

عقد اتفاقية

تم إبرام اتفاقية أعمال zzzkzjkkl هذه (ويشار إليها فيما بعد بـ"الاتفاقية") في هذا اليوم الموافق 18 من شهر 5 من عام 2022

- مؤسسة نوارة الشمال للصيانة والنظافة – سجل تجاري 3350159226

(ويشار إليها فيما بعد بـ"الطرف الأول")

- 9089089 – ughjg

(ويشار إليها فيما بعد بـ"الطرف الثاني")

المقدمة

حيث أن الطرف الأول هي جهة متخصصة ومصرح لها نظاما بالقيام بأعمال صيانة ونظافة المباني وغيرها من أعمال تندرج تحت تصريحها وحيث ان الطرف الثاني بحاجة إلى الاستعانة بخدمات الطرف الأول بناء على عرضه المقدم بهذا الخصوص ، لذا واستنادا إلى ما تقدم ، فقد اتفق الطرفان على ما يلي:-

أولاً: حكم الاتفاقية والملاحق

تعتبر مقدمة هذه الاتفاقية وملاحقها جزءاً لا يتجزأ من هذه الاتفاقية وتقر معها وتكملها

ثانياً: التزامات الطرف الأول

- 1- يلتزم الطرف الأول بقيام أعمال jzjkzjkj حسب ما هو مذكور في بداية الاتفاقية
- 2- يقوم الطرف الأول باستخدام المواد المستخدمة في jzjkzjkj ذات فاعلية وكفاءة عالية وفق المعايير والمواصفات المعتمدة من هيئة الغذاء والدواء السعودية إذا كان هناك مواد يستوجب استخدامها في الخدمة المقدمة والمتفق عليها
- 3- يقوم الطرف الأول بإعلام الطرف الثاني عن الإجراءات الواجب اتخاذها قبل وخلال عمليات أعمال jzjkzjkj خلال أوقات معينة يحددها الطرف الثاني
- 4- يلتزم الطرف الأول بقيام أعمال jzjkzjkj عندما تستدعي الحاجة لذلك ، شريطة ان يعطى الوقت الكافي من قبل الطرف الثاني

ثالثاً: التزامات الطرف الثاني

- 1- يقوم الطرف الثاني بتسمية مسؤول اتصال للتنسيق مع الطرف الأول حول تحديد جدول المواعيد لتقديم الخدمات المتفق عليها بحيث تكون الاتصالات مكتوبة ومؤرخة وموثقة بين الطرفين
- 2- يقوم الطرف الثاني بتقديم المساعدة اللازمة لغايات دخول الطرف الأول بمعدات الاعمال إلى المناطق المرغوب العمل بها
- 3- يلتزم الطرف الثاني بتذليل أي عقبات قد تؤثر على اعمال الطرف الأول

رابعاً: الالتزامات المالية

- 1- يلتزم الطرف الثاني بدفع مبلغ قيمة العقد وهي (7000) ريال سعودي رسوم سنة كاملة بواقع زيارة واحدة لكل شهر بمبلغ (7000.0) ريال.
- 2- يلتزم الطرف الثاني بدفع كامل المبلغ قبل انتهاء الاعمال المتفق عليها jzjkzjkj إذا تبقى مبلغ حتى يتمكن الطرف الأول من تكملت أعمال jzjkzjkj.

خامساً: مدة الاتفاقية

تسري هذه الاتفاقية اعتباراً من تاريخ (2022-05-18) لغاية (2022-05-18) ويتم تجديدها بموافقة الطرفين

سادساً: انتهاء الاتفاقية وانهاؤها

- 1- إذا طرأت قوة القاهرة تجعل تنفيذ أي من الطرفين التزاماته مستحيلاً واستمرت القوة القاهرة لأكثر من (30) يوماً فيحق للطرف الأول أو الثاني إنهاء هذه الاتفاقية بأخطار قبل (30) يوماً من فسخ العقد.
- 2- يحق للطرف الثاني إنهاء هذه الاتفاقية دون الحاجة لحكم أو إجراء أو إضرار في حال إخلال الطرف الأول بأي من التزاماته بموجب هذه الاتفاقية وعدم قيامه بتصويب هذا الخلل خلال خمسة عشر يوماً (15) أيام بعد تبليغه من قبل الطرف الثاني بوقوع ذلك الإخلال.

سابعاً: احكام عامة

- 1- يتحمل الطرف الثاني المسؤولية الكاملة في حال عدم التزامه بالاحترافات المسجلة بأمر العمل أو عدم تذليل العقبات بالموقع والتي تؤثر على كفاءة الخدمة المتفق عليها
- 2- لا يجوز تعديل هذه الاتفاقية أو أي من بنودها الا باتفاق الطرفين الخطي
- 3- إذا حدث أي نزاع حول تفسير أو تطبيق أي من بنود العقد أو ملحقاته يتم حل النزاع بالطريق الودي وفي حال عدم الوصول الى حل خلال ثلاثون يوماً من حدوث النزاع يتم اللجوء إلى الجهات القضائية المختصة حسب النظام السعودي
- 4- جررت هذه الاتفاقية باللغة العربية من نسختين أصليتين أي كشط أو طمس أو إضافة غير موقعه من أطرافها تعتبر الغية.

الطرف الأول:



الطرف الثاني:

يوقع ويختتم من قبل الطرفين