

Бриф

1. Название проекта, адрес сайта, контактное лицо, телефон и email.

ЖК CENTRAL <https://jk-central.com.ua/ua/> Антон 0672339955 a0672339955@gmail.com

2. Какие продукты будем рекламировать. Средний чек по данному продукту.

Квартиры от 800 тыс грн до 2 мил грн

3. Целевая аудитория Вашего проекта. Основные сегменты. География, возраст, пол, платежеспособность.

люди которые живут в запорожье от 25 лет интересуются покупкой жилья

4. Основные конкуренты (2-3) внутри вашего рынка.

ЖК Kvartal <https://kvartal.zp.ua/> <https://www.facebook.com/kvartal.zp.ua>
[https://www.facebook.com/ads/library/?active_status=all&ad_type=all&country=UA&view_all_page_id=107072604460071&sort_data\[direction\]=desc&sort_data\[mode\]=relevancy_monthly_grouped&search_type=page&media_type=all](https://www.facebook.com/ads/library/?active_status=all&ad_type=all&country=UA&view_all_page_id=107072604460071&sort_data[direction]=desc&sort_data[mode]=relevancy_monthly_grouped&search_type=page&media_type=all) ЖК ОСНОВА <https://jk-osnova.zp.ua/>
<https://www.facebook.com/osnovazp>
[https://www.facebook.com/ads/library/?active_status=all&ad_type=all&country=UA&view_all_page_id=108518798113832&sort_data\[direction\]=desc&sort_data\[mode\]=relevancy_monthly_grouped&search_type=page&media_type=all](https://www.facebook.com/ads/library/?active_status=all&ad_type=all&country=UA&view_all_page_id=108518798113832&sort_data[direction]=desc&sort_data[mode]=relevancy_monthly_grouped&search_type=page&media_type=all) ЖК Весна / Vesna <https://vesna1.zp.ua/>
<https://www.facebook.com/vesna1.zp.ua/>
[https://www.facebook.com/ads/library/?active_status=all&ad_type=all&country=UA&view_all_page_id=100329198766735&sort_data\[direction\]=desc&sort_data\[mode\]=relevancy_monthly_grouped&search_type=page&media_type=all](https://www.facebook.com/ads/library/?active_status=all&ad_type=all&country=UA&view_all_page_id=100329198766735&sort_data[direction]=desc&sort_data[mode]=relevancy_monthly_grouped&search_type=page&media_type=all) ЖК Legenda <https://legenda.zp.ua/>
<https://www.facebook.com/legenda.zp.ua/>
[https://www.facebook.com/ads/library/?active_status=all&ad_type=all&country=UA&view_all_page_id=109705657100647&sort_data\[direction\]=desc&sort_data\[mode\]=relevancy_monthly_grouped&search_type=page&media_type=all](https://www.facebook.com/ads/library/?active_status=all&ad_type=all&country=UA&view_all_page_id=109705657100647&sort_data[direction]=desc&sort_data[mode]=relevancy_monthly_grouped&search_type=page&media_type=all) ЖК Дубовый Гай <http://duboviyhay-zaporizhia.com.ua/>
<https://www.facebook.com/duboviyhay/>
[https://www.facebook.com/ads/library/?active_status=all&ad_type=all&country=UA&q=%D0%96%D0%9A%20%D0%94%D1%83%D0%B1%D0%BE%D0%B2%D0%B8%D0%B9%20%D0%93%D0%B0%D0%B9%20%D0%97%D0%B0%D0%BF%D0%BE%D1%80%D1%96%D0%B6%D0%B6%D1%8F&sort_data\[direction\]=desc&sort_data\[mode\]=relevancy_monthly_grouped&search_type=keyword_unordered&media_type=all](https://www.facebook.com/ads/library/?active_status=all&ad_type=all&country=UA&q=%D0%96%D0%9A%20%D0%94%D1%83%D0%B1%D0%BE%D0%B2%D0%B8%D0%B9%20%D0%93%D0%B0%D0%B9%20%D0%97%D0%B0%D0%BF%D0%BE%D1%80%D1%96%D0%B6%D0%B6%D1%8F&sort_data[direction]=desc&sort_data[mode]=relevancy_monthly_grouped&search_type=keyword_unordered&media_type=all) ЖК Резиденція <https://dim.zp.ua/> <https://www.facebook.com/zp.cbs/>
[https://www.facebook.com/ads/library/?active_status=all&ad_type=all&country=UA&view_all_page_id=1559324351012262&sort_data\[direction\]=desc&sort_data\[mode\]=relevancy_monthly_grouped&search_type=page&media_type=all](https://www.facebook.com/ads/library/?active_status=all&ad_type=all&country=UA&view_all_page_id=1559324351012262&sort_data[direction]=desc&sort_data[mode]=relevancy_monthly_grouped&search_type=page&media_type=all) ЖК River Hall <https://riverhall.zp.ua/>
<https://www.facebook.com/Rivehall/>
https://www.facebook.com/ads/library/?active_status=all&ad_type=all&country=UA&view_all_page_

id=100815825082380&sort_data[direction]=desc&sort_data[mode]=relevancy_monthly_grouped&search_type=page&media_type=all ЖК Park Residence
<https://sdevelop.com.ua/kompleks/zhk-park-residence/>
<https://www.facebook.com/%D0%96%D0%9A-Park-Residence-110781110743501/>
[https://www.facebook.com/ads/library/?active_status=all&ad_type=all&country=UA&view_all_page_id=110781110743501&sort_data\[direction\]=desc&sort_data\[mode\]=relevancy_monthly_grouped&search_type=page&media_type=all](https://www.facebook.com/ads/library/?active_status=all&ad_type=all&country=UA&view_all_page_id=110781110743501&sort_data[direction]=desc&sort_data[mode]=relevancy_monthly_grouped&search_type=page&media_type=all)

5. Ваши основные, реальные преимущества над конкурентами.

Качество стройки (мы делаем монолитно каркасное строительство) Этажность Цена
Подземный паркинг Наземный паркинг Всего 200 парко мест Свободная планировка квартир
Централизованная система отопления (с ИТП) 3 лифта в каждом доме - один из них идет до паркинга (качество лифтов) Панорамный вид

6. Если у Вас есть сайт и стоит Google Analytics, предоставьте доступ на почту analytics@smmstudio.com

Добавели

7. Предоставьте доступ к Facebook Business Manager (куда интегрирована бизнес-страница и рекламный аккаунт, карта). Доступ на уровне администратора. ID компании-партнёра SMMSTUDIO для предоставления доступа — 1389865884503337

Доступ открыт

8. Опишите вашу маркетинговую воронку (как происходит знакомство с компанией и покупка).

Менеджеры получают обращения от потенциальных клиентов дальше обрабатывают их

9. Финансовые вопросы запуска:

- сколько заявок (обращений) в месяц получаете сейчас по всем каналам;**
- стоимость заявки сейчас;**
- сколько заявок Вы хотели бы получать в месяц;**
- по какой цене Вы хотели бы получать заявки;**
- рекламный бюджет на день (не менее \$10 на одно направление).**

Сейчас получали в среднем 150-200 обращений в месяц по 300 грн можем обрабатывать до 800 обращений) хорошая цена лида была бы 5\$ и 50-70% из них чтоб были целевыми

10. Вставьте ссылку на облако, где загружен ваш логотип/брендбук/фотографии/видео для запуска проекта (то, что по Вашему мнению нам может понадобиться).

https://drive.google.com/file/d/15vMCKFyPetuMBczquRVQ9leSr5s_PMM-/view?usp=sharing

11. Дополнительная информация.

?utm_source=facebook& - чтоб отрабатывал номер для фб 38 (067) 242 09 37 - номер для рекламы с фб