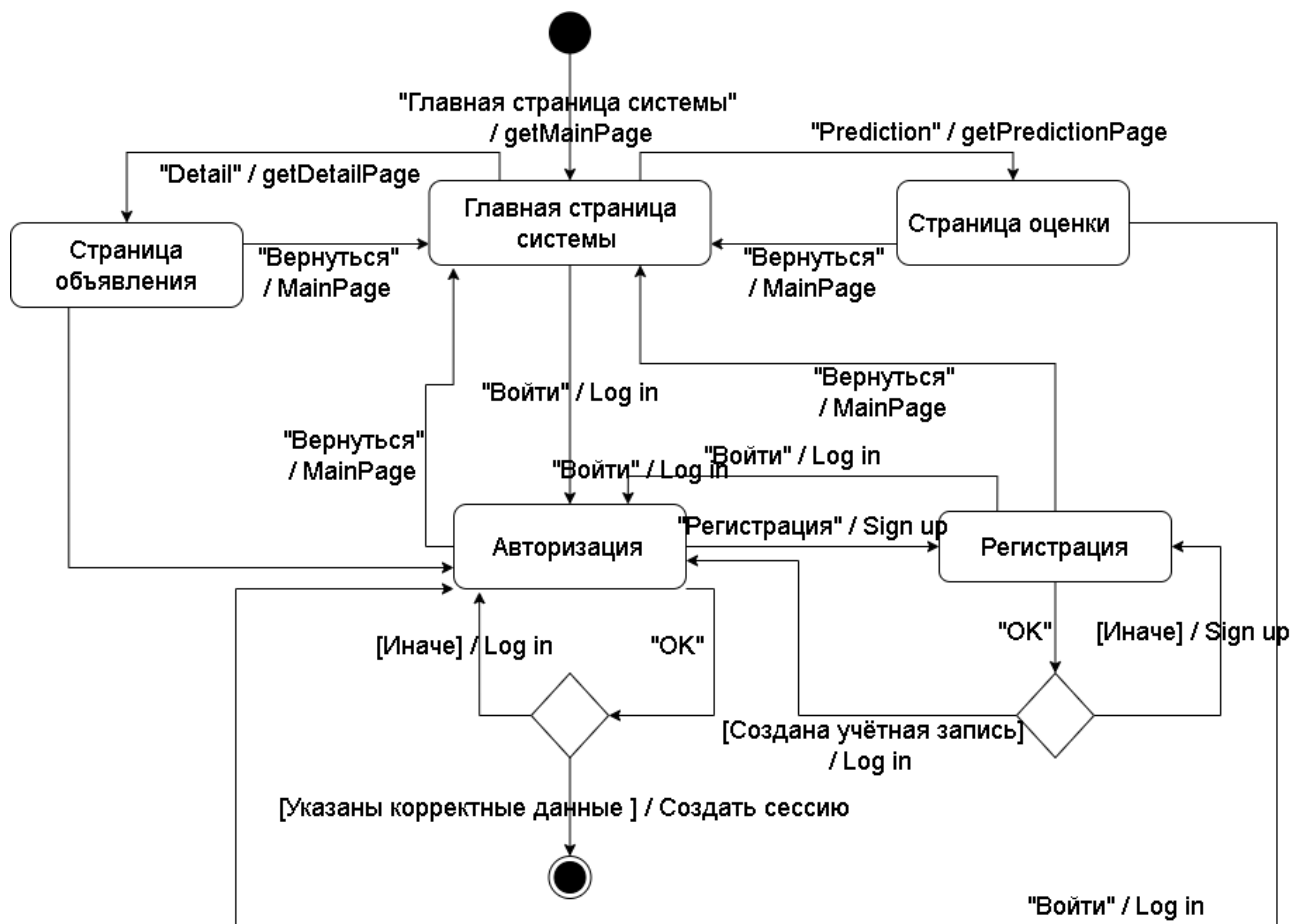


Рисунок 2.1 – Диаграмма состояний модели. (Гость)

На рисунке 2.2 изображена диаграмма состояний авторизованных пользователей, показывающая переходы различных страниц, и конечным состоянием является выход из системы.

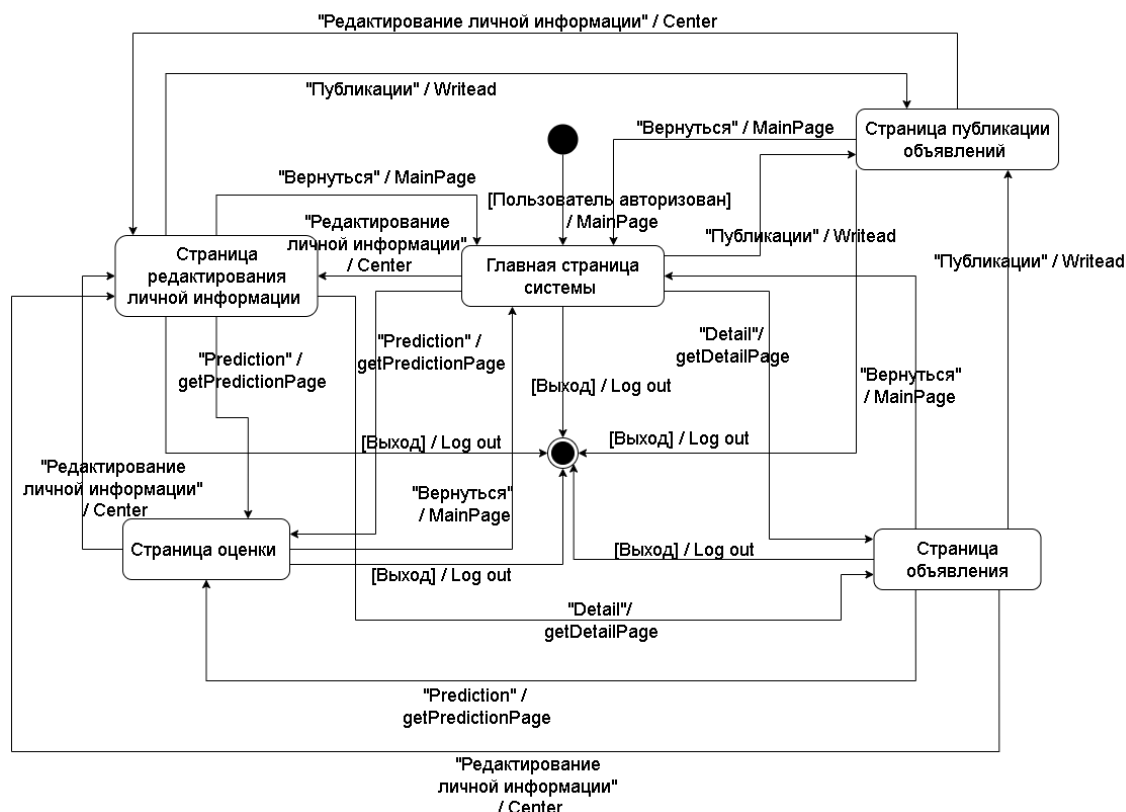


Рисунок 2.2 – Диаграмма состояний модели. (Пользователь)

ДАТАЛОГИЧЕСКАЯ МОДЕЛЬ СУЩНОСТЕЙ

Django предоставляет унифицированный API вызовов для различных баз данных, и в этом проекте используется база данных MySQL. Модель Django использует собственный ORM для преобразования кода Python в операторы SQL. Операторы SQL отправляются на сервер базы данных через pymysql, где операторы SQL выполняются в базе данных и возвращаются результаты.

На следующем рисунке представлена даталогическая модель сущностей, которые необходимо создать в этой системе. Вы можете понять, какие атрибуты должны иметь созданные сущности (Пользователь, Объявление, Комментарии и Категории объявлений), а также связи между ними.

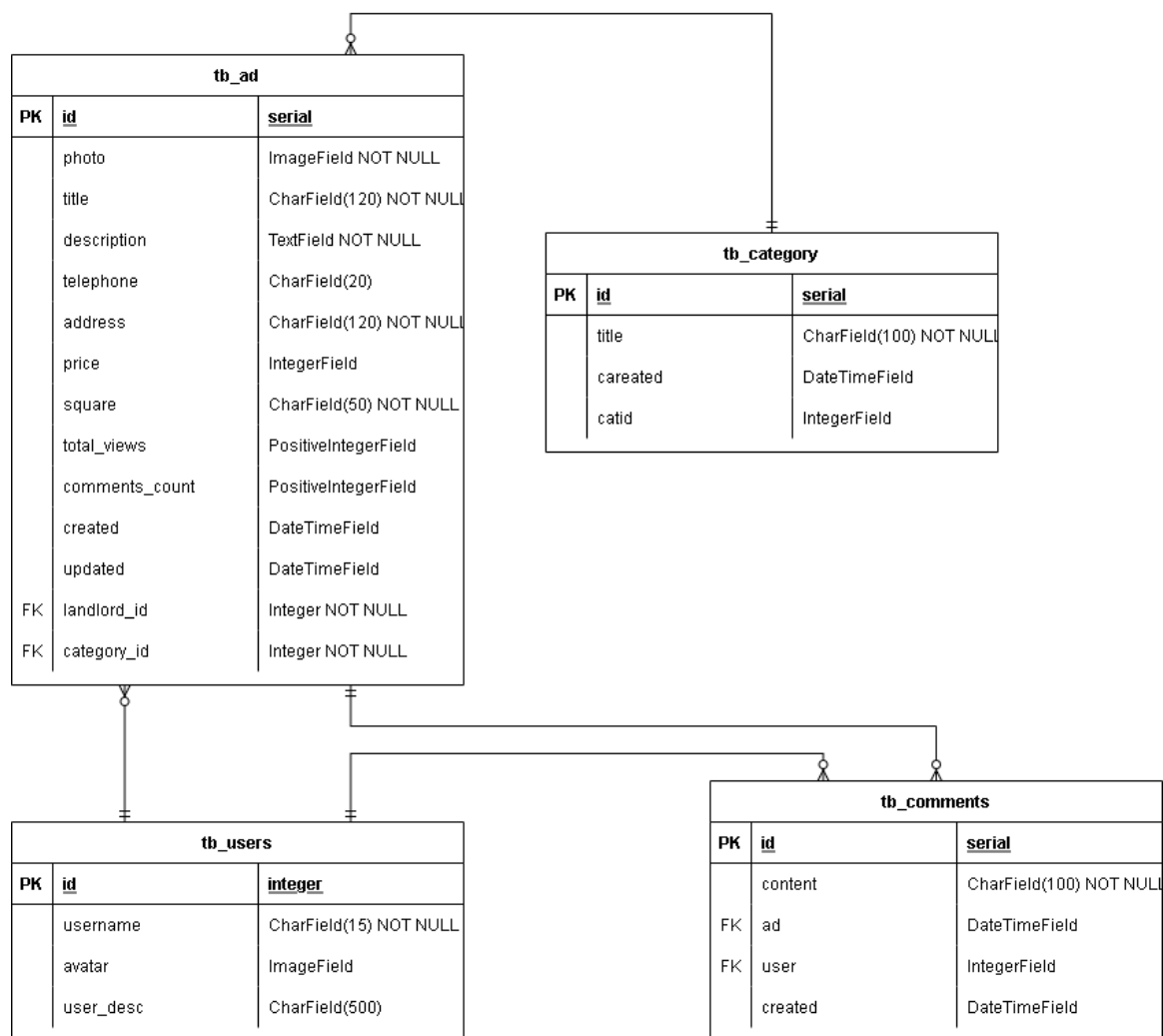


Рисунок 3.1 – даталогическая модель сущностей

```

from django.db import models
from django.contrib.auth.models import AbstractUser
# Create your models here.

class User(AbstractUser):
    #account
    username=models.CharField(max_length=15,unique=True, blank=False)
    #Avatar
    avatar=models.ImageField(upload_to='avatar/%Y%M%D', blank=True)
    #Introduction
    user_desc=models.CharField(max_length=500, blank=True)
    USERNAME_FIELD = 'username'
    REQUIRED_FIELDS = ['email']
    class Meta:
        db_table='tb_users'
        verbose_name='User Management' #admin background display
        verbose_name_plural=verbose_name #admin background display
    def __str__(self):
        return self.username

```

Рисунок 3.2 – Код для создания модели User


```

} from django.db import models
} from django.utils import timezone
} # Create your models here.

} class AdsCategory(models.Model):
}     title = models.CharField(max_length=100, blank=True)
}     catid=models.IntegerField(blank=False)
}     created = models.DateTimeField(default=timezone.now)
}     def __str__(self):
}         return self.title
}     #admin site display, easy to debug and view objects
}     class Meta:
}         db_table = 'tb_category' #modify table name
}         verbose_name = 'Category management' #admin site display
}         verbose_name_plural = verbose_name
}

```

Рисунок 3.3 – Код для создания модели Category

```

from users.models import User
from django.utils import timezone
class Ad(models.Model):
    #on_delete: When the data in the user table is deleted, the article information is also deleted synchrono
    landlord = models.ForeignKey(User, on_delete=models.CASCADE)
    adid = models.IntegerField(null=True, blank=True)
    telephone = models.CharField(null=True, blank=True, max_length=20)
    #author = models.CharField(max_length=50, blank=True)
    address=models.CharField(max_length=120, blank=False)
    metro=models.CharField(max_length=120, blank=False)
    square=models.CharField(max_length=50, blank=False)
    title = models.CharField(max_length=120, blank=False)
    price=models.IntegerField(blank=False)
    category = models.ForeignKey(AdsCategory, null=True, blank=True, on_delete=models.CASCADE, related_name='ad')
    photo = models.ImageField(upload_to='imgcian/', blank=True)
    #tags = models.CharField(max_length=50, blank=True)
    #summary = models.CharField(max_length=600, null=False, blank=False)
    description = models.TextField()
    total_views = models.PositiveIntegerField(default=0)
    comments_count = models.PositiveIntegerField(default=0)
    created = models.DateTimeField(default=timezone.now)
    updated = models.DateTimeField(auto_now=True)
    #Modify the table name and configuration information.
    class Meta:
        db_table = 'tb_ad'
        ordering = ('-created',)
        verbose_name = 'Ad management'
        verbose_name_plural = verbose_name
        unique_together = (("address", "title", "category", "photo"),)
    def __str__(self):
        return self.title
}

```

Рисунок 3.4 – Код для создания модели Ad

```

class Comment(models.Model):
    content = models.TextField()
    ad = models.ForeignKey(Ad, on_delete=models.SET_NULL, null=True)
    user = models.ForeignKey('users.User', on_delete=models.SET_NULL, null=True)
    created = models.DateTimeField(auto_now=True)

    def __str__(self):
        return self.ad.title

    class Meta:
        db_table = 'tb_comment'
        verbose_name = 'Comment management'
        verbose_name_plural = verbose_name

```

Рисунок 3.5 – Код для создания модели Comment

```

class RPESModel(models.Model):
    r1 = models.FloatField()
    m1 = models.FloatField()
    m2 = models.FloatField()
    m3 = models.FloatField()
    m4 = models.FloatField()
    m5 = models.FloatField()
    m6 = models.FloatField()
    m7 = models.FloatField()
    m8 = models.FloatField()
    m9 = models.FloatField()
    m10 = models.FloatField()
    m11 = models.FloatField()
    m12 = models.FloatField()
    m13 = models.FloatField()
    m14 = models.FloatField()
    m15 = models.FloatField()
    s1 = models.FloatField()
    c1 = models.FloatField()

    def __str__(self):
        return str(self.r1)+' * room + '+str(self.m1)+' * metro1 + '+str(self.m2)+' * metro2 + '+str(self.m3)+' * metro3 + '+str(self.m4)+'\
            * metro4 + '+str(self.m5)+' * metro5 + '+str(self.m6)+' * metro6 + '+str(self.m7)+' * metro7 + '+str(self.m8)+' * metro8 + '\
            str(self.m9)+' * metro9 + '+str(self.m10)+' * metro10 + '+str(self.m11)+' * metro11 + '+str(self.m12)+' * metro12 + '+\
            str(self.m13)+' * metro13 + '+str(self.m14)+' * metro14 + '+str(self.m15)+' * metro15 + '+str(self.s1)+' * area + ' + str(self.c1)

    class Meta:
        db_table = 'tb_tempModel'
        verbose_name = 'Model management'
        verbose_name_plural = verbose_name

```

Рисунок 3.6 – Код для создания модели RPESModel

На рисунках 3.2, 3.3, 3.4, 3.5 и 3.6 показаны коды, используемые для создания моделей Пользователь, Категория, Объявления, Комментарий и Модель оценки соответственно. Стоит отметить, что в связанных моделях, таких как Объявление и Пользователь, если пользователь удален, Объявление, опубликованные этим пользователем, также будут удалены.

КОД ПРОГРАММЫ

На рисунке 4.1 показан код setting.py. Он указывает, что аутентифицированный пользователь системы использует определенную нами модель пользователя вместо пользовательской модели аутентификации по умолчанию системы. Также изменен путь входа в систему и путь сохранения и доступа к изображениям.

```

#Replace the User of the system to use the User defined by ourselves
#The configuration information is "Sub-application name, Model type"
AUTH_USER_MODEL='users.User'

#modify the default redirect link when user is not logged in
LOGIN_URL='/login/'

#setting for the uploaded pictures, save them to the directory 'media'
MEDIA_ROOT = os.path.join(BASE_DIR, 'media/')

#setting for the unified route for image access.
MEDIA_URL = '/media/'

```

Рисунок 4.1 - Фрагмент кода программы setting.py.

На рисунке 4.2 показан код /user/urls.py. Этот код связывает функцию view с путем ссылки.

```

#Perform view routing of users sub-applications
from django.urls import path
from users.views import RegisterView, ImageCodeView, LoginView, LogoutView, ForgetPasswordView, UserCenterView, WriteAdView
# , ImageCodeView, LoginView, LogoutView, ForgetPasswordView, UserCenterView
# , WriteBlogView
urlpatterns = [
    #The first parameter of path: routing
    #The second parameter of path: view function name
    path('register/', RegisterView.as_view(), name='register'),

    #Image verification code routing
    path('imagecode/', ImageCodeView.as_view(), name='imagecode'),
    #
    path('login/', LoginView.as_view(), name='login'),

    path('logout/', LogoutView.as_view(), name='logout'),

    path('forgetpassword/', ForgetPasswordView.as_view(), name='forgetpassword'),

    path('center/', UserCenterView.as_view(), name='center'),

    path('writead/', WriteAdView.as_view(), name='writead'),
]

```

Рисунок 4.2 - Фрагмент кода программы /user/urls.py.

На рисунке 4.3 показан код /home/urls.py. Этот код связывает функцию view с путем ссылки.

```

from django.urls import path
from home.views import IndexView, DetailView, PredictView
urlpatterns = [
    path('', IndexView.as_view(), name='index'),

    path('detail/', DetailView.as_view(), name='detail'),

    path('predict/', PredictView.as_view(), name='predict')
]

```

Рисунок 4.3 - Фрагмент кода программы /home/urls.py.

```
1. Import the include() function: from django.urls import include, path
2. Add a URL to urlpatterns: path('blog/', include('blog.urls'))
"""
from django.contrib import admin
from django.urls import path, include

from django.http import HttpResponse

#1.import system logging
#import logging
# #2.create(get) logger
#logger = logging.getLogger('django')
#
#def log(request):
#    # 3.use logger to record info
#    logger.info('info')
#    return HttpResponse('test')

urlpatterns = [
    path('admin/', admin.site.urls),
    #The parameters of include: urlconf module, app_name
    #urlconf module: Content of sub-application
    #app name: Name of sub-application
    path('', include(('users.urls', 'users'), namespace='users')),
    #path('', log),

    path('', include(('home.urls', 'home'), namespace='home')),
]

#The route of image access.
from django.conf import settings
from django.conf.urls.static import static
urlpatterns += static(settings.MEDIA_URL, document_root=settings.MEDIA_ROOT)
```

Рисунок 4.4 - Фрагмент кода программы /RPESystem/urls.py.

На рис. 4.5–4.7 показан код IndexView, DetailView, в /home/view.py. Когда пользователь открывает главную страницу веб-сайта, соответствующая информация, которая должна отображаться на главной странице, например информация о категории объявлений и информация о пейджинге, получается посредством запроса GET. Если эта категория не существует или эта страница не существует, будет выведена соответствующая информация об ошибке.

```

class IndexView(View):
    def get(self, request):
        categories=AdsCategory.objects.all()
        cat_id=request.GET.get('cat_id',1)
        try:
            category=AdsCategory.objects.get(id=cat_id)
        except AdsCategory.DoesNotExist:
            return HttpResponseRedirect('No such category!')
        # 4. Get paging parameters
        page_num = request.GET.get('page_num', 1)
        page_size = request.GET.get('page_size', 6)
        ads = Ad.objects.filter(category=category)
        # 6. Create Paginator
        paginator = Paginator(ads, page_size)
        # 7. Paging
        try:
            page_ads = paginator.page(page_num)
        except EmptyPage:
            return HttpResponseRedirect('Empty Page!')
        # total page
        total_page = paginator.num_pages
        # 8. Translate data to templates
        context = {
            'categories': categories,
            'category': category,
            'ads': page_ads,
            'page_size': page_size,
            'total_page': total_page,
            'page_num': page_num
        }
        return render(request, 'index.html', context=context)

```

Рисунок 4.5 - Фрагмент кода IndexView программы /home/view.py.

```

class DetailView(View):
    def get(self, request):
        # 1. Receive ad id
        id = request.GET.get('id')
        # 4. Get paging parameters
        page_size = request.GET.get('page_size', 6)
        # print(page_size)
        page_num = request.GET.get('page_num', 1)
        # print(page_num)
        # 3. Query category data
        categories = AdsCategory.objects.all()
        # 2. Query ad data by id
        try:
            ad = Ad.objects.get(id=id)
        except Ad.DoesNotExist:
            return render(request, '404.html')
        else:
            ad.total_views += 1
            ad.save()

        # Query the top 10 article data
        hot_ads = Ad.objects.order_by('-total_views')[:9]

        # 5. Query comment data by the info of paging
        comments = Comment.objects.filter(ad=ad).order_by('-created')

        total_count = comments.count()
        # 6. Create Paginator
        paginator = Paginator(comments, page_size)
        # 7. Paging
        try:
            page_comments = paginator.page(page_num)
        except EmptyPage:
            return HttpResponseNotFound('Empty Page!')

        # Page pagination page 1,1
        total_page = paginator.num_pages

        # 8. Translate data to templates
        context = {
            'categories': categories,
            'category': ad.category,
            'ad': ad,
            'hot_ads': hot_ads,
            'total_count': total_count,
            'comments': page_comments,
            'page_size': page_size,
            'total_page': total_page,
            'page_num': page_num
        }

        return render(request, 'detail.html', context=context)

```

```

def post(self, request):
    #1. Receive user info
    user = request.user
    # 2. Check user is logged in or not
    if user and user.is_authenticated:
        # 3. Logged in users can post form data
        # 3.1 Receive comment data
        id = request.POST.get('id')
        content = request.POST.get('content')
        # 3.2 Check the article is exist or not
        try:
            ad = Ad.objects.get(id=id)
        except Ad.DoesNotExist:
            return HttpResponseRedirect('No such ad!')
        # 3.3 Save comment data
        Comment.objects.create(
            content=content,
            ad=ad,
            user=user
        )
        # 3.4 Modify the number of comments on the article
        ad.comments_count += 1
        ad.save()

        path = reverse('home:detail')+'?id={}'.format(ad.id)
        return redirect(path)
    else:
        # 4. Not logged in users will jump to the login page
        return redirect(reverse('users:login'))

```

Рисунок 4.6 - Фрагмент кода DetailView программы /home/view.py.

```

class PredictView(View):
    def get(self, request):
        return render(request, 'predict.html')
    def post(self, request):
        room = int(request.POST.get('room'))
        metro = request.POST.get('metro')
        square = float(request.POST.get('square'))
        modelob = RPESModel.objects.get(id=1)
        result = modelob.r1 * room
        if metro in ['м.Обухово', 'м.Озерки', 'м.Лесная', 'м.Площадь Мужества', 'м.Ладужская', 'м.Пионерск
            'м.Академическая', 'м.Московские ворота', 'м.Парк Победы', 'м.Бухарестская', 'м.Моско
            'м.Обходной канал', 'м.Звенигородская', 'м.Черная река', 'м.Международный', 'м.Площадь Ал
            'м.Площадь Восстания', 'м.Лиговский проспект', 'м.Гостинный двор', 'м.Беговая', 'м.Маяковс
            'м.Спорт', 'м.Достоевская', 'м.Чкаловская', 'м.Невский проспект', 'м.Адмиралтейская', 'м.П
                result += modelob.m1
        if metro in ['м.Лесная', 'м.Площадь Мужества', 'м.Ладужская', 'м.Пионерская', 'м.Елизаровская', 'м.Конк
            'м.Парк Победы', 'м.Бухарестская', 'м.Московская', 'м.Электросила', 'м.Старая деревня', 'м.Зенит', 'м.
            'м.Международный', 'м.Площадь Александра Невского', 'м.Политехнический', 'м.Приморская', 'м.Садова
            'м.Беговая', 'м.Маяковская', 'м.Выборгская', 'м.Владимирская', 'м.Петроградская', 'м.Сенная площадь
            'м.Площадь Ленина', 'м.Горьковская', 'м.Чернышевская', 'м.Крестовский остров']:
                result += modelob.m2
        if metro in ['м.Бухарестская', 'м.Московская', 'м.Электросила', 'м.Старая деревня', 'м.Зенит', 'м.Василе
            'м.Площадь Александра Невского', 'м.Политехнический', 'м.Приморская', 'м.Садовая', 'м.Нов
            'м.Маяковская', 'м.Выборгская', 'м.Владимирская', 'м.Петроградская', 'м.Сенная площадь', 'м.
            'м.Площадь Ленина', 'м.Горьковская', 'м.Чернышевская', 'м.Крестовский остров']:
                result += modelob.m3
        if metro in ['м.Московская', 'м.Электросила', 'м.Старая деревня', 'м.Зенит', 'м.Василеостровская', 'м.Ф
            'м.Площадь Александра Невского', 'м.Политехнический', 'м.Приморская', 'м.Садовая', 'м.Нов
            'м.Маяковская', 'м.Выборгская', 'м.Владимирская', 'м.Петроградская', 'м.Сенная площадь', 'м.
            'м.Площадь Ленина', 'м.Горьковская', 'м.Чернышевская', 'м.Крестовский остров']:
                result += modelob.m4
        if metro in ['м.Фрунзенская', 'м.Обходной канал', 'м.Звенигородская', 'м.Черная река', 'м.Международны
            'м.Новочеркасская', 'м.Площадь Восстания', 'м.Лиговский проспект', 'м.Гостинный двор', 'м.
            'м.Сенная площадь', 'м.Балтийская', 'м.Спорт', 'м.Достоевская', 'м.Чкаловская', 'м.Невский
                result += modelob.m5
        if metro in ['м.Звенигородская', 'м.Черная река', 'м.Международный', 'м.Площадь Александра Невского',
            if metro in ['м.Звенигородская', 'м.Черная река', 'м.Международный', 'м.Площадь Александра Невского', 'м.Политех
            'м.Площадь Восстания', 'м.Лиговский проспект', 'м.Гостинный двор', 'м.Беговая', 'м.Маяковская', 'м.Выб
            'м.Балтийская', 'м.Спорт', 'м.Достоевская', 'м.Чкаловская', 'м.Невский проспект', 'м.Адмиралтейская',
                result += modelob.m6
        if metro in ['м.Черная река', 'м.Международный', 'м.Площадь Александра Невского', 'м.Политехнический', 'м.Приморс
            'м.Площадь Восстания', 'м.Лиговский проспект', 'м.Гостинный двор', 'м.Беговая', 'м.Маяковская', 'м.Выб
            'м.Сенная площадь', 'м.Балтийская', 'м.Спорт', 'м.Достоевская', 'м.Чкаловская', 'м.Невский проспект',
            'м.Чернышевская', 'м.Крестовский остров']:
                result += modelob.m7
        if metro in ['м.Маяковская', 'м.Выборгская', 'м.Владимирская', 'м.Петроградская', 'м.Сенная площадь', 'м.Балтийск
            'м.Невский проспект', 'м.Адмиралтейская', 'м.Площадь Ленина', 'м.Горьковская', 'м.Чернышевская', 'м.
                result += modelob.m8
        if metro in ['м.Выборгская', 'м.Владимирская', 'м.Петроградская', 'м.Сенная площадь', 'м.Балтийская', 'м.Спорт', 'м.
            'м.Адмиралтейская', 'м.Площадь Ленина', 'м.Горьковская', 'м.Чернышевская', 'м.Крестовский остров']:
                result += modelob.m9
        if metro in ['м.Сенная площадь', 'м.Балтийская', 'м.Спорт', 'м.Достоевская', 'м.Чкаловская', 'м.Невский проспект',
            'м.Чернышевская', 'м.Крестовский остров']:
                result += modelob.m10
        if metro in ['м.Балтийская', 'м.Спорт', 'м.Достоевская', 'м.Чкаловская', 'м.Невский проспект', 'м.Адмиралтейская',
                result += modelob.m11
        if metro in ['м.Спорт', 'м.Достоевская', 'м.Чкаловская', 'м.Невский проспект', 'м.Адмиралтейская', 'м.Площадь Лени
                result += modelob.m12
        if metro in ['м.Достоевская', 'м.Чкаловская', 'м.Невский проспект', 'м.Адмиралтейская', 'м.Площадь Ленина', 'м.Гор
                result += modelob.m13
        if metro in ['м.Чернышевская', 'м.Крестовский остров']:
                result += modelob.m14
        if metro in ['м.Крестовский остров']:
                result += modelob.m15
        result += modelob.s1 * square + modelob.c1

```



```
context = {
    'result': result,
    'room': room,
    'metro': metro,
    'square': square
}
return render(request, 'predict.html', context=context)
```

Рисунок 4.7 - Фрагмент кода PredictView программы /home/view.py.

Остальной код можно будет посмотреть на странице github - <https://github.com/YanTsyafen/RPESystem>

ВИЗУАЛЬНЫЙ РЕЗУЛЬТАТ РАБОТЫ

Вся работа над фронтендом сайта реализована с использованием html + CSS + Javascript + DTL, где DTL - язык шаблонов Django, позволяющий интегрировать код python в html.

На рисунке 5.1 показана главная страница, независимо от того, авторизован пользователь или нет.

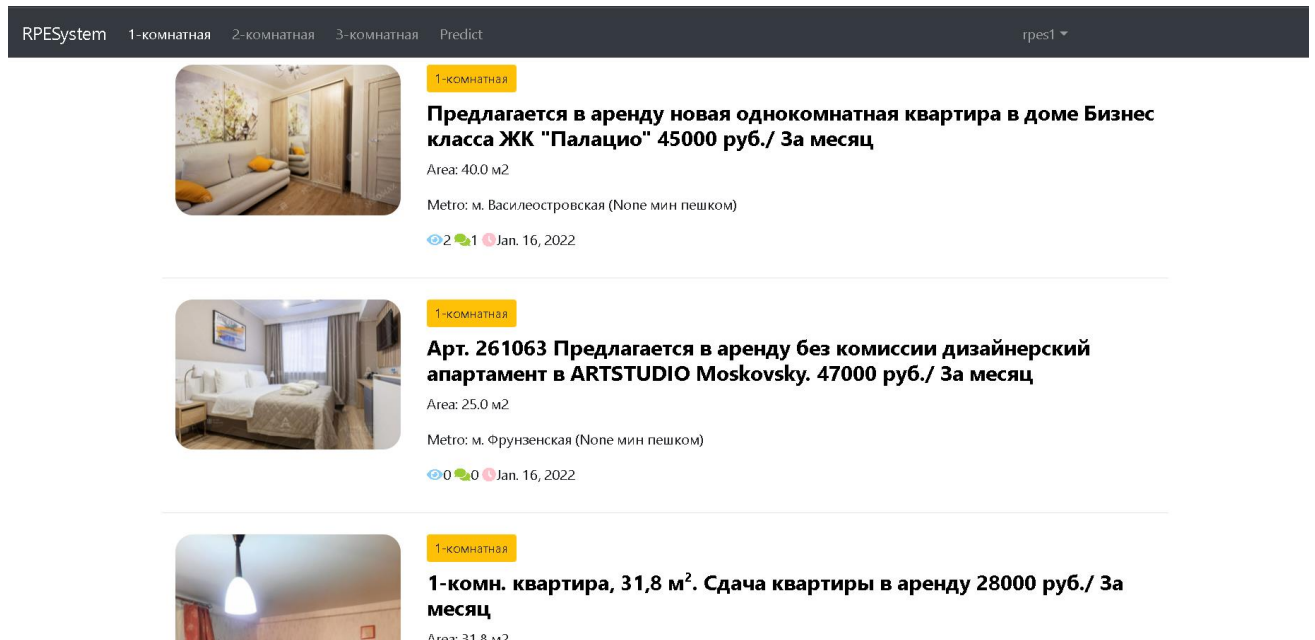
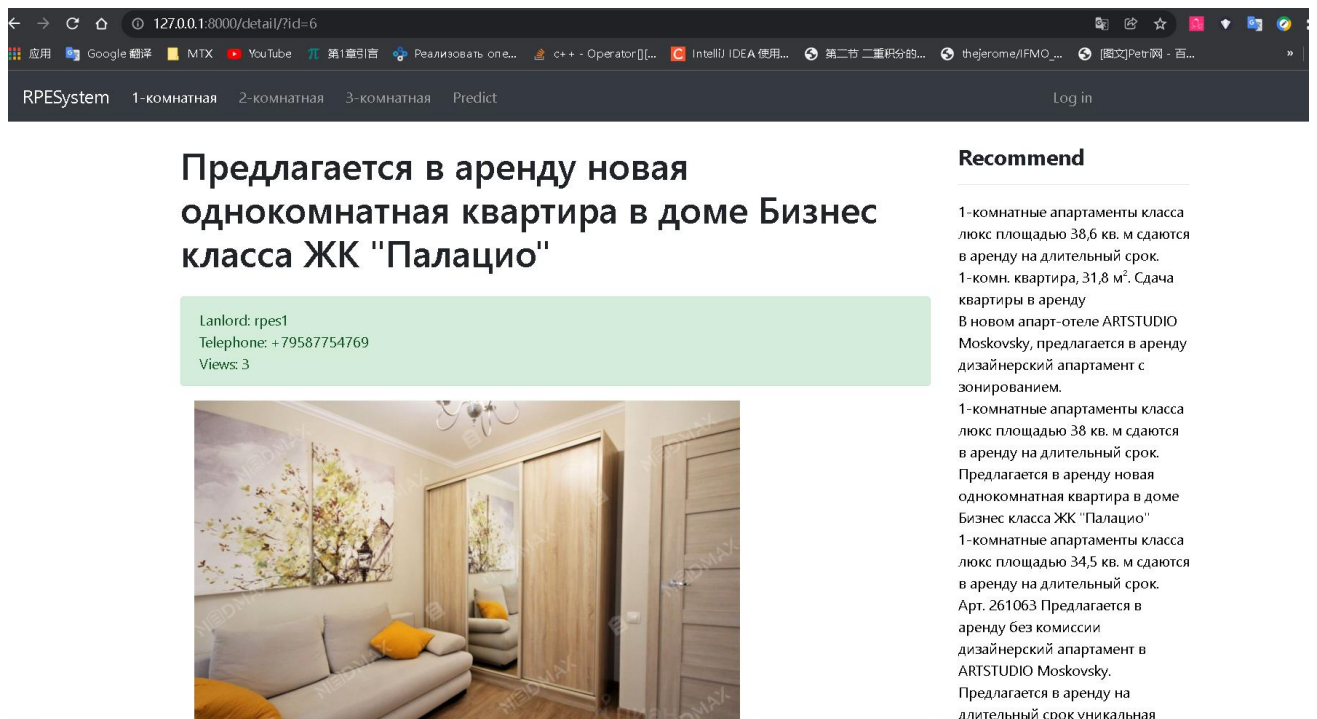


Рисунок 5.1 - Главная страница(Ad)

На рис. 5.2 показана страница статьи, когда пользователь не авторизован, и появляется сообщение с приглашением «войти в систему».



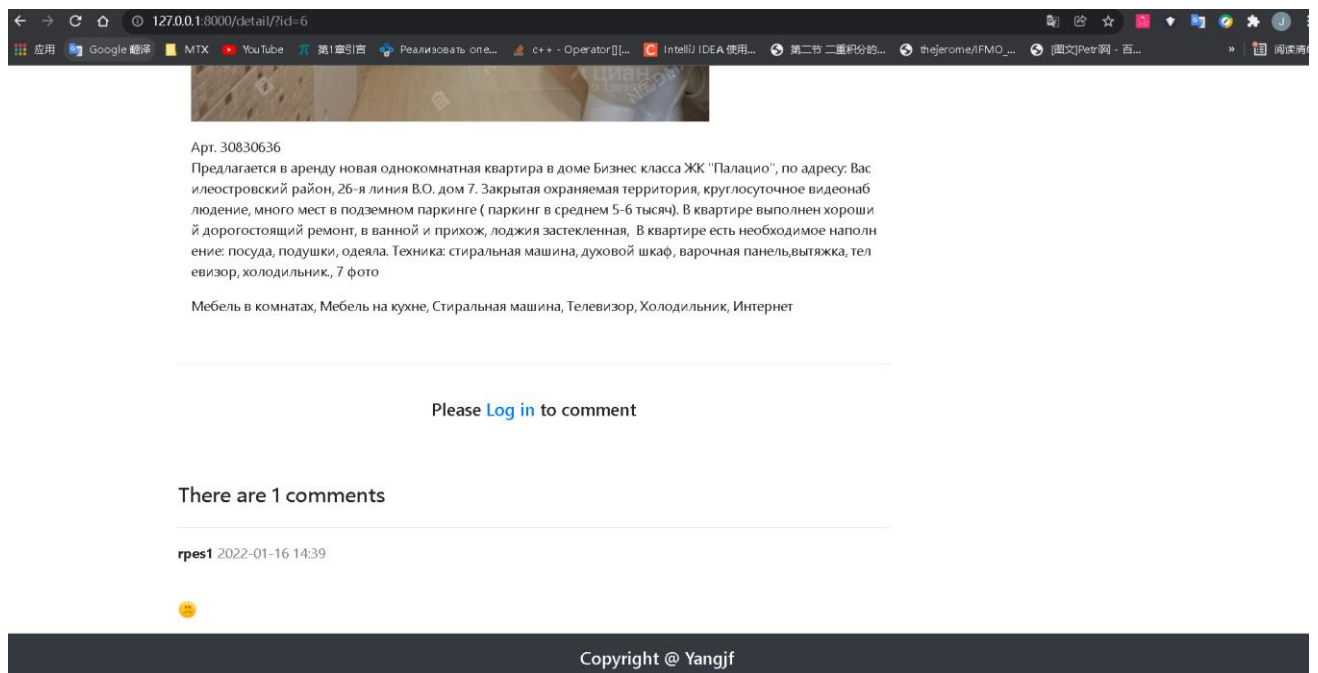


Рисунок 5.2 – Страница Объявления (пользователь не авторизован)

На рисунках 5.3 и 5.4 показаны страницы входа и регистрации соответственно. Код подтверждения изображения на странице регистрации может отображаться как обычно, и щелкните его, чтобы заменить код подтверждения изображения.

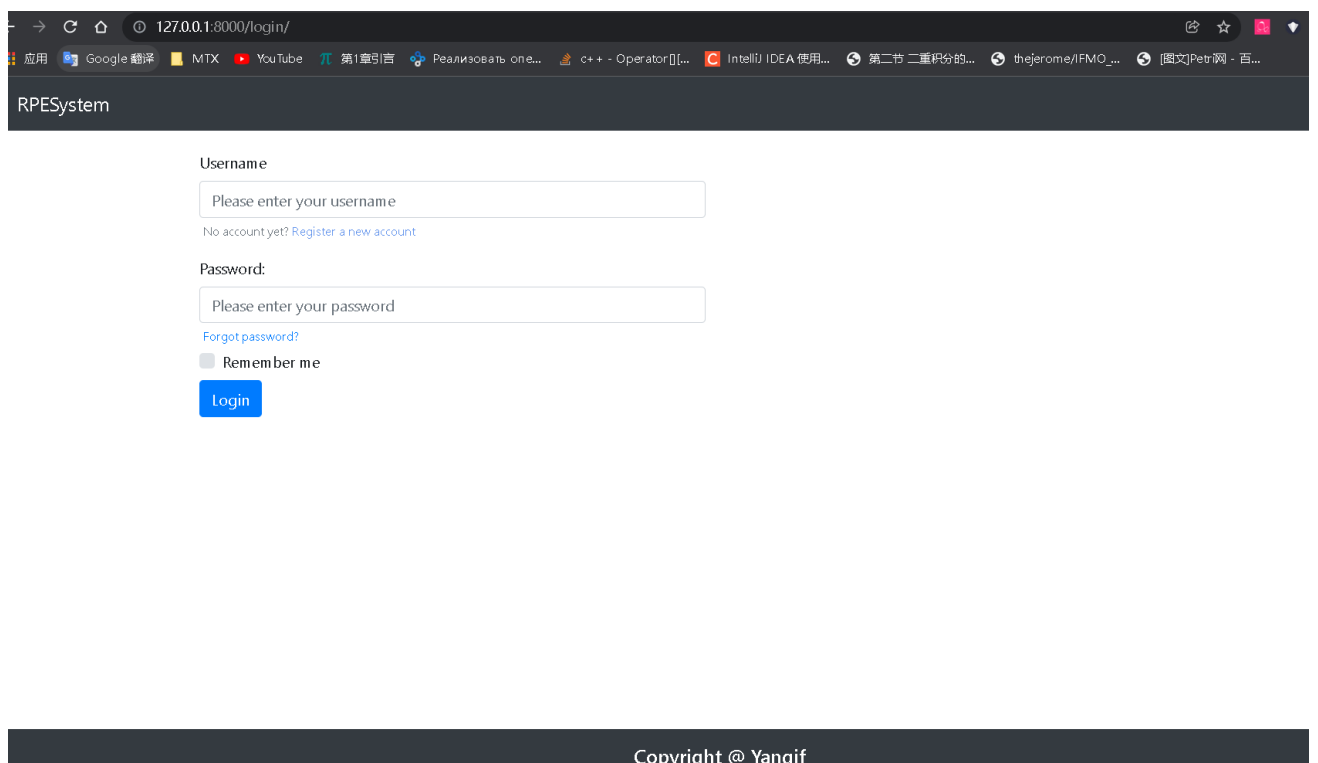


Рисунок 5.3 – Страница Log in

RPESystem Log in

Username

Password

Confirm password

Verification code
 32849

[Sign Up](#)

Copyright @ Yangjf

Рисунок 5.4 – Страница регистрации

На рисунке 5.5 показана страница объявления, когда пользователь авторизован, и появляется область для комментариев.

I also want to comment:

[Send](#)

There are 1 comments

rpes1 2022-01-16 14:39

😊

Copyright @ Yangjf

Рисунок 5.5 – Страница объявления(пользователь авторизован)

На рисунках 5.6 и 5.7 соответственно показаны страницы для публикации объявления и изменения личной информации, которые могут появиться только после авторизации пользователя.

The screenshot displays a web browser window with the address bar showing '127.0.0.1:8000/writead/'. The browser's tab bar includes several open tabs, such as 'Google 翻译', 'MTX', 'YouTube', and '第1章引言'. The page header shows 'RPESystem' on the left and 'rpes1' with a dropdown arrow on the right.

The main content area contains a form for publishing an announcement. The form fields are as follows:

- Image:** A button labeled '选择文件' (Select File) followed by the text '未选择任何文件' (No file selected).
- Title:** A text input field.
- Category:** A dropdown menu currently showing '1-комнатная'.
- Address:** A text input field.
- Metro:** A text input field.
- Area:** A text input field.
- Price:** A text input field.

Below these fields, there is a large text area for the announcement body. Above this text area is a rich text editor toolbar with various icons for text formatting (bold, italic, underline, strikethrough), alignment, bulleted and numbered lists, indentation, link, unlink, and other editing functions. Below the text area is a blue 'Submit' button.

The footer of the page is a dark gray bar with the text 'Copyright @ Yangjf'.

Рисунок 5.6 – Страница публикации объявления (пользователь авторизован)

Username

rpes1

Avatar

Upload avatar

选择文件 未选择任何文件

Introduction

rpes1

Submit

Рисунок 5.7 – Страница редактирования личной информации (пользователь авторизован)

На рисунках с 5.8 по 5.13 показана страница администратора, включая управление пользователями, объявления, категорий объявления и параметров модели оценки.

Django administration

WELCOME, ADMIN VIEW SITE / CHANGE PASSWORD / LOG OUT

Site administration

AUTHENTICATION AND AUTHORIZATION

Groups + Add Change

HCMЕ

Ad management + Add Change

Category management + Add Change

Comment management + Add Change

Model management + Add Change

USERS

User_Management + Add Change

Recent actions

My actions

В новом апартаменте ARTSTUDIO
Moskovsky, предлагается в аренду
дизайнерский апартамент с
зонированием.
Ad management

+ -13451.8334 * room + -19953.7954 *
metro1 + 21745.4249 * metro2 +
23270.5897 * metro3 + -23578.8516
* metro4 + 14226.0246 * metro5 +
-18668.3012 * metro6 + 17967.9384
* metro7 + -28048.1821 * metro8 +
Model management

+ 3-комнатная
Category management

+ 2-комнатная
Category management

+ 1-комнатная
Category management

Рисунок 5.8 – Страница administration

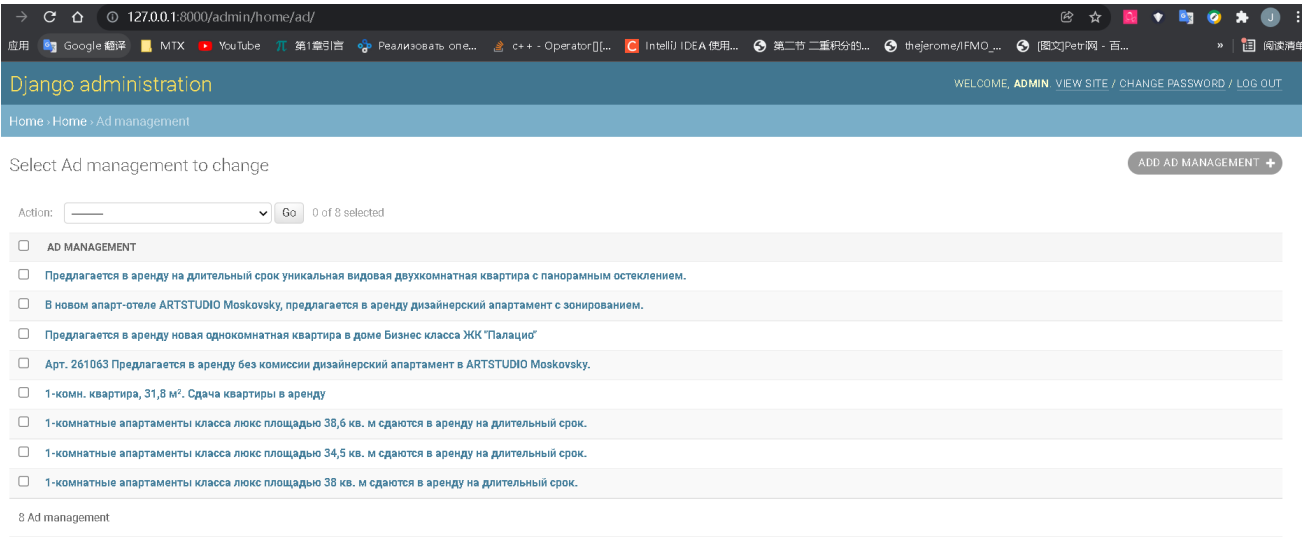


Рисунок 5.9 – Страница administration(Ad-management)

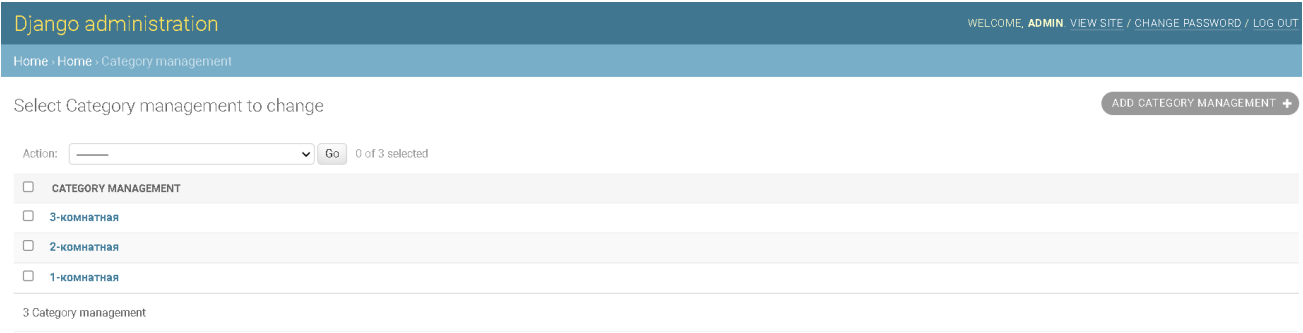


Рисунок 5.10 – Страница administration(Category)

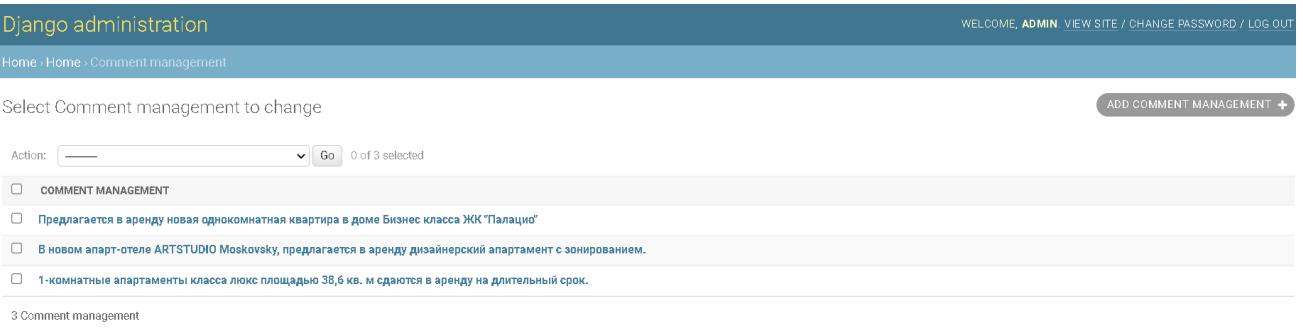


Рисунок 5.11 – Страница administration(Comment)



Рисунок 5.12 – Страница administration(Model)

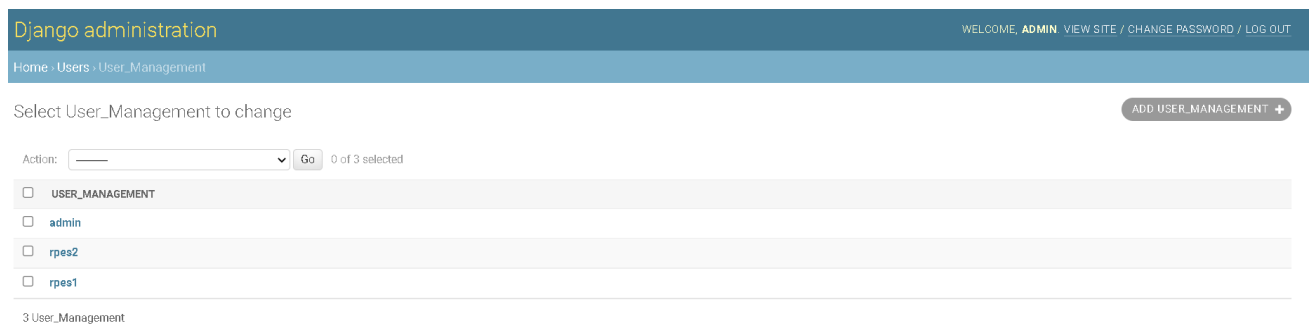


Рисунок 5.13 – Страница administration(User)

На рисунке 5.14 показана страница оценки стоимости квартиры.

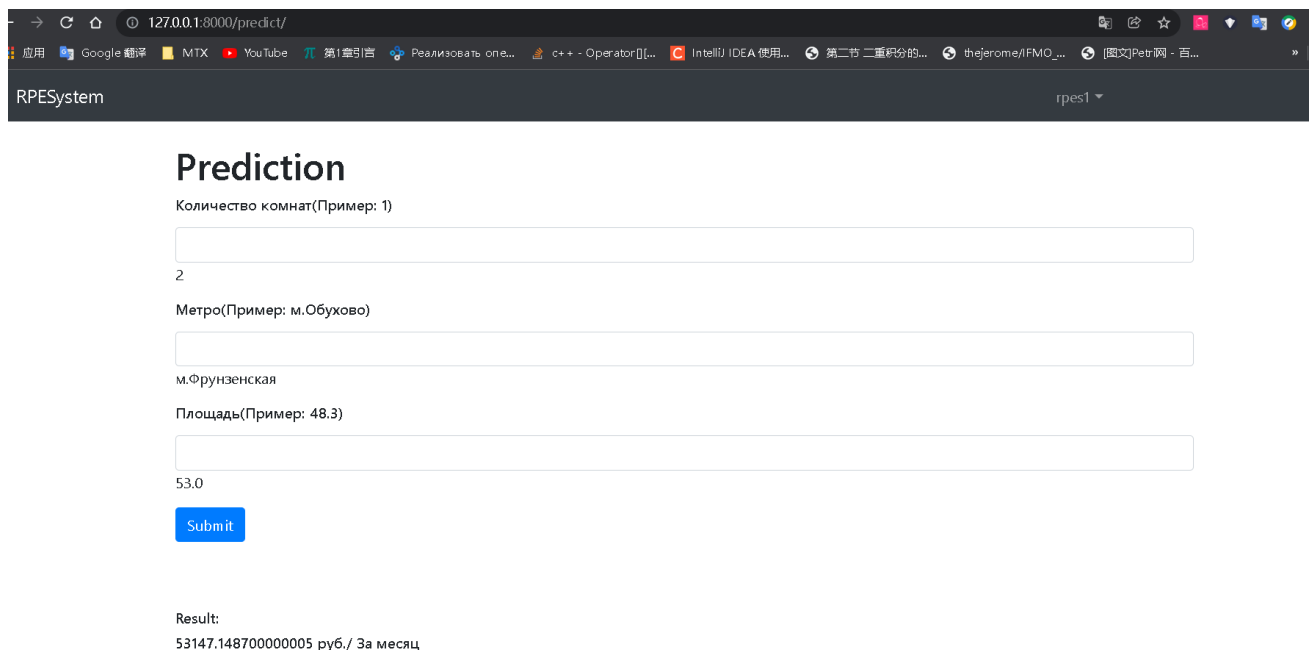


Рисунок 5.13 – Страница оценки стоимости квартиры

Тестирование

Задание

Основное задание для тестирования своего приложения состоит в том, чтобы представить каждый модуль в виде УГП (Управляющий граф программы) и оценить их покрытие данными, ветвями и тестами.

Файл `home/view.py`

На рис. 1 показан функция `get` в классе `IndexView` в `/home/view.py`.

```
10 class IndexView(View):
11     def get(self, request):
12         categories=AdsCategory.objects.all()
13         cat_id=request.GET.get('cat_id',1)
14         try:
15             category=AdsCategory.objects.get(id=cat_id)
16         except AdsCategory.DoesNotExist:
17             return HttpResponseRedirect('No such category!')
18         # 4. Get paging parameters
19         page_num = request.GET.get('page_num', 1)
20         page_size = request.GET.get('page_size', 6)
21         ads = Ad.objects.filter(category=category)
22         # 6. Create Paginator
23         paginator = Paginator(ads, page_size)
24         # 7. Paging
25         try:
26             page_ads = paginator.page(page_num)
27         except EmptyPage:
28             return HttpResponseRedirect('Empty Page!')
29         # total page
30         total_page = paginator.num_pages
31         # 8. Translate data to templates
32         context = {
33             'categories': categories,
34             'category': category,
35             'ads': page_ads,
36             'page_size': page_size,
37             'total_page': total_page,
38             'page_num': page_num
39         }
40         return render(request, 'index.html', context=context)
41
```

Рисунок 6.1 - Функция `get` (class `IndexView`) в файле `/home/view.py`.

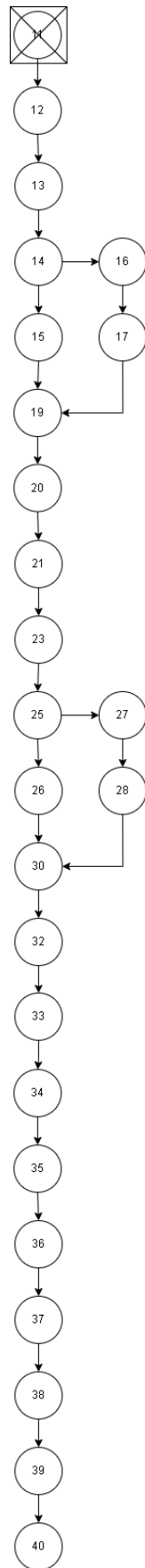


Рисунок 6.2 - УПГ функции `get` (class `IndexView`) в файле `/home/view.py`.

Покрытие данными — 1. Покрытие ветвями — 4/4. Покрытие тестами — 3/3.

```
42 class DetailView(View):
43     def get(self, request):
44         # 1. Receive ad id
45         id = request.GET.get('id')
46         # 4. Get paging parameters
47         page_size = request.GET.get('page_size', 6)
48         # print(page_size)
49         page_num = request.GET.get('page_num', 1)
50         # print(page_num)
51         # 3. Query category data
52         categories = AdsCategory.objects.all()
53         # 2. Query ad data by id
54         try:
55             ad = Ad.objects.get(id=id)
56         except Ad.DoesNotExist:
57             return render(request, '404.html')
58         else:
59             ad.total_views += 1
60             ad.save()
61
62         # Query the top 10 article data
63         hot_ads = Ad.objects.order_by('-total_views')[:9]
64
65         # 5. Query comment data by the info of paging
66         comments = Comment.objects.filter(ad=ad).order_by('-created')
67
68         total_count = comments.count()
69         # 6. Create Paginator
70         paginator = Paginator(comments, page_size)
71         # 7. Paging
72         try:
73             page_comments = paginator.page(page_num)
74         except EmptyPage:
75             return HttpResponseNotFound('Empty Page!')
76
77         # print(paginator.page(1))
78         # print(paginator.page(2))
79         # print(paginator.page(3))
80         total_page = paginator.num_pages
81
82         # 8. Translate data to templates
83         context = {
84             'categories': categories,
85             'category': ad.category,
86             'ad': ad,
87             'hot_ads': hot_ads,
88             'total_count': total_count,
89             'comments': page_comments,
90             'page_size': page_size,
91             'total_page': total_page,
92             'page_num': page_num
93         }
94         return render(request, 'detail.html', context=context)
```

Рисунок 6.3 - Функция *get* (class *DetailView*) в файле */home/view.py*.

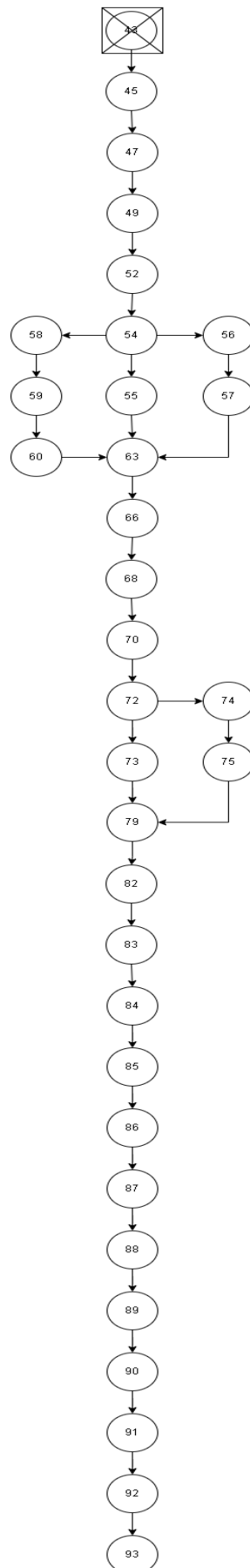


Рисунок 6.4 - УПГ функции `get` (class `DetailView`) в файле `/home/view.py`.

Покрытие данными — 1. Покрытие ветвями — 6/6. Покрытие тестами — 3/3.

```
94 def post(self, request):
95     #1. Receive user info
96     user = request.user
97     # 2. Check user is logged in or not
98     if user and user.is_authenticated:
99         # 3. Logged in users can post form data
100         # 3.1 Receive comment data
101         id = request.POST.get('id')
102         content = request.POST.get('content')
103         # 3.2 Check the article is exist or not
104         try:
105             ad = Ad.objects.get(id=id)
106         except Ad.DoesNotExist:
107             return HttpResponseRedirect('No such ad!')
108         # 3.3 Save comment data
109         Comment.objects.create(
110             content=content,
111             ad=ad,
112             user=user
113         )
114         # 3.4 Modify the number of comments on the article
115         ad.comments_count += 1
116         ad.save()
117
118         path = reverse('home:detail')+'?id={}'.format(ad.id)
119         return redirect(path)
120     else:
121         # 4. Not logged in users will jump to the login page
122         return redirect(reverse('users:login'))
```

Рисунок 6.5 - Функция `post` (class `DetailView`) в файле `/home/view.py`.

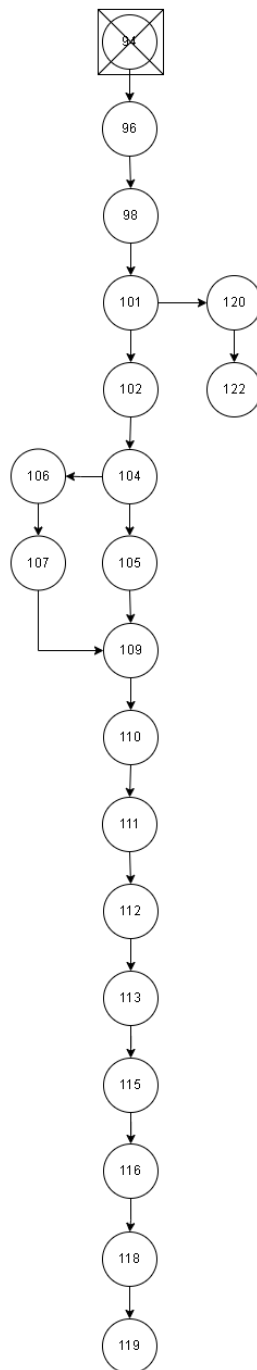


Рисунок 6.6 - УПГ функции `post` (class `DetailView`) в файле `/home/view.py`.

Покрытие данными — 1. Покрытие ветвями — 3/3. Покрытие тестами — 3/3.

Файл user/view.py

```
14 class RegisterView(View):
15     def get(self, request):
16         return render(request, 'register.html')
17     def post(self, request):
18         #1. Receive data
19         username = request.POST.get('username')
20         password = request.POST.get('password')
21         password2 = request.POST.get('password2')
22         image_code = request.POST.get('image_code')
23         redis_conn = get_redis_connection('default')
24         redis_image_code = redis_conn.get('code')
25         # print(image_code)
26         # 2. Verify data
27         # 2.1 Determine whether the parameters are complete
28         if not all([username, password, password2, image_code]):
29             return HttpResponseBadRequest('Missing required parameters!')
30         # 2.2 Verify that the username format is correct
31         if not re.match(r'^[0-9A-Za-z]{4,15}$', username):
32             return HttpResponseBadRequest('Please enter 4-15 characters, the usern
33         # 2.3 Verify that the password format is correct
34         if not re.match(r'^[0-9A-Za-z]{8,20}$', password):
35             return HttpResponseBadRequest('Please enter 8-20 characters, the passw
36         # 2.4 Whether the password and confirm password are the same
37         if password != password2:
38             return HttpResponseBadRequest('The two passwords are inconsistent!')
39         # 2.5
40         # Determine whether the image verification code exists
41         if redis_image_code is None:
42             return HttpResponseBadRequest('Image verification code has expired!')
43         #If the image verification code has not expired, we can delete the image v
44
45     try:
46         redis_conn.delete('code')
47     except Exception as e:
48         logger.error(e)
49     #
50     #Compare image verification code, pay attention to the problem of capitali
51     if redis_image_code.decode().lower() != image_code.lower():
52         return HttpResponseBadRequest('Image verification code error!')
53     # 3. Save registration information
54     #create_user can use systematic methods to encrypt the password
55     try:
56         user = User.objects.create_user(username=username, password=password)
57     except DatabaseError as e:
58         logger.error(e)
59         return HttpResponseBadRequest('Registration failed!')
60
61     from django.contrib.auth import login
62     login(request, user)
63
64     # 4. Return the response and jump to the specified page
65     # return HttpResponse('Registration is successful!')
66     #redirect
67     #reverse: The route corresponding to the view can be obtained through the
68     response = redirect(reverse('home:index'))
69     #setting for info of cookie to show the info of user in homepage
70     response.set_cookie('is_login', True)
71     response.set_cookie('username', user.username, max_age=7*24*3600)
72     return response
```

Рисунок 6.7 – Функции get и post (class RegisterView) в файле /user/view.py.

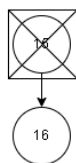


Рисунок 6.8 - УПГ функции `get` (`class RegisterView`) в файле `/user/view.py`.

Покрытие данными — 1. Покрытие ветвями — 1/1. Покрытие тестами — 1/1.

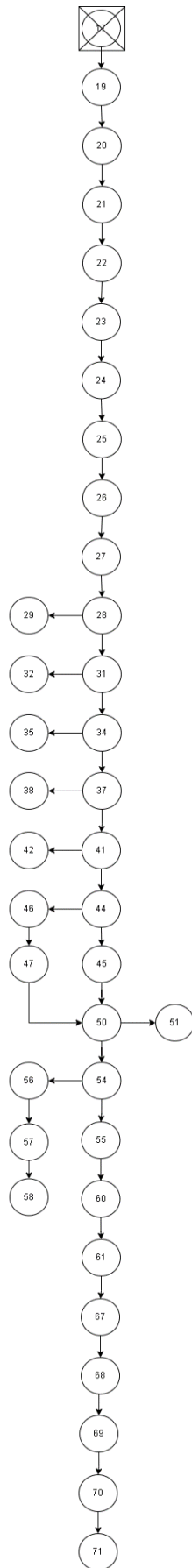


Рисунок 6.9 - УПГ функции `post` (class `RegisterView`) в файле `/user/view.py`.

Покрытие данными — 1. Покрытие ветвями — 10/10. Покрытие тестами — 8/8.

```
98 class LoginView(View):
99
100 def get(self, request):
101     return render(request, 'login.html')
102
103 def post(self, request):
104     username = request.POST.get('username')
105     password = request.POST.get('password')
106     remember = request.POST.get('remember')
107     # 2. Verification of parameters
108     # 2.1 Verification of username
109     if not re.match(r'^[0-9A-Za-z]{4,15}$', username):
110         return HttpResponseRedirect('Username does not conform to the rules!')
111     # 2.2 Verification of password
112     if not re.match(r'^[0-9A-Za-z]{8,20}$', password):
113         return HttpResponseRedirect('Password does not conform to the rules!')
114     from django.contrib.auth import authenticate
115     # The default of authentication method is aimed to judge the username for the
116     user = authenticate(username=username, password=password)
117     if user is None:
118         return HttpResponseRedirect('Wrong username or password!')
119     from django.contrib.auth import login
120     login(request, user)
121     next_page = request.GET.get('next')
122     if next_page:
123         response=redirect(next_page)
124     else:
125         response = redirect(reverse('home:index'))
126     if remember != 'on': #did not remember the info of user
127         #after the browser is closed
128         request.session.set_expiry(0)
129         response.set_cookie('is_login', True)
130         response.set_cookie('username', user.username, max_age=14*24*3600)
131     else: #remembered the info of user
132         request.session.set_expiry(None) #default time is 2 weeks
133         response.set_cookie('is_login', True, max_age=14*24*3600)
134         response.set_cookie('username', user.username, max_age=14*24*3600)
135     return response
```

Рисунок 6.10 - Функции get и post (class LoginView) в файле /user/view.py.

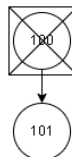


Рисунок 6.11 - УПГ функции get (class LoginView) в файле /user/view.py.

Покрытие данными — 1. Покрытие ветвями — 1/1. Покрытие тестами — 1/1.

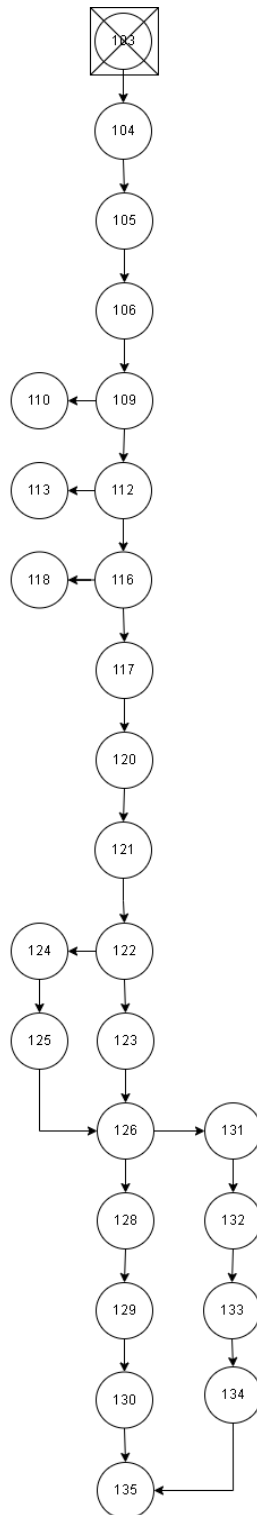


Рисунок 6.12 - УПГ функции `post` (class `LoginView`) в файле `/user/view.py`.

Покрытие данными — 1. Покрытие ветвями — 7/7. Покрытие тестами — 4/4.

```

139 class LogoutView(View):
140     def get(self, request):
141         # 1.delete session data
142         logout(request)
143         # 2.delete some cookie data
144         response = redirect(reverse('home:index'))
145         response.delete_cookie('is_login')
146         # 3.redirect to the homepage
147         return response

```

Рисунок 6.13 - Функции `get` (class `LogoutView`) в файле `/user/view.py`.



Рисунок 6.14 - УПГ функции `get` (class `LogoutView`) в файле `/user/view.py`.

Покрытие данными — 1. Покрытие ветвями — 1/1. Покрытие тестами — 1/1.

```

152 def get(self, request):
153     return render(request, 'forget_password.html')
154
155 def post(self, request):
156     username = request.POST.get('username')
157     password = request.POST.get('password')
158     password2 = request.POST.get('password2')
159     image_code = request.POST.get('image_code')
160     redis_conn = get_redis_connection('default')
161     redis_image_code = redis_conn.get('code')
162     # 2. Verify data
163     # 2.1 Determine whether the parameters are complete
164     if not all([username, password, password2, image_code]):
165         return HttpResponseBadRequest('Missing required parameters!')
166     # 2.2 Verify that the username format is correct
167     if not re.match(r'^[0-9A-Za-z]{4,15}$', username):
168         return HttpResponseBadRequest('Please enter 4-15 characters, the user')
169     # 2.3 Verify that the password format is correct
170     if not re.match(r'^[0-9A-Za-z]{8,20}$', password):
171         return HttpResponseBadRequest('Please enter 8-20 characters, the pass')
172     # 2.4 Whether the password and confirm password are the same
173     if password != password2:
174         return HttpResponseBadRequest('The two passwords are inconsistent!')
175     # 2.5 Verify that the verification code is correct
176     # Determine whether the image verification code exists
177     if redis_image_code is None:
178         return HttpResponseBadRequest('Image verification code has expired!')
179     # If the image verification code has not expired, we can delete the image
180     try:
181         redis_conn.delete('code')
182     except Exception as e:
183         logger.error(e)
184
185     # Compare image verification code, pay attention to the problem of capitali
186     if redis_image_code.decode().lower() != image_code.lower():
187         return HttpResponseBadRequest('Image verification code error!')
188     # 3. Query user information based on username
189     try:
190         user = User.objects.get(username=username)
191     except User.DoesNotExist:
192         # 5. else create new user
193         try:
194             User.objects.create_user(username=username, password=password)
195         except Exception:
196             return HttpResponseBadRequest('The modification failed, please try')
197     else:
198         # 4. If exists this username, reset the password
199         user.set_password(password)
200         user.save()
201     # 6. Redirect to login page
202     response = redirect(reverse('users:login'))
203     # 7. Return response
204     return response

```

Рисунок 6.15 - Функции get и post (class ForgetPasswordView) в файле /user/view.py.

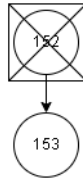


Рисунок 6.16 - УПГ функции `get` (class `ForgetPasswordView`) в файле `/user/view.py`.

Покрытие данными — 1. Покрытие ветвями — 1/1. Покрытие тестами — 1/1.

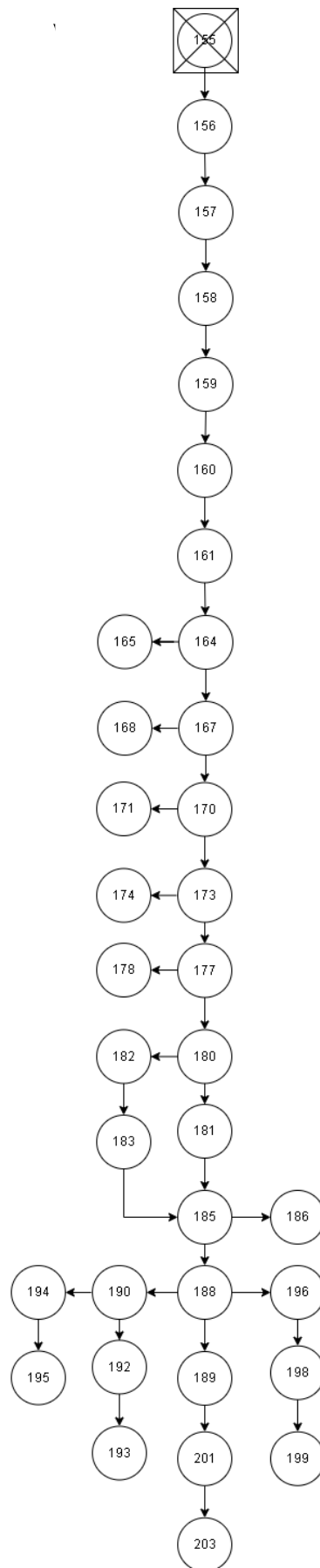


Рисунок 6.17 - УПГ функции post (class ForgetPasswordView) в файле /user/view.py.

Покрытие данными — 1. Покрытие ветвями — 15/15. Покрытие тестами — 8/8.

```
208 class UserCenterView(LoginRequiredMixin, View):
209
210     def get(self, request):
211         # get the information of user
212         user = request.user
213         context = {
214             'username': user.username,
215             # 'mobile': user.mobile,
216             'avatar': user.avatar.url if user.avatar else None,
217             'user_desc': user.user_desc
218         }
219         return render(request, 'center.html', context=context)
220
221     def post(self, request):
222         user = request.user
223         # 1. Receive parameters
224         username = request.POST.get('username', user.username)
225         user_desc = request.POST.get('desc', user.user_desc)
226         avatar = request.FILES.get('avatar')
227         # 2. Save parameters
228         try:
229             user.username=username
230             user.user_desc=user_desc
231             if avatar:
232                 user.avatar=avatar
233             user.save()
234         except Exception as e:
235             logger.error(e)
236             return HttpResponseBadRequest('The modification failed, please try again later!')
237         # 3. Refresh the current page (redirect operation)
238         response = redirect(reverse('users:center'))
239         # 4. Return response
240         return response
```

Рисунок 6.18 - Функции *get* и *post* (class *UserCenterView*) в файле */user/view.py*.



Рисунок 6.19 - УПГ функции `get` (class `UserCenterView`) в файле `/user/view.py`.

Покрытие данными — 1. Покрытие ветвями — 1/1. Покрытие тестами — 1/1.

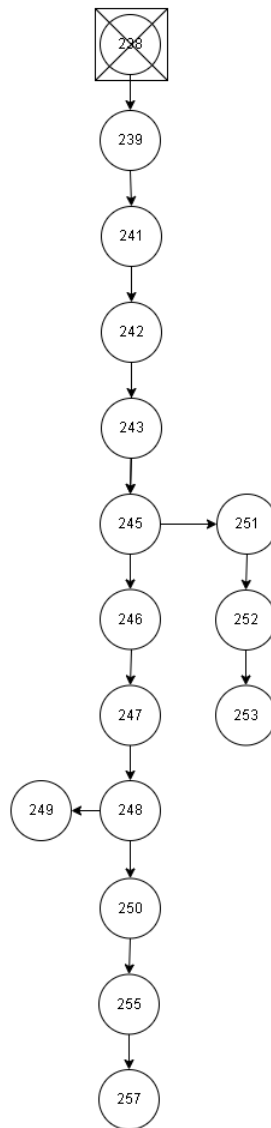


Рисунок 6.19 - УПГ функции `post` (`class UserCenterView`) в файле `/user/view.py`.

Покрытие данными — 1. Покрытие ветвями — 3/3. Покрытие тестами — 2/2.

Вывод

Проверила все модули в приложении и покрытие данными, ветвями и тестами составило 100%.

Модели COSOMO II

Описание модели COSOMO II

COConstructive COst MOdel (конструктивная модель стоимости) – это алгоритмическая модель оценки стоимости разработки программного обеспечения (ПО), разработанная Барри Боэмом (Barry Boehm). Модель использует простую формулу регрессии с параметрами, определенными из данных, собранных по ряду проектов.

Формула для оценивания трудоемкости в чел * мес имеет вид:

$$PM = EAF \times A \times SIZE^E$$

$$E = B + 0.01 \times \sum_{j=1}^5 SF_j, \text{ где}$$

1. $B = 0.91$, $A = 2.94$ – для предварительной оценки

2. SF_j – фактор масштаба (Scale Factors)

3. $SIZE$ – объем программного продукта в тысячах исходных строк

4. EM_j – множители трудоемкости (Effort Multiplier). Для предварительной оценки $n = 7$

5. EAF (Effort Adjustment Factor) – произведение выбранных множителей трудоемкости:

$$EAF = \prod_{k=1}^n EM_k$$

Таблица 1. Описание уровней значимости факторов масштаба

SF_j	Описание	Уровень значимости фактора					
		Очень низкий	Низкий	Средний	Высокий	Очень высокий	Критический
PREC	Прецедентность, наличие опыта аналогичных разработок	опыт в продукте и платформе отсутствует	продукт и платформа немного знакомы	некоторый опыт в продукте и платформе присутствует	продукт и платформа в основном известны	продукт и платформа в большой степени знакомы	продукт и платформа полностью знакомы
FLEX	Гибкость процесса разработки	процесс строго предопределен	допускаются некоторые компромиссы	значительная жесткость процесса	относительная жесткость процесса	незначительная жесткость процесса	определены только общие цели
RESL	Архитектура и разрешение рисков	риски известны/проанализированы на 20%	___ На 40%	___ На 60%	___ На 75%	___ На 90%	___ На 100%
TEAM	Сработанность команды	формальные взаимодействия	тяжелое взаимодействие до некоторой степени	чаще всего коллективная работа	в основном коллективная работа	высокая степень взаимодействия	полное доверие, взаимозаменяемость и взаимопомощь
PMAT	Зрелость процессов	CMM Уровень 1 ниже среднего	CMM Уровень 1 выше среднего	CMM Уровень 2	CMM Уровень 3	CMM Уровень 4	CMM Уровень 5

CMM (Capability Maturity Model) — пятиуровневая модель зрелости возможностей компании-разработчика ПО, предложенная SEI (Software Engineering Institute, США).

Таблица 2. Значение фактора масштаба

SF_j	Оценка уровня фактора					
	Очень низкий	Низкий	Средний	Высокий	Очень высокий	Критический
PREC	6.20	4.96	3.72	2.48	1.24	0.00
FLEX	5.07	4.05	3.04	2.03	1.01	0.00
RESL	7.07	5.65	4.24	2.83	1.41	0.00
TEAM	5.48	4.38	3.29	2.19	1.10	0.00
PMAT	7.80	6.24	4.68	3.12	1.56	0.00

Таблица 3. Значения множителей трудоемкости

№	Множитель трудоемкости, EM_j	Описание	Оценка уровня множителя трудоемкости						
			Супер низкий	Очень низкий	Низкий	Нормальный	Высокий	Очень высокий	Супер высокий
1	PERS	квалификация персонала	2.12	1.62	1.26	1.00	0.83	0.63	0.50
2	PREX	опыт персонала	1.59	1.33	1.22	1.00	0.87	0.74	0.62
3	RCPX	сложность и надежность продукта	0.49	0.60	0.83	1.00	1.33	1.91	2.72
4	RUSE	разработка для повторного использования	n/a	n/a	0.95	1.00	1.07	1.15	1.24
5	PDIF	сложность платформы разработки	n/a	n/a	0.87	1.00	1.29	1.81	2.61
6	FCIL	оборудование	1.43	1.30	1.10	1.00	0.87	0.73	0.62
7	CSED	требуемое выполнение графика работ	n/a	1.43	1.14	1.00	1.00	n/a	n/a

Примечание: n/a – соответствующий уровень не оценивается

Расчет значения

COCOMO II - Constructive Cost Model

Software Size Sizing Method Source Lines of Code

[SLOC](#) % Design Modified % Code Modified % Integration Required Assessment and Assimilation (0% - 8%) Software Understanding (0% - 50%) Unfamiliarity (0-1)

New

Reused

Modified

Software Scale Drivers

Precedentedness Nominal Architecture / Risk Resolution Low Process Maturity Low

Development Flexibility Nominal Team Cohesion Nominal

Software Cost Drivers

Product **Personnel** **Platform**

Required Software Reliability Low Analyst Capability Low Time Constraint Nominal

Data Base Size Low Programmer Capability High Storage Constraint Nominal

Product Complexity Nominal Personnel Continuity High Platform Volatility Nominal

Developed for Reusability Low Application Experience Nominal

Documentation Match to Lifecycle Needs Low Platform Experience Nominal **Project**

Language and Toolset Experience Nominal Use of Software Tools Nominal

Multisite Development High

Required Development Schedule Nominal

Maintenance Off

Software Labor Rates

Cost per Person-Month (Dollars)

Результат

Results

Software Development (Elaboration and Construction)

Effort = 9.1 Person-months
Schedule = 7.5 Months
Cost = \$9106

Staffing Profile

Your project is too small to display a staffing profile due to truncation.

Total Equivalent Size = 4000 SLOC
Effort Adjustment Factor (EAF) = 0.85

Acquisition Phase Distribution

Phase	Effort (Person-months)	Schedule (Months)	Average Staff	Cost (Dollars)
Inception	0.5	0.9	0.6	\$546
Elaboration	2.2	2.8	0.8	\$2186
Construction	6.9	4.7	1.5	\$6921
Transition	1.1	0.9	1.2	\$1093

Software Effort Distribution for RUP/MBASE (Person-Months)

Phase/Activity	Inception	Elaboration	Construction	Transition
Management	0.1	0.3	0.7	0.2
Environment/CM	0.1	0.2	0.3	0.1
Requirements	0.2	0.4	0.6	0.0
Design	0.1	0.8	1.1	0.0
Implementation	0.0	0.3	2.4	0.2
Assessment	0.0	0.2	1.7	0.3
Deployment	0.0	0.1	0.2	0.3

Your output file is at http://softwarecost.org/tools/COCOMO/data/COCOMO_January_16_2022_21_33_23_257734.bt

Created by Ray Madachy at the Naval Postgraduate School. For more information contact him at rjmadach@nps.edu.

Effort = 9.1 Person-months

Schedule = 7.5 Months

Cost = \$9106

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

Реализовано веб-приложение с функцией регистрации, входа в систему, изменения паролей, изменения личной информации пользователя, публикации объявления, публикации комментариев, оценки стоимости квартиры, рекомендации объявлений и пейджинга.

Министерство науки и высшего образования Российской Федерации
федеральное государственное автономное образовательное учреждение высшего образования
«НАЦИОНАЛЬНЫЙ ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЙ УНИВЕРСИТЕТ ИТМО»
(Университет ИТМО)

ЗАДАНИЕ НА КУРСОВОЙ ПРОЕКТ (РАБОТУ)

Студент Ян Цзяфэн

Кафедра Компьютерных образовательных технологий группы P34212

Руководитель Штенников Д.Г., СПб НИУ ИТМО, кафедра КОТ, доцент
(Фамилия, И., О., место работы, должность)

Дисциплина Инжиниринг программных систем

Наименование темы Разработка системы оценки стоимости аренды квартир.

Задание Проектирование и реализация клиент-серверного приложения для сбора и анализа информации. Выполнения данного приложения по 7 этапам: ТЗ по ГОСТ 19, ТЗ по ГОСТ 34, Диаграмма BPMN, Диаграмма EPC, Конструирование, Тестирование, СОСОМО II. Оформление пояснительной записки.

Студент _____
Подпись

Дата «_____» _____ 2022 г.
Дата

Руководитель _____
Подпись

Дата «_____» _____ 2022 г.
Дата

Министерство науки и высшего образования Российской Федерации
федеральное государственное автономное образовательное учреждение высшего образования
«НАЦИОНАЛЬНЫЙ ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЙ УНИВЕРСИТЕТ ИТМО»
(Университет ИТМО)

АННОТАЦИЯ НА КУРСОВОЙ ПРОЕКТ (РАБОТУ)

Студент Ян Цзяфэн

Кафедра Компьютерных образовательных технологий группы P34212

Руководитель Штенников Д.Г., СПб НИУ ИТМО, кафедра КОТ, доцент
(Фамилия, И., О., место работы, должность)

Дисциплина Инжиниринг программных систем

Наименование темы Разработка системы оценки стоимости аренды квартир

САНКТ-ПЕТЕРБУРГСКИЙ НАЦИОНАЛЬНЫЙ ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЙ УНИВЕРСИТЕТ
ИНФОРМАЦИОННЫХ ТЕХНОЛОГИЙ, МЕХАНИКИ И ОПТИКИ

ОТЗЫВ РУКОВОДИТЕЛЯ О ВЫПОЛНЕНИИ
КУРСОВОЙ РАБОТЫ

Студент _____ Ян Цязфэн _____

(Фамилия, И., О.)

Кафедра _____ Компьютерных образовательных технологий _____ Группа _____ Р34212

Руководитель _____ Штенников Д.Г., СПб НИУ ИТМО, кафедра КОТ, доцент

(Фамилия, И., О., место работы, должность)

Дисциплина _____ Инжиниринг программных систем _____

Наименование темы _____ Разработка системы оценки стоимости аренды
квартир _____

ОЦЕНКА КУРСОВОГО ПРОЕКТА (РАБОТЫ)

№ п/п	Показатели	Оценка			
		5	4	3	0
1.	Способность к работе с литературными источниками, справочной литературой, Интернет-ресурсами и т. п.				
2.	Использование иностранных источников				
3.	Способность к анализу и обобщению информационного материала				
4.	Владение базовыми знаниями в профессиональной области				
5.	Владение базовыми знаниями в смежных областях				
6.	Владение навыками решения технических задач				
7.	Способность применять знания на практике				
8.	Уровень и корректность использования в работе методов численного моделирования, инженерных расчетов и статистической обработки данных				
9.	Владение навыками использования современных пакетов				

№ п/п	Показатели	Оценка			
		5	4	3	0
	компьютерных программ и технологий				
10.	Владение навыками оформления отчетных материалов с применением современных пакетов программ				
11.	Качество оформления пояснительной записки (общий уровень грамотности, стиль изложения, качество иллюстраций, корректность цитирования и пр.**)				
12.	Качество оформления презентации				
13.	Владение навыками публичного выступления и межперсональной коммуникации				
14.	Владение навыками планирования и управления временем при выполнении работы				
Итоговая оценка					

* - не оценивается (трудно оценить)

** согласно рекомендациям

Отмеченные достоинства: _____

Отмеченные недостатки: _____

Заключение: _____

Студент _____ Дата «____» _____ 2022 г.

Подпись

Дата

Руководитель _____ Дата «____» _____ 2022 г.

Подпись

Дата

САНКТ-ПЕТЕРБУРГСКИЙ НАЦИОНАЛЬНЫЙ ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЙ УНИВЕРСИТЕТ
ИНФОРМАЦИОННЫХ ТЕХНОЛОГИЙ, МЕХАНИКИ И ОПТИКИ

АННОТАЦИЯ НА КУРСОВОЙ ПРОЕКТ (РАБОТУ)

Студент _____ Ян Цязфэн _____
(Фамилия, И., О.)

Кафедра _____ Компьютерных образовательных технологий _____ Группа _____ Р34212

Руководитель _____ Штенников Д.Г., СПб НИУ ИТМО, кафедра КОТ, доцент _____
(Фамилия, И., О., место работы, должность)

Дисциплина _____ Инжиниринг программных систем _____

Наименование темы _____ Разработка системы оценки стоимости аренды квартир _____

ХАРАКТЕРИСТИКА КУРСОВОГО ПРОЕКТА (РАБОТЫ)

1. Цели и задачи работы

- ☐ Сформулированы при участии студента
- ☐ Предложены студентом
- ☐ Определены руководителем

Проектирование и реализация клиент-серверного приложения для сбора и анализа информации.

2. Характер работы

☐ Расчет

☐ Конструирование

☐ Моделирование

☐ Другое, _____

3. Содержание работы Работа состоит из семи разделов; ТЗ по ГОСТ 19, ТЗ по ГОСТ 34, Диаграмма BPMN, Диаграмма EPC, Конструирование, Тестирование, СОСОМО II. В каждом разделе приведено подробное описание проделанной работы.

4. Выводы

По результатам выполнения курсовой работы удалось спроектировать и реализовать клиент-серверное приложение для сбора и анализа информации с функцией регистрации, входа в систему, изменения паролей, изменения личной информации пользователя, публикации объявления, публикации комментариев, оценки стоимости квартиры, рекомендации объявлений и пейджинга.

Студент _____ Дата «____» _____ 2022 г.

Подпись

Дата

Руководитель _____ Дата «____» _____ 2022 г.

Подпись

Дата

САНКТ-ПЕТЕРБУРГСКИЙ НАЦИОНАЛЬНЫЙ ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЙ УНИВЕРСИТЕТ
ИНФОРМАЦИОННЫХ ТЕХНОЛОГИЙ, МЕХАНИКИ И ОПТИКИ

ГРАФИК ВЫПОЛНЕНИЯ КУРСОЙ РАБОТЫ

Студент Ян Цязфэн
(Фамилия, И., О.)

Кафедра Компьютерных образовательных технологий Группа Р34212

Руководитель Штенников Д.Г., СПб НИУ ИТМО, кафедра КОТ, доцент
(Фамилия, И., О., место работы, должность)

Дисциплина Инжиниринг программных систем

Наименование темы Разработка системы оценки стоимости аренды квартир

№ п/п	Наименование этапа	Дата завершения		Оценка и подпись руководителя
		Планируемая	Фактическая	
1	Получение и уточнение задания			
2	Диаграмма вариантов использования			
3	Модель анализа			
4	Диаграмма кооперации			
5	Диаграмма классов проектирования			
6	Диаграмма последовательности			
7	Оформление пояснительной записки			

Студент _____ Дата « ____ » _____ 2022 г.
Подпись Дата

Руководитель _____ Дата « ____ » _____ 2022 г.
Подпись Дата