

# ДОГОВОР КУПЛИ ПРОДАЖИ № 5

«04» июня 2020 г.

г. Алматы

ТОО «PLANETA DOORS», именуемое в дальнейшем «Продавец», в лице директора *Бельбеуова Талгата Жанахметовича*, действующей на основании Устава, с одной стороны и ТОО «K Family Строй», именуемое в дальнейшем «Покупатель», в лице директора *Камиловой Шахнозы Вохиджановна*, действующей на основании Устава, БИН: 171140040543, с другой стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

## 1. Предмет Договора и цена Товара

- 1.1. Продавец обязуется поставить Покупателю **металлические двери** (далее - «Товар»), в количестве, ассортименте, в сроки, по цене за единицу и на условиях, оговоренных настоящим Договором и Приложениями к нему, которые являются неотъемлемой частью договора. Покупатель обязуется принять и оплатить его на условиях настоящего Договора.
- 1.2. Наименование, цена и сумма Товара оговариваются и указываются в накладных/счетах фактурах, являющихся неотъемлемой частью настоящего Договора.
- 1.3. Цены, указанные в накладных включают в себя НДС.

## 2. Условия поставки Товара

- 2.1. Передача Товара Покупателю производится со склада Продавца до города Тараз (до заказчика).
- 2.2. Товар должен быть вывезен со склада Покупателем в день оформления Продавцом накладной на отпуск Товара, либо подтверждающих документов об оплате. При получении Товара, представитель Покупателя предоставляет надлежащим образом оформленную доверенность на его получение.
- 2.3. Срок поставки товара 30 суток с момента оплаты товара покупателем.
- 2.4. Датой передачи Товара от Продавца Покупателю будет считаться дата подписания сторонами накладной на отпуск запасов на сторону.
- 2.5. Соглашением сторон может быть предусмотрена доставка Товара до склада Покупателя, в таком случае стоимость доставки оплачивается Покупателем отдельно, так как она не входит в цену Товара.

## 3. Условия оплаты Товара.

- 3.1. Настоящий Договор не фиксирует общую сумму Договора. Общая сумма настоящего Договора устанавливается исходя из общей стоимости всего поставленного Поставщиком Товара на основании накладных/счетов фактур Покупателя в течение всего периода его действия.
- 3.2. Оплата по настоящему Договору производится в следующем порядке:  
Покупатель производит предоплату в размере 100% (сто процентов) от стоимости поставляемого Товара.  
Датой оплаты считается дата поступления денег на расчетный счет Продавца, либо в кассу Продавца.
- 3.2. Все платежи по настоящему Договору производятся в национальной валюте РК - тенге.

## 4. Права и обязанности сторон по Договору

### 4.1. Покупатель обязан:

- 4.1.1. Принять предоставленный Продавцом товар на условиях, предусмотренных настоящим Договором.
- 4.1.2. Проверить соответствие наименования, количества, качества, ассортимента и комплектности товара Спецификации при приемке товара от Продавца.
- 4.1.3. Оплатить товар в соответствии с условиями настоящего договора.

### 4.2. Продавец обязан:

- 4.2.1. Соблюдать условия и сроки поставки, оговоренные настоящим Договором.
- 4.2.2. Своевременно уведомлять Покупателя обо всех обстоятельствах, которые могут привести к неисполнению, либо к задержке исполнения Заказа.
- 4.2.3. Передать Товар по качеству, соответствующему сертификатам, прилагаемым к партии Товара. Качество товара определяется на момент отгрузки товара представителями Покупателя и Продавца.



## **5. КАЧЕСТВО ТОВАРА и ПРЕТЕНЗИИ**

- 5.1. Приемка Товара по количеству производится Покупателем на складе Продавца путем визуального осмотра и оформляется расходной накладной на отпуск Товара, и подписывается уполномоченными лицами Сторон.
- 5.2. Представитель Покупателя на момент приема/передачи Товара на складе Продавца должен проверить количество, комплектность и качество Товара, в отношении видимых дефектов.
- 5.3. Видимые повреждения (царапины, вмятины) и полнота заводской комплектации товара проверяется Покупателем на месте отгрузки товара со склада Покупателя. В случае обнаружения видимых недостатков Товара Покупатель вправе не принимать некачественный Товар.
- 5.4. Условием приема/возврата Товара является наличие заводской упаковки, отсутствие видимых повреждений на Товаре, а также Товар должен не иметь признаков строительного монтажа и воздействия (отсутствие монтажных смесей и пены).
- 5.5. В случае установления фактов несоответствия Товара требованиям качества (скрытые недостатки Товара), что включает в себя неправильная геометрия дверного блока, неисправность дверной фурнитуры (замки, ручки), Покупатель обязан в течение (3) трех рабочих дней с момента отгрузки Товара уведомить по телефонной, факсимильной или электронной связи Продавца о проблеме и доставить Товар на склад Продавца для составления Акта возврата.
- 5.6. Если Товар не соответствует количеству, ассортименту, размерам и иным условиям, предусмотренным в настоящем Договоре и Приложениях к нему, Продавец обязуется допоставить и/или заменить Товар на соответствующий условиям настоящего Договора.
- 5.7. Риск случайной гибели (утери) или повреждения Товара переходит от Продавца к Покупателю с момента подписания Сторонами накладной и/или Акта приема-передачи Товара.
- 5.8. Продавец обязан передать Покупателю Товар новый, без обременений и свободный от любых прав третьих лиц, своевременно за свой счет устранять недостатки и дефекты в Товаре.

## **6. Ответственность Сторон**

- 6.1. При несвоевременной поставке Товара Покупателю, последний вправе требовать уплаты, а Продавец обязуется по требованию Покупателя уплатить ему неустойку в виде пени из расчета 0,1% (ноль целых одна десятая процента) от стоимости не поставленного в срок Товара за каждый день просрочки, но не более 5% (пяти процентов) стоимости настоящего Договора.
- 6.2. За просрочку оплаты Продавец вправе требовать уплаты, а Покупатель обязуется по требованию Продавца уплатить ему неустойку в виде пени из расчета 0,1% (ноль целых одна десятая процента) от суммы просрочки за каждый день,
- 6.3. В случае не выборки товара со склада Продавца в срок указанный в п. 2.4. настоящего Договора Покупатель уплачивает Продавцу пеню в размере 0,5% (ноль целых пять десятых процента) от суммы не выбранной партии товара настоящего Договора за каждый день не выборки.

## **7. Порядок разрешения споров**

- 7.1. Все споры и разногласия, возникающие между Сторонами или в связи ним или толкование настоящего договора, которые Стороны не смогли урегулировать путем переговоров или переписки в течение 30 (тридцати) календарных дней, будут решаться в судебном порядке в соответствии с действующим законодательством Республики Казахстан. Подсудность по месту фактического нахождения Продавца.

## **8. Форс - Мажор**

- 8.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему договору. Если такое неисполнение явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, носящих чрезвычайный, непредвиденный и непредотвратимый при данных условиях характер, возникших после заключения настоящего договора, таких как, например, землетрясение, наводнение, другие стихийные природные бедствия, военные действия, война, гражданские беспорядки, забастовки, а также изменения законодательства, и непосредственно препятствовавших выполнению настоящего договора



Сторонами (далее - «Форс-мажорные Обстоятельства»). В этом случае сроки выполнения обязательств по настоящему договору продлеваются на период равный времени от возникновения до прекращения упомянутых обстоятельств.

8.2. Если Сторона, ссылающаяся на Форс - мажорные Обстоятельства («Пострадавшая сторона»), в письменной форме в 5-тидневный срок с момента их наступления не уведомит другую Сторону о наступлении и характере таких обстоятельств и не предоставит соответствующее официальное подтверждение уполномоченного государственного органа, Пострадавшая Сторона не может ссылаться на Форс – мажорные Обстоятельства как на оправдание или объяснение причины нарушения ею обязательств по настоящему договору.

8.3. Если действие Форс - мажорных Обстоятельств продолжается в течение 2 (двух) последовательных месяцев, Стороны создают Согласительную Комиссию для урегулирования своих отношений по настоящему договору с последующим его расторжением.

## 9. ГАРАНТИИ СТОРОН

9.1. Каждая Сторона настоящего Договора гарантирует, что:

9.1.1. является должным образом оформленным и зарегистрированным юридическим лицом, законно существующим по законодательству Республики Казахстан;

9.1.2. имеет полное право приобретать права и нести обязательства по настоящему Договору;

9.1.3. не находится на стадии банкротства, реорганизации или ликвидации;

9.1.4. отсутствуют обстоятельства, могущие нанести существенный ущерб бизнесу, активам, финансовому положению и возможности отвечать по своим обязательствам по настоящему Договору;

9.1.5. лицо, подписывающее настоящий Договор, имеет право и полномочия подписывать настоящий договор от имени своей Стороны.

## 10. Срок действия Договора

9.2. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания и действует до 31 декабря 2020 года и автоматически продлевается на следующий год, если ни одна из Сторон не заявит о своём намерении прекратить его не позднее, чем за месяц до истечения срока действия Договора.

9.3. Изменение условий или прекращение действия настоящего Договора возможно по взаимному письменному соглашению сторон.

9.4. Продавец имеет право в одностороннем порядке расторгнуть настоящий Договор в случае нарушения существенных условий договора.

## 11. Банковские реквизиты и адреса сторон:

**Продавец:**

**ТОО «PLANETA DOORS»**

Юр. адрес: **050050 РК, г. Алматы,**

**Жетысуский район, пр. Рыскулова 61В**

*Фактический, почтовый адреса и адрес склада  
совпадают*

БИН: **190240009631**

КБЕ: 17

ОКЭД: 46909

ИИК: **KZ11914002203KZ00A0B (KZT)**

в **ДБ АО «Сбербанк»**

БИК: **SABRKZKA**



**Бельбеуов Т.Ж./**

**Покупатель:**

**ТОО «K Family Строй»**

**РК, 010000, Казахстан, Акмолинская обл.**

**г. Нур-Султан, ул. Алихан Бокейхан д. 15,  
6 этаж, кабинет 27**

БИН: **171140040543**

КБЕ: 17

ИИК: **KZ12722S000001324549**

в **АО «Kaspi Bank»**

БИК: **CASPKZKA**

**Директор**

**Камилова И.И.В.**

приложение №1

к Договору купли продажи № 5 от 04.06.2020 г

Наименование, марка дверей	количество	стоимость за единицу	Всего (с НДС)
Дверь металлическая " Эконом-1"	80	32000,00	2 560 000,00
Итого	80		2 560 000,00

Продавец

ТОО «PLANETADOORS»



Покупатель

ТОО «К Family Строй»

