

info@aeejendom.dk www.enggaard.dk www.abildhoj.dk

Kære nye lejer i Zebra House II

Som aftalt sender vi her din lejekontrakt.

Sammen med lejekontrakten modtager du husorden for ejendommen samt opkrævning på depositum, forudbetalt leje samt husleje mv. for den første måned.

Derudover modtager du en tilmelding til Nets betalingsservice samt en blanket hvor du giver AE Ejendom fuldmagt til at tilmelde dig til Ewii, el leverandør. Bemærk at du altid kan skifte til anden leverandør.

Lejekontrakten skal underskrives digitalt inden den dato der er nævnt i kontrakten. Desuden skal du underskrive fuldmagten til tilmelding af el, samt tilmelding til Nets betalingsservice.

**VIGTIGT:** Inden du underskriver dokumenterne, er det vigtigt at du printer dem ud eller gemmer dem på din computer, da du ikke længere kan se dem, når du har skrevet under. Når du har underskrevet og vi har registeret din betaling, modtager du en alle dokumenterne igen, underskrevet af begge parter.

Depositum, forudbetalt leje, samt husleje mv. for den første måned, skal betales med vedhæftede giroindbetalingskort.

Vi gør opmærksom på, at hvis ovenstående ikke er modtaget inden den dato der står i din lejekontrakt og vi ikke har hørt fra dig, bortfalder tilbuddet og lejligheden udlejes til anden side.

Når tiden nærmer sig indflytning, modtager du en indkaldelse med dato og tidspunkt for indflytningssyn og udlevering af nøgler.

Vi gør opmærksom på at det antal kvadratmeter der er oplyst i lejekontrakten, er bruttokvadratmeter og indeholder også lejemålets andel af fællesarealer.

Hvis du har spørgsmål til ovennævnte, er du meget velkommen til at kontakte os.



Afslutningsvis vil vi byde dig velkommen som lejer hos AE Ejendom og håber at du bliver glad for at bo i din nye lejlighed.

Med venlig hilsen

## **Lene Strandquist** Udlejningschef



## A. Enggaard A/S

Marathonvej 5 DK-9230 Svenstrup J.

Email: info@aeejendom.dk