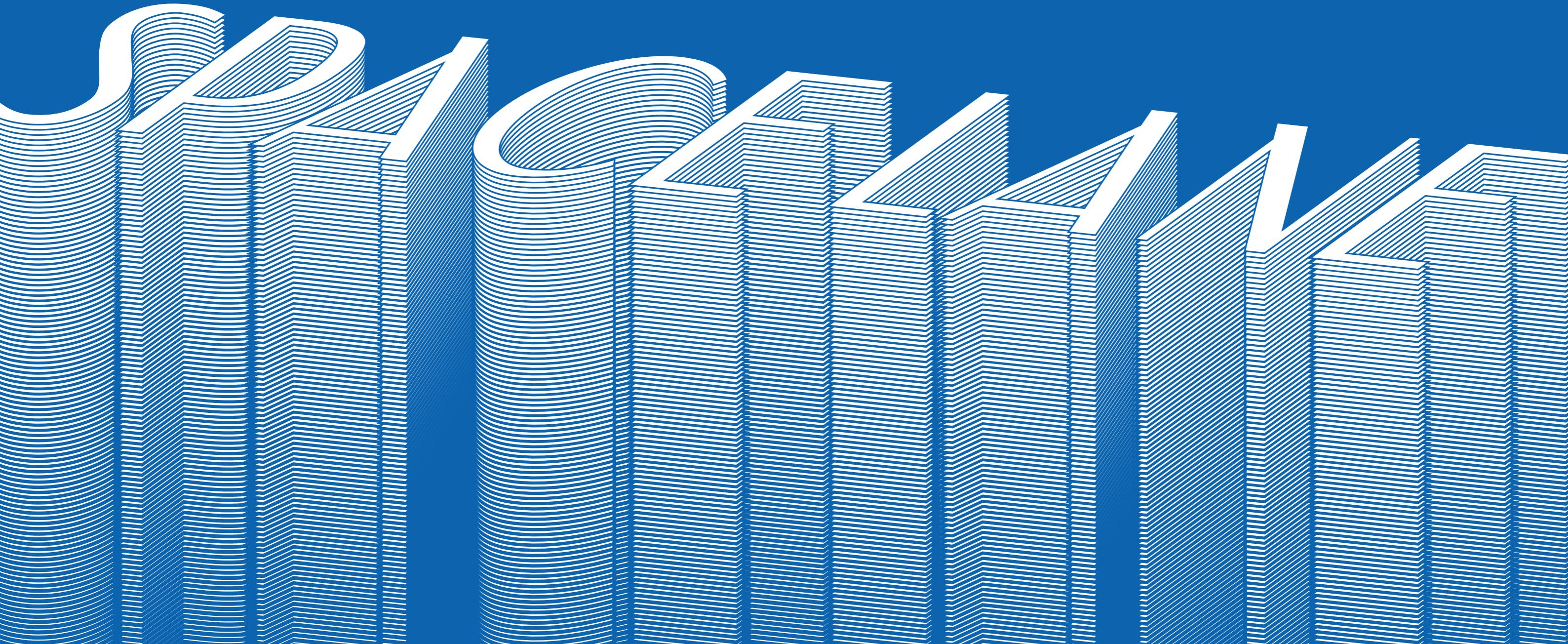


Архитектурное
бюро

Современная
архитектура

Консалтинг



Опыт

Меня зовут Даниил Хлебников и я являюсь основателем компании Space Lane (est. 2019)



С 2010 года я занимался архитектурой в частных бюро, работая над проектами школ и детских садов, жилых зданий и общественных центров.

Отдельно стоит выделить работу в КБ Стрелка, где я проработал 8 лет, став главным архитектором в таких проектах как:

- архитектурное Биеннале в Венеции;
 - программа «Моя Улица»
(Реконструкция Нового Арбата, Волхонка итд);
 - программа «Комфортная Городская среда»(Новосибирск, Нижний Новгород, Уфа и в других городах);
 - проектирование и сопровождение строительства жилого района Москвы Рублево-Архангельское
- и в качестве тьютора
- программа «Архитекторы РФ» в 2020 гг.

Сейчас компания активно развивается, выполняя различные проекты в сфере архитектуры и дизайна, а также работая в сфере консалтинга, включая проведение архитектурных сессий или соучастного проектирования.



[linkedin](#)

[instagram](#)

[facebook](#)

Миссия

решать задачи на высшем уровне, погружаясь целиком в проект, создавать пространства, которые вдохновляют и трансформируют среду

3

Ценности

→ Экологичность

обязательство создавать максимально экологически устойчивые решения и конструкции, сводящие к минимуму человеческое воздействие на планету.

→ Инновации

стремление к изучению новых идей и технологий, которые могут быть интегрированы в наши проекты для создания более экологичных зданий и пространств.

→ Сотрудничество

Вера в то, что тесное сотрудничество с клиентами, заинтересованными сторонами и другими экспертами является ключом к созданию успешных и устойчивых проектов.

→ Ответственность

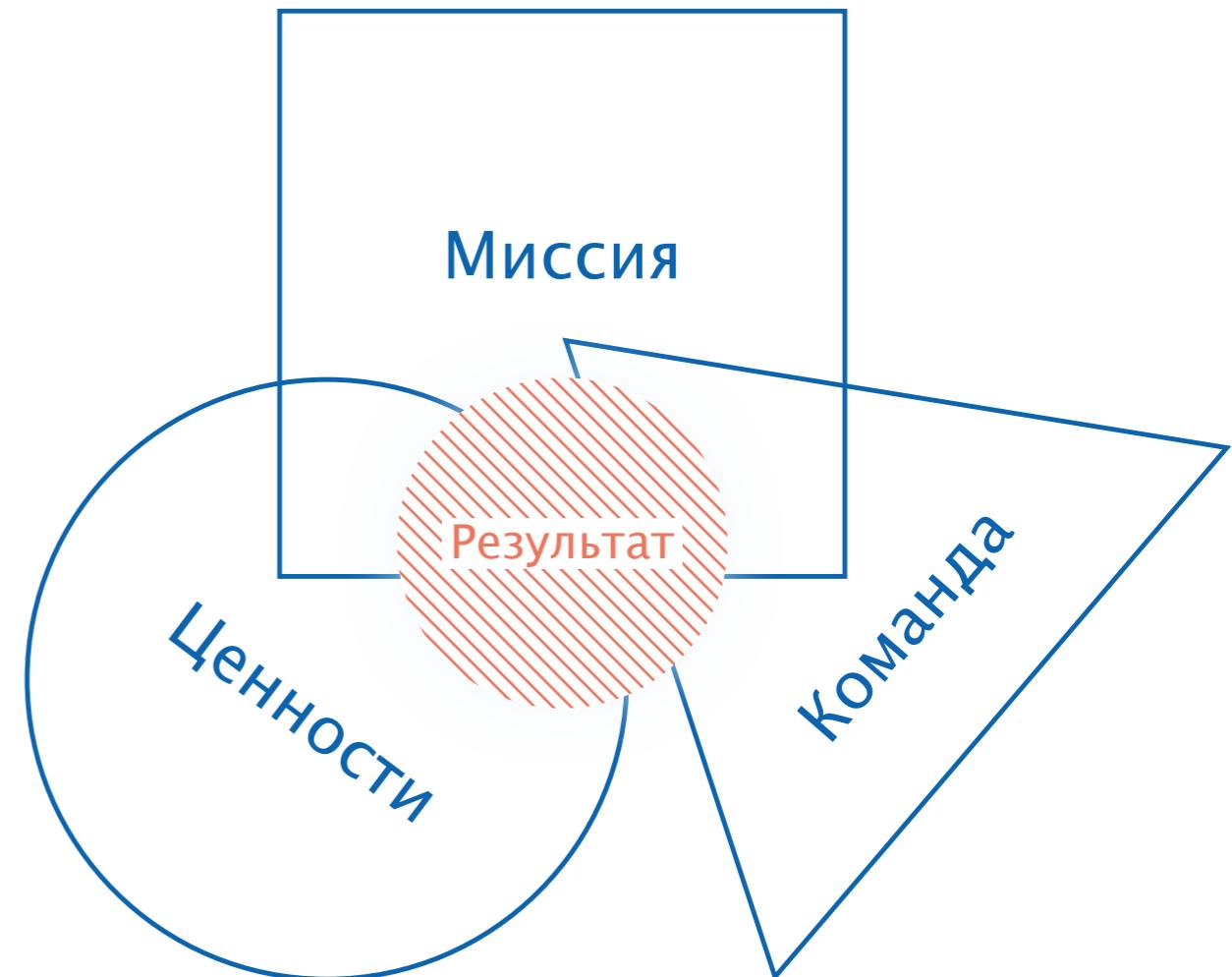
признание нашей ответственности как архитекторов и консультантов за рассмотрение долгосрочного воздействия наших проектов на людей и окружающую среду.

→ Сообщество

приверженность проектированию пространств, которые улучшают благосостояние сообществ, которым они служат, а также способствуют развитию экологическому сознанию.

→ Совершенство

Стремление обеспечить высочайшее качество работы с людьми и дизайна, постоянно стремясь улучшить наши процессы и результаты.



Команда

сплоченная и проактивная команда молодых экспертов из разных областей

Подход к проекту

1. Оценка

Помогаем клиенту сформировать техническое задание или оформить заявку на конкурс или для получения инвестиций



3. Предложение

Разрабатываем архитектурный проект или проводим серию мероприятий, включая соучастное проектирование



Проводим предпроектный архитектурный или геомаркетинговый анализ с предоставлением аналитики будущего проекта

2. Анализ

Сопровождение проектировщика или проведение авторского надзора за строительно-монтажными работами

4. Реализация

Масштаб проектов

5



Стратегии развития и мастерпланы

Работа с крупным масштабом,
понимание общих проблем
и нахождение их решений, разработка
видения развития территории



Дизайн-проекты улиц, парков

Работа с форматом участков в городе
или поселке, формирование и
разработка архитектурных решений
дизайна проекта, включая планы
покрытий, расстановку МАФов,
освещение и озеленение



Частные дома и участки

Индивидуальная работа
с элементами дизайна
и архитектуры, поиск уникальных
и персональных решений для
каждого проекта

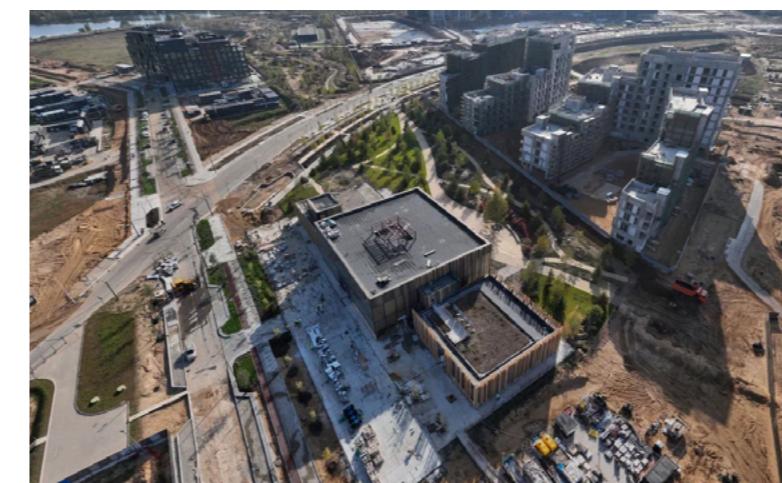
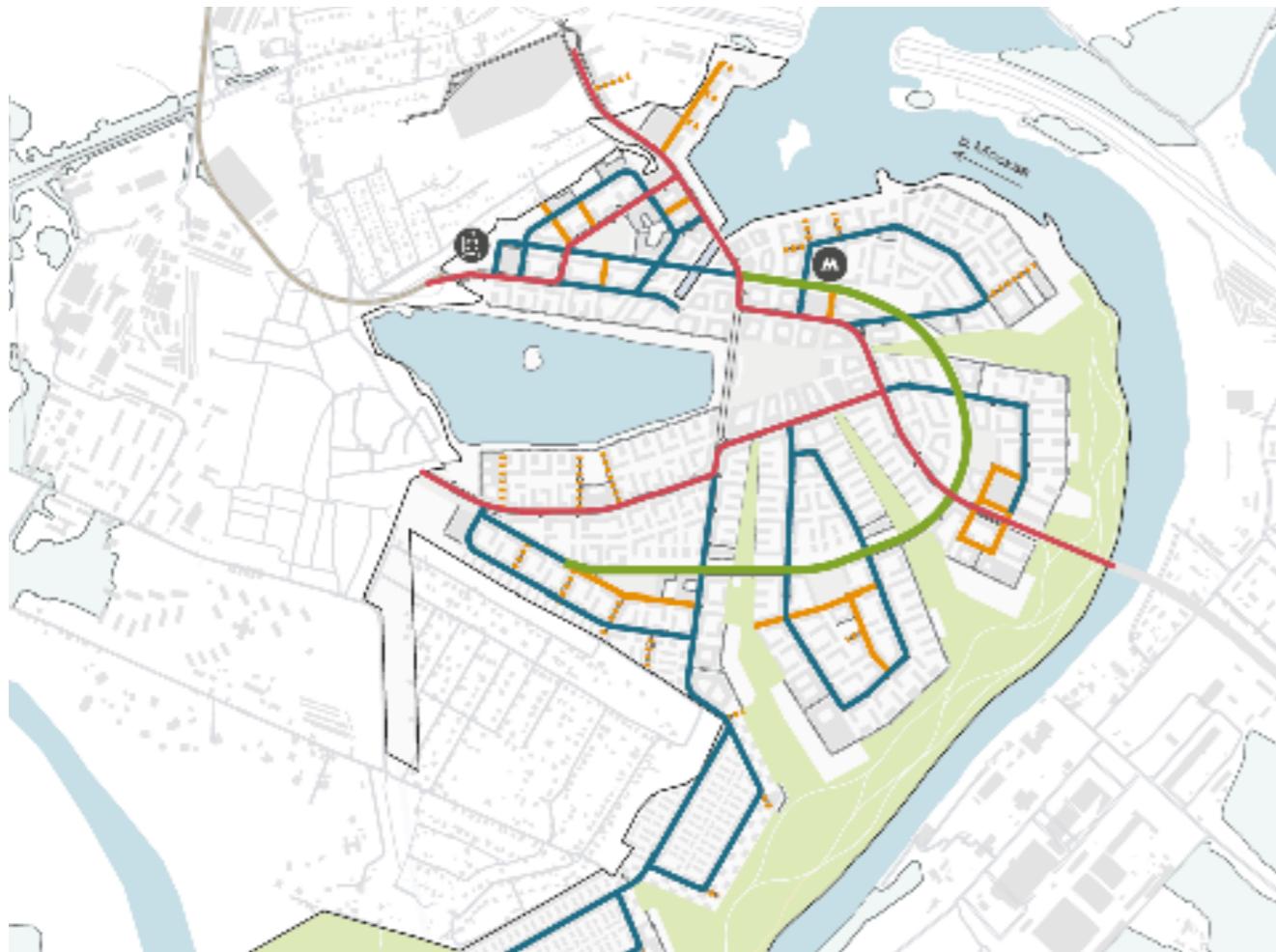
Архитектурные проекты



Архитектурные решения благоустройства Сберсити

7

СберСити в Рублëво-Архангельском, запроектирован на территории общей площадью 461 га. Проект реализует входящее в Группу Сбер акционерное общество «Рублево-Архангельское». На территории района будет проживать более 65 тыс. жителей.



Мастер-план поселка «Ели» с разработкой дизайн-проекта улиц



Изначальный мастер-план поселка был скорректирован после комплексного анализа, что увеличило его привлекательность по сравнению с конкурентами рядом



Разработка мастер-плана поселка была разделена на 3 этапа, включающая в себя аналитику, разработку мастер-плана и архитектурных решений.

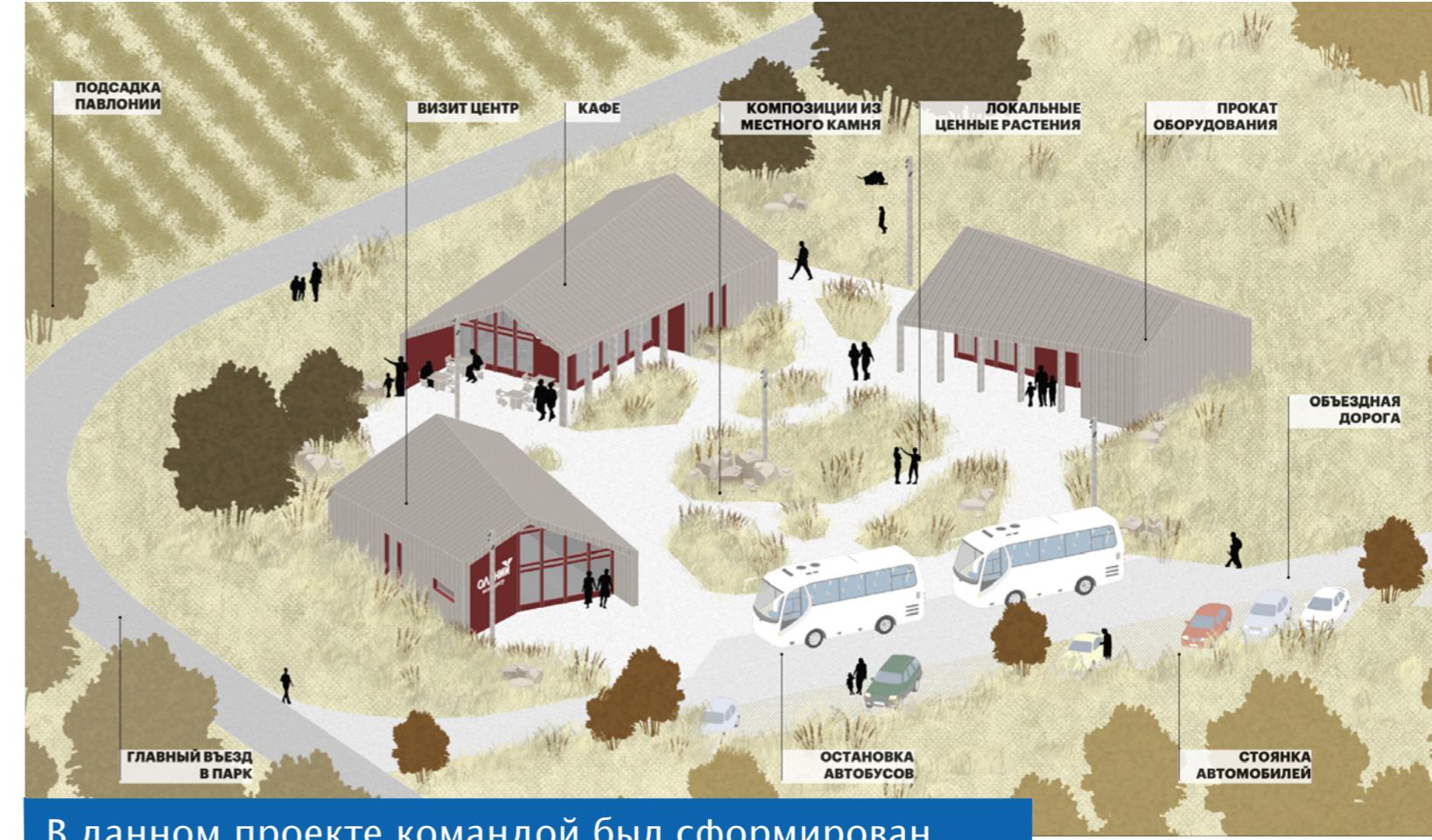
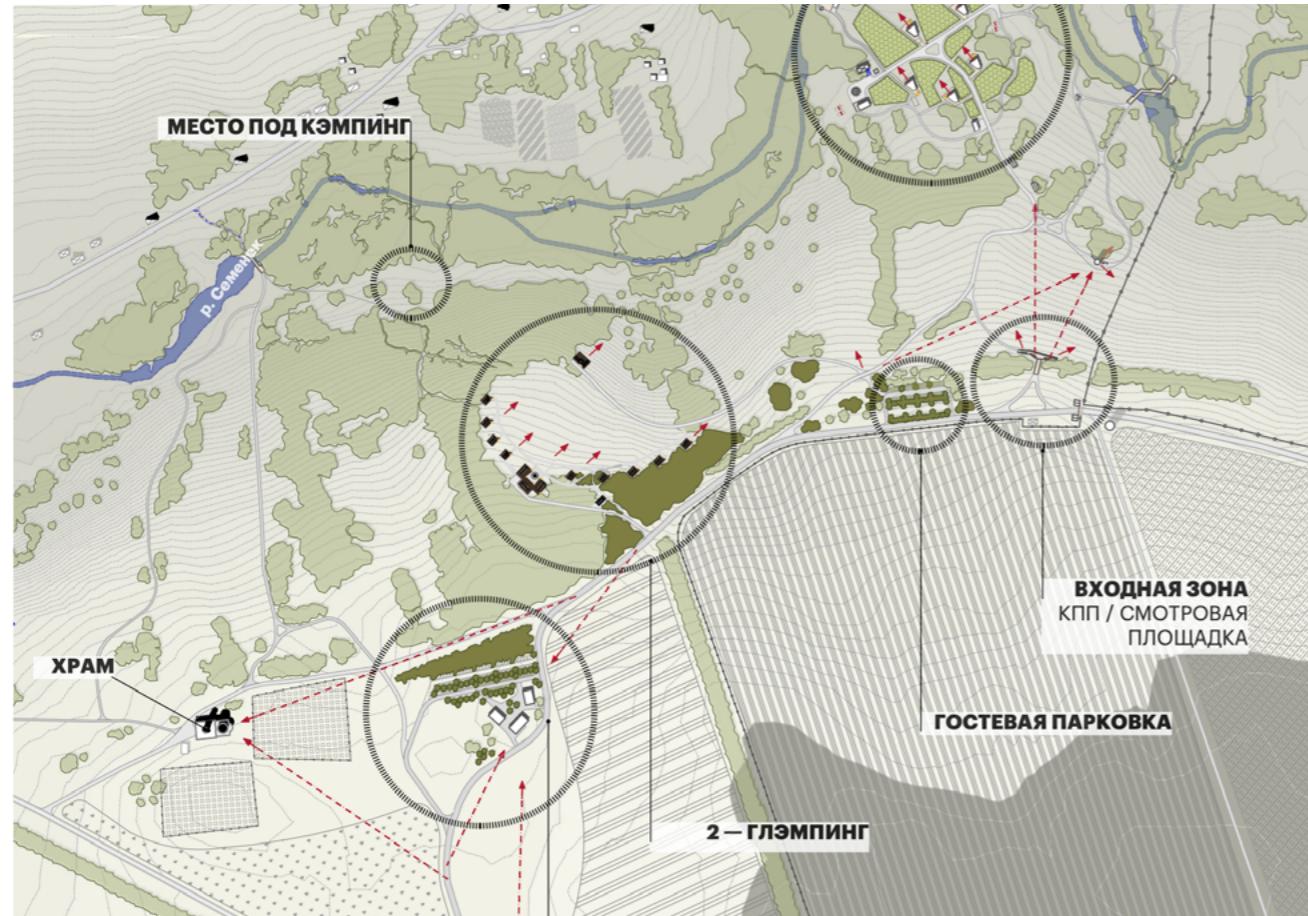
В рамках работы был запроектирован комплекс зданий, включающий в себя ресторан, супермаркет, многофункциональное здание, кафе и павильоны проката. Все здания были выдержаны в едином стиле, разработанным для поселка.

Центральной частью стал общественное ядро поселка, с небольшими площадьми и активным прогулочной зоной перед ритейлом

Мастер-план и архитектурные решения парка Олений

9

Архитектурная часть включала полевые исследования и разработку велопешеходных и конных маршрутов, которые легли в основу мастерплана



В данном проекте командой был сформирован новый бренд природного парка, с разработкой лого и архитектурных решений, на основе работ по антропологии.

ВХОДНАЯ ЗОНА ПРОКАТ



Здание проката оборудования и инвентаря для разного рода прогулок в парке: вело снаряжение, палатки для скандинавской ходьбы, палатки и оборудование для кемпинга, фонарики и пр.

ВХОДНАЯ ЗОНА ВИЗИТ ЦЕНТР



Визитная карточка парка. Место прибытия и регистрации посетителей. Ознакомление с правилами пользования и кодексом парка. Выбор дальнейшего маршрута и пути размещения.

Дизайн-проект бульвара в коттеджном поселке Дарьино

10

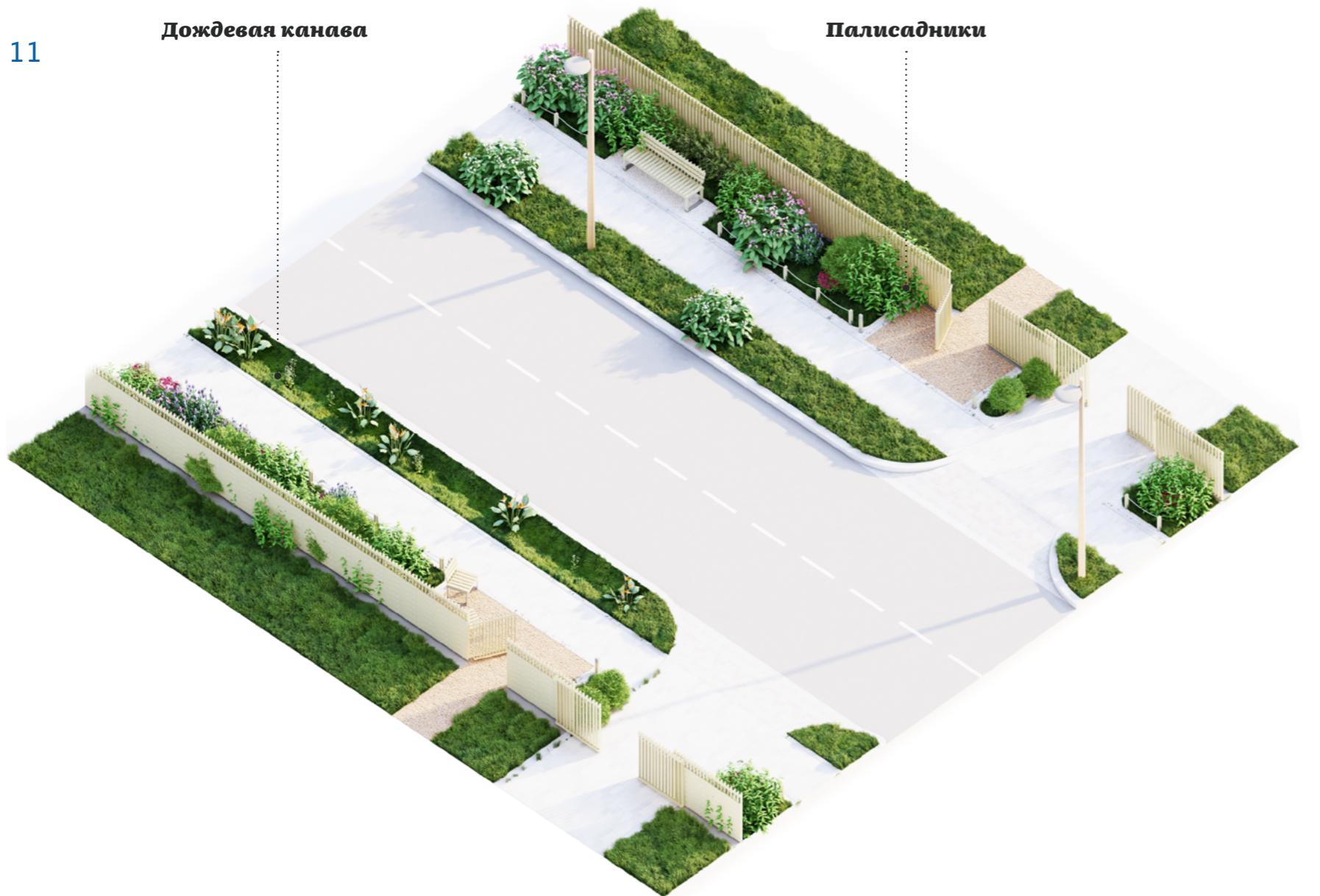
Центральная улица коттеджного поселка становится линейным парком, а знаковые пространства помогают разнообразить сценарии использования за счет функционального зонирования



Проект благоустройства поселка был сформирован относительно центральной улицы и должен был выглядеть как парк природы и уюта.

Дизайн-проект бульвара в коттеджном поселке Дарьино

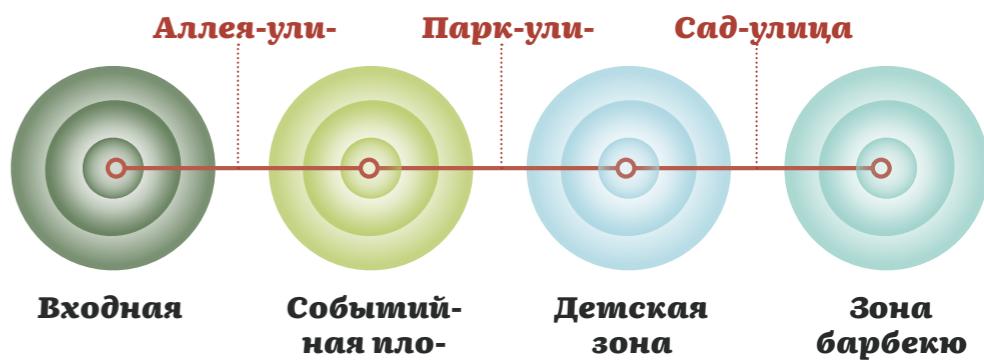
11



Особенностью в озеленении, помимо ассортимента растений, стоит назвать использование дождевых канав, в которых должны быть высажены растения способные фильтровать загрязнения и при этом прекрасно себя чувствовать и цвести.



Еще одной особенностью стали тактильные сады и покет парки вдоль улиц, где местные жители имеют возможность сами принимать решения и высаживать растения или делать временное благоустройство.



Дизайн-проект благоустройства в Иркутске



Дизайн-проект пространств общего пользования в коттеджном поселке Максимово

13

У центральной площади был предложен shared space с приоритетом для пешеходов.



В центре поселка была сформирован сквер с необычной детской площадкой.



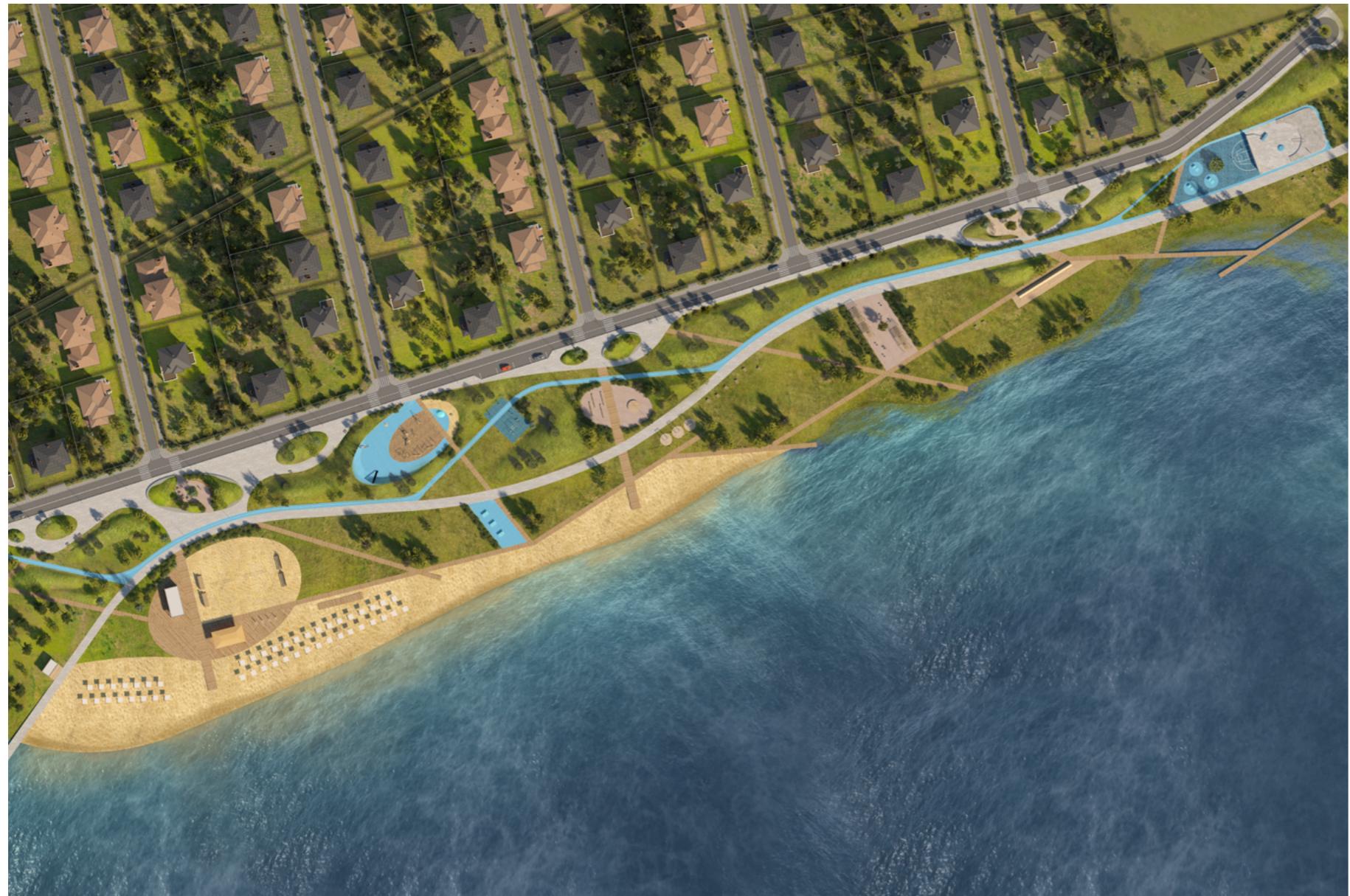
Здание КПП уже построено, его основной функцией сейчас стал офис продаж, далее его функция будет пересмотрена и заменена на общественную



Сейчас уже ведутся работы по созданию центрального ядра, где жители смогут насладиться отдыхом, проведя время с детьми и заняться спортом.

Дизайн-проект набережной в коттеджном поселке Новосельцево

14



В проекте была выделена пешеходная зона вдоль берега



Было предложено смонтировать игровую спортивную стенку



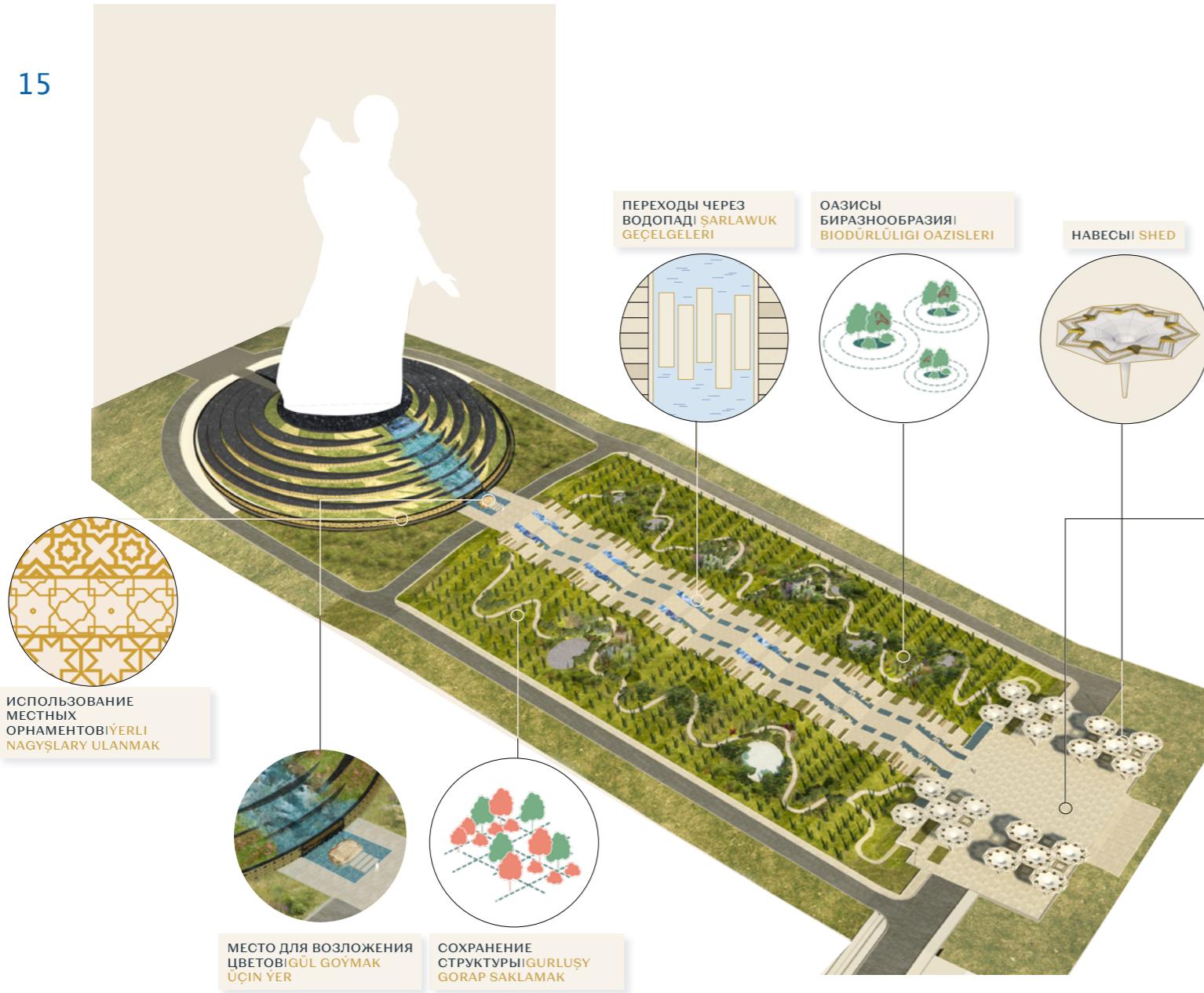
Береговая линия стала общественными пространствами, частная территория была отделена ландшафтом



Улицы приходящие в набережную были поддержаны скверами и входными зонами

Конкурсный проект парка Махтумкули

15



Данный проект был сформирован в очень сжатые сроки и делал упор на жарком и засушливом климате, где основной идеей было пение птиц в творчестве ирано-туркменского поэта, которых можно привлечь в парк за счет создания искусственного водопада и устойчивых к засухе зеленых посадок



Индивидуальные дома

16

Нами разрабатываются как индивидуальные частные дома, так и типология коттеджей для серийного производства.



Стилистические решения по фасаду и планировкам создаются под вкус и ожидания клиента, с рекомендациями по актуальным трендам в строительстве и архитектуре

В зависимости от дизайн-кода поселка, может быть разработан фасад здания, который будет соответствовать ожиданиям клиента и требованиям управляющей компании

При необходимости может быть сделана оценка стоимости работ по строительству и включены работы по авторскому надзору