**上海市建设工程报建表**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **立项文件指定招标方式：**□指定 □未指定 | | | | | **报建编号：** | | | | | |
| **建设工程名称** |  | | | | | | | | | |
| **建 设 地 点** | 区（县） | | | | | | | | | |
| **建 设 单 位** |  | | | | | | | | | |
| **建设单位办公地址** | 区（县） | | | | | **邮政编码** | | | |  |
| **组织机构代码** |  | | **工程帐户号** | | |  | | | | |
| **法定代表人** |  | **联系人** |  | | | **联系人手机** | | | |  |
| **立项或批准文件** |  | | | | | | | | | |
| **文 号** |  | | | **立项文件**  **项目代码** | | | |  | | |
| **发 文 单 位** |  | | | **发文日期** | | | |  | | |
| **立项或批准级别** | □国家部委或中央单位 □市级机关或市级单位 □区县级机关或区县级单位 □其他 | | | | | | | | | |
| **立项或批准方式** | □审批 □内资核准 □外资核准□备案□其他 | | | | | | | | 是否文物或优秀历史建筑  □是 □否 | |
| **总投资额(万元)** | 其中设备投资： | | | | | | | | | |
| **项目资金来源构成** |  | | | | | | | | | |
| **建设工程规模** | 总建筑面积 m2（其中:地上面积 m2，地下面积 m2 ）  建设工程规模的其他描述 | | | | | | | | | |
| **建设单位性质** |  | | 建设性质 | | | |  | | | |
| **项目分类** |  | | | | | | | | | |
| **备注** |  | | | | | | | | | |
| 建设单位（公章）：  法定代表人（签章）：  年 月 日 | | | 受理部门（章）：  年 月 日 | | | | | | | |

注：1、本表一式二份，双框部分由受理部门填写。

2、项目资金来源构成、建设单位性质、建设性质、项目分类请按相关说明填写。

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **项 目 资 金 来 源 构 成** | | | | | | | |
| 资金来源 | | | 比例（%） | | 资金来源 | 比例（%） | |
| 各级政府财政预算资金 | | |  | | 外商(国)投资 |  | |
| 国有企业事业单位资金投资 | | |  | | 港、澳、台投资 |  | |
| 国家融资 | | |  | | 私(民)营投资 |  | |
| 国际组织或者外国政府贷款、援助资金 | | |  | | 其他资金来源 |  | |
| 集体经济组织投资 | | |  | |  |  | |
| **建设单位性质** | | | | | | | |
| □政府财政预算(授权)单位 □事业单位 □国有企业 □国有资产控股企业□集体企业□集体资产控股企业 □私(民)营企业□私(民)营资产控股企业□外商或港澳台独资企业 □外商或港澳台资产控股企业  □外国领事机构 □民办非企业单位 □社会团体 □中国人民解放军□业委会 □中国人民武装警察部队 | | | | | | | |
| **建设性质** | **项目分类** | | | | | | |
| **□新建**  **□扩建**  **□改建** | 房屋建筑项目 | 公共建筑 | | □宾馆酒店 □商业 □办公 □商办 □文化 □教育  □体育 □旅游 □医疗卫生 □养老 □其他公共建筑 | | | |
| 居住建筑 | | □经济适用房 □配套商品房 □廉租房 □公租房  □普通商品房 □商住楼 □别墅 □酒店式公寓  □拆除重建、加高加层、增加面积的住宅成套改造工程及其他涉及主体承重结构变动的住宅修缮工程 | | | |
| 其他建筑 | | □工业厂房 □仓储物流 □自用办公楼 | | | |
| 市政基础设施项目 | 交通类 | | □道路 □桥梁 □隧道 □轨道交通  □其他交通类市政基础设施 | | | 有无新增房屋建筑  □有□无 |
| 非交通类 | | □燃气 □垃圾处理  □其他非交通类市政基础设施 | | |
| 交通运输项目 | □公路 □公路桥梁 □公路隧道 □民用航空 □铁路□城市公共交通 □其他交通运输 | | | | |
| 水运项目 | □航道 □港口 □其他水运项目 | | | | |
| 水务和海洋项目 | □水利□供水 □污水 □排水 □海洋工程 | | | | |
| 园林绿化项目 | □园林绿化 □林业工程 | | | | |
| 其他项目 | □邮电通信及广电项目 □能源项目 □农牧渔业 □化工  □冶金□建材 □汽车 □造船 □飞机制造  □机械设备制造 □轻工 □电子信息 □电力 □单建民防 □生态环境保护 □其他 | | | | |
| **□其他** | 装修工程 | □宾馆酒店 □商业 □办公 □商办 □文化 □教育  □体育 □旅游 □医疗卫生 □其他公共建筑 □其他建筑 | | | | | 是否涉及建筑主体和承重结构变动：  □是 □否 |
| 修缮工程 | □宾馆酒店 □商业 □办公 □商办 □文化 □教育  □体育 □旅游 □医疗卫生 □其他公共建筑 □其他建筑  □既有多层住宅增设电梯 □居民住宅二次供水设施改造 | | | | |
| 乡村项目 | □乡村改造 □文体设施 □农田水利 □乡道 □其他 | | | | |
| 城市基础设施维修 | 市政 | | □大修 □中修 □小修 | | | |
| 公路 | | □大修 □中修 □小修 | | | |
| □绿化 □市容环境 □港口 □航道 □其他水运 □公共交通  □轨道交通 □水利 □海洋 □供排水 □积水点工程 □河道整治 □其他 | | | | | |

**其他相关信息采集表**

|  |  |
| --- | --- |
| 民防设施面积（m2） |  |
| 配套绿化面积（m2） |  |
| 最大单体面积（m2） |  |
| 是否有100米以上的建筑工程 | □是    □否 |
| 全装修住宅比例（%） |  |
| 装配式建筑落实比例(%) |  |
| 装配式建筑面积(%) |  |
| 单位预制装配率(%) |  |
| **土地出让合同信息** | |
| 土地出让合同编号 |  |
| 土地出让合同签订日期 |  |
| 土地出让合同地块编号 |  |
| 土地出让合同宗地号 |  |
| **拟申报绿色建筑星级标准** | |
| 设计标识 | □一星 □二星 □三星 |
| 运行标识 | □一星  □二星 □三星 |
| 既有建筑改造，是否有节能改造内容 | □是  □否 |
| **是否采用建筑信息模型（BIM）技术** | |
| 设计阶段 | □是  □否 |
| 施工阶段 | □是  □否 |
| 运行阶段 | □是  □否 |
| 立项文件中BIM技术专项费用（如有） | 万元 |