



Rapport nr.: 1



## Bygningsgennemgang

test

29/11/2016

Navn på bygning

Dato

test

Adresse

Polygon  
Rypevang 5  
3450 Allerød

5300/Kerteminde

Tlf. 4814 0555  
sundebygninger@polygon.dk

Postnr./By

(Indsæt billede af bygningen udefra)

Choose File

No file selected

Upload Image

### General information om bygningen

Byggeår <sup>44</sup>

EVO PDF Tools Demo

Bygningsareal i m<sup>2</sup> (hver etage tælles separat)

Hvad bruges bygningen til / Hvad har bygningen været brugt til?

### Gennemgang af bygningen udvendig

Tag	Bemærkninger	Ingen bemærkninger	Billede
	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>	<input type="checkbox"/>

Ydervægge	Bemærkninger	Ingen bemærkninger	Billede
	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>	<input type="checkbox"/>

Rapport nr.: 1

Lokale\_\_\_\_\_

- ☒ Bemærkninger
- ☐ Ingen bemærkninger

Skade og reparation

Har der været skade i lokalet?	<input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nej		
Hvornår		Hvor	
Hvad er der sket		Hvad er repareret	
Skade	<input type="radio"/> Fugt		
	<input type="radio"/> Råd og swamp		
	<input type="radio"/> Skimmel		
	<input type="radio"/> Brand		
	<input type="radio"/> Anden skade _____		

Gennemgang af...

	Bemærkninger	Ingen bemærkninger	Billede
Vægge	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>	<input type="checkbox"/>
Loft	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>	<input type="checkbox"/>
Gulv	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>	<input type="checkbox"/>
Vinduer/døre	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>	<input type="checkbox"/>
null	<input checked="" type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="checkbox"/>
null			
null	<input checked="" type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="checkbox"/>
null			

Fugtscanning

Er der foretaget fugtscanning?	<input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nej		
Fugtscanning		Målpunkt	

## Konklusion

Lokale	Anbefalinger

Bygningsgennemgangen er foretaget af \_\_\_\_\_, Polygon  
i samarbejde med \_\_\_\_\_ (bygningsansvarlig).

**EVO PDF Tools Demo**

## Bygningen er kategoriseret som

Tilstand	Beskrivelse af bygningen	Tilstandsgrad
<b><u>Tilstandsgrad 1</u></b> <b>God tilstand</b>	Der er ingen problemer med bygningen; bygningens funktion er uden problemer	○
<b><u>Tilstandsgrad 2</u></b> <b>Middel tilstand</b>	Der er slid og skader på bygningen eller risiko for potentielle problemer med bygningen; bygningen funktion er nedstat, eller der er risiko for, at funktionen bliver nedsat	○
<b><u>Tilstandsgrad 3</u></b> <b>Dårlig tilstand</b>	Der er problemer med bygningen; bygningen er begyndt at forfalde, har defekte komponenter, er nedbrudt eller bør udskiftes; bygningens funktion er nedsat, eller bygningen er næsen eller helt ubrugeligt	○

Denne rapport og bygningsgennemgang er lavet for at klarlægge umiddelbare visuelle problemstillinger. Vores formål er at sikre, at bygningens anvendelse kan opretholdes. Vi udbedrer ikke skader som en del af bygningsgennemgangen/rapporten. Gennemgangen af bygningen indeholder ikke fugtmålinger af hele bygningen, men vi kan foretage fugtscanninger enkelte steder i bygningen, hvis vi finder det nødvendigt. Hvis vi finder kritiske områder i bygningen vil vi fremlægge anbefalinger angående yderligere tiltag så som yderligere undersøgelser, reparationer eller bygningsopdateringer.

Bemærk at vi skal have adgang til hele bygningen for at kunne udføre en fuld gennemgang (dette inkluderer adgang til tag, tagrum, kældere, krybekælder eller andre aflukkede områder). Denne bygningsgennemgang er ikke-destruktiv. Hvis der skal laves destruktive indgreb, skal dette først godkendes af de bygningsansvarlige. Destruktive indgreb er ikke en del af denne rapport eller bygningsgennemgang.

Den bygningsansvarlige skal udlevere plantegning over bygningen inden bygningsgennemgangen kan foretages.