

Практикум по вещному праву

_____, группа _____

Задание 1

Соотнесите понятия с определениями:

1. Вещное право в объективном смысле	2. Вещное право в субъективном смысле	3. Право собственности
а) Закрепленная законом возможность лица по своему усмотрению владеть, пользоваться и распоряжаться принадлежащим ему имуществом, одновременно принимая на себя бремя и риск его содержания	б) Юридически обеспеченная возможность управомоченного субъекта – обладателя вещного права владеть, пользоваться и распоряжаться индивидуально-определенной вещью своей волей и в своем интересе в пределах, установленных действующим законодательством	в) Совокупность правовых норм, регулирующих общественные отношения по принадлежности вещи определенным субъектам, осуществление правомочий владения, пользования и распоряжения вещью в пределах, установленных законодательством, путем непосредственного воздействия на вещь.
1	2	3

Задание 2

Выделите признаки вещных прав:

Ответ: _____

1. объектом является индивидуально-определенная вещь – предмет окружающей действительности
2. оформляют принадлежность вещей определенным субъектам
3. носители осуществляют свой интерес посредством действий должника
4. являются относительными
5. защищаются особыми способами защиты (напр., виндикационный и негаторный иск)
6. оформляют переход вещей и иных объектов от одних субъектов к другим
7. носители осуществляют свой интерес путем непосредственного воздействия на вещь
8. объектом является правомерное действие (по передаче вещи, оказанию услуг и др.)
9. являются абсолютными
10. защищаются исками, вытекающими из договора или внедоговорного причинения вреда

Задание 3

Охарактеризуйте систему вещных прав.

1. _____
2. _____
 - [] _____
 - [] _____
 - [] _____
 - [] _____
 - [] _____
 - [] _____

Домашнее задание: доклад об одном из ограниченных вещных прав объемом 0,5-1 стр. Доклад должен содержать следующие сведения:

1. Нормативную основу ограниченного вещного права;
2. Определение;
3. Кто является субъектом;
4. Практическое назначение.

Задание 3.1 (домашнее)

Приведите краткую характеристику следующих понятий, опираясь на пункты 6.2-6.5 и 7.1-7.3 Концепции развития гражданского законодательства Российской Федерации от 07.10.2009:

- право постоянного владения и пользования земельным участком (эмфитевзис):

- право застройки земельного участка (суперфиций):

- право личного пользования (узуфрукт):

Задание 4

Охарактеризуйте владение, которое не выделяется как вещное право, но следует из норм ГК о приобретательной давности (ст. 234 ГК РФ):

1.

2.

3.

4.

5.

6.

7.

Задание 5

Укажите наименования правомочий, составляющих содержание права собственности:

- _____ – основанная на законе (юридически обеспеченная) возможность иметь вещь у себя, содержать ее в своем хозяйстве, т.е. фактически обладать ею. Это возможность устанавливать и контролировать режим доступа к вещи.
- _____ – основанная на законе возможность хозяйственной эксплуатации или иного использования вещи путем извлечения из нее полезных свойств, ее экономического потребления.
- _____ – возможность определения юридической судьбы вещи путем изменения ее принадлежности, состояния или назначения (отчуждение по договору, передача по наследству, уничтожение и т.д.).

Задание 6

Стрельцов, уезжая в отпуск, отдал свой велосипед Судакову, разрешил пользоваться им, а в случае поломки велел отремонтировать за свой счет.

Какие правомочия приобрел Судаков? Имеются ли различия в объеме правомочий Судакова и Стрельцова?

Проанализируйте нормы, регулирующие отношения по договорам аренды, хранения, перевозки, и укажите, какие правомочия приобретает лицо, которому передается вещь, сравните их с правомочиями, названными в пп. 1-2 ст. 209 ГК, и охарактеризуйте их различия.

Задание 7

Заполните таблицу:

Форма собственности	Субъект права собственности