

23. Тест «Защита вещных прав»

1. Найдите соответствия:

1) вещно-правовой иск может предъявить...	а) собственник; б) собственник или субъект ограниченного вещного права; в) собственник, субъект ограниченного вещного права, лицо, владеющее вещью на основании договора;
2) вещно-правовой иск может быть предъявлен к...	а) любому третьему лицу, нарушившему вещное право; б) лицу, с которым истец состоит в договорных отношениях.

2. К числу вещно-правовых исков не относится:

- а) иск об истребовании вещи из чужого незаконного владения;
- б) иск об устранении нарушений, не связанных с лишением владения вещью;
- в) иск о возмещении вреда, причиненного повреждением или уничтожением вещи;
- г) иск об освобождении вещи от ареста (исключении из описи);
- д) иск о признании вещного права.

3. Найдите соответствия:

- | | |
|---|--|
| 1) виндикация вещи у добросовестного возмездного приобретателя; | а) не допускается; |
| 2) виндикация вещи у добросовестного безвозмездного приобретателя; | б) допускается во всех случаях; |
| 3) виндикация у добросовестного приобретателя денег и ценных бумаг на предъявителя; | в) допускается только в случае, если вещь выбыла из владения собственника или лица, которому вещь была передана во владение, помимо их воли. |

4. Какой из названных субъектов может использовать виндикационный иск:

- а) арендодатель для возврата вещи по истечении срока договора аренды;
- б) акционер для возврата акций, незаконно списанных с его счета;
- в) собственник для возврата квартиры, которая была продана по поддельной доверенности.

5. Под добросовестным приобретателем при виндикации понимают лицо, которое:

- а) смогло предоставить доказательства, подтверждающие основание, по которому у него находится вещь;

- б) не знало и не могло знать о том, что приобретает вещь у неуправомоченного лица;
- в) исполнило все свои обязательства перед отчуждателем вещи.

6. Приведите примеры нарушений, при которых может использоваться негаторный иск.

7. Срок исковой давности в отношении негаторного иска:

- а) составляет 1 год;
- б) составляет 3 года;
- в) составляет 10 лет;
- г) не применяется.

8. Иск об освобождении вещи от ареста предъявляется к:

- а) должнику, у которого произведен арест имущества;
- б) лицу, в интересах которого наложен арест на имущество;
- в) должнику, у которого произведен арест имущества, и лицу, в интересах которого наложен арест на имущество;
- г) судебному приставу-исполнителю.

18. Тест «Общие положения о вещных правах и праве собственности»

1. Составьте верные утверждения:

1) вещные права — это...	а) абсолютные гражданские права; б) относительные гражданские права;
2) вещные права отражают...	а) принадлежность материальных благ определенным субъектам; б) переход материальных благ от одних субъектов к другим;
3) субъект вещного права удовлетворяет свои интересы...	а) непосредственно своими действиями; б) за счет действий обязанного лица;
4) вещные права по общему правилу...	а) имеют срок действия; б) не имеют срока действия;
5) виды и содержание вещных прав...	а) определяются законом; б) определяются законом и соглашением сторон.

2. Объектами вещных прав являются:

- а) вещи;
- б) вещи и иное имущество, в том числе имущественные права;
- в) вещи и иное имущество, в том числе имущественные права; результаты работ и оказание услуг; интеллектуальная собственность.

3. Ограниченное вещное право — это:

- а) право на свою вещь, то есть вещь, находящуюся в собственности данного лица;
- б) право на чужую вещь, то есть вещь, находящуюся в собственности другого лица;
- в) право на бесхозяйную вещь, то есть вещь, не находящуюся в чьей-либо собственности.

4. К ограниченным вещным правам не относится:

- а) сервитут;
- б) право оперативного управления;
- в) право доверительного управления;
- г) право постоянного (бессрочного) пользования земельным участком.

6. Составьте верные утверждения:

1) субъектами права частной собственности являются...	а) граждане; б) юридические лица; в) граждане и юридические лица;
2) субъектами права государственной собственности являются...	а) Российская Федерация; б) субъекты Российской Федерации; в) Российская Федерация и субъекты Российской Федерации; г) органы государственной власти;
3) субъектами права муниципальной собственности являются...	а) муниципальные образования; б) органы местного самоуправления; в) муниципальные унитарные предприятия.

7. Какие юридические лица не являются субъектами права собственности:

- а) хозяйственные товарищества и общества;
- б) производственные и потребительские кооперативы;
- в) унитарные предприятия и учреждения;
- г) общественные и религиозные организации.

20. Тест «Общая собственность»

1. Найдите соответствия:

1) общая собственность представляет собой...	а) одно право собственности, у которого несколько субъектов; б) несколько прав собственности на одну и ту же вещь;
2) субъектами общей собственности могут быть...	а) только граждане; б) любые субъекты гражданского права;
3) общая собственность по общему правилу является...	а) долевой; б) совместной.

2. Найдите соответствия:

1) владение и пользование имуществом, находящимся в долевой собственности, осуществляется...	а) по соглашению всех участников;
2) распоряжение имуществом, находящимся в долевой собственности, осуществляется...	б) по соглашению всех участников, а при недостижении согласия — по решению суда;
3) распоряжение долей в праве долевой собственности осуществляется...	в) самостоятельно каждым участником.

7. Соотнесите все пункты:

- | | |
|---|--|
| 1) относятся к совместной собственности супругов; | а) имущество, принадлежащее каждому из супругов до вступления в брак; |
| 2) не относятся к совместной собственности супругов (являются личной собственностью супруга); | б) имущество, полученное одним из супругов во время брака в дар, в порядке наследования или по иным безвозмездным сделкам; |
| | в) доходы каждого из супругов от трудовой, предпринимательской и интеллектуальной деятельности; |
| | г) полученные супругами пенсии, пособия и иные денежные выплаты, не имеющие специального целевого назначения; |
| | д) движимые и недвижимые вещи, приобретенные на имя одного из супругов за счет общих доходов; |
| | е) вещи индивидуального пользования (одежда, обувь и др.); |
| | ж) драгоценности и другие предметы роскоши. |

8. Составьте верные утверждения:

- | | |
|--|--|
| <p>1) по общему правилу при совершении одним из супругов сделки по распоряжению общим имуществом...</p> <p>2) при совершении одним из супругов сделки по распоряжению общей недвижимостью и сделки, требующей нотариального удостоверения или государственной регистрации...</p> | <p>а) согласие другого супруга предполагается;</p> <p>б) требуется письменное согласие другого супруга;</p> <p>в) требуется нотариально удостоверенное согласие другого супруга.</p> |
|--|--|