

Что такое LEED®?

LEED® (The Leadership in Energy & Environmental Design) – это система сертификации так называемых «зеленых» зданий, разработанная **Советом по экологическому строительству США (USGBC)**, в котором общие характеристики здания сравниваются с набором конкретных критериев. USGBC разработал несколько рейтинговых систем, из которых наиболее широко применяется LEED® Проектирование зданий и строительство (BD+C), которая распространяется на объекты нового строительства и капитального ремонта.

С конца 2016 года все новые проекты должны соответствовать стандарту LEED® v4, уделяющему повышенное внимание прозрачности сведений о продукции, раскрытию информации и лучшему пониманию всего жизненного цикла материалов и компонентов здания.

Как это работает? LEED® v4 BD + C делится на девять основных категорий, в каждой из которых установлен ряд требований (так называемых баллов) для оценки различных параметров материала или продукции, используемых в проекте. За каждый балл начисляются очки (если соответствующее требование не является обязательным условием) в зависимости от его соответствия принципам устойчивого развития и благополучия.

