

ANEXO

Liquidación Fianza Alquiler

Desperfectos (ver fotos)

- 1) Sartenes: 105 €
- 2) Cazos: 50 €
- 3) Tapicería de silla dormitorio principal (planchada con pintura): 200 €
- 4) Mancha con pintura dormitorio principal (en suelo parquet): —
- 5) 2 Stores habitación principal (rotos): 60 €
- 6) Cerradura puerta trasera (rota): 70 €
- 7) Bombona de butano: 20 €
- 8) Limpieza extraordinaria por acumulación de suciedad: 260 €
 - Suelo cocina pringoso "se pegan los zapatos al suelo"
 - Armarios cocina pringosos de grasa y aceite
 - Azulejos pared muy sucios de grasa
 - Congelador nevera con restos de productos
 - Alcachofas de duchas sucias, deterioradas
 - Desagües de baño: embarrados
- 9) Reparación luz eléctrica
 - (Tendido caseta depuradora piscina): 80 €

Total: 845.00 €

2) Suministros

1) Electricidad

13 agosto - 31 agosto: Aprox 80 €

31 agosto - 13 septiembre: Aprox 220 €

Total luz: 300 €

2) Agua

13 agosto - 13 septiembre (53m³): 61 €

Total agua: 61 €

Total suministros: 361 €

Liquidación total:

1800 € (mensualidad) + 845 € (desperfectos) + 361 € (suministros) = 3006 €

- 1800 €

= 1206 € a favor del propietario.

Abonando el arrendatario la cantidad de 500 € daríamos por zanjado este contrato.