

ÉTAT DES LIEUX

D'entrée en date de : 01 / 12 / 2021

De sortie en date de : _____ / _____ / _____

BailType



Locaux

Appartement Maison Autre _____

Adresse : 5 RUE D'ARLON
Appartement 1232
Résidence Cassiané
CN-NANCY

Surface : 80

Nb de pièces : 4

Bailleur (ou an/ataîre^E)

M/Mme : Mouillet Pierre

Adresse : 1 Rue du Haimaut
75 019 PARIS

Locataire(s) - nouvelle adresse si départ

M/Mme : MACHKOUR Imad

Adresse : _____

M/Mme : _____

Adresse : _____

à évé des c eurs

• **

; @ Électricité : démarches

CONTACT : 09 87 67 16 19

Selectra (non surtaxé ; l-v : 8H-21H,
sam : 8H30-18H30)

Relevé de compteur	Numéro de compteur
HP :	_____
HC :	_____

Ancien occupant : _____

Gaz naturel : démarches

CONTACT : 09 87 67 16 1

Selectra (non surtaxé ; l-v : 8H-21H,
sam : 8H30-18H30)

Relevé de compteur	Numéro de compteur
HP : _____	N° : _____

ÿjtp !üt»rä téléphone :

Tester l'éligibilité fibre optique.
Faire ouvrir la ligne.

CONTACT : 09 87 67 16 29

Selectra (non surtaxé ; l-v : 9H-20H30,
sam : 9H-18H)

Eau

Relevé eau froide	Relevé eau chaude
_____	_____

+ Assurance Habitation :

' «t . 09 87 67 15 64

feuilles
1/16

Énergies

	ÉLECTRICITÉ	GAZ	COLLECTIF	GAZ BOUTEILLE	FIOUL	AUTRE
Chauffage				X		
Eau chaude				X		
Cuisson		X				

Équipement de chauffage

TYPE	ÉTAT			OBSERVATIONS
	TRÈS BON	MOYEN	MAUVAIS	
<input type="checkbox"/> Chaudière individuelle				
<input type="checkbox"/> Ballon d'eau chaude				

Nombre de radiateurs à eau :

Nombre de radiateurs électriques :

Clés

TYPE CLÉ	NOMBRE	DATE DE REMISE	OBSERVATIONS
Clé chambre Clé appartement	2	21.11.21	

Entrée

ÉLÉMENTS	ÉTAT	COCHER / NOTEZ VOS OBSERVATIONS
Porte d'entrée	B	<input checked="" type="checkbox"/> Bois <input type="checkbox"/> Métal <input type="checkbox"/> PVC <input type="checkbox"/> Autre
Sols	B	<input type="checkbox"/> Parquet massif <input type="checkbox"/> Parquet stratifié <input type="checkbox"/> Moquette <input checked="" type="checkbox"/> Carrelage <input type="checkbox"/> Lino <input type="checkbox"/> Autre
Murs	B	<input type="checkbox"/> Peinture <input type="checkbox"/> Papier peint <input type="checkbox"/> Toile de verre peinte <input type="checkbox"/> Crépi <input type="checkbox"/> Autre
Portes intérieures	B	
Fenêtres	M	<input type="checkbox"/> Fenêtre <input type="checkbox"/> Porte-fenêtre <input type="checkbox"/> Velux <input type="checkbox"/> Simple vitrage <input type="checkbox"/> Double vitrage
Valets	M	Partant? _____ <input type="checkbox"/> Coulissants <input type="checkbox"/> PVC <input type="checkbox"/> Aluminium <input type="checkbox"/> Autre
Plinthes		<input type="checkbox"/> Bois <input type="checkbox"/> Faïence <input type="checkbox"/> Autre
Radiateurs		
VenlaHon		
interrupteurs	B	Nombre :
Prises	B	Nombre :
Eclairage	M	
Autre :		

?^ = TRÈS BON ÉTAT*

B = BON ÉTAT

= ETAT MÉDIEN

O = FAIBLEMENT ÉTAT

COMMENTAIRES :

Séjour / Salon = Salle à manger

ÉLÉMENTS	ÉTAT	COCHEZ / NOTEZ VOS OBSERVATIONS
Porte d'entrée <i>Cuisine</i>	M	<input checked="" type="checkbox"/> Bois <input type="checkbox"/> Métal <input type="checkbox"/> PVC <input type="checkbox"/> Autre
Sols	B	<input type="checkbox"/> Parquet massif <input type="checkbox"/> Parquet stratifié <input type="checkbox"/> Moquette <input checked="" type="checkbox"/> Carrelage <input type="checkbox"/> Lino <input type="checkbox"/> Autre
Murs	B	<input type="checkbox"/> Peinture <input type="checkbox"/> Papier peint <input type="checkbox"/> Toile de verre peinte <input type="checkbox"/> Crépi <input type="checkbox"/> Autre
Plafond	B	
Portes intérieures		
Fenêtres	M	<input type="checkbox"/> Fenêtre <input type="checkbox"/> Porte-fenêtre <input type="checkbox"/> Velux <input type="checkbox"/> Simple vitrage <input type="checkbox"/> Double vitrage
Volets	M	<input type="checkbox"/> Battants <input type="checkbox"/> Pliants <input type="checkbox"/> Roulants <input type="checkbox"/> Bois <input type="checkbox"/> Coulissants <input type="checkbox"/> PVC <input type="checkbox"/> Aluminium <input type="checkbox"/> Autre
Plinthes		<input type="checkbox"/> Bois <input type="checkbox"/> Faïence <input type="checkbox"/> Autre
Radiateurs	B	
Ventilation		
Interrupteurs	B	Nombre :
Prises	B	Nombre :
Eclairage		
Autre :		

TB = TRÈS BON ÉTAT

B = BON ÉTAT

M = ETAT MOYEN

O = MAUVAIS ÉTAT

COMMENTAIRES :

ÉLÉMENTS	ÉTAT	COCHÉZ / NOTEZ VOS OBSERVATIONS
Porte d'entrée		<input type="checkbox"/> Bois <input type="checkbox"/> Métal <input type="checkbox"/> PVC <input type="checkbox"/> Autre
Sols		<input type="checkbox"/> Parquet massif <input type="checkbox"/> Parquet stratifié <input type="checkbox"/> Moquette <input type="checkbox"/> Carrelage <input type="checkbox"/> Lino <input type="checkbox"/> Autre
Murs		<input type="checkbox"/> Peinture <input type="checkbox"/> Papier peint <input type="checkbox"/> Toile de verre peinte <input type="checkbox"/> Crépi <input type="checkbox"/> Autre
Plafond		
Portes intérieures		
Fenêtres		<input type="checkbox"/> Fenêtre <input type="checkbox"/> Porte-fenêtre <input type="checkbox"/> Velux <input type="checkbox"/> Simple vitrage <input type="checkbox"/> Double vitrage
Volets		<input type="checkbox"/> Battants <input type="checkbox"/> Pliants <input type="checkbox"/> Roulants <input type="checkbox"/> Bois <input type="checkbox"/> Coulissants <input checked="" type="checkbox"/> Aluminium <input type="checkbox"/> Autre
Plinthes		<input type="checkbox"/> Bois <input type="checkbox"/> Faïence <input type="checkbox"/> Autre
Radiateurs		
Ventilation		
Interrupteurs		Nombre : 4
Prises		Nombre : 3
Eclairage		
Autre :		

TB = TRÈS BON ÉTAT

B = BON ÉTAT

M = ETAT MOYEN

O = MAUVAIS ÉTAT

C: MENTAÏKES *

11

Cuisine

ÉLÉMENTS	ÉTAT	COCHEZ / NOTEZ VOS OBSERVATIONS
Porte d'entrée	M	<input checked="" type="checkbox"/> Bois <input type="checkbox"/> Métal <input type="checkbox"/> PVC <input type="checkbox"/> Autre
Sols		<input type="checkbox"/> Parquet massif <input type="checkbox"/> Parquet stratifié <input type="checkbox"/> Moquette <input type="checkbox"/> Carrelage <input checked="" type="checkbox"/> Linol <input type="checkbox"/> Autre
Murs	TB	<input type="checkbox"/> Peinture <input type="checkbox"/> Papier peint <input type="checkbox"/> Toile de verre peinte <input type="checkbox"/> Crépi <input type="checkbox"/> Autre refait à neuf en 2020
Plafond	TB	
Portes intérieures	B	
Fenêtres	M	<input type="checkbox"/> Fenêtre <input type="checkbox"/> porte-fenêtre <input type="checkbox"/> Velux ôn, plevitragé lüoub'ev'cage
Volets	M	<input type="checkbox"/> Battants <input type="checkbox"/> Pliants <input type="checkbox"/> Roulants <input type="checkbox"/> Bois <input type="checkbox"/> Coulissants <input type="checkbox"/> PVC <input type="checkbox"/> Aluminium <input type="checkbox"/> Autre
Plinthes		<input type="checkbox"/> Bois <input type="checkbox"/> Faïence <input type="checkbox"/> Autre
Radiateurs	B	
Ventilation		
interrupteurs	B	Nombre :
Prises	B	Nombre :
Eclairage	B	
Autre :		

TB = TRÈS BON ÉTAT

B = BON ÉTAT

M = ETAT MOYEN

O = 5? UVAIS ÉTAT

COMMENTAIRES

Mon Cuisine et plafond refait en 2020

Équipement cuisine

ÉLÉMENTS	ÉTAT	NOTEZ VOS OBSERVATIONS
Evier	M	
Meuble évier	M	
Plan de travail	M	
Eléments hauts	M	
Portes intérieures		
Eléments bas	M	
Placards	M	
Tiroirs	M	
Hotte aspirante	M	
Micro-onde		
Réfrigérateur	B	
Four		
Lave-vaisselle		
Lave-linge		
Sèche-linge		
Autre :		

TB = TRÈS BON ÉTAT

B = BON ÉTAT

M = ETAT MOYEN

O = MAUVAIS ÉTAT

COMMENTAIRES :

Electroménager
Baillave neuve. Aspirateur neuf.
Vaselle et ustensile présent.

Chambre 1

ÉLÉMENTS	ÉTAT	COCHEZ / NOTEZ VOS OBSERVATIONS
Porte d'entrée		<input type="checkbox"/> Bois <input type="checkbox"/> Métal <input type="checkbox"/> PVC <input type="checkbox"/> Autre
Sols		<input type="checkbox"/> Parquet massif <input type="checkbox"/> Parquet stratifié <input type="checkbox"/> Moquette <input type="checkbox"/> Carrelage <input type="checkbox"/> Lino <input type="checkbox"/> Autre
Murs		<input type="checkbox"/> Peinture <input type="checkbox"/> Papier peint <input type="checkbox"/> Toile de verre peinte <input type="checkbox"/> Crépi <input type="checkbox"/> Autre
Plafond		
Portes intérieures		
Fenêtres		<input type="checkbox"/> Fenêtre <input type="checkbox"/> Porte-fenêtre <input type="checkbox"/> Velux <input type="checkbox"/> Simple vitrage <input type="checkbox"/> Double vitrage
Volets		<input type="checkbox"/> Battants <input type="checkbox"/> Pliants <input type="checkbox"/> Roulants <input type="checkbox"/> Bois <input type="checkbox"/> Coulissants <input type="checkbox"/> PVC <input type="checkbox"/> Aluminium <input type="checkbox"/> Autre
Plinthes		<input type="checkbox"/> Bois <input type="checkbox"/> Faïence <input type="checkbox"/> Autre
Radiateurs		
Ventilation		
Interrupteurs		Nombre :
Prises		Nombre :
Eclairage		
Autre :		

TB = TRÈS BON ÉTAT

B = BON ÉTAT

M = ETAT MOYEN

O = MAUVAIS ÉTAT

COMMENTAIRES :

Étude de cas (de l'habitat).

ELt'veEK1î

OCHEZ / NOTEZ VOS OBSERVATIONS

Porte d'entrée	M	<input checked="" type="checkbox"/> Bois <input type="checkbox"/> Métal <input type="checkbox"/> PVC <input type="checkbox"/> Autre
Sols	M	<input type="checkbox"/> Parquet massif <input checked="" type="checkbox"/> Parquet stratifié <input type="checkbox"/> Moquette <input type="checkbox"/> Carrelage <input type="checkbox"/> Lino <input type="checkbox"/> Autre <i>parquet pas parquet parquet</i>
Murs	M	<input type="checkbox"/> Peinture <input type="checkbox"/> Papier peint <input type="checkbox"/> Tole de verre peinte <input type="checkbox"/> Crépi <input type="checkbox"/> Autre
Plafond	M	
les intérieures		
Fenêtres	M	<input type="checkbox"/> Fenêtre <input type="checkbox"/> Porte-fenêtre <input type="checkbox"/> Velux <input type="checkbox"/> Simple vitrage <input type="checkbox"/> Double vitrage
Volets	M	<input type="checkbox"/> Battants <input type="checkbox"/> Pliants <input checked="" type="checkbox"/> Roulants <input checked="" type="checkbox"/> Bois <input type="checkbox"/> Coulissants <input type="checkbox"/> PVC <input type="checkbox"/> Aluminium <input type="checkbox"/> Autre <input type="checkbox"/> Bois <input type="checkbox"/> Faïence <input type="checkbox"/> Autre

ÉLÉMENTS	ÉTAT	COCHEZ / NOTEZ VOS OBSERVATIONS
	<input type="checkbox"/> Bois <input type="checkbox"/> Métal <input type="checkbox"/> PVC <input type="checkbox"/> Autre	
Porte d'entrée		
Sols		<input type="checkbox"/> Parquet massif <input type="checkbox"/> Parquet stratifié <input type="checkbox"/> Moquette <input type="checkbox"/> Carrelage <input type="checkbox"/> Lino <input type="checkbox"/> Autre
Murs		<input type="checkbox"/> Peinture <input type="checkbox"/> Papier peint <input type="checkbox"/> Tôle de verre peinte <input type="checkbox"/> Crépi <input type="checkbox"/> Autre
Plofor d		
Portes intérieures		
FenêT.res		<input type="checkbox"/> Fenêtre <input type="checkbox"/> Porte-fenêtre <input checked="" type="checkbox"/> Velux Simpie /trage QD'ubl'e:/Crage
Volets		<input type="checkbox"/> Battants <input type="checkbox"/> Pliants <input type="checkbox"/> Roulants <input type="checkbox"/> Bois <input type="checkbox"/> Coulissants <input type="checkbox"/> PVC <input type="checkbox"/> Aluminium <input type="checkbox"/> Autre
Plinthes		<input type="checkbox"/> Bois <input type="checkbox"/> Faïence <input checked="" type="checkbox"/> Autre
Raöi-ete urs		
Ventilation		
Interrupteurs		Nombre :
Prises		Nombre :
Eclairage		
" "		Autre :

TB = TRÈS BON ÉTAT

B = BON ÉTAT

M = ETAT MOYEN

O = MAUVAIS ÉTAT

.OhîMENTA!ftES :

Salle de bain 1

ÉLÉMENTS	ÉTAT	COCHEZ / NOTEZ VOS OBSERVATIONS
Sols	B	<input type="checkbox"/> Parquet massif <input type="checkbox"/> Parquet stratifié <input type="checkbox"/> Moquette <input checked="" type="checkbox"/> Carrelage <input type="checkbox"/> Linol <input type="checkbox"/> Autre
Murs*	TB TB	<input type="checkbox"/> Peinture <input type="checkbox"/> Papier peint <input type="checkbox"/> Toile de verre peinte <input type="checkbox"/> Crépi <input type="checkbox"/> Autre <i>refurb à neuf en 2020</i>
*crtes intérieuri"es	B	
Fenêtres	M	<input type="checkbox"/> Fenêtre <input type="checkbox"/> Porte-fenêtre <input type="checkbox"/> Velux <input type="checkbox"/> Simple vitrage <input type="checkbox"/> Double vitrage
Volets		<input type="checkbox"/> Battants <input type="checkbox"/> Pliants <input type="checkbox"/> Roulants <input type="checkbox"/> Bois <input type="checkbox"/> Coulissants <input type="checkbox"/> PVC <input type="checkbox"/> Aluminium <input type="checkbox"/> Autre
Plinthes		<input type="checkbox"/> Bois <input type="checkbox"/> Faïence <input type="checkbox"/> Autre
Radiateurs		
Ventilation		
Interrupteurs	1	Nombre :
Prises		i9omüre :
Eclairage		
Ciouche, baignoire	M	
WC (dont chasse d'eau et abattant)		
Joint		
Ranyement		
Lavabo et robinet	M	
Autre :		

TB = TRÈS BLEN ÉTAT

B = BON ÉTAT

11 = ETAT MGYEN

O = MAUVAIS ÉTAT

CCfviV.ENTAIkES :

Salle de bain 2

ÉLÉMENTS	ÉTAT.	COCHEZ / NOTEZ VOS OBSERVATIONS
		<input type="checkbox"/> Parquet massif <input type="checkbox"/> Parquet stratifié <input type="checkbox"/> Moquette <input type="checkbox"/> Carrelage <input type="checkbox"/> Lino <input type="checkbox"/> Autre
Murs		<input type="checkbox"/> Peinture <input type="checkbox"/> Papier peint <input checked="" type="checkbox"/> Toile de verre peinte <input type="checkbox"/> Crépi <input type="checkbox"/> Autre
Plafond		
Portes intérieures		
Fenêtres		<input type="checkbox"/> Fenêtre <input type="checkbox"/> Porte-fenêtre <input type="checkbox"/> Velux <input type="checkbox"/> Simple vitrage <input type="checkbox"/> Double vitrage
Volets		<input type="checkbox"/> Battants <input type="checkbox"/> Pliants <input type="checkbox"/> Roulants <input type="checkbox"/> Bois <input type="checkbox"/> Coulissants <input type="checkbox"/> PVC <input type="checkbox"/> Aluminium <input type="checkbox"/> Autre
Plinthes		<input type="checkbox"/> Bois <input type="checkbox"/> Faïence <input type="checkbox"/> Autre
Radiateurs		
Ventilation		
Interrupteurs		Nombre :
Prises		Nombre :
Eclairage		
Douche, baignoire		
WC (dont chasse d'eau et abattant)		
Joints		
Rangement		
Lavabo etrob.net		
t Autre :		

TB = TIÈS BON ÉTAT

B -- BON ÉTAT

M = ETAT MOYEN

O = MAUVAIS ÉTAT

COMMENTAIRES :

WC 1

ÉLÉMENTS	ÉTAT	NOTEZ VOS OBSERVATIONS
Sols	M	
Murs	TB	
Plafond	TB	
Portes intérieures	M	
Fenêtres	M	
Volets		
Plinthes		
Radiateurs		
Ventilation		
Interrupteurs		
Prises		
Eclairage		
WC (chasse d'eau, abattant)	TB	
Lavabo		
Autre :		

TB = TRÈS BON ÉTAT

B = BON ÉTAT

M = ETAT MOYEN

O = MAUVAIS ÉTAT

COMMENTAIRES :

Murs et plafond refait en 2020
Idem WC canalisat^{ion} refait en 2021

WC 2

ÉLÉMENTS	ÉTAT	NOTEZ VOS OBSERVATIONS
Sols		
Murs		
Plafond		
Portes intérieures		
Fenêtres		
Vulets		
Plinthes		
Radiateurs		
'/entilaUon		
!neruneurs		
Prises		
Eclairage		
WC (chasse d'eau, abattant)		
La'zabo		
Autre :		

?^ = TRÈS BON ETAT B = BON ÉTAT V = ETAT MGYEN 0 = MAU?AÎS ÉTAT

COMÎVÎNTAIRES :

Éléments extérieurs et autres

ÉLÉMENTS	ÉTAT	NOTEZ VOS OBSERVATIONS
Balcon		
Terrasse		
Sonnette	B	
Alarme		
Interphone	B	
Cheminée		
Jardin		
Cave	B	
Emplacement de parking	B	aéren et sous-terrain.
Boîte aux lettres	B	
Toiture		
Charpente		
Isolation		
Chéneaux et gouttières		

TB = TRÈS BON ÉTAT

B = BON ÉTAT

M = ETAT MOYEN

O = MAUVAIS ÉTAT

COMMENTAIRES :

Autres remarques

Salle de bain, WC, cuisine : murs et plafond
refait à neuf en 2020.

Informations importantes

Il appartient au locataire d'assurer l'entretien courant du logement et les menues réparations nécessaires. A défaut, et sauf s'il est prouvé que la dégradation est due à la vétusté du logement, à une malfaçon ou à un cas de force majeure, le bailleur sera en droit de retirer de la caution le montant des réparations locatives n'ayant pas été effectuées.

Le locataire dispose d'un délai de 10 jours pour demander au bailleur ou à son représentant de compléter le présent état des lieux (pour l'état des équipements de chauffe, le délai est porté au 1er mois de la période de chauffe).

Signature

Fait à Paris / Nancy le 22.11.2021 date de remise des clés.

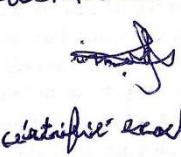
Le(s) bailleur(s) ou son mandataire
Nom, prénom et signature précédés
de la mention « Certifié exact »



Pierre Houllier
« certifié exact »

Le(s) locataire(s)
Nom, prénom et signature précédés
de la mention « Certifié exact ».

Machkour Imad


« certifié exact »