

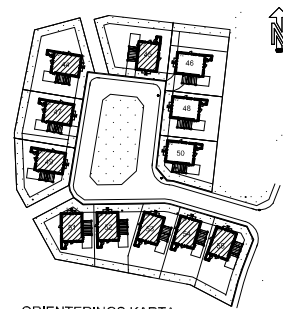
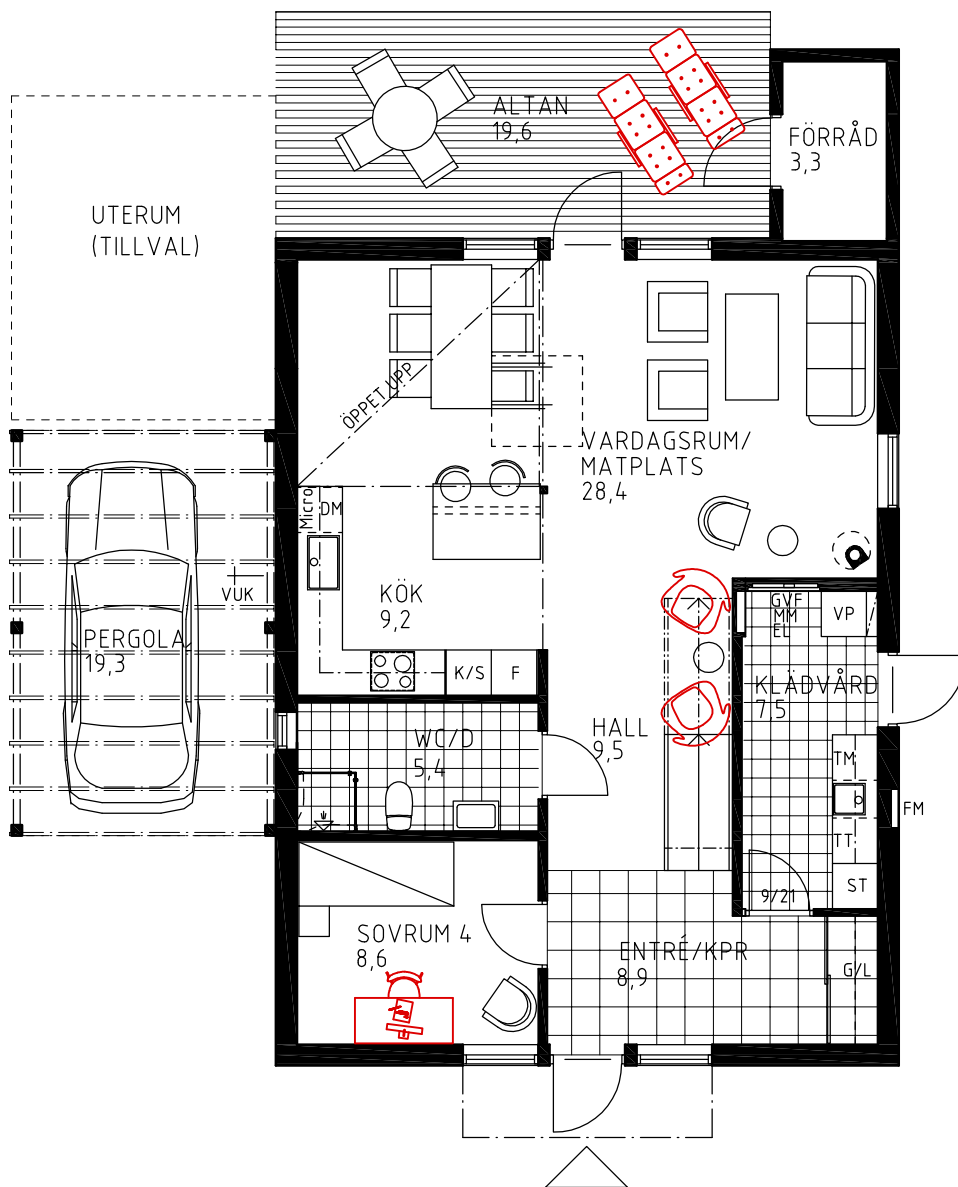
# WIJK OPPGÅRD TRÄDGÅRDS STAD

ÄG 1 HUS NR: 44, 45, 47, 49, 51-55

Hustyp: V2(t)

Areor är angivna enligt Svensk Standard (SS)

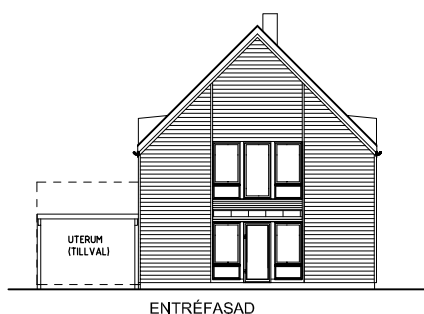
Rumshöjd ca 2,5 m där inget annat anges.



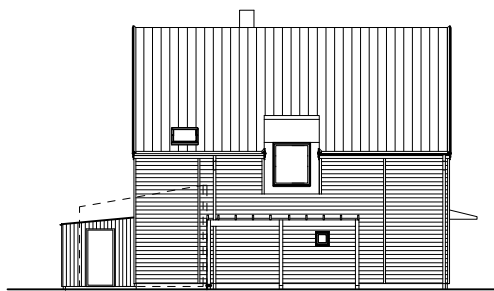
## FÖRKLARINGAR

|      |                                  |
|------|----------------------------------|
| F    | Frys                             |
| K/S  | Kyl/Sval                         |
| M/U  | Micro/Ugn                        |
| DM   | Diskmaskin 600 mm                |
| VP   | Värmepump                        |
| TM   | Tvättmaskin                      |
| TT   | Torktumlare                      |
| ST   | Städsåp/<br>Städföråd            |
| G    | Garderob                         |
|      | Trätrall                         |
|      | Klinker                          |
|      | Braskamin<br>(förslag placering) |
|      | Klädstång/hatthylla              |
| G/L  | Skjutdörrsgarderob               |
| ---  | Tillvalsvägg/dörr                |
| G/VF | Golvvärme fördelare              |
| EL   | Elskåp                           |
| MM   | Multimediaskåp                   |
| FM   | Fasadmätarskåp                   |
| VUK  | Vattenutkastare                  |

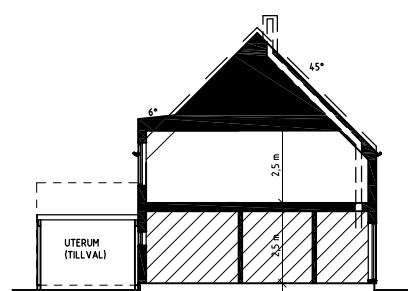
## ENTRÉVÅNING



ENTRÉFASAD



GAVELFASAD



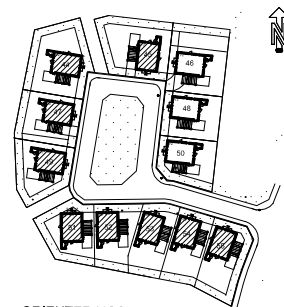
SEKTION

# WIJK OPPGÅRD TRÄDGÅRDS STAD

ÄG 1 HUS NR: 44, 45, 47, 49, 51-55

Hustyp: V2(t)

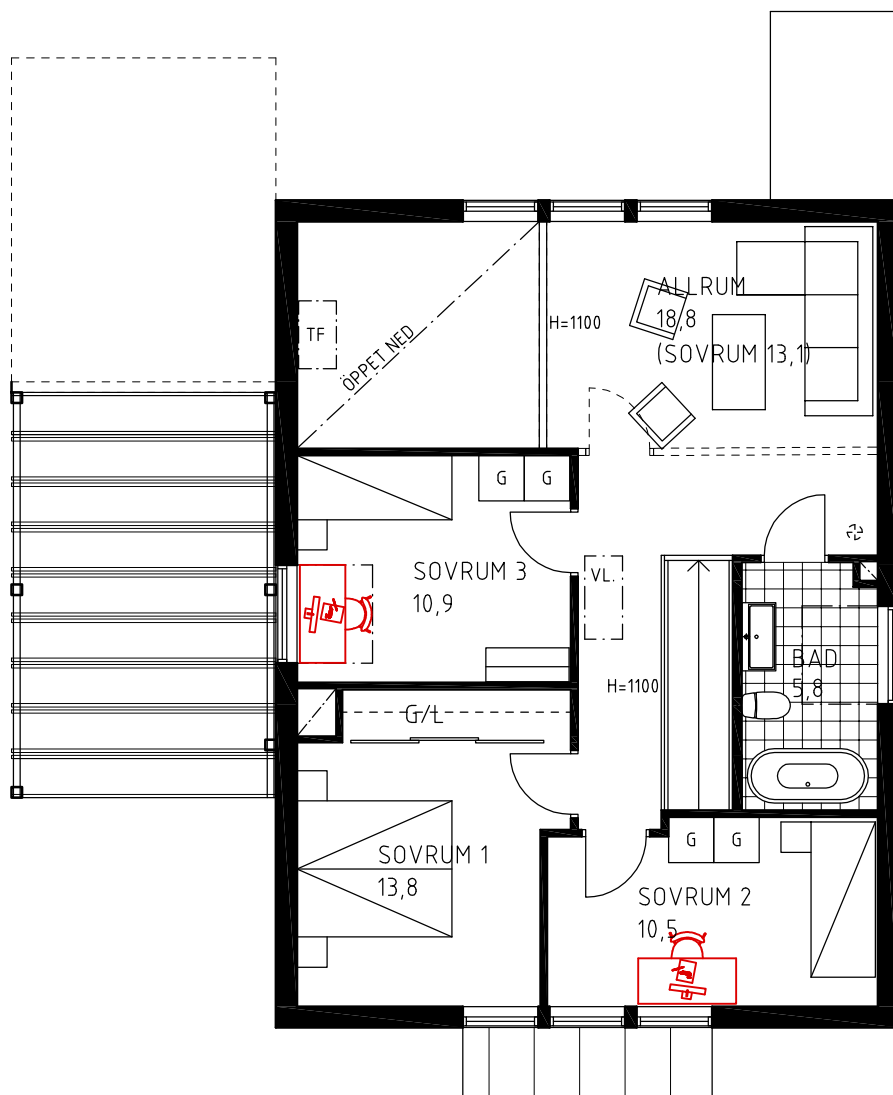
Areor är angivna enligt Svensk Standard (SS)  
Rumshöjd ca 2,5 m där inget annat anges.



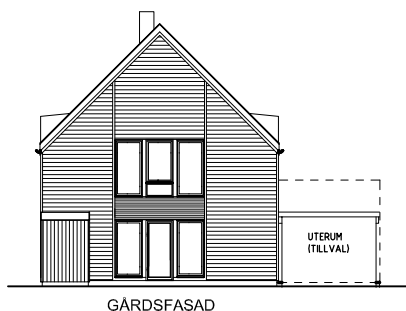
ORIENTERINGS KARTA

## FÖRKLARINGAR

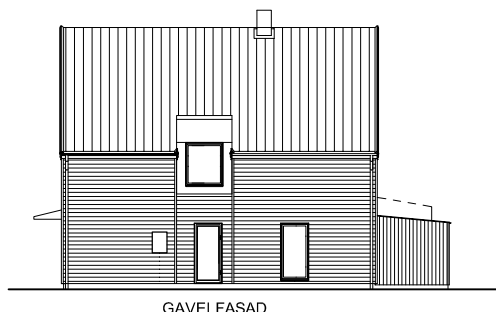
- TF Takfönster
- VL Vindslucka med förlängd steg
- G Garderob
- Klinker
- G/L Skjutdörrsgarderob
- GVF Golvvärme fördelare
- Klädstång
- - - Tillvalsvägg/dörr



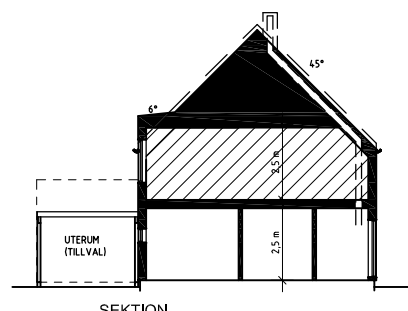
ÖVERVÅNING



GÅRDSFASAD



GAVELFASAD



SEKTION

# WIJK OPPGÅRD TRÄDGÅRDS STAD

TOMTKARTA HUS V:55

Area: 474 m<sup>2</sup>. Med reservation för att ytor kan ändras.

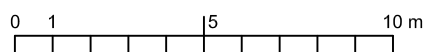
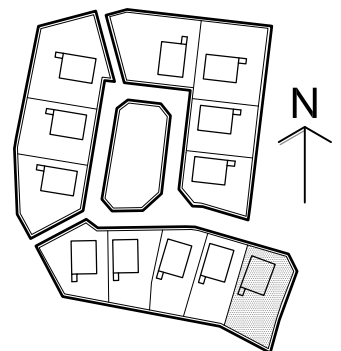
## TECKENFÖRKLARING

|           |  |
|-----------|--|
| —         | PRELIMNÄR FASTIGHETSGRÄNS  |
| +00.00    | BEFINTLIG HÖJD SOM BEHÅLLS   |
| +00.00    | NY MARKHÖJD  |
| FG +00.00 | NIVÅ, FÄRDIGT GOLV   |
| OK +00.00 | NIVÅ, HORIZONTELL YTA  |
| DB ±00.00 | DAGVATTENBRUNN FÖR INFILTRATION, MED KUPOLBETÄCKNING                                 |
|           | STENKISTA FÖR INFILTRATION AV DAGVATTEN FRÅN YTOR OCH STUPRÖR                        |
|           | STUPRÖR MED UTKASTARE TILL RÄNNDAL MED STENKISTA FÖR INFILTRATION AV DAGVATTEN       |
|           | STUPRÖR MED UTKASTARE TILL RÄNNDAL   |
|           | STUPRÖR MED ANSLUTNING, LEDNING TILL STENKISTA/MAGASIN FÖR INFILTRATION AV DAGVATTEN |
|           | LÄGPNKTSLINJE  |
|           | TÄCKT KROSSDIKE I GRÄSYTA  |
| F1        | FRIS AV KROSS 8-16 LÄNGS FASAD, AV MAKADAM, BREDD MIN 200 mm                         |
| KS1       | KANTSTÖD, GATUKANTSTÖD AV BETONG, SYNLIK HÖJD 15 CM, OM ANNAT EJ ANGES PÅ PLAN.      |
| R1        | STOPPLANKA VID PARKERING   |
| R2        | SKÄRM/STAKET AV TRÄ, MELLAN UTEPLATSER, ENLIGT A-HANDLING                            |
|           | CARPORTTAK, SKÄRMTAK ALT. BALKONGTAK   |
|           | MÖJLIGT LÄGE FÖR FRAMTIDA VILPLAN OCH RAMP FÖR TILLGÄNGLIG PARKERING/ANGÖRING        |
|           | SLÄNT, MAX LUTNING 12  |
|           | SKÄRM AV TRÄ FÖR UPPSTÄLLNING AV AVFALLSKÄRL, MED BREVLADE. ENLIGT A-HANDLING        |
| +         | NYTT TRÄD  |
| +         | NYTT LITET TRÄD/SOLITÄRBUKSE   |
| P         | PARKERING  |
| HKP       | TILLGÄNGLIGHETSANPASSAD PARKERING  |

## MARKÖVERBYGGNADER

|    |   |
|----|---|
| G1 | YTA AV GRUS 4-8 mm                      |
| G2 | YTA AV STENMJÖL 0-8 mm                  |
| T1 | TRÄDÄCK UTEPLATS, 2 CM UNDER FG         |
| T2 | ENTRÉSTEG/VILPLAN AV TRÄ, 2 CM UNDER FG |
|    | FÄRDIGT GRÄS                            |
|    | GRÄSSÄDD                                |
|    | PLANTERINGSYTA BUSKAR/HÄCK              |
|    | TRÄDGROP, MIN Ø 2M                      |

## Orienteringsfigur



Skala 1:200 (A4)

Koordinatsystem plan:

Sweref 99 18 00

Höjdsystem: RH 2000

Tomtkarta upprättad 2020-11-25. Med reservation för eventuella ändringar