

Art. 4º.- Comuníquese.

*Juan E. Orellana.-
Sandra M. Mendoza.*

**-A la Comisión de Legis-
lación General.**

| Dirección General de Catastro | | 26/02/2020 |
|---|--------------------|------------|
| Datos parcelarios generales del padrón: 241081 | | |
| Categoría Parcelaria: | 2- RURAL C.S.L.P. | |
| Municipio: | COMUNA SANTA LUCIA | |
| <u>Nomenclatura Catastral</u> | | |
| Departamento: 09- MONTEROS | | |
| Circunscripción: 1 | | |
| Sección: F | | |
| Lámina: 44 | | |
| Manzana: | | |
| ManzanaParcela: | | |
| Parcela: 22B116 | | |
| Subparcela: | | |
| Fecha de Creación: | 01/01/1901 | |
| Carácter Parcelario: | No Constituida | |
| Código de Origen: | 0- NO DETERMINADO | |
| Padrones Orígenes: | 146201 - 148344 - | |
| Restricciones: | | |
| Matrícula Catastral: | 22342 | |
| Orden Catastral: | 807 | |



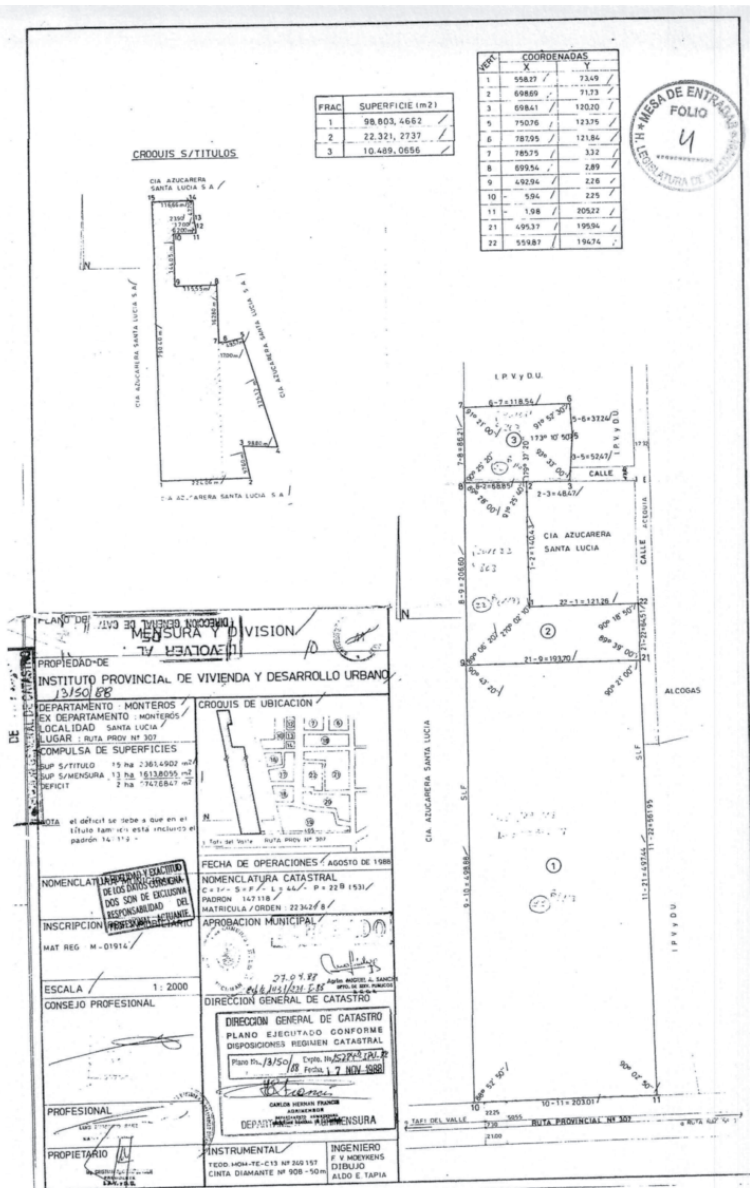
Dirección General de Catastro

26/02/2020



Antecedentes de dominio del padrón: **241081**

| Titulares: | | | | | | | | | |
|------------|-------|---|--------------|-------------|-----------------------|----------|-----|----------------------|---------------|
| Matricula | L/F/S | Nombre | Tipo Doc. | Nro Doc. | Cuit | Persona | % | Dominio | Actualización |
| M -1914 | // | INSTITUTO PROVINCIAL DE VIVIENDA Y DESARROLLO URBA | - | | 30- 63825428- 6 | JURIDICA | 100 | PROPIETARIO LEGAL | 22/11/1996 |





Provincia de Tucumán

Ministerio de Educación

Dirección de Educación Secundaria

Escuela Secundaria "Benjamín Zorrilla"

Avda. Avellaneda 58 (CP 4135) - Tel. 03863-498031- Santa Lucía- Departamento Monteros
sebenjaminzorrilla@gmail.com



Santa Lucía, 05 de Noviembre 2019

SEÑOR:

Legislador Juan Enrique Orellana

Honorable Legislatura de Tucumán

Su Despacho

De nuestra mayor consideración:

Nos dirigimos a Ud. con el debido respeto, en calidad de padres de alumnos de la Escuela Secundaria Benjamín Zorrilla, de la localidad de Santa Lucía, departamento Monteros, para solicitarle tenga a bien Realizar un Proyecto de Expropiación de la Propiedad Padrón Nº 241081, perteneciente al Instituto Provincial de la Vivienda.

Fundamentamos nuestro pedido para poder ampliar las instalaciones de nuestro Establecimiento Escolar, donde Funcionara el Nivel Secundario, ya que la capacidad física actual es insuficiente para contener la cantidad de alumnos que suponen la sumatoria de todos los turnos, agregándose la precariedad del edificio y de sus instalaciones.

Adjuntamos nota del señor Director Prof. Oscar Brito donde plantea la situación expuesta, firmas de tutores de los alumnos afectados e informe catastral de la propiedad antes mencionada.

Sin otro particular y a la espera de poder cumplir con este anhelo en beneficio de la educación y cultura de nuestros niños jóvenes, nos despedimos cordialmente.



003241

OSCAR ALBERTO BRITO
DIRECTOR
ESC. SEC. BENJAMIN ZORRILLA

**BREVE RESEÑA INSTITUCIONAL:****ESCUELA SECUNDARIA BENJAMIN ZORRILLA**

La Escuela Secundaria Benjamín Zorrilla está ubicada en la avenida marco Avellaneda 58, de la localidad de Santa Lucía, departamento Monteros. Dicha localidad se encuentra a 57 km de distancia de la ciudad de San Miguel de Tucumán, capital de la provincia, al norte de la ruta provincial n° 307 – camino a los valles.

La escuela comparte el edificio con la escuela Primaria, y escuela Nocturna. El mismo es grande y cuenta con 23 aulas, la dirección, secretaria, cocina y dos baños, uno para cada nivel, cabe aclarar que el secundario solo ocupa 9 aulas y la dirección.

La escuela primaria posee un total de 783 alumnos de los cuales 372 son del turno mañana con la cual comparte edificio con el secundario. La matrícula del turno nocturno es de 60 alumnos y el Secundario consta este año de 182 alumnos.

La escuela está inserta en una comunidad con aproximadamente 8000 habitantes, la gran mayoría de los mismos en el casco urbano cuenta con el servicio de luz eléctrica y agua potable. En un 20% de la población existen necesidades críticas de alimentos, ropa y viviendas dignas. El 40% de la población son trabajadores estables que se desempeñan en instituciones dependientes del estado: comuna, irrigación, hospital. Un 15% lo hace en los mismos lugares, pero de forma temporaria.

La institución educativa abrió sus puertas al tercer ciclo de Educación General Básica, según lo dispuesto por la Ley Federal de Educación, el 24 de Marzo de 1999 por resolución N° 453/5 con Expediente N° 001661/230/F/99, cuyo objetivo era asegurar que todos los alumnos tengan la posibilidad de completar el noveno año, EGB3 obligatorio, evitando el desarraigo y garantizando la igualdad de condiciones en el Sistema Educativo. El ciclo de EGB3 comenzó funcionando con tres divisiones de séptimo el primer año y el siguiente año se crearon tres divisiones de octavos. En el año 2001 se cerraron un séptimo y dos divisiones de octavo, cuando se puso en marcha el decreto 390. Y en ese mismo año se creó una división de noveno.

El 05 de marzo del año 2010, la resolución Ministerial N° 146/05 avala los nuevos formatos educativos fijados por la ley de educación nacional.

Con gran satisfacción para la comunidad Educativa a partir del 01 de marzo del año 2011, queda establecida la Escuela Secundaria Benjamín Zorrilla, con la modalidad orientada a las ciencias naturales, ya que en la zona la mayoría trabaja




OSCAR ALBERTO BRITO
DIRECTOR
ESC. SEC. BENJAMIN ZORRILLA



en actividades agrícolas, citrícolas y otras; lo que proveerá a los alumnos de las bases para pensar críticamente y conocer el medio ambiente.

Hoy nuestra Institución consta de 9 aulas, con una población estudiantil de 175 alumnos y un plantel de 38 profesores que cubren distintos espacios curriculares, 2 preceptores, 1 asesora pedagógica, 1 secretaria y 1 personal auxiliar.

Este acto fundacional nos compromete a seguir trabajando y a unir esfuerzos para que nuestra escuela sea un espacio de realización personal y social cumpliendo así la función para la que fue creada.

Desde el año 2015 esta escuela entra en el nuevo Proyecto de Reconversión Pedagógica Institucional, según Resolución N° 871/5 MED y Disposición 333/2014.

En esta institución fomenta la formación integral de nuestros alumnos, sostiene aprendizajes de calidad, es inclusiva, abierta y promueve un clima escolar favorable, respetuoso y democrático. El objetivo general es construir participativamente una normativa de convivencia institucional con el fin de procrear cambios que promuevan conductas y actitudes de respeto por el otro, que contribuya al desarrollo de la ciudadanía y a la resolución de conflictos.



0032-1

OSCAR ALBERTO BRITO
DIRECTOR
ESC. SEC. BENJAMIN ZORRILLA

**DATOS GENERALES**

Padron: 241081

Nomenclatura: 9-342 1-F-44-22B116

Categoría: RURAL C.S.L.P.

Mat/Ord: 22342/807

Alta: 01/ENE/1901

Caracter: No Constituida

Domicilio: NO ESPECIFICADO Piso: Dpto: Block: Mz: Casa/Lote: - SANTA LUCIA

(CORRESP. DPTO. MONTEROS)

DATOS FISCALES

Responsable Fiscal: INSTITUTO PROVINCIAL DE LA VIVIENDA

Domicilio Fiscal: NO ESPECIFICADO Piso: Dpto: Block: Mz: Casa/Lote: - SANTA

LUCIA (CORRESP. DPTO. MONTEROS)

DATOS VALUATORIOS

Código Valuación: RURAL SIN MEJORAS EDILICIAS

Rige Valuación: 2019

Valuación Terreno: \$13230.41

Valuación Mejoras: \$0.00

Valuación PH: \$0.00

Valuación Total: \$13230.41

DATOS DOMINIALES

Inscripción Dominial: M-1914

Propietario Legal: INSTITUTO PROVINCIAL DE VIVIENDA Y DESARROLLO

URBA (100.00%)

DATOS CARTOGRAFICOS**# MENSURA Y DIVISION**

Plano Nro: 13150 Plano Año: 1988 (PDF)


Verificación Nro: 0 Verificación Año: (PDF)



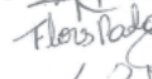





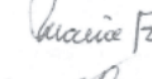









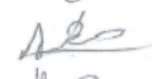



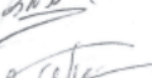

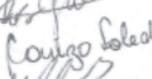













SUPERFICIE SEGUN PLANO: 10489.0656 Mt±2. MIDE * LINDA




0032.41
OSCAR ALBERTO BRITO
DIRECTOR
ESC. SEC. BENJAMIN ZORRILLA

Firmas de Padres y Comunidad



| Firmas | DNI | Firmas | DNI |
|---|-----------------------------|---|------------|
|  | 18158562 |  | 37.485.281 |
|  | 29088377 |  | 37.188.806 |
|  | 32.971.558 |  | 29.144.602 |
|  | 30.814453 |  | 32.971.44 |
|  | 44.755452 |  | 29.296.087 |
|  | 32.941.461 |  | 83.285820 |
|  | 5259381 |  | 44.031.027 |
|  | 33657289 |  | 81.18478 |
|  | 30119347 |  | 41.982351 |
|  | 32.348.406 |  | 3691415 |
|  | 3087421 |  | 30.916.808 |
|  | 33657139 |  | 2961195 |
|  | 11962547 |  | 44.477.958 |
|  | 29168113 |  | 17315027 |
|  | 36043266 |  | 4.781.067 |
|  | 32349947 |  | 33.657019 |
|  | 29.864.744 |  | 20.211.103 |
|  | 35.713.785 |  | 35.131.028 |
|  | 21.743.988 |  | 37.138.518 |
| | 37.485.222 | | 42.376.506 |
| | 4253091 | | 4132857 |
| | 2003243 | | 25736409 |
| | OSCAR ALBERTO BRITO | | 39728680 |
| | DIRECTOR | | 30.118.368 |
| | ESC. SEC. BENJAMIN ZORRILLA | | 25.510.515 |
| | | | 5.733.806 |
| | | | 44.477.935 |
| | | | 16.732.782 |

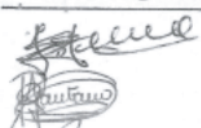




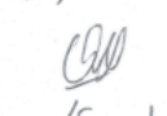






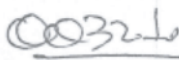


| Firmas | DNI | Firmas | DNI |
|--------|--|--------|------------|
| | 44477985 | | 32971680 |
| | 44751.115 | | 39731117 |
| | 43.775.424 | | 39694445 |
| | 23.600.096 | | 38.489.161 |
| | 34.668929 | | 27.504570 |
| | 35518916 | | 43.002.623 |
| | 23.868.830 | | 38.024.671 |
| | 17.539.902 | | 48.214.182 |
| | 35.812.450 | | 3997587 |
| | 40.358.209 | | 34.27958 |
| | 26.853.945 | | 293653PD |
| | 43.364.258 | | 17.892.642 |
| | 22.070089 | | 2896477 |
| | 26262074 | | 06511173 |
| | 39.731.113 | | 40523830 |
| | 4476258 | | 31.713.800 |
| | 11.422066 | | 22.611.168 |
| | 37485285 | | 23.117.00 |
| | 35.518.243 | | 2438026 |
| | 33.657.113 | | 26506669 |
| | 31713863 | | 27.595.481 |
| | 21.229.331 | | 26753595 |
| | 35.131.992 | | 8.055.585 |
| | 35.518.219 | | 11.055.585 |
| | 2755.924 | | 10.220.445 |
| | 2032.10 | | 20.023.114 |
| | OSCAR ALBERTO BRITO DIRECTOR ESC. SEC. BENJAMIN ZORRILLA | | |

| | | | | |
|-----------------|------------|-----------|------------|-----|
| <i>Alvarado</i> | 32.971.435 | <i>Al</i> | 24.331.945 | |
| <i>Alvarado</i> | 25.510.758 | <i>Al</i> | 26.277.072 | |
| <i>Alvarado</i> | 29.864.701 | <i>Al</i> | 32.971.672 | |
| <i>Alvarado</i> | 27.298.700 | <i>Al</i> | 33.657.119 | |
| <i>B</i> | 33.542.197 | <i>Al</i> | 41.845.759 | |
| <i>Al</i> | 79.918.637 | <i>Al</i> | 17.869.275 | |
| <i>Al</i> | 30.497.517 | <i>Al</i> | 33.657.266 | ... |
| <i>Al</i> | 38.247.506 | <i>Al</i> | 25.121.628 | |
| <i>Al</i> | 34.279.568 | <i>Al</i> | 41.263.562 | |
| <i>Al</i> | 33.657.170 | <i>Al</i> | 37.456.714 | |
| <i>Al</i> | 29.144.630 | <i>Al</i> | 20.012.551 | |
| <i>Al</i> | 26.027.102 | <i>Al</i> | 17.869.352 | |
| <i>Al</i> | 35.824.93 | <i>Al</i> | 37.138.94 | |
| <i>Al</i> | 26.648.274 | <i>Al</i> | 27.255.989 | |
| <i>Al</i> | 28.292.945 | <i>Al</i> | 31.713.844 | |
| <i>Al</i> | 31.713.810 | <i>Al</i> | 29.028.962 | |
| <i>Al</i> | 31.713.748 | <i>Al</i> | 33.657.210 | |
| <i>Al</i> | 16.222.525 | <i>Al</i> | 33.657.214 | |
| <i>Al</i> | 44.374.744 | <i>Al</i> | 37.001.059 | |
| <i>Al</i> | | <i>Al</i> | 20.405.114 | |
| <i>Al</i> | | <i>Al</i> | 38.428.186 | |
| <i>Al</i> | | <i>Al</i> | 35.131.962 | |

OSCAR ALBERTO BRI
DIRECTOR
ESC. SEC. BENJAMIN ZORRI



| Firma | DNI | Firma | DNI |
|---|------------|---|-----|
|  | 14296944 | | |
|  | 31765540 | | |
|  | 23.132.364 | | |
|  | 26.277.273 | | |
|  | 20.334.578 | | |
|  | 32687.258 | | |
|  | 34 281 073 | | |
|  | 13.939.690 | | |
|  | 24.134.101 | | |
|  | 31 275 942 | | |
|  | 27654857 | | |
|  | 27298672 | | |
| | |  | |
| | | OSCAR ALBERTO BRITO DIRECTOR ESC. SEC. BENJAMIN ZORRILLA | |



| | | | |
|--------------------|------------|--------------------|------------|
| <i>Alarodol</i> | 32.971.435 | <i>Dist. 001</i> | 24.331.945 |
| <i>Indul</i> | 25.510.758 | <i>DI</i> | 26.277.072 |
| <i>Onceob</i> | 29.864.701 | <i>[Signature]</i> | 32.971.672 |
| <i>Guendo</i> | 27.998.700 | <i>[Signature]</i> | 33.657.119 |
| <i>B</i> | 33.542.197 | <i>[Signature]</i> | 41.845.759 |
| <i>[Signature]</i> | 29.918.637 | <i>[Signature]</i> | 17.869.275 |
| <i>[Signature]</i> | 30.497.517 | <i>[Signature]</i> | 33.657.266 |
| <i>[Signature]</i> | 38.247.506 | <i>[Signature]</i> | 25.121.620 |
| <i>[Signature]</i> | 34.279.568 | <i>[Signature]</i> | 41.263.562 |
| <i>[Signature]</i> | 33.657.170 | <i>[Signature]</i> | 37.456.314 |
| <i>[Signature]</i> | 29.144.630 | <i>[Signature]</i> | 20.612.551 |
| <i>[Signature]</i> | 26.017.102 | <i>[Signature]</i> | 17.869.355 |
| <i>[Signature]</i> | 35.874.93 | <i>[Signature]</i> | 31.713.844 |
| <i>[Signature]</i> | 26.648.274 | <i>[Signature]</i> | 29.028.965 |
| <i>[Signature]</i> | 28.292.945 | <i>[Signature]</i> | 33.657.210 |
| <i>[Signature]</i> | 31.713.910 | <i>[Signature]</i> | 33.657.211 |
| <i>[Signature]</i> | 31.713.748 | <i>[Signature]</i> | 32.091.059 |
| <i>[Signature]</i> | 16.222.525 | <i>[Signature]</i> | 20.405.114 |
| <i>[Signature]</i> | 44.374.714 | <i>[Signature]</i> | 38.488.186 |
| | | <i>[Signature]</i> | 35.131.962 |



OSCAR ALBERTO BR.
DIRECTOR
ESC. SEC. BENJAMIN ZORRI

