|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| {{LEITBEHOERDE\_ADDRESS\_1}}  {{LEITBEHOERDE\_ADDRESS\_2}} | | |
| Telefon | {{LEITBEHOERDE\_PHONE}} | |
| www.be.ch/regierungsstatthalter | | |
| {{LEITBEHOERDE\_EMAIL}} | | |
|  | | |
| {{ZUSTAENDIG\_NAME}}  Direktwahl: {{ZUSTAENDIG\_PHONE}}  {{ZUSTAENDIG\_EMAIL}} | | |
| Unsere Referenz | | {{EBAU\_NUMBER}} / {{INSTANCE\_ID}} |

|  |  |
| --- | --- |
| Gemeinde | {{MUNICIPALITY}} |
| Bauherrschaft | {{GESUCHSTELLER\_NAME\_ADDRESS}}, {{VERTRETER\_NAME\_ADDRESS and ", vertreten durch " + VERTRETER\_NAME\_ADDRESS}} |
| Bauvorhaben | {{BAUVORHABEN}} |
| Standort | {{ADDRESS}}, {{PARZELLE}} |

Bet\_B\_Anrede Bet\_B\_Name

Das vorgenannte Baugesuch haben wir formell und materiell geprüft. Wie das Ergebnis dieser Prüfung zeigt, entsprechen die eingereichten Unterlagen noch nicht vollumfänglich den gesetzlichen Anforderungen.

|  |
| --- |
| Bet\_B\_Firma Bet\_B\_Vorname Bet\_B\_Name Bet\_B\_GebName Bet\_B\_Strasse Bet\_B\_PLZ Bet\_B\_Ort |
| {{TODAY}} |

Folgende Mängel müssen vor der weiteren Behandlung des Baugesuches zwingend behoben werden:

* «MängelBem1»
* «MängelBem2»
* «MängelBem\_n..»

Wir fordern Sie auf, die Baugesuchsunterlagen bis am **Akt0\_Datum2** zu überarbeiten. Sobald die überarbeiteten und/oder ergänzten Unterlagen vorliegen, kann das Baubewilligungsverfahren (Publikation, Verfahrensprogramm) weitergeführt werden.

Werden bis zum vorgenannten Datum die ergänzten Baugesuchsunterlagen nicht wieder eingereicht, gilt das Gesuch als zurückgezogen.[[1]](#footnote-2) Wird das Gesuch ohne die erforderlichen Verbesserungen wieder eingereicht, tritt die Baubewilligungsbehörde darauf nicht ein.[[2]](#footnote-3)

Diese vorläufige Prüfung ist bloss summarischer Natur. Für die Vollständigkeit der Mängelliste können wir keine Gewähr übernehmen. Insbesondere bleibt die detaillierte materielle Prüfung, auch durch die involvierten Amts- und Fachstellen, vorbehalten.

Gerne erwarten wir bis zum vorgenannten Termin die vollständigen Baugesuchsunterlagen. Bei Fragen stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung.

|  |
| --- |
| Freundliche Grüsse |
| **{{LEITBEHOERDE\_NAME}}** |
|  |
| Name  Statthalter/in |

Beilage:



Kopie zur Kenntnis an:

* Gemeinde {{MUNICIPALITY}} (mit Adresse)
* {{PROJEKTVERFASSER\_NAME\_ADDRESS}}

1. Art. 18 Abs. 1 Baubewilligungsdekret vom 22. März 1994 (BewD, BSG 725.1). [↑](#footnote-ref-2)
2. Art. 18 Abs. 4 BewD. [↑](#footnote-ref-3)