|  |
| --- |
| {{GESUCHSTELLER\_NAME}}  {{GESUCHSTELLER\_ADRESSE\_1}}  {{GESUCHSTELLER\_ADRESSE\_2}} |
| {{TODAY}} |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| {{LEITBEHOERDE\_ADDRESS\_1}}  {{LEITBEHOERDE\_ADDRESS\_2}} | | |
| Telefon | {{LEITBEHOERDE\_PHONE}} | |
| www.be.ch/regierungsstatthalter | | |
| {{LEITBEHOERDE\_EMAIL}} | | |
|  | | |
| {{ZUSTAENDIG\_NAME}}  Direktwahl: {{ZUSTAENDIG\_PHONE}}  {{ZUSTAENDIG\_EMAIL}} | | |
| eBau Nummer | | {{EBAU\_NUMBER}} / {{INSTANCE\_ID}} |

|  |  |
| --- | --- |
| Gemeinde | {{MUNICIPALITY}} |
| Bauherrschaft | {{GESUCHSTELLER\_NAME\_ADDRESS}} {{VERTRETER\_NAME\_ADDRESS and ", vertreten durch " + VERTRETER\_NAME\_ADDRESS}} |
| Bauvorhaben | {{BESCHREIBUNG\_BAUVORHABEN}} |
| Standort | {{ADDRESS}}, Parzelle Nr. {{PARZELLE}} |

Bet\_B\_Anrede Bet\_B\_Name

Das vorgenannte Baugesuch haben wir formell und materiell geprüft. Wie das Ergebnis dieser Prüfung zeigt, entsprechen die eingereichten Unterlagen noch nicht vollumfänglich den gesetzlichen Anforderungen.

Folgende Mängel müssen vor der weiteren Behandlung des Baugesuches zwingend behoben werden:

* Mangel
* Mangel
* Mangel

Wir fordern Sie auf, die Baugesuchsunterlagen bis am **(Datum)** zu überarbeiten. Sobald die überarbeiteten und/oder ergänzten Unterlagen vorliegen, kann das Baubewilligungsverfahren (Publikation, Verfahrensprogramm) weitergeführt werden.

Werden bis zum vorgenannten Datum die ergänzten Baugesuchsunterlagen nicht wieder eingereicht, gilt das Gesuch als zurückgezogen.[[1]](#footnote-1) Wird das Gesuch ohne die erforderlichen Verbesserungen wieder eingereicht, tritt die Baubewilligungsbehörde darauf nicht ein.[[2]](#footnote-2)

Diese vorläufige Prüfung ist bloss summarischer Natur. Für die Vollständigkeit der Mängelliste können wir keine Gewähr übernehmen. Insbesondere bleibt die detaillierte materielle Prüfung, auch durch die involvierten Amts- und Fachstellen, vorbehalten.

Gerne erwarten wir bis zum vorgenannten Termin die vollständigen Baugesuchsunterlagen. Bei Fragen stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung.

|  |
| --- |
| Freundliche Grüsse |
| **{{LEITBEHOERDE\_NAME}}** |
|  |
| Name  Statthalter/in |

Beilage:



Kopie zur Kenntnis an:

* Gemeinde {{MUNICIPALITY}} (mit Adresse)
* {{PROJEKTVERFASSER\_NAME\_ADDRESS}}

1. Art. 18 Abs. 1 Baubewilligungsdekret vom 22. März 1994 (BewD, BSG 725.1). [↑](#footnote-ref-1)
2. Art. 18 Abs. 4 BewD. [↑](#footnote-ref-2)