# Conditions Générales d'Utilisation (CGU)

# Acceptation des conditions générales

En accédant ou en utilisant les services d'ALHAiZ BREIZH, vous acceptez d'être lié par ces CGU. Si vous n'acceptez pas ces conditions, veuillez ne pas utiliser nos services.

# **Description du service**

ALHAIZ BREIZH, offre une plateforme en ligne permettant la location de logements entre propriétaires et particuliers. Notre plateforme facilite la mise en relation, la communication et la gestion des locations.

## **Inscription**

Pour utiliser les services d'ALHAiZ BREIZH, vous devez créer un compte. Vous vous engagez à fournir des informations exactes, complètes et à jour lors de votre inscription. Vous êtes responsable de la confidentialité de votre compte et de votre mot de passe. Vous acceptez de ne pas partager votre compte avec d'autres personnes.

#### Utilisation du service

Vous vous engagez à utiliser les services d'ALHAiZ BREIZH de manière conforme à la loi et aux présentes CGU. Vous vous engagez à ne pas utiliser nos services à des fins illicites, frauduleuses ou nuisibles.

### Responsabilité des utilisateurs

Les utilisateurs sont entièrement responsables de leurs actions et de leurs interactions sur la plateforme ALHAiZ BREIZH. Nous déclinons toute responsabilité en cas de litige entre utilisateurs.

#### Contenu utilisateur

En utilisant nos services, vous acceptez de ne pas publier de contenu qui soit diffamatoire, obscène, pornographique, offensant ou contraire aux lois en vigueur. Vous conservez la propriété de tout contenu que vous publiez sur notre plateforme, mais vous accordez à ALHAiZ BREIZH une licence mondiale, non exclusive, libre de redevance, pour utiliser, reproduire, modifier, adapter, publier et distribuer ce contenu dans le cadre de nos services.

### **Paiements**

Les paiements pour les locations sont effectués directement entre le propriétaire et le locataire. ALHAiZ BREIZH peut proposer des fonctionnalités de paiement en ligne, mais n'est en aucun cas responsable des transactions financières entre les parties.

#### Modification et résiliation

Nous nous réservons le droit de modifier ou de mettre fin à nos services à tout moment, pour quelque raison que ce soit, sans préavis ni responsabilité envers vous. Vous pouvez résilier votre compte à tout moment en nous contactant.

## Limitation de responsabilité

Dans les limites autorisées par la loi, ALHAiZ BREIZH ne sera pas responsable des dommages indirects, accessoires, spéciaux, punitifs ou consécutifs, de quelque nature que ce soit, résultant de votre accès ou de votre utilisation de nos services.

# **Dispositions diverses**

Ces CGU constituent l'intégralité de l'accord entre vous et ALHAIZ BREIZH concernant l'utilisation de nos services. Si une disposition de ces CGU est jugée invalide ou inapplicable, cette disposition sera interprétée conformément à la loi applicable de manière à refléter au mieux les intentions des parties, et les autres dispositions resteront en vigueur.

# Loi applicable et juridiction

Ces CGU sont régies et interprétées conformément aux lois de France. Tout litige découlant de ces CGU sera soumis à la juridiction exclusive des tribunaux de Rennes, France.

En utilisant nos services, vous acceptez ces CGU. Si vous avez des questions ou des préoccupations concernant ces conditions, veuillez nous contacter à contact@alhaizbreizh.com.

# Conditions Générales de Vente (CGV)

# Acceptation des conditions générales

En utilisant les services de location d'ALHAIZ BREIZH, vous acceptez d'être lié par ces CGV. Si vous n'acceptez pas ces conditions, veuillez ne pas procéder à la location via notre plateforme.

## **Description du service**

ALHAIZ BREIZH offre une plateforme en ligne permettant la location de logements entre propriétaires et particuliers. Notre rôle se limite à faciliter la mise en relation entre les parties et à fournir des outils de gestion de la location.

### Réservation

En effectuant une réservation via ALHAiZ BREIZH, vous vous engagez à respecter les conditions fixées par le propriétaire du logement. Vous reconnaissez que les tarifs, les dates de disponibilité et les conditions d'annulation peuvent varier d'un logement à l'autre.

#### **Paiement**

Les paiements pour la location sont effectués selon les modalités convenues entre le propriétaire et le locataire. ALHAiZ BREIZH peut proposer des options de paiement en ligne, mais n'est en aucun cas responsable des transactions financières entre les parties.

### **Conditions d'annulation**

Les conditions d'annulation sont définies par le propriétaire du logement et peuvent varier d'une location à l'autre. Vous êtes responsable de vous familiariser avec les conditions d'annulation avant de procéder à une réservation.

### Responsabilité des utilisateurs

Les utilisateurs sont entièrement responsables de leurs actions et de leurs interactions sur la plateforme ALHAiZ BREIZH. Nous déclinons toute responsabilité en cas de litige entre utilisateurs ou en cas de dommages causés au logement.

# **Modification et annulation par ALHAIZ BREIZH**

Nous nous réservons le droit de modifier ou d'annuler une réservation si nécessaire, notamment en cas de force majeure, de problème technique ou de non-respect des conditions d'utilisation de notre plateforme.

#### Protection des données

En utilisant nos services, vous acceptez notre politique de confidentialité, disponible sur notre site web. Nous collectons et traitons vos données conformément à cette politique.

# Limitation de responsabilité

Dans les limites autorisées par la loi, ALHAiZ BREIZH ne sera pas responsable des dommages indirects, accessoires, spéciaux, punitifs ou consécutifs, de quelque nature que ce soit, résultant de votre utilisation de nos services.

## **Dispositions diverses**

Ces CGV constituent l'intégralité de l'accord entre vous et ALHAiZ BREIZH concernant la location de logements via notre plateforme. Si une disposition de ces CGV est jugée invalide ou inapplicable, cette disposition sera interprétée conformément à la loi applicable de manière à refléter au mieux les intentions des parties, et les autres dispositions resteront en vigueur.

# Loi applicable et juridiction

Ces CGV sont régies et interprétées conformément aux lois de France. Tout litige découlant de ces CGV sera soumis à la juridiction exclusive des tribunaux de Rennes, France.

En procédant à une réservation via ALHAiZ BREIZH, vous acceptez ces CGV. Si vous avez des questions ou des préoccupations concernant ces conditions, veuillez nous contacter à contact@alhaizbreizh.fr.