

**Einzelabrechnung Heizkosten 2024**

SWHTW-250205143825

Herr
Mahmond Rashidi
Alstater Str 23

69124 Heidelberg

Liegenschaft	Abrechnungszeitraum	Tage
Karin Gefäller-Schwinn	01.07.23 – 30.06.24	366
Alstater Str. 23	Nutzungszeitraum	Tage
69124 Heidelberg	01.07.23 – 31.05.24	336

Liegenschaftsnr. / -fremdnr.	Erstellt	Abr.-Nr.	Re.-Nr.
L10827 SO	05.02.2025	2024	

Nutzeinheit
EG VH
Nr.: 001
Fläche: 60.00 m²

Im Auftrag und auf Rechnung von
Karin Gefäller-Schwinn
Fichtenweg 5
69181 Leimen
06224 / 9228838

Nutzer-Nr. / Verw.-Nr.**Energiekosten**

	Datum	Menge	Betrag
Fernwärme	30.06.24 Verbrauch	42.300 kWh	6.301,53 €
Total: Fernwärme		42.300 kWh	6.301,53 €

Total Energiekosten:	6.301,53 €
+ Total Nebenkosten Wärme:	1.756,38 €
+ Energie - Gutschriften/Zusatzkosten:	-2.569,84 €
= Gesamtkosten Wärme:	5.488,07 €

Nebenkosten Wärme

	Betrag
Abrechnungsservice	751,13 €
Kaminfeger	79,97 €
Wartung/Heizung	925,28 €
Allgemein	1.756,38 €
Total Nebenkosten Wärme:	1.756,38 €

In Energie enth. Zusatzkosten oder Gutschriften

Abgabe	Rg.Datum	Beleg	Betrag	Ihr Anteil	
Entlastungsbetrag	30.06.24		-2.569,84 €	180,85 €	7,038%

Gesamtbetrag in Energie enth. Gutschriften**-2.569,84 €****-180,85 €****Aufteilung der allg. Gesamtkosten Wärme
von 5.488,07 €**

Verbrauch Anlage	GK HZ
42.300,000 Ant.	434,58 m²

ermittelter Verbrauch:		42.300,00 Ant.	Aufteilung in Grund-(GK) und Verbrauchs-(VK) Kosten		
100,00%	Alstater Str. 23	100,0%	Heizung	30% GK auf 434,58 m²	1.646,42€
	Gesamtkosten Wärme	5.488,07 €	5.488,07 €	70% VK auf 27.827,882 Ant.	3.841,65€