

ДОГОВОР № 166
АРЕНДЫ ТРАНСПОРТНОГО СРЕДСТВА БЕЗ ЭКИПАЖА

г. Сургут

28.12.17

Сабитов Дмитрий Михайлович паспорт: 4108 №007787 выдан: ТП №110 Отделения УФМС России по Санкт-Петербургу и Ленинградской области в Кингисеппском районе 15.01.08, именуемый(ая) в дальнейшем «Арендатор», с одной стороны, и ООО "Бренд Сервис", именуемое в дальнейшем «Арендодатель», в лице Хамидулиной Надежды Рафинатовны, действующей на основании Устава с другой стороны, далее именуемые «Стороны», руководствуясь ст. 642 ГК РФ, заключили договор аренды транспортного средства без экипажа (далее - Договор) о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА.

1.1. Арендодатель предоставляет Арендатору, за обусловленную договором плату, автотранспортное средство согласно характеристикам, указанным в п. 1.2. настоящего Договора, именуемое в дальнейшем Автомобиль, в платное временное пользование.

1.2. Автомобиль соответствует следующим характеристикам:

Марка автомобиля: KIA RIO

Государственный номер: A831KO186

Год выпуска: 2017

VIN: Z94CB41BBNR456288

Цвет автомобиля: Белый

Свидетельство о регистрации: 8652330200

2. СРОКИ И ЦЕЛИ АРЕНДЫ.

2.1. Автомобиль предоставляется в аренду на срок с 13 час. 00 мин. 28.12.2017 по 13 час. 00 мин. 29.12.2017.

Действие настоящего Договора может быть продлено путем оформления дополнительного соглашения, которое является неотъемлемой частью данного Договора.

2.2. Автомобиль предоставляется Арендодателем Арендатору для использования в личных целях.

2.3. Арендатор не вправе использовать и управлять Автомобилем:

- В состоянии опьянения (алкогольного, токсического, наркотического...);

- Для буксировки другого транспортного средства, легковых и грузовых автомобилей;

2.4. КУРЕНИЕ в салоне автомобиля ЗАПРЕЩЕНО, штраф 5000 руб

3. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН.

3.1. Арендодатель вправе контролировать сохранность, техническую исправность и комплектность Автомобиля и установленного на нем оборудования.

3.1.1. Арендодатель имеет право расторгнуть настоящий договор и потребовать возврата Автомобиля в случае, если Арендатор нарушает правила эксплуатации Автомобиля, условия Договора.

3.1.2. Арендодатель имеет право отказать Арендатору в продлении срока действия настоящего Договора, не указывая причины.

Арендодатель обязуется:

3.2.1. В день вступления в силу настоящего Договора передать Арендатору Автомобиль в состоянии, соответствующем техническим требованиям и требованиям безопасности, предъявляемым государственными органами к подобным транспортным средствам.

3.2.2. Арендодатель обязан передать Арендатору в срок, в месте, в комплектации и в состоянии, указанном в Договоре и Акте приема-передачи автомобиля после поступления от Арендатора денежных средств, в счет арендной платы.

3.2.3. Арендодатель обязан обеспечить Арендатора необходимой информацией об автомобиле.

3.3. Арендатор имеет право производить какие-либо конструктивные изменения, улучшения автомобиля, проводить его разборку и ремонт только по письменному заявлению и с письменного согласия Арендодателя.

3.4. Арендатор обязан:

3.4.1. Тщательно изучить данный Договор, Инструкции и другие Приложения к настоящему Договору. Строго соблюдать их и нести полную материальную ответственность за их нарушение и причиненный ущерб, в соответствии с законодательством РФ и настоящим Договором, соблюдать условия настоящего Договора, знать ПДД, а также:

3.4.2. Принять и использовать Автомобиль в строгом соответствии с его назначением. Следить за техническим состоянием Автомобиля и

немедленно сообщать Арендодателю обо всех неисправностях. Не вносить без согласия Арендодателя изменений и дополнений во внешний вид и конструкцию Автомобиля.

3.4.3. Соблюдать Правила Дорожного Движения и принимать меры по профилактике ДТП.

3.4.4. В случае хищения, утраты или повреждения Автомобиля, его конструктивных частей и деталей, установленного на нем оборудования, в том числе в результате ДТП, незамедлительно известить об этом Арендодателя.

3.4.5. Арендатор несет все расходы, связанные с эксплуатацией автомобиля, в том числе по оплате горюче-смазочных материалов, парковки, стоянки, штрафов за нарушения ПДД, мойки автомобиля, чистки салона, разогрев автомобиля в зимний период и т.д. Не допускается управление автомобилем в состоянии алкогольного, наркотического, токсического или иного опьянения, болезненного состояния или сильного утомления.

При наложении на Арендатора штрафа за нарушения ПДД по системе видеофиксации, Арендатор обязуется оплатить штраф Арендодателю согласно КОАП РФ.

3.4.6. Арендатор обязан эксплуатировать автомобиль только в пределах Российской Федерации.

3.4.7. Арендатор обязан по первому требованию представителя Арендодателя сообщать о местонахождении и состоянии автомобиля.

3.4.8. Арендатор обязан хранить автомобиль, в случае, если он не используется, но находится в аренде, в безопасном месте в любое время суток.

3.4.9. В случае возврата автомобиля в грязном состоянии, т.е. когда визуально представляется затруднительным удостовериться в сохранности кузова, узлов и агрегатов, Арендатор несёт материальную ответственность за повреждения, обнаруженные Арендодателем на сервисном центре, и берёт на себя расходы по ремонту, обслуживанию, диагностике и другие расходы для устранения обнаруженных повреждений.

3.4.10. Арендатор обязуется вернуть Автомобиль после аренды в чистом состоянии. При наличии загрязнений кузова и салона Автомобиля, Арендатор обязуется оплатить химчистку салона если она необходима (5000 руб.), мойку Автомобиля (500 руб.)

3.4.11. Арендатор обязуется не провозить предметы и вещи, нарушающие лакокрасочное покрытие кузова, дверных проемов, целостность обивки, чехлов и оборудования салона, мешающих свободному управлению Автомобилем и ограничивающих обзор, превышающих разрешенную максимальную массу.

3.4.12. Передача автомобиля Арендатору оформляется подписанием сторонами Акта приема-передачи и Дефектовочной ведомости автомобиля к настоящему договору. В случае отказа Арендатора от подписания Акта приема-передачи и Дефектовочной ведомости автомобиля Арендодатель

имеет право в одностороннем порядке расторгнуть настоящий договор.

3.4.13.Арендатор обязан вернуть автомобиль в срок, указанном в Договоре.

4. СТРАХОВАНИЕ.

- 4.1. Арендодатель страхует Автомобиль самостоятельно, в размере соответствующем классу автомобиля, указанному в п.1.2 настоящего Договора. Предоставляемые Арендодателем автомобили застрахованы на условиях обязательного страхования гражданской ответственности, а также «Автокаско» (ущерб и угон) с франшизой 30000 рублей.
- 4.2. При нарушении условий страхования арендатором, он берет на себя все финансовые риски, связанные с возможным причинением ущерба. В частности, Арендатором оплачиваются ремонтные работы и автокомпоненты. На него же ложится и ответственность по претензиям третьих сторон.
- 4.3. Арендатор обязуется ознакомиться с Условиями (Правилами) страхования арендуемого автомобиля.
- 4.3.1. Допустимый возраст в соответствии с Условиями (Правилами) страхования 22.
- 4.3.2. Необходимый стаж вождения в соответствии с Условиями (Правилами) страхования 2.
- 4.4. В случае нанесения транспортному средству ущерба по причине нарушения Арендатором правил эксплуатации арендуемого транспортного средства установленных заводом-изготовителем, разрешенного использования, а также условий Договора, Условий (Правил) страховой компании Арендатор возмещает ущерб за свой счет сверх установленного ограничения ответственности.
- 4.5. Арендодатель предоставляет в аренду транспортные средства, застрахованные в части обязательного страхования в течение всего срока аренды. Копии полисов по обязательному страхованию автогражданской ответственности владельцев транспортных средств на время аренды передаются Арендатору.
- 4.6. В случае повреждения или ДТП Арендатор обязуется:
- немедленно вызвать на место ДТП представителей ГИБДД, а также немедленно известить Арендодателя;
 - зафиксировать данные второго участника ДТП (ФИО, адрес, марка, регистрационный номер а/м);
 - получить копию протокола с подробным перечнем поврежденного имущества;
 - на месте происшествия получить справку о ДТП
 - не оставлять аварийный автомобиль без обеспечения его безопасности и сохранности;
 - не принимать в спорных ситуациях ответственность или вину на себя;
 - в течение 3-х дней предоставить Арендодателю копию протокола, справку о ДТП
 - в течение 3-х дней предоставить Арендодателю автомобиль для осмотра.
 - в случае необходимости обеспечить доставку аварийного автомобиля за свой счёт и с помощью Арендодателя в гараж последнего.
- 4.7. В случае повреждений, вызванных стихийным бедствием или действиями третьих лиц (кража, хулиганство и т.п.), Арендатор обязуется:
- немедленно сообщить в органы внутренних дел (далее ОВД) и составить протокол с подробным перечнем поврежденного имущества, а также немедленно известить Арендодателя;
- 4.8. В случае утраты при любых обстоятельствах автомобиля Арендатор обязуется:
- немедленно заявить в органы внутренних дел и получить номерной документ, подтверждающий регистрацию данного происшествия в журнале учета ОВД;
 - немедленно известить Арендодателя и предоставить документ подтверждающий регистрацию данного происшествия;
 - немедленно предоставить свидетельство о регистрации транспортного средства и комплект ключей от а/м;
 - в течение 15 дней получить документ, подтверждающий возбуждение уголовного дела по данному факту, и информировать Арендодателя
- 4.9. Арендатор возмещает полный ущерб Арендодателю, если:
- в момент аварии Арендатор, его представитель либо иное лицо, уполномоченное Арендатором на управление автомобилем, находилось в состоянии алкогольного, наркотического опьянения или иного опьянения;
 - авария происходит по причине нарушения правил пожарной безопасности (перевозка и хранение огнеопасных веществ);
 - повреждены подвеска или салон;
 - управление автомобилем осуществлялось лицом, не имеющим удостоверения на право управления транспортными средствами данной категории, или лицом не отвечающим требованиям или Условиям (Правилам) страховой компании.
- 4.10. Комплектующие автомобиля не застрахованы. Арендатор несет полную материальную ответственность в случае отсутствия, повреждения либо иных замечаний к комплектующим. Арендатор несет риск случайной гибели и повреждения комплектующих.

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН.

- 5.1. Стороны настоящего Договора несут ответственность согласно действующего законодательства РФ.
- 5.2. В случае ДТП (по вине Арендатора) Арендатор несет материальную ответственность, за весь причиненный ущерб третьим лицам, имуществу третьих лиц и т.д.
- 5.3. **В случае ДТП (по вине Арендатора), Арендатор обязан возместить понесенные Арендодателем убытки в размере стоимости причиненных ТС повреждений, которые определяются на основании отчета о состоянии ТС (Дефектовочной ведомости) и Прейскуранта об установлении размера возмещения Арендодателю по причиненным ТС повреждениям, но не более 30000 рублей (Франшиза согласно договора страхования «КАСКО»)**
- 5.4. В случае нарушения Условий (Правил) страхования (не предоставление документов о ДТП и т.д.) Арендатор несёт полную финансовую ответственность за убытки, причиненные Арендодателю, включая полную стоимость восстановительного ремонта автомобиля, утрату товарной стоимости автомобиля, а также возмещение претензий третьих лиц.
- 5.5. В случае нарушения Условий (Правил) страхования в части допустимого возраста лица, управляющего автомобилем, и необходимого стажа вождения, т.е. передачу управления арендованным автомобилем, лицу не отвечающему требованиям п.п.4.4.1., 4.4.2., настоящего договора, Арендатор выплачивает штраф Арендодателю в размере 75 000 (семьдесят пять тысяч) рублей.
- 5.6. Ответственность за вред, причиненный жизни, здоровью и имуществу третьих лиц в результате эксплуатации автомобиля, несет Арендатор в той части, в какой расходы по гражданской ответственности превысят страховые выплаты, а также в соответствии с законодательством РФ.
- 5.7. Арендатор самостоятельно и за свой счёт в полном объёме несёт расходы, связанные с вредом, причиненным его жизни и здоровью, а также жизни и здоровью пассажиров, находившихся в автомобиле в период его эксплуатации Арендатором.
- 5.8. Арендатор самостоятельно и за свой счёт в полном объёме несёт ответственность за ущерб, причиненный багажу, принадлежащий ему или пассажирам на правах собственности или в пользовании, и находившихся в автомобиле в период его эксплуатации Арендатором.
- 5.9. Комплектующие автомобиля не застрахованы. Арендатор несет полную материальную ответственность в случае отсутствия, повреждения, либо иных замечаний к комплектующим. В случае отсутствия комплектующих (утерю, поломку, замену) Арендатор обязан уплатить штраф за утерю, поломку, Арендодателю в размере:
- домкрат за штуку - 1500 рублей;
 - свидетельство о регистрации – 6 000 рублей;
 - страховой полис (оригинал) - 1500 рублей;
 - государственный номер - 6 000 рублей;
 - брелок с корпоративной маркировкой за штуку – 500 рублей;
 - ключ от зажигания за штуку - 3 500 рублей;
 - колёса за штуку – 4 000 рублей;

- автомобильная аптечка – 500 рублей;
- автомобильный огнетушитель – 900 рублей;
- знак аварийной остановки - 500 рублей;
- каждый элемент повреждения салон - 10 000 рублей.

5.10. В случае, если при возвращении автомобиля он имеет неисправности и повреждения кузова (по вине Арендатора), либо комплектацию (узлы и агрегаты), отличную от указанной в Акте приема-передачи, Арендатор обязан возместить Арендодателю ущерб в размере 100% от стоимости неисправных узлов и агрегатов, а также оплачивает в полном объеме работу по их устранению, в течении 3-х рабочих дней, оплачивает простой автомобиля, возникший в результате данных неисправностей в соответствии с п.5.2. настоящего договора. В случае не возмещения ущерба в установленные сроки, насчитывается пеня в размере 0,3-х % от суммы ущерба за каждый день просрочки.

5.11. Возмещение убытков Арендодателю производится Арендатором согласно законодательству РФ и условиям настоящего Договора.

6. ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ И РЕМОНТ.

6.1. Плановое техническое обслуживание автомобиля (капитальный и текущий ремонт) производится за счёт Арендодателя, кроме случаев, когда такая необходимость возникла по вине Арендатора, доставка неисправного автомобиля осуществляется силами и за счёт Арендатора.

6.2. Арендатор гарантирует, что будет регулярно проверять уровни технических жидкостей и масла в двигателе, не пренебрегать предупреждающими сигналами и лампами, незамедлительно уведомлять Арендодателя о необходимости текущего ремонта или обслуживания используемого автомобиля.

6.3. В случае, если в период действия договора аренды автомобиль был предоставлен по требованию Арендодателя на плановое техническое обслуживание, Арендодатель обязан заменить автомобиль на иное транспортное средство (автомобиль) того же производителя, из имеющихся у него в наличии. В этом случае, на отношения между Арендодателем и Арендатором распространяются условия настоящего Договора в полном объеме. При передаче (замене) автомобиля стороны подписывают дополнительное соглашение.

7. ВОЗВРАТ АВТОМОБИЛЯ

7.1. Арендатор обязуется вернуть автомобиль со всеми документами, оборудованием, колесами и принадлежностями в пункт, где машина была получена в аренду или в место заранее оговоренное сторонами. Автомобиль предоставляется / возвращается с тем же количеством бензина, что и был получен.

7.2. Автомобиль возвращается в чистом виде. При возврате автомобиля в грязном состоянии (что затрудняет определение повреждений кузова), Арендатор обязан оплатить мойку согласно тарифам Арендодателя: **500 (пятьсот) рублей. Категорически запрещается протирать грязный кузов автомобиля сухой ветошью, в противном случае Арендатор обязан заплатить за полную полировку кузова.**

7.2.1. Арендатор обязан вернуть Автомобиль с чистым салоном, в случае возврата Автомобиля с ненадлежащим видом салона (грязная обивка кресел, грязь на ковриках под ногами, грязная пластиковая обивка внутри салона и прочие загрязнения) Арендатор обязан оплатить химическую чистку салона, согласно тарифам Арендодателя.

7.3. По согласованию с Арендодателем возможна задержка возврата автомобиля, при этом каждый час просрочки оплачивается Арендатором отдельно. Просрочка возврата на три часа и более в любом случае оплачивается как за полные сутки аренды. В случае не возврата автомобиля на срок более одних суток (при почасовой аренде и аренде на одни сутки и более), Арендатор уплачивает Арендодателю неустойку из расчета двойного тарифа стоимости аренды автомобиля за каждые полные и неполные сутки просрочки. Уплата Арендатором неустойки не продляет срок действия настоящего Договора и не дает Арендатору право на дальнейшее использование автомобиля.

7.4. В случае не возврата автомобиля на срок свыше трёх часов и невозможности определить его местонахождение, невозможности связаться с Арендатором, Арендодатель имеет право обратиться в органы МВД РФ с заявлением об угоне Автомобиля в соответствии с действующим законодательством РФ. Арендодатель не несет ответственность за возможные неблагоприятные для Арендатора последствия. При этом Арендатор несет ответственность за ущерб, причиненный автомобилю и имуществу третьих лиц и оплачивает расходы по поиску и транспортировке автомобиля. Арендодатель не отвечает за потери или ущерб, причиненный имуществу Арендатора, находящимся в автомобиле в момент передачи его Арендодателю.

8. ПОРЯДОК И УСЛОВИЯ ОПЛАТЫ.

8.1. Стоимость аренды составляет:

№	Наименование	Кол-во	Ед.	Цена	Сумма
1	Аренда автомобиля	1	сут.	2100	2100
Итого к оплате					2100
В том числе НДС:					Без НДС

8.2. Арендатор производит оплату 100% общей стоимости аренды до момента получения автомобиля.

8.3. Арендатор производит платежи в валюте Российской Федерации. Оплата считается осуществленной надлежащим образом с момента поступления соответствующей суммы в кассу или на расчётный счёт Арендодателя.

8.4. При продлении Договора, Арендатор производит оплату 100% общей стоимости аренды автомобиля за весь срок использования арендованного автомобиля, оплату производит любым способом, но не позднее 20 00 часов, текущих суток (суток оплаченных, согласно ранее заключённого Договора аренды). В случае, если оплата не произведена своевременно, Арендатор обязан вернуть транспортное средство Арендодателю, если автомобиль в указанные сроки не предоставлен Арендодателю, оплата не произведена, Арендодатель действует в соответствии с п. 7.4. настоящего Договора. По договоренности с Арендодателем, Арендатор может продлить Договор аренды автомобиля и внести денежные средства на следующие сутки за текущими (сутки оплаченные, согласно ранее заключённого Договора аренды), **но стоимость аренды составит размер ежедневной арендной платы (см.п.8.1.) плюс 20 % от суточной стоимости аренды автомобиля.**

9. ФОРС – МАЖОР.

9.1. Сторона, не исполнившая или ненадлежащим образом исполнившая свои обязательства по договору при выполнении его условий, несет ответственность, если не докажет, что надлежащее исполнение обязательств оказалось невозможным вследствие непреодолимой силы (форс - мажор), т.е. чрезвычайных и непредотвратимых обстоятельств при конкретных условиях конкретного периода времени. К обстоятельствам непреодолимой силы стороны настоящего договора отнесли такие: явления стихийного характера (землетрясение, наводнение, удар молнии извержение вулкана, сель, оползень, цунами и т.п.), температуру, силу ветра и уровень осадков в месте исполнения обязательств по договору, исключаящих для человека нормальную жизнедеятельность; мораторий органов власти и управления; забастовки, организованные в установленном законом порядке, и другие обстоятельства, которые могут быть определены сторонами договора как непреодолимая сила для надлежащего исполнения обязательств.

9.2. Сторона, попавшая под влияние форс-мажорных обстоятельств, обязана уведомить об этом другую сторону не позднее десяти календарных дней со дня наступления таких обстоятельств.

9.3. Не уведомление или несвоевременное уведомление о наступлении форс-мажорных обстоятельств не дает права ссылаться при невозможности выполнить свои обязанности по договору на наступление форс-мажорных обстоятельств.

9.4. Сторона, лишенная права ссылаться на наступление форс-мажорных обстоятельств, несет ответственность в соответствии с действующим законодательством.

9.5. В случае, когда невозможность исполнения обязательств по настоящему Договору возникла по обстоятельствам, за которые ни одна из сторон не отвечает, Арендатор обязуется оплатить Арендодателю размер арендной платы, начисленной до момента возврата автомобиля

Арендодателю в полном объеме.

10. ДЕЙСТВИЕ ДОГОВОРА ВО ВРЕМЕНИ.

10.1. Настоящий договор вступает в силу со дня подписания его сторонами, с которого и становится обязательным для сторон, заключивших его. Условия настоящего договора применяются к отношениям сторон, возникшим только после заключения настоящего договора.

10.2. Настоящий договор действует до момента окончания исполнения сторонами своих обязательств по нему.

10.3. Прекращение (окончание) срока действия настоящего договора влечет за собой прекращение обязательств сторон по нему, но не освобождает стороны договора от ответственности за его нарушения, если таковые имели место при исполнении условий настоящего договора.

11. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ.

11.1. Настоящий Договор подписан в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, вступает в силу с момента его подписания и действует до момента его исполнения сторонами всех своих обязательств.

11.2. Все споры и разногласия между сторонами разрешаются, по возможности, путем переговоров. В случае, когда стороны не приходят к соглашению по спорным вопросам в процессе переговоров, то спор рассматривается в установленном законодательством РФ порядке по месту нахождения Арендодателя.

11.3. Дополнительные соглашения к Договору заключаются в письменной форме и вступают в силу с момента подписания их Сторонами.

Арендодатель

Арендатор

Наименование: ООО "Бренд Сервис"

ИНН \ КПП: 8602254906 \ 860201001

ОГРН: 1158602001843

Юридический адрес: 628418, РФ, Тюменская область, ХМАО-Югра, г.Сургут, ул.Профсоюзов 25

Расчетный счет: 40702810524240000360

Кор.счет: 30101810165770000446

БИК: 046577446

Банк: ПАО Банк "Уралсиб" Филиал в г.Екатеринбург

Генеральный директор:

_____/Хамидулина Н.Р./

ФИО: Сабитов Дмитрий Михайлович

Дата Рождения: 15.08.1987

Паспорт: серия 4108 номер 007787, выдан ТП №110 Отделения УФМС России по Санкт-Петербургу и Ленинградской области в Кингисеппском районе 15.01.2008

Адрес Регистрации: г.Сургут, ул.Энергетиков 1 кв.41

Телефон: +79324077740

_____/Сабитов Д. М./