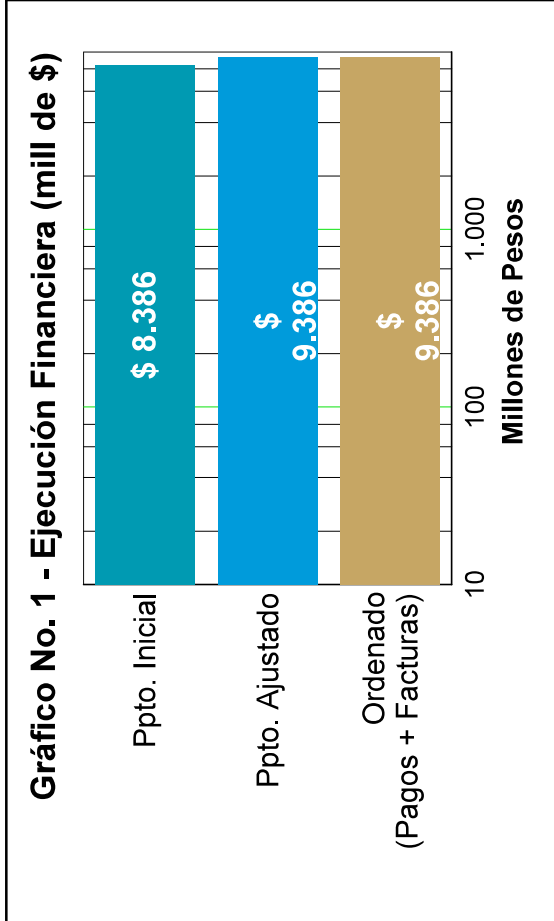
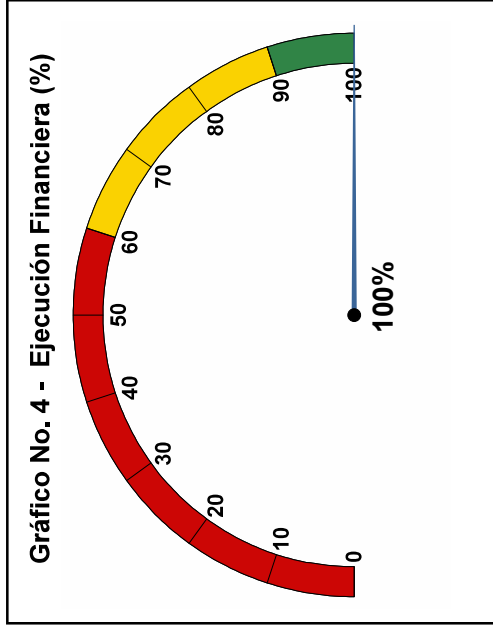
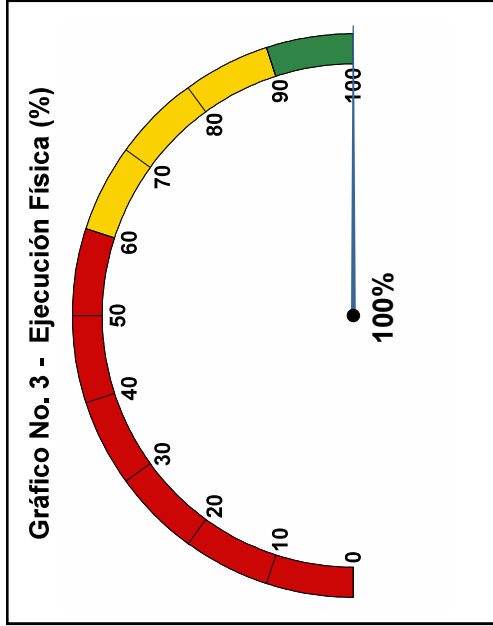
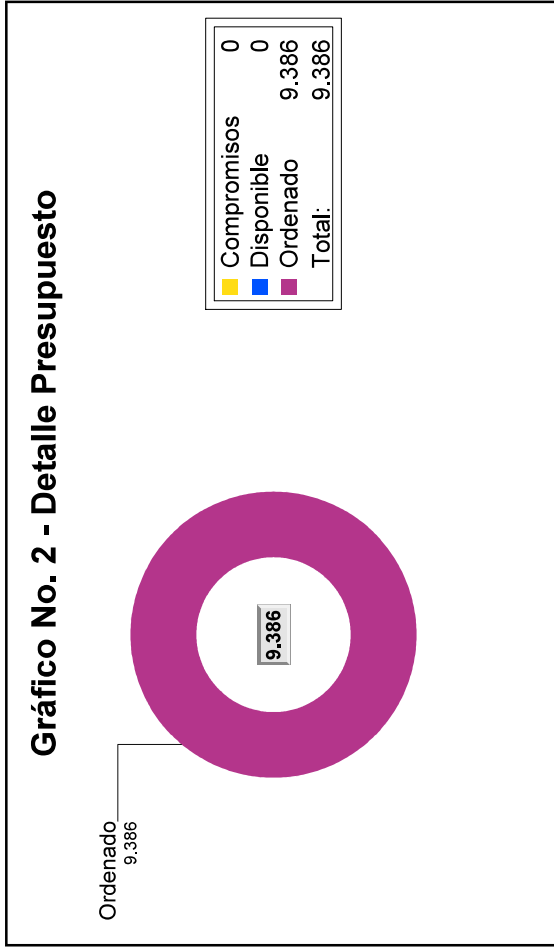


# Agencia para la Gestión del Paisaje, el Patrimonio y APP

Resumen sobre el comportamiento físico y financiero a 31 de Diciembre de 2020



La Ordenación presupuestal al mes de Diciembre comprende pagos y facturas





1. Proyectos de Iniciativa Institucional

- Línea: 4 - Eocuidad
- Componente: 4.4 - Urbanismo ecológico
- Programa: 4.4.2 - Espacio público para el disfrute colectivo y la sostenibilidad territorial

Proyecto: 160537 - Recuperación e intervención del espacio público en zonas de consolidación

Síntesis Proyecto: Eficacia : 100% Ejec. Financiera : 100% Eficiencia (Eficacia / Ejec Fra \*100): 100%

Información Financiera: Ppto Inicial (mill de \$): \$ 950 Ppto Ajustado (mill de \$): \$ 950 Ejec. Financiera (mill de \$): \$ 950

Descripción del Avance:

Producto/Bien/Servicio entregado

AP37AC Documentos de lineamientos técnicos elaborados

Observación B / SI:

Unidad

Número

Cantidad

Planeada

1

Cantidad Ejecutada

1

Eficacia Producto

100%

Documento de lineamientos técnicos con la propuesta de intervención de cualificación del paisaje en corredores estratégicos ubicados en zonas de consolidación.

Se encuentra en ejecución el proyecto de Av. Jardín para la Cualificación del Paisaje Urbano y el Espacio Público para esta zona de la ciudad.

1. Puentes Peatonales Levantamiento de 4 puentes.

2. Propuesta de Desarrollo de Cualificación integral de Paisaje Urbano para perpetuo socorro en el marco de la pre factibilidad TOD NAMA.

3. Propuesta arquitectónica y urbanística para el nuevo Centro Cívico y Mirador del Cerro Nutibara de Medellín.

4. Infraestructura vial.

5. Documentos técnicos de operación urbana de la Unidad Deportiva Atanasio Girardot - UDAG

6. Documentos técnicos, levantamiento y diseños de la intervención en la quebrada Juan Bobo.

Proyecto: 160542 - Mejoramiento del espacio público y bienes de carácter patrimonial - consolidación junín

Síntesis Proyecto: Eficacia : 100% Ejec. Financiera : 100% Eficiencia (Eficacia / Ejec Fra \*100): 100%

Información Financiera: Ppto Inicial (mill de \$): \$ 783 Ppto Ajustado (mill de \$): \$ 783 Ejec. Financiera (mill de \$): \$ 783

Descripción del Avance:

Producto/Bien/Servicio entregado

AP42AD Estudios o diseños realizados

Observación B / SI:

Unidad

Número

Cantidad

Planeada

1

Cantidad Ejecutada

1

Eficacia Producto

100%

Documento de lineamientos técnicos con la propuesta de intervención de cualificación del paisaje en corredores estratégicos en el área de influencia del pasaje Junín.

Se están interviniendo 14 fachadas en Bastilla y Parque Bolívar. En el Edificio la Naviera se avanza en la intervención de fachada y adecuaciones locativas.

Además, se realizaron estudios de levantamiento arquitectónico y estudio sociales

1. Diseño Fechadas la Naviera

2. Iluminación

3. Levantamiento de Fachadas de San Ignacio

4. Diseño Preliminar del Pasaje del Perdón

5. Documento de Historia y memoria del Paisaje del Perdón

Línea: 5 - Gobernanza y Gobernabilidad

Componente: 5.1 - Gobierno Transparente

Programa: 5.1.5 - Gestión financiera, eficiente y sostenible

Proyecto: 160535 - Formulación, evaluación y promoción de alianzas público privadas -app-

Síntesis Proyecto: Eficacia : 100% Ejec. Financiera : 100% Eficiencia (Eficacia / Ejec Fra \*100): 100%

Información Financiera: Ppto Inicial (mill de \$): \$ 2.550 Ppto Ajustado (mill de \$): \$ 3.550 Ejec. Financiera (mill de \$): \$ 3.550

Descripción del Avance:

Producto/Bien/Servicio entregado  
AP35AF Estudios o diseños realizados  
Observación B / st: Estudios o diseños para la formulación, estructuración, evaluación, o promoción de proyectos bajo la Ley 1508 de 2012.  
Observación B / S2: Para el mes de diciembre se revisaron y aprobaron los documentos de cada componente de la estructuración del proyecto Centro Cívico Medellín Futuro, a nivel de prefactibilidad. Se garantizó la articulación de insumos y productos, permitiendo materializar el avance esperado para el mes de diciembre de la vigencia.

Proyecto: 160538 - Administración del aprovechamiento económico del espacio público

Síntesis Proyecto: Eficacia : 100% Ejec. Financiera : 100% Eficiencia (Eficacia / Ejec Fra \*100): 100%

Información Financiera: Ppto Inicial (mill de \$): \$ 1.050 Ppto Ajustado (mill de \$): \$ 1.050 Ejec. Financiera (mill de \$): \$ 1.050

Descripción del Avance:

Producto/Bien/Servicio entregado  
AP38AE Documentos de lineamientos técnicos  
Observación B / st: Documento consolidado sobre las socializaciones realizadas y los contratos de AEEP celebrados.  
Observación B / S2: Han realizado 101 socializaciones con la institucionalidad, privados y ciudadanos la en general con el fin de realizar pedagogía e invitar al buen uso del espacio público.

Proyecto: 160539 - Fortalecimiento económico de los bienes inmuebles del municipio de medellín

Síntesis Proyecto: Eficacia : 100% Ejec. Financiera : 100% Eficiencia (Eficacia / Ejec Fra \*100): 100%

Información Financiera: Ppto Inicial (mill de \$): \$ 353 Ppto Ajustado (mill de \$): \$ 353 Ejec. Financiera (mill de \$): \$ 353

Descripción del Avance:

Producto/Bien/Servicio entregado  
AP39AC Documentos de lineamientos técnicos elaborados  
Observación B / st: Documentos de viabilización y/o evaluación de oportunidades inmobiliarias.  
Observación B / S2: 1. Análisis de oportunidad Nuevo Edificio "Centro para el Desarrollo del Hábitat y la Construcción" (CDHC) 2. Análisis de oportunidad Villa Olímpica Deportiva (UDAG) 3. Análisis de oportunidad Hotel y Centro de Negocios Plaza Mayor (Sector La Alpujarra) 4. Análisis de oportunidad Hotel y Centro de Negocios Plaza Mayor (Sector Las Palmas) 5. Análisis de oportunidad Centro Cívico Medellín Futuro 6. Análisis de oportunidad Centro Cultural Ciudad del Río.

Proyecto: 160540 - Formulación de estrategias inmobiliarias para el desarrollo

Síntesis Proyecto: Eficacia : 100% Ejec. Financiera : 100% Eficiencia (Eficacia / Ejec Fra \*100): 100%

Información Financiera: Ppto Inicial (mill de \$): \$ 700 Ppto Ajustado (mill de \$): \$ 700 Ejec. Financiera (mill de \$): \$ 700

Descripción del Avance:

Producto/Bien/Servicio entregado  
AP40AC Estudios o diseños realizados  
Observación B / st: Estudios técnicos para la estructuración de un proyecto inmobiliario con vinculación de capital privado.  
Observación B / S2: A nivel de estructuración de proyectos, se avanzó en la etapa de prefactibilidad Fase 1A: Hotel y Centro de Negocios Plaza Mayor y Hotel Villa Olímpica. Así mismo, se avanzó en el la Fase 2A del componente jurídico de la factibilidad del proyecto Expansión Museo de Antioquia.

Componente: 5.5 - Planeación, articulación y fortalecimiento territorial

Programa: 5.5.1 - Planeación territorial para el Desarrollo

Proyecto: 160541 - Implementación del plan especial de manejo y protección del barrio prado						
Síntesis Proyecto:		Eficacia :	100%	Ejec. Financiera :	100%	Eficiencia (Eficacia / Ejec Fra *100): 100%
Información Financiera:		Ppto Inicial (mill de \$):	\$ 800	Ppto Ajustado (mill de \$):	\$ 800	Ejec. Financiera (mill de \$): \$ 800
Descripción del Avance:						
Producto/Bien/Servicio entregado						
AP41AC	Documentos de lineamientos técnicos elaborados					
Observación B / s1:	Documento de lineamientos técnicos con la propuesta de intervención de cualificación del paisaje en corredores estratégicos del barrio prado.					
Observación B / S2:	Se ha avanzado en los diseños y hoja de ruta para la intervención integral de barrio Prado, basado en el PEMP y la caracterización realizada por el equipo social, evidenciando situaciones y características físico espaciales particulares que nos ayudan a sustentar las áreas a intervenir. También se han realizado encuentro interinstitucionales con el fin de coordinar esfuerzos y presentar de análisis y casos específicos en sección de vía... (actual y proyección reduciendo un carril e incluyendo una posible ciclorruta) identificando posibles áreas de aprovechamiento del espacio público.					
Este análisis principalmente en Balboa - Palace - Venezuela y algunos casos de transversalidades como Jorge Robledo y Moore.						
1. Levantamiento de fichas y diseño de intervención en Galería Urbana de Prado						
2. Operación Urbana de Prado.						
3. Levantamiento de Fachadas						
4. Levantamiento de cartografía social						
5. Propuesta de priorización para intervención de Espacio Público en Prado.						
Proyecto: 190050 - Aplicación de los instrumentos del pot						
Síntesis Proyecto:		Eficacia :	100%	Ejec. Financiera :	100%	Eficiencia (Eficacia / Ejec Fra *100): 100%
Información Financiera:		Ppto Inicial (mill de \$):	\$ 1.200	Ppto Ajustado (mill de \$):	\$ 1.200	Ejec. Financiera (mill de \$): \$ 1.200
Descripción del Avance:						
Producto/Bien/Servicio entregado						
AP50AB	Entidades territoriales asistidas técnicamente					
Observación B / s1:	Documentos técnicos que soporten la asistencia técnica a entidades territoriales (dependencias, entidades descentralizadas y/o entes territoriales) para lograr gestionar los instrumentos de financiación del POT, entendiéndose como gestión las fases de reglamentación, implementación, operación y/o ejecución de proyectos de intervención.					
Observación B / S2:	Se acompañó la estructuración de los proyectos de intervención en cuatro (4) BIC. ARE: Se divulgó en las mesas de EP con la Subsecretaría de EP, y se establecieron gestiones con asociaciones del Barrio Provenza, El Centro y San Ignacio. Trans. Ambiental. Avance en la operación y participación en la reglamentación en coordinación con el DAP. En el desarrollo de las labores de la aplicación de instrumentos de financiación del POT se han asistido técnicamente a las siguientes entidades:					
1. Departamento Administrativo de Planeación - DAP						
2. Secretaría de Hacienda						
3. Metro de Medellín						
4. Subsecretaría de Espacio Público						
5. Subsecretaría de Gestión y Control						

