

우리 사잇돌 중금리대출

참조링크, 금리 업데이트:

https://spot.wooribank.com/pot/Dream?withyou=POLON0060&cc=c010528;c010531;c012425:c012399&PLM_PDCD=P020000004&PRD_CD=P020000004&HOST_PRD_CD=2011113001184

중금리대출 추천 인기 신상품 스마트우대

- 쉽고 편리한 생활안정자금 대출(5년)

대출종류

신용대출, 일반직장인대출, 일반/기타, 서민금융

대출대상

서울보증보험증권 발급 가능하며, 우리은행의
일정심사를 충족한 개인 및 개인사업자

대출기간

최대 60개월 이내

대출한도

최대 2천만원

개요

- 쉽고 편리한 생활안정자금 대출(5년)

특징

- 영업점 또는 스마트뱅킹을 통하여 대출 신청 가능
- 중도상환해약금 없이 자유롭게 상환 가능

대출대상

- 서울보증보험 보험증권 발급 가능 고객으로 우리은행의 일정 심사를 충족하는 개인 및 개인사업자
 - 급여소득자 : 현직장 재직 3개월 이상이고 연소득 1천5백만원 이상
 - 사업소득자 : 사업영위기간 6개월 이상이고 연소득 1천만원 이상
 - 연금소득자 : 공적연금수령 1회 이상이고 연소득 1천만원 이상
- ※ 단, 비대면 대출 신청 시에는 아래의 조건을 추가로 충족해야 합니다.
 - 급여소득자 : 직장건강보험료를 미납 없이 납부 중이며, 스크래핑(건강보험공단, 국세청 등)을 통해 재직 및 소득 확인이 가능한 고객
 - 사업소득자 : 국세청 스크래핑을 통해 사업 영위 및 소득 확인이 가능한 고객

- 연금소득자 : 비대면 신청 불가

대출한도금액

- 최소 1백만원 ~ 최대 2천만원

※ CB 6+ ~ 7-구간일 경우 최대 5백만원까지 가능합니다.

대출기간

- 최대 60개월 (5년) 이내로 신청가능

기본금리

최저금리는 「금리보기(또는 금리안내)」를 참조하여 주시기 바랍니다.

- 최고금리(연체이자율 포함) : 연 12%
- 연체이자율 : 적용금리 + 연 3%(최고 연 12%)
- 기준금리 : 변동금리부대출기준금리(6개월, 1년), 기간별 고정금리
- 가산금리 : 본 상품의 가산금리는 우리은행 내부 금리산출 시스템에 의해 산출되며, 고객님의 소득, 신용도, 대출금액, 거래실적 등에 따라 취급시점별로 일부 다르게 산출될 수 있습니다.

※ 유의사항

- 자세한 금리정보는 우리은행 영업점 또는 고객센터(☎1588-5000, 1599-5000)를 통해 확인하실 수 있습니다.

우대금리

- 우대금리 : 최대 연 0.1%p까지 우대 가능합니다.

- 금융자산정보 수집 이용 동의시 연 0.1%p

※ 금융자산정보란?

금융결제원 계좌통합관리시스템을 통하여, 수집되는 거래은행수, 계좌수, 잔고합산정보

상환방법

- 원(리)금균등분할상환

담보

- 서울보증보험 보증서 담보대출

관련서류

- 급여소득자
 - 재직자료 : 재직증명서, 국민연금 가입증명, 건강보험 자격득실 확인서 등

- 소득자료 : 근로소득원천징수영수증, 소득금액증명원, 국민연금-연금정산용 가입내역 확인서, 국민건강보험-건강·장기요양보험 보험료 납부 확인서 등

- 사업소득자

- 재직자료 :사업자등록증(확인원), 위(탁)촉계약서 등 재직사실 확인서
- 소득자료 : 소득금액증명원, 국민연금-연금정산용 가입내역 확인서, 국민건강보험-건강·장기요양보험 보험료 납부 확인서 등

- 연금소득자

- 재직자료 : 연금수급증명서
- 소득자료 : 연금수급권자 확인서 또는 연금통장 사본 등

***모바일대출 자격기준 확인방법**으로 대출 자격이 확인되지 않는 경우, 1개월 이내 발급한 '재직' 및 '소득자료' 각 1통 원본서류, 신분증을 지참하시어 가까운 영업점을 방문 상담하시기 바랍니다.

고객부담비용

- 인지세 : 면제(대출금액이 5천만원 이하로 전액 면제 기준에 해당)
- 중도상환해약금 : 면제

이자 계산방법

- 여신금리(이자)는 별도로 정한 경우를 제외하고 다음과 같이 계산합니다.
 - ①이자, 할인료, 보증료=(대출원금 및 보증액) x (실행이율) x (일수) ÷ 365일(윤년의 경우 366일). 계산 후, 원단위 미만은 버림
 - ②원리금균등분할상환대출의 월별이자 계산 = (대출원금) x (대출 연이율) ÷ 12
 - 일수계산은 여신당일로부터 기일 또는 상환일(일부상환 및 분할상환 포함) 전일까지
 - ※ 단, 다음의 경우 여신당일부터 기일 또는 상환일까지 계산
1. 대출 당일에 회수되는 대출금 / 2. 대외기관으로부터 자금을 차입하는 대출금으로서 이자를 상환일까지 지급하는 대출금 / 3. 연체기간이 1일인 연체대출채권 및 지급보증대지급금 / 4. 대여유가증권

원금 또는 이자의 상환시기 및 방법

- 분할상환대출 : 분할상환원금 및 이자를 일정주기(매1개월) 단위로 후취 납부
- ※ 대출실행 응당일/별도지정일에 대출금 입금계좌/자동이체등록 계좌에서 자동이체 처리

계약해지 또는 갱신방법

- 계약해지 : 대출금 전액 상환시

- 계약갱신 : 본 상품은 분할상환대출로 계약갱신이 불가합니다.

연체이자 부과 (지연배상금) 등 처리방법

- 연체이자율 : 대출금리 + 연 3%(최고 연 12%)
- 연체이자를 납부해야 하는 경우
 - ① 이자를 납부하기로 약정한 날에 납부하지 아니한 때 : 이자를 납부하여야 할 날의 다음날부터 1개월 해당일까지는 납부하여야 할 이자에 대하여, 그 이후에는 대출 잔액에 대하여 이자납부 전일까지 연체이자를 납부
 - ② 대출금을 만기일에 상환하지 아니한 때 : 대출 잔액에 대하여 만기일의 다음날부터 상환일 전일까지 연체이자를 납부
 - ③ 분할상환금 (또는 분할상환원리금)을 납부하기로 한 날에 상환하지 아니한 때 : 1회 지체 시에는 지연된 분할상환금(또는 분할상환원리금)에 대하여, 연속 2회 이상 지체 시에는 대출 잔액에 대하여 분할상환금(또는 분할상환원리금) 납입 전일까지 연체이자를 납부
 - ④ 대출금의 기한의 이익이 상실된 때 : 대출 잔액에 대하여 기한의 이익이 상실된 다음 날부터 상환일 전일까지 연체 이자를 납부
- ※ 상기 내용에도 불구하고 「개인금융채권의 관리 및 개인채무자의 보호에 관한 법률」에서 정하는 바에 따라 계좌별 대출원금(약정금액 기준)이 5천만원 미만인 경우로서 연체가 발생하여 기한의 이익이 상실된 경우에도, 차주와의 기존 약정에 따를 때 기한의 이익이 상실되지 아니하였다면 채무이행의 기한이 도래하지 아니한 부분에 대하여는 기한의 이익이 상실되어 변제기가 도래하더라도 이에 대한 지연배상금은 적용되지 않습니다.

불이익에 관한 사항

- 대출약정조건에 따라 대출이자 또는 원금을 약정한 날에 납입(상환)하지 않을 경우 연체 이자율이 적용되며, 신용도 하락 및 예금 등 기타 채권과의 상계나 법적절차 등으로 불이익을 받을 수 있습니다.
- 대출금의 만기경과, 이자납입 지연, 기한의 이익상실 시 다음의 불이익이 발생할 수 있습니다.
 - 일정 기간 납부해야할 원리금이 연체될 경우에 계약만료 기한이 도래하기 전에 모든 원리금을 변제해야할 의무가 발생할 수 있음
 - 대출 잔액에 대하여 연체이자를 납부
 - '신용정보의 이용 및 보호에 관한 법률', '신용정보관리규약'에 근거, 신용도판단정보 등록자로 등재되어 금융거래 시 불이익 발생 가능
 - ※ 신용도판단정보 : 연체정보, 대위변제 및 대지급정보, 부도정보, 금융질서 문란정보 등
 - 보유 중인 예금과의 상계, 담보목적물 처분, 발견재산에 대한 보전조치 등의 법적 절차 진행 가능
 - 신용관리대상자, 연체이력보유자, 신용거래 정보 부족 등 여신부적격자로 분류되어 대출

취급이 제한될 수 있음

- **상환능력에 비해 대출금 사용액이 과도할 경우 개인신용평점이 하락할 수 있습니다.**
- **개인신용평점 하락으로 금융거래와 관련된 불이익이 발생할 수 있습니다**

유의사항

- 일반금융소비자는 금융소비자보호법 제19조 제1항에 따라 은행으로부터 충분한 설명을 받을 권리가 있으며, 본 대출에 관한 계약을 체결하기 전에 상품설명서 및 약관을 읽어보시기 바랍니다.
- 우리은행의 심사기준, 신용도, 거래실적, 상품별 취급조건 등에 따라 고객님의 대출 가능 여부, 대출금액, 대출금리 등이 결정됩니다
- 대출만기 도래 시 거래실적, 개인신용평점, 개인신상(이직 및 퇴사, 소득 등) 변동 등에 따라 대출금리가 변동되거나, 대출금의 일부 또는 전액을 상환해야 할 수도 있습니다.
- 우리은행, 타금융기관 대출신청(한도조회 포함) 횟수가 과다할 경우, 승인이 제한될 수 있습니다.
- 대출 취급 부적격 고객(연체대출금 보유, 신용도 판단정보 등록 고객, 상품 대상요건에 충족하지 않는 고객 등)은 대출이 취급되지 않거나 제한하여 운용될 수 있습니다.
- 서울보증보험 심사결과에 따라 개인별 보증보험증권 발급금액은 달라질 수 있습니다.
- 스마트폰 신청은 건강보험료 납부이력이 확인되는 근로소득자, 국세청 소득금액증명원 확인이 가능한 개인사업자인 경우에 신청가능합니다.
- 개인사업자의 경우 국세청 소득금액증명원 발급 가능시간(08:00~22:00)에 대출 신청이 가능합니다.
- 연금소득자 또는 타대출 상환을 목적으로 대출을 신청하시는 고객님께서 가까운 영업점을 방문하셔서 상담 후 진행 부탁드립니다.
- **금리인하요구권**
 - 금리인하요구권이란 대출거래 약정 당시와 비교하여 신용 상태의 개선 등 일정한 요건에 해당하는 차주가 은행이 정하는 절차에 따라 이자율 인하를 요구할 수 있는 제도입니다.
 - 본 상품은 금리인하요구권 신청이 가능합니다. 단, 은행의 심사결과에 따라 금리인하 요청이 반영되지 않을 수 있습니다.
- **대출계약철회권**
 - 대출계약철회권이란 대출 실행일 다음 날로부터 14일 이내에 해당 계약을 철회할 수 있는 권리입니다.

· 본 상품은 대출계약철회권 신청이 가능합니다.

● **위법계약해지권**

· 은행이 금융소비자 보호에 관한 법률^{주1)}을 위반하여 계약을 체결한 경우, 금융소비자는 해당 계약 체결에 대한 위반사항을 안 날로부터 1년 이내(단, 계약체결일로부터 5년 이내 이고 계약이 종료하기 전일 것)에 서면 등으로 해당 계약의 해지를 요구할 수 있습니다. 은행은 그 해지를 요구받은 날로부터 10일 이내에 금융소비자에게 수락 여부를 통지하거나 또는 거절사유와 함께 거절을 통지하여야 하고, 만일 정당한 사유 없이 금융소비자의 계약해지 요구를 따르지 않을 경우 금융소비자는 해당 계약을 해지할 수 있으며, 이에 따라 계약이 해지될 경우 은행은 금융소비자에게 수수료, 위약금 등 비용을 요구할 수 없습니다.

· 주1) 부적합한 금융상품을 권유한 경우(제17조 제3항), 적정하지 않은 금융상품에 대해 부적절하다는 사실을 알리지 않은 경우(제18조 제2항), 금융상품에 대해 거짓 또는 왜곡하여 설명하거나 중요한 사항에 대한 설명을 누락한 경우(제19조 제1항,3항), 불공정영업행위의 금지(제20조 제1항), 부당권유행위의 금지(제21조)

● **자료열람요구권**

· 본 상품은 자료열람요구권 신청이 가능하며, 요구한 날로부터 6영업일 이내 열람할 수 있습니다.

● ※ 상기 내용 및 서비스는 우리은행의 여신정책, 협약기관 등의 사정에 따라 일부 변경 또는 중단될 수 있습니다.

● ※ 위 내용은 대출에 대한 이해를 돕고 약관의 중요내용을 알려드리기 위한 참고자료이며, 대출한도, 대출금리 등 자세한 거래조건 및 내용은 우리은행 영업점 담당자 또는 고객센터(1588-5000, 1599-5000)로 문의 부탁드립니다.

※ 적용금리는 시장 및 고객님의 신용조건, 대출조건(상환방법, 자금용도, 대출기간, 취급금액 등)에 따라 변경될 수 있습니다.

조회기준일 :

2025.08.18 (연이율, %)

기준금리(A)		가산금리(B)	기본금리(C=A+B)	우대금리(D)	최저금리(C-D)
고정금리(5년이상)	2.82 %	2.31 %	5.13 %	0.10 %	5.03 %
변동금리(6개월)	2.51 %	2.66 %	5.17 %	0.10 %	5.07 %

- 대출금액 : 2천만원 / 기간 : 60개월(5년) / 상환방식 : 원리금균등상환 / 은행내부 신용등급 : 1등급기준
- 기본금리는 대고객 적용금리산출을 위한 기준이 되는 금리로, 실제 적용금리는 가산금리 및 우대금리가 가감되어 적용되며(상품에 따라 우대금리 폭이 다르거나 없을 수 있음), 이는 고객별 신용상황, 대출조건, 거래내역등에 따라 달라질 수 있습니다.