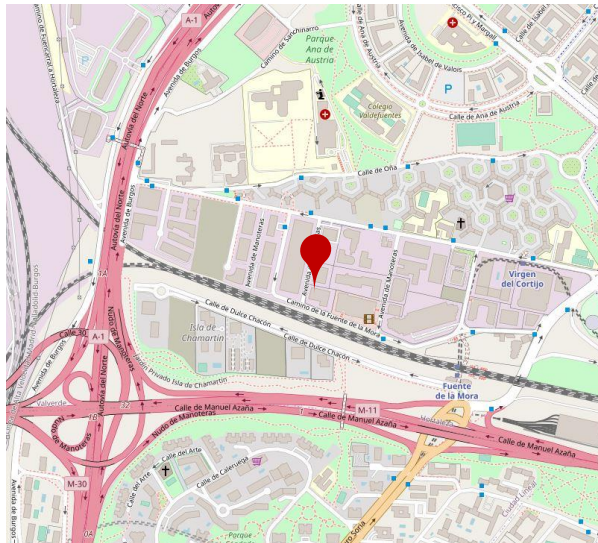


Edificio Orión

Calle Manoteras
Hortaleza – Madrid



ML Fuente de la Mora, Virgen del Cortijo



150, 174, 158, N1

Cód.	Entidad	Sup. (m²)	Renta €/m² (*)	Disponibilidad
30196	1 º - Mod. A - B (Módulos divisibles)	623 (311,15 – 311,15)	10,50 €	Inmediata
30197	2 º (Módulos Divisibles)	1.246 (623 – 623)		
38358	3 º - Mod. D	254		
39931	4 º - Mod. D	216,43		
30200	5 º - Mod. A - B (Módulos Divisibles)	623 (311,15 – 311,15)		
38024	5 º - Mod. D	312		
35419	6 º - Mod. D	312		
Total Disponible		3.586,43		

Impuestos no incluidos*

Gastos de comunidad + IBI: 4,13 €/m²/mes.

Renta de Parking: 90 €/plaza/mes.

Edificio distribuido en PB+6 y parking en sótano 1, de uso servicios empresariales localizado en una zona con excelentes servicios y comunicaciones por transporte público (edificio próximo a la parada de cercanías y metro ligero Fuente de la Mora).

Características del edificio

- Servicio de conserjería.
- 4 Ascensores.
- Acceso 24h.
- Aseos.
- Plazas de garaje.
- Aparcamiento.
- Zonas comunes exteriores ajardinadas.

Características de la oficina

- Suelo técnico.
- Falso techo registrable con luminarias empotradas.
- Extintores.
- Luz natural.
- Climatización frío-calor.

oficinasmadrid@forcadell.com

91 788 68 80

Edificio Orión

Calle Manoteras
Hortaleza – Madrid

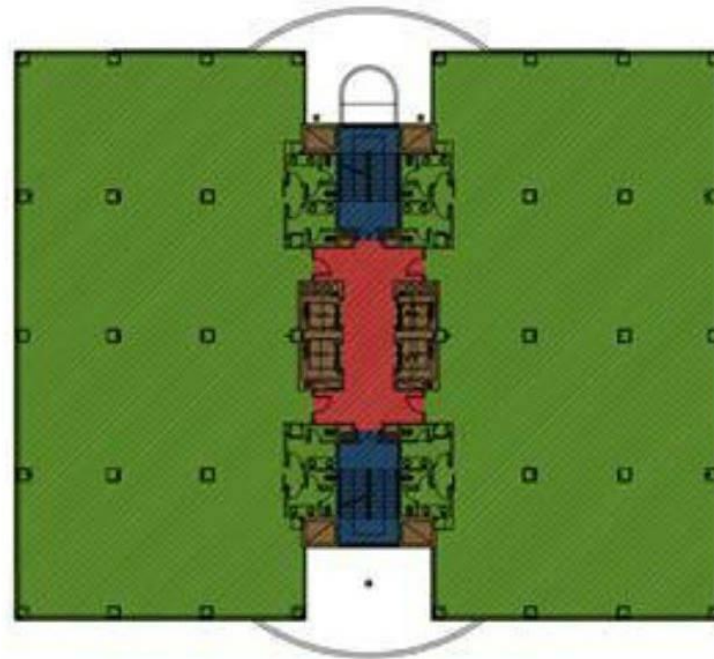
➔ [TOUR VIRTUAL](#) ➔



oficinasmadrid@forcadell.com
91 788 68 80

Edificio Orión

Calle Manoteras
Hortaleza – Madrid



oficinasmadrid@forcadell.com
91 788 68 80