

Enfoque de Costos

**Valor en Libros Modificado
(Adjusted Book Value Model)**

**Modelo de Valor de Neteo de los Activos
o Valor de Liquidación (NAV)**

**Método de Valor de Reemplazo
(Replacement Cost Model)**

Enfoque de Mercado

**Múltiplos de Cotización y Transacción
(PEERS or Relative Valuation)**

**Modelo de Capital Emprendedor
(VC Approach)**

**Análisis de Regresión y Correlación
Múltiple (Statistical Approach)**

Enfoque de Ingresos

**Valuación por Flujos de
Efectivo Descontados
(DCF Valuation)**

**Valor Estimado Agregado
(EVA)**

**Capitalización Directa
(Perpetuidad o Anualidad
Geoétrica Creciente)**

**Modelo de Presupuesto de
Capital CAPEX
(Capital Budgeting)**

Small Business Valuation (SBV)

**Capitalización por Vida Útil
Remanente (VUR)**