

## Enfoque de Costos

**Valor en Libros Modificado**  
(Adjusted Book Value Model)

**Modelo de Valor de Neteo de los Activos**  
o **Valor de Liquidación (NAV)**

**Método de Valor de Reemplazo**  
(Replacement Cost Model)

## Enfoque de Mercado

**Múltiplos de Cotización y Transacción**  
(PEERS or Relative Valuation)

**Modelo de Capital Emprendedor**  
(VC Approach)

**Análisis de Regresión y Correlación**  
**Múltiple (Statistical Approach)**

## Enfoque de Ingresos

**Valuación por Flujos de**  
**Efectivo Descontados**  
(DCF Valuation)

**Valor Estimado Agregado**  
(EVA)

**Capitalización Directa**  
(Perpetuidad o Anualidad  
Geoétrica Creciente)

**Modelo de Presupuesto de**  
**Capital CAPEX**  
(Capital Budgeting)

**Small Business Valuation (SBV)**

**Capitalización por Vida Útil**  
**Remanente (VUR)**