

д/ стройдетали

Договор № 121/163

купли-продажи

г. Вилейка

11 июля 2017 года

Открытое акционерное общество «Стройдетали» (тм «Vi LARIO») Беларусь, в лице начальника коммерческой службы Холодило Светланы Константиновны, действующей на основании Приказа № 72А от 18.02.2009, именуемое в дальнейшем "Продавец" и Товарищество с ограниченной ответственностью «BELTAUS TRADING», Казахстан в лице Директора Бельбеуова Талгата Жанахметовича, действующего на основании Устава, именуемый в дальнейшем "Покупатель" заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора.

1.1. Продавец, в соответствии с заявками Покупателя, продаёт, а Покупатель покупает двери собственного производства Продавца изготовленные по СТБ 2433, (глухие, остекленные и частично остекленные, с установленными замочно-скобяными изделиями или без них) и детали дверей в любом ассортименте и любой степени готовности, и погонажные изделия собственного производства Продавца изготовленные по СТБ 1074-97, далее по тексту именуемые «товар».

1.2. Сумма договора составляет \$ 500 000 (пятьсот тысяч) долларов США. Она может корректироваться на основании конъюнктуры рынка путём подписания сторонами дополнительных соглашений.

1.3. Товар поставляется партиями, объём которых определяется по предварительным заявкам Покупателя. При принятии заявки Стороны согласовывают сроки отгрузки и ассортимент товара по заявке, а также форму и порядок оплаты, договорную цену на товар указанный в заявке. Принятие заявок подтверждается Продавцом путём направления в адрес Покупателя Счетов (Спецификаций), которые являются приложениями к настоящему договору. Счета (Спецификации) оформляются на каждую отгружаемую партию товара, им присваивается порядковый номер, в них указываются ассортимент, количество, цена товара, поставляемого в очередной партии, вид поставки, а также наименование и юридический адрес грузополучателя, а при наличии стоимость услуг по оформлению экспортных документов и транспортных расходов.

1.4. Покупатель подтверждает своё согласие приобретать товар по полученному Счёту (Спецификации) путём направления предоплаты или получения товара по ТТН, Покупатель также может направить в адрес Продавца полученный от него Счет (Спецификацию) заверенную подписью уполномоченного лица Покупателя и его печатью. При получении заявок на двери не входящие в складской запас Продавца или двери с установкой или зарезкой под фурнитуру менеджеры Продавца обязаны истребовать от Покупателя письменное согласование ассортимента и стоимости товара путём направления покупателем в адрес Продавца полученного от него Счета (Спецификации) заверенного подписью уполномоченного лица Покупателя и его печатью.

1.5. Цель приобретения товара - для вывоза из Республики Беларусь в Республику Казахстан.

1.6. Поставка товара в Республику Казахстан производится по цене с НДС по ставке «0»%, на основании ст. 2, ст. 4 Соглашения между Правительством Российской Федерации, Правительством Республики Беларусь и Правительством Республики Казахстан от 25.01.2008 "О принципах взимания косвенных налогов при экспорте и импорте товаров, выполнении работ, оказании услуг в таможенном союзе" и п. 1 ст. 1 Протокола от 11.12.2009 "О порядке взимания косвенных налогов и механизме контроля за их уплатой при экспорте и импорте товаров в таможенном союзе" Покупатель обязуется в течение 120 (ста двадцати) календарных дней с момента поставки каждой партии товара предоставить продавцу заявления о ввозе товаров либо перечня заявлений о ввозе товаров и уплате косвенных налогов (представляется плательщиком в налоговый орган по месту постановки на учет одновременно с налоговой декларацией (расчетом) по налогу на добавленную стоимость).

1.7. При не предоставлении указанной справки в определённый предыдущим пунктом срок Покупатель уплачивает Продавцу штраф в размере 25 (двадцать пять) % от стоимости партии товара, на которую не представлена справка об оплате НДС в Республику Казахстан. Штраф может удерживаться Продавцом в полном размере из суммы полученной предоплаты.

2. Условия договора.

2.1. Условия поставки на каждую партию товара согласовываются сторонами дополнительно и указываются в спецификациях, может быть использован любой вариант из включённых в ИНКОТЕРМС-2000, с учётом оговорок содержащихся в настоящем договоре.

2.2. При поставке товара на условиях FCA – г. Вилейка в ТТН указывается только стоимость товара и стоимость услуг по оформлению сопроводительных документов. При поставке на других условиях в ТТН кроме стоимости товара отдельной строкой указываются суммы компенсаций Продавцу дополнительных затрат.

2.3. Товар должен быть отгружен в адрес Покупателя в срок до 30 календарных дней с момента осуществления покупателем предоплаты в размере 100 % суммы счёта (спецификации), оформленного по соответствующей заявке. В случае невозможности поставки товара в указанный срок, Продавец обязан вернуть предоплату в течение 60 (шестидесяти) календарных дней с момента осуществления покупателем данной предоплаты.

2.4. Поставка товара будет осуществляться на территорию Республики Казахстан.

2.5. Качество товара, а также условия хранения и эксплуатации должно соответствовать СТБ 2433, СТБ 939-93, СТБ 1074-97. По заявлению Покупателя и за его счёт Продавец вместе с товаром может передавать следующие сопроводительные документы: фитосанитарный (карантинный) сертификат, сертификат происхождения товара, сертификат качества (соответствия), сертификат соответствия Росстандарту, копии сертификата ИСО 9001.

2.6. Каждая дверь упаковывается в индивидуальную упаковку, состоящую из полиэтиленовой пленки, картона и др. материалов. Пакет дверей собирается на поддоне и дополнительно упаковывается в полиэтиленовую пленку и перевязывается лентами ПЭТ.

2.6.1. Поддоны и паллеты должны соответствовать требованиям Международных стандартов по фитосанитарным мерам (МСФМ) № 15 «Руководство по регулированию древесных упаковочных материалов в международной торговле» и иметь соответствующую маркировку.

2.6.2. На торцы полотен или коробок наносится маркировка в соответствии с действующим законодательством Республики Беларусь (СТБ, марка, дата).

2.7. Перевозка дверей должна производиться в заводской упаковке только закрытым транспортом, исключающим попадание влаги на пакеты дверей, в соответствии с действующими правилами перевозки грузов. Не допускается перевозка без скрепления пакета (перевязывания) не допускается смещение дверей в пакете. Сверху на пакет нельзя ничего класть.

2.8. Хранение дверей до установки в дверной проем должно производиться в заводской упаковке в закрытых вентилируемых помещениях при относительной влажности воздуха не более 65% и температуре не более 30°C. При этом должны быть приняты меры для предохранения их от механических повреждений, загрязнений, увлажнения, воздействия атмосферных осадков и попадания прямых солнечных лучей. Не допускается складирование пакетов дверей в 2 и более этажа. Сверху на пакет нельзя ничего класть.

2.9. Внутренние межкомнатные двери производства ОАО «Стройдетали» должны эксплуатироваться только во внутренних помещениях с относительной влажностью воздуха 40-60% и температурой 15-30°C. Не допускается использовать для ухода за дверьми агрессивные материалы, растворители, бензины, антисептики, абразивносодержащие материалы. Допускается для ухода за дверьми использовать средства по уходу за мебелью в соответствии с прилагаемой к ним инструкцией.

2.10. При нарушении Покупателем или Потребителями требований по перевозке,

хранению и эксплуатации товара указанных в настоящей статье гарантия на товар аннулируется, а претензии по качеству продукции после производства не принимаются и не рассматриваются

3. Порядок расчётов.

3.1. Валюта договора – доллары США.

3.2. Две первые партии товара, поставляемого по настоящему договору, оплачиваются "Покупателем", в порядке предоплаты в размере 100% стоимости отпускаемой партии товара. В последующем Продавец может предоставить Покупателю отсрочку платежа на 30 календарных дней, при условии погашения дебиторской задолженности за предыдущие поставки.

3.3. Все банковские комиссии за счёт Покупателя.

3.4. При размещении заявки на изготовления продукции являющейся нетиповой для Продавца по размерам, дизайну или применяемым материалам, Покупатель обязан в течение 5 (пяти) банковских дней с момента получения счёта-фактуры свидетельствующей о приёме заявки Продавцом, перечислить на счёт Продавца задаток в размере 30 % от стоимости заявки.

3.5. Продавец приступает к изготовлению заявки содержащей нетиповую продукцию только после получения задатка в вышеуказанном размере. Отгрузка не типовой продукции производится только после получения предоплаты в размере 100% её стоимости.

3.6. Если Покупатель не произвёл оплату и самовывоз заказанной продукции в течение 10 (десяти) рабочих дней с момента направления ему Продавцом уведомления о готовности заявки к отгрузке, то Покупатель компенсирует Продавцу затраты на хранение продукции в размере 0,3 % от её стоимости за каждый сутки хранения, но не более 10% её стоимости.

3.7. Если Покупатель в течение 30 (тридцати) календарных дней с момента размещения заявки содержащей нетиповую продукцию не произвёл её 100% предоплату, то Продавец имеет право реализовать изготовленную по заявке нетиповую продукцию третьим лицам. Задаток при этом Покупателю не возвращается, а компенсация затрат на хранение нетиповой продукции взимается с Покупателя в соответствии с условиями предыдущего пункта настоящего договора.

4. Штрафные санкции

4.1. В случае несвоевременной поставки, недопоставки Товара Продавец выплачивает пени Покупателю в размере 0,1% за каждый день просрочки, но не более 10% стоимости не своевременно поставленного или недопоставленного в срок Товара.

4.2. В случае несвоевременной оплаты товара Покупатель выплачивает Продавцу пени в размере 0,1% за каждый день просрочки оплаты, но не более 10% просроченного платежа; Уплата штрафа не освобождает Стороны от выполнения обязательств по настоящему контракту.

5. Форс-мажор.

5.1. Стороны частично или полностью освобождаются от ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по Договору, если такое неисполнение вызвано действием обстоятельств непреодолимой силы, наступивших после подписания Договора, и которых ни одна из сторон не могла ни предусмотреть, ни предотвратить.

5.2. К обстоятельствам непреодолимой силы относятся события, на которые Стороны не могут оказать влияние и за возникновение которых не несут ответственности: наводнения, землетрясения, пожары, и другие стихийные бедствия, вооруженные конфликты, акты государственной власти, производственные аварии, значительные курсовые колебания национальной валюты.

5.3. Сторона, которая ссылается на любое из указанных выше обстоятельств, обязана в течение 15 календарных дней известить другую Сторону о наступлении и прекращении действия этого обстоятельства. Сторона, затронутая этим обстоятельством и

своевременно не известившая о его наступлении, не может ссылаться на него, разве что само это обстоятельство препятствовало отправлению сообщения.

5.5. Наступление обстоятельств непреодолимой силы продлевает срок исполнения обязательств на период, продолжительность которого соответствует продолжительности действия наступившего обстоятельства, не обязывая Сторону, подвергшуюся влиянию обстоятельства, возместить убытки.

5.6. После прекращения обстоятельств, указанных в п.п. 5.2. Договора, Сторона, подвергшаяся влиянию, обязана продолжить исполнение своих обязательств, если иное не будет предусмотрено дополнительным соглашением, заключенным Сторонами.

5.7. Если обстоятельства непреодолимой силы продолжают действовать более 3 (трёх) месяцев, каждая из Сторон вправе расторгнуть Договор, уведомив об этом другую Сторону не менее, чем за 15 (пятнадцать) календарных дней.

6. Прочие условия.

6.1. Настоящий договор вступает в силу с момента подписания и действует по **31 декабря 2018 года**. Факсимильные копии имеют юридическую силу до момента обмена сторонами оригиналами. Настоящий договор может быть расторгнут досрочно по инициативе любой из сторон при условии завершения взаиморасчётов между сторонами и предварительного письменного уведомления об этом другой стороны за **60** (шестьдесят) календарных дней.

6.2. Изменения и дополнения настоящего договора производятся путём подписания обеими сторонами дополнительных соглашений.

6.3. Все разногласия, возникающие при исполнении настоящего договора, стороны будут стремиться разрешать согласительным путем. При не достижении согласия спорные вопросы, возникающие из настоящего договора, передаются на рассмотрение Экономического суда Минской области, в соответствии с Хозяйственным процессуальным кодексом Республики Беларусь.

6.4. По всем вопросам, не рассмотренным в настоящем договоре, стороны руководствуются законодательством Республики Беларусь.

7. Юридические адреса сторон.

7.1. «Продавец»: ОАО «Стройдетали» УНН **600246748**, 222410 Республика Беларусь, Минская область, г. Вилейка, ул. Стахановская, 134; E-mail: uc@stroydetali.by

Банковские реквизиты: в «Приорбанк» ОАО ЦБУ 107

Валютный счет: BY78PJCB30120160221020000840 USD

Транзитный счет BY78PJCB30120160225010000840 USD

БИК PJCBY2X

The correspondent account Priorbank in US dollars:

ACC. 36089449 CITIBANK NA

NEW YORK USA S.W.I.F.T. CODE: CITI US 33

Bank-addressee: PRIORBANK BRANCH 107 CODE 749

REPUBLIC OF BELARUS S.W.I.F.T. CODE: PJCB BY 2X

7.2. «Покупатель»: ТОО «**BELTAUS TRADING**» РНН **600 400 634 960**

Республика Казахстан, г. Алматы, 050016, Жетысуский район, пр.Райымбека, 217,

оф.607. Тел.225-95-24, 225-95-26, 225-95-32, вн.105, 106,113

Свидетельство о постановке на регистрационный учет по НДС серия **60001 №0068226** от **21.08.2012г.**, Код ОКПО **51320574** ОКЭД **46909** БИН **111040003118**

IBAN: KZ 679 1484 0914 BC30723 ДБ АО «Сбербанк» БИК: SABRKZKA

8. Подписи сторон

«Покупатель»



М.п.



«Продавец»

Согласование:	Подпись	Фамилия
Юрисконсульт		А.В. Барташевич