

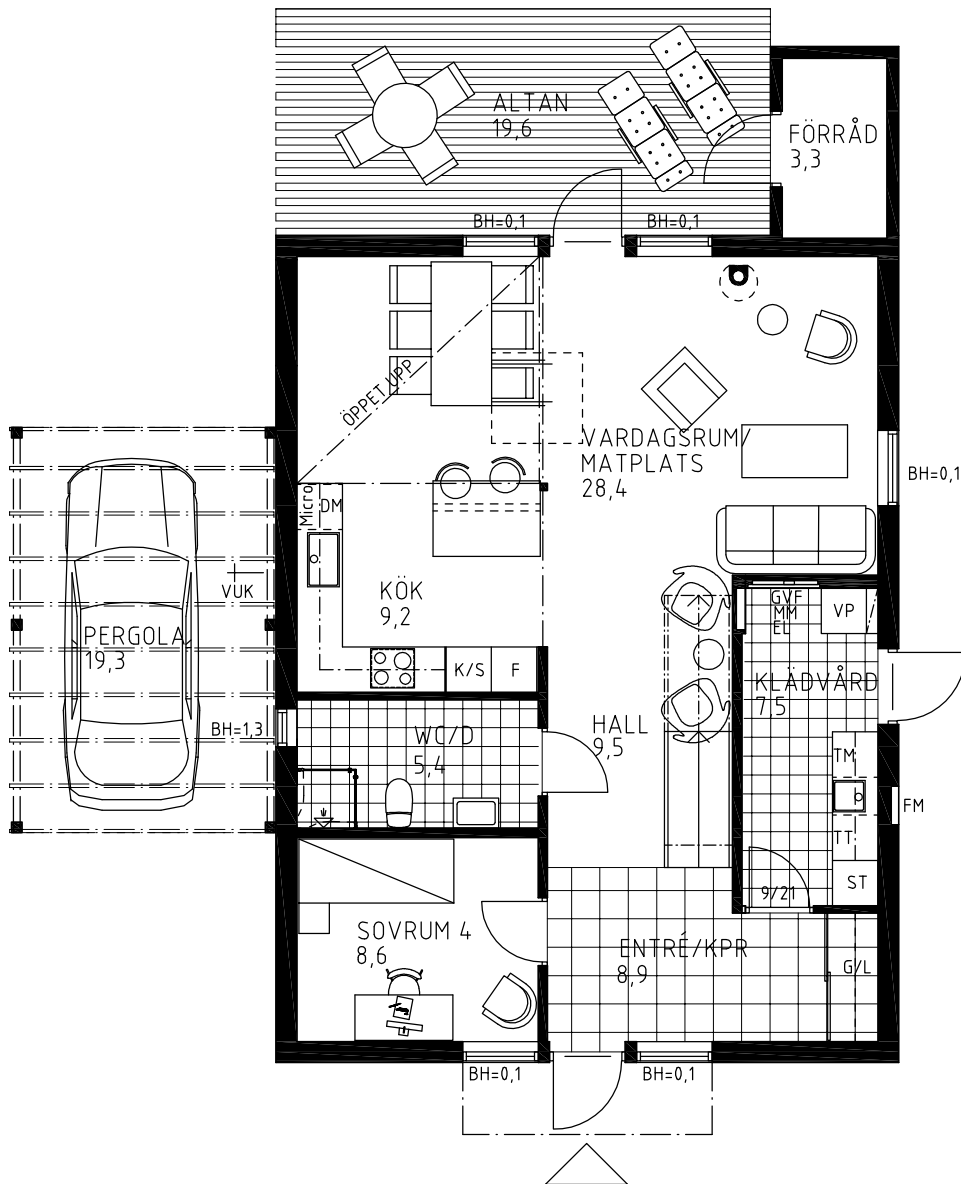
WIJK OPPGÅRD TRÄDGÅRDS STAD

ÄG 1 HUS NR: 45, 47, 49, 51-55

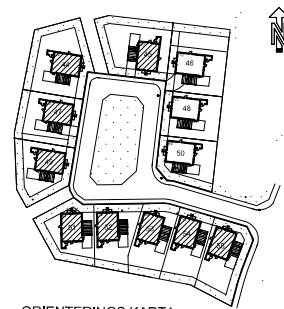
Hustyp: V2(t)

Areor är angivna enligt Svensk Standard (SS)

Rumshöjd ca 2,5 m där inget annat anges.



ENTRÉVÅNING



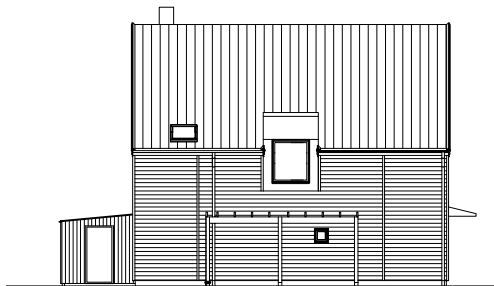
ORIENTERINGS KARTA

FÖRKLARINGAR

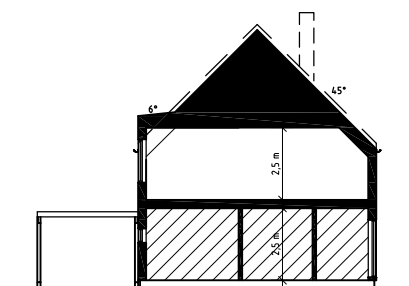
F	Frys
K/S	Kyl/Sval
M/U	Micro/Ugn
DM	Diskmaskin 600 mm
VP	Värmepump
TM	Tvättmaskin
TT	Torktumlare
ST	Städsåp/ Städföråd
G	Garderob
	Trätrall
	Klinker
	Braskamin (förslag placering)
	Klädstång/hatthylla
G/L	Skjutdörrsgarderob
---	Tillvalsvägg/dörr
G/VF	Golvvärme fördelare
EL	Elskåp
MM	Multimediaskåp
FM	Fasadmätarskåp
VUK	Vattenutkastare
BH	Bröstningshöjd (meter)



GÅRDSFASAD



GAVELFASAD



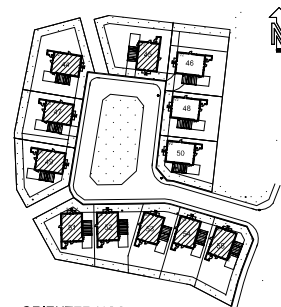
SEKTION

WIJK OPPGÅRD TRÄDGÅRDS STAD

ÄG 1 HUS NR: 45, 47, 49, 51-55

Hustyp: V2(t)

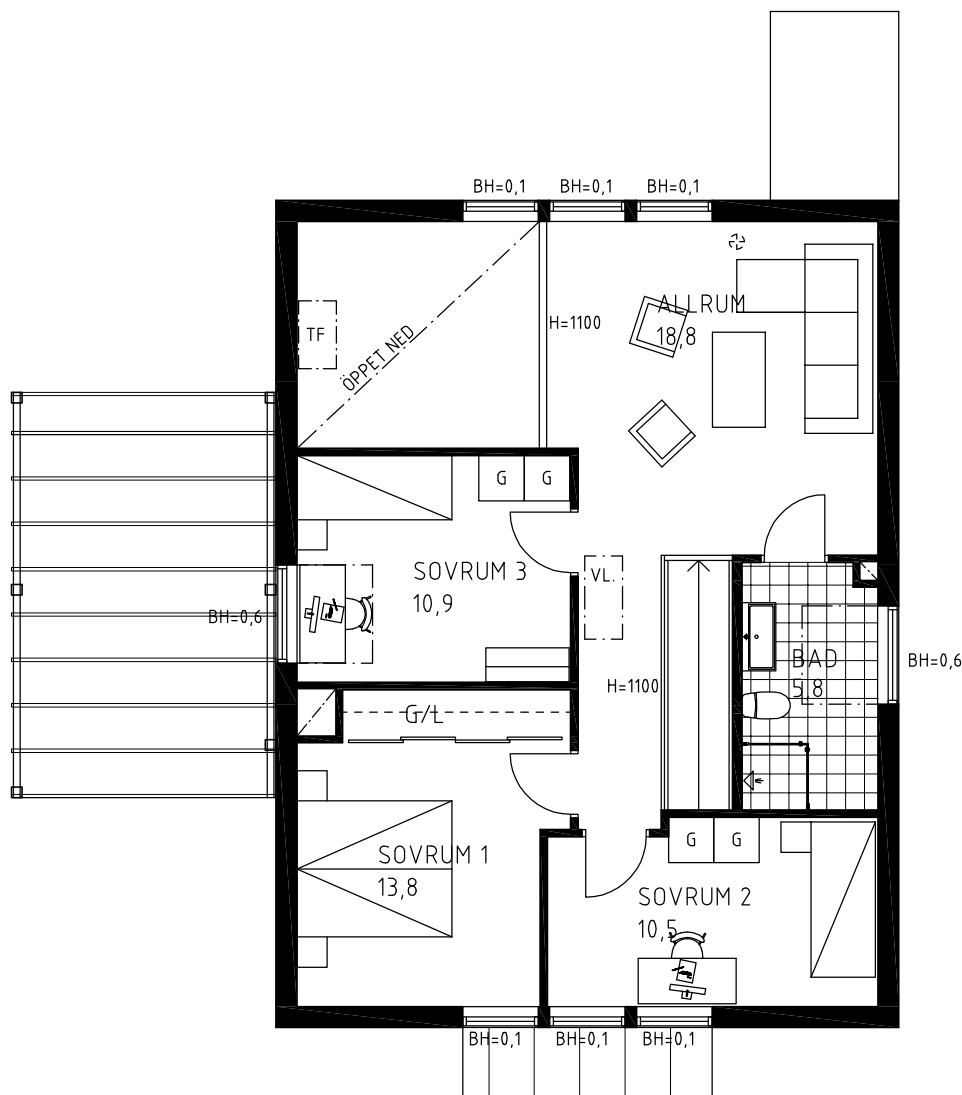
Areor är angivna enligt Svensk Standard (SS)
Rumshöjd ca 2,5 m där inget annat anges.



ORIENTERINGS KARTA

FÖRKLARINGAR

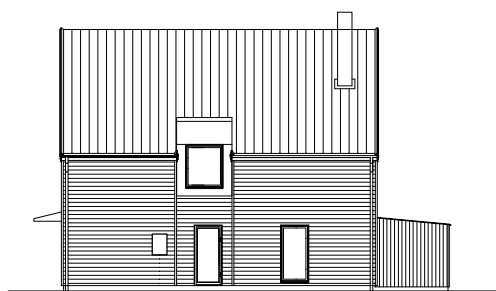
- TF Takfönster
- VL Vindslucka med förlängd steg
- G Garderob
- Klinker
- Skjutdörrsgarderob
- Golvvärme fördelare
- Klädstång
- - - Tillvalsvägg/dörr
- BH Bröstningshöjd (meter)



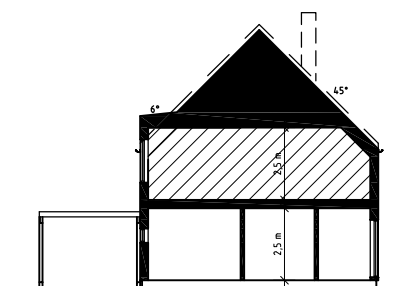
ÖVERVÅNING



GÅRDSFASAD



GAVELFASAD



SEKTION

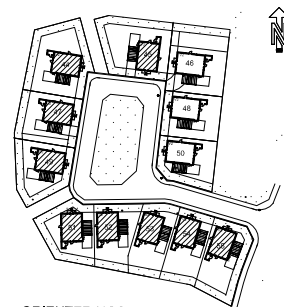
WIJK OPPGÅRD TRÄDGÅRDS STAD

ÄG 1 Alternativ planlösning(Övervåning)-1

Hustyp: V2(t)

Areor är angivna enligt Svensk Standard (SS)

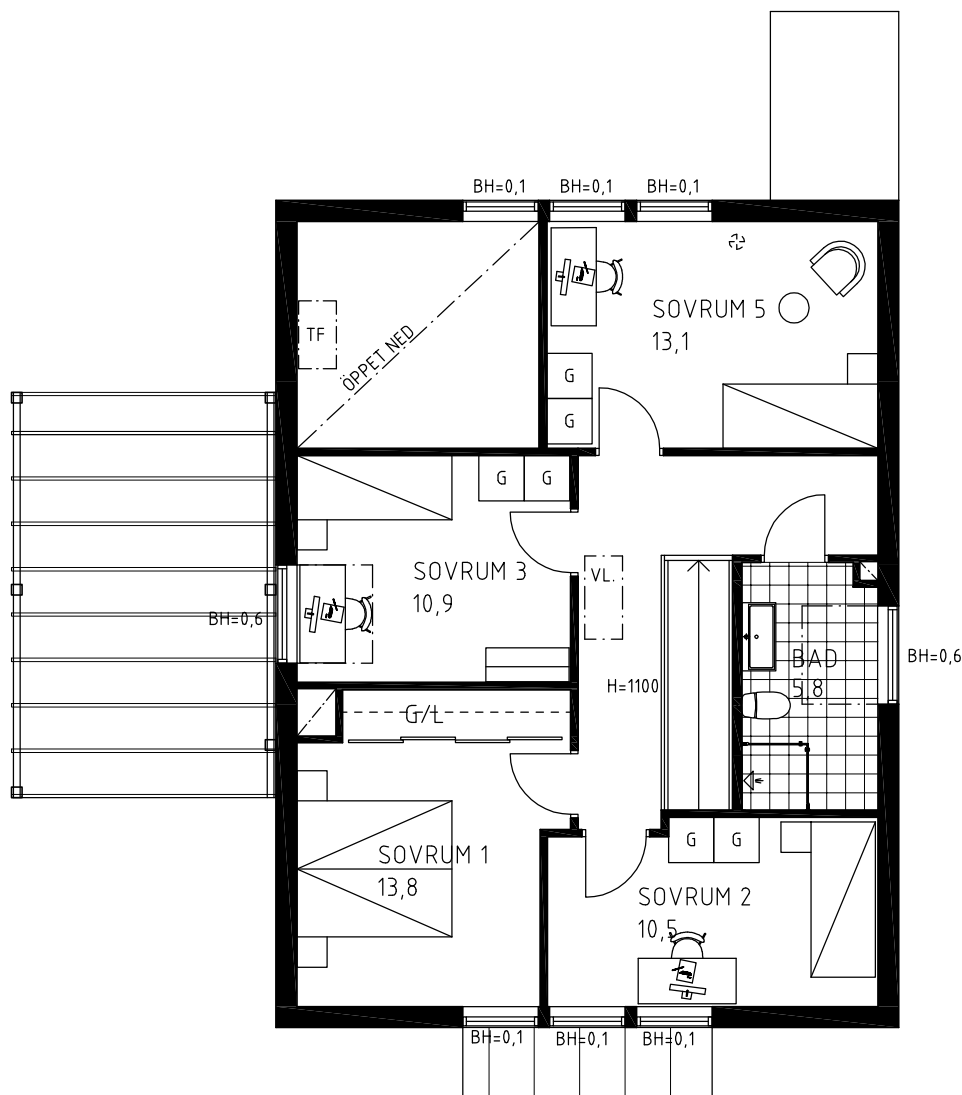
Rumshöjd ca 2,5 m där inget annat anges.



ORIENTERINGS KARTA

FÖRKLARINGAR

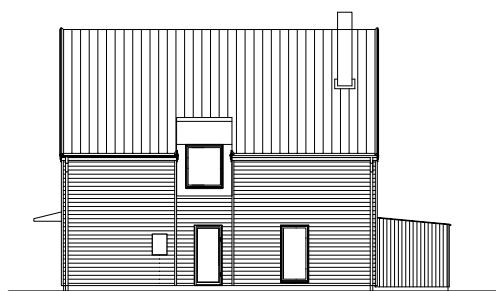
- Takfönster
- Vindslucka med förlängd steg
- Garderob
- Klinker
- Skjutdörrsgarderob
- Golvvärme fördelare
- Klädstång
- Tillvalsvägg/dörr
- Bröstningshöjd (meter)



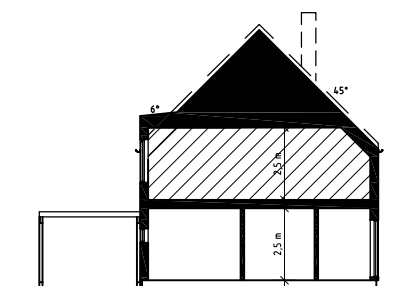
ÖVERVÅNING



GÄRDSFASAD



GAVELFASAD



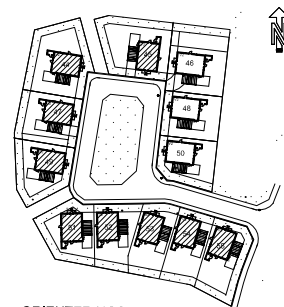
SEKTION

WIJK OPPGÅRD TRÄDGÅRDS STAD

ÄG 1 Alternativ planlösning(Övervåning)-2

Hustyp: V2(t)

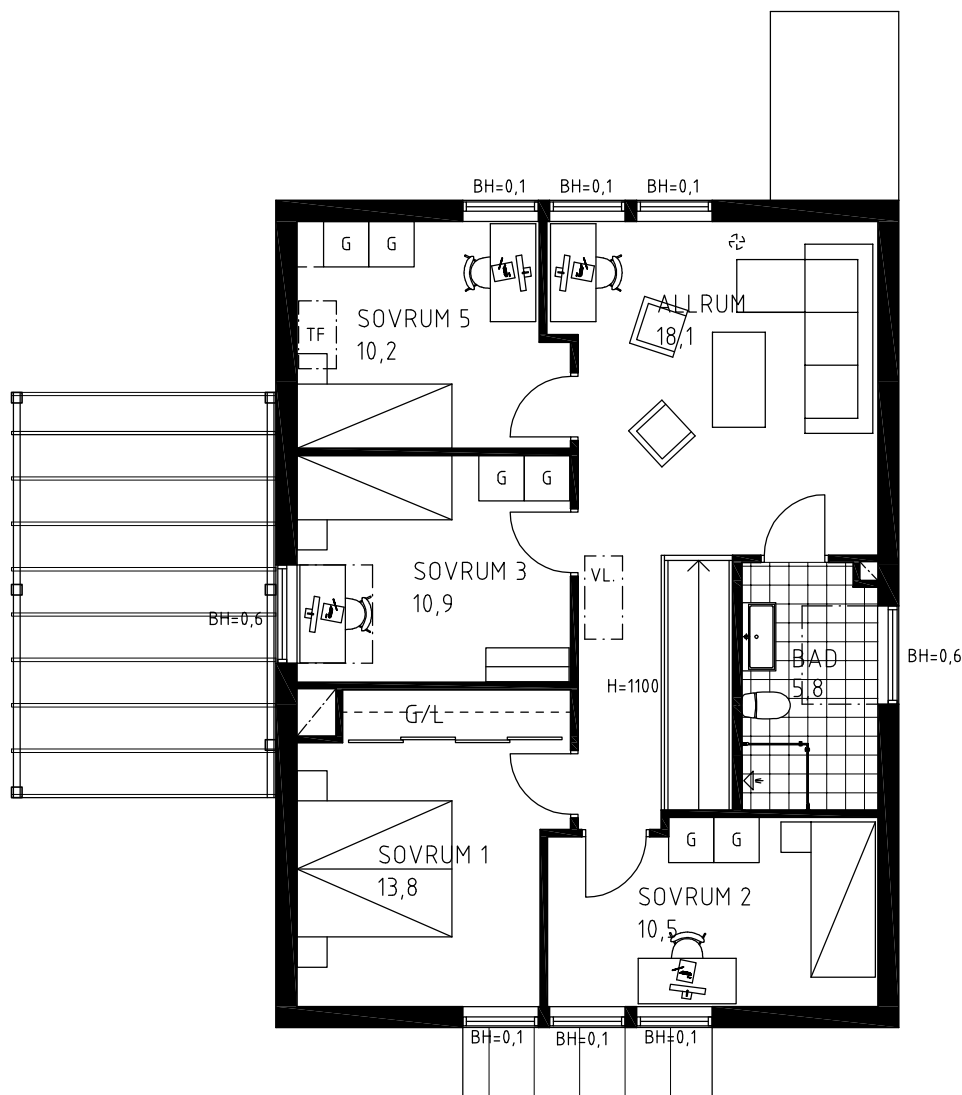
Areor är angivna enligt Svensk Standard (SS)
Rumshöjd ca 2,5 m där inget annat anges.



ORIENTERINGS KARTA

FÖRKLARINGAR

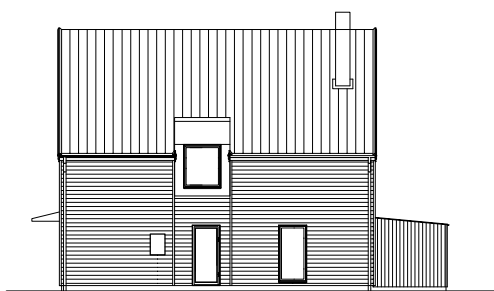
- Takfönster
- Vindslucka med förlängd steg
- Garderob
- Klinker
- Skjutdörrsgarderob
- Golvvärme fördelare
- Klädstång
- Tillvalsvägg/dörr
- Bröstningshöjd (meter)



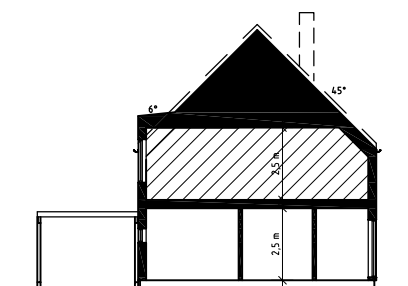
ÖVERVÅNING



GÅRDSFASAD



GAVELFASAD

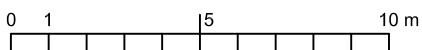
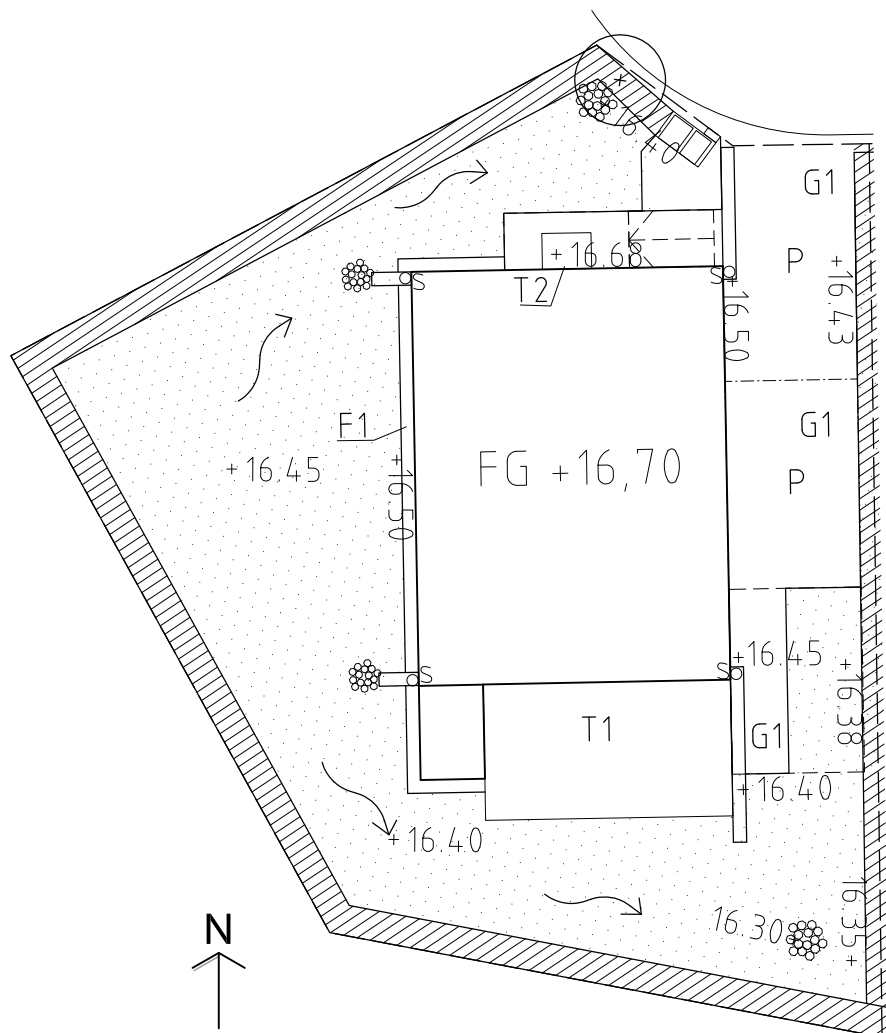


SEKTION

WIJK OPPGÅRD TRÄDGÅRDS STAD

TOMTKARTA HUS V:51

Area: 414 m². Med reservation för att ytor kan ändras.



Skala 1:200 (A4)

Koordinatsystem plan:

Sweref 99 18 00

Höjdsystem: RH 2000

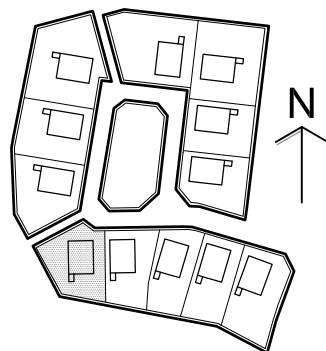
TECKENFÖRKLARING

—	PRELIMNÄR FASTIGHETSGRÄNS
+00.00	BEFINTLIG HÖJD SOM BEHÅLLS
+00.00	NY MARKHÖJD
FG +00.00	NIVÅ, FÄRDIGT GOLV
ÖK +00.00	NIVÅ, HORIZONTELL YTA
DB 00.00	DAGVATTENBRUNN FÖR INFILTRATION, MED KUPOLBETÄCKNING
⊗	STENKISTA FÖR INFILTRATION AV DAGVATTEN FRÅN YTOR OCH STUPRÖR
⊗ S	STUPRÖR MED UTKASTARE TILL RÄNNDAL MED STENKISTA FÖR INFILTRATION AV DAGVATTEN
— S	STUPRÖR MED UTKASTARE TILL RÄNNDAL
o s a	STUPRÖR MED ANSLUTNING, LEDNING TILL STENKISTA/MAGASIN FÖR INFILTRATION AV DAGVATTEN
—	LÄGPNKTSLINJE
—	TÄCKT KROSSDIKE I GRÄSYTA
F1	FRIS AV KROSS 8-16 LÄNGS FASAD, AV MAKADAM, BREDD MIN 200 mm
KS1	KANTSTÖD, GATUKANTSTÖD AV BETONG, SYNIG HÖJD 15 CM, OM ANNAT EJ ANGES PÅ PLAN
R1	STOPPLANKA VID PARKERING
R2	SKÄRM/STAKET AV TRÄ, MELLAN UTEPLATSER, ENLIGT A-HANDLING
—	CARPORTTAK, SKÄRMTAK ALT. BALKONGTAK
—	MÖJLIGT LÄGE FÖR FRAMTIDA VILPLAN OCH RAMP FÖR TILLGÄNGLIG PARKERING/ANGÖRING
—	SLÄNT, MAX LUTNING 12
—	SKÄRM AV TRÄ FÖR UPPSTÄLLNING AV AVFALLSKÄRL, MED BREVLADE. ENLIGT A-HANDLING
+	NYTT TRÄD
+	NYTT LITET TRÄD/SOLITÄRBUSKE
P	PARKERING
HKP	TILLGÄNGLIGHETSANPASSAD PARKERING

MARKÖVERBYGGNADER

G1	YTA AV GRUS 4-8 mm
G2	YTA AV STENMJÖL 0-8 mm
T1	TRÄDÄCK UTEPLATS, 2 CM UNDER FG
T2	ENTRÉSTEG/VILPLAN AV TRÄ, 2 CM UNDER FG
—	FÄRDIGT GRÄS
—	GRÄSSÄDD
—	PLANTERINGSYTA BUSKAR/HÄCK
—	TRÄDGROP, MIN 20 CM

Orienteringsfigur



Tomtkarta upprättad 2020-11-25. Med reservation för eventuella ändringar