

Agencia para la Gestión del Paisaje, el Patrimonio y APP

Resumen sobre el comportamiento físico y financiero a 31 de Agosto de 2020

Gráfico No. 1 - Ejecución Financiera (mill de \$)

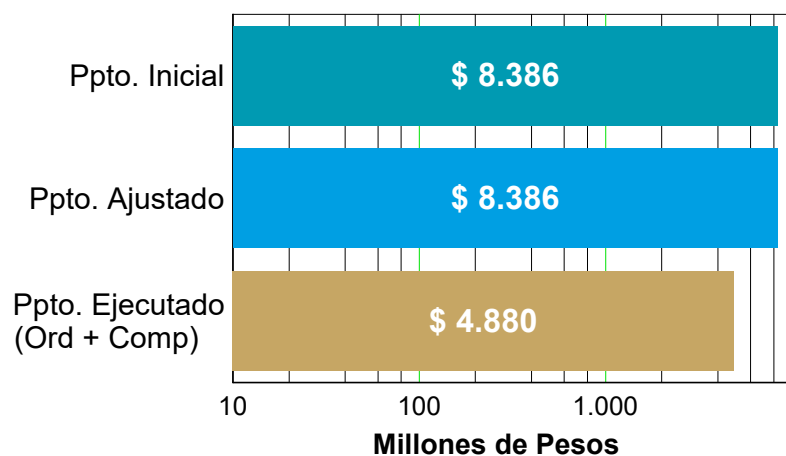
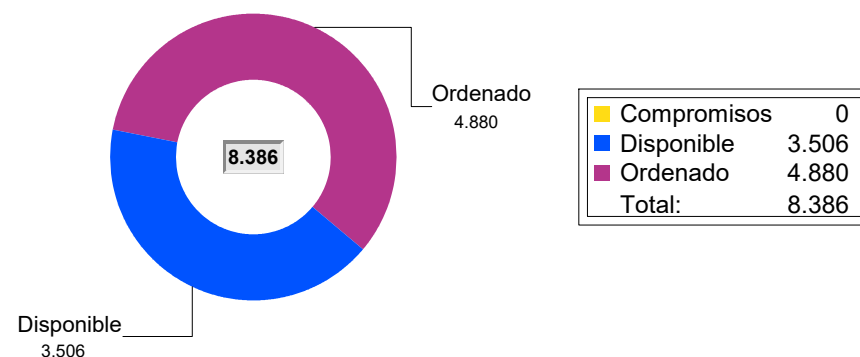


Gráfico No. 2 - Detalle Presupuesto



La Ordenación presupuestal al mes de Agosto comprende pagos, facturas y compromisos

Gráfico No. 3 - Ejecución Física (%)

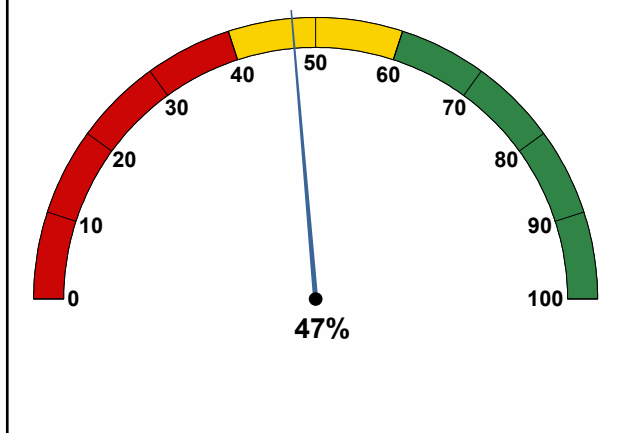
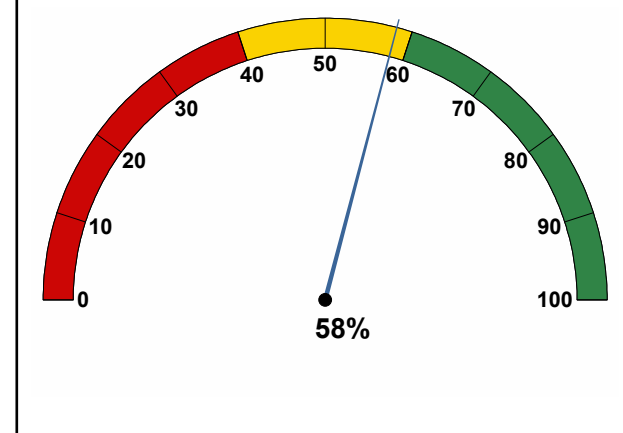


Gráfico No. 4 - Ejecución Financiera (%)



1. Proyectos de Iniciativa Institucional

Línea: 4 - Ecociudad
Componente: 4.4 - Urbanismo ecológico
Programa: 4.4.2 - Espacio público para el disfrute colectivo y la sostenibilidad territorial

Proyecto: 160537 - Recuperación e intervención del espacio público en zonas de consolidación

Síntesis Proyecto: Eficacia : 100% Ejec. Financiera : 60% Eficiencia (Eficacia / Ejec Fra *100): 167%

Información Financiera: Ppto Inicial (mill de \$): \$ 950 Ppto Ajustado (mill de \$): \$ 950 Ejec. Financiera (mill de \$): \$ 568

Descripción del Avance:

| Producto/Bien/Servicio entregado | Unidad | Cantidad Planeada | Cantidad Ejecutada | Eficacia Producto |
|---|---|-------------------|--------------------|-------------------|
| AP37AC Documentos de lineamientos técnicos elaborados | Número | 1 | 1 | 100% |
| Código. Ind. SUIFP: 400201500 | | | | |
| Observación B / S1: | Documento de lineamientos técnicos con la propuesta de intervención de cualificación del paisaje en corredores estratégicos ubicados en zonas de consolidación. | | | |
| Observación B / S2: | Se encuentra en ejecución el proyecto de Av. Jardín para la Cualificación del Paisaje Urbano y el Espacio Público para esta zona de la ciudad. | | | |
| | 1. Puentes Peatonales Levantamiento de 4 puentes. | | | |
| | 2. Propuesta de Desarrollo de Cualificación integral de Paisaje Urbano para perpetuo socorro en el marco de la prefactibilidad TOD NAMA. | | | |
| | 3. Propuesta arquitectónica y urbanística para el nuevo Centro Cívico y Mirador del Cerro Nutibara de Medellín. | | | |
| | 4. Infraestructura vial. | | | |
| | 5. Documentos técnicos de operación urbana de la Unidad Deportiva Atanasio Girardot - UDAG | | | |
| | 6. Documentos técnicos, levantamiento y diseños de la intervención en la quebrada Juan Bobo. | | | |

Proyecto: 160542 - Mejoramiento del espacio público y bienes de carácter patrimonial - consolidación junín

Síntesis Proyecto: Eficacia : 100% Ejec. Financiera : 82% Eficiencia (Eficacia / Ejec Fra *100): 121%

Información Financiera: Ppto Inicial (mill de \$): \$ 783 Ppto Ajustado (mill de \$): \$ 783 Ejec. Financiera (mill de \$): \$ 645

Descripción del Avance:

| Producto/Bien/Servicio entregado | Unidad | Cantidad Planeada | Cantidad Ejecutada | Eficacia Producto |
|--------------------------------------|--|-------------------|--------------------|-------------------|
| AP42AD Estudios o diseños realizados | Número | 1 | 1 | 100% |
| Código. Ind. SUIFP: 400203400 | | | | |
| Observación B / S1: | Documento de lineamientos técnicos con la propuesta de intervención de cualificación del paisaje en corredores estratégicos en el área de influencia del pasaje Junín. | | | |
| Observación B / S2: | Proyecto ejecución Fachadas Bastilla y Parque bolívar: | | | |
| | Ejecución: 64% | | | |
| | Programado: 73% | | | |
| | Financiero: | | | |
| | Ejecución: 50,14% | | | |
| | Programado: 65,14% | | | |
| | Se están interviniendo 14 fachadas es decir el total de predios vinculados, la obra solicita ampliación de tiempo recursos para terminar de ajustar algunas intervenciones en dichas fachadas. | | | |
| | Además, en el Edificio la Naviera se estructuró la intervención de recuperación de fachada y se diseñó la iluminación arquitectónica del mismo edificio. Además, se realizaron estudios de levantamiento arquitectónico y estudio sociales | | | |
| | 1. Diseño Fachadas la Naviera | | | |
| | 2. Iluminación | | | |
| | 3. Levantamiento de Fachadas de San Ignacio | | | |
| | 4. Diseño Preliminar del Pasaje del Perdón | | | |
| | 5. Documento de Historia y memoria del Paisaje del Perdón | | | |

Línea: 5 - Gobernanza y Gobernabilidad
Componente: 5.1 - Gobierno Transparente
Programa: 5.1.5 - Gestión financiera, eficiente y sostenible

Proyecto: 160535 - Formulación, evaluación y promoción de alianzas público privadas -app-

Síntesis Proyecto: Eficacia : 0% Ejec. Financiera : 24% Eficiencia (Eficacia / Ejec Fra *100): 0%

Información Financiera: Ppto Inicial (mill de \$): \$ 2.550 Ppto Ajustado (mill de \$): \$ 2.550 Ejec. Financiera (mill de \$): \$ 612

Descripción del Avance:

Producto/Bien/Servicio entregado
 AP35AF Estudios o diseños realizados
 Unidad: Número Cantidad Planeada: 1 Cantidad Ejecutada: 0 Eficacia Producto: 0%
 Código. Ind. SUIFP: 400203400
Observación B / S1: Estudios o diseños para la formulación, estructuración, evaluación, o promoción de proyectos bajo la Ley 1508 de 2012.
Observación B / S2: Se finalizaron los estudios previos de los componentes esenciales de la factibilidad para el proyecto UDAG, se dió inicio a la prefactibilidad del proyecto "Centro Cívico" y de la elegibilidad del proyecto "Parque Norte"

Proyecto: 160538 - Administración del aprovechamiento económico del espacio público

Síntesis Proyecto: Eficacia : 0% Ejec. Financiera : 78% Eficiencia (Eficacia / Ejec Fra *100): 0%

Información Financiera: Ppto Inicial (mill de \$): \$ 1.050 Ppto Ajustado (mill de \$): \$ 1.050 Ejec. Financiera (mill de \$): \$ 815

Descripción del Avance:

Producto/Bien/Servicio entregado
 AP38AE Documentos de lineamientos técnicos
 Unidad: Número Cantidad Planeada: 1 Cantidad Ejecutada: 0 Eficacia Producto: 0%
 Código. Ind. SUIFP: 030100300
Observación B / S1: Documento consolidado sobre las socializaciones realizadas y los contratos de AEEP celebrados.
Observación B / S2: Han realizado 19 socializaciones con la institucionalidad, privados y ciudadanía en general con el fin de realizar pedagogía e invitar al buen uso del espacio público.

Proyecto: 160539 - Fortalecimiento económico de los bienes inmuebles del municipio de medellín

Síntesis Proyecto: Eficacia : 67% Ejec. Financiera : 69% Eficiencia (Eficacia / Ejec Fra *100): 97%

Información Financiera: Ppto Inicial (mill de \$): \$ 353 Ppto Ajustado (mill de \$): \$ 353 Ejec. Financiera (mill de \$): \$ 243

Descripción del Avance:

Producto/Bien/Servicio entregado
 AP39AC Documentos de lineamientos técnicos elaborados
 Unidad: Número Cantidad Planeada: 6 Cantidad Ejecutada: 4 Eficacia Producto: 67%
 Código. Ind. SUIFP: 400201500
Observación B / S1: Documentos de viabilización y/o evaluación de oportunidades inmobiliarias.
Observación B / S2: 1. Análisis de oportunidad Nuevo Edificio "Centro para el Desarrollo del Hábitat y la Construcción" (CDHC) 2. Análisis de oportunidad Villa Olímpica Deportiva (UDAG) 3. Análisis de oportunidad Hotel y Centro de Negocios Plaza Mayor (Sector La Alpujarra) 4. Análisis de oportunidad Hotel y Centro de Negocios Plaza Mayor (Sector Las Palmas)

Proyecto: 160540 - Formulación de estrategias inmobiliarias para el desarrollo

Síntesis Proyecto: Eficacia : 0% Ejec. Financiera : 70% Eficiencia (Eficacia / Ejec Fra *100): 0%

Información Financiera: Ppto Inicial (mill de \$): \$ 700 Ppto Ajustado (mill de \$): \$ 700 Ejec. Financiera (mill de \$): \$ 487

Descripción del Avance:

| Producto/Bien/Servicio entregado | Unidad | Cantidad Planeada | Cantidad Ejecutada | Eficacia Producto |
|--|--------|-------------------|--------------------|-------------------|
| AP40AC Estudios o diseños realizados | Número | 1 | 0 | 0% |
| Código. Ind. SUIFP: 400203400 | | | | |
| Observación B / S1: Estudios técnicos para la estructuración de un proyecto inmobiliario con vinculación de capital privado. | | | | |
| Observación B / S2: Se tiene en curso el contrato de los líderes de proyecto, el apoyo jurídico y el apoyo financiero para la estructuración de proyectos en etapa de prefactibilidad Fase 1A: Hotel y Centro de Negocios Plaza Mayor, Hotel Villa Olímpica. Se está realizando la planeación contractual de los estudios y profesionales técnicos adicionales próximos a vincular. | | | | |
| Así mismo, se tiene en curso el contrato del líder de proyecto para la Gestión del proyecto "Edificio cultural y de usos mixtos" Predio parqueadero Museo de Antioquia. Se está realizando la planeación de la contratación del componente jurídico en el marco de la Fase 2A de la estructuración a nivel de factibilidad. | | | | |

Componente: 5.5 - Planeación, articulación y fortalecimiento territorial

Programa: 5.5.1 - Planeación territorial para el Desarrollo

Proyecto: 160541 - Implementación del plan especial de manejo y protección del barrio prado

Síntesis Proyecto: Eficacia : 100% Ejec. Financiera : 84% Eficiencia (Eficacia / Ejec Fra *100): 119%

Información Financiera: Ppto Inicial (mill de \$): \$ 800 Ppto Ajustado (mill de \$): \$ 800 Ejec. Financiera (mill de \$): \$ 671

Descripción del Avance:

| Producto/Bien/Servicio entregado | Unidad | Cantidad Planeada | Cantidad Ejecutada | Eficacia Producto |
|---|--------|-------------------|--------------------|-------------------|
| AP41AC Documentos de lineamientos técnicos elaborados | Número | 1 | 1 | 100% |
| Código. Ind. SUIFP: 400201500 | | | | |
| Observación B / S1: Documento de lineamientos técnicos con la propuesta de intervención de cualificación del paisaje en corredores estratégicos del barrio prado. | | | | |
| Observación B / S2: Se está consolidando los diseños y hoja de ruta para la intervención integral de barrio Prado, basado en el PEMP y la caracterización realizada por el equipo social, evidenciando situaciones y características físico espaciales particulares que nos ayudan a sustentar las áreas a intervenir. | | | | |
| También se han realizado encuentro interinstitucionales con el fin de coordinar esfuerzos y presentar de análisis y casos específicos en sección de vía... (actual y proyección reduciendo un carril e incluyendo una posible ciclorruta) identificando posibles áreas de aprovechamiento del espacio público. | | | | |
| Este análisis principalmente en Balboa - Palace - Venezuela y algunos casos de transversalidades como Jorge Robledo y Moore. | | | | |
| 1. Levantamiento de fichas y diseño de intervención en Galería Urbana de Prado | | | | |
| 2. Operación Urbana de Prado. | | | | |
| 3. Levantamiento de Fachadas | | | | |
| 4. Levantamiento de cartografía social | | | | |
| 5. Propuesta de priorización para intervención de Espacio Público en Prado. | | | | |

Proyecto: 190050 - Aplicación de los instrumentos del pot

Síntesis Proyecto: Eficacia : 100% Ejec. Financiera : 70% Eficiencia (Eficacia / Ejec Fra *100): 143%

Información Financiera: Ppto Inicial (mill de \$): \$ 1.200 Ppto Ajustado (mill de \$): \$ 1.200 Ejec. Financiera (mill de \$): \$ 838

Descripción del Avance:

| Producto/Bien/Servicio entregado | Unidad | Cantidad Planeada | Cantidad Ejecutada | Eficacia Producto |
|---|--------|-------------------|--------------------|-------------------|
| AP50AB Entidades territoriales asistidas técnicamente | Número | 5 | 5 | 100% |
| Código. Ind. SUIFP: 400200500 | | | | |

- Observación B / S1:** Documentos técnicos que soporten la asistencia técnica a entidades territoriales (dependencias, entidades descentralizadas y/o entes territoriales) para lograr gestionar los Instrumentos de financiación del POT, entendiéndose como gestión las fases de reglamentación, implementación, operación y/o ejecución de proyectos de intervención.
- Observación B / S2:** Se acompañó la estructuración de los proyectos de intervención en cuatro (4) BIC.
- ARE: Se divulgó en las mesas de EP con la Subsecretaría de EP, y se establecieron gestiones con asociaciones del Barrio Provenza, El Centro y San Ignacio.
- Trans. Ambiental. Avance en la operación y participación en la reglamentación en coordinación con el DAP.
- En el desarrollo de las labores de la aplicación de instrumentos de financiación del POT se han asistido técnicamente a las siguientes entidades:
1. Departamento Administrativo de Planeación - DAP
 2. Secretaría de Hacienda
 3. Metro de Medellín
 4. Subsecretaría de Espacio Público
 5. Subsecretaria de Gestión y Control