

ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ № 1
к Договору имущественного найма (аренды)
№ ML069-2018 от 25.04.2018 года

г. Астана

«19» марта 2018 г.

ТОО «KENDALA IMPEX», именуемое в дальнейшем «Арендатор», в лице директора Борщенко В.А., действующего на основании Устава, с одной стороны и

ТОО «Melior Logistic», именуемое в дальнейшем «Арендодатель», в лице Заместителя директора по производству Андриющенко А.В., действующего на основании Доверенности № ML006-2019 от 01 февраля 2019 года, с другой стороны, совместно именуемые в дальнейшем – «Стороны», заключили настоящее Дополнительное соглашение № 1 (далее – Соглашение) к Договору имущественного найма (аренды) № ML069-2018 от 25.04.2018 года (далее – Договор) о нижеследующем:

1. Пункт 1.1 Договора изменить и изложить в следующей редакции:
«1.1. Арендодатель обязуется предоставить Арендатору за плату во временное владение и пользование недвижимое имущество (далее – Объект):
- офисное помещение общей площадью 217 м², расположенное по адресу: г. Астана, ул. Пушкина, 67/1.»
2. Пункт 11.1 Договора изменить и изложить в следующей редакции:
«11.1. Настоящий Договор вступает в силу момента подписания и действует в течение одного года, а в части взаиморасчетов – до полного исполнения Сторонами своих обязательств. Настоящий Договор автоматически продлевается на следующий год на тех же условиях, если ни одна из Сторон не заявит о своём намерении прекратить его не позднее, чем за месяц до истечения срока действия Договора.»
3. Во всем остальном, что непосредственно не предусмотрено условиями Соглашения, Стороны руководствуются положениями Договора в том числе и при регулировании отношений Сторон по Соглашению.
4. Соглашение вступает в силу с момента его подписания и становится обязательным для Сторон с момента его подписания.
5. Соглашение является неотъемлемой частью Договора и составлено на русском языке в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

6. Адреса и подписи Сторон

Арендодатель: ТОО «Melior Logistic» г. Астана, район Байконур, ул. А.Пушкина, здание 67/1 БИН 120340010498 ИИК KZ94826Z0KZTD2008711 в АО «АТФ Банк» БИК ALMNKZKA e-mail: melior121@mail.ru	Арендатор: ТОО «KENDALA IMPEX» г. Астана, район Байконур, ул. А.Пушкина, здание 67/1 БИН 180440032681 ИИК KZ38914002203KZ0082K в ДБ АО «Сбербанк» БИК SABRKZKA
Заместитель директора Андриющенко А.В.	Директор Борщенко В.А.

АКТ
приема-передачи

город Астана

«01» апреля 2019 года

В соответствии с условиями Договора имущественного найма (аренды) № ML069-2018 от 25.04.2018 года (далее – Договор аренды), заключенного между **ТОО «Melior Logistic»** (далее – Арендодатель) и **ТОО «KENDALA IMPEX»** (далее - Арендатор), совместно именуемые Стороны, Арендодатель передает, а Арендатор принимает:

- офисное помещение общей площадью 217 м², расположенное по адресу: г. Астана, ул. Пушкина, 67/1.

При этом Стороны подтверждают, что Объект находится в удовлетворительном состоянии, пригодном для его эксплуатации.

Настоящий акт приема - передачи составлен в двух подлинных экземплярах, на русском языке, имеет одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

Арендодатель:
ТОО «Melior Logistic»

Заместитель директора

Андрющенко А.В.



Арендатор:
ТОО «KENDALA IMPEX»

Директор

Борщенко В.А.

