

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS****Nota 1. ENTIDAD REPORTANTE****1.1. Identificación y funciones**

La Agencia para la Gestión del Paisaje, el Patrimonio y las Alianzas Público Privadas, en adelante AGENCIA APP, es una Unidad Administrativa Especial, del orden municipal, con personería jurídica, autonomía administrativa, financiera, presupuestal y patrimonio propio.

Las Unidades Administrativas Especiales, en virtud de lo dispuesto por la Ley 489 de 1998 (artículo 82), están sujetas al régimen jurídico contenido en la norma que las crea y en lo no previsto por ella, al de los establecimientos públicos.

Por tanto, la AGENCIA APP como establecimiento público del orden municipal, hace parte de las entidades descentralizadas del Municipio de Medellín que integran el Presupuesto General, motivo por el cual su presupuesto está sujeto a ser consolidado con el de las demás entidades que integran el Presupuesto General en los términos del Decreto municipal 1357 de 2007.

Desde el punto de vista contable y con fundamento en lo dispuesto en el Decreto municipal 1214 del 22 de agosto de 2012, los estados financieros de la AGENCIA APP también están sujetos al proceso de consolidación de los estados contables municipales de Medellín en los términos del Decreto Municipal 1357 de 2007.

**Contexto**

En Colombia tradicionalmente era el Estado el encargado de invertir, operar y realizar los proyectos de obra pública. Pero la Ley 1508 de 2012, cambió la historia de la contratación pública en el país al introducir la figura de Asociaciones Público Privadas, como un instrumento de vinculación del capital privado con capital público, materializado en un contrato entre una entidad estatal y una persona natural o jurídica de derecho privado; para la provisión de bienes y servicios públicos que involucren la retención y transferencia de riesgos entre las partes y mecanismos de pago, referentes a la disponibilidad y el nivel de servicio de la infraestructura y los servicios relacionados.

En congruencia con esto, Medellín se benefició del marco normativo forjado a partir de la Ley 1508 de 2012, creando una Agencia con el objeto de fomentar la incorporación de capital privado a proyectos de inversión de beneficio público que buscan el mejoramiento integral en las condiciones de vida de sus habitantes, generando al mismo tiempo confianza para el éxito de los proyectos.

Luego, con la incorporación de las nuevas áreas misionales surgidas del Decreto 883 de 2015, enfocadas a la gestión del Paisaje y el Patrimonio de la ciudad y a la gestión de los Bienes Inmuebles del municipio de Medellín, se amplía el campo de acción de trabajo con el sector privado.

Es así como el Municipio de Medellín y sus entidades descentralizadas, en el marco del Conglomerado Público, cuentan con una entidad especializada en el análisis, evaluación y estructuración de proyectos entre el sector público y el sector privado, para la provisión de bienes y servicios de carácter público, que generen un impacto social, incorporando capital privado, haciendo



uso de nuevas tecnologías, contribuyendo a la creación de nuevos empleos y mejorando la distribución de las funciones entre los diferentes sectores de la economía.

**Función social y cometido estatal**

Los estatutos de la AGENCIA APP fueron aprobados por su Consejo Directivo mediante el Acuerdo No. 008 de 2015 y modificados mediante el Acuerdo 21 de 2017.

**Misión**

Impulsar el desarrollo del Municipio de Medellín a través de intervenciones estratégicas del paisaje urbano, el patrimonio, el aprovechamiento inteligente de bienes inmuebles y la promoción de mecanismos que vinculen al sector privado.

**Visión**

Establece que para el año 2027 será el ente territorial líder en Colombia en la vinculación de capital privado a proyectos de impacto social.

Tiene como objeto social gestionar y promover las acciones que garanticen la cualificación, sostenibilidad y mantenimiento del Sistema Público y Colectivo definido en el Plan de Ordenamiento Territorial, enfocándose al espacio público de esparcimiento y encuentro, paisaje, patrimonio, los equipamientos y demás bienes fiscales que hagan parte de los correspondientes proyectos; realizar la gestión requerida para promover la generación o incremento de recursos a través de la implementación y gestión de los instrumentos financieros definidos en el POT y fomentar la incorporación de capital privados a proyectos de inversión de beneficio público.

**1.2 Declaración de cumplimiento del marco normativo y limitaciones**

En desarrollo del proceso de modernización de la regulación contable pública y en concordancia con los objetivos de la Ley 1314 de 2009, mediante el cual el Estado colombiano establece como política la convergencia de la regulación contable del país hacia Normas Internacionales de Información Financiera y de Contabilidad que tienen aplicación mundial, la Contaduría General de la Nación expidió la regulación para las entidades que conforman el sector público colombiano.

Mediante resolución 533 del 8 de octubre de 2015, expedida por la CGN, se incorporó en el Régimen de Contabilidad Pública, el Marco Normativo para entidades de Gobierno y se anexó a dicho Marco Normativo el Marco Conceptual para la preparación y presentación de información financiera y las normas para el reconocimiento, medición, revelación y presentación de los hechos económicos.

Con el instructivo 002 del 2015, expedido por la CGN, se impartieron instrucciones para la transición al Marco Normativo para Entidades de Gobierno en la determinación de los saldos iniciales y la elaboración y presentación de los primeros Estados Financieros bajo el nuevo marco de regulación. La resolución 620 del 26 de noviembre de 2015, expedida por la CGN, se incorporó el Catálogo General de cuentas al Marco Normativo para entidades de Gobierno, el cual fue modificado mediante la Resolución 468 del 19 de agosto de 2016 y a su vez modificado por las resoluciones 079, 319, 368 y 432 a 435 de 2019.



- a. Estado de situación financiera a 31 de diciembre de 2019
- b. Estado de resultados del 1 de enero al 31 de diciembre de 2019
- c. Estado de cambios en el patrimonio del 1 de enero al 31 de diciembre de 2019.

Respaldados en los párrafos 1 y 2 del artículo 4 de la resolución 484 del 17 de octubre de 2017, la AGENCIA APP presentaría el primer estado de flujos de efectivo bajo el nuevo marco Normativo, de forma obligatoria para el periodo contable 2019, pero de acuerdo a la resolución 033 de 2020, el plazo de presentación de este se amplía hasta el año 2022.

#### 1.3 Base normativa y periodo cubierto

A 31 de diciembre de 2020, la entidad presenta los estados financieros con sus respectivas notas bajo el Nuevo Marco Normativo, así:

- a. Estado de situación financiera a 31 de diciembre de 2020
- b. Estado de resultados del 1 de enero al 31 de diciembre de 2020
- c. Estado de cambios en el patrimonio del 1 de enero al 31 de diciembre de 2020.

Respaldados en los párrafos 1 y 2 del artículo 4 de la resolución 484 del 17 de octubre de 2017, la AGENCIA APP presentaría el primer estado de flujos de efectivo bajo el nuevo marco Normativo, de forma obligatoria para el periodo contable 2019, pero de acuerdo a la resolución 033 de 2020, el plazo de presentación de este se amplía hasta el año 2022.

#### 1.4 Forma de Organización y/o Cobertura

la AGENCIA APP es un establecimiento público del orden municipal, hace parte de las entidades descentralizadas del Municipio de Medellín que integran el Presupuesto General, motivo por el cual su presupuesto está sujeto a ser consolidado con el de las demás entidades que integran el Presupuesto General en los términos del Decreto municipal 1357 de 2007.

Desde el punto de vista contable y con fundamento en lo dispuesto en el Decreto municipal 1214 del 22 de agosto de 2012, los estados financieros de la AGENCIA APP también están sujetos al proceso de consolidación de los estados contables municipales de Medellín en los términos del Decreto Municipal 1357 de 2007.

## NOTA 2. BASES DE MEDICIÓN Y PRESENTACIÓN UTILIZADAS

### Políticas de reconocimiento contable

Con base en la normatividad vigente expedida por la Contaduría General de la Nación la AGENCIA APP adopta las siguientes políticas para reconocimiento contable:

#### A. Moneda funcional

De acuerdo con las disposiciones legales, la unidad monetaria utilizada por la AGENCIA APP para la preparación de sus Estados Financieros es el peso colombiano.



La Resolución 193 del 5 de mayo de 2016, modificada por la resolución 159 de 2019 expedida por la CGN, se incorporó en los Procedimientos Transversales del régimen de Contabilidad Pública y el Procedimiento para la evaluación del Control Interno Contable.

La Resolución 469 del 19 de agosto de 2016, expedida por la CGN, incorporó al Marco Normativo para Entidades de Gobierno el Procedimiento contable para el registro de los hechos económicos relacionados con la movilización de activos.

La Resolución 525 del 13 de septiembre de 2016, expedida por la CGN, incorporó en el Régimen de Contabilidad Pública, la Norma de proceso Contable y Sistema Documental Contable.

La Resolución 693 del 6 de diciembre de 2016, expedida por la CGN, modifica el cronograma de aplicación del Marco Normativo Contable para Entidades de Gobierno, incorporado al Régimen de Contabilidad Pública mediante la Resolución 533 de 2015, y la regulación emitida en concordancia con el cronograma de aplicación de dicho Marco Normativo.

Conforme al Marco Normativo Contable para las entidades de Gobierno mediante resolución 533 del 8 de octubre de 2015 y la modificación del artículo 4 en la resolución 693, se establece el cronograma de aplicación del marco normativo, el cual comprende estos periodos:

- Periodo de preparación obligatoria, es el comprendido entre el 6 de diciembre de 2016 y el 31 de diciembre de 2017, ya ejecutado por la entidad.
- Primer periodo de aplicación, es el comprendido entre el 1 de enero y el 31 de diciembre de 2018. Durante este periodo, la contabilidad se llevará bajo el nuevo marco normativo para todos los efectos, ya ejecutado por la entidad.

La Resolución 484 del 17 de octubre de 2017 por la cual se modifica el anexo de la resolución con la Normas para el reconocimiento, medición, revelación y presentación de los hechos económicos del Marco Normativo para Entidades de Gobierno y el artículo 4 de la resolución 533 de 2015, y se dictan otras disposiciones”.

Con la entrada en vigencia de la resolución 484 del 17 de octubre de 2017 se indica:

Artículo 4 Cronograma. El cronograma de aplicación del marco Normativo anexo a la presente resolución comprende dos periodos: preparación obligatoria que se hizo realizó durante toda la vigencia 2017 y primer periodo de aplicación realizado durante toda la vigencia 2018 y fue el periodo de transición y ajustes al Nuevo Marco Normativo.

En el cumplimiento del programa la AGENCIA APP realizó el proceso de preparación obligatoria y con el respaldo de la alta dirección, se han realizado las diferentes acciones como: ajustes, reclasificaciones, adecuaciones y modificaciones que se han requerido en el proceso de aplicación y ajustes al nuevo marco normativo durante su implementación.

A 31 de diciembre de 2019, la entidad presenta los primeros estados financieros con sus respectivas notas bajo el Nuevo Marco Normativo, así:

**NOTA 4.****RESUMEN DE POLÍTICAS CONTABLES****Pólíticas y prácticas contables**

Para la preparación y presentación de la información contable la AGENCIA APP se acoge al Régimen de Contabilidad Pública expedido por la Contaduría General de la Nación, que contiene el marco conceptual, los procedimientos e instructivos y la doctrina contable, al igual que a los métodos y prácticas contables.

**➤ Efectivo y equivalente**

Para la presente vigencia se considera efectivo los dineros depositados en tres cuentas activas a la fecha en los bancos: Davivienda, Bancolombia e Itaú, todas tienen como titular a la AGENCIA APP y una Caja menor con una base de \$ 3.000.000, con cuenta en el Banco Davivienda.

**➤ Propiedades, planta y equipo**

La propiedad, planta y equipo comprende los bienes muebles, equipos de cómputo y equipos de oficina, adquiridos por parte de la AGENCIA APP, para su normal funcionamiento y desarrollo. Los registros contables se realizan por el costo histórico incluyendo el IVA.

El inventario de bienes se encuentra bajo la supervisión de la Dirección Técnica, pero los bienes están asignados a los diferentes servidores públicos, quienes son los responsables directos del uso y manejo de los mismos.

La vida útil de los equipos de cómputo es de tres (3) años, para lo correspondiente a equipo de comunicación, maquinaria y equipo, muebles, enseres y equipo de oficina, la vida útil es de diez (10) años.

**➤ Reconocimiento de la depreciación y amortización**

La depreciación es el valor reconocido en cada período por el uso y desgaste normal de los bienes o por su obsolescencia. Para aplicar la depreciación a la Propiedad planta y equipo, la AGENCIA APP se acoge a la vida útil estimada por el Régimen de Contabilidad Pública (RCP).

Los activos fijos adquiridos durante la vigencia 2019, cuyo valor de adquisición sea inferior a 50 UVT (1.713.500) se podrán afectar con la depreciación total en un solo periodo sin considerar la vida útil del activo adquirido (Instructivo 1 del 29 de enero de 2015 de la C.G.N.)

La depreciación y la amortización es registrada afectando la cuenta de patrimonio, en razón a que la AGENCIA APP es clasificada como entidad descentralizada del Gobierno Municipal, según el concepto

200710-102865 de la CGN, donde se determina que el servicio que presta la entidad no está enmarcado dentro del denominado “servicio individualizable” definido en el párrafo 296 del plan General de Contabilidad Pública.

La depreciación acumulada de Activos se ejecuta desde el módulo de Inventarios, adquirido por la AGENCIA APP en la vigencia 2016.

**B. Periodo contable**

La AGENCIA APP tiene definido efectuar un corte de sus cuentas, preparar y difundir Estados Financieros de propósito general una vez al año, con corte al 31 de diciembre.

**C. Reconocimiento de ingresos y gastos**

Son reconocidos y registrados por el sistema de causación y corresponden a los servicios prestados.

**Ingresos:** son los incrementos en los beneficios económicos o en el potencial de servicio producidos a lo largo del periodo contable (bien en forma de entradas o incrementos de valor de los activos, o bien como salidas o decrementos de los pasivos) que dan como resultado aumentos del patrimonio y no están relacionados con los aportes para la creación de la entidad.

**Gastos:** representan los decrementos en los beneficios económicos o en el potencial de servicio, producidos a lo largo del periodo contable, bien en forma de salidas o disminuciones del valor de los activos, o bien por la generación o aumento de los pasivos, los cuales dan como resultado decrementos en el patrimonio.

Se tienen Gastos de administración y gastos de operación: que en su orden representan en el desarrollo de la operación básica o principal de la entidad, así como los gastos asociados con actividades de planificación, organización, dirección, control y apoyo logístico.

**3.1. Juicios**

Indicar aquellos juicios que la administración haya realizado en el proceso de aplicación de las políticas contables con un efecto significativo sobre los importes reconocidos en los Estados Financieros. Puede continuar la numeración si es necesario utilizar varios conceptos, 3.1.1., 3.1.2., etc.

**3.2. Estimaciones y supuestos**

N/A

**3.3. Correcciones contables**

No se presentaron correcciones de estados financieros anteriores

**3.4. Riesgos asociados a los instrumentos financieros**

La entidad no presenta riesgos financieros



Representan los decrementos en los beneficios económicos o en el potencial de servicio, producidos a lo largo del periodo contable, bien en forma de salidas o disminuciones del valor de los activos, o bien por la generación o aumento de los pasivos, los cuales dan como resultado decrementos en el patrimonio.

Se tienen Gastos de administración y gastos de operación: representan en el desarrollo de la operación básica o principal de la entidad, así como los gastos asociados con actividades de planificación, organización, dirección, control y apoyo logístico

Los gastos de Administración y los gastos de Operación, corresponden a las erogaciones de recursos en la presente vigencia. En las notas específicas se presenta el detalle de las mismas.

➤ **Modernización contable: Nuevo Marco Normativo Contable.**

En desarrollo del proceso de modernización de la regulación contable pública y en concordancia con los objetivos de la Ley 1314 de 2009, mediante el cual el Estado colombiano establece como política la convergencia de la regulación contable del país hacia Normas Internacionales de Información Financiera y de Contabilidad que tienen aplicación mundial, la Contaduría General de la Nación expidió la regulación para las entidades que conforman el sector público colombiano.

Mediante resolución 533 del 8 de octubre de 2015, expedida por la CGN, se incorporó en el Régimen de Contabilidad Pública, el Marco Normativo para entidades de Gobierno y se anexó a dicho Marco Normativo el Marco Conceptual para la preparación y presentación de información financiera y las normas para el reconocimiento, medición, revelación y presentación de los hechos económicos.

Con el instructivo 002 del 2015, expedido por la CGN, se impartieron instrucciones para la transición al Marco Normativo para Entidades de Gobierno en la determinación de los saldos iniciales y la elaboración y presentación de los primeros Estados Financieros bajo el nuevo marco de regulación. La resolución 620 del 26 de noviembre de 2015, expedida por la CGN, se incorporó el Catálogo General de cuentas al Marco Normativo para entidades de Gobierno, el cual fue modificado mediante la Resolución 468 del 19 de agosto de 2016 y a su vez modificado por las resoluciones 079, 319,368 y 432 a 435 de 2019.

La Resolución 193 del 5 de mayo de 2016, modificada por la resolución 159 de 2019 expedida por la CGN, se incorporó en los Procedimientos Transversales del régimen de Contabilidad Pública y el Procedimiento para la evaluación del Control Interno Contable.

La Resolución 469 del 19 de agosto de 2016, expedida por la CGN, incorporó al Marco Normativo para Entidades de Gobierno el Procedimiento contable para el registro de los hechos económicos relacionados con la movilización de activos.

La Resolución 525 del 13 de septiembre de 2016, expedida por la CGN, incorporó en el Régimen de Contabilidad Pública, la Norma de proceso Contable y Sistema Documental Contable.

La Resolución 693 del 6 de diciembre de 2016, expedida por la CGN, modifica el cronograma de aplicación del Marco Normativo Contable para Entidades de Gobierno, incorporado al Régimen de



Todos los bienes tienen asignado un responsable sean o no activos fijos, es principio de la entidad que todos los bienes ameriten cuidado y responsabilidad.

En la cartera de bienes de cada servidor se describen los bienes a su cargo y esta a su vez reposa en la carpeta de la hoja de vida o el contrato del servidor.

➤ **Cuentas por pagar**

Las cuentas por pagar son las obligaciones adquiridas por la AGENCIA APP con terceros, por la compra de bienes o servicios recibidos y las deudas laborales.

Las cuentas por pagar se causan una vez se haya recibido el bien o los servicios, a satisfacción y los documentos soportes hayan presentado por parte del proveedor.

➤ **Obligaciones tributarias**

Las responsabilidades tributarias de la AGENCIA APP están definidas de la siguiente manera.

Impuestos nacionales: responsables de retención en la fuente, declaración de ingresos y patrimonios e información exógena.

Impuestos municipales: Retenedores del impuesto de Industria y Comercio.

➤ **Obligaciones laborales y de seguridad social integral**

Las obligaciones laborales de la AGENCIA APP están sustentadas en la vinculación de siete servidores, e incluyen el valor de las prestaciones sociales y la seguridad social.

➤ **Recaudos a favor de terceros.**

Corresponden al registro de los rendimientos financieros, generados en las cuentas de ahorros que por disposición legal se reintegran al Municipio de Medellín en forma trimestral. Además de los generados en las cuentas de ahorros de los recursos por administración delegada, que también se reintegran al Municipio trimestralmente.

➤ **Ingresos.**

Son los incrementos en los beneficios económicos o en el potencial deservicio producidos a lo largo del periodo contable (bien en forma de entradas o incrementos de valor de los activos, o bien como salidas o decrementos de los pasivos) que dan como resultado aumentos del patrimonio y no están relacionados con los aportes para la creación de la entidad.

Los Ingresos de la AGENCIA APP están representados en las transferencias del Municipio de Medellín, para gastos de inversión y gastos de funcionamiento. En la vigencia 2019 se presentó un ingreso extrapresupuestal por el reintegro de un contrato de recursos de administración delegada suscrito con Plaza Mayor Medellín, estos recursos hacen parte de los recursos del balance.

➤ **Gastos.**







La AGENCIA APP prepara el Estado de Situación Financiera, el Estado de Resultados, el Estado de Cambios en el Patrimonio y el Estado de flujo de efectivo por método directo, de acuerdo con el Nuevo Marco Normativo.

Las notas a los estados contables presentan información adicional de carácter general y específico que complementa los estados financieros y forman parte integral de los mismos y se presentan de acuerdo a las resoluciones 533 de 2015, resolución 461 de 2017, resolución 414 de 2014 y resolución 441 de 2019.

### **Política de generación y conservación de libros y soportes de contabilidad**

Los informes contables elaborados y entregados a la fecha de corte, son generados y se producen directamente a través del sistema contable Aries.

Los soportes contables se han archivado atendiendo la normativa establecida en la Ley general de archivo 594 de 2000, especialmente en su artículo 21 donde establece que:

*Las entidades de la administración pública y las empresas privadas que cumplen funciones públicas deberán elaborar programas de gestión documental, en cuya aplicación atenderán los principios y procesos archivísticos.* Por tanto, la AGENCIA APP conserva sus archivos de manera ordenada y presentó la solicitud de convalidación de las tablas de retención el 13 de diciembre de **2018** ante el Consejo Departamental de Archivos, en esta vigencia se está en proceso de ajuste a las observaciones entregadas (Versión 3) por la misma entidad en la vigencia 2020.

### **Derechos de autor**

Con sujeción a lo establecido en el artículo 61 de la Constitución Nacional, Leyes 23 de 1982 y 44 de 1993 y la Decisión Andina 351 de 1993 de la comunidad Andina de Naciones, cada equipo que posee la AGENCIA APP cuenta con software debidamente licenciado, al igual que el programa contable y presupuestal.

### **➤ LISTADO DE NOTAS QUE NO LE APLICAN A LA ENTIDAD**

NOTA 6. INVERSIONES E INSTRUMENTOS DERIVADOS  
NOTA 8. PRÉSTAMOS POR COBRAR  
NOTA 9. INVENTARIOS  
NOTA 10. PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO  
NOTA 11. BIENES DE USO PÚBLICO E HISTÓRICOS Y CULTURALES  
NOTA 12. RECURSOS NATURALES NO RENOVABLES  
NOTA 13. PROPIEDADES DE INVERSIÓN  
NOTA 15. ACTIVOS BIOLÓGICOS  
NOTA 16. OTROS DERECHOS Y GARANTÍAS  
NOTA 17. ARRENDAMIENTOS  
NOTA 18. COSTOS DE FINANCIACIÓN  
NOTA 19. EMISIÓN Y COLOCACIÓN DE TÍTULOS DE DEUDA



Contabilidad Pública mediante la Resolución 533 de 2015, y la regulación emitida en concordancia con el cronograma de aplicación de dicho Marco Normativo.

Conforme al Marco Normativo Contable para las entidades de Gobierno mediante resolución 533 del 8 de octubre de 2015 y la modificación del artículo 4 en la resolución 693, se establece el cronograma de aplicación del marco normativo, el cual comprende estos periodos:

- Periodo de preparación obligatoria, es el comprendido entre el 6 de diciembre de 2016 y el 31 de diciembre de 2017, ya ejecutado por la entidad.
- Primer periodo de aplicación, es el comprendido entre el 1 de enero y el 31 de diciembre de 2018. Durante este periodo, la contabilidad se llevará bajo el nuevo marco normativo para todos los efectos, ya ejecutado por la entidad.

La Resolución 484 del 17 de octubre de 2017 por la cual se modifica el anexo de la resolución con la Normas para el reconocimiento, medición, revelación y presentación de los hechos económicos del Marco Normativo para Entidades de Gobierno y el artículo 4 de la resolución 533 de 2015, y se dictan otras disposiciones”.

Con la entrada en vigencia de la resolución 484 del 17 de octubre de 2017 se indica:

Artículo 4 Cronograma. El cronograma de aplicación del marco Normativo anexo a la presente resolución comprende dos periodos: preparación obligatoria que se hizo realizó durante toda la vigencia 2017 y primer periodo de aplicación realizado durante toda la vigencia 2018 y fue el periodo de transición y ajustes al Nuevo Marco Normativo.

En el cumplimiento del programa la AGENCIA APP realizó el proceso de preparación obligatoria y con el respaldo de la alta dirección, se han realizado las diferentes acciones como: ajustes, reclasificaciones, adecuaciones y modificaciones que se han requerido en el proceso de aplicación y ajustes al nuevo marco normativo durante su implementación.

A 31 de diciembre de 2019, la entidad presenta los primeros estados financieros con sus respectivas notas bajo el Nuevo Marco Normativo, así:

- d. Estado de situación financiera a 31 de diciembre de 2019
- e. Estado de resultados del 1 de enero al 31 de diciembre de 2019
- f. Estado de cambios en el patrimonio del 1 de enero al 31 de diciembre de 2019.

Respaldados en los parágrafos 1 y 2 del artículo 4 de la resolución 484 del 17 de octubre de 2017, la AGENCIA APP presentaría el primer estado de flujos de efectivo bajo el nuevo marco Normativo, de forma obligatoria para el periodo contable 2019, pero de acuerdo a la resolución 033 de 2020, el plazo de presentación de este se amplía hasta el año 2022.

### **Preparación, presentación de estados contables básicos**



ICG CONSTRUCCIONES CIVILES SAS \$459.525.462 anticipo del 40% en contrato cuyo objeto es realizar obras de mantenimiento, obras civiles e intervenciones paisajísticas en el espacio público y edificios patrimoniales.

Teca Ingeniería SAS \$449.964.541 anticipo del 40% al contrato 2020216OP cuyo objeto es realizar intervenciones de paisajismo, infraestructura verde y artística en los bienes públicos de Municipio de Medellín.

De acuerdo a lo establecido en la Ley 80 los anticipos no superan el 50% del valor del contrato y se encuentran debidamente respaldados con su respectiva póliza.

#### **NOTA 8. PRÉSTAMOS POR COBRAR**

N/A la Entidad no presenta préstamos por cobrar

- 8.1. Préstamos concedidos N/A
- 8.2. Préstamos gubernamentales otorgados N/A
- 8.3. Derechos de recompra de préstamos por cobrar N/A
- 8.4. Préstamos por cobrar de difícil recaudo N/A
- 8.5. Préstamos por cobrar vencidos no deteriorados N/A

#### **NOTA 9. INVENTARIOS**

N/A la entidad no tiene inventarios

- 9.1. Bienes y servicios N/A

#### **NOTA 10. PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO**

N/A la entidad no tiene propiedades de planta

- 10.1. Detalle saldos y movimientos PPE – Muebles N/A
- 10.2. Detalle saldos y movimientos PPE – Inmuebles N/A
- 10.3. Construcciones en curso N/A
- 10.4. Estimaciones N/A
- 10.5. Revelaciones adicionales N/A

#### **NOTA 11. BIENES DE USO PÚBLICO E HISTÓRICOS Y CULTURALES**

N/A la entidad no posee bienes de uso público, históricos ni culturales

- 11.1. Bienes de uso público (BUP) N/A
  - 11.2. Bienes históricos y culturales (BHC) N/A
- Revelaciones adicionales N/A

#### **NOTA 12. RECURSOS NATURALES NO RENOVABLES**

N/A la entidad no posee recursos naturales

Generalidades N/A

- 12.1. Detalle saldos y movimientos N/A





NOTA 20.

PRÉSTAMOS POR PAGAR

NOTA 23. PROVISIONES

NOTA 25. ACTIVOS Y PASIVOS CONTINGENTES

NOTA 26. CUENTAS DE ORDEN

NOTA 30. COSTOS DE VENTAS

NOTA 31. COSTOS DE TRANSFORMACIÓN

NOTA 32. ACUERDOS DE CONCESIÓN - ENTIDAD CONCEDENTE

NOTA 33. ADMINISTRACIÓN DE RECURSOS DE SEGURIDAD SOCIAL EN PENSIONES  
(Fondos de Colpensiones)NOTA 34. EFECTOS DE LAS VARIACIONES EN LAS TASAS DE CAMBIO DE LA  
MONEDA EXTRANJERA

NOTA 35. IMPUESTO A LAS GANANCIAS

NOTA 36. COMBINACIÓN Y TRASLADO DE OPERACIONES

NOTA 37. REVELACIONES SOBRE EL ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO

**NOTA 5. EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO****Composición**

| CONCEPTO                          | 2.020            | 2.019            | Valor Variacion |
|-----------------------------------|------------------|------------------|-----------------|
| <b>EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL</b> | <b>3.958.351</b> | <b>3.124.270</b> | <b>834.081</b>  |
| CAJA                              | -                | -                | -               |
| Caja menor                        | -                | -                | -               |
| <b>DEPOSITOS EN INSTITUCIONES</b> | <b>3.958.351</b> | <b>3.124.270</b> | <b>834.081</b>  |
| Cuenta corriente Itau             | 479.500          | 500.451          | (20.951)        |
| <b>Cuenta de ahorro</b>           | <b>3.478.850</b> | <b>2.623.819</b> | <b>855.032</b>  |
| Davivienda 037670153149           | 988.838          | 865.750          | 123.088         |
| Bancolombia 693-625845-74         | 636.510          | 700.221          | (63.710)        |
| Itau 859-02361-8                  | 853.407          | 1.057.848        | (204.441)       |
| Banco de Occidente - Plaza Mayor  | 30.401           |                  | 30.401          |
| Banco de Occidente - SIF          | 969.695          |                  | 969.695         |

**NOTA 6. INVERSIONES E INSTRUMENTOS DERIVADOS**

La entidad no tiene inversiones ni instrumentos financieros

6.1. Inversiones de administración de liquidez N/A

6.2. Inversiones en controladas, asociadas y negocios conjuntos N/A

6.3. Instrumentos derivados y coberturas N/A

**NOTA 7. CUENTAS POR COBRAR**

| Concepto                 | Saldo Cte<br>2020 | Saldo no<br>cte 2020 | Saldo<br>final 2020 | Saldo Cte<br>2019 | Saldo no<br>cte 2019 | Saldo<br>final 2019 | Valor<br>variación |
|--------------------------|-------------------|----------------------|---------------------|-------------------|----------------------|---------------------|--------------------|
| Anticipo Contratistas    | 909.490           | 0                    | 909.490             | 0                 | 0                    | -                   | 909.490            |
| Otras cuentas por cobrar | 561               |                      | 561                 | 0                 | 0                    | 0                   | 561                |

Los anticipos corresponden a dineros entregados a contratistas para iniciar la ejecución de los proyectos. Los anticipos que quedaron a diciembre 31 de 2020 son los siguientes:



- 20.1.3. Financiamiento externo de corto plazo N/A
- 20.1.4. Financiamiento externo de largo plazo N/A
- 20.1.5. Financiamiento banca central N/A
- 20.2. Revelaciones de baja en cuentas diferentes al pago de la deuda N/A
- 20.2.1. Financiamiento interno de corto plazo N/A
- 20.2.2. Financiamiento interno de largo plazo N/A
- 20.2.3. Financiamiento externo de corto plazo N/A
- 20.2.4. Financiamiento externo de largo plazo N/A
- 20.2.5. Financiamiento banca central N/A

**NOTA 21. CUENTAS POR PAGAR**

| CONCEPTO                    | SALDO<br>CTE 2020 | SALDO<br>NO CTE<br>2020 | SALDO FINAL<br>2020 | SALDO<br>CTE 2019 | SALDO<br>NO CTE<br>2019 | SALDO<br>FINAL 2019 | VALOR<br>VARIACION |
|-----------------------------|-------------------|-------------------------|---------------------|-------------------|-------------------------|---------------------|--------------------|
| Bienes y servicios          | -664.353          | 0                       | -664.353            | -1.732.436        | 0                       | -1.732.436          | 1.068.082          |
| Rendimientos<br>financieros | -47.827           | 0                       | -47.827             | -16.244           | 0                       | -16.244             | -31.583            |

**21.1 Revelaciones generales****21.1.1 Adquisición de bienes y servicios nacionales**

|  |                       |
|--|-----------------------|
| <b>Ctas por pagar Bienes y servicios</b>                 | <b>664.353.134,55</b> |
| 52357344 Paola Andrea Roa Mora                           | 85.561.962,00         |
| 70550234 Esteban Restrepo Robles                         | 58.884.000,00         |
| 70557316 Diego Fernando Gómez Sánchez                    | 54.681.200,00         |
| 71579000 Javier Vera Londoño                             | 18.025.715,00         |
| 71776824 Carlos David Montoya Valencia                   | 82.706.218,00         |
| 71799307 Juan David Ortiz Rodriguez                      | 607.852,00            |
| 80412348 Luis Ignacio Gallo Peña                         | 28.275.630,00         |
| 94453834 Carlos Andres Betancur Cifuentes                | 39.600.000,00         |
| 811009452 Xenco S.A.                                     | 43.829.099,00         |
| 890980179 Instituto para el desarrollo de Antioquia IDEA | 11.146.307,55         |
| 890985700 Fundación Ferrocarril de Antioquia             | 53.831.066,00         |
| 900092385 TIGO-UNE                                       | 1.613.173,00          |
| 900984200 ICG Construcciones Civiles S.A.S.              | 120.356.912,00        |
| 901245617 AMV Consultores SAS                            | 65.234.000,00         |

**21.1.2 Intereses por pagar**

Los intereses por pagar corresponden a los rendimientos financieros generados en las cuentas de ahorro por transferencias hechas por la Alcaldía de Medellín.

**NOTA 13.****PROPIEDADES DE INVERSIÓN**

N/A la entidad no posee propiedades de inversión

13.1. Detalle saldos y movimientos N/A

13.2. Revelaciones adicionales N/A

**NOTA 14. ACTIVOS INTANGIBLES**

|  |           |           |           |
|--|-----------|-----------|-----------|
| Activos intangibles  | 504.898   | 476.141   | 28.757    |
| Amortización acumulada de activos intangibles                    | (424.959) | (249.522) | (175.437) |
| Deterioro acumulado de activos intangibles                       |           |           | -         |
| Activos intangibles modelo revaluado                             |           |           | -         |
| Amortización acumulada de activos intangibles - modelo revaluado |           |           | -         |
| Deterioro acumulado de activos intangibles modelo revaluado      |           |           | -         |

**NOTA 15. ACTIVOS BIOLÓGICOS**

N/A la entidad no posee activos biológicos

15.1. Detalle saldos y movimientos N/A

15.2. Revelaciones adicionales N/A

**NOTA 16. OTROS DERECHOS Y GARANTÍAS**

N/A la entidad no tiene otros derechos ni garantías

16.1. Desglose – Subcuentas otros N/A

16.2. Desglose – Activos para liquidar (solo entidades en liquidación) N/A

16.3. Desglose – Activos para trasladar (solo entidades en liquidación) N/A

**NOTA 17. ARRENDAMIENTOS**

N/A la entidad no tiene arrendamientos financieros

17.1. Arrendamientos financieros N/A

17.1.1. Arrendador N/A

17.1.2. Arrendatario N/A

17.2. Arrendamientos operativos N/A

17.2.1. Arrendador N/A

17.2.2. Arrendatario N/A

**NOTA 18. COSTOS DE FINANCIACIÓN**

N/A

**NOTA 19. EMISIÓN Y COLOCACIÓN DE TÍTULOS DE DEUDA**

N/A

19.1. Revelaciones generales N/A

19.2. Revelaciones de baja en cuentas diferentes al pago de la deuda N/A

**NOTA 20. PRÉSTAMOS POR PAGAR**

N/A La Entidad no tiene préstamos por pagar

20.1. Revelaciones generales N/A

20.1.1. Financiamiento interno de corto plazo N/A

20.1.2. Financiamiento interno de largo plazo N/A

**22.1 Beneficios a los empleados a corto plazo**

| CONCEPTO   | VALOR EN LIBROS |
|--|-----------------|
| <b>BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS A CORTO PLAZO</b>    |                 |
| Nómina por pagar                                   | -               |
| Cesantías  | 74.426          |
| Intereses a las cesantías                          | 8.095           |
| Vacaciones   | 50.542          |
| Prima de vacaciones                                | 31.576          |
| Prima de servicios                                 | 22.134          |
| Prima de navidad                                   | 67.895          |
| Licencias  |                 |
| Bonificaciones                                     | 24.812          |
| Otras primas                                       |                 |
| Aportes a riesgos laborales                        | 7.000           |
| Auxilios funerarios                                |                 |
| Remuneración por servicios técnicos                | 290.608         |
| Capacitación bienestar social y estímulos          |                 |
| Dotación y suministro a trabajadores               |                 |
| Gastos deportivos y de recreación                  |                 |
| Contratos de personal temporal                     |                 |
| Gastos de viaje                                    | 2.859           |
| Comisiones   |                 |
| Remuneración electoral                             |                 |
| Aportes a fondos pensionales - Empleador           | 94.389          |
| Aportes a la seguridad social en salud - Empleador | 66.752          |
| Aportes a caja de compensación familiar            | 31.671          |
| Incapacidades                                      |                 |
| Medicina prepagada                                 |                 |
| Incentivos al ahorro                               |                 |
| Otros beneficios a empleados a corto plazo         |                 |

**BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS**

| Concepto  | Saldo Cte<br>2020 | Saldo no<br>cte 2020 | Saldo<br>final 2020 | Saldo Cte<br>2019 | Saldo no<br>cte 2019 | Saldo<br>final 2019 | Valor<br>variación |
|---|-------------------|----------------------|---------------------|-------------------|----------------------|---------------------|--------------------|
| <b>BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS</b>   |                   |                      |                     |                   |                      |                     |                    |
| Beneficios a los empleados a corto plazo  | 80.226            |                      | 80.226              | 109.427           |                      | 109.427             | -29.201            |
| Beneficios a los empleados a largo plazo  | 0                 | 0                    | 0                   | 0                 | 0                    | 0                   | 0                  |
| Beneficios por terminación del vínculo laboral o contractual                      | 0                 | 0                    | 0                   | 0                 | 0                    | 0                   | 0                  |
| Beneficios pos empleo- pensiones  | 0                 | 0                    | 0                   | 0                 | 0                    | 0                   | 0                  |
| Otros beneficios pos empleo   | 0                 | 0                    | 0                   | 0                 | 0                    | 0                   | 0                  |
| <b>PLAN DE ACTIVOS</b>  |                   |                      |                     |                   |                      |                     |                    |
| Para beneficios a los empleados a largo plazo                                     | 0                 | 0                    | 0                   | 0                 | 0                    | 0                   | 0                  |
| Para beneficios a los empleados por terminación del vínculo laboral o contractual | 0                 | 0                    | 0                   | 0                 | 0                    | 0                   | 0                  |
| Para beneficios posempleo   | 0                 | 0                    | 0                   | 0                 | 0                    | 0                   | 0                  |
| <b>RESULTADO NETO DE LOS BENEFICIOS</b>   |                   |                      |                     |                   |                      |                     |                    |
| A corto plazo   | 0                 | 0                    | 0                   | 0                 | 0                    | 0                   | 0                  |
| A largo plazo   | 0                 | 0                    | 0                   | 0                 | 0                    | 0                   | 0                  |
| Por terminación del vínculo laboral o contractual posempleo                       | 0                 | 0                    | 0                   | 0                 | 0                    | 0                   | 0                  |



**NOTA 27. PATRIMONIO**

| Concepto   | Saldo Cte 2020 | Saldo no cte 2020 |
|--|----------------|-------------------|
| Capital fiscal   |                | -4.561.096,37     |
| Capital de los fondos de reservas de pensiones   |                |                   |
| Aportes sociales   |                |                   |
| Capital suscrito y pagado  |                |                   |
| Resultados de ejercicios anteriores  |                | 2.558.794,18      |
| Resultado del ejercicio  |                |                   |
| Prima en colocación de acciones  |                |                   |
| Reservas   |                |                   |
| Dividendos y participaciones   |                |                   |
| Capital de fondos parafiscales   |                |                   |
| Reservas probadas de recursos naturales no renovables  |                |                   |
| Agotamiento de las reservas probadas de los recursos naturales renovables  |                |                   |
| Ganancias o pérdidas por cobertura de flujos de efectivo   |                |                   |
| Ganancias o pérdidas por la aplicación del método de participación patrimonial de inversión en asociadas   |                |                   |
| Ganancias o pérdidas por la aplicación del método de participación patrimonial de inversiones en negocios conjuntos  |                |                   |
| Ganancias o pérdidas por planes de beneficios a los empleados  |                |                   |
| Ganancias o pérdidas de inventarios de administración de liquidez a valor de mercado con cambios en el patrimonio reclasificadas a las categorías del costo amortizado |                |                   |

**NOTA 23. PROVISIONES**

N/A

23.1. Litigios y demandas N/A

23.2. Garantías N/A

23.3. Provisiones derivadas N/A

**NOTA 24. OTROS PASIVOS**

| Concepto  | Saldo Cte 2020 | Saldo no cte 2020 | Saldo final 2020 | Saldo Cte 2019 | Saldo no cte 2019 | Saldo final 2019 | Valor variación |
|---|----------------|-------------------|------------------|----------------|-------------------|------------------|-----------------|
| Avances y anticipos recibidos                                       | -              | -                 | -                | -              | -                 | -                | -               |
| Recursos recibidos en administración delegada                       | - 1.439.382    | -                 | - 1.439          | -              | -                 | -                | - 1.439         |
| Depósitos recibidos en garantía                                     | -              | -                 | -                | -              | -                 | -                | -               |
| Recursos de las entidades territoriales para aseguramiento en salud | - 1.298.931    | -                 | - 1.298.931      | -              | -                 | -                | - 1.298.931     |
| Ingresos recibidos por anticipado                                   | -              | -                 | -                | -              | -                 | -                | -               |
| Retenciones y anticipos de impuestos                                | - 254.238      | -                 | - 254.238        | - 72.377       | -                 | - 72.377         | - 181.861       |
| Pasivos por impuestos diferidos                                     | -              | -                 | -                | -              | -                 | -                | -               |
| Bonos pensionales   | -              | -                 | -                | -              | -                 | -                | -               |
| Otros pasivos diferidos   | -              | -                 | -                | -              | -                 | -                | -               |

**24.1 Desglose subcuenta**

| Concepto                                      | Saldo Cte 2020 | Saldo no cte 2020 | Saldo final 2020 | Saldo Cte 2019 | Saldo no cte 2019 | Saldo final 2019 | Valor variación |
|---|----------------|-------------------|------------------|----------------|-------------------|------------------|-----------------|
| <b>OTROS PASIVOS</b>                          |                |                   |                  |                |                   |                  |                 |
| Recursos recibidos en administración delegada | -              | -                 | -                | -              | -                 | -                | -               |
| Plaza Mayor                                   | - 7.842        | -                 | - 7.842          | -              | -                 | -                | - 7.842         |
| ESU   | - 1.431.540    | -                 | - 1.431.540      | -              | -                 | -                | - 1.431.540     |

**NOTA 25. ACTIVOS Y PASIVOS CONTINGENTES**

N/A

25.1. Activos contingentes N/A

25.1.1. Revelaciones generales de activos contingentes N/A

25.2. Pasivos contingentes N/A

25.2.1. Revelaciones generales de pasivos contingentes N/A

25.2.2. Revelaciones asociadas con los fondos de reservas de pensiones N/A

**NOTA 26. CUENTAS DE ORDEN**

N/A

26.1. Cuentas de orden deudoras N/A

26.2. Cuentas de orden acreedoras


**NOTA 29. GASTOS**

| CONCEPTO  | 2020      | 2019       | VALOR VARIACION |
|---|-----------|------------|-----------------|
| De administración y de operación                        | 2.199.692 | 1.892.289  | 307.403         |
| De ventas   |           |            |                 |
| Deterioro, depreciaciones, amortizaciones y provisiones |           |            |                 |
| Transferencias y subvenciones                           |           |            |                 |
| Gasto Público social                                    | 8.936.446 | 13.335.156 | -4.398.709      |
| De actividades y/o servicios especializados             |           |            |                 |
| Operaciones interstitucionales                          |           |            |                 |
| Otros gastos  | 393       | 14.681     | -14.288         |

| CONCEPTO                             | 2020                | 2019                 | VALOR VARIACION | EN DINERO 2020      | EN DINERO 2020       | EN ESPECIE 2020 |
|--------------------------------------|---------------------|----------------------|-----------------|---------------------|----------------------|-----------------|
| <b>DE ADMINISTRACIÓN Y OPERACION</b> | <b>2.199.691,56</b> | <b>1.892.288,62</b>  | 307.402,94      | <b>2.199.691,56</b> | <b>1.892.288,62</b>  | 0               |
| SUELDOS Y SALARIOS                   | 778.536,81          | 781.947,26           | -3.410,46       | 778.536,81          | 781.947,26           | 0               |
| CONTRIBUCIONES EFECTIVAS             | 199.811,47          | 215.032,85           | -15.221,38      | 199.811,47          | 215.032,85           | 0               |
| APORTES SOBRE LA NOMINA              | 39.590,50           | 41.823,50            | -2.233,00       | 39.590,50           | 41.823,50            | 0               |
| BENEFICIOS A CORTO PLAZO             | 279.480,42          | 315.576,09           | -36.095,67      | 279.480,42          | 315.576,09           | 0               |
| GASTOS DE PERSONAL DIVERSOS          | 330.767,10          | 216.921,03           | 113.846,07      | 330.767,10          | 216.921,03           | 0               |
| GENERALES                            | 562.335,41          | 314.324,33           | 248.011,08      | 562.335,41          | 314.324,33           | 0               |
| IMPUESTOS, CONTRIBUCIONES Y TASAS    | 9.169,86            | 6.663,56             | 2.506,30        | 9.169,86            | 6.663,56             | 0               |
| <b>DE VENTAS</b>                     | <b>8.936.446,15</b> | <b>13.335.155,56</b> | -4.398.709,42   | <b>8.936.446,15</b> | <b>13.335.155,56</b> | 0               |
| GENERALES                            | 587.537,52          | 8.856.288,66         | -8.268.751,14   | 587.537,52          | 8.856.288,66         | 0               |
| GASTOS DE PERSONAL DIVERSOS          | 8.348.908,62        | 4.478.866,91         | 3.870.041,72    | 8.348.908,62        | 4.478.866,91         | 0               |

**29.1. Deterioro, depreciaciones, amortizaciones y provisiones**

| CONCEPTO  | 2020                  | 2019                  | VALOR VARIACION       |
|---|-----------------------|-----------------------|-----------------------|
| <b>DETERIORO, DEPRECIACIONES, AMORTIZACIONES Y</b>  | <b>204.703.476,31</b> | <b>141.835.695,45</b> | <b>62.867.780,86</b>  |
| <b>DEPRECIACION DE PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO</b> | <b>29.266.738,22</b>  | <b>40.121.056,08</b>  | <b>-10.854.317,86</b> |
| Muebles, enseres y equipo de oficina                | 5.013.950,77          | 15.213.553,87         | -10.199.603,10        |
| Equipos de comunicacion y computacion               | 24.252.787,45         | 24.907.502,21         | -654.714,76           |
| <b>AMORTIZACION DE ACTIVOS INTANGIBLES</b>          | <b>175.436.738,09</b> | <b>101.714.639,37</b> | <b>73.722.098,72</b>  |
| Licencias   | 16.655.309,81         | 48.787.496,61         | -32.132.186,80        |
| Softwares   | 158.781.428,28        | 52.927.142,76         | 105.854.285,52        |

**NOTA 30. COSTOS DE VENTAS**

N/A

30.1. Costo de ventas de bienes N/A

30.2. Costo de ventas de servicios N/A

**NOTA 31. COSTOS DE TRANSFORMACIÓN**

N/A

1.1. Costo de transformación – Detalle N/A

**NOTA 32. ACUERDOS DE CONCESIÓN - ENTIDAD CONCEDENTE**

N/A

32.1. Detalle de los acuerdos de concesión N/A

**NOTA 33. ADMINISTRACIÓN DE RECURSOS DE SEGURIDAD SOCIAL EN PENSIONES (Fondos de Colpensiones)**

N/A

**NOTA 28. INGRESOS**

| CONCEPTO                         | 2020       | 2019       | VALOR VARIACION |
|----------------------------------|------------|------------|-----------------|
| <b>INGRESOS</b>                  |            |            |                 |
| Ingresos fiscales                |            |            |                 |
| Venta de bienes                  |            |            |                 |
| Venta de servicios               |            |            |                 |
| Transferencias y subvenciones    | 11.558.981 | 12.804.068 | -1.245.086      |
| Operaciones interinstitucionales |            |            |                 |
| Otros ingresos                   | 346.578    | 21098,639  | 325.479         |

**28.1. Ingresos de transacciones sin contraprestación**

|  |            |            |            |
|--|------------|------------|------------|
| <b>INGRESOS DE TRANSACCIONES SIN CONTRAPRESTACIÓN</b>                          | 0          | 0          | 0          |
| <b>INGRESOS FISCALES</b>   |            |            | 0          |
| Impuestos  |            |            | 0          |
| Contribuciones, tasas e ingresos no tributarios                                |            |            | 0          |
| Regalías   |            |            | 0          |
| Aportes sobre la nómina  |            |            | 0          |
| Rentas parafiscales  |            |            | 0          |
| Recursos destinados a la financiación del sistema de seguridad social en salud |            |            | 0          |
| Devoluciones y descuentos (db)   |            |            | 0          |
| <b>TRANSFERENCIAS Y SUBVENCIONES</b>   |            |            | 0          |
| Sistema general de participaciones   |            |            | 0          |
| Sistema general de regalías  |            |            | 0          |
| Sistema de seguridad social en salud   |            |            | 0          |
| Otras transferencias   | 11.558.981 | 12.804.068 | -1.245.086 |
| <b>OPERACIONES INTERSTITUCIONALES</b>  |            |            | 0          |
| Fondos recibidos   |            |            | 0          |
| Operaciones de enlace  |            |            | 0          |
| Operaciones sin flujo de efectivo  |            |            | 0          |



**NOTA 34. EFECTOS DE LAS VARIACIONES EN LAS TASAS DE CAMBIO DE LA MONEDA EXTRANJERA**

N/A

34.1. Conciliación de ajustes por diferencia en cambio N/A

**NOTA 35. IMPUESTO A LAS GANANCIAS**

N/A

35.1. Activos por impuestos corrientes y diferidos N/A

35.2. Pasivos por impuestos corrientes y diferidos N/A

35.3. Ingresos por impuestos diferidos N/A

35.4. Gastos por impuesto a las ganancias corriente y diferido N/A

35.5. Ajustes por impuesto a las ganancias de vigencias anteriores N/A

**NOTA 36. COMBINACIÓN Y TRASLADO DE OPERACIONES**

N/A

**NOTA 37. REVELACIONES SOBRE EL ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO**

N/A

REPRESENTANTE LEGAL

**RODRIGO FORONDA MORALES**

C.C. 98.561.942

CONTADORA

**MONICA Ma RENDON GAVIRIA**

C.C. 39.785.351

TP 72267-T

DIRECTORA TÉCNICA

**MARISOL RESTREPO MONTOYA**

C.C. 43.617.952



**AGENCIA PARA LA GESTIÓN DEL PAISAJE, EL PATRIMONIO Y LAS ALIANZAS PÚBLICO PRIVADAS**

**NIT. 900.623.766-1**

**ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA**

**Diciembre 31 de 2020**

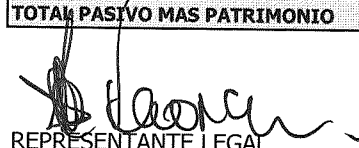
**(Cifras en miles de pesos)**


| <b>ACTIVO</b>                                |              |                  |
|--|--------------|------------------|
| <b>CORRIENTE</b>                             | <b>Notas</b> | <b>4.868.402</b> |
| <b>EFFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFFECTIVO</b> | <b>5</b>     | <b>3.958.351</b> |
| CAJA MENOR                                   |              | 0                |
| DEPÓSITOS EN INSTITUCIONES FINANCIERAS       |              | 3.958.351        |
| <b>CUENTAS POR COBRAR</b>                    | <b>7</b>     | <b>910.051</b>   |
| OTRAS CUENTAS POR COBRAR                     |              | 910.051          |
| <b>NO CORRIENTE</b>                          |              | <b>324.702</b>   |
| <b>PROPIEDADES PLANTA Y EQUIPO</b>           | <b>10</b>    | <b>81.082</b>    |
| MUEBLES, ENSERES Y EQUIPOS DE OFICINA        |              | 104.309          |
| EQUIPOS DE COMUNICACIÓN Y COMPUTACIÓN        |              | 204.333          |
| DEPRECIACIÓN ACUMULADA(CR)                   |              | -227.561         |
| <b>OTROS ACTIVOS</b>                         | <b>14</b>    | <b>243.620</b>   |
| GASTOS PAGADOS POR ANTICIPADO                |              | 0                |
| RECURSOS ENTREGADOS EN ADMINISTRACIÓN        |              | 163.681          |
| INTANGIBLES                                  |              | 504.898          |
| AMORTIZACIÓN ACUMULADA DE INTANGIBLES(CR)    |              | -424.959         |
| <b>TOTAL ACTIVO</b>                          |              | <b>5.193.104</b> |

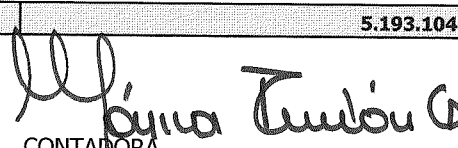
| <b>PASIVO</b>  |           |                  |
|--|-----------|------------------|
| <b>CORRIENTE</b>   |           | <b>2.626.477</b> |
| <b>CUENTAS POR PAGAR</b>                                     |           | <b>2.546.251</b> |
| ADQUISICIÓN DE BIENES Y SERVICIOS NACIONALES                 | <b>21</b> | 664.353          |
| RECURSOS A FAVOR DE TERCEROS                                 |           | 47.827           |
| DESCUENTOS DE NÓMINA   |           | 0                |
| RETENCIÓN EN LA FUENTE E IMPUESTO DE TIMBRE                  |           | 254.238          |
| IMPUESTOS CONTRIBUCIONES Y TASAS                             |           | 140.451          |
| OTRAS CUENTAS POR PAGAR                                      |           | 0                |
| SALDOS DISPONIBLES PATRIMONIOS AUT Y ADMINISTRACION DELEGADA |           | 1.439.382        |
| <b>BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS A CORTO PLAZO</b>              |           | <b>80.226</b>    |
| BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS A CORTO PLAZO                     | <b>22</b> | 80.226           |
| <b>NO CORRIENTE</b>  |           | <b>0</b>         |
| <b>TOTAL PASIVOS</b>   |           | <b>2.626.477</b> |

| <b>PATRIMONIO</b>                              |           |                  |
|--|-----------|------------------|
| <b>PATRIMONIO DE LAS ENTIDADES DE GOBIERNO</b> |           | <b>2.002.302</b> |
| CAPITAL FISCAL                                 | <b>27</b> | 2.002.302        |
| <b>RESULTADOS DEL EJERCICIO</b>                |           | <b>564.325</b>   |
| RESULTADOS DEL EJERCICIO                       |           | 564.325          |
| <b>TOTAL PATRIMONIO</b>                        |           | <b>2.566.627</b> |

|                                    |  |                  |
|------------------------------------|--|------------------|
| <b>TOTAL PASIVO MAS PATRIMONIO</b> |  | <b>5.193.104</b> |
|------------------------------------|--|------------------|

  
 REPRESENTANTE LEGAL  
 RODRIGO FORONDA MORALES  
 C.C. 98.561.942

  
 DIRECTORA TÉCNICA  
 MARISOL RESTREPO MONTOYA  
 C.C 43.617.952

  
 CONTADORA  
 MONICA MARIA RENDON GAVIRIA  
 T.P. 72267-T





**AGENCIA PARA LA GESTIÓN DEL PAISAJE, EL PATRIMONIO Y LAS ALIANZAS PÚBLICO PRIVADAS**

**NIT. 900.623.766-1**

**ESTADO DE RESULTADOS**


**DICIEMBRE 31 DE 2020**


**(Cifras en miles de pesos)**

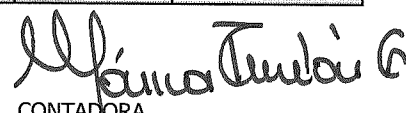
| <b>INGRESOS</b>                  | <b>Notas</b> |           |            |                   |
|----------------------------------|--------------|-----------|------------|-------------------|
| TRANSFERENCIAS Y SUBVENCIONES    |              |           |            | <b>11.905.558</b> |
| OTRAS TRANSFERENCIAS             | <b>28</b>    |           | 11.558.981 | 11.558.981        |
| Para proyectos de Inversión      |              | 9.385.834 |            |                   |
| Para proyectos de Funcionamiento |              | 2.173.147 |            |                   |
| <b>OTROS INGRESOS</b>            |              |           |            | <b>346.577</b>    |
| Ingresos Diversos                |              |           | 346.577    |                   |
| Recuperaciones                   |              | 346.577   |            |                   |

| <b>GASTOS</b>  | <b>29</b> |         |           |                   |
|--|-----------|---------|-----------|-------------------|
| <b>DE ADMINISTRACION</b>                                       |           |         |           | <b>11.340.841</b> |
| Sueldos y salarios   |           |         | 778.537   | <b>2.199.692</b>  |
| Contribuciones efectivas                                       |           |         | 199.811   |                   |
| Aportes sobre la nómina  |           |         | 39.591    |                   |
| Beneficios a corto plazo                                       |           |         | 279.480   |                   |
| Gastos de personal diversos                                    |           |         | 330.767   |                   |
| Remuneración Servicios Técnicos                                |           | 327.908 |           |                   |
| Gastos de viaje  |           | 2.859   |           |                   |
| Generales  |           |         | 562.335   |                   |
| Vigilancia y seguridad   |           | 766     |           |                   |
| Materiales y suministros                                       |           | 96.795  |           |                   |
| Mantenimiento  |           | 4.856   |           |                   |
| Servicios públicos   |           | 45.784  |           |                   |
| Arrendamiento Operativo  |           | 143.143 |           |                   |
| Impresos, publicaciones, suscripciones y afiliaciones          |           | 2.192   |           |                   |
| Comunicaciones y Transporte                                    |           | 2.766   |           |                   |
| Seguros generales  |           | 247.221 |           |                   |
| Servicio de aseo, cafetería, restaurante y lavandería          |           | 18.812  |           |                   |
| Impuestos, contribuciones y tasas                              |           |         | 9.170     |                   |
| <b>DE OPERACIÓN</b>  | <b>12</b> |         |           | <b>8.936.446</b>  |
| Generales  |           |         | 587.538   |                   |
| Arrendamiento Operativo  |           | 42.045  |           |                   |
| Comunicaciones y transporte                                    |           | 59.022  |           |                   |
| Promoción y Divulgación  |           | 15.898  |           |                   |
| Servicio de aseo, cafetería, restaurante y lavandería          |           | 505     |           |                   |
| Honorarios   |           | 436.071 |           |                   |
| Servicios  |           | 33.996  |           |                   |
| Gastos de personal diversos                                    |           |         | 8.348.909 |                   |
| <b>DETERIORO, DEPRECIACIONES, AMORTIZACIONES Y PROVISIONES</b> | <b>13</b> |         |           | <b>204.703</b>    |
| Depreciación propiedades planta y equipo                       |           |         | 29.267    |                   |
| Amortización de intangibles                                    |           |         | 175.437   |                   |
| <b>OTROS GASTOS</b>  |           |         |           | <b>393</b>        |
| Otros gastos   |           |         | 393       |                   |
| Financieros  |           | 384     |           |                   |
| Gastos diversos  |           | 8       |           |                   |

|                                |  |  |  |                |
|--------------------------------|--|--|--|----------------|
| <b>RESULTADO DEL EJERCICIO</b> |  |  |  | <b>564.325</b> |
|--------------------------------|--|--|--|----------------|

  
 REPRESENTANTE LEGAL  
 RODRIGO FORONDA MORALES  
 C.C. 98.561.942

  
 DIRECTORA TÉCNICA  
 MARISOL RESTREPO MONTOYA  
 C.C 43.617.952

  
 CONTADORA  
 MÓNICA RENDÓN GAVIRIA  
 T.P. 72267-T



AGENCIA PARA LA GESTIÓN DEL PAISAJE, EL PATRIMONIO Y LAS ALIANZAS PÚBLICO PRIVADAS

NIT. 900.623.766-1

ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA

DICIEMBRE 31 de 2019 - DICIEMBRE 31 DE 2020

(Cifras en miles de pesos)

| ACTIVO                                    | 2019             | 2020             | Variación         | %              |
|---|------------------|------------------|-------------------|----------------|
| <b>CORRIENTE</b>                          | <b>3.124.270</b> | <b>4.868.402</b> | <b>1.744.132</b>  | <b>26,70%</b>  |
| EFFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFFECTIVO     | 3.124.270        | 3.958.351        | 834.081           | 26,70%         |
| CAJA MENOR                                | 0                | 0                | 0                 | N/A            |
| DEPÓSITOS EN INSTITUCIONES FINANCIERAS    | 3.124.270        | 3.958.351        | 834.081           | 26,70%         |
| <b>CUENTAS POR COBRAR</b>                 | <b>0</b>         | <b>910.051</b>   | <b>910.051</b>    | <b>N/A</b>     |
| OTRAS CUENTAS POR COBRAR                  | 0                | 910.051          | 910.051           | N/A            |
| <b>NO CORRIENTE</b>                       | <b>808.515</b>   | <b>324.702</b>   | <b>-483.813</b>   | <b>-59,84%</b> |
| PROPIEDADES PLANTA Y EQUIPO               | 79.403           | 81.082           | 1.679             | 2,11%          |
| MUEBLES, ENSERES Y EQUIPOS DE OFICINA     | 104.309          | 104.309          | 0                 | 0,00%          |
| EQUIPOS DE COMUNICACIÓN Y COMPUTACIÓN     | 173.388          | 204.333          | 30.946            | 17,85%         |
| DEPRECIACIÓN ACUMULADA(CR)                | -198.294         | -227.561         | -29.267           | 14,76%         |
| <b>OTROS ACTIVOS</b>                      | <b>729.112</b>   | <b>243.620</b>   | <b>-485.492</b>   | <b>-66,59%</b> |
| GASTOS PAGADOS POR ANTICIPADO             | 108.744          | 0                | -108.744          | -100,00%       |
| RECURSOS ENTREGADOS EN ADMINISTRACIÓN     | 393.749          | 163.681          | -230.068          | -58,43%        |
| INTANGIBLES                               | 476.141          | 504.898          | 28.757            | 6,04%          |
| AMORTIZACIÓN ACUMULADA DE INTANGIBLES(CR) | -249.522         | -424.959         | -175.437          | 70,31%         |
| <b>TOTAL ACTIVO</b>                       | <b>3.932.786</b> | <b>5.193.104</b> | <b>-9.125.890</b> | <b>32,05%</b>  |

| PASIVO  |                  |                  |                |                |
|---|------------------|------------------|----------------|----------------|
| <b>CORRIENTE</b>  | <b>1.930.483</b> | <b>2.626.477</b> | <b>695.994</b> | <b>36,05%</b>  |
| CUENTAS POR PAGAR   | 1.821.057        | 2.546.251        | 725.194        | 39,82%         |
| ADQUISICIÓN DE BIENES Y SERVICIOS NACIONALES                | 1.732.436        | 664.353          | -1.068.082     | -61,65%        |
| RECURSOS A FAVOR DE TERCEROS                                | 16.244           | 47.827           | 31.583         | 194,43%        |
| DESCUENTOS DE NÓMINA  | 0                | 0                | 0              | N/A            |
| RETENCIÓN EN LA FUENTE E IMPUESTO DE TIMBRE                 | 1.087            | 254.238          | 253.151        | 23288,92%      |
| IMPUESTOS CONTRIBUCIONES Y TASAS                            | 71.290           | 140.451          | 69.161         | 97,01%         |
| OTRAS CUENTAS POR PAGAR                                     | 0                | 0                | 0              | N/A            |
| SALDOS DISPONIBLES PATRIMONIOS AUT Y ADMINISTRACION DELEGAD | 0                | 1.439.382        | 1.439.382      | N/A            |
| <b>BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS A CORTO PLAZO</b>             | <b>109.427</b>   | <b>80.226</b>    | <b>-29.201</b> | <b>-26,69%</b> |
| BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS A CORTO PLAZO                    | 109.427          | 80.226           | -29.201        | -26,69%        |
| <b>NO CORRIENTE</b>   | <b>0</b>         | <b>0</b>         | <b>0</b>       | <b>N/A</b>     |
| <b>TOTAL PASIVOS</b>  | <b>1.930.483</b> | <b>2.626.477</b> | <b>695.994</b> | <b>36,05%</b>  |

| PATRIMONIO                              |                   |                  |                  |                 |
|---|-------------------|------------------|------------------|-----------------|
| PATRIMONIO DE LAS ENTIDADES DE GOBIERNO | 4.561.096         | 2.002.302        | -2.558.794       | -56,10%         |
| CAPITAL FISCAL                          | 4.561.096         | 2.002.302        | -2.558.794       | -56,10%         |
| <b>RESULTADOS DEL EJERCICIO</b>         | <b>-2.558.794</b> | <b>564.325</b>   | <b>3.123.119</b> | <b>-122,05%</b> |
| RESULTADOS DEL EJERCICIO                | -2.558.794        | 564.325          | 3.123.119        | -122,05%        |
| <b>TOTAL PATRIMONIO</b>                 | <b>2.002.302</b>  | <b>2.566.627</b> | <b>564.325</b>   | <b>28,18%</b>   |

|                                    |                  |                  |                  |            |
|------------------------------------|------------------|------------------|------------------|------------|
| <b>TOTAL PASIVO MAS PATRIMONIO</b> | <b>3.932.786</b> | <b>5.193.104</b> | <b>1.260.318</b> | <b>N/A</b> |
|------------------------------------|------------------|------------------|------------------|------------|

REPRESENTANTE LEGAL  
RODRIGO FORONDA MORALES  
C.C. 98.561.942

DIRECTORA TÉCNICA  
MARISOL RESTREPO MONTOYA  
C.C. 43.617.952

CONTADORA  
MÓNICA RENDÓN GAVIRIA  
T.P. 72267-T

1.362.789.000



AGENCIA PARA LA GESTIÓN DEL PAISAJE, EL PATRIMONIO Y LAS ALIANZAS PÚBLICO PRIVADAS  
 NIT. 900.623.766-1  
 ESTADO DE RESULTADOS  
 DICIEMBRE 31 DE 2019 A DICIEMBRE 31 DE 2020  
 (Cifras en miles de pesos)

|  | 2019       |            | 2020      |            | Variación  | %         |
|--|------------|------------|-----------|------------|------------|-----------|
| <b>INGRESOS</b>  |            |            |           |            |            |           |
| <b>TRANSFERENCIAS Y SUBVENCIONES</b>                           |            | 12.825.166 |           | 11.905.558 | -1.245.086 | -9,77%    |
| OTRAS TRANSFERENCIAS   |            | 12.804.068 |           | 11.558.981 | -1.245.086 | -10,77%   |
| Para proyectos de Inversión                                    | 10.805.701 |            | 9.385.834 |            | -1.419.866 | -15,13%   |
| Para proyectos de Funcionamiento                               | 1.998.367  |            | 2.173.147 |            | 174.780    | 8,04%     |
| <b>OTROS INGRESOS</b>  |            | 21.099     |           | 346.577    | 325.478    | 93,91%    |
| Ingresos Diversos  |            | 21.099     |           | 346.577    | 325.478    | 93,91%    |
| Recuperaciones   |            |            |           |            | 325.478    | 93,91%    |
| <b>GASTOS</b>  |            | 15.369.280 |           | 11.340.841 | -4.028.439 | -35,57%   |
| <b>DE ADMINISTRACIÓN</b>                                       |            | 1.892.289  |           | 2.199.692  | 307.403    | 13,97%    |
| Sueldos y salarios   |            | 781.947    |           | 778.537    | -3.410     | -0,44%    |
| Contribuciones efectivas                                       |            | 215.033    |           | 199.811    | -15.221    | -7,62%    |
| Aportes sobre la nómina  |            | 41.824     |           | 39.591     | -2.233     | -5,64%    |
| Beneficios a corto plazo                                       |            | 315.576    |           | 279.480    | -36.096    | -12,92%   |
| Gastos de personal diversos                                    |            | 216.921    |           | 330.767    | 113.846    | 34,42%    |
| Remuneración Servicios Técnicos                                | 205.819    |            | 327.908   |            | 122.090    | 37,23%    |
| Gastos de viaje  | 11.102     |            | 2.859     |            | -8.244     | -288,36%  |
| Generales  |            | 314.324    |           | 562.335    | 248.011    | 44,10%    |
| Vigilancia y seguridad   | 1.919      |            | 766       |            | -1.153     | -150,49%  |
| Materiales y suministros                                       | 25.849     |            | 96.795    |            | 70.946     | 73,30%    |
| Mantenimiento  | 3.086      |            | 4.856     |            | 1.770      | 36,45%    |
| Servicios públicos   | 44.707     |            | 45.784    |            | 1.078      | 2,35%     |
| Arrendamiento Operativo  | 134.228    |            | 143.143   |            | 8.915      | 6,23%     |
| Impresos, publicaciones, suscripciones y afiliaciones          | 983        |            | 2.192     |            | 1.209      | 55,17%    |
| Comunicaciones y Transporte                                    | 1.035      |            | 2.766     |            | 1.731      | 62,57%    |
| Seguros generales  | 84.457     |            | 247.221   |            | 162.764    | 65,84%    |
| Servicio de aseo, cafetería, restaurante y lavandería          | 18.061     | 6.664      | 18.812    | 9.170      | 751        | 3,99%     |
| Impuestos, contribuciones y tasas                              |            |            |           |            | 2.506      | 27,33%    |
| <b>DE OPERACIÓN</b>  |            | 13.335.156 |           | 8.936.446  | -4.398.709 | -49,22%   |
| Generales  |            | 8.856.289  |           | 587.538    | -8.268.751 | -1407,36% |
| Servicios públicos   | 0          |            | 0         |            | -          | N/A       |
| Arrendamiento Operativo  | 32.201     |            | 42.045    |            | 9.844      | 23,41%    |
| Comunicaciones y transporte                                    | 95.348     |            | 59.022    |            | -36.326    | -61,55%   |
| Promoción y Divulgación  | 121.641    |            | 15.898    |            | -105.743   | -65,11%   |
| Servicio de aseo, cafetería, restaurante y lavandería          | 15.918     |            | 505       |            | -15.413    | -309,05%  |
| Honorarios   | 8.443.361  |            | 436.071   |            | -8.007.290 | -1836,24% |
| Servicios  | 147.820    |            | 33.596    |            | -113.824   | -334,82%  |
| Gastos de personal diversos                                    |            | 4.478.867  | 0         | 8.348.909  | 3.870.042  | 46,35%    |
| <b>DETERIORO, DEPRECIACIONES, AMORTIZACIONES Y PROVISIONES</b> |            | 141.836    |           | 204.703    | 62.868     | 30,71%    |
| Depreciación propiedades planta y equipo                       |            | 40.121     |           |            | -          | -         |
| Amortización de intangibles                                    |            | 101.715    |           | 29.267     | 10.854     | 37,09%    |
| <b>OTROS GASTOS</b>  |            |            |           |            | 73.722     | 42,02%    |
| Otros gastos   |            | 14.681     |           | 392        | -14.288    | -3641,41% |
| Financieros  | 76         |            | 384       |            | 308        | 80,12%    |
| Gastos diversos  | 14.604     |            | 8         |            | -14.596    | -176322%  |
| <b>RESULTADO DEL EJERCICIO</b>                                 |            | -2.558.794 |           | 564.325    | 3.123.119  | 553,43%   |

*Mónica María Rendón G*  
 CONTADORA  
 MÓNICA MARÍA RENDÓN G  
 T.P. 72267-1

*Rodrigo Foronda Morales*  
 REPRESENTANTE LEGAL  
 RODRIGO FORONDA MORALES  
 C.C. 98.561.942  
*Marisol Restrepo Montoya*  
 DIRECTORA TÉCNICA  
 MARISOL RESTREPO MONTOYA  
 C.C. 43.617.952



**AGENCIA PARA LA GESTIÓN DEL PAISAJE, EL PATRIMONIO Y LAS ALIANZAS  
PÚBLICO PRIVADAS  
NIT. 900.623.766-1  
ESTADO DE CAMBIOS AL PATRIMONIO  
DICIEMBRE 31 de 2020  
(Cifras en miles de pesos)**

|  |  |           |
|--|--|-----------|
| Saldo del Patrimonio a 31 de Diciembre de 2019 |  | 2.002.302 |
|--|--|-----------|

|  |  |         |
|--|--|---------|
| Variaciones Patrimoniales durante 2020 |  | 564.325 |
|--|--|---------|

|  |  |           |
|--|--|-----------|
| Saldo del Patrimonio a 31 de octubre de 2020 |  | 2.566.627 |
|--|--|-----------|

| Detalle de las variaciones | Noviembre 30/2019 | Noviembre 30/ 2020 |
|----------------------------|-------------------|--------------------|
| <b>Incrementos</b>         | <b>-2.558.794</b> | <b>564.325</b>     |
| Excedente del ejercicio    | -2.558.794        | 564.325            |

| Disminuciones         |   |   |
|-----------------------|---|---|
| Pérdida del ejercicio | 0 | 0 |

REPRESENTANTE LEGAL  
RODRIGO FORONDA MORALES  
C.C. 98.561.942

CONTADORA  
MÓNICA MARÍA RENDÓN G  
T.P 72267-T

DIRECTORA TÉCNICA  
MARISOL RESTREPO MONTOYA  
C.C 43.617.952

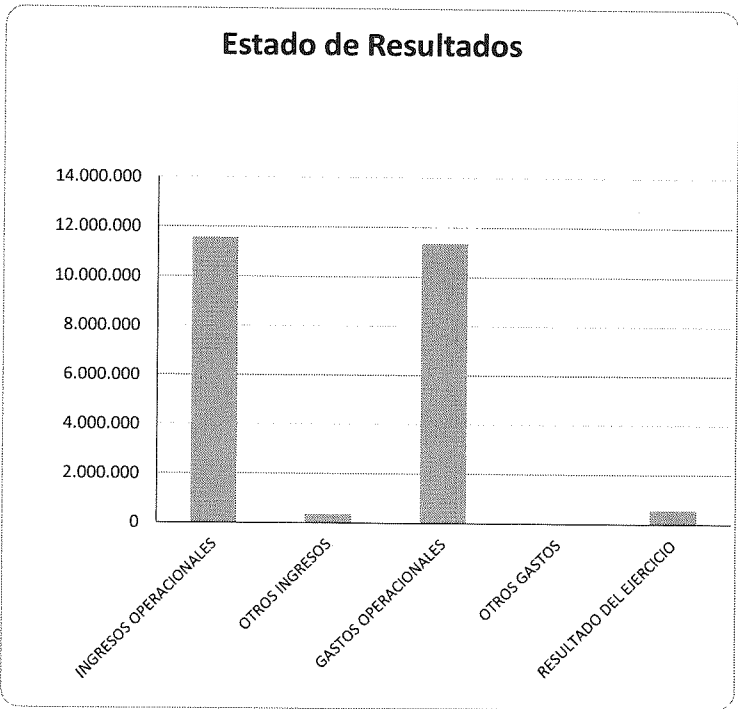




|                   |                  |
|-------------------|------------------|
| <b>ACTIVO</b>     | <b>5.193.104</b> |
| <b>PASIVO</b>     | <b>2.626.477</b> |
| <b>PATRIMONIO</b> | <b>2.566.627</b> |



|                                |                   |
|--------------------------------|-------------------|
| <b>INGRESOS OPERACIONALES</b>  | <b>11.558.981</b> |
| <b>OTROS INGRESOS</b>          | <b>346.577</b>    |
| <b>GASTOS OPERACIONALES</b>    | <b>11.340.841</b> |
| <b>OTROS GASTOS</b>            | <b>393</b>        |
| <b>RESULTADO DEL EJERCICIO</b> | <b>564.325</b>    |





**CERTIFICACIÓN****INFORMACIÓN CONTABLE****Diciembre 31 de 2020**

Los suscritos, Representante Legal y Contadora de la Agencia para la Gestión del Paisaje, el Patrimonio y las Alianzas Público Privadas – APP certificamos que los estados e informes contables de la Agencia a diciembre 31 de 2020, fueron tomados de los registros y soportes contables, elaborados de acuerdo con el Régimen de Contabilidad Pública y la información contable revelada refleja en forma fidedigna la situación financiera, económica, social y ambiental de la entidad. Además, hemos verificado las siguientes afirmaciones contenidas en ellos:

- a) Que los hechos, transacciones y operaciones realizadas por la Agencia durante el periodo comprendido entre el 1 de enero y el 31 de diciembre de 2020 inclusive, se reconocieron durante el período contable.
- b) Que los hechos económicos se revelan conforme a lo establecido en Régimen de Contabilidad Pública.
- c) Que el valor total de activos, pasivos, patrimonio, ingresos y gastos, han sido revelados en los estados contables básicos de la Agencia, hasta el 31 de diciembre de 2020.
- d) Que los activos presentan el potencial con que cuenta la Agencia y los pasivos, los hechos económicos pasados que implicarán salidas de flujos de efectivo, en desarrollo de las actividades propias de la entidad.

Medellín, 25 de febrero de 2021

**RODRIGO FORONDA MORALES**  
Director General**MONICA MARIA RENDON GAVIRIA**  
Contadora

