


# GM

## Greenfield Method



El valor del activo intangible es estimado usando las proyecciones de un flujo de efectivo que asume que el ÚNICO activo del negocio es el activo intangible bajo análisis. El resto de los activos necesarios deben ser comprados, contruidos o rentados.

## Ventajas

- Puede ser utilizado en la valuación de activos que no son el principal generador de ingresos del negocio.
- No requiere calcular Cargos por Activos Contributivos