







# VILLAS ARCOIRIS

## VILLAS ARCOIRIS

Carretera Ixil km 1.5, Yucatán

Un nuevo concepto que redefine la manera de vivir en Yucatán con un campo de golf de 9 hoyos Iluminados y un club deportivo que cumple con los más altos requerimientos.

Forma parte de una de las comunidades más exclusivas; fusionando el lujo y la arquitectura colonial, así como un profundo sentido ecológico, sustentable. A tan solo 20 minutos de Mérida y 10 minutos de la playa de Chicxulub Puerto. Dentro del cuadrante residencial de mayor plusvalía. Residencias con lotes de 1,200 metros de terreno y 137.0708 metros de construcción.







### El proyecto corresponde a un inmueble de 1 nivel siendo los metros cuadrados resumidos en la siguiente tabla

#### TABLA - AREAS TOTALES CONSTRUIDAS DE CADA VIVIENDA

ÁREAS	M <sup>2</sup>
Cocina / Alacena / Comedor / Sala	38.92
Vestibulo	4.29
Recámara 1 / Vestidor / Baño	39.49
Recámara 2 / Vestidor / Baño	30.13
Medio Baño	2.53
Terraza / Jacuzzi	11.59
Jardin Interior	3.39
Área ocupada por paredes	6.73

TOTAL

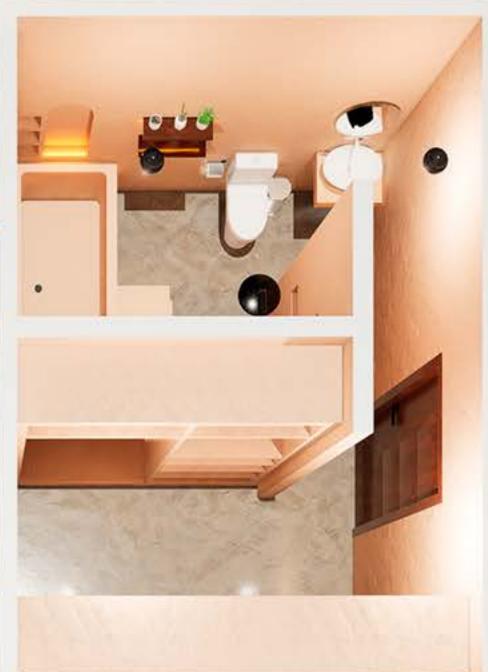
137.0708







ARCOIRIS





#### **GENERALIDADES**

- COCINA / COMEDOR
  - ALACENA 🔷
  - SALA/ VESTIBULO 🔷
    - MEDIO BAÑO 🔷
- RECAMARA 1 / BAÑO / 🔷
  VESTIDOR
- RECAMARA 2 / BAÑO / ♦
  VESTIDOR
  - JARDIN INTERIOR 🔷
  - JACUZZI/ TERRAZA 🔷



Las imágenes son exclusivamente de carácter ilustrativo. Las especificaciones y demás particularidades están sujetas a modificaciones.







## Barra y Cubiertas Mármol negro San Gabriel



Gabinetes y Puertas a base de listón de madera cherry redwood.



#### **Ventiladores**

de 4 aspas de marca Westinhouse o similar



MiniSplits marca Trane o similar

**EQUIPAMIENTO INCLUIDO** 

\*Existen diversas opciones y paquetes adicionales por agregar al exclusivo proyecto de Royal County San José Chakán\*



