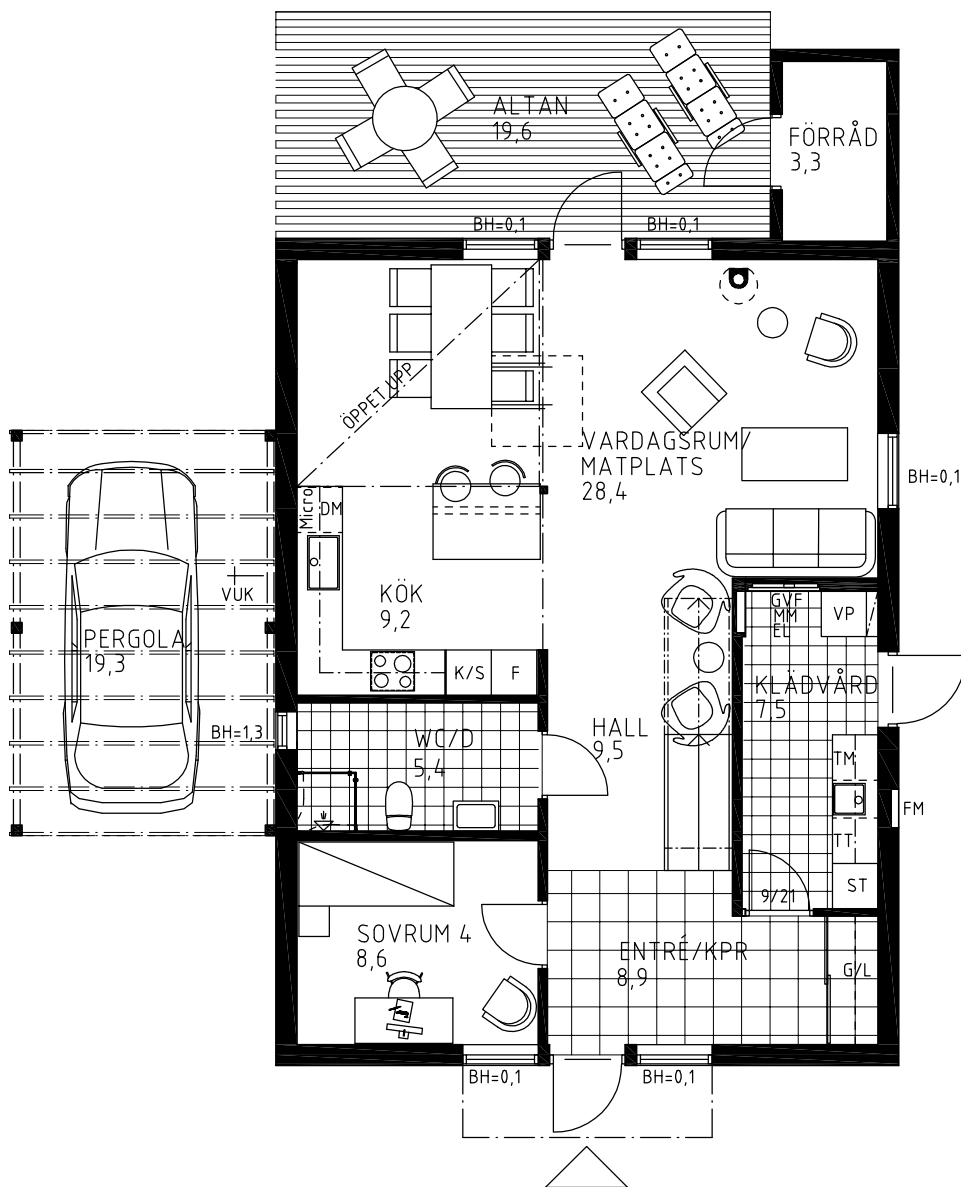


WIJK OPPGÅRD TRÄDGÅRDS STAD

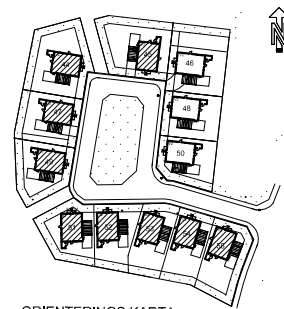
ÄG 1 HUS NR: 45, 47, 49, 51-55

Hustyp: V2(t)

Areor är angivna enligt Svensk Standard (SS)
Rumshöjd ca 2,5 m där inget annat anges.



ENTRÉVÅNING



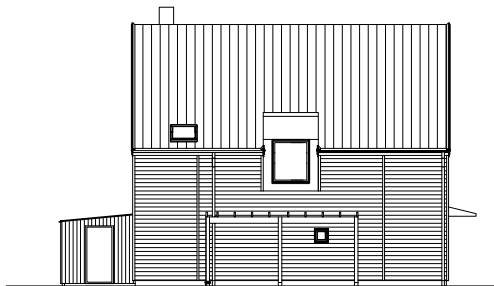
ORIENTERINGS KARTA

FÖRKLARINGAR

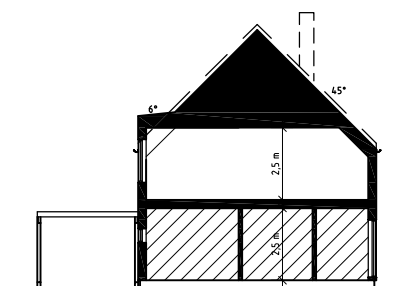
F	Frys
K/S	Kyl/Sval
M/U	Micro/Ugn
DM	Diskmaskin 600 mm
VP	Värmepump
TM	Tvättmaskin
TT	Torktumlare
ST	Städsåp/ Städföråd
G	Garderob
	Trätrall
	Klinker
	Braskamin (förslag placering)
	Klädstång/hatthylla
G/L	Skjutdörrsgarderob
---	Tillvalsvägg/dörr
G/VF	Golvvärme fördelare
EL	Elskåp
MM	Multimediaskåp
FM	Fasadmätarskåp
VUK	Vattenutkastare
BH	Bröstningshöjd (meter)



GÅRDSFASAD



GAVELFASAD



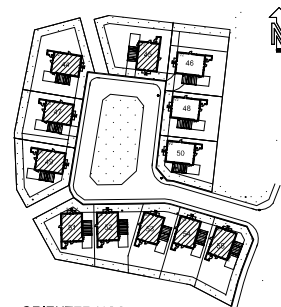
SEKTION

WIJK OPPGÅRD TRÄDGÅRDS STAD

ÄG 1 HUS NR: 45, 47, 49, 51-55

Hustyp: V2(t)

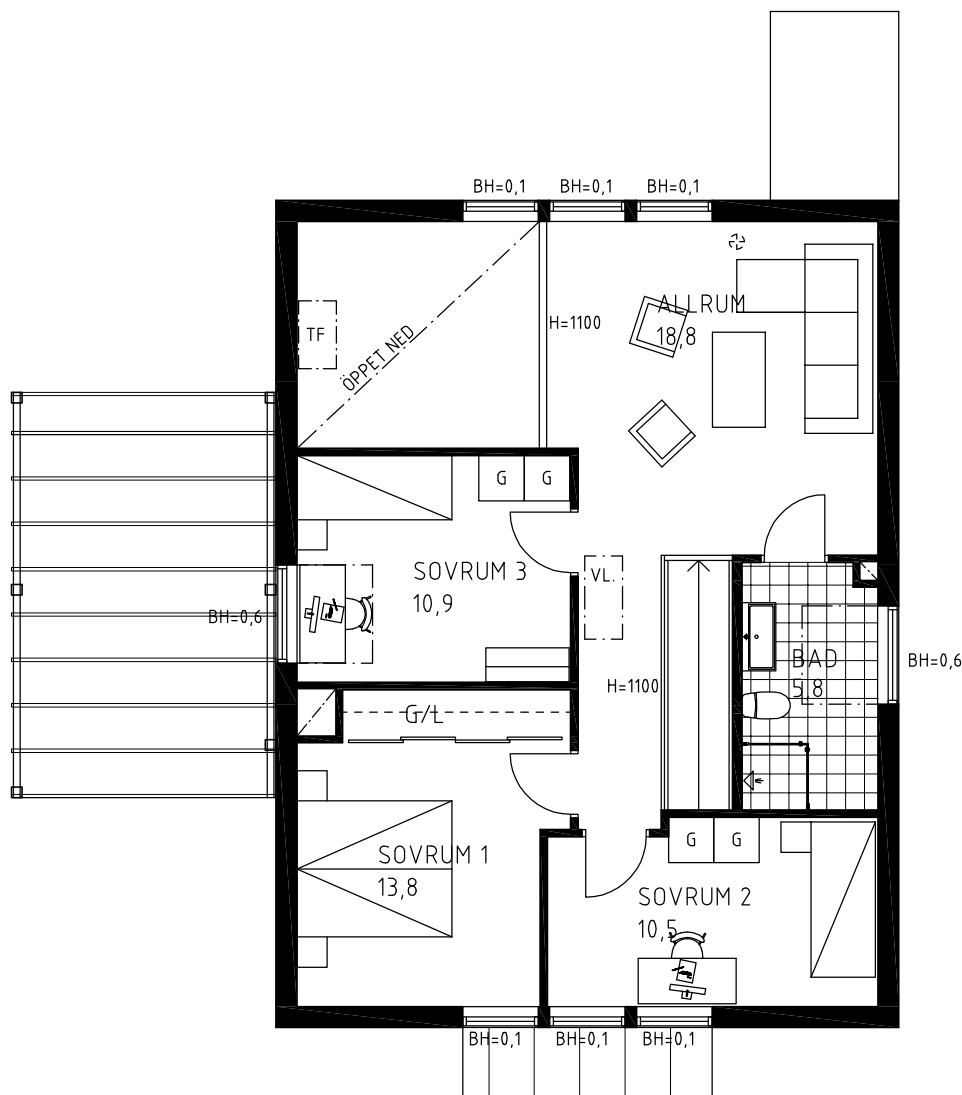
Areor är angivna enligt Svensk Standard (SS)
Rumshöjd ca 2,5 m där inget annat anges.



ORIENTERINGS KARTA

FÖRKLARINGAR

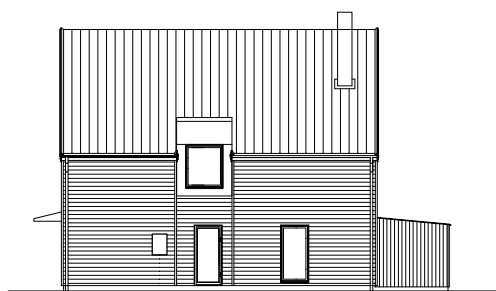
- TF Takfönster
- VL Vindslucka med förlängd steg
- G Garderob
- Klinker
- Skjutdörrsgarderob
- Golvvärme fördelare
- Klädstång
- - - Tillvalsvägg/dörr
- BH Bröstningshöjd (meter)



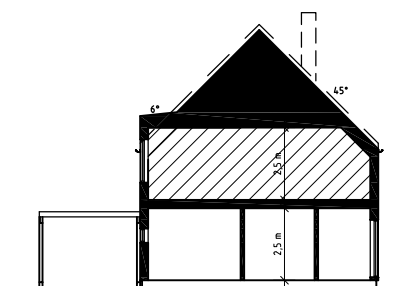
ÖVERVÅNING



GÅRDSFASAD



GAVELFASAD



SEKTION

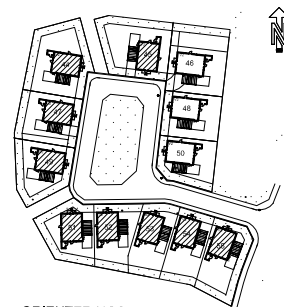
WIJK OPPGÅRD TRÄDGÅRDS STAD

ÄG 1 Alternativ planlösning(Övervåning)-1

Hustyp: V2(t)

Areor är angivna enligt Svensk Standard (SS)

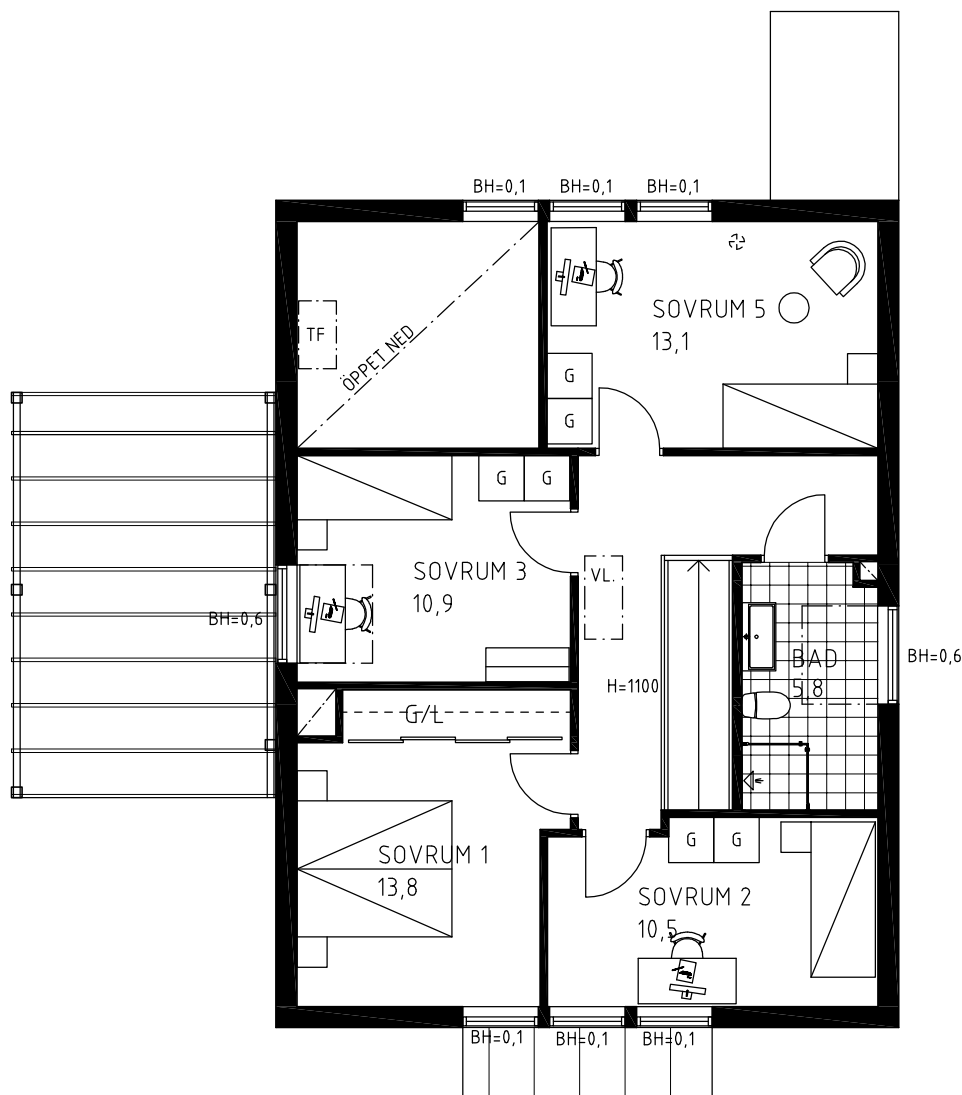
Rumshöjd ca 2,5 m där inget annat anges.



ORIENTERINGS KARTA

FÖRKLARINGAR

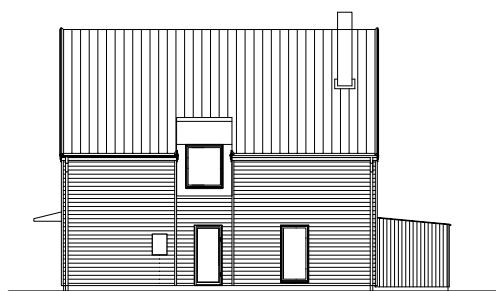
- TF Takfönster
- VL Vindslucka med förlängd steg
- G Garderob
- Klinker
- G/L Skjutdörrsgarderob
- GVF Golvvärme fördelare
- Klädstång
- - - Tillvalsvägg/dörr
- BH Bröstningshöjd (meter)



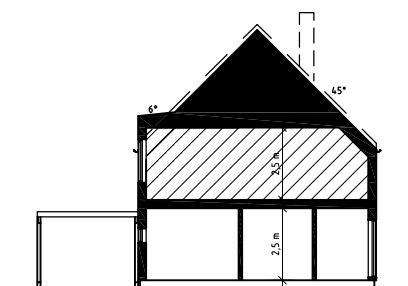
ÖVERVÅNING



GÅRDSFASAD



GAVELFASAD



SEKTION

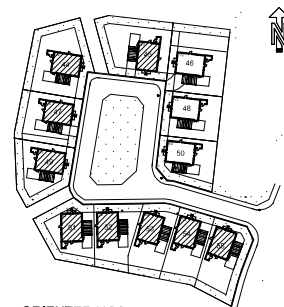
WIJK OPPGÅRD TRÄDGÅRDS STAD

ÄG 1 Alternativ planlösning(Övervåning)-2

Hustyp: V2(t)

Areor är angivna enligt Svensk Standard (SS)

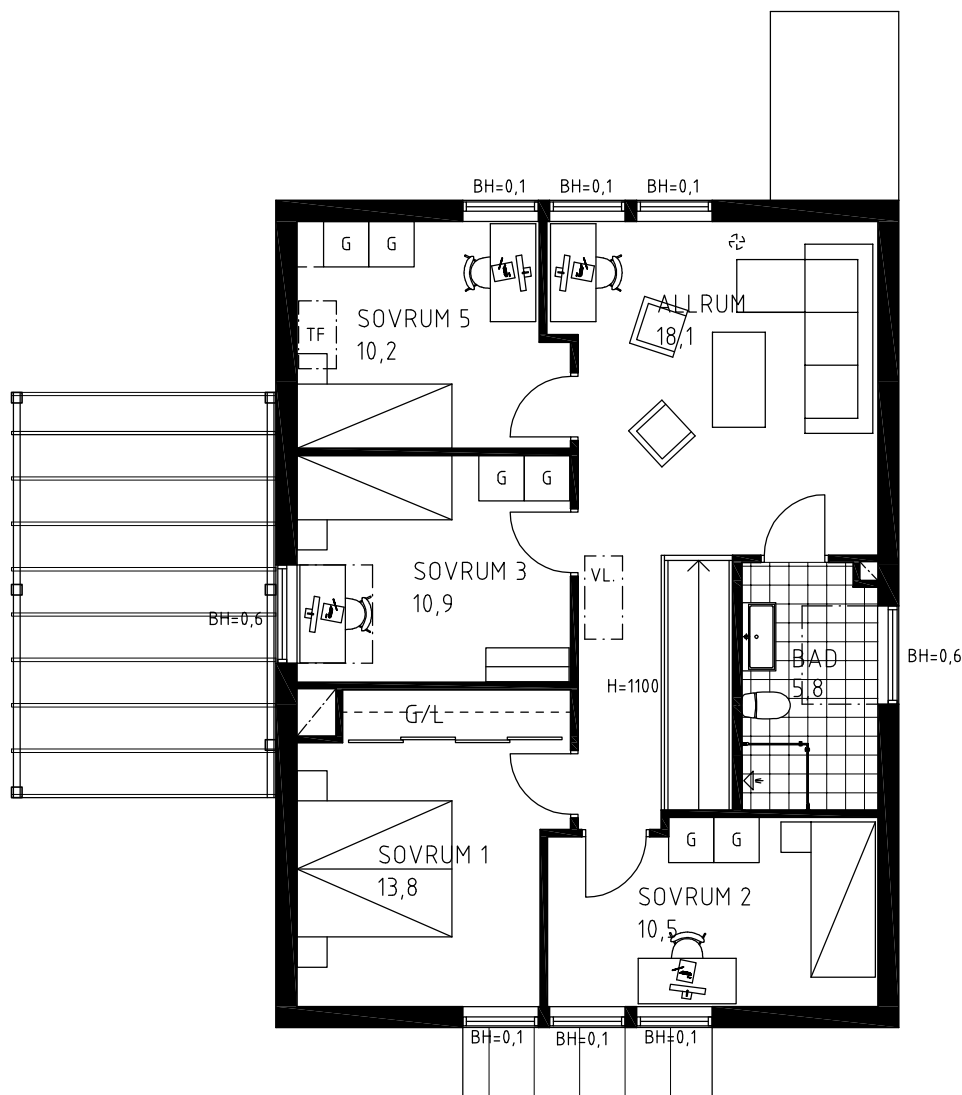
Rumshöjd ca 2,5 m där inget annat anges.



ORIENTERINGS KARTA

FÖRKLARINGAR

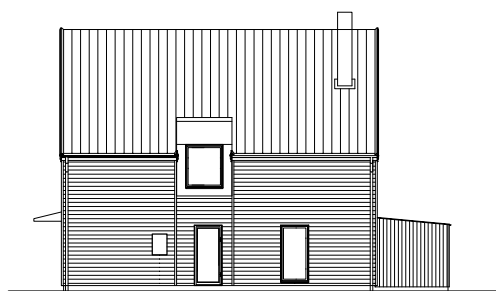
- Takfönster
- Vindslucka med förlängd steg
- Garderob
- Klinker
- Skjutdörrsgarderob
- Golvvärme fördelare
- Klädstång
- Tillvalsvägg/dörr
- Bröstningshöjd (meter)



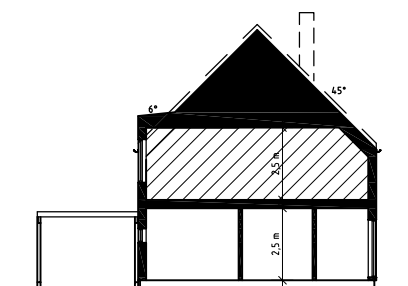
ÖVERVÅNING



GÅRDSFASAD



GAVELFASAD



SEKTION

WIJK OPPGÅRD TRÄDGÅRDS STAD

TOMTKARTA HUS V:55

Area: 474 m². Med reservation för att ytor kan ändras.

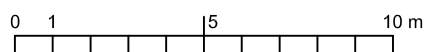
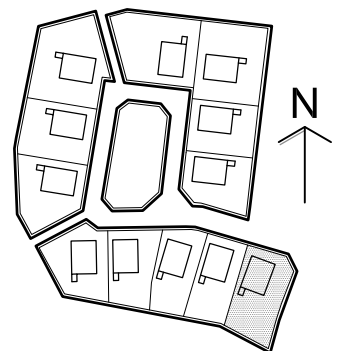
TECKENFÖRKLARING

—	PRELIMNÄR FASTIGHETSGRÄNS
+00.00	BEFINTLIG HÖJD SOM BEHÅLLS
+00.00	NY MARKHÖJD
FG +00.00	NIVÅ, FÄRDIGT GOLV
OK +00.00	NIVÅ, HORIZONTELL YTA
DB ±00.00	DAGVATTENBRUNN FÖR INFILTRATION, MED KUPOLBETÄCKNING
	STENKISTA FÖR INFILTRATION AV DAGVATTEN FRÅN YTOR OCH STUPRÖR
	STUPRÖR MED UTKASTARE TILL RÄNNDAL MED STENKISTA FÖR INFILTRATION AV DAGVATTEN
	STUPRÖR MED UTKASTARE TILL RÄNNDAL
	STUPRÖR MED ANSLUTNING, LEDNING TILL STENKISTA/MAGASIN FÖR INFILTRATION AV DAGVATTEN
	LÄGPNKTSLINJE
	TÄCKT KROSSDIKE I GRÄSYTA
F1	FRIS AV KROSS 8-16 LÄNGS FASAD, AV MAKADAM, BREDD MIN 200 mm
KS1	KANTSTÖD, GATUKANTSTÖD AV BETONG, SYNLIK HÖJD 15 CM, OM ANNAT EJ ANGES PÅ PLAN.
R1	STOPPLANKA VID PARKERING
R2	SKÄRM/STAKET AV TRÄ, MELLAN UTEPLATSER, ENLIGT A-HANDLING
	CARPORTTAK, SKÄRMTAK ALT. BALKONGTAK
	MÖJLIGT LÄGE FÖR FRAMTIDA VILPLAN OCH RAMP FÖR TILLGÄNGLIG PARKERING/ANGÖRING
	SLÄNT, MAX LUTNING 12
	SKÄRM AV TRÄ FÖR UPPSTÄLLNING AV AVFALLSKÄRL, MED BREVLADE. ENLIGT A-HANDLING
+	NYTT TRÄD
+	NYTT LITET TRÄD/SOLITÄRBUKSE
P	PARKERING
HKP	TILLGÄNGLIGHETSANPASSAD PARKERING

MARKÖVERBYGGNADER

G1	YTA AV GRUS 4-8 mm
G2	YTA AV STENMJÖL 0-8 mm
T1	TRÄDÄCK UTEPLATS, 2 CM UNDER FG
T2	ENTRÉSTEG/VILPLAN AV TRÄ, 2 CM UNDER FG
	FÄRDIGT GRÄS
	GRÄSSÄDD
	PLANTERINGSYTA BUSKAR/HÄCK
	TRÄDGROP, MIN Ø 2M

Orienteringsfigur



Skala 1:200 (A4)

Koordinatsystem plan:

Sweref 99 18 00

Höjdsystem: RH 2000

Tomtkarta upprättad 2020-11-25. Med reservation för eventuella ändringar