



GOBIERNO DE LA
CIUDAD DE MÉXICO



SECRETARÍA DE GESTIÓN INTEGRAL DE RIESGOS
Y PROTECCIÓN CIVIL

DIRECCIÓN GENERAL DE ANÁLISIS DE RIESGOS



Ciudad de México, 16 de marzo de 2022

SGIRPC/DGAR/0808/2022

ACUSE

Asunto: Respuesta a escrito respecto al Estudio de Riesgo elaborado para el anuncio denominativo ubicado en avenida Paseo de la Reforma número 510

ARQ. JORGE LUIS PAZ DÍAZ

RESPONSABLE OFICIAL DE PROTECCIÓN CIVIL

cerrada Toluca número 36,
colonia Olivar de los Padres, alcaldía Álvaro Obregón,
Teléfono: 55-95-89-05 y 55-95-89-05

PRESENTE

En respuesta a su atento escrito de fecha 10 de marzo del presente año, mediante el cual envía la carta de corresponsabilidad respecto al Estudio de Riesgo elaborado para la colocación de un anuncio adosado a la fachada en el piso 51, en el inmueble ubicado en avenida Paseo de la Reforma número 510, colonia Juárez, alcaldía Cuauhtémoc, le informo lo siguiente:

La Opinión Técnica que emite esta Dependencia forma parte del procedimiento que realiza la Secretaría de Desarrollo Urbano y Vivienda (SEDUVI), por lo cual deberá presentar la información y realizar el trámite administrativo correspondiente ante esa Secretaría, toda vez que es la institución encargada de la emisión y seguimiento del permiso, autorización o licencia para el tema que nos ocupa, quien, en su caso, solicitará a esta Dirección General su pronunciamiento.

Lo anterior con fundamento en los artículos: 1, 2, 3 fracciones I, IV y XI, 11, 16 fracciones VI y VIII, 20, 31 fracciones I, XII y XXVII y 33 fracciones IX y XXXVII de la Ley Orgánica del Poder Ejecutivo y de la Administración Pública de la Ciudad de México; 1, 2, 3, 11, 12 y 59 de la Ley de Publicidad Exterior del Distrito Federal; 1, 7 fracciones I, XXI, XXII y XXXIII, 68, 74, 87 fracción XI de la Ley de Desarrollo Urbano del Distrito Federal; 1, 2, 5, 7, 14 fracciones I, V, VI, XII, XXXII, XXXVIII y XLV de la Ley de Gestión Integral de Riesgos y Protección Civil de la Ciudad de México; 1, 7 fracción VIII inciso C), 154 fracciones XXIII, XXIV y XXXI, 169 fracciones XI y XIII Reglamento Interior del Poder Ejecutivo y de la Administración Pública de la Ciudad de México; 84 fracción IX, 84 bis fracción VIII y 85 fracción X del Reglamento de la Ley de Publicidad Exterior del Distrito Federal; 1, 2, 7, 85, 86, 87, 88 y 92 del Reglamento de la Ley de Gestión Integral de Riesgos y Protección Civil. (Se anexa documental ingresada).

Sin otro particular, aprovecho la ocasión para enviarle un cordial saludo.

ATENTAMENTE

ERIC. RAFAEL HUMBERTO MARÍN CAMBRANIS
DIRECTOR GENERAL DE ANÁLISIS DE RIESGOS

C.c.e.p. Arq. Myriam Vilma Urzúa Venegas, Secretaria de Gestión Integral de Riesgos y Protección Civil. - Para conocimiento. - ccp.sgirpc@sgirpc.cdmx.gob.mx
M. en I. Marco Antonio Salas Salinas, Director de Evaluación de Riesgos. - Para conocimiento. - mramirez@sgirpc.cdmx.gob.mx
Ing. Yazmin Rico Ramírez, Coordinadora de Riesgos Territoriales. - Para seguimiento. - yricor@sgirpc.cdmx.gob.mx
Archivo. - rmarinc@sgirpc.cdmx.gob.mx

VOLANTE: 1285/2022

FOLIO: 0518/2022

APROBÓ:	M. EN I. MARCO ANTONIO SALAS SALINAS
REVISÓ:	ING. YAZMIN RICO RAMIREZ
ELABORÓ:	ING. ORBAIRO DILAN ALEXANDER GODOY MIRANDA

*Recibir original
para Luis Paz*
16/03/2022
**PROYECTOS, ASESORIA
Y CONSTRUCCIONES
ATOGAPAN ATOGAPAN S.A. DE C.V.**

Avenida Patriotismo 711-B, Col. San Juan Mixcoac,
Alcaldía Benito Juárez, C.P. 03730, Ciudad de México

**CIUDAD INNOVADORA
Y DE DERECHOS**



Ciudad de México a marzo de 2022

ARQ. MYRIAM URZÚA VENEGAS
SECRETARÍA DE GESTIÓN INTEGRAL DE RISGOS
Y PROTECCIÓN CIVIL DE LA CIUDAD DE MÉXICO
PRESENTE

Por este conducto le hago llegar copia del Estudio de Riesgos de Publicidad Exterior, respecto al anuncio ubicado en el piso 51 del inmueble denominado TORRE BBVA ubicado en Avenida Paseo de la Reforma, número 510, Colonia Juárez, C.P 11020, Alcaldía Cuauhtémoc, Ciudad de México, lo anterior para que se tome conocimiento.

Sin otro particular reciba un cordial saludo

ATENTAMENTE


ARQ. JORGE LUIS PAZ DÍAZ
Representante legal
PROYECTOS, ASESORÍA Y CONSTRUCCIONES
ATOGAPAN S.A. DE C.V.



GOBIERNO DE LA
CIUDAD DE MÉXICO



SECRETARÍA DE GESTIÓN INTEGRAL
DE RIESGOS Y PROTECCIÓN CIVIL
SUBSECRETARÍA DE PROTECCIÓN CIVIL
DIRECCIÓN GENERAL DE VINCULACIÓN,
CAPACITACIÓN Y DIFUSIÓN



MÉXICO TENOCHTITLÁN
307 000 000 000 000 000

Ciudad de México, a 27 de octubre de 2021.

SGIRPC/SPC/DGVCD/1190/2021

Asunto: Registro como Responsable
Oficial de Protección Civil

ARQ. JORGE LUIS PAZ DÍAZ.

Calle Cerrada Toluca No. 36, Col. Olivar de los Padres,
Alcaldía Álvaro Obregón, C.P. 01780, Ciudad de México.

PRESENTE.

En atención a su escrito sin número, recibido en esta Secretaría el 7 de octubre de 2021, mediante el cual solicitó su registro como Responsable Oficial de Protección Civil, y derivado de la revisión efectuada a la documentación ingresada, se determinó que cumple con los requisitos establecidos en el Artículo 194 de la Ley de Gestión Integral de Riesgos y Protección Civil de la Ciudad de México, así como lo estipulado en los artículos 185 y 190 de su Reglamento, por lo que se expide el presente Registro a su favor como:

Responsable Oficial de Protección Civil como Auxiliar de la Administración, para desarrollar servicios profesionales en materia de Gestión Integral de Riesgos y Protección Civil, los cuales estarán vinculados con su responsiva de ordenar y hacer valer la observación de la normativa para elaborar Estudios de Riesgos, con número:

SGIRPC-PADJ-730312-137/21

ARQ. JORGE LUIS PAZ DÍAZ.

Precisando que tendrá una vigencia de dos años, contados a partir de la fecha de expedición, de conformidad con el Artículo 195 de la Ley de Gestión Integral de Riesgos y Protección Civil de la Ciudad de México. (Vigencia al 27 de octubre de 2023).

ATENTAMENTE.

MTRA. GLORIA LUZ ORTIZ ESPEJEL

DIRECTORA GENERAL DE VINCULACIÓN, CAPACITACIÓN
Y DIFUSIÓN.

C.c.c.e.p. Arq. Myriam Urzúa Venegas, Secretaría de Gestión Integral de Riesgos y Protección Civil de la Ciudad de México. Para su conocimiento. ccp.sgirpc@sgirpc.cdmx.gob.mx
Ing. Jesús Carrasco Gómez, Subsecretario de Protección Civil. Para su conocimiento. jcarrascog@sgirpc.cdmx.gob.mx
Lic. Luz Elena Rivera Cano, Secretaria Particular de la Titular. Para su conocimiento. lriverac@sgirpc.cdmx.gob.mx
C. Lázaro Juan Sánchez Méndez, Coordinador de Capacitación y Vinculación. Para su conocimiento. ljuansm@sgirpc.cdmx.gob.mx
Área de Responsables Oficiales de Protección Civil, para su conocimiento. terceros.dgvc@sgirpc.cdmx.gob.mx
Archivo. Para su conocimiento. ccv.dgvc@sgirpc.cdmx.gob.mx
C. Patricia Moreno Santos, para su conocimiento. pmorenos@sgirpc.cdmx.gob.mx
DG 1179/2021 FOLIO DGVCD-0438



RESPONSABLE OFICIAL
DE PROTECCIÓN CIVIL

CIUDAD INNOVADORA
DE DERECHOS

1. ANTECEDENTES

El estudio de riesgos tiene como objetivo ayudar a las personas encargadas de la TORRE BBVA en la toma de decisiones para mitigar los posibles fenómenos perturbadores que se pudieran presentar en el piso 51-A, con este estudio podrán entender aún más la gestión del riesgo, así mismo podrán evaluar a su personal la eficiencia y capacidad embace a lo planteado en este programa. Estos resultados nos ayudaran más adelante en la toma de decisiones dentro y fuera del mismo inmueble.

La estructura en estudio corresponde al soporte de dos cuerpos de pantallas las cuales se ubican en la parte superior del edificio denominado TORRE BBVA BANCOMER y están ligados al apéndice estructural actual del edificio, ambos cuerpos son independientes entre sí y su única interacción corresponde únicamente a la liga de ambos con el apéndice mencionado.

Cada uno de los cuerpos de soporte de las pantallas está constituido por armaduras tridimensionales apoyadas en dos columnas del apéndice existente y una columna que se continúa de una columna existente del cuerpo principal del edificio.

Las armaduras tridimensionales están formadas por perfiles de acero estructural con sección IR y OR, la columna que se extiende a partir de la estructura principal también tiene sección IR.T todas las conexiones especificadas para estos cuerpos son soldadas.

El diseño se ha hecho considerando estas estructuras como apéndice estructural considerado un factor de ampliación del coeficiente sísmico correspondiente al edificio y con valor igual a la relación de aceleraciones entre la parte superior del edificio y su base. Este valor se consideró de 5.0, dato que fue proporcionado por BBVA BANCOMER

La estructura a analizar, corresponde a dos cuerpos metálicos que se instalarán en la parte superior de la torre BBVA, ubicada en av. Paseo de la Reforma No. 510 de la colonia Juárez en la alcaldía Cuauhtémoc de la Ciudad de México. Los cuerpos que corresponden a la estructura se unirán al Core principal, se fabricarán con acero estructura IR y OR, la figura geométrica propuesta será tridimensional.

La columna principal del edificio servirá para soportar la estructura metálica que se fabricará, el Valor que se proporcionó por parte de la administración de torre BBVA es de 5.0, con ese factor se considerará la ampliación del coeficiente sísmico correspondiente al edificio entre la sección del primero y último nivel del edificio. La estructura metálica soporta pantallas con módulos electrónicos con dimensiones de 40x65 cm para tapar todo el frente de cada estructura y poder transmitir imágenes.

La geometría de cada una de las estructuras se fabricará con armaduras tridimensionales, con una longitud total de 25 m y una altura de 13.00 m, se instalarán a una altura de +207 metros con relación a base de edificio, la base de la estructura esta ligada con la estructura del edificio, se calcularon las cargas vivas, muertas y accidentales. Para el diseño de la estructura basándose en las normas técnicas complementarias para el diseño por sismo correspondiente a la Ciudad de México.

Domicilio

Calle: Av. Paseo de la Reforma		No:510	Colonia: Juárez
C.P.11020	Alcaldía: Cuauhtémoc	Entre calles: Lieja y Burdeos	
Referencias: TORRE BBVA			Metraje (lineal) N.A.
Coordenadas geográficas:		Latitud	Longitud
		19° 25' 22.5" N	99° 10' 29.6" O
*Para el caso de IS	N.A.		

2. PELIGRO, VULNERABILIDAD Y EXPOSICIÓN

Cuadro PA1. Peligros y amenazas naturales

Fenómeno	Información de Atlas de Riesgos					Descripción del fenómeno y observaciones adicionales (dentro del radio a partir del perímetro del sitio de estudio ²)
	Muy alto	Alto	Medio	Bajo	Muy bajo	
Sismicidad*						Zona II de Transición
Fallas y fracturas (en el terreno)						Presenta fallas geológicas de acuerdo con el atlas de riesgos, sean de una longitud corta se debe considerar que ante la presencia de un movimiento telúrico estas pudiesen activarse generando socavones
Inestabilidad de laderas* (deslizamientos, flujos y caídos o derrumbes)						N/A
Subsidencia y hundimientos*						Las deformaciones de los estratos lacustres altamente compresibles localizados en el subsuelo de la CDMX, a consecuencia de la reducción piezométrica inducida por el bombeo profundo
Inundación*						De acuerdo con el atlas de riesgos de la CDMX, solo se reportan encharcamiento
Precipitación						De acuerdo con el atlas de riesgo de la CDMX, el AGEB donde se localiza el predio tiene un porcentaje medio en precipitación, sin embargo, hay que considerar las lluvias atípicas y/o extraordinarias.
Tormenta eléctrica						Este fenómeno se presenta por lo regular con la precipitación y nos podría generar corto circuitos y posteriormente un incendio en el sistema eléctrico de este nivel
Granizo						De acuerdo en su con el atlas de riesgos de la CDMX, el AGEB presenta una muy alta prioridad de que se presente este fenómeno perturbador el cual podría generar fallas técnicas en el sistema eléctrico.
Temperatura mínima ondas gélidas						Se presentan por temporada, (invierno)
Temperatura máxima ondas cálidas						Se presentan por temporada, (primavera)
Nevadas						No presenta una nevada histórica de consideración
Vientos						Los fuertes vientos son capaces de desprender los paneles si el mantenimiento no es el adecuado en tiempo y forma
Zonificación geotécnica:						Zona II de Transición

Cuadro PA2. Amenazas antropogénicas						
Fenómeno	Estimación en campo/análisis de sitio/Atlas de Riesgos (REUSE)					Descripción del fenómeno y observaciones adicionales (dentro del radio a partir del perímetro del sitio de estudio ³)
	Muy alto	Alto	Medio	Bajo	Muy bajo	
Incendio, explosión, derrame, flumazo y/o fuga						<i>El Sistema ROUSE, detecta solo 3 casos pero por ser una amenaza antropogénica, es latente.</i>
Derrame						N/A
Explosión, flumazo y/o fuga						<i>Aunque en el radio de estudio no detecta ningún conato en relación a este punto, se debe tener la cultura de la prevención y mantenimiento preventivo.</i>
Intoxicación, radioactividad y contaminación						N/A
Concentraciones masivas e interrupción de servicios vitales o instalaciones estratégicas						Siendo un Corpotativo Ejecutivo la afluencia de personas y automóviles es considerable, agregándole a esto las el lugar donde se encuentra el predio y colindancias del establecimiento, en la zona hay una alta concentración de personas y vehículos.

Fuente: SGIRPC, Atlas de Riesgos de la Ciudad de México e información en vista a campo por Arq. Jorge Luis Paz Díaz. Febrero, 2022.

Cuadro V1. Vulnerabilidad del establecimiento, predio o inmueble

Tipo de predio o inmueble: TORRE BBVA- PISO 51-A	Sistema constructivo	La estructura está formada por vigas de acero con columnas gravitatorias centrales y trabes principales. Cuenta con mega columnas de acero y marcos de acero en "v" invertidas adosadas.
Vulnerabilidad social*: Bajo		Vulnerabilidad social por fracturas*: Bajo

En caso de no aplicar, anotar "NA" y justificar brevemente el motivo.

*Información del Atlas de Riesgos de la Ciudad de México.

Instalaciones

Tipo**	Observaciones (buen estado/mal estado/bitácora de mantenimiento)	Tipo**	Observaciones (buen estado/mal estado/bitácora de mantenimiento)
Eléctricas	<ul style="list-style-type: none"> -Cuentan con bitácoras de mantenimiento preventivo y correctivo. -Todos los componentes y conductores eléctricos se encuentran en buen estado cumpliendo con lo establecido en la NOM-001-SEDE-2012. -Cumplimiento normativo de la NOM-026-STPS-2008. 	Sanitarias	<ul style="list-style-type: none"> -Cuentan con bitácoras de mantenimiento preventivo y correctivo. -Todos los componentes y conductores eléctricos se encuentran en buen estado cumpliendo con lo establecido en la NOM-001-SEDE-2012. -Cumplimiento normativo de la NOM-026-STPS-2008.
Hidráulicas	<ul style="list-style-type: none"> -La instalación hidráulica se encuentra en buen estado. -Cuenta con bitácoras de mantenimiento preventivo y correctivo. 	Gas (natural o LP)	<ul style="list-style-type: none"> - El establecimiento cuenta con suministro de gas L.P. -Cuentan con bitácoras de mantenimiento preventivo y correctivo. -La instalación de gas cumple con la normatividad vigente NOM-004-SEDE-2004. -La instalación se encuentra identificada como lo establece la normatividad vigente NOM-026-STPS-2008.

Fuente: SGIRPC, Atlas de Riesgos de la Ciudad de México e información en vista a campo por Arq. Jorge Luis Paz Díaz. Febrero, 2022

Cuadro V2. Vulnerabilidad asociada a elementos de protección civil del Sujeto de Estudio

Modalidad*	No.	Elemento	[Tiene] [No Tiene] [N.A.]	Características del elemento en relación a las normas aplicables
EO, IS, EI	1	Señalización	Tiene	-Cumplen con la normatividad vigente
EO, IS, EI	2	Rutas de evacuación	Tiene	-Cumplen con la normatividad vigente
EO, EI	3	Salidas de emergencia	Tiene	-Cumplen con la normatividad vigente
EO, EI	4	Zonas de menor riesgo	Tiene	-Cumplen con la normatividad vigente
EO, EI	5	Escaleras de emergencia	Tiene	-Cumplen con la normatividad vigente
EIU, EO, IS, EI	6	Puntos de reunión (interno o externo)	Tiene	-Cuentan con punto de reunión externo(Av. Paseo de la Reforma)
EO, IS, EI	7	Lámparas de emergencia	Tiene	-Cumplen con la normatividad vigente -Cuentan con bitácoras de mantenimiento de los equipos conforme a la normatividad vigente.
EIU, EO, IS, PE, EI	8	Accesibilidad de servicios de emergencia	Tiene	-El establecimiento cuenta con servicios de emergencia en el interior del establecimiento. Cuenta con rutas alternas de acceso de los servicios externos (Calle Lieja y Paseo de la Reforma)
EO, IS, EI	9	Equipo de primeros auxilios	Tiene	-Cumplen con la normatividad vigente
EO, IS, EI	10	Alerta sísmica	Tiene	-Cumplen con la normatividad vigente
EO, IS, EI	11	Alarma contra incendio	Tiene	-Cumplen con la normatividad vigente
EO, EI	12	Detectores de humo	Tiene	-Cumplen con la normatividad vigente -Cuentan con bitácoras de mantenimiento de los equipos conforme a la normatividad vigente.
EO, IS, EI	13	Extintores	Tiene	-Cumplen con la normatividad vigente -Cuentan con bitácoras de mantenimiento de los equipos conforme a la normatividad vigente. -Se encuentran debidamente señalizados

TORRE BBVA- PISO 51-A

EI	14	Aspersores	Tiene	-Cumplen con la normatividad vigente
EI	15	Hidrantes	Tiene	-Cumplen con la normatividad vigente -Cuentan con bitácoras de mantenimiento de los equipos conforme a la normatividad vigente así como las pruebas hidrostáticas a los equipos. -Se encuentran debidamente señalizados
EI	16	Tomas siamesas	Tiene	-Cumplen con la normatividad vigente
EO, EI	17	Gabinets con equipo vs incendios	Tiene	-Cumplen con la normatividad vigente -Se requiere que los gabinetes se encuentran anclados a muros para evitar desplazamientos y caídas de los mismos.
EO, IS, EI	18	Áreas para almacenamiento de sustancias peligrosas	N / A	N / A
EO, IS, EI	19	Protocolo de actuación (por fenómeno)	Tiene	-Cuenta con Programa Interno de protección civil actualizado conforme a los TR-SGIRPC-PIPC-EST-00-2019 -Cuenta con Comité Interno de Protección Civil actualizado y debidamente capacitado conforme los TR-SGIRPC-PIPC-EST-00-2019
EO, IS, PE, EI	20	Plan de manejo para el arbolado	N/A	
EO, PE, EI (en ampliación y/o modificación),	21	Memoria de criterio de diseño estructural	Tiene	-Cuenta con memoria de cálculo estructural
EI	22	Programa Interno de Protección Civil o Plan Familiar de Protección Civil	Tiene	-Cuenta con Programa Interno de Protección Civil actualizado conforme a los TR-SGIRPC-PIPC-EST-00-2019
EIU, EO, IS y EI	23	Proyecto de protección a colindancias durante el proceso constructivo y por etapas.	N/A	N/A

Fuente: SGIRPC, Atlas de Riesgos de la Ciudad de México e información en vista a campo por Arq. Jorge Luis Paz Díaz. Febrero, 2022

Cuadro E1. Exposición en el entorno (a partir del perímetro del sitio de estudio⁴)

Población / Equipamiento / Infraestructura	Cantidad	Tipo	Tipo exposición*			Descripción
			Alta	Media	Baja	
Población censo INEGI	27					
Población máxima (incluida la flotante) ⁵	330					
Viviendas	22					
Centros de desarrollo comunitario	0	Espacio público	-	-	-	No existen en la zona
Hoteles	2	Espacio público	-	-	-	No existen en la zona
Plazas cívicas o áreas verdes	2	Espacio público	-	-	-	No existen en la zona
Restaurantes	0	Espacio público				Establecimientos fijos y semifijos
Teatros	0	Espacio público	-	-	-	No existen en la zona
Casa hogar	0	Salud	-	-	-	No existen en la zona
Centros de salud	0	Salud	-	-	-	No existen en la zona
Clínicas y sanatorios	0	Salud	-	-	-	No existen en la zona
Hospitales	0	Salud	-	-	-	No existen en la zona
Central de abastos	0	Abasto	-	-	-	No existen en la zona
Centros comerciales	0	Abasto	-	-	-	No existen en la zona
Comercio en general	20	Abasto				Establecimientos con algunas actividades de riesgo como, restaurantes, panaderías, tortillerías, taller mecánico, etc.
Mercados públicos	0	Abasto	-	-	-	No existen en la zona
Rastro	0	Abasto	-	-	-	No existen en la zona
Tianguis	0	Abasto	-	-	-	No existen en la zona
Oficinas gubernamentales	0	Administración	-	-	-	Sub Secretaría de prevención y promoción a la salud
Bancos	0	Administración	-	-	-	Dentro del mismo predio
Panteones	0	Culto	-	-	-	No existen en la zona
Templos	0	Culto	-	-	-	No existen en la zona
Centros deportivos	0	Deporte	-	-	-	No existen en la zona
Estadios	0	Deporte	-	-	-	No existen en la zona
Auditorios	0	Educación	-	-	-	No existen en la zona
Bibliotecas	0	Educación	-	-	-	No existen en la zona
Casa de cultura o centro social	0	Recreativo	-	-	-	Estela de luz
Escuelas o institutos	0	Educación	-	-	-	No existen en la zona
Museos	0	Educación	-	-	-	No existen en la zona
Biciestaciones	0	Mobiliario	-	-	-	No existen en la zona
Anuncios autosoportados o en azotea	0	Mobiliario	-	-	-	Dentro del predio
Agencias y/o módulos policiacos	0	Seguridad	-	-	-	No existen en la zona
Aeropuertos	0	Infraestructura y servicios	-	-	-	No existen en la zona
Cárcamos de bombeo	0	Infraestructura y servicios	-	-	-	Tanque Santa lucia
Centrales de autobuses	0	Infraestructura y servicios	-	-	-	No existen en la zona
Centros de transferencia de residuos sólidos	0	Infraestructura y servicios	-	-	-	No existen en la zona
Centros de Transferencia Modal	0	Infraestructura y servicios	-	-	-	No existen en la zona
Estaciones de transporte público	0	Infraestructura y servicios	-	-	-	Paradero de autobús

TORRE BBVA- PISO 51-A

Estaciones y subestaciones eléctricas	Infraestructura y servicios	-	-	-	No existen en la zona
Gasoductos	Infraestructura y servicios	-	-	-	No existen en la zona
Gasolinerías (Estación de Servicio)	Infraestructura y servicios	-	-	-	No existen en la zona
Infraestructura de telecomunicaciones	Infraestructura y servicios	-	-	-	Cableado de compañía telefónica
Líneas de alta y media tensión	Infraestructura y servicios	-	-	-	Media tensión
Líneas de gas	Infraestructura y servicios	-	-	-	Gas Natural
Pozos de agua	Infraestructura y servicios	-	-	-	No existen en la zona

3. ELEMENTOS URBANOS, AMBIENTALES Y MOVILIDAD

A.- Población. Información de población total, hombres, mujeres, personas con discapacidad, mayores de 65 y menores de 18 años por manzana; estimación de población máxima. Los datos se georreferenciarán en un mapa de proximidad (a escala de impresión 1:10,000 Aprox.).

Tabla 1. Población por manzana (dentro del radio a partir del perímetro del sitio de estudio⁶) aplica para:

Clave geoestadística de la manzana del INEGI	Hombres	Mujeres	% personas con discapacidad	> 65 y mas	< 18 años	Población censal	Población máxima (incluida la flotante) ⁵
0901500010945	29	38	0	03	7	67	250

B.- Zonas de riesgo. En el radio de influencia establecido en el Cuadro A se definirán en una tabla las zonas o establecimientos de alta exposición o amenaza; los establecimientos, equipamientos o infraestructuras con vocación de zonas de resguardo y de menor riesgo con la siguiente información:

B.I. Zonas o establecimientos de alta exposición o amenaza.

Tabla 2. Equipamientos, inmuebles o establecimientos que representan alta exposición o amenaza*

Tipo	Tipo exposición**			Confinado o libre acceso	Descripción
	Alta	Media	Baja		
Restaurantes				Libre acceso	Todos cuentan con gas L.P. y sus instalaciones no son buenas en la mayoría de casos
Comercio en general				Libre acceso	Comercio en general

B.II. Zonas de menor riesgo.

Tabla 3. Zonas de menor riesgo*

Nombre de la zona (equipamiento, predio, vialidad o inmueble)	Confinado o libre acceso	Descripción
Calle Burdeos	Libre Acceso	Vialidad secundaria
Parque Estela de luz	Libre Acceso	Parque Estela de luz
Área Verde	Libre Acceso	Área Verde camellón de peatones (sobre Av. Reforma)
Estacionamiento	Confinado	Estacionamiento de la Subsecretaría de Prevención y Promoción de la Salud

C. Rutas de acceso para servicios de emergencias (movilidad).

C1. Tabla de señalización de vialidades que conecten, con mayor velocidad y fluidez.

Tabla 4. Movilidad a intersecciones primarias

Intersección de 2 vialidades primarias a menos de 1 km*	Tiempo estimado de traslado en automotor en min.		Distancia (m)	Detalles de la ruta (conflictos viales: obstáculos comunes y bloqueos)
	Estándar	Horas pico		
Av. Paseo de la Reforma y Eje 2 Poniente	3 minutos	10 minutos	890m	Concentración de personas y congestión vehicular
Av. Chapultepec y Av. Sonora	3 minutos	7 minutos	300m	Concentración de personas y congestión vehicular

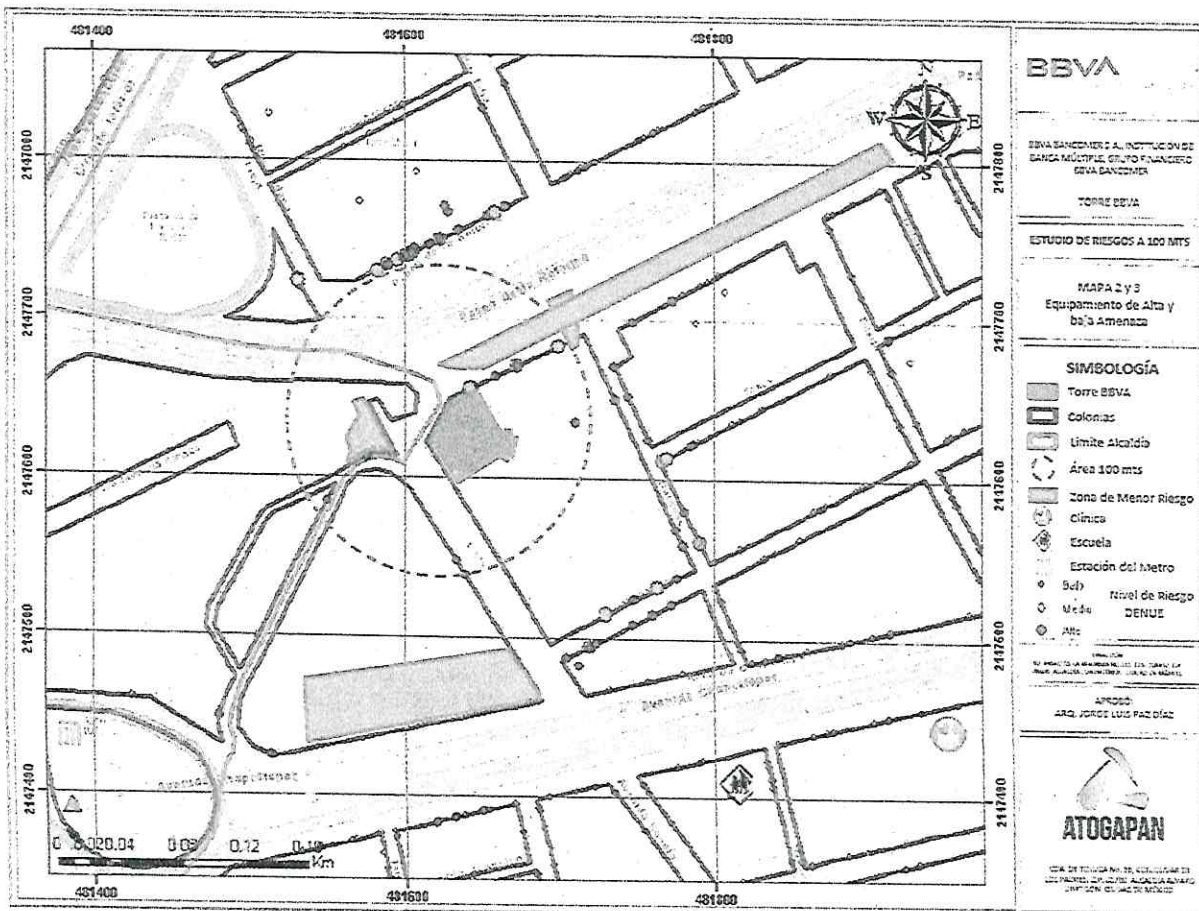
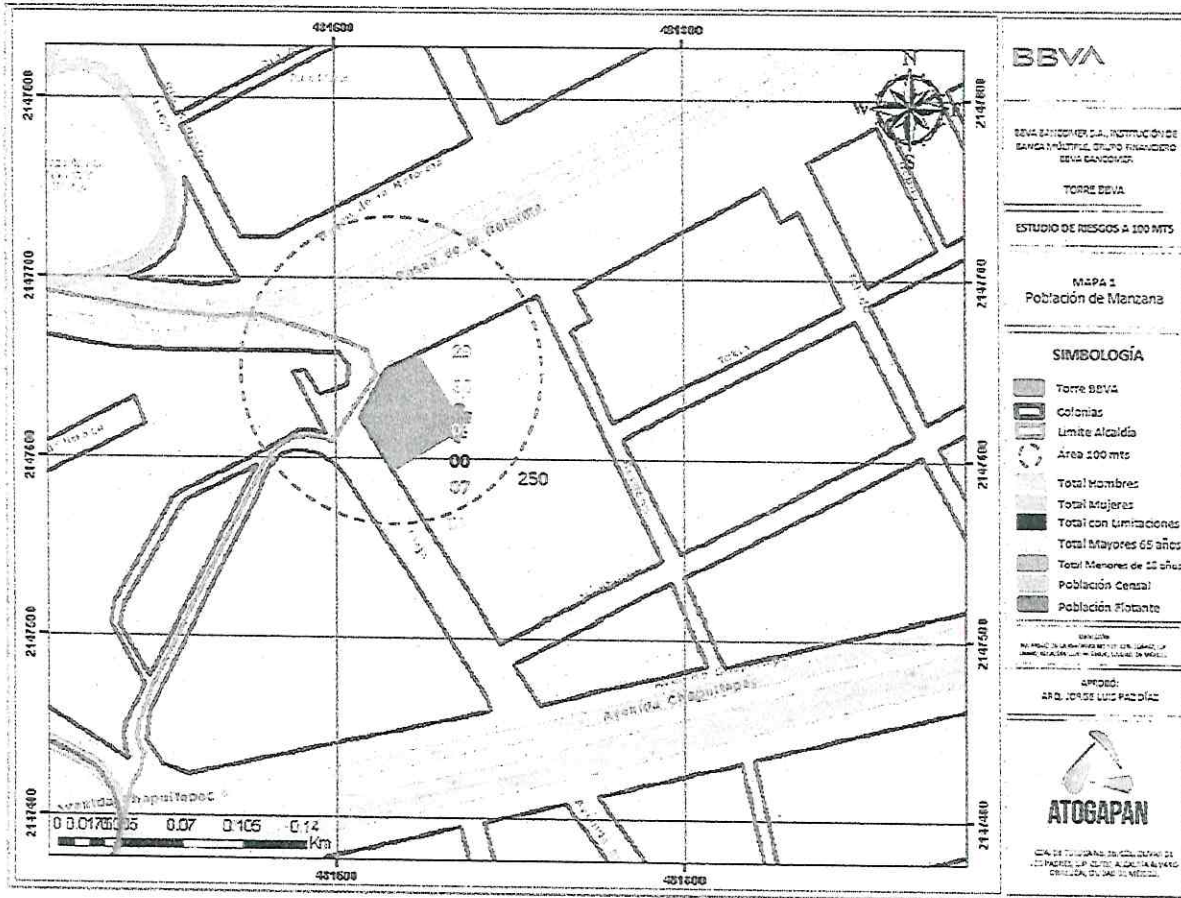
4. EVALUACIÓN GENERAL DE INDICADORES DE RIESGOS.

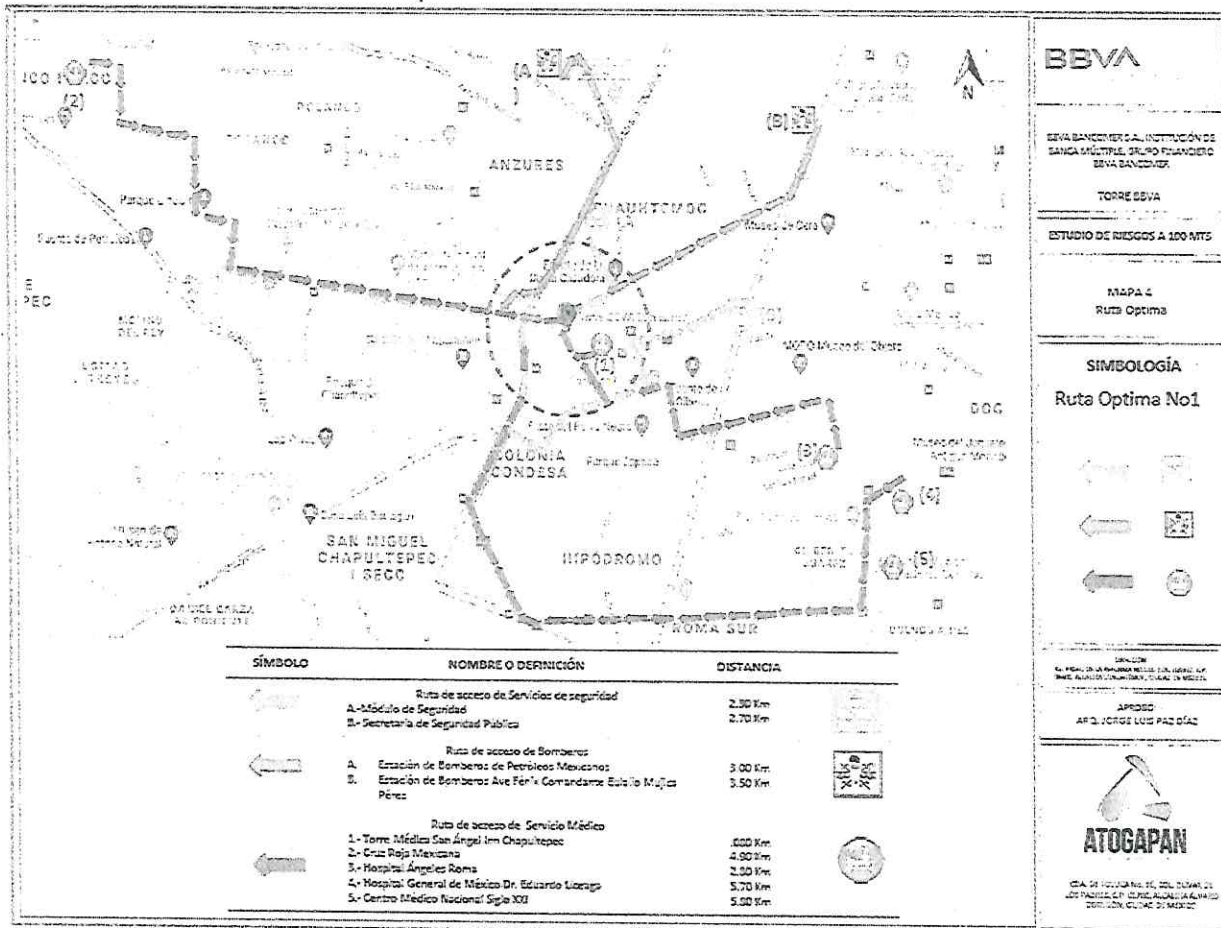
- ☐ Alto
☐ Medio
☐ Bajo

5. MEDIDAS PREVENTIVAS Y CORRECTIVAS

Tabla 5. Medidas y acciones propuestas			
No.	Medida o acción	Responsable (s)	Plazo
1	Realizar la distribución de los equipos contra incendio ubicados en el espectacular para tener una mayor cobertura de las áreas que componen los paneles.	Infraestructura	Corto
2	Realizar mantenimiento a estructura metálica de espectacular, mediante la aplicación de <i>primer</i> anticorrosivo debido a la presencia de humedad y oxidación	Infraestructura	Mediano
3	Realizar la apertura de una puerta de acceso al sistema de hidrantes ubicado en la zona nor-oriente	Infraestructura	Largo

S. MEMORIA DEL ESTUDIO





BBVA

BBVA BANCOMER S.A. INSTITUCIÓN DE
BANCA MÚLTIPLE GRUPO FINANCIERO
BBVA BANCOMER

TORRE BBVA

ESTUDIO DE RIESGOS A 100 MTS

MAPA 4

Ruta Optima

SIMBOLOGÍA

Ruta Optima No1



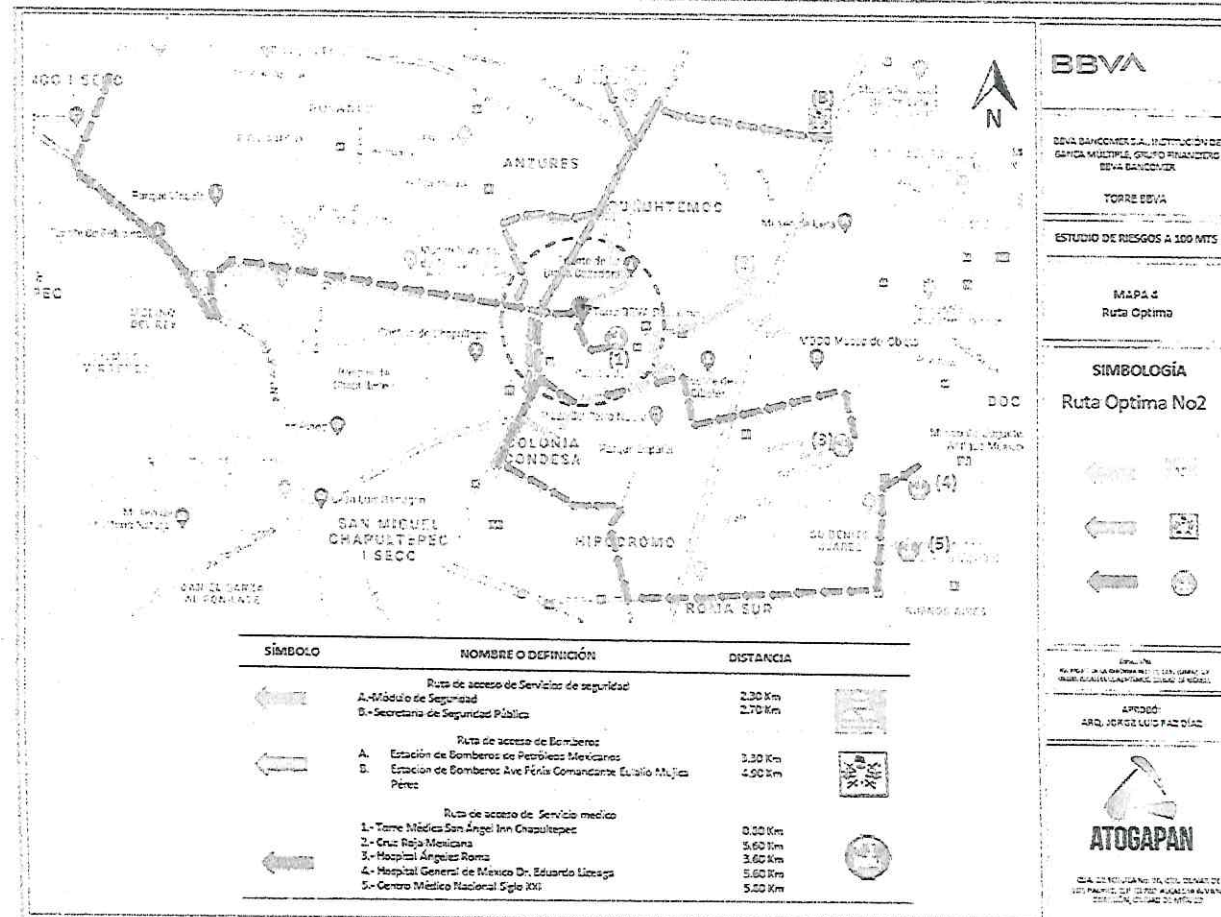
El Plan de la Zona de Riesgo se elaboró con base en los datos suministrados por el cliente y en la información disponible en el momento de la elaboración del mismo.

APROBADO

ARQ. JORGE LUIS PÉREZ



ATA DE REGISTRO DE LA SECRETARÍA DE
LOS PAÍSES DE LOS ANGELES Y LOS ANGELES
DE LOS ANGELES Y LOS ANGELES



BBVA

BBVA BANCOMER S.A. INSTITUCIÓN DE
BANCA MÚLTIPLE GRUPO FINANCIERO
BBVA BANCOMER

TORRE BBVA

ESTUDIO DE RIESGOS A 100 MTS

MAPA 4

Ruta Optima

SIMBOLOGÍA

Ruta Optima No2



El Plan de la Zona de Riesgo se elaboró con base en los datos suministrados por el cliente y en la información disponible en el momento de la elaboración del mismo.

APROBADO

ARQ. JORGE LUIS PÉREZ



ATA DE REGISTRO DE LA SECRETARÍA DE
LOS PAÍSES DE LOS ANGELES Y LOS ANGELES
DE LOS ANGELES Y LOS ANGELES