



NOVA PARK

Комплекс
таунхаусов

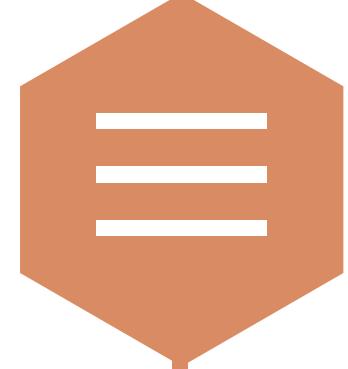




Содержание

- 1 Концепция
- 2 Локация
- 3 Типы таунхаусов
- 4 Условия покупки
- 5 Инфраструктура
- 6 Собственный парк
- 7 Безопасность
- 8 Материалы
- 9 Контакты

👉 Кликните на нужный раздел



Концепция

Nova Park - Лучше чем квартира

Nova Park – современный комплекс таунхаусов с продуманной инфраструктурой и городскими коммуникациями. Уникальная архитектура с отсылкой на практичный европейский стиль барнхаус*. Монолитный каркас и экологически чистые материалы отделки формируют безопасный во всех отношениях формат эксплуатации

*Барнхаус («barn» от англ. — амбар) — архитектурный стиль, находящийся на грани трех актуальных течений – лофта, минимализма и био-тека

Большие окна дают много света,
а собственный участок 50 м² дает
преимущества проживания как
в собственном доме

Приятный бонус – место
для парковки двух
автомобилей





Локация

Nova Park - Всё нужное рядом

Nova Park расположен к востоку от города, всего в 6 км по Алатауской трассе от новой развязки на аэропортовском кольце

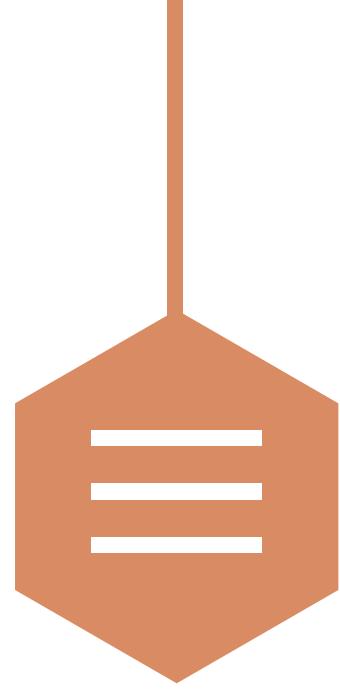
Район представляет собой современную развитую агломерацию – поблизости крупные дорожные развязки, Кульджинский и Талгарский тракты, супермаркеты, Международный аэропорт Алматы, горные курорты и величественные предгорья Заилийского Алатау

В нескольких километрах находится крупнейший в Казахстане Молл Aport East, площадью 120 тысяч м²

Вокруг – край полей, садов
и бескрайнего неба.

Территория комплекса
окружена крупномерными
деревьями





25 мин

от центра Алматы

10 мин

до БАКАД

15 мин

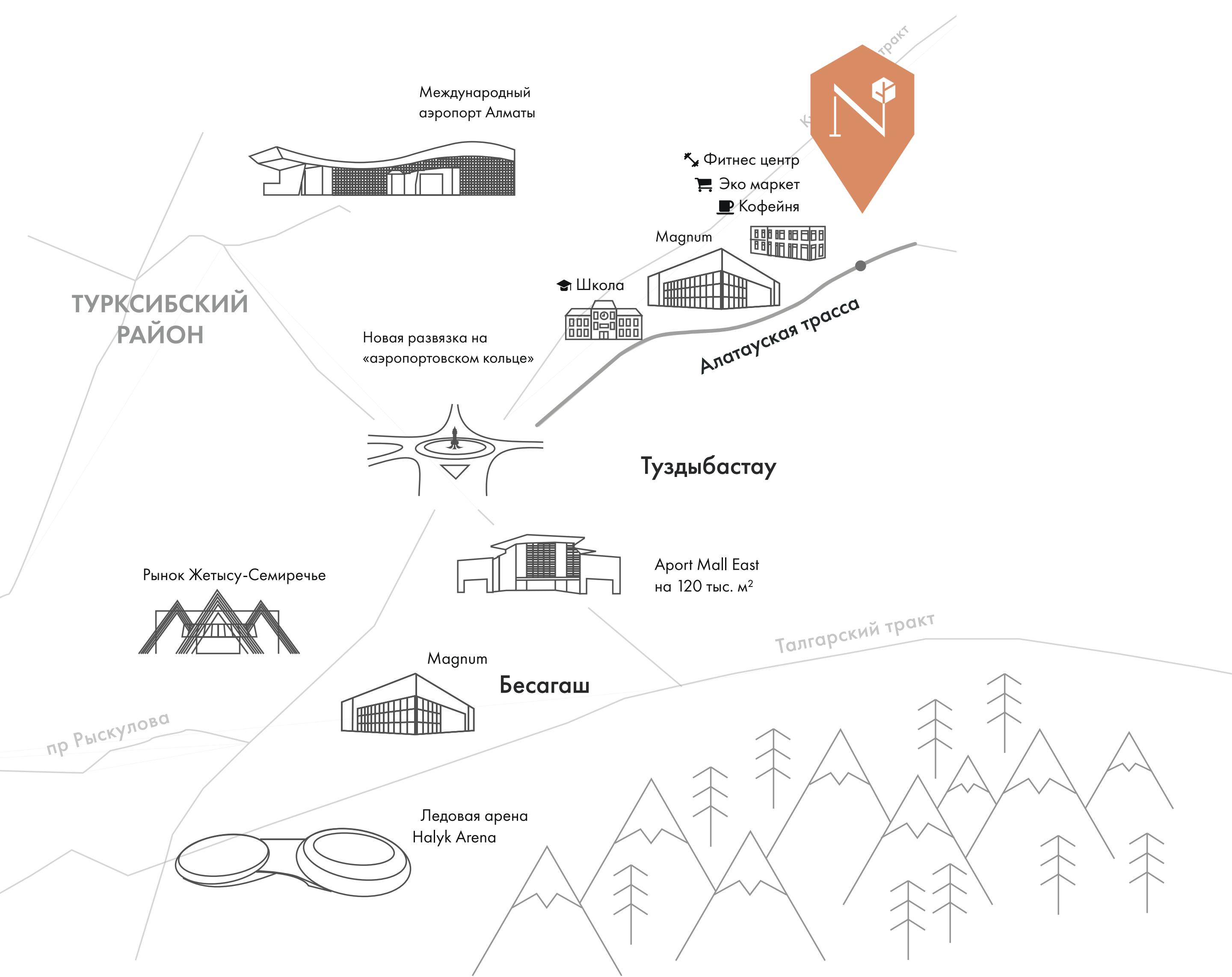
до международного
аэропорта Алматы

3 мин

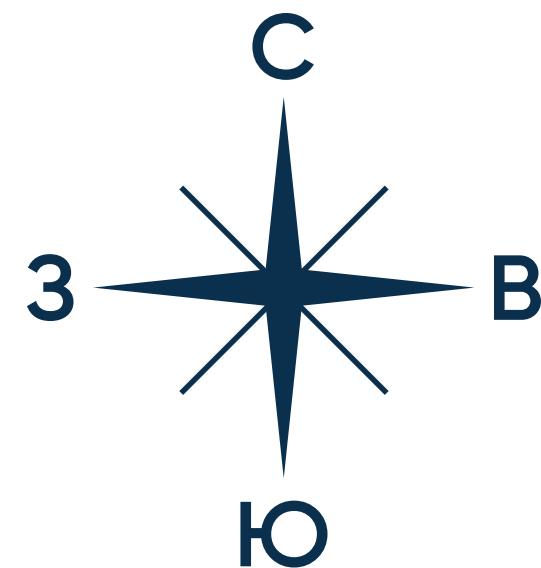
до Magnum

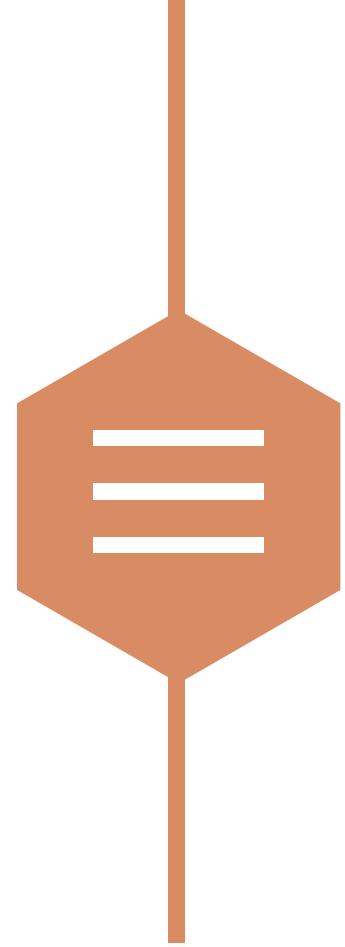
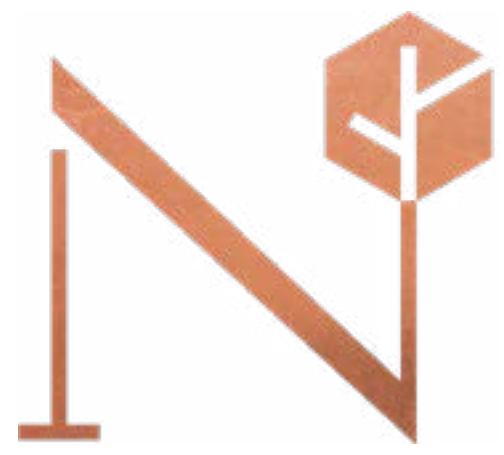
10 мин

до ТРЦ Aport Mall



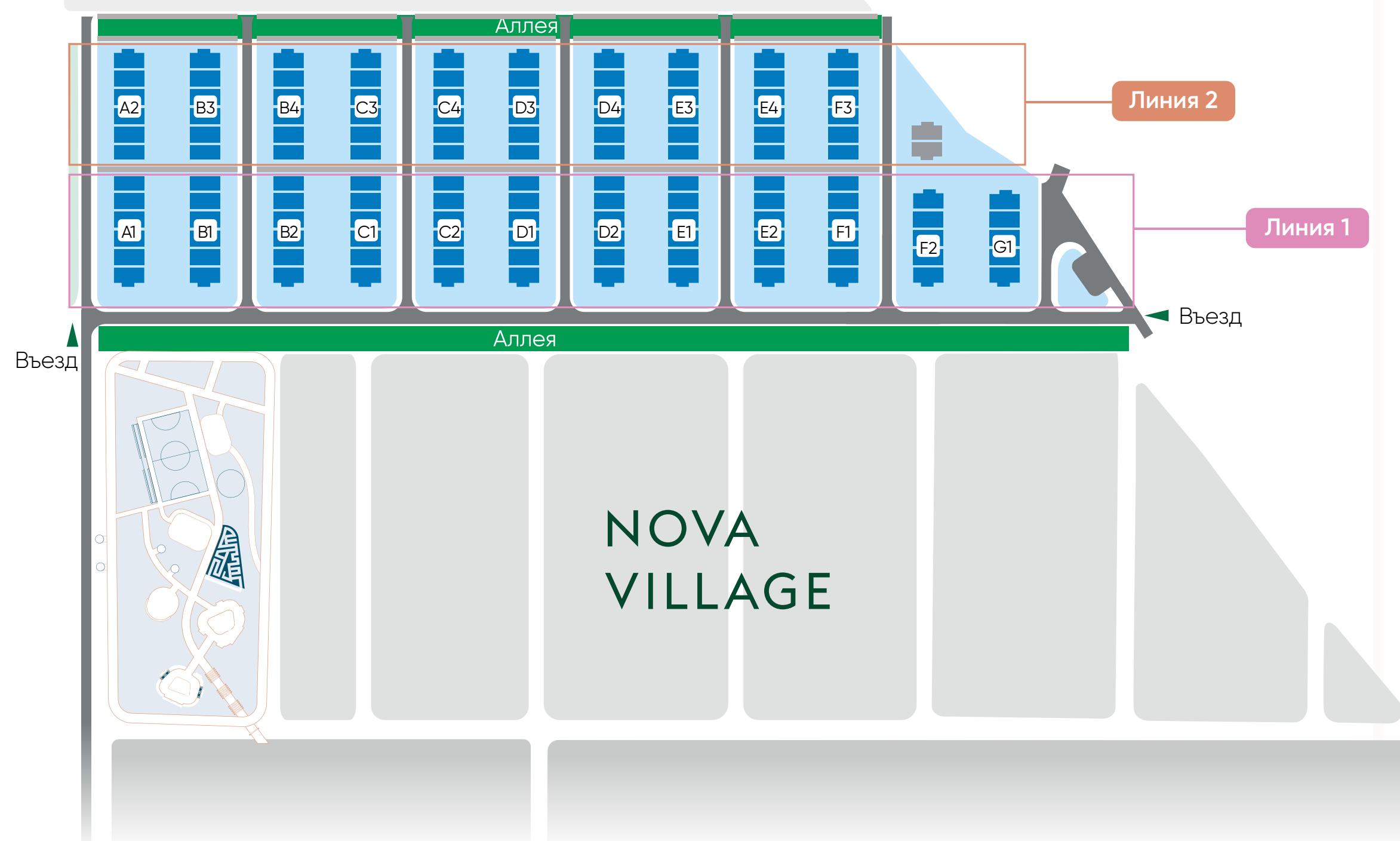
Посмотрите
подробнее
на карте





Генеральный план

NOVA 23





Пора выбирать





Nova Комфорт

площадь

от 143,8 м²

� 3 Санузла

� Задний двор 50 м²

� Балкон

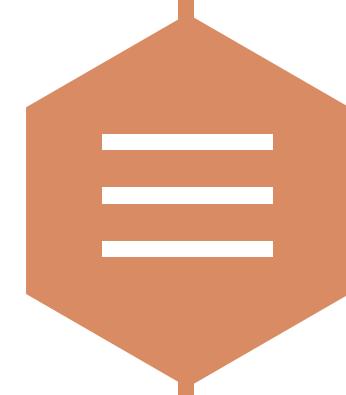
� 3 Спальни

� Паркинг на 2 авто

� Прачечная

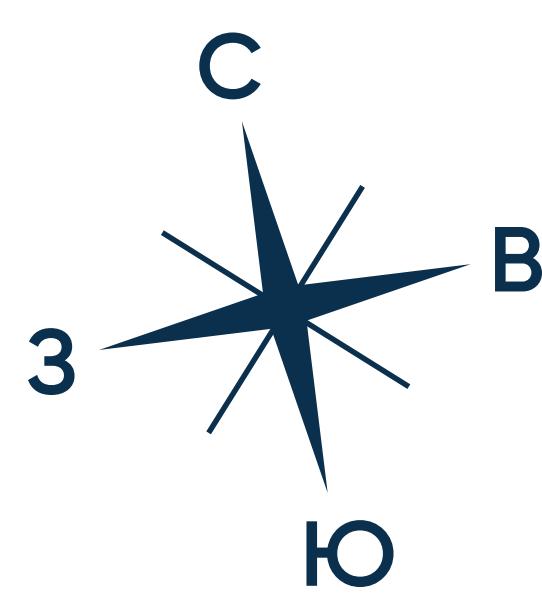


Nova Комфорт

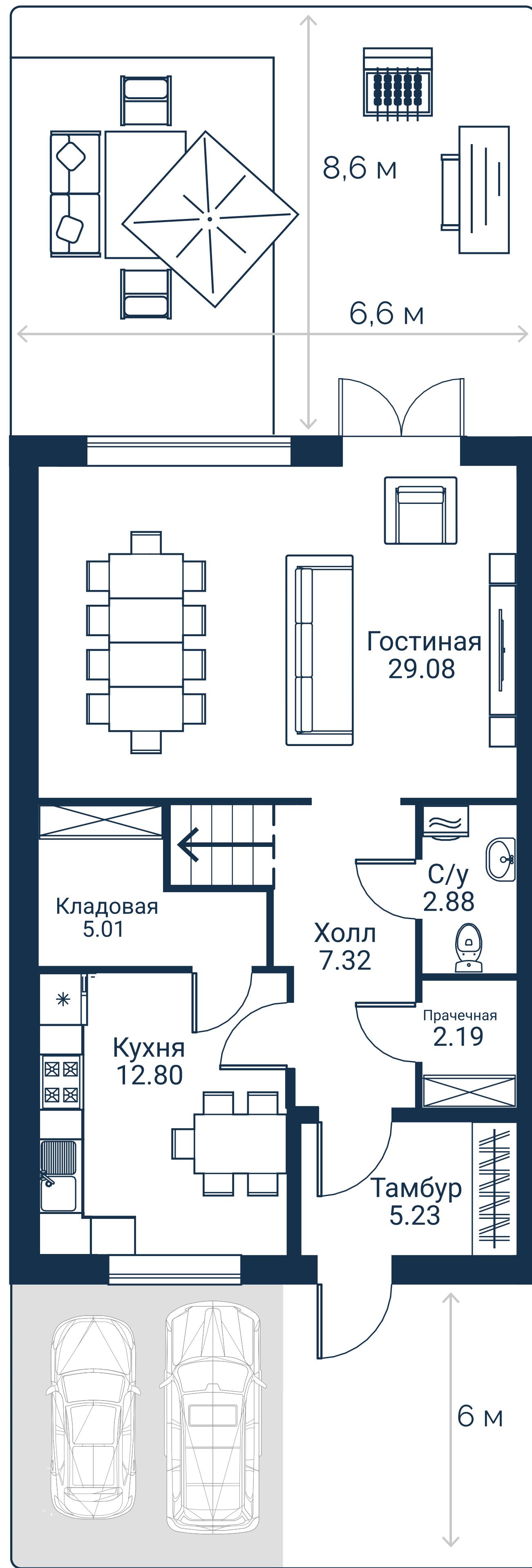


площадь
от 143,8 м²

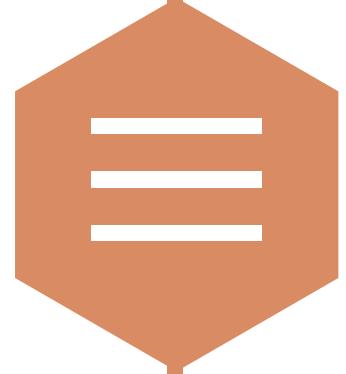
участок
50 м²



1 этаж



Nova Комфорт

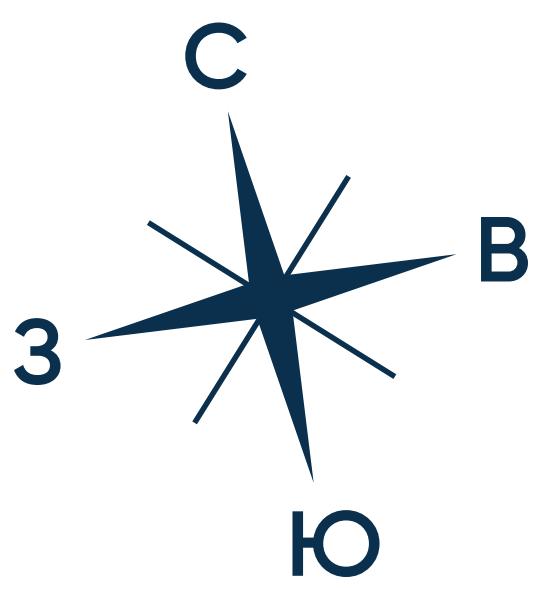
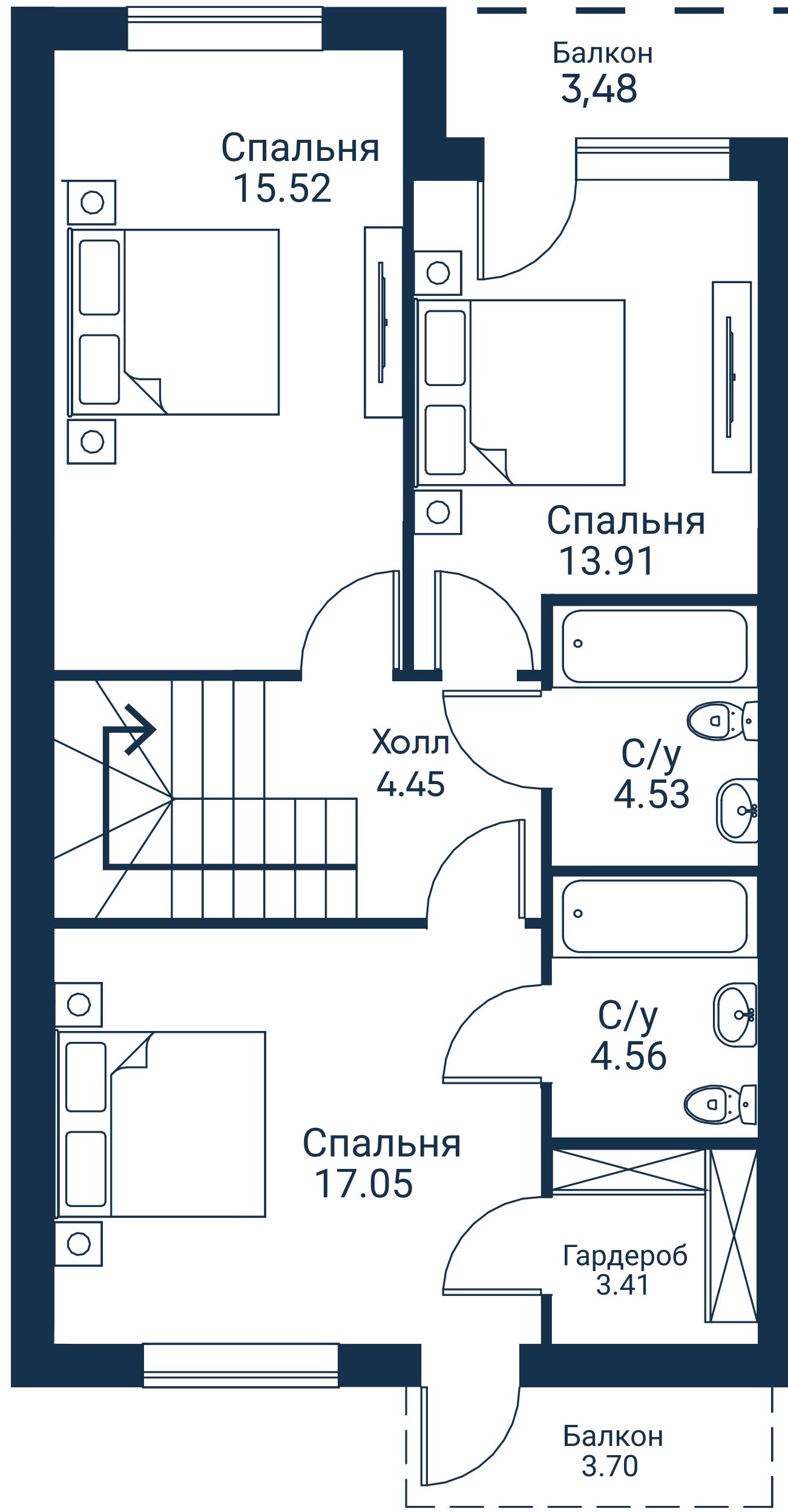


площадь

от 143,8 м²

участок

50 м²



2 этаж

Nova Комфорт плюс



площадь

от 168,5 м²

3 Санузла

Задний двор 50 м²

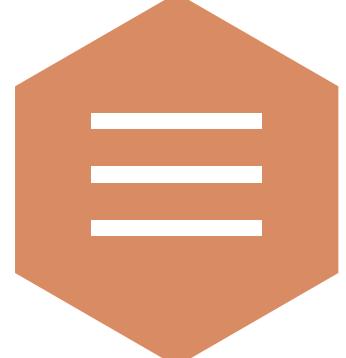
Балкон

4 Спальни

Паркинг на 2 авто



Nova Комфорт плюс

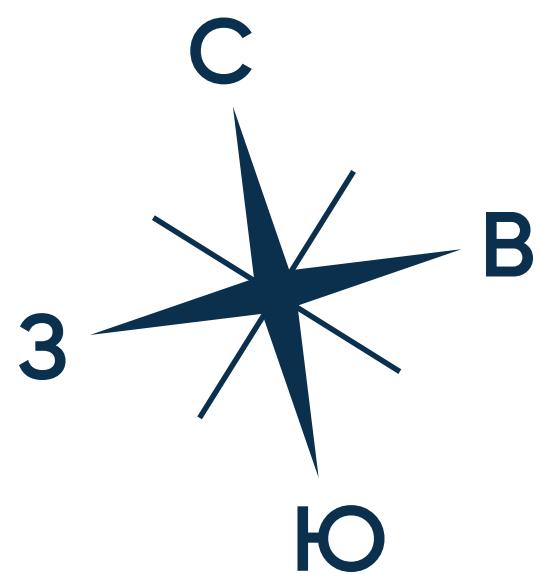
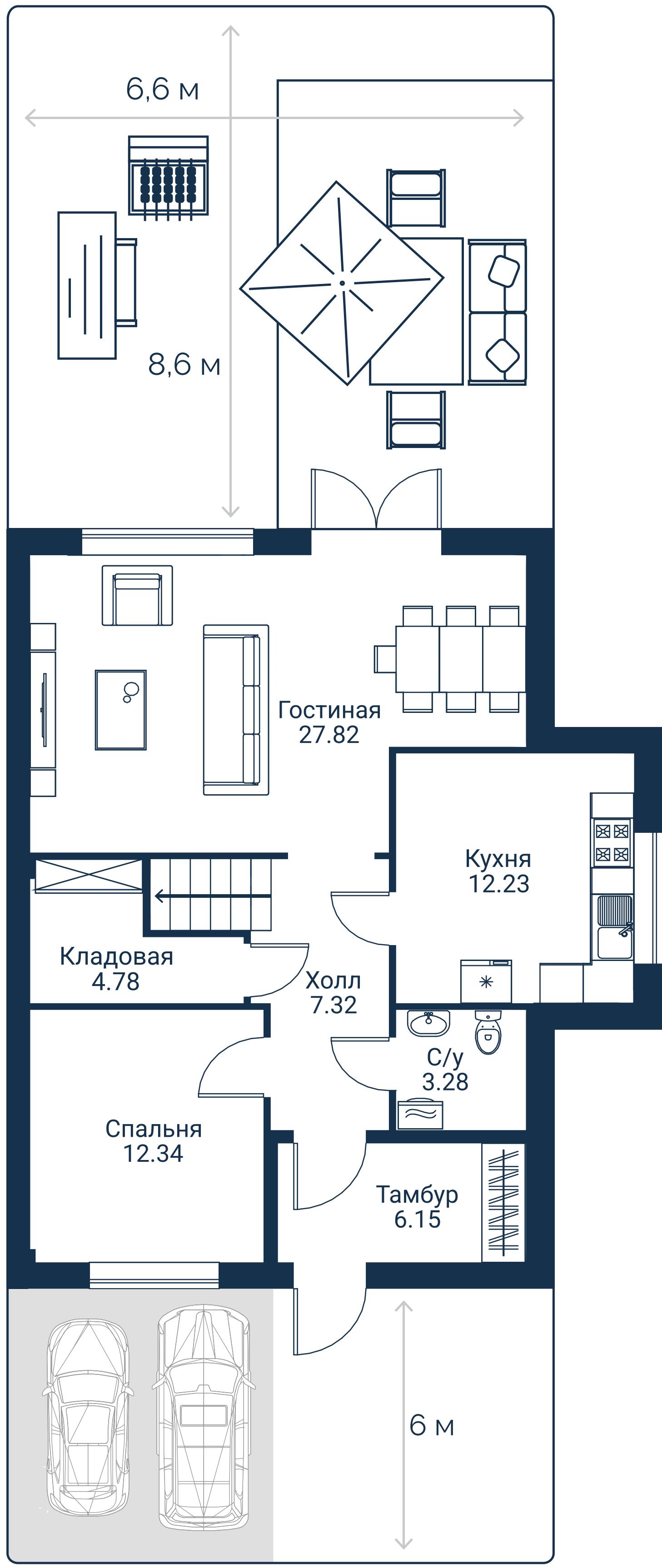


площадь

от 168,5 м²

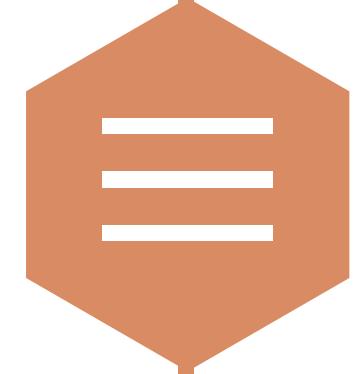
участок

50 м²



1 этаж

Nova Комфорт плюс

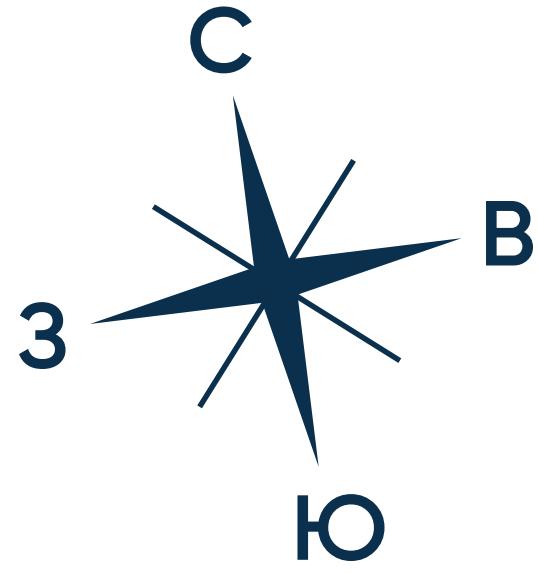
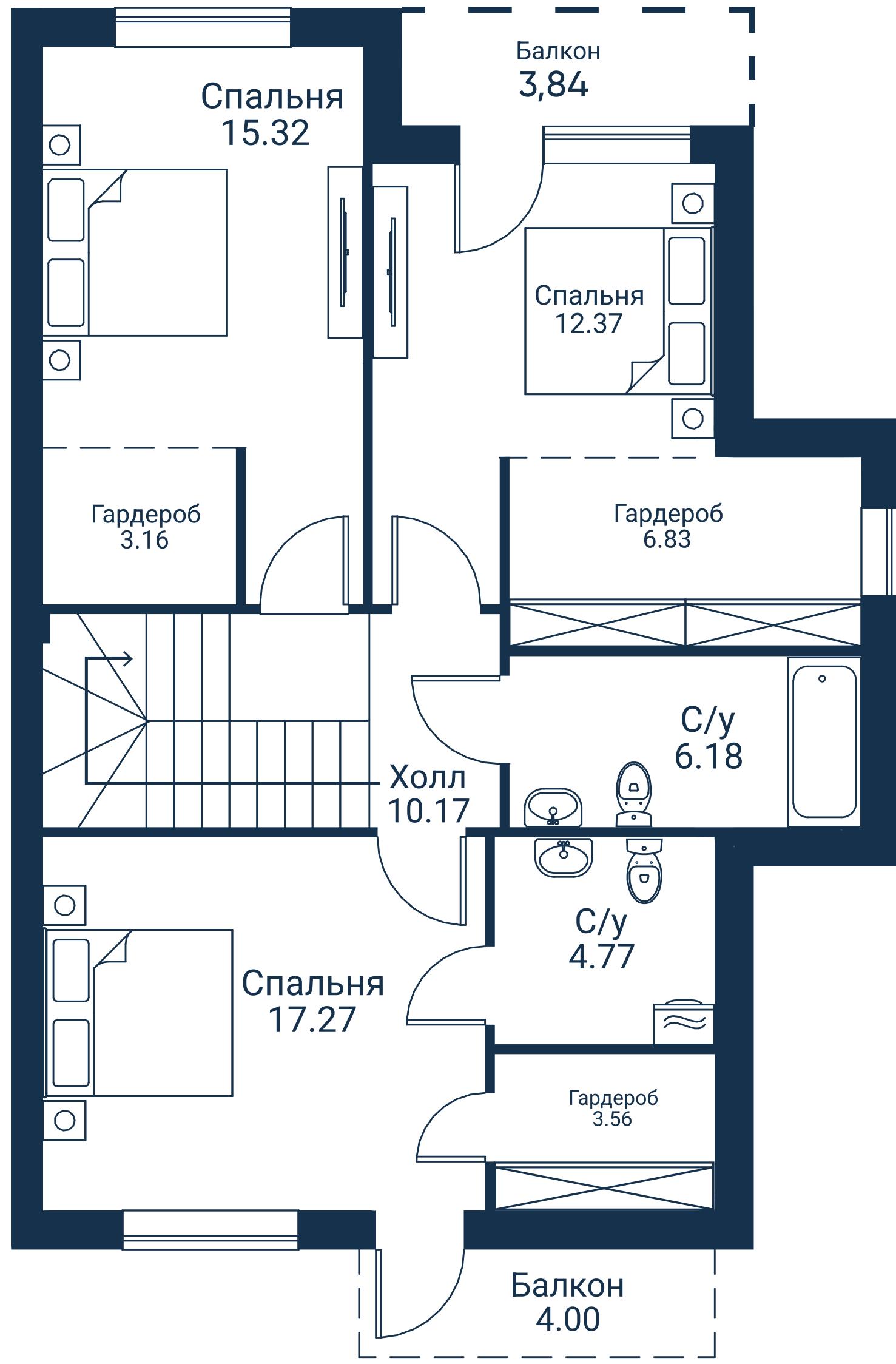


площадь

от 168,5 м²

участок

50 м²



2 этаж



Срок сдачи

IV квартал 2024 г.

30%



Инфраструктура

Городской комфорт

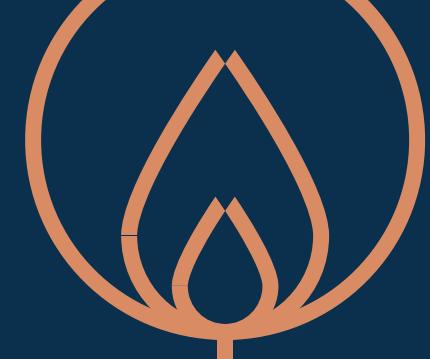
Вода, канализация

Подключены к городским сетям



Отопление

Газовое, магистральное



Прогулочные аллеи

На территории комплекса



Собственный парк





Беседки

Горка

Воркаут и тренажеры

Канатка

Падел-теннис

Игровая площадка
для детей 3-6 лет

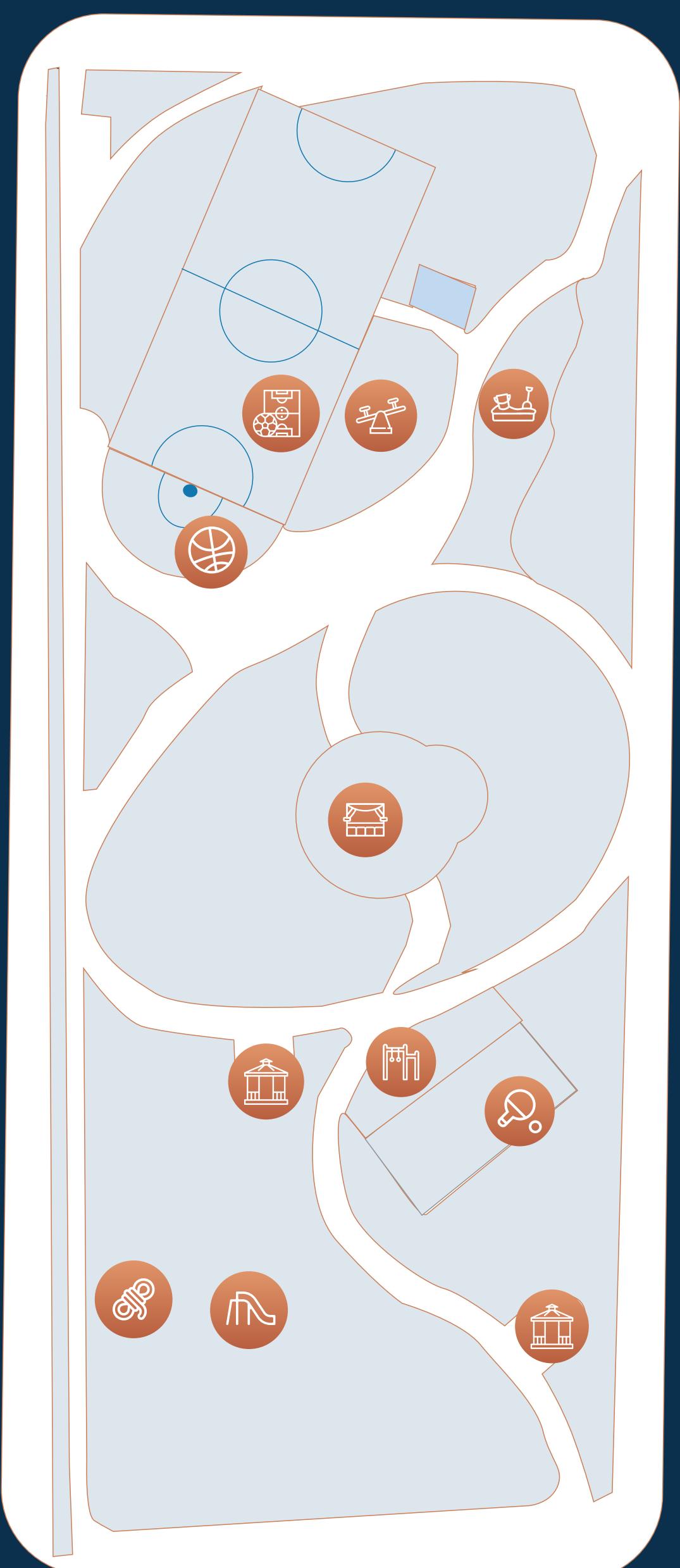
Игровая площадка
для детей 6-12 лет

Беговая дорожка

Футбольное поле

Стритбол

Амфитеатр





Инфраструктура

Высокий уровень безопасности



Ограниченный въезд
на территорию



Активное
видеонаблюдение



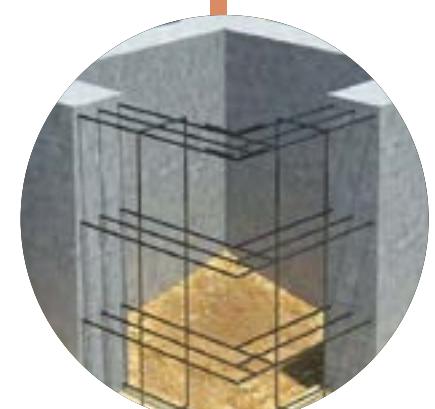
Служба
оперативного
реагирования

Материалы

Достойное качество

Фундамент

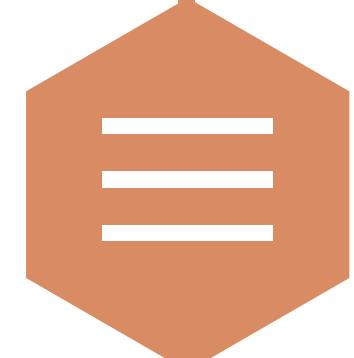
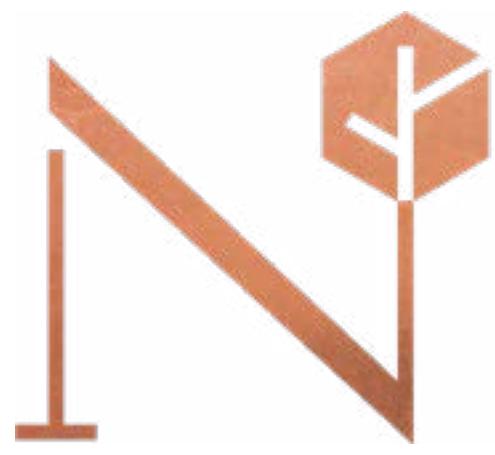
Монолитный железобетонный каркас,
наполнение стен – теплоблок



Фасад

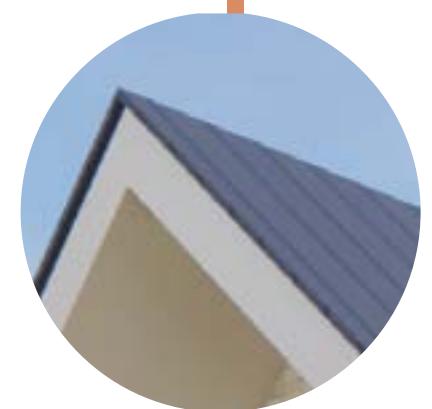
Высококачественный металлопрофиль,
древянные панели, жженый кирпич ручной
формовки





Кровля

Кровля из металлопрофиля обеспечивает хорошую шумо и теплоизоляцию, устойчивость к сезонным изменениям температур и механическим воздействиям



Остекление

Современный пятикамерный профиль, оснащенный качественными стеклопакетами





NOVA PARK

Комплекс
таунхаусов

+7 747 094 1598

6-й км по Алатауской трассе от
новой развязки
на аэропортовском кольце

Время работы

Пн-Пт: 10:00-18:00
Сб-Вс: 11:00-17:00