

SOLUZIONE NUMERICA (senza procedimento risolutivo) **TEMA T3** (del 7-2-2018)
con importi arrotondati al centesimo di Euro e tassi al decimillesimo (basis point)

Esercizio 1(a): 0.0204

Esercizio 1(b): la seconda operazione non è preferibile alla prima

Esercizio 2(a): rata 6447.68, prima quota capitale 4797.68, prima quota interessi 1650

Esercizio 2(b):

$t_j = j$	I_j	C_j	R_j	Q_j
0	0	0	0	55000
1	1650	1000	2650	54000
2	1620	2000	3620	52000
3	1560	3000	4560	49000
4	1470	4000	5470	45000
5	1350	5000	6350	40000
6	1200	6000	7200	34000
7	1020	7000	8020	27000
8	810	8000	8810	19000
9	570	9000	9570	10000
10	300	10000	10300	0

Esercizio 2(c): sceglie la seconda proposta

Esercizio 2(d): usufrutto 7587.61, nuda proprietà 45677

Esercizio 3: 5.2565 (circa 5 anni, 3 mesi e 2 giorni)

Esercizio 4: il primo investimento è accettabile (VAN 110.39), il secondo no (VAN -406.53);
quindi si sceglie il primo