|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| {{MEINE\_ORGANISATION\_ADRESSE\_1}}  {{MEINE\_ORGANISATION\_ADRESSE\_2}} | | |
| Téléphone | {{MEINE\_ORGANISATION\_TELEFON}} | |
| www.be.ch/prefectures | | |
| {{MEINE\_ORGANISATION\_EMAIL}} | | |
|  | | |
|  | | |
| {{ZUSTAENDIG\_NAME}}  No direct: {{ZUSTAENDIG\_TELEFON}}  {{ZUSTAENDIG\_EMAIL}} | | |
| Numéro eBau | | {{EBAU\_NR}} / {{DOSSIER\_NR}} |

|  |
| --- |
|  |
| {{HEUTE}} |

Programme de la procédure[[1]](#footnote-1)

|  |  |
| --- | --- |
| Commune | {{GEMEINDE}} |
| Maître d’ouvrage | {{ALLE\_GESUCHSTELLER\_NAME\_ADRESSE | multiline}} |
|  | {{ALLE\_VERTRETER\_NAME\_ADRESSE | multiline}} |
| Projet de construction | {{BESCHREIBUNG\_BAUVORHABEN}} |
| Emplacement | {{ADRESSE}}, no parcelle {{PARZELLE}} |

## La procédure d’octroi du permis de construire constitue la procédure directrice. {{LEITBEHOERDE\_NAME}} est l’autorité directrice. {{ZUSTAENDIG\_NAME}} ({{ZUSTAENDIG\_TELEFON}}{% if ZUSTAENDIG\_TELEFON and ZUSTAENDIG\_EMAIL %}, {% endif %}{{ZUSTAENDIG\_EMAIL}}) dirige la procédure.

## Rapports officiels et rapports techniques:

La décision globale intègre les procédures énumérées ci-après. Il est demandé aux services officiels et aux services spécialisés ci-après de prendre position au sujet du projet de construction, et en particulier des points mentionnés, sous la forme d’un rapport officiel ou d’un rapport technique:

**Commune {{GEMEINDE}}**

* Rapport officiel[[2]](#footnote-2)
* Prise de position au sujet des dérogations demandées
* Protection des eaux
* Plan d’élimination relatif aux chantiers
* Travaux d’excavation sur le domaine public
* Raccordement au réseau d’eau
* Raccordement au réseau électrique
* Raccordement routier
* Hôtellerie et restauration/police locale
* Autres

**Office des affaires communales et de l’organisation du territoire (OACOT)**

* Construction hors de la zone à bâtir
* Décision selon l’article 4a de l’ordonnance sur le droit foncier rural (ODFR)[[3]](#footnote-3)
* Construction à l’intérieur de l’espace réservé aux eaux[[4]](#footnote-4)
* Approbation selon la loi sur les rives des lacs et des rivières (LRLR)[[5]](#footnote-5)
* Autorisation de l’octroi anticipé du permis de construire

**Office des eaux et des déchets (OED)**

* Protection des eaux
* Entreposage de liquides pouvant polluer les eaux
* Sites contaminés ou potentiellement contaminés
* Prélèvement de chaleur au moyen de sondes géothermiques
* Demande de concession pour le prélèvement de chaleur dans les cours d’eau publics

**Office de la sécurité civile, du sport et des affaires militaires (OSSM)**

* Construction d’abris
* Dispense de l’obligation de construire des abris

**Assurance immobilière Berne**

* Charges en matière de protection contre les incendies
* Recommandations en matière de prévention des dommages naturels

**Laboratoire cantonal (LC)**

* Police des denrées alimentaires/hôtellerie et restauration
* Division Sécurité de l’environnement

**Office de l’économie**

* Sécurité et santé

**Office de l’environnement et de l’énergie**

* Protection contre les immissions
* Energie

**Arrondissement d’ingénieur en chef (AIC)**

* Construction dans la zone d’interdiction de construire
* Raccordement routier
* Police des eaux
* Signalisation
* Réclame (routes cantonales et nationales)
* Immissions sonores
* Dangers naturels
* Mesure en matière de circulation

**Centre de conseil pour la construction sans obstacle du canton de Berne (Procap)**

* Construction sans obstacle

**Office fédéral des routes (OFROU)**

* Dans le domaine autoroutier: approbation[[6]](#footnote-6)
* Sur les routes nationales: autorisation[[7]](#footnote-7)
* A l’intérieur des alignements de routes nationales: prise de position[[8]](#footnote-8)
* Dans le cas des réclames: premier examen[[9]](#footnote-9) (entreprise domiciliée et active sur place; enseigne composée du nom d’une entreprise, d’indications de la branche, d’un logo; une enseigne d’entreprise dans chaque sens de circulation par entreprise)

**Office des forêts et des dangers naturels, Division forestière**

* Constructions à proximité de la forêt
* Constructions en forêt
* Défrichement forestier

**Office de l’agriculture et de la nature (OAN), Service de la promotion de la nature (SPN)**

* Protection de la nature

**Office de l’agriculture et de la nature, Inspection de la pêche (IP)**

* Surveillance de la pêche

**Office de l’agriculture et de la nature, Inspection de la chasse (IC)**

* Protection de la faune sauvage

**Office de l’agriculture et de la nature, Service Améliorations structurelles et Production**

* Protection des sols
* Prise de position sur les surfaces d’assolement

**Office des forêts et des dangers naturels, Division Dangers naturels**

* Dangers naturels (coulées de boue, glissements de terrain, etc.)

**BKW Energie SA**

* Raccordement au réseau d’électricité

**Centres régionaux publics de conseils énergétiques**

* Certificat de conformité en matière énergétique

**Office de certification MINERGIE® du canton de Bern**

* Justificatif des mesures énergétiques / label MINERGIE

**Service cantonal des monuments historiques**

* Objet C digne de protection
* Objet C digne de conservation
* Construction à l’intérieur d’un ensemble bâti

**Patrimoine bernois**

* Objet digne de conservation
* Aspects esthétiques, intégration aux sites et aux paysages

**Service archéologique**

* Périmètre de protection archéologique

**Inventaire des voies de communication historiques**

* Voie de communication historique

**Office des ponts et chaussées du canton de Berne (OPC)**

* Chemin de randonnée pédestre

**Commission cantonale de protection des sites et du paysage (CPS)**

* Aspects esthétiques, intégration aux sites et aux paysages

**Police cantonale, Service spécialisé Acoustique du bruit/Technique laser**

* Bruit (conformément au mandat)

**Bureau de prévention des accidents (bpa)**

* Sécurité routière
* Autres prises de position (p. ex. engins de jeu, etc.)

**CFF Immobilier et droits immobiliers / BLS SA**

* Accord relevant du droit ferroviaire

**EBL Telecom Media SA**

* Raccordement au téléréseau

**UPC Suisse Sàrl**

* Raccordement au téléréseau

**Swisscom Fixnet SA**

* Raccordement au réseau de télécommunications

**Officier fédéral de tir**

* Entretien, etc. d’installations de tir

## Calendrier

### Les rapports officiels et les rapports techniques doivent être remis d’ici le à {{MEINE\_ORGANISATION\_NAME}}.

### Rapport officiel de la commune {{GEMEINDE}}: .

### Publication dans la feuille officielle d’avis du {{PUBLIKATION\_1\_ANZEIGER}} et du {{PUBLIKATION\_2\_ANZEIGER}}.

### Publication dans la Feuille officielle du canton de Berne {{PUBLIKATION\_AMTSBLATT}}.

### Durée du dépôt public et délai d’opposition: du {{PUBLIKATION\_START}} au {{PUBLIKATION\_ENDE}}.

### D’autres mesures d’administration des preuves sont ordonnées dès que cela se révèle nécessaire.

### La procédure d’octroi du permis de construire sera close dans les 30 jours suivant la réception de la totalité des rapports officiels et des rapports techniques, pour autant qu’aucune partie ne conteste le projet de construction.

## Le programme de la procédure se fonde sur une première évaluation sommaire des documents reçus. Des modifications dues à de nouvelles informations intervenant dans le cadre de la procédure sont réservées. Le respect du calendrier suppose en particulier

* que les documents transmis soient complets et corrects;
* qu’aucune modification ne soit apportée au projet;
* que le déroulement prévu de la procédure ne subisse lui non plus aucun changement;
* qu’aucun délai ne doive être prolongé;
* que l’autorité directrice ne doive pas faire face à une surcharge de travail.

## Notification (au )

* {{ALLE\_VERTRETER\_NAME\_ADRESSE | multiline}} {{ALLE\_GESUCHSTELLER\_NAME\_ADRESSE | multiline}} (annexes selon chiffre incluses)
* {{ALLE\_PROJEKTVERFASSER\_NAME\_ADRESSE | multiline}}
* {{GEMEINDE\_NAME\_ADRESSE}}{% for fachstelle in ZIRKULATION\_ALLE %}
* {{ fachstelle.NAME }}{% endfor %}

|  |
| --- |
| Préfecture du/de {{MEINE\_ORGANISATION\_NAME\_KURZ}} |
|  |
|  |

Voies de recours

La présente décision peut faire l’objet d’un recours, dans les 30 jours dès sa notification, auprès de la Direction des travaux publics et des transports (DTT) du canton de Berne. Le recours doit être déposé par écrit, contenir les conclusions, l’indication des faits, moyens de preuve et motifs et porter une signature. Il doit être produit en trois exemplaires et être accompagné de la présente décision, de l’enveloppe dans laquelle celle-ci a été notifiée, ainsi que des moyens de preuve disponibles.

1. Loi de coordination du 21 mars 1994 (LCoord; RSB 724.1). [↑](#footnote-ref-1)
2. Article 20 du décret du 22 mars 1994 concernant la procédure d'octroi du permis de construire (DPC; RSB 725.1). [↑](#footnote-ref-2)
3. Ordonnance du 4 octobre 1993 sur le droit foncier rural (ODFR; RS 211.412.110). [↑](#footnote-ref-3)
4. Article 41c de l’ordonnance du 28 octobre 1998 sur la protection des eaux (OEaux; RS 814.201). [↑](#footnote-ref-4)
5. Article 5, alinéa 3 de la loi du 6 juin 1982 sur les rives des laces et des rivières (LRLR; RSB 704.1). [↑](#footnote-ref-5)
6. Article 99, alinéa 1 de l’ordonnance du 5 septembre 1979 sur la signalisation routière (OSR; RS 741.21). [↑](#footnote-ref-6)
7. Article 29 de l’ordonnance du 7 novembre 2007 sur les routes nationales (ORN; RS 725.111). [↑](#footnote-ref-7)
8. Article 24, alinéa 2 de la loi fédérale du 8 mars 1960 sur les routes nationales (LRN; RS 725.11). [↑](#footnote-ref-8)
9. Articles 95 ss OSR. [↑](#footnote-ref-9)