

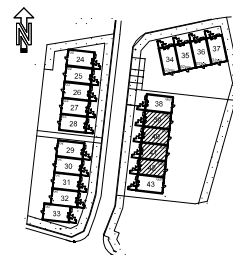
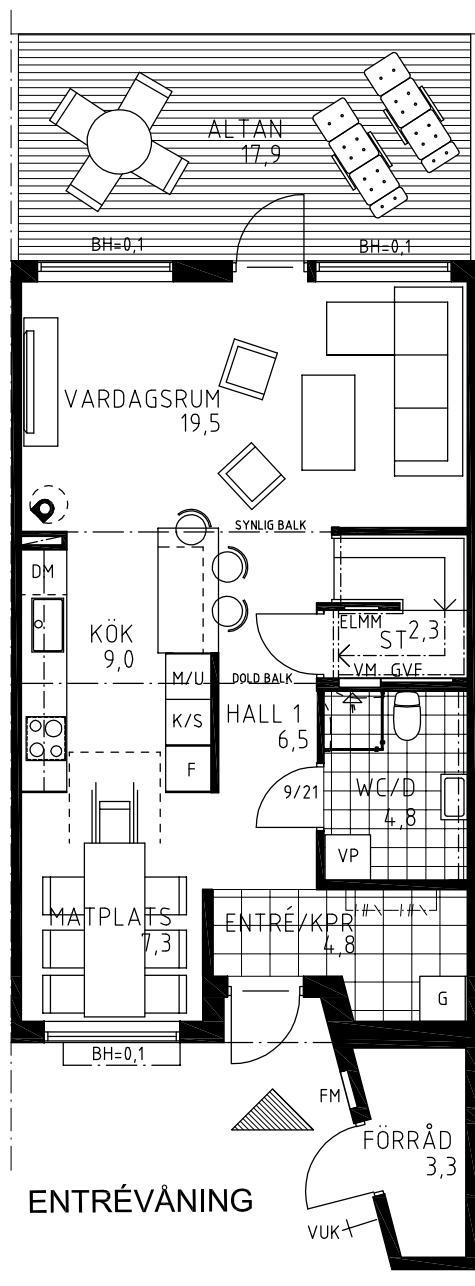
# WIJK OPPGÅRD TRÄDGÅRDS STAD

## BRF 2 HUS NR: 39, 40, 41, 42

## Hustyp: G2s

Areor är angivna enligt Svensk Standard (SS)

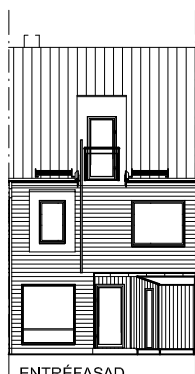
Rumshöjd ca 2,5 m där inget annat anges.



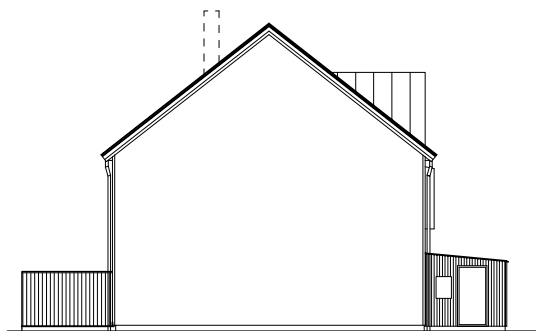
ORIENTERINGS KARTA

### FÖRKLARINGAR

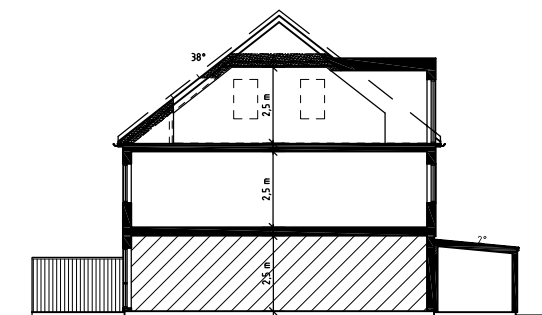
|     |                                  |
|-----|----------------------------------|
| F   | Frys                             |
| K/S | Kyl/Sval                         |
| M/U | Micro/Ugn                        |
| DM  | Diskmaskin 600 mm                |
| VP  | Värmepump                        |
| TM  | Tvättmaskin                      |
| TT  | Torktumlare                      |
| ST  | Städsåp/<br>Städföråd            |
| G   | Garderob                         |
|     | Trätrall                         |
|     | Klinker                          |
|     | Braskamin<br>(förslag placering) |
|     | Klädstång/hatthylla              |
| G/L | Skjutdörrsgarderob               |
| GVE | Öl- och vattenåpning             |
| EL  | Elskåp                           |
| MM  | Multimediaskåp                   |
| FM  | Fasadmätarskåp                   |
| VM  | Vattenmätare                     |
| VUK | Vattenutkastare                  |
| BH  | Bröstningshöjd (meter)           |



ENTRÉFASAD



GAVELFASAD



SEKTION

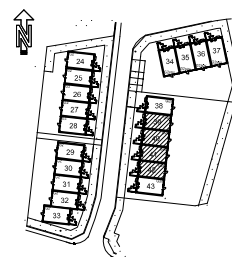
# WIJK OPPGÅRD TRÄDGÅRDS STAD

## BRF 2 HUS NR: 39, 40, 41, 42

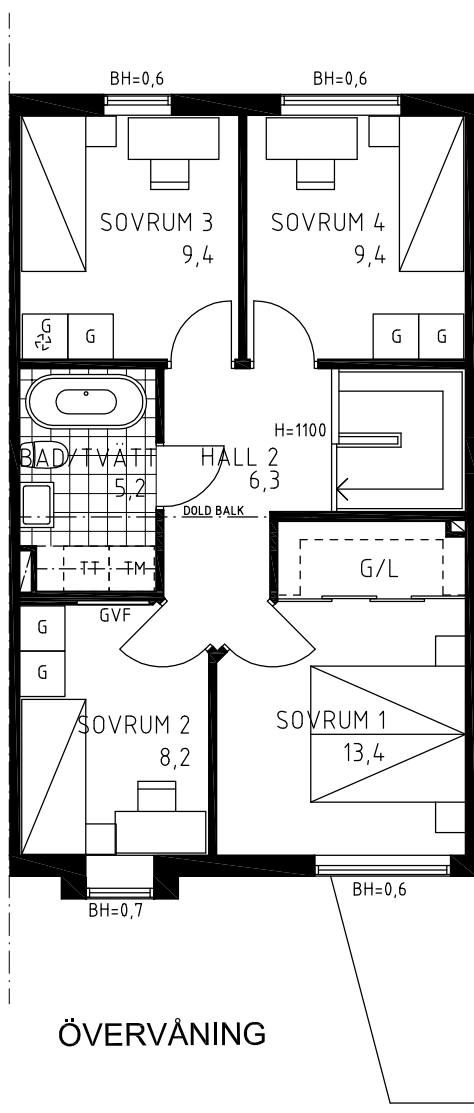
## Hustyp: G2s

Areor är angivna enligt Svensk Standard (SS)

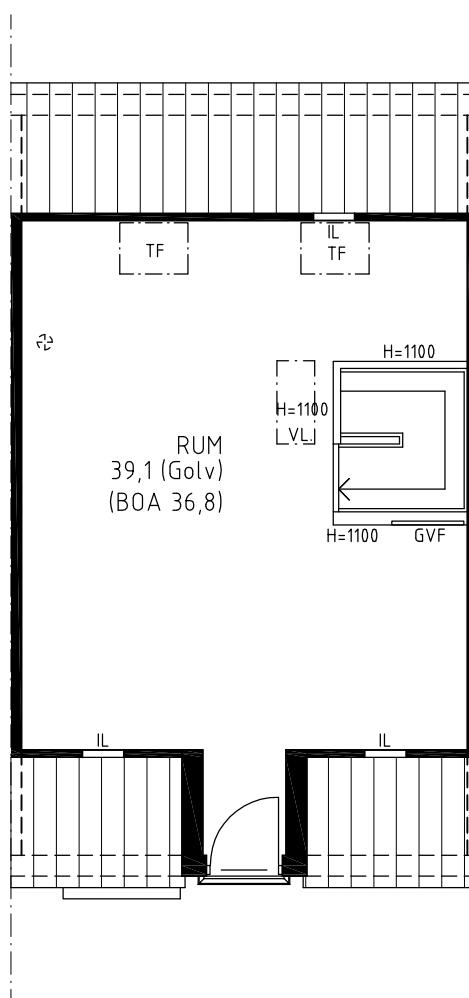
Rumshöjd ca 2,5 m där inget annat anges.



ORIENTERINGS KARTA



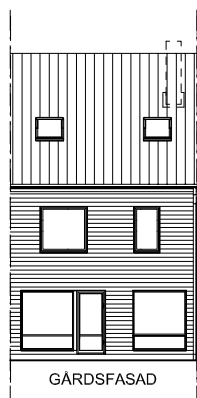
ÖVERVÅNING



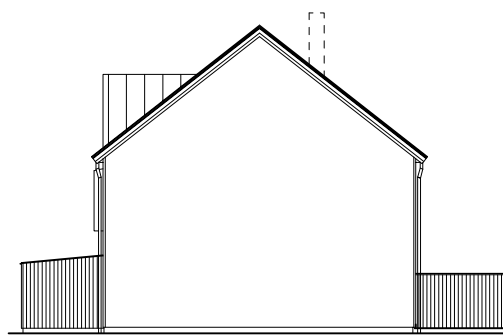
VINDSVÅNING

### FÖRKLARINGAR

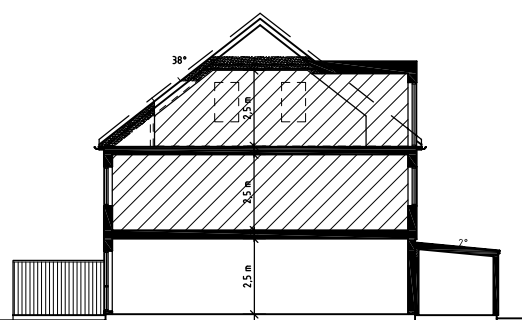
- Takfönster
- Vindslucka med förlängd steg
- Garderob
- Tvättmaskin
- Torktumlare
- Klinker
- Skjutdörrsgarderob
- Golvvärme fördelare
- Inspektionslucka
- Klädstång
- Bröstningshöjd (meter)



GÅRDSFASAD



GAVELFASAD



SEKTION

[www.c4hus.se](http://www.c4hus.se)

**C4 HUS**

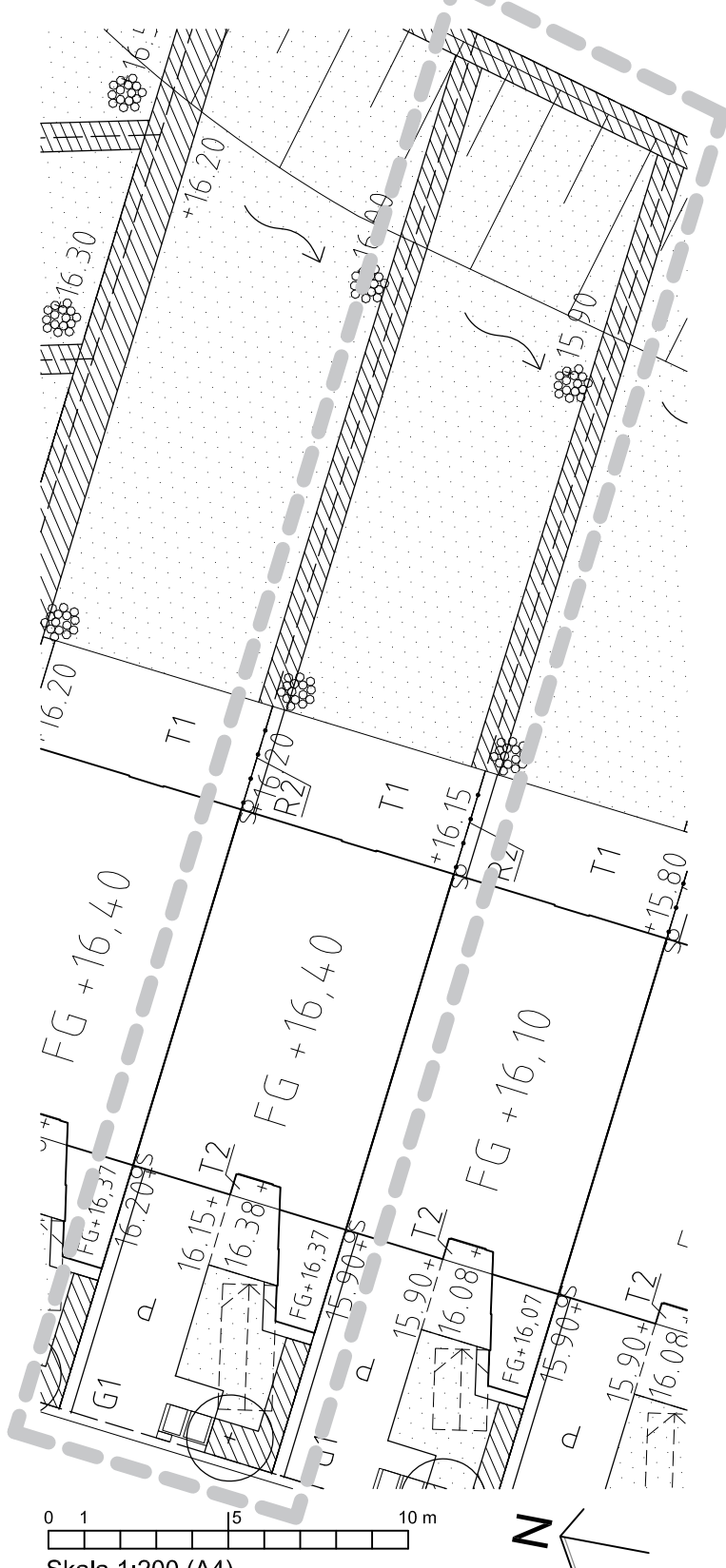


**Zhaojie**  
JIE ZHAO Arkitektateljé

# WIJK OPPGÅRD TRÄDGÅRDS STAD

SKÖTSELOMRÅDE RADHUS G2:39

Area: 244 m<sup>2</sup>. Med reservation för att ytor kan ändras.



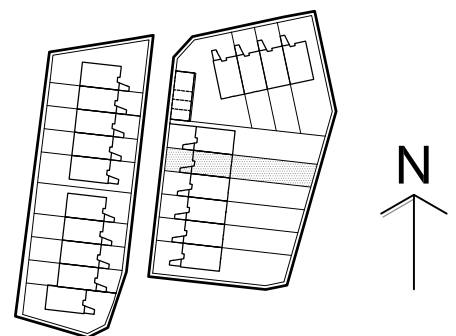
## TECKENFÖRKLARING

|           |  |
|-----------|--|
| +00.00    | PRELIMNÄR FASTIGHETSGRÄNS  |
| +00.00    | BEFINTLIG HÖJD SOM BEHÅLLS   |
| FG +00.00 | NY MARKHÖJD  |
| FG +00.00 | NIVÅ, FÄRDIGT GÖLV   |
| ÖK +00.00 | NIVÅ, HORIZONTELL YTA  |
| DB 00.00  | DAGVATTENBRUNN FÖR INFILTRATION, MED KUPOLBETÄCKNING                                 |
|           | STENKISTA FÖR INFILTRATION AV DAGVATTEN FRÅN YTOR OCH STUPRÖR                        |
|           | STUPRÖR MED UTKASTARE TILL RÄNNAL MED STENKISTA FÖR INFILTRATION AV DAGVATTEN        |
|           | STUPRÖR MED UTKASTARE TILL RÄNNAL  |
| osa       | STUPRÖR MED ANSLUTNING, LEDNING TILL STENKISTA/MAGASIN FÖR INFILTRATION AV DAGVATTEN |
| osb       | STUPRÖR MED UTKASTARE FÖR VATTEN FRÅN FÖRRÄDSTAK                                     |
|           | LÅGPUNKTSLINJE   |
|           | TÄCKT KROSSDIKKE I GRÄSYTA   |
| F1        | FRIS AV KROSS 8-16 LÅNGS FASAD, AV MAKADAM, BREDD MIN 200 mm                         |
| KS1       | KANTSTÖD, GATUKANTSTÖD AV BETONG, SYNLIG HÖJD 15 CM, OM ANNAT EJ ANGES PÅ PLAN       |
| R1        | STOPPLANKA VID PARKERING   |
| R2        | SKÄRM/STAKET AV TRÄ, MELLAN UTEPLATSER, ENLIGT A-HANDLING                            |
|           | CARPORTTAK, SKÄRMTAK ALT. BALKONGTAK   |
|           | MÖJLIGT LÄGE FÖR FRAMTIDA VILPLAN OCH RAMP FÖR TILLGÄNGLIG PARKERING/ANGÖRING        |
|           | SLÄNT, MAX LUTNING 1:2   |
|           | SKÄRM AV TRÄ FÖR UPPSTÄLLNING AV AVFALLSKÄRL, MED BREVLÄDA, ENLIGT A-HANDLING        |
|           | NYTT TRÄD  |
|           | NYTT LITET TRÄD/SOLITÄRBUSKE   |
|           | BELYSNINGSPOL, GATUBELYSNING   |
| P         | PARKERING  |
| HKP       | TILLGÄNGLIGHETSANPASSAD PARKERING  |

## MARKÖVERBYGGNADER

|    |   |
|----|---|
| G1 | YTA AV GRUS 4-8 mm                      |
| G2 | YTA AV STENHJUL 0-8 mm                  |
| T1 | TRÄDÄCK UTEPLATS, 2 CM UNDER FG         |
| T2 | ENTRÉSTEG/VILPLAN AV TRÄ, 2 CM UNDER FG |
|    | FÄRDIGT GRÄS                            |
|    | GRÄSSÄO                                 |
|    | PLANTERINGSYTA BUSKAR/HÄCK              |
|    | TRÄDGRÖP, MIN 2 M                       |

## Orienteringsfigur



Skala 1:200 (A4)

Koordinatsystem plan:

Sweref 99 18 00

Höjdsystem: RH 2000

Tomtkarta upprättad 2021-06-18.

Med reservation för eventuella ändringar