

## Avalúo de Negocio en Marcha

- a. El dinero es inversión para Capital.
- b. Crecimiento asociado a la reinversión.
- c. El Costo de capital (WACC) se calcula fácilmente ya que es identificable la deuda explícita y el capital.
- d. Utiliza modelos de FCFF (free cash flow to firm).
- e. Se aplica comúnmente el modelo EVA para calcular el crédito mercantil o goodwill.

## Avalúo de Entidades Financieras

- a. El dinero es la materia prima.
- b. Crecimiento depende de la inyección de capital que tenga la empresa para intermediar.
- c. El Costo de capital por su estructura altamente apalancada es difícil de calcular.
- d. Utiliza modelo de FCFE (free cash flow to equity).
- e. Se utilizan modelos como el Exceso de rendimiento (valor presente del exceso de rendimientos que la firma espera en un futuro).